

**ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO CONCELLO DE
RIBEIRA O DÍA 03 DE XUÑO DO 2021.**

ASISTENTES:

Presidente: RUIZ RIVAS MANUEL SANTOS Membros que asisten: SAMPEDRO FERNANDEZ MARIA JOSE DOVAL SAMPEDRO RAMON JOSE BARREIRO REGO ANA ISABEL REIRIZ LAMPON VICTOR BRION SANTAMARIA JUANA MARIA PEREIRA AGEITOS ELVIRA	Interventor: BAO CASTRO PABLO Secretario Xeral: SALGUERO DEL VALLE JUAN MANUEL Membros que non asisten: -----
--	---

No Salón de Sesións da Casa do Concello de Ribeira, sendo as 09:40 do día tres de xuño do dous mil vinte e un, reúnen os señores/as que se relacionan para celebrar, en primeira convocatoria, sesión Ordinaria da Xunta de Goberno Local.

Declarada aberta a sesión pola Presidencia, pásase ao exame, deliberación e votación das propostas incluídas na orde do día desta sesión, adoptándose, por delegación da Alcaldía efectuada mediante Decreto 1 de xullo de 2015, os seguintes acordos:

1.- APROBACIÓN DAS ACTAS DE SESIÓN ANTERIORES

Foi aprobada a acta da Xunta de Goberno Local da sesión ordinaria celebrada na data 27/05/2021.

2.- APROBACIÓN DO EXPEDIENTE DE CONTRATACION DA SUBMINISTRACIÓN DE MADEIRA E PARAFUSOS PARA A RENOVACIÓN DA PASARELA DE COROSO

Expediente: 2021/C_SU000005

Visto o expediente que se tramita para contratar a **Subministración de madeira e parafusos para a renovación da pasarela de Coroso**, cun orzamento total de licitación de 79.218,70 euros (orzamento base: 65.470,00 euros; IVE (21%): 13.748,70 euros). Valor estimado do contrato 65.470,00 euros.



Constan no expediente os seguintes documentos:

- 1) Xustificación da necesidade e proposta do inicio do expediente de contratación por procedemento aberto simplificado asinada pola técnico de desenvolvemento local María Paz Vidal, na data 25/05/2021 e conformada polo alcalde Manuel Ruiz Rivas.
- 2) Informe referente a non división en lotes do contrato asinado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira, na data 24/05/2021, no que informa que non procede a división en lotes do obxecto do contrato segundo o establecido no artigo 99.3.b) da Lei 9/2017 de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público (LCSP).
- 3) Prego de prescricións técnicas asinado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira, na data 26/05/2021.
- 4) Documento contable "RC" expedido polo interventor Pablo Bao Castro, na data 25/05/2021 (número de operación 2021 22010829), de retención de créditos con cargo á aplicación orzamentaria 241J 60900.
- 5) Prego de cláusulas administrativas particulares que rexerá a contratación por procedemento aberto simplificado, con un único criterio de adxudicación (prezo máis baixo), asinado polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na data 27/05/2021.
- 6) Informe xurídico emitido polo secretario xeral Juan Manuel Salguero del Valle na data 27/05/2021, no que conclúe informando favorablemente o expediente de contratación.
- 7) Informe de fiscalización previa emitido polo interventor Pablo Bao Castro na data 27/05/2021, no que conclúe informando favorablemente o expediente.

O contrato ten a cualificación de contrato administrativo de subministración, tal e como establecen os artigos 16 e 25 da Lei 9/2017 de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

Vistos os artigos 117, 122 e 124 da LCSP.

Vistas as Disposicións Adicionais segunda e terceira do LCSP.

VISTA a proposta da Alcaldía, de data 03/06/2021, a **XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, de conformidade coa competencia que ten delegada por decreto da Alcaldía da data 17/06/2019, **adopta os seguintes acordos:**

PRIMEIRO.- Aprobación o expediente de contratación para a "Subministración de madeira e parafusos para a renovación da pasarela de Coroso", cun orzamento total de licitación de 79.218,70 euros (orzamento base: 65.470,00 euros; IVE 21%: 13.748,70 euros). Valor estimado do contrato: 65.470,00 euros.

SEGUNDO.- Aprobación o Prego de prescricións técnicas asinado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira, na data 26/05/2021.

TERCEIRO.- Aprobación o Prego de cláusulas administrativas particulares que rexerá a contratación, por procedemento aberto simplificado, con un único criterio de adxudicación (prezo máis baixo), asinado polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na data 27/05/2021.

CUARTO.- Aprobación o gasto con cargo á aplicación orzamentaria 241J 60900.

QUINTO.- Dispoñer a apertura do expediente de adxudicación por procedemento aberto simplificado con un único criterio de adxudicación (prezo máis baixo).



SEXTO.- Conforme establece a cláusula 5 do Prego de cláusulas administrativas particulares, a licitación anunciárase no Perfil de Contratante do Concello (artigo 159.2 da LCSP).

SÉTIMO - Conforme establece a cláusula 8.1 do Prego de cláusulas administrativas particulares, a presente licitación ten carácter electrónico. Con carácter exclusivo e excluínte presentáranse as ofertas no Sistema de Licitación Electrónica da Xunta de Galicia (SILEX), dirección electrónica: https://silex.conselleriadeconomia.es/SLE_Internet/.

OITAVO.- Segundo establece a cláusula 13 do Prego de cláusulas administrativas particulares a Mesa de Contratación estará composta de conformidade co acordo adoptado polo Pleno do Concello na súa su sesión ordinaria de data 25/06/2018.

NOVENO.- Que se proceda a corrixir os seguintes erros materiais apreciados no Prego de cláusulas administrativas particulares:

- No primeiro parágrafo da cláusula primeira: onde di "...varios criterios de adjudicación..." debe dicir "...un único criterio de adjudicación (prezo máis baixo)..."
- No segundo parágrafo da cláusula 16.1.4.a): onde di "...60% do valor estimado do contrato..." debe dicir "...25% do valor estimado do contrato..."
- Na epígrafe 17 do Anexo I – Cadro de características do contrato: onde di "...aplicación orzamentaria 2417 60900" debe dicir "...aplicación orzamentaria 241J 60900".

3.- DACIÓN DE CONTA DO DECRETO 202105/390

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Manuel Ruiz Rivas, de data 24/05/2021 "Decreto: ADJUDICACIÓN DO CONTRATO PARA EXECUTAR AS OBRAS DO PROXECTO DENOMINADO "PAVIMENTACIÓN DA RÚA ROMERO ORTIZ (RIBEIRA)"

4.- DACIÓN DE CONTA DO DECRETO 202105/391

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Manuel Ruiz Rivas, de data 24/05/2021 "Decreto: ADJUDICACIÓN DO CONTRATO PARA EXECUTAR AS OBRAS DO PROXECTO DENOMINADO "RENOVACIÓN DA LIÑA DE ABASTECIMIENTO NO LUGAR DA MÁMOA (CARREIRA)"

5.- DACIÓN DE CONTA DO DECRETO 202105/397

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Manuel Ruiz Rivas, de data 24/05/2021 "Decreto: ADJUDICACIÓN DO CONTRATO PARA EXECUTAR AS OBRAS DO PROXECTO DENOMINADO "EXECUCIÓN DE BEIRARRÚAS E INSTALACIÓN DE PLUVIAIS NA AMEIXIDA (CASTIÑEIRAS)"

CSV: 07E5000A996600R7B6J9G9Y2C9



6.- DACIÓN DE CONTA DO DECRETO 202105/398

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Manuel Ruiz Rivas, de data 24/05/2021 "Decreto: ADXUDICACIÓN DO CONTRATO PARA EXECUTAR AS OBRAS DO PROXECTO DENOMINADO "ACONDICIONAMENTO DO CONTORNO DO CONSERVATORIO DE AGUIÑO: CREACIÓN DE APARCAMENTO E PAVIMENTACIÓN DA RÚA LINDEIRA, CAMBIO DE LOCALIZACIÓN E MELLORA DO PARQUE INFANTIL E PINTADO DA FACHADA

7.- CAMBIO DE TITULARIDADE DE ACTIVIDADE -Farmacia Enguix, C.B.

RESOLUCIÓN EN RELACIÓN Á CORRECCIÓN DA TOMA DE COÑECEMENTO DE CAMBIO DE TITULARIDADE DE LICENZA DE ACTIVIDADE. FARMACIA ENGUIX, C.B.

FINALIDADE DA LICENZA DE ACTIVIDADE: FARMACIA, (epígrafe I.A.E. 6521.1), (cambio de titularidade da licenza de actividade concedida por Decreto de alcaldía de data 25 de setembro de 1998 en favor da Sra. Mª José Enguix Betanzos, (D.N.I. 52.456.059-M).

CLASIFICACIÓN DO SOLO: Solo Urbano Ordenanza 5ª Residencial Media Colectiva Aliñada.

REFª CATASTRAL: 3648203NH0134N0001MI.

SITUACIÓN: Rúa do Norte nº 35, Palmeira, Ribeira.

TRANSMITENTE: Sra. Mª José Enguix Betanzos, (D.N.I. 52.456.059-M).

ADQUIRENTE: FARMACIA ENGUIX C.B., (E01698273).

Visto o expediente de referencia e tendo en conta os seguintes

ANTECEDENTES DE FEITO

PRIMEIRO.- A Xunta de Goberno Local en sesión celebrada o día 31 de marzo de 2021 acordou por unanimidade:

“

(...)

Tomar coñecemento do cambio da licenza de actividade de FARMACIA, (epígrafe I.A.E. 6521.1), sita na Rúa do Norte nº 35, Palmeira, Ribeira, en parcela con refª catastral nº. 3648203NH0134N0001MI en favor da entidade FARMACIA ENGUIX C.B. (E01698273).

(...)

“

SEGUNDO.- Visto o escrito presentado o día 14 de maio de 2021, (Registro de entrada nº 7.706), pola Sra. Mª José Enguix Betanzos, (D.N.I. 52.456.059-M), solicitando o cambio de situación do inmovible sendo o correcto, Rúa do Norte nº 33, Palmeira, Ribeira, en parcela con refª catastral nº. 3648203NH0134N0001MI.

FUNDAMENTOS DE DEREITO

PRIMEIRO.- De conformidade co artigo 288.3 da Lei 5/1997, de 22 de xullo, de Administración Local de Galicia, serán transmisibles, previa comunicación á Entidade Local, as licenzas outorgadas sen consideración ás calidades do suxeito beneficiario. Noutro caso, estarase ao disposto na súa normativa específica e, na súa falta, ao que se prevexa no acto



de outorgamento.

SEGUNDO.- O Concello non concede o cambio de titularidade, senón que se limita a darse por decatado da comunicación feita polo cedente e o cesionario do título urbanístico, único requisito esixido polo artigo 13.1 Regulamento de Servizos das Corporacións Locais.

Neste sentido, a Sentenza do Tribunal Supremo (Sala do Contencioso-Administrativo, Sección 4ª) de 7 febreiro 2000 declara no seu Fundamento Xurídico 2º:

«Pola contra debe entenderse que agarraches a razón ao recorrente na súa invocación dos artigos 13.1 e 15.1 do Regulamento de Servizos, pois a declaración da Sentenza segundo a cal prevalece sobre devanditos preceptos o mandato do Plan Xeral de Ordenación Urbana non pode entenderse conforme a Dereito. En efecto, a interpretación que debe darse ao tenor literal da redacción dos citados preceptos é que se ten dereito a obter a transmisión da licenza por simple cambio de titularidade, o que desde logo é cousa distinta da existencia de que se solicite una licenza ou autorización completamente nova».

Do mesmo xeito, a Sentenza do Tribunal Supremo de 29 de setembro de 1986 afirma:

«As licenzas de urbanismo, por non concedidas en atención ás circunstancias persoais de quen a solicita, son totalmente transmisibles, sen máis requisitos que o de comunicar ao Concello a transmisión, sen necesidade de solicitar a autorización do mesmo, aínda que o non facelo non produce outra consecuencia que a de que subsisten no transmitente de modo conxunto co debido novo titular as responsabilidades que lle foren exixibles segundo o artigo 13.1 Regulamento de Servizos das Corporacións Locais».

Por tanto a licenza ou autorización é obxectiva con independencia da súa titularidade.

En definitiva, o cambio de titularidade dunha licenza ou autorización urbanística non require ningún requisito específico, senón soamente, a tenor do artigo 13.1 Regulamento de Servizos das Corporacións Locais, que o antigo e novo construtor, empresario ou titular da licenza deben comunicalo por escrito á Corporación, onde conste de forma indubitada a intención de transmitir a licenza e a autorización do antigo titular ao cambio de titularidade.

CUARTO.- Se se produce a transmisión da (*licencia/comunicación previa*) urbanística sen efectuar a oportuna comunicación, o anterior e o novo titular serán responsables solidarios dos danos que poidan derivarse da súa actuación, a tenor do disposto no artigo 13.1 do Regulamento de Servizos das Corporacións Locais, aprobado por Decreto de 17 de xuño de 1955.

QUINTO.- O procedemento para levar a cabo o cambio de titularidade de a (*licencia/comunicación previa*) urbanística é o seguinte:

A. Cando se transmita una licenza ou autorización urbanística, será preciso que o interesado dirixa por escrito comunicación da mesma ao Concello.

B. Os Servizos Técnicos Municipais comprobarán que se manteñen os requisitos esixidos para a concesión do título urbanístico, e comprobarán se a (*licencia/comunicación previa*) obxecto da transmisión foi concedida ou non atendendo ás calidades persoais do solicitante ou se o número das otorgables era limitado. (*O informe dos Técnicos Municipais versará sobre se houbo cambios en canto ás características do uso, aproveitamento, transformación, segregación e edificación do solo, subsolo e voo, e indicarán se a licenza ou autorización obxecto da transmisión foi concedida ou non atendendo ás calidades persoais do solicitante ou se o número das otorgables era limitado*).

C. Resolverase o expediente coa toma de coñecemento polo Concello do cambio de titularidade da licenza urbanística e a correspondente rectificación dos rexistros municipais.

D. Procederase a notificar a Resolución aos interesados.

En atención á Lei de 19 de decembro, do emprendimento e da competitividade



económica de Galicia, non é preciso no ámbito da Comunidade Autónoma de Galicia a necesidade de obtención de licenza municipal de actividade, apertura ou funcionamento para a instalación, implantación ou exercicio de calquera actividade económica, empresarial, profesional, industrial ou comercial, velando os concellos polo cumprimento dos requisitos aplicables segundo a lexislación correspondente, para o cal comprobarán, controlarán e inspeccionarán as actividades, e da documentación obrante no expediente, e visto o informe xurídico con proposta de resolución emitido ao respecto polo Técnico de Administración Xeral Urbanismo, José Martínez de Llano Orosa, de data 26/05/2021, a **XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, por unanimidade dos presentes, **ACORDA**:

PRIMEIRO.- Tomar coñecemento do cambio da licenza de actividade de FARMACIA, (epígrafe I.A.E. 6521.1), sita na Rúa do Norte nº 33, Palmeia, Ribeira, en parcela con refª catastral nº. 3648203NH0134N0001MI en favor da entidade FARMACIA ENGUX C.B. (E01698273).

SEGUNDO.- Proceder a rectificación dos rexistros municipais de acordo coa transmisión efectuada, no seu caso, notificándose tanto a transmitente como ao adquirente a presente resolución.

TERCEIRO.- As actividades teñen carácter operativo, o que condiciona o funcionamento das mesmas, e unha vez autorizadas orixinan unha relación continua entre o suxeito autorizado e a Administración municipal, en virtude da cal esta pode intervir en todo momento e acordar as medidas técnicas que sexan precisas para que as actividades se axusten ás esixencias de interese público, condición sempre implícita neste tipo de autorizacións.

CUARTO.- Asimesmo as actividades autorizadas:

- *So producirán efectos entre o Concello e o titular da actividade, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.*
- *Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incurrir os seus titulares.*
- *Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*

QUINTO.- Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Ribeira encargados da inspección e vixilancia do correcto exercicio da actividade aprécianse desviacións na execución da mesma respecto ás condicións impostas polos técnicos municipais, procederase a inmediata paralización da actividade, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.



8.- CAMBIO DE TITULARIDADE DE ACTIVIDADE - M^a del Mar Visitación Pérez Romay

RESOLUCIÓN EN RELACIÓN Á TOMA DE COÑECEMENTO DE CAMBIO DE TITULARIDADE DE LICENZA DE ACTIVIDADE. M^a DEL MAR VISITACIÓN PÉREZ ROMAY

FINALIDADE DA LICENZA DE ACTIVIDADE: Comercio polo miúdo de prendas de vestir e tocado, (epígrafe I.A.E. 651.2), (licenza de actividade concedida por Decreto de alcaldía de data 5 de maio de 2003 en favor de A. DAVIÑA M. COMUNICACIONES S.L.

CLASIFICACIÓN DO SOLO: Solo Urbano Ordenanza 1^a Residencial Intensiva Colectiva de Manzana.

REF^a CATASTRAL: 071700NH0101N0001OF.

SITUACIÓN: Rúa Mariño de Rivera nº 4, Baixo, Ribeira.

TRANSMITENTE: A. DAVIÑA M. COMUNICACIONES S.L.

ADQUIRENTE: M^a Del Mar Visitación Pérez Romay, (DNI 33.283.251-C).

Visto o expediente de referencia e tendo en conta os seguintes

ANTECEDENTES DE FEITO

PRIMEIRO.- Vista a solicitude e documentación presentada pola Sra. M^a Del Mar Visitación Pérez Romay, (DNI 33.283.251-C), en relación ao cambio de titularidade da licenza de actividade de comercio polo miúdo de prendas de vestir e tocado, (epígrafe I.A.E. 651.2), que se desenvolve nas instalacións sitas na Rúa Mariño de Rivera nº 4, Baixo, Ribeira, en parcela con ref^a catastral nº 071700NH0101N0001OF en favor da Sra. M^a Del Mar Visitación Pérez Romay, (DNI 33.283.251-C).

FUNDAMENTOS DE DEREITO

PRIMEIRO.- De conformidade co artigo 288.3 da Lei 5/1997, de 22 de xullo, de Administración Local de Galicia, serán transmisibles, previa comunicación á Entidade Local, as licenzas outorgadas sen consideración ás calidades do suxeito beneficiario. Noutro caso, estarase ao disposto na súa normativa específica e, na súa falta, ao que se prevexa no acto de outorgamento.

SEGUNDO.- O Concello non concede o cambio de titularidade, senón que se limita a darse por decatado da comunicación feita polo cedente e o cesionario do título urbanístico, único requisito esixido polo artigo 13.1 Regulamento de Servizos das Corporacións Locais.

Neste sentido, a Sentenza do Tribunal Supremo (Sala do Contencioso-Administrativo, Sección 4^a) de 7 febreiro 2000 declara no seu Fundamento Xurídico 2º:

«Pola contra debe entenderse que agarraches a razón ao recorrente na súa invocación dos artigos 13.1 e 15.1 do Regulamento de Servizos, pois a declaración da Sentenza segundo a cal prevalece sobre devanditos preceptos o mandato do Plan Xeral de Ordenación Urbana non pode entenderse conforme a Dereito. En efecto, a interpretación que debe darse ao tenor literal da redacción dos citados preceptos é que se ten dereito a obter a transmisión da licenza por simple cambio de titularidade, o que desde logo é cousa distinta da esixencia de que se solicite una licenza ou autorización completamente nova».

Do mesmo xeito, a Sentenza do Tribunal Supremo de 29 de setembro de 1986 afirma:

«As licenzas de urbanismo, por non concedidas en atención ás circunstancias persoais de quen a solicita, son totalmente transmisibles, sen máis requisitos que o de comunicar ao Concello a transmisión, sen necesidade de solicitar a autorización do mesmo, aínda que o non facelo non produce outra consecuencia que a de que subsisten no transmitente de modo conxunto co debido novo titular as responsabilidades que lle foren exixibles segundo o artigo 13.1 Regulamento de Servizos das Corporacións Locais».



Por tanto a licenza ou autorización é obxectiva con independencia da súa titularidade.

En definitiva, o cambio de titularidade dunha licenza ou autorización urbanística non require ningún requisito específico, senón soamente, a tenor do artigo 13.1 Regulamento de Servizos das Corporacións Locais, que o antigo e novo construtor, empresario ou titular da licenza deben comunicalo por escrito á Corporación, onde conste de forma indubitada a intención de transmitir a licenza e a autorización do antigo titular ao cambio de titularidade.

CUARTO.- Se se produce a transmisión da (*licencia/comunicación previa*) urbanística sen efectuar a oportuna comunicación, o anterior e o novo titular serán responsables solidarios dos danos que poidan derivarse da súa actuación, a tenor do disposto no artigo 13.1 do Regulamento de Servizos das Corporacións Locais, aprobado por Decreto de 17 de xuño de 1955.

QUINTO.- O procedemento para levar a cabo o cambio de titularidade de *a* (*licencia/comunicación previa*) urbanística é o seguinte:

A. Cando se transmita una licenza ou autorización urbanística, será preciso que o interesado dirixa por escrito comunicación da mesma ao Concello.

B. Os Servizos Técnicos Municipais comprobarán que se manteñen os requisitos esixidos para a concesión do título urbanístico, e comprobarán se a (*licencia/comunicación previa*) obxecto da transmisión foi concedida ou non atendendo ás calidades persoais do solicitante ou se o número das otorgables era limitado. (*O informe dos Técnicos Municipais versará sobre se houbo cambios en canto ás características do uso, aproveitamento, transformación, segregación e edificación do solo, subsolo e voo, e indicarán se a licenza ou autorización obxecto da transmisión foi concedida ou non atendendo ás calidades persoais do solicitante ou se o número das otorgables era limitado*).

C. Resolverase o expediente coa toma de coñecemento polo Concello do cambio de titularidade da licenza urbanística e a correspondente rectificación dos rexistros municipais.

D. Procederase a notificar a Resolución aos interesados.

En atención á Lei de 19 de decembro, do emprendimento e da competitividade económica de Galicia, non é preciso no ámbito da Comunidade Autónoma de Galicia a necesidade de obtención de licenza municipal de actividade, apertura ou funcionamento para a instalación, implantación ou exercicio de calquera actividade económica, empresarial, profesional, industrial ou comercial, velando os concellos polo cumprimento dos requisitos aplicables segundo a lexislación correspondente, para o cal comprobarán, controlarán e inspeccionarán as actividades, e da documentación obrante no expediente, e visto o informe xurídico con proposta de resolución emitido ao respecto polo Técnico de Administración Xeral Urbanismo, José Martínez de Llano Orosa, de data 26/05/2021, a **XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, por unanimidade dos presentes, **ACORDA:**

PRIMEIRO.- Tomar coñecemento do cambio de titularidade da licenza de comercio polo miúdo de prendas de vestir e tocado, (epígrafe I.A.E. 651.2), en instalacións sitas na Rúa Mariño de Rivera nº 4, Baixo, Ribeira, en parcela con refª catastral nº 071700NH0101N0001OF, en favor da Sra. Mª Del Mar Visitación Pérez Romay, (DNI 33.283.251-C)

SEGUNDO.- Proceder a rectificación dos rexistros municipais de acordo coa transmisión efectuada, no seu caso, notificándose tanto a transmitente como ao adquirente a presente resolución.

TERCEIRO.- As actividades teñen carácter operativo, o que condiciona o funcionamento das mesmas, e unha vez autorizadas orixinan unha relación continua entre o suxeito



autorizado e a Administración municipal, en virtude da cal esta pode intervir en todo momento e acordar as medidas técnicas que sexan precisas para que as actividades se axusten ás esixencias de interese público, condición sempre implícita neste tipo de autorizacións.

CUARTO.- Asimesmo as actividades autorizadas:

- *So producirán efectos entre o Concello e o titular da actividade, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.*
- *Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incorrer os seus titulares.*
- *Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*

QUINTO.- Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Riveira encargados da inspección e vixilancia do correcto exercicio da actividade aprécianse desviacións na execución da mesma respecto ás condicións impostas polos técnicos municipais, procederase a inmediata paralización da actividade, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.

9.- CAMBIO DE TITULARIDADE DE ACTIVIDADE -Ardora Dixital, S.C.

RESOLUCIÓN EN RELACIÓN Á TOMA DE COÑECEMENTO DE CAMBIO DE TITULARIDADE DE LICENZA DE ACTIVIDADE. ARDORA DIXITAL, S.C.

FINALIDADE DA LICENZA DE ACTIVIDADE: Comercio polo miúdo de aparatos de uso doméstico, (epígrafe I.A.E. 6532.1), (concedida por Decreto de alcaldía de data 5 de febreiro de 1996 en favor do Sr. Argimiro Moraña Busoms).

CLASIFICACIÓN DO SOLO: Solo Urbano Ordenanza 1ª Residencial Intensiva Colectiva de Manzana.

REFª CATASTRAL:

SITUACIÓN: Rúa de Galicia nº 10, Baixo, Ribeira.

TRANSMITENTE: Sr. Argimiro Moraña Busoms.

ADQUIRENTE: ARDORA DIXITAL SC., (J05343348).

Visto o expediente de referencia e tendo en conta os seguintes

ANTECEDENTES DE FEITO

PRIMEIRO.- Vista a solicitude e documentación presentada pola entidade ARDORA DIXITAL SC., (J05343348), en relación ao cambio de titularidade da licenza de actividade de comercio polo miúdo de aparatos de uso doméstico, (epígrafe I.A.E. 6532.1), (concedida por Decreto de alcaldía de data 5 de febreiro de 1996 en favor do Sr. Argimiro Moraña Busoms), sita na Rúa de Galicia nº 10, Baixo, Ribeira en favor da entidade ARDORA DIXITAL SC., (J05343348).



FUNDAMENTOS DE DEREITO

PRIMEIRO.- De conformidade co artigo 288.3 da Lei 5/1997, de 22 de xullo, de Administración Local de Galicia, serán transmisibles, previa comunicación á Entidade Local, as licenzas outorgadas sen consideración ás calidades do suxeito beneficiario. Noutro caso, estarase ao disposto na súa normativa específica e, na súa falta, ao que se prevexa no acto de outorgamento.

SEGUNDO.- O Concello non concede o cambio de titularidade, senón que se limita a darse por decado da comunicación feita polo cedente e o cesionario do título urbanístico, único requisito esixido polo artigo 13.1 Regulamento de Servizos das Corporacións Locais.

Neste sentido, a Sentenza do Tribunal Supremo (Sala do Contencioso-Administrativo, Sección 4ª) de 7 febreiro 2000 declara no seu Fundamento Xurídico 2º:

«Pola contra debe entenderse que agarraches a razón ao recorrente na súa invocación dos artigos 13.1 e 15.1 do Regulamento de Servizos, pois a declaración da Sentenza segundo a cal prevalece sobre devanditos preceptos o mandato do Plan Xeral de Ordenación Urbana non pode entenderse conforme a Dereito. En efecto, a interpretación que debe darse ao tenor literal da redacción dos citados preceptos é que se ten dereito a obter a transmisión da licenza por simple cambio de titularidade, o que desde logo é cousa distinta da existencia de que se solicite una licenza ou autorización completamente nova».

Do mesmo xeito, a Sentenza do Tribunal Supremo de 29 de setembro de 1986 afirma:

«As licenzas de urbanismo, por non concedidas en atención ás circunstancias persoais de quen a solicita, son totalmente transmisibles, sen máis requisitos que o de comunicar ao Concello a transmisión, sen necesidade de solicitar a autorización do mesmo, aínda que o non facelo non produce outra consecuencia que a de que subsisten no transmitente de modo conxunto co debido novo titular as responsabilidades que lle foren exixibles segundo o artigo 13.1 Regulamento de Servizos das Corporacións Locais».

Por tanto a licenza ou autorización é obxectiva con independencia da súa titularidade.

En definitiva, o cambio de titularidade dunha licenza ou autorización urbanística non require ningún requisito específico, senón soamente, a tenor do artigo 13.1 Regulamento de Servizos das Corporacións Locais, que o antigo e novo construtor, empresario ou titular da licenza deben comunicalo por escrito á Corporación, onde conste de forma indubitada a intención de transmitir a licenza e a autorización do antigo titular ao cambio de titularidade.

CUARTO.- Se se produce a transmisión da (licencia/comunicación previa) urbanística sen efectuar a oportuna comunicación, o anterior e o novo titular serán responsables solidarios dos danos que poidan derivarse da súa actuación, a tenor do disposto no artigo 13.1 do Regulamento de Servizos das Corporacións Locais, aprobado por Decreto de 17 de xuño de 1955.

QUINTO.- O procedemento para levar a cabo o cambio de titularidade de a (licencia/comunicación previa) urbanística é o seguinte:

A. Cando se transmita una licenza ou autorización urbanística, será preciso que o interesado dirixa por escrito comunicación da mesma ao Concello.

B. Os Servizos Técnicos Municipais comprobarán que se manteñen os requisitos esixidos para a concesión do título urbanístico, e comprobarán se a (licencia/comunicación previa) obxecto da transmisión foi concedida ou non atendendo ás calidades persoais do solicitante ou se o número das otorgables era limitado. (O informe dos Técnicos Municipais versará sobre se houbo cambios en canto ás características do uso, aproveitamento, transformación, segregación e edificación do solo, subsolo e voo, e indicarán se a licenza ou autorización obxecto da transmisión foi concedida ou non atendendo ás calidades persoais



do solicitante ou se o número das otorgables era limitado).

C. Resolverase o expediente coa toma de coñecemento polo Concello do cambio de titularidade da licenza urbanística e a correspondente rectificación dos rexistros municipais.

D. Procederase a notificar a Resolución aos interesados.

En atención á Lei de 19 de decembro, do emprendimento e da competitividade económica de Galicia, non é preciso no ámbito da Comunidade Autónoma de Galicia a necesidade de obtención de licenza municipal de actividade, apertura ou funcionamento para a instalación, implantación ou exercicio de calquera actividade económica, empresarial, profesional, industrial ou comercial, velando os concellos polo cumprimento dos requisitos aplicables segundo a lexislación correspondente, para o cal comprobarán, controlarán e inspeccionarán as actividades, e da documentación obrante no expediente, e visto o informe xurídico con proposta de resolución emitido ao respecto polo Técnico de Administración Xeral Urbanismo, José Martínez de Llano Orosa, de data 26/05/2021, a **XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, por unanimidade dos presentes, **ACORDA:**

PRIMEIRO.- Tomar coñecemento do cambio de titularidade da licenza de actividade de comercio polo miúdo de aparatos de uso doméstico, (epígrafe I.A.E. 6532.1), sito na Rúa de Galicia nº 10, Baixo, Ribeira en favor da entidade ARDORA DIXITAL SC., (J05343348).

SEGUNDO.- Proceder a rectificación dos rexistros municipais de acordo coa transmisión efectuada, no seu caso, notificándose tanto a transmitente como ao adquirente a presente resolución.

TERCEIRO.- As actividades teñen carácter operativo, o que condiciona o funcionamento das mesmas, e unha vez autorizadas orixinan unha relación continua entre o suxeito autorizado e a Administración municipal, en virtude da cal esta pode intervir en todo momento e acordar as medidas técnicas que sexan precisas para que as actividades se axusten ás esixencias de interese público, condición sempre implícita neste tipo de autorizacións.

CUARTO.- Asimesmo as actividades autorizadas:

- *So producirán efectos entre o Concello e o titular da actividade, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.*
- *Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incurrir os seus titulares.*
- *Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*

QUINTO.- Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Ribeira encargados da inspección e vixilancia do correcto exercicio da actividade aprécianse desviacións na execución da mesma respecto ás condicións impostas polos técnicos municipais, procederase a inmediata paralización da actividade, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.



10.- DACIÓN DE CONTA DAS COMUNICACIÓNS DE OBRA MENOR INFORMADAS FAVORABLEMENTE

Dáse conta á Xunta de Goberno Local das obras menores informadas favorablemente, segundo a seguinte relación:

COMUNICACIÓNS DE OBRAS MENORES INFORMADAS FAVORABLEMENTE O 25.05.2021:

- 6759 30.04.2021 JUAN MANUEL MARTINEZ PUENTE, reparación solera pista deportiva, situado en San Roque, Frions.
- 6867 03.05.2021 EVA PAZ SANTAMARIA, lavar y pintar, situado en rúa de Salvora, 58 Aguiño.
- 6883 03.05.2021 VENTURA TORRADO GOMEZ, reparación de techo, situado en Dean Pequeño, 37 Ribeira.
- 7121 05.05.2021 ARTURO REY PÉREZ, cochera abierta fachada, situado en rúa Praia de Ribeira, 9 Aguiño, Ribeira.
- 6898 03.05.2021 MARIA ANGELES RIVEIRO PÉREZ, limpieza y pintada de fachada, situado en rúa Pérez Galdós, 3 Ribeira.
- 7168 05.05.2021 ASESORIA BENY GARCIA, S.L., mantenimiento de canelones y cubierta, situado en rúa Francisco Lorenzo Mariño, 93 Ribeira.
- 7170 05.05.2021 FLORENTINO COLECCIÓN S.L., pintura en interior, situado en rúa Galicia, 24 Ribeira.
- 7273 07.05.2021 OSCAR PIÑEIRO CANIVE, reparar fachada, situado en rúa do Porto, 14 aguiño, Ribeira.
- 7284 07.05.2021 JOSÉ RIVAS RIOS, pintar casa, situado en rúa do Faxinde, 14, Ribeira.
- 7278 06.05.2021 MARIA ISABEL RODRIGUEZ REIRIZ, cierre de finca, situado en rúa Peteiras, 88-89, Ribeira.

COMUNICACIÓNS DE OBRAS MENORES INFORMADAS FAVORABLEMENTE O 27.05.2021:

- 7379 10.05.2021 ASUNCIÓN MILLAN IGLESIAS, cierre lateral, en rúa Pedriña, 1 Palmeira, Ribeira.
- 7382 10.05.2021 SERVICIO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATA SL., revestimiento de fachada, en rúa norte, 10 Palmeira, Ribeira.
- 7447 11.05.2021 SUSANA LAMPON PEÑA, garaje, situado en rúa Xunqueira, 70 AGUIÑO, Ribeira.
- 7572 12.05.2021 NATALIA GONZALEZ AGRELO, allanar terreno y poner césped artificial, situado en lugar de Vixan, 60 Carreira, Ribeira.
- 7430 11.05.2021 BENIGNO ANSELMO MILLAN CASTELO, tapiar huecos y cierre situado en rúa do Norte, Palmeira, Ribeira.
- 7594 12.05.2021 ASESORIA BENY GARCIA, mantenimiento y sustitución de tejadillo, situado en rúa Pedro Arias, 36, Ribeira.
- 7646 12.05.2021 JUAN FRANCISCO RIAL ARES, cubierta teja árabe, situado en rúa Sidreiras, 7, Ribeira.



**11.- ACORDO DE CONFORMIDADE PROXECTO DE EXECUCIÓN (LICENZA DE OBRA Nº 71/15)
-MARÍA TERESA MACEIRAS PÉREZ**

Visto o escrito presentado por **María Teresa Maceiras Pérez**, de data 28/01/2021 (Rexistro de entrada nº 1.210), no que achega Proxecto Básico e de Execución visado polo Colexio Oficial de Arquitectos na data 23 de decembro de 2020 redactado polo Sr. Miguel José Pastor Fontao, para engadir a expediente de licenza de obras nº 71/15.

A Xunta de Goberno Local, atendendo á documentación obrante no expediente, ao disposto no informe técnico favorable emitido polo Arquitecto Técnico, Manuel Sabín Sabín, con sinatura dixital o día 5 de maio de 2021, e no informe xurídico con proposta de resolución do Secretario Xeral, Juan Manuel Salguero de Valle, de data 20/05/2021, por unanimidade dos presentes, **ACORDA**:

PRIMEIRO.- PRESTAR CONFORMIDADE a nova documentación aportada ao expediente da licenza de obra nº 75/15 concedida pola Xunta de Goberno Local en sesión celebrada o día 20 de agosto de 2015 a Sra. M^a Teresa Maceiras Pérez, consistente en Proxecto Básico e de Execución visado polo Colexio Oficial de Arquitectos na data 23 de decembro de 2020 redactado polo Sr. Miguel José Pastor Fontao:

- *Deberá presentar con anterioridade ao inicio das obras **Oficio de Dirección de Obra e de Execución Material e de Coordinación de Seguridade e Saúde.***

SEGUNDO:-NOTIFICAR o presente acordo á interesada para o seu coñecemento e efectos oportunos.

12.- CERTIFICACION DE NON INFRACCION URBANISTICA -Palmeira-Ana Vázquez Vázquez

Visto o escrito presentado por **Ana Vázquez Vázquez**, de data 14/05/2021 (Rexistro de entrada nº 7.749), no que solicita certificación urbanística sobre edificación existente sita no Lugar de A Lomba, Palmeira, Ribeira, con refª catastral nº 00409400NH01C000704.

Visto o informe xurídico emitido ao respecto polo Técnico de Administración Xeral, José Martínez de Llano Orosa, de data 18/05/2021, **a Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao/á solicitante como segue:

Revisados os arquivos obrantes nesta Administración, infórmase que non consta nas dependencias municipais pendente de resolver nos últimos seis (6) anos, ningún expediente de disciplina urbanística que afecte á edificación sita no Lugar de A Lomba, Palmeira, Ribeira, con refª catastral nº 00409400NH01C000704.

13.- CERTIFICACIÓN DE NON INFRACCION URBANISTICA -Corrubedo- Ana Vázquez Vázquez

Visto o escrito presentado por **Ana Vázquez Vázquez**, de data 25/05/2021 (Rexistro de entrada nº 8.315), no que solicita certificación urbanística sobre edificación existente sita no Lugar de Campo da Agra Corrubedo, Ribeira, con refª catastral nº 3735801MH9133N0058DD.



Visto o informe xurídico emitido ao respecto polo Técnico de Administración Xeral, José Martínez de Llano Orosa, de data 28/05/2021, a **Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao/á solicitante como segue:

Revisados os arquivos obrantes nesta Administración, infórmase que non consta nas dependencias municipais pendente de resolver nos últimos seis (6) anos, ningún expediente de disciplina urbanística que afecte á edificación sita no Lugar de Campo da Agra, Corrubedo, Ribeira, con refª catastral nº 3735801MH9133N0058DD

14.- CERTIFICACION URBANISTICA -Corrubedo-Gloria García Lorca de los Ríos

Visto o escrito presentado por **Gloria García Lorca de los Ríos**, de data 13/05/2021 (Registro de entrada nº 7.665), no que solicita certificación urbanística sobre finca sita no Lugar de Ladeira, Corrubedo, Ribeira.

Visto o informe técnico emitido ao respecto polo Arquitecto Técnico, Manuel Sabín Sabín, de data 25/05/2021, a **Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao/á solicitante como segue:

De acuerdo con el PLAN XERAL DE ORDENACION MUNICIPAL de RIBEIRA, aprobado el 17 de Diciembre de 2.002. Al objeto de ver la viabilidad de lo solicitado y ajustarse a la Normativa reseñada, en cuanto a los parámetros urbanísticos y sin entrar en las valoraciones o competencias de otros organismos y La Ley del Suelo 2/2.016, además para este caso concreto, en el que se señala una finca en el plano adjunto que están clasificadas como **SUELO RUSTICO de PROTECCIÓN de ESPACIOS NATURALES**, con las siguientes determinaciones:

Que las parcelas objeto de informe están clasificadas como:

Suelo Rústico de protección Espacios Naturales (Art. 124).

Artículo 124: Norma de protección de espacios naturales. S.R.P.N. 1.1.

Definición de la norma zonal S.R.P.N. 1.1

Esta ordenanza comprende aquellos terrenos que por su valor ambiental, ecológico, biológico, botánico, paisajístico científicos, educativos o recreativos deben preservarse para su protección y mejora.

Ámbito:

La Zona de Servidumbre de Costas, delimitación específica establecida en los planos correspondientes de ordenación y delimitación propuesta en la Orden de 7 de junio de 2001 de la Consellería de Medio Ambiente y las islas de Ceboleiros, Carreiro, Rúa, Salvora, Novo, Herbosa y Vionta.

Obras admisibles:

Únicamente se permitirá, la restauración y rehabilitación de aquellas construcciones existentes y las de nueva planta, de carácter desmontable, que en ambos casos sirvan para garantizar la protección y la utilización racional del área a proteger, como son las instalaciones de control de acceso al área y los servicios de mantenimiento de la misma.

Usos globales característicos, compatibles y prohibidos:

En las zonas de las dunas de Corrubedo serán los que figuran en el "Plan de Ordenación de los Recursos Naturales del Parque del Complejo Dunar de Corrubedo y Lagunas de Carregal y Vixán".



En el resto de espacios protegidos por esta norma no se autorizará la construcción de ninguna clase de edificación, permitiéndose la explotación racional de los recursos vinculados al medio que no atenten contra los valores esenciales que se protegen.

Expresamente se prohíben las siguientes actuaciones:

Cortes del arbolado existente.

Destrucción de elementos naturales, geológicos, acuíferos, vegetales, o elementos que supongan una variación del equilibrio natural del ecosistema.

Modificación de cauces o torrenteras.

Vertido de residuos sólidos o líquidos.

El vallado o cierre de fincas que supusieran inconveniente para el normal desarrollo de especies animales autóctonas, permitiéndose únicamente aquellos cerramientos realizados con las técnicas y materiales tradicionales (cachotería en seco) y previo estudio y justificación de su adecuación.

La apertura de nuevos caminos. La mejora de los existentes se hará exclusivamente con materiales pétreos en seco. Se resolverán las áreas de aparcamiento para visitantes que eviten la invasión de las zonas protegidas

Tipologías edificatorias:

Solamente se autorizarán aquellas construcciones de carácter temporal y desmontable o módulos prefabricados que garanticen la no alteración del medio.

Además de estar afectada por la servidumbre de Costas

15.- CERTIFICACION TERREO RÚSTICO -Carreira-María del Pilar Sampedro Dios

Visto o escrito presentado por **María del Pilar Sampedro Dios**, de data 10/05/2021 (Registro de entrada nº 7.350), no que solicita certificación urbanística sobre finca sita en Carreira, Ribeira.

Visto o informe técnico emitido ao respecto polo Arquitecto Técnico, Manuel Sabín Sabín, de data 27/05/2021, **a Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao/á solicitante como segue:

De acordo co PLAN XERAL DE ORDENACION MUNICIPAL de RIBEIRA, aprobado en sesión extraordinaria celebrada o 17 de decembro de 2002. Ao obxecto de ver a viabilidade do solicitado e axustarse á normativa sinalada, e á Lei do Solo 2/2016, a Disposición Transitoria Primeira, e ademáis para este caso concreto, no que se sinala unha finca de Polígono 3 e número de finca 138 de referencia Catastral 15078A003001380000KA está clasificada como **SOLO RÚSTICO**.

16.- CERTIFICACIÓN TITULARIDADE DE CAMIÑO -Palmeira-Felipe Alonso Pampin

Visto o escrito presentado por **Felipe Alonso Pampín**, de data 21/05/2021 (Registro de entrada nº 8.147), no que solicita certificación urbanística sobre titularidade de camiño situado en Rúa Rego do Areal, Palmeira, Ribeira.

Visto o informe técnico emitido ao respecto pola Enxeñeira Municipal, Uxía Landeira Pereira, de data 28/05/2021, **a Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao/á solicitante como segue:



REFERENCIA CATASTRAL DO CAMIÑO: 15074A035090090000KP

SITUACIÓN: Rúa Rego do Areal (Palmeira)

Consultado o Inventario de Bens Municipais, aprobado definitivamente en Pleno Municipal de data 26 de febreiro de 2018, o camiño figura inventariado como **camiño público** co número 339.

17.- RECLAMACIÓN DE RESPONSABILIDADE PATRIMONIAL INTERPOSTA POR D^a SARA CASTRO GÓMEZ, EN NOME E REPRESENTACIÓN DE IGNACIO GONZÁLEZ MONTES S.L., POLOS DANOS EN VEHÍCULO AO BATER CONTRA UNHA FOCHA NA CALZADA. EXPEDIENTE 2020 RESP000017.

Visto o expediente, seguido neste Concello a instancia de **D^a Sara Castro Gómez** co obxecto de determina-la posible responsabilidade patrimonial desta entidade, como consecuencia dos danos sufridos polo presunto mal funcionamento dos servizos públicos locais, e considerando os seguintes e

FEITOS

Primeiro.- O día 30 de xullo de 2020, don Juan José González Portela, con DNI número 52459325M, circulaba no vehículo propiedade da entidade “IGNACIO GONZÁLEZ MONTES S.L.”, marca Porsche, modelo Panamera 4, matrícula 4502 LBR, polo lugar do Vilar, parroquia de Carreira, cando, na estrada de acceso á praia do Vilar, despois dunha curva, bateu cunha focha existente na calzada o que lle ocasionou danos nas rodas esquerdas do automóbil.

Segundo.- Mediante escrito, rexistrado de entrada na data 27/10/2020 co número 14.131, D^a Sara Castro Gómez, en nome e representación da entidade “IGNACIO GONZÁLEZ MONTES S.L.”, promove reclamación de responsabilidade patrimonial ante o Concello de Ribeira polos danos ocasionados por mor do accidente, que cuantifica na contía de 650,21 euros, mais os xuros que legalmente lle correspondan dende a data do sinistro.

Co seu escrito de reclamación achega a seguinte documentación: escritura de apoderamento procesual, autorizada na data 23/10/2020, ante a Notario de Ribeira, D^a M^a Covadonga Vázquez López, co número 911 do seu protocolo; copia do permiso de circulación e copia da tarxeta da ITV ; copia do Atestado 39/2020, elaborado pola Policía Local do Concello de Ribeira por mor do accidente; e factura de reparación dos danos emitida por “Neumáticos Tino”.

Terceiro.- Na instrución do expediente de responsabilidade, xuntáronse a el: Atestado 39/2020 emitido pola Policía Local; informe emitido na data 23/02/2021 pola Policía local; certificado de titularidade do vehículo emitido pola Xefatura Provincial de Tráfico na data 24/02/2021; e informe emitido na data 24/03/2021 pola enxeñeira municipal.

Cuarto.- Unha vez concluída a instrución do expediente, procedeuse a dar audiencia e vista ós interesados por un prazo de 10 días hábiles, prazo no que consta a presentación de alegacións por parte da reclamante mediante escrito rexistrado de entrada na data 06/04/2021 co número 5053.

FUNDAMENTOS DE DEREITO



PRIMEIRO.-

A Xunta de Goberno Local é o órgano competente para a resolución deste expediente de conformidade co Decreto de delegacións de competencias do Alcalde na Xunta de Goberno Local asinado na data 19/06/2019.

SEGUNDO.-

Na tramitación deste expediente seguíronse as prescricións previstas na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas e na Lei 40/2015, do 1 de outubro, de Réxime Xurídico do Sector Público.

TERCEIRO.-

O artigo 106 da CE, no seu parágrafo 2 consagra o principio de responsabilidade patrimonial extracontractual das Administracións Públicas pola lesión que sufran os particulares en calquera dos seus bens e dereitos, salvo nos casos de forza maior, sempre que a lesión sexa consecuencia do funcionamento dos servizos públicos.

De conformidade co artigo 54 da Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das bases do réxime local, as Entidades locais responderán directamente dos danos e prexuízos causados ós particulares non seus bens e dereitos como consecuencia do funcionamento dos servizos públicos ou da actuación das súas autoridades, funcionarios ou axentes, nos termos establecidos na lexislación xeral sobre responsabilidade administrativa.

De acordo co disposto no artigo 32 da Lei 40/2015, do 1 de outubro, do Réxime Xurídico do Sector Público, son requisitos precisos para que a acción de responsabilidade prospere e, en consecuencia, o prexudicado teña dereito a ser indemnizado: a) a efectiva realización dun dano, avaliable economicamente e individualizado con relación a unha persoa ou grupo de persoas; b) que a lesión patrimonial sexa consecuencia do funcionamento normal ou anormal dos servizos públicos; e, c) que non exista forza maior.

Pola súa parte o artigo 34 da Lei 40/2015, contempla os aspectos fundamentais da indemnización por responsabilidade patrimonial: 1. Só serán indemnizables as lesións producidas ó particular que proveñan de danos que non teña o deber xurídico de soportar de conformidade ca Lei. Non serán indemnizables os danos que se deriven de feitos ou circunstancias que non se puideran prever ou evitar segundo o estado dos coñecementos da ciencia ou da técnica existentes no momento de produción daqueles, todo elo sen prexuízo das prestacións asistenciais ou económicas que as leis poidan establecer para estes casos. (...) 2. A indemnización calcularase con arranxo ós criterios de valoración establecidos na lexislación fiscal, de expropiación forzosa e demais normas aplicables, ponderándose, no seu caso, as valoracións predominantes no mercado. Nos casos de morte ou lesións corporais poderase tomar como referencia a valoración incluída nos baremos da normativa vixente en materia de Seguros obrigatorios e da Seguridade Social. 3. A contía da indemnización calcularase con referencia ó día no que a lesión efectivamente se produciu, sen prexuízo da súa actualización á data en que se poña fin ao procedemento de responsabilidade con arranxo ao índice de Garantía da Competitividade, fixado polo Instituto Nacional de Estadística, e dos intereses que procedan por demora no pago da indemnización fixada, os cales esixiranse con arranxo ao establecido na Lei 47/2003, do 26 de novembro, Xeral Presupostaria, ou, no seu caso, as normas presupostarias das Comunidades Autónomas. 4. A indemnización procedente poderá substituírse por unha compensación en especie ou ser abonada mediante pagos periódicos, cando resulte mais axeitado para logra-la reparación debida e conveña ó interese público, sempre que exista acordo co interesado.



O artigo 67.1 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas, dispón que o dereito a reclamar prescribe ó ano de producido o feito ou o acto que motive a indemnización ou de manifestarse o seu efecto lesivo. No caso de danos de carácter físico ou psíquico ás persoas, o prazo comezará a computarse dende a curación ou a determinación do alcance das secuelas.

CUARTO.-

En referencia agora ó presente caso, **o reclamante formula a súa reclamación en tempo e forma**, por non haber transcorrido aínda o prazo de un ano desde a data do accidente que motivou o prexuízo económico.

Por outra banda, e **segundo a certificación emitida pola Xefatura Provincial de Tráfico, a sociedade “IGNACIO GONZÁLEZ MONTES, S.A.” é titular, á data do sinistro, do vehículo matrícula 4502LBR**, polo que ten lexitimación activa suficiente para actuar no presente procedemento.

Actúa representada por D^a Sara Castro Gómez, que acredita debidamente a súa representación mediante escritura de apoderamento procesual autorizada na data 23/10/2020 pola Notario de Ribeira D^a M^a Covadonga Vázquez López, con número 911 de protocolo.

A lexitimación pasiva, pola súa parte, corresponde ao Concello de Ribeira, como titular do viario no que tivo lugar o accidente. A este respecto cómpre sinalar que o servizo de pavimentación das vías públicas é un servizo que deben prestar todos os municipios, de conformidade co disposto no artigo 26.1 a) da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local.

Así mesmo, **resulta demostrada a produción de danos no automóbil referido**, como se desprende da factura de reparación dos danos que o reclamante achega coa súa reclamación, e como consta no Atestado emitido pola Policía local do Concello de Ribeira, que dispón: *“POSICIÓN FINAL Y DAÑOS EN EL VEHÍCULO: (...) El vehículo “A” se encontraba situado en el margen derecho de la vía (...) y presentaba daños en las ruedas delantera y trasera del lado izquierdo apreciándose: - Rueda delantera izquierda presenta daños en neumático con hernia en el flanco lateral exterior (neumático Marca Pirelli PZERO 275/35ZR21). – Rueda trasera izquierda presenta daños en neumático con perforación por corte de la banda en el flanco lateral exterior (neumático Marca Pirelli PZERO 315/30ZR21)”*.

Seguidamente, cómpre analizar a existencia ou non dun nexo de causalidade entre o dano producido e o funcionamento dun servizo público cal é o servizo público viario, xa que a Administración ten o deber ineludible de manter as estradas que estean abertas á circulación pública de xeito tal que estea garantida en calquera momento a seguridade persoal daqueles que as utilicen. Isto implica o recoñecemento a favor destes dun principio de confianza sobre as condicións obxectivamente aptas do vial e este deber obriga á Administración a reparar as consecuencias danosas dos eventos que signifiquen unha creba das condicións de seguridade que aquela está obrigada a garantir.

Pois ben, no que ao presente suposto se refire, **consta acreditada a relación causal dos danos no vehículo co deficiente funcionamento do servizo público viario**. Así, a estes efectos, a Policía Local no Atestado nº 39/2020 realizado na data do accidente dispón que: *“DILIGENCIA DE DESCRIPCIÓN DE LOS HECHOS: En Riveira y en las dependencias de la Policía Local, mediante la presente diligencia los policías actuantes componentes de la dotación policial con distintivo “Delta UNO”, (...), ponen en conocimiento lo siguiente: Que siendo las 10:00 horas del día 30/07/2020, fuimos requeridos a través de la Sala Operativa de la Policía*



Local, comunicándonos que en el lugar do Vilar Carreira, en la carretera de acceso a playa del mismo nombre, se había producido un accidente de circulación en el que un turismo había resultado con daños materiales en las ruedas por caída en un bache existente en esa calzada (...). **Personados en el lugar momentos después de haberse producido el mismo, pudimos comprobar la existencia del accidente** y conocer que el vehículo implicado era un turismo marca Porsche matrícula 4502LBR (...). También pudimos comprobar a nuestra llegada que en el lugar se encontraba una dotación de obreros pertenecientes al Concello de Ribeira, que en ese momento estaban procediendo a reparar el bacheado en esa pista o camino. (...) DESCRIPCIÓN DE LA VÍA, SEÑALIZACIÓN EXISTENTE Y FIRME DE LA CALZADA. (...) El firme o superficie de la calzada es de asfalto, **presentando bache en forma de socavón central en la calzada en un tramo de curva a la derecha**, así como deterioro del piso en algunas zonas del borde de la plataforma asfaltada (...). DILIGENCIA DE CAUSA PROBABLE DEL ACCIDENTE: Es parecer de los policías actuantes fundamentándose en las circunstancias concurrentes, inspección ocular realizada, manifestaciones del conductor y posición final del vehículo que el accidente se produjo debido a que cuando el conductor del vehículo "A" matrícula 4502LBR circulaba por la carretera de acceso a la playa del Vilar en dirección salida a la carretera DP7302, al llegar a una zona de tramo en curva a la derecha no se percata de la existencia de un bache que se había formado en la calzada cayendo en el socavón, para seguir circulando unos 30 mts y detener su marcha al causar el impacto daños en dos ruedas del lado izquierdo del vehículo, produciéndose así el accidente. **Siendo la causa determinante el estado de conservación de la vía con la existencia de un bache en el centro de la calzada en forma de socavón sin señalar**, correspondiendo al titular de la vía la responsabilidad del mantenimiento de la misma en las mejores condiciones posibles de seguridad para la circulación, y de la instalación y conservación en ella de las adecuadas señales y marcas viales. Artículo 57 Ley sobre Tráfico y Seguridad Vial. Correspondiendo en este caso la responsabilidad por ser titular de la vía el Ayuntamiento de Sta. Eugenia de Ribeira (A Coruña); si bien pudo haber influido las condiciones de visibilidad para el conductor, por el desnivel en cuesta y trazado en curva con circunstancias de sol bajo a esa hora que disminuye la visión para la conducción en ese tramo." Asegurando no informe emitido na instrución do expediente que a vía carecía de sinalización que indicase o perigo da focha, e que non hai constancia de que o vehículo implicado infrinxira normas de circulación ou tivera circulado de modo negligente.

A enxeñeira municipal no informe emitido na data 24/03/2021, dispón que a pesar de que non tivo coñecemento do accidente que dou lugar á reclamación presentada, e que se descoñece o estado exacto da rúa o día no que se produciu o accidente, pódese afirmar, despois de examinadas as fotografías do atestado policial, **que a focha presenta una entidade considerable supoñendo un obstáculo para a circulación dos vehículos.**

Non resulta acreditada por esta Administración a existencia dun caso de forza maior, nin a negligencia do reclamante ou a intervención de terceiros.

En consecuencia, **enténdese que existe un nexo de causalidade directo, exclusivo e inmediato** entre o funcionamento do servizo municipal e os danos ocasionados ao vehículo marca Porsche, matrícula 4502 LBR, propiedade da entidade IGNACIO GONZÁLEZ MONTES S.L.

Por todo o exposto, visto o informe xurídico con proposta de resolución emitido ao respecto pola Técnico de Administración Xeral, María Sieira Ríos, de data 28/05/2021, e visto o informe emitido ao respecto polo Interventor Municipal, Pablo Bao Castro, de data 28/05/2021, **a XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, por unanimidade dos presentes, **ACORDA:**



Estimar a reclamación de responsabilidade patrimonial interposta por D^a Sara Castro Gómez, en nome e representación de IGNACIO GONZÁLEZ MONTES S.L., na contía de 650,21 euros, máis os xuros que legalmente lle correspondan.

O abono da referida contía farase da seguinte forma: o Concello de Ribeira abonará 150 euros, que é a contía da franquicia existente na póliza subscrita coa entidade Mapfre Seguros de Empresas, mentres que a entidade aseguradora aboará a contía restante, isto é 500,21 euros, máis os xuros que legalmente lle correspondan.

18.- REUBICACIÓN CONTENEDORES DE LIXO EN RÚA CLARA CAMPOAMOR (RIBEIRA) - Daniel Fernández Sánchez

Visto o escrito presentado por **Daniel Fernández Sánchez**, de data 24/05/2021 (Rexistro de entrada nº 8.244), no que solicita a reubicación dos contenedores RSU á altura do nº 4 da Rúa Estatuto (Ribeira), debido á súa proximidade a un paso de peóns xa que, polo seu volume, restan visibilidade a peóns e vehículos.

Visto o informe favorable emitido ao respecto pola **Policía Local**, de data 28/05/2021, a **XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, por unanimidade dos presentes, **ACORDA:**

Autorizar a reubicación dos citados contenedores RSU, e co fin de dar maior seguridade vial, desprazando os contenedores uns metros, tal e como se indica no citado informe policial e, así mesmo, autorizar o pintado dunha zona excluída ao tráfico mediante marcas viais horizontais antes do paso de peóns, según o sinalado no citado informe policial.

19.- SOLICITUDE DE "PEONALIZACIÓN" DA RÚA IRMANDIÑOS (RIBEIRA) E CREACIÓN DE "ESTACIONAMENTOS RESIDENCIAIS" -COMUNIDADE DE PROPIETARIOS IRMANDIÑOS, 7

Visto o escrito presentado por Asesoría Beny García, S.L. en representación da **Comunidade de Propietarios Irmandiños, 7**, de data 26/05/2021 (Rexistro de entrada nº 8.461), no que propón a peonalización da Rúa Irmandiños e a creación de estacionamentos residenciais.

Visto o informe emitido ao respecto pola **Policía Local**, de data 31/05/2021.

A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, por unanimidade dos presentes, **ACORDA:**

Denegar a proposta para a peonalización da Rúa Irmandiños e a creación de estacionamentos residenciais, por mor á non existencia dun regulamento municipal para o uso privativo de estacionamento.

20.- MODIFICACIÓN DO ARTIGO 16 DAS BASES "BONO CONCILIA CAMPARIBEIRA VERÁN 2021"

Vista a proposta da Concelleira Delegada de Cultura, María José Sampedro Fernández, de data 27/05/2021, relativa á subsanación de parte da redacción do artigo 16 das bases do programa "Bono Concilia Camparibeira Verán 2021", aprobado pola Xunta de Goberno Local na sión celebrada en data 27/05/2021.



A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, por unanimidade dos presentes, **ACORDA** aprobar a modificación de parte da redacción do artigo 16 das bases do programa “Bono Concilia Camparibeira Verán 2021”, quedando redactado tal como segue:

“Artigo 16. Pagamento

1. Non se abonará cantidade algunha aos solicitantes da axuda, xa que a cantidade concedida será directamente abonada á empresa ou profesional autónomo que organizase o campamento obxecto da solicitude, sendo descontada do prezo total a pagar polo solicitante; a empresa deberá reintegrar ou descontar na súa totalidade dita cantidade ao beneficiario. O pagamento será realizado polo Concello de Ribeira a través de transferencia bancaria, de xeito mensual, nun único pago total correspondente a todas as axudas desa mensuralidade que figurasen aprobadas polo órgano competente e previa presentación de certificación mensual por parte do empresario adherido a este programa de bonos.
2. As empresas e profesionais autónomos que desexen participar deberán adherirse ao programa a través do correo electrónico culturaefestexos@ribeira.gal facilitando os seguintes datos: Nome e apelidos ou denominación social, enderezo fiscal, cif ou nif, IBAN, nome da persoa responsable, epígrafe do IAE que habilite á realización da actividade, custo mensual do/s campamento/s e modalidades que ofrezca e teléfono de contacto e deste xeito consentirán a información das mesmas ás familias beneficiarias para que reclamen os seus servizos co fin de poder aplicarlle as axudas ou bonos; asemade entenderase que reúnen os requisitos especificados nestas bases. En todo caso, o Concello de Ribeira poderá requiririlles calquera documento obrigatorio para a participación deste programa polo que non é necesario a súa presentación no momento da adhesión.
3. Nas certificacións presentadas polas empresas deberán figurar expresamente identificación (nome e DNI/NIE) da persoa solicitante da axuda e do/s neno/s ou nena/s que recibe/n o servizo e os días e horarios nos que se prestou, cos importes individuais do custo do campamento e os importes individuais do BONO concedido a cada beneficiario e o importe total a abonar polo Concello, así como IBAN para a transferencia. Deberá estar dirixida ao Concello de Ribeira e constar que será con cargo ao programa BONO CONCILIA CAMPARIBEIRA VERÁN 2021. O límite máximo para a presentación das certificacións será o 30 de novembro do presente 2021”.

21.- APROBACIÓN PREZOS PÚBLICOS -CURSO DE APNEA

Vista a **proposta de aprobación de prezo público** presenta pola **Concelleira Delegada de Educación, Juana Brión Santamaría**, de data 26/05/2021, no que solicita a aprobación de prezo público para a organización da actividade denominada “Curso de Apnea 2021”.

Visto o informe emitido ao respecto polo **Interventor Municipal**, Pablo Bao Castro, de data 26/05/2021.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- 1.- A aprobación do **prezo público de 50,00 €** por participante no Curso de Apnea.
- 2.- **Publicar un anuncio** que dea conta da aprobación do prezo público, tanto no Taboleiro Oficial de Anuncios do Concello, como nas dependencias do servizo que organize a actividade, que deberá ser exposto desde o día seguinte ao de adopción do presente acordo, e non poderá ser retirado ate que as actividades previstas teñan rematado



22.- APROBACIÓN DE PREZO PÚBLICO – RUTA XACOBEO EN BARCO “RIBEIRA FAI CAMIÑO”

Vista a **proposta de aprobación de prezo público** presentado polo **Concelleiro Delegado de Turismo, Ramón Doval Sampedro**, de data 26/05/2021, no que solicita a aprobación de prezo público para a organización da actividade denominada Ruta Xacobeo en barco “Ribeira fai camiño”.

Visto o informe emitido ao respecto polo **Interventor Municipal**, Pablo Bao Castro, de data 25/05/2021.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

1º.- A Aprobación dun prezo público de **20,00 €** para adultos desde os 12 anos e **10,00 €** para nenos desde 4 ata 11 anos, os nenos de 0 a 3 anos viaxan **gratis**, en base a Ordenanza fiscal C.3 Reguladora do prezo público por impartición de cursos, ludotecas, viaxes, campamentos xuvenís e outras actividades de carácter deportivo e turístico e/ou socioculturais organizadas polo concello, no seu artigo 4.2.

2º.- Publicar un anuncio que dea conta do prezo público, tanto no Taboleiro Oficial de Anuncios do Concello, como nas dependencias dos servizos que organicen a actividade, que deberá ser exposto dende o día seguinte ao de adopción do presente acordo, e non poderá ser retirado ate que as actividades previstas teñan rematado.

A Presidencia levanta a sesión sendo as 10:10 do mesmo día, estendéndose a presente acta da que, como secretario xeral, dou fe e certifico na data que consta na sinatura dixital que figura ao pé deste documento.



FIRMANTE - FECHA

MANUEL RUIZ RIVAS-ALCALDE PRESIDENTE - 03/06/2021
JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 03/06/2021
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 03/06/2021 14:47:54

