

**ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO CONCELLO DE
RIBEIRA O DÍA 14 DE XULLO DO 2022.**

ASISTENTES:

Presidente: RUIZ RIVAS MANUEL SANTOS Membros que asisten: SAMPEDRO FERNANDEZ MARIA JOSE PEREZ OUTEIRAL MANUEL EMILIO DOVAL SAMPEDRO RAMON JOSE BARREIRO REGO ANA ISABEL REIRIZ LAMPON VICTOR BRION SANTAMARIA JUANA MARIA SAMPEDRO AGEITOS JAVIER VENTURA	Interventor: BAO CASTRO PABLO Secretario Xeral: SALGUERO DEL VALLE JUAN MANUEL Membros que non asisten: -----
--	---

No Salón de Sesións da Casa do Concello de Ribeira, sendo as 09:30 do día Catorce de Xullo do Dou mil vinte e dous, reúnen os señores/as que se relacionan para celebrar, en primeira convocatoria, sesión Ordinaria da Xunta de Goberno Local.

Declarada aberta a sesión pola Presidencia, pásase ao exame, deliberación e votación das propostas incluídas na orde do día desta sesión, adoptándose, por delegación da Alcaldía efectuada mediante Decreto 1 de xullo de 2015, os seguintes acordos:

1.- APROBACIÓN DAS ACTAS DE SESIÓNS ANTERIORES

Foi aprobada a acta da Xunta de Goberno Local da sesión ordinaria celebrada na data 07/07/2022

2.- DACIÓN DE CONTA DAS COMUNICACIÓNS DE OBRAS MENORES INFORMADAS FAVORABLEMENTE

Dáse conta á Xunta de Goberno Local das obras menores informadas favorablemente, segundo a seguinte relación:

RELACIÓN DE OBRAS INFORMADAS FAVORABLEMENTE O 05.07.2022:

10572	07.06.2022	VANESA TRILLO NOVIO, cierre en Salmón, Oleiros.
11043	13.06.2022	PURA RODRÍGUEZ GARCÍA, cierre de finca en Mondelo, Palmeira.



10362 03.06.2022 MANUEL MILLÁN LEMA, pintado de fachada principal, en rúa Rafael Dieste, 12, Ribeira.
10477 06.06.2022 COMUNIDAD FARO DE AGUIÑO, reparación y pintado de fachadas, en rúa da Tasca, B, Aguiño.

RELACIÓN DE OBRAS INFORMADAS FAVORABLEMENTE O 07.07.2022:

12877 05.07.2022 MANUELA BRIONES POUSO, cambio de teja en rúa do Peñón, 87, Palmeira.
11901 21.06.2022 RAMÓN PARDAVILA FERNÁNDEZ, cierre de finca en Sampedro, Palmeira.
10665 08.06.2022 CAIXABANK, S.A., obras interiores en Porta do Sol, 2, Ribeira.
10871 10.06.2022 ANGEL BLANCO TOMÉ, obras interiores en baixo, Avda. de A Coruña, 16, Ribeira.

3.- AUTORIZACIÓN PARA INSTALACIÓN DE TERRAZA HELADERÍA/FURANCHO GALICIAN FOOD. PETICIONARIO: RESGALSA S.L. FINALIDADE DA AUTORIZACIÓN: Instalación de terraza de seis (6) mesas con catro (4) sillas cadeiras cada unha delas. SITUACIÓN: PRAZA PUERTA DEL SOL. PROMOTOR/A: RESGALSA S.L

Visto o expediente de referencia e tendo en conta

PRIMEIRO. A licenza que se solicitou permite un aproveitamento especial do dominio público, instalando na vía pública durante un período de tempo (diaria ou anualmente) mesas, cadeiras e demais mobiliario con finalidade lucrativa, a favor do solicitante. Téñase en conta que o devedor da taxa, poderá realizarse nun dos seguintes supostos:

- Cando se inicie o uso privativo ou o aproveitamento especial ou cando se inicie a prestación do servizo ou a realización da actividade, aínda que en ambos os casos poderá esixirse o depósito previo do seu importe total ou parcial.
- Cando se presente a solicitude que inicie a actuación ou o expediente, que non se realizará ou tramitará sen que se efectuou o pago correspondente.
- E cando se prevexa o réxime de autoliquidación].

SEGUNDO. A Lexislación aplicable é a seguinte:

- O artigo 9 do Regulamento de Servizos das Corporacións Locais aprobado por Decreto de 17 de xuño de 1955.
- Os artigos 75 e seguintes do Regulamento de Bens das Entidades Locais aprobado por Real Decreto 1372/1986, de 13 de xuño.
- O artigo 21.1.q) da Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das Bases do Réxime Local.
- Plan Xeral de Ordenación Urbana do Concello de Ribeira, aprobado definitivamente polo Pleno da Corporación Municipal en sesión celebrada na data 17.12.02, publicado no B.O.P. de data 14.01.03 e no D.O.G. do 20.03.0
- Ordenanza Municipal Reguladora de Terraza e Quioscos de Hostalaría aprobada polo Pleno do Concello de Ribeira.

TERCEIRO. O procedemento para a concesión dunha licenza de ocupación de vía pública é o seguinte:



A. Os Servizos Municipais deste Concello emitirán informe sobre a procedencia ou improcedencia de levar a cabo a colocación da terraza ou velador.

B. Corresponde ao Alcalde resolver sobre o outorgamento da licenza ou a declaración da súa innecesariedade, una vez vista a proposta de resolución, en virtude do artigo 21.1.q) da Lei Reguladora das Bases de Réxime Local.

C. A Licenza deberá outorgarse no prazo dun mes, tal como establece o artigo 9 do Regulamento de Servizos das Corporacións Locais aprobado por Decreto de 17 de xuño de 1955. O prazo interromperase, se resultaren deficiencias subsanables, para que no prazo de dez días, contados a partir da notificación destas deficiencias, poida emendalas o interesado.

D. O silencio administrativo entenderase negativo (artigo 24.1 da Lei 39/2015, de 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas e artigo 9.1.7.º do Regulamento de Servizos das Corporacións Locais aprobado por Decreto de 17 de xuño de 1955).

E. Así mesmo, darase notificación aos interesados xunto coa comunicación dos recursos.

Visto canto antecede, considérase que o expediente seguiu a tramitación establecida na Lexislación aplicable, procedendo a súa resolución á Alcaldía deste Concello (Xunta de Goberno Local por Delegación de Alcaldía de data 17 de xuño de 2019), de conformidade co previsto no artigo 21.1.q) da Lei 7/1985, de 2 de abril, de Bases do Réxime Local.

Por iso, visto o informe con proposta de resolución emitido ao respecto polo secretario xeral da corporación, de data 28/06/2022, **A XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, por unanimidade dos presentes, **ACORDA**:

PRIMEIRO.- CONCEDER á entidade **RESGALSA S.L (B70453220)** autorización para a Instalación de terraza de seis (6) mesas con catro (4) sillas cadeiras cada unha delas para o servizo de Heladería e Furancho Galician FOOD na Praza Puerta del Sol, e según prazo de situación e superficie que se acompaña a la presente proposta como parte integrante da mesma.

SEGUNDO.- Pola presente non se autoriza en ningún caso a instalación de elementos de pechamento con carácter permanente.

TERCEIRO.-Deberá deixar en todo caso libre o paso para peóns.

CUARTO.- Se polos técnicos do Concello de Ribeira encargados da inspección e vixilancia das autorizacións aprécianse desviacións no correcto funcionamento das terrazas respecto ás condicións impostas na citada autorización, procederase a inmediata actuación de acordo co réxime disciplinario e sancionador disposto na Ordenanza Municipal Reguladora de Terraza e Quioscos de Hostalaría do Concello de Ribeira.

QUINTO.- Asimesmo a autorización concedida:

- *So producirá efectos entre o Concello e o titular da autorización, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros, en tanto as licenzas no prexuzgan a titularidade dominical da*



propiedade nin a existencia ou validez dos negocios xurídicos celebrados entre particulares en función do principio de autonomía da vontade das partes.

- *Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incorrer os seus titulares.*
- *Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*

4.- SOLICITUDE CANCELACIÓN AVAL – José Ramón Miranda Pérez

Visto o escrito presentado por **José Ramón Miranda Pérez**, de data 24/05/2022 (Rexistro de entrada nº 9.725), no que solicita a devolución do aval para responder polas obras de urbanización asociadas á licenza de obra nº 703/07.

Visto o informe emitido en sentido desfavorable pola Enxeñeira Municipal, Uxía Landeira Pereira, de data 08/06/2022, no que sinala:

“Se solicita cancelación del aval para responder por las obras de urbanización asociadas a la licencia 703/07. Dicho Aval contemplaba la construcción de aceras con baldosa hidráulica y pavimento asfáltico.

Personados los Servicios Técnicos Municipales en el lugar, se comprueba que se han construido aceras con pavimento de zahorra, que no se ajusta a la valoración de fianza. También se comprueba que la finca tiene un acceso rodado en la que la propia acera está formando parte de la rampa de acceso, alterando la rasante de dicha acera e impidiendo o dificultando el normal tránsito de viandantes y personas discapacitadas.

Se informa desfavorablemente.”

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda denegar** a solicitude de devolución do aval para responder polas obras de urbanización asociadas á licenza de obra nº 703/07, presentada por José Ramón Miranda Pérez debido ás razóns argumentadas no citado informe emitido pola Enxeñeira Municipal.

5.- INFORMACIÓN URBANÍSTICA – Telefónica de España, S.A.U.

Visto o escrito presentado por María Lourdes Peñalver Martínez en representación de **Telefónica de España, S.A.U.**, de data 06/06/2022 (Rexistro de entrada nº 10.471), no que solicita información urbanística en relación a parcelas con refª catastrais nº 15074A921000830000, 15074A921090260000, 15074A027002150001, 15074A921090020000 e 15074A027092000000.

Visto o informe técnico emitido ao respecto polo Arquitecto Técnico, Manuel Sabín Sabín, de data 05/07/2022, **a Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao/á solicitante como segue:



De acuerdo con el PLAN GENERAL DE ORDENACION MUNICIPAL de RIBEIRA, aprobado el 17 de Diciembre de 2.002. Al objeto de ver la viabilidad de lo solicitado y ajustarse a la Normativa reseñada, en cuanto a los parámetros urbanísticos y sin entrar en las valoraciones o competencias de otros organismos y La Ley del Suelo 2/2.016, además para este caso concreto, en el que se señala unas fincas de referencia catastral 15074A921000830000, 15074A921090260000, 15074A027002150001, 15074A921090020000 y 15074A027092000000 en el plano adjunto de la Av. La Paz que está clasificada como **SUELO URBANO RESIDENCIAL EXTENSIVO UNIFAMILIAR AISLADO Tipo A**, con las siguientes determinaciones:

Artículo 157: Ordenanza 6.3 - Residencial extensiva unifamiliar aislada.

1. Definición y ámbito

Comprende esta Ordenanza las áreas de suelo urbano menos densificados de los núcleos urbanos en contacto con las direcciones de carretera y calles definidas en los Planos de Ordenación, en la que se localizan viviendas unifamiliares aisladas con jardines en la parte de su parcela no edificada.

1.1. Obras admisibles

Son admisibles todo tipo de obra de:

Demolición

Reforma

Ampliación

Nueva planta

1.2. Usos globales

Uso global: residencial extensivo.

Uso característico pormenorizado: vivienda unifamiliar.

Usos admisibles: Sólo se admitirán además del uso característico las terciarias que tengan una relación de dependencia directa con el uso principal, tales como restaurantes, hostales, oficinas, comercios y talleres relacionados con las actividades residenciales y del sector primario, permitiéndose el uso dotacional y la vivienda colectiva, conservándose la parcela y el tipo de edificación.

1.3. Tipologías edificatorias

La tipología edificatoria es la de vivienda unifamiliar aislada.

1.4. Normativa sectorial

Cada uso que se incluye en la edificación deberá estar sujeto a la normativa sectorial que le afecte. El uso residencial queda regulado globalmente por las condiciones de habitabilidad del Decreto 311/1992.

2. Parámetros de la edificación

2.1. Condiciones de la parcela

Parcela mínima: Tipo A: 500 m².

Frente mínimo: 12 metros.

Condiciones de forma: La forma de la parcela permitirá la inscripción de una circunferencia de 12 m. de diámetro.

2.2. Condiciones de ocupación

Ocupación máxima de la parcela: Tipo A: 30%.

Retranqueos: La posición de la edificación quedará retranqueada respecto a los linderos: 3 metros y a las vías la establecida en estas normas.

2.3. Condiciones de volumen

Edificabilidad máxima: Tipo A: 0,8 m²/m²

Computando a estos efectos la planta semisótano a partir de una altura sobre rasante de 1 metro.



Altura de la edificación:

Número plantas: Bajo + una planta + Bajo cubierta, computándose a todos los efectos la edificabilidad consumida en espacios de altura superior a 1,5 m. Se admite la planta sótano.

H. máxima: 6,5 metros.

Altura de coronación: 4,0 m. desde el último forjado.

Los porches abiertos computarán a efectos de edificabilidad la mitad de su superficie siempre que tengan una profundidad mayor que 1 metro.

Las terrazas computarán siempre la mitad de su superficie.

2.4. Elementos arquitectónicos

Cerramiento de parcelas: Sólo se permitirá el cerramiento de las parcelas con elementos opacos de buen acabado hasta una altura máxima de 1 m. pudiéndose aumentar dicha altura mediante elementos diáfanos hasta una altura de 1 metro. En el caso de cierres realizados con piedra natural la parte ciega puede alcanzar una altura máxima de 1,5 metros.

Construcciones auxiliares: Se autoriza una construcción auxiliar por parcela, computando edificabilidad y ocupación. Siempre en una sola planta, con una altura máxima de 3 metros, en el caso de superar los 15 m, solo se autorizaran si existe la edificación principal.

Cuerpos volados cerrados: Se autorizan vuelos sobre las fachadas con una dimensión máxima de 0,9 m. debiendo ser acristaladas en un 50% de su superficie.

Cornisas y aleros: La dimensión máxima del saliente de cornisas y aleros será de 0,4 metros.

Balcones y terrazas: En los cuerpos volados no se autorizará a sobresalir sobre el vuelo permitido con balcones y terrazas. En el resto de los casos su dimensión máxima será de 0,6 m.

Cubiertas: Igual que ordenanza 6.1.

2.5. Condiciones ambientales y estéticas

La intención es la de conseguir una franja de edificación en baja densidad con gran proporción de espacios ajardinados y arboledas.

Cerramientos exteriores y materiales: La volumetría, composición, naturaleza, textura y color de los materiales serán acordes con los utilizados en el proceso de formación del paisaje histórico. Se prohíbe el empleo de más de dos materiales en fachada, adoptando soluciones tipológicas propias del entorno. Se prohíben los muros de bloques sin revestir y pintar.

En la carpintería exterior del edificio se podrán utilizar madera, hierro, aluminio o plástico siempre que estén pintados, lacados o coloreados.

Se prohíbe el aluminio en su color natural.

Composición de fachadas y huecos: Se tomará como referencia la arquitectura popular existente en la zona.

Se recomienda que los huecos de las ventanas deberán tener forma cuadrada o rectangular, en este caso, el lado vertical será siempre mayor que el horizontal.

Integración en el medio natural: La edificación deberá estar integrada en el medio natural, debiendo quedar convenientemente ajardinado el espacio comprendido entre los edificios y los linderos de la parcela.

Conservación de las masas arbóreas: Las edificaciones de la parcela tipo c, deberán conservar las masas arbóreas, permitiéndose talar únicamente el espacio necesario para las edificaciones de nueva planta.



Todo el ámbito es Suelo Urbano RESIDENCIAL EXTENSIVO UNIFAMILIAR AISLADO Tipo A, si bien hay un vial publico que no está afectado por esta calificación y pertenece al sistema viario municipal.

6.- INFORMACIÓN URBANÍSTICA – Manuel Vidal Fernández

Visto o escrito presentado por **Manuel Vidal Fernández**, de data 27/06/2022 (Rexistro de entrada nº 12.292), no que solicita información urbanística en relación a parcela situada en Rúa Buenos Aires (Corrubedo)

Visto o informe técnico emitido ao respecto polo Arquitecto Técnico, Manuel Sabín Sabín, de data 07/07/2022, a **Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao/á solicitante como segue:

De acuerdo con el PLAN GENERAL DE ORDENACION MUNICIPAL de RIBEIRA, aprobado el 17 de Diciembre de 2.002 Al objeto de ver la viabilidad de lo solicitado y ajustarse a la Normativa reseñada, en cuanto a los parámetros urbanísticos y sin entrar en las valoraciones o competencias de otros organismos y La Ley del Suelo 2/2.016, además para este caso concreto, en el que se señala una finca en el plano adjunto de la Rúa Buenos Aires que está clasificada como **SUELO URBANO RESIDENCIAL EXTENSIVO UNIFAMILIAR AISLADO Tipo B**, con las siguientes determinaciones:

Artículo 157: Ordenanza 6.3 - Residencial extensiva unifamiliar aislada.

1. Definición y ámbito

Comprende esta Ordenanza las áreas de suelo urbano menos densificados de los núcleos urbanos en contacto con las direcciones de carretera y calles definidas en los Planos de Ordenación, en la que se localizan viviendas unifamiliares aisladas con jardines en la parte de su parcela no edificada.

1.1. Obras admisibles

Son admisibles todo tipo de obra de:

Demolición

Reforma

Ampliación

Nueva planta

1.2. Usos globales

Uso global: residencial extensivo.

Uso característico pormenorizado: vivienda unifamiliar.

Usos admisibles: Sólo se admitirán además del uso característico las terciarias que tengan una relación de dependencia directa con el uso principal, tales como restaurantes, hostales, oficinas, comercios y talleres relacionados con las actividades residenciales y del sector primario, permitiéndose el uso dotacional y la vivienda colectiva, conservándose la parcela y el tipo de edificación.

1.3. Tipologías edificatorias

La tipología edificatoria es la de vivienda unifamiliar aislada.

1.4. Normativa sectorial

Cada uso que se incluye en la edificación deberá estar sujeto a la normativa sectorial que le afecte. El uso residencial queda regulado globalmente por las condiciones de habitabilidad del Decreto 311/1992.



2. Parámetros de la edificación

2.1. Condiciones de la parcela

Parcela mínima: Tipo B: 1.000 m².

Frente mínimo: 12 metros.

Condiciones de forma: La forma de la parcela permitirá la inscripción de una circunferencia de 12 m. de diámetro.

2.2. Condiciones de ocupación

Ocupación máxima de la parcela: Tipo B: 30%.

Retranqueos: La posición de la edificación quedará retranqueada respecto a los linderos: 3 metros y a las vías la establecida en estas normas.

2.3. Condiciones de volumen

Edificabilidad máxima: Tipo B: 0,4 m²/m²

Computando a estos efectos la planta semisótano a partir de una altura sobre rasante de 1 metro.

Altura de la edificación:

Número plantas: Bajo + una planta + Bajo cubierta, computándose a todos los efectos la edificabilidad consumida en espacios de altura superior a 1,5 m. Se admite la planta sótano.

H. máxima: 6,5 metros.

Altura de coronación: 4,0 m. desde el último forjado.

Los porches abiertos computarán a efectos de edificabilidad la mitad de su superficie siempre que tengan una profundidad mayor que 1 metro.

Las terrazas computarán siempre la mitad de su superficie.

2.4. Elementos arquitectónicos

Cerramiento de parcelas: Sólo se permitirá el cerramiento de las parcelas con elementos opacos de buen acabado hasta una altura máxima de 1 m. pudiéndose aumentar dicha altura mediante elementos diáfanos hasta una altura de 1 metro. En el caso de cierres realizados con piedra natural la parte ciega puede alcanzar una altura máxima de 1,5 metros.

Construcciones auxiliares: Se autoriza una construcción auxiliar por parcela, computando edificabilidad y ocupación. Siempre en una sola planta, con una altura máxima de 3 metros, en el caso de superar los 15 m, solo se autorizaran si existe la edificación principal.

Cuerpos volados cerrados: Se autorizan vuelos sobre las fachadas con una dimensión máxima de 0,9 m. debiendo ser acristaladas en un 50% de su superficie.

Cornisas y aleros: La dimensión máxima del saliente de cornisas y aleros será de 0,4 metros.

Balcones y terrazas: En los cuerpos volados no se autorizará a sobresalir sobre el vuelo permitido con balcones y terrazas. En el resto de los casos su dimensión máxima será de 0,6 m.

Cubiertas: Igual que ordenanza 6.1.

2.5. Condiciones ambientales y estéticas

La intención es la de conseguir una franja de edificación en baja densidad con gran proporción de espacios ajardinados y arboledas.

Cerramientos exteriores y materiales: La volumetría, composición, naturaleza, textura y color de los materiales serán acordes con los utilizados en el proceso de formación del paisaje histórico. Se prohíbe el empleo de más de dos materiales en fachada, adoptando soluciones tipológicas propias del entorno. Se prohíben los muros de bloques sin revestir y pintar.



En la carpintería exterior del edificio se podrán utilizar madera, hierro, aluminio o plástico siempre que estén pintados, lacados o coloreados.

Se prohíbe el aluminio en su color natural.

Composición de fachadas y huecos: Se tomará como referencia la arquitectura popular existente en la zona.

Se recomienda que los huecos de las ventanas deberán tener forma cuadrada o rectangular, en este caso, el lado vertical será siempre mayor que el horizontal.

Integración en el medio natural: La edificación deberá estar integrada en el medio natural, debiendo quedar convenientemente ajardinado el espacio comprendido entre los edificios y los linderos de la parcela.

Conservación de las masas arbóreas: Las edificaciones de la parcela tipo c, deberán conservar las masas arbóreas, permitiéndose talar únicamente el espacio necesario para las edificaciones de nueva planta.

7.- CERTIFICACIÓN URBANÍSTICA – Marta María Díaz López

Visto o escrito presentado por **Marta María Díaz López**, de data 29/06/2022 (Registro de entrada nº 12.458), no que solicita certificación de que non existe expediente de reposición da legalidade urbanística en inmovible situado en Rúa Carlos Casares, 5, portal 3, 4º C (Ribeira)

Visto o informe xurídico emitido ao respecto polo Técnico de Administración Xeral Urbanismo, José Martínez de Llano Orosa, de data 07/07/2022, **a Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao/á solicitante como segue:

Revisados os arquivos obrantes nesta Administración, e con independencia do disposto por outras administracións, infórmase que non consta nas dependencias municipais pendente de resolver nos últimos seis (6) anos, ningún expediente de disciplina urbanística que afecte á edificación sita na Rúa Carlos Casares, nº 5, Portal 3, 4º-C, Ribeira, en parcela con refª catastral nº 0314505NH0101S0089MJ.

8.- VAO PERMANENTE – Rosa Graña Santos

Visto o escrito presentado pola **Rosa Graña Santos**, de data 06/07/2022 (Registro de entrada nº 12.932), no que solicita unha praca de vao permanente para instalar na entrada ao garaxe do inmovible situado en Rúa Delicias, nº 24 (Corrubedo).

A Xunta de Goberno Local, visto o informe de data 08/07/2022 emitido en sentido favorable pola Policía Local, por unanimidade dos presentes, **acorda:**

- Conceder a Rosa Graña Santos**, autorización para a instalación dunha praca de vao permanente (3,00 m.), con pintado de liña amarela, na entrada ao garaxe do inmovible situado en Rúa Delicias, nº 24 (Corrubedo), según o sinalado no citado informe policial.
- Deberá presentarse na Oficina de Atención Cidadá (OAC), sita na Casa Consistorial, co obxecto de facelle entrega das pracas de vao permanente, co correspondente número de licenza municipal, para que proceda á súa colocación en lugar visible.



- De ser o caso, con carácter xeral e como condición de obrigado cumprimento para a concesión de vao permanente, os costes derivados do rebaixe do bordillo da beirarrúa ou a colocación/retirada dunha rampla de acceso deberán ser a costa do solicitante.

9.- AUTORIZACIÓN CELEBRACIÓN EVENTO “TENDAS Á RÚA” – Asociación de Empresarios de Riveira

Vista a proposta do Concelleiro Delegado de Turismo e Comercio, Ramón Doval Sampedro, de data 08/07/2022, en relación á solicitude presentada pola Asociación de Empresarios de Riveira, de data 30/06/2022 (Rexistro de entrada nº 20220001259), para instalar carpas na Praza do Concello o venres 29 para realizar o evento “Tendas á Rúa” o sábado 30 de xullo do 2022 en horario de 9:00 a 15:00 horas (o uso das carpas é para a exposición e vendas de produtos dos establecementos participantes); así como autorizar tamén, aos vehículos para aparcar provisionalmente no lateral da Praza do Concello para montaxe e desmontaxe das carpas e da mercancía.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- Autorizar a colocación de carpas individuais na Praza do Concello o venres 29 de xullo e realizar o evento o sábado día 30 de xullo do 2022 en horario de 9:00 h a 15:00 h., co motivo da celebración do evento “Tendas á Rúa”.
- Autorizar para para que poidan aparcar provisionalmente os vehículos no lateral da Praza do Concello para montaxe e desmontaxe das carpas e da mercancía.

10.- AUTORIZACIÓN HABILITACIÓN ZONA DE ESTACIONAMENTO PARA MINUSVÁLIDOS EN MOSQUEIROS (CASTIÑEIRAS) – Manuel Rivas Ageitos

Visto o escrito presentado pola **Manuel Rivas Ageitos**, de data 01/07/2022 (Rexistro de entrada nº 12.684), no que solicita a habilitación dunha zona de estacionamento para minusválidos na zona dos arenais dos Mosqueiros (Castiñeiras).

A Xunta de Goberno Local, visto o informe de data 07/07/2022 emitido en sentido favorable pola Policía Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

Autorizar a habilitación dunha zona de estacionamento reservada para para minusválidos na zona dos arenais dos Mosqueiros (Castiñeiras), segundo o sinalado no citado informe policial.

11.- AUTORIZACIÓN EVENTOS MUSICAIS EN CASTIÑEIRAS – Bar “O Timón”

Visto o escrito presentado por Raquel Pazos Maneiro en representación do establecemento hostaleiro Bar “O Timón”, de data 30/06/2022, no que solicita autorización para a realización duns eventos musicais (Grupo musical ou Dj) nunha parcela próxima ao establecemento hostaleiro Bar “O Timón” (Castiñeiras), os días 08, 13, 14, 28/07/2022 e 10,



18/08/2022, de 18:00 h. ás 03:00 h.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda:**

- **DENEGAR** a Raquel Pazos Maneiro en representación do establecemento hostaleiro Bar “O Timón”, a realización duns eventos musicais (Grupo musical ou Dj) nunha parcela próxima ao establecemento hostaleiro Bar “O Timón” (Castiñeiras), os días 08, 13, 14, 28/07/2022 e 10, 18/08/2022.
- Dar traslado deste acordo á Policía Local para o seu coñecemento

12.- AUTORIZACIÓN PARA CONCERTO EN DIRECTO EN LOCAL DE HOSTALERÍA – Dino René Vivanco Vilches

VISTOS os escritos presentados por **Dino René Vivanco Vilches**, de datas 30/06/2022 e 12/07/2022 (Rexistros de entrada nº 12.556 e 13.390), nos que solicita autorización para amenizar o establecemento hostaleiro “Chiringuito Mosqueiros”, situado en Mosqueiros (Castiñeiras), cuns concertos en directo os días 16 e 21/07/2022, de 20:00 h. a 22:00 h; así como cun concerto en directo ou DJ, o día 23 de xullo de 2022, de 19:00 h. a 21:00 h.

PRIMEIRO.- Conceder autorización a **Dino René Vivanco Vilches** para amenizar o establecemento hostaleiro “Chiringuito Mosqueiros”, situado en Mosqueiros (Castiñeiras), cuns concertos en directo os días 16 e 21/07/2022, de 20:00 h. a 22:00 h; así como cun concerto en directo ou DJ, o día 23 de xullo de 2022, de 19:00 h. a 21:00 h.

SEGUNDO.- Durante a celebración dos eventos a persoa responsable, xa sexa solicitante, representante ou promotor, neste caso o **solicitante (Dino René Vivanco Vilches)**, deberá estar localizado en todo momento para o cal **deberá facilitárselle á policía local un número de teléfono de contacto** coa finalidade de poder localizar en todo momento á persoa responsable.

TERCEIRO.- Deberase respetar o aforo máximo permitido, data e hora de celebración, e que se cumplan as medidas de seguridade, salubridade ornato público, garantindo o cumprimento dos valores límite de inmisión de ruído aplicable con respecto ao espazo público anexo e ás vivendas próximas, debendo respetar en todo caso:

- *O artigo 7 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería do Concello de Ribeira, ao referirse á limitación de niveis de transmisión sonora, o seguinte: “O funcionamento das instalacións reguladas nesta ordenanza, tanto en solo público como privado, deberá respetar os límites de ruído en vivendas e locais próximos previstos na normativa aplicable.”*
- *O artigo 24 do Real Decreto 1367/2007, de 19 de outubro, polo que se desenvolve a Lei 37/2003, de 17 de novembro, do Ruído, no referente a zonificación acústica, obxectivos de calidade e emisións acústicas, ao referirse aos valores límite de inmisión de ruído aplicables a novas infraestruturas portuarias e a novas actividades, o seguinte: “1. Toda nova instalación, establecemento ou actividade portuaria, industrial, comercial, de almacenamento, deportivo-recreativa ou de ocio deberá adoptar as medidas necesarias para que non transmita ao medio ambiente exterior das correspondentes áreas acústicas niveis de ruído superiores aos establecidos como valores límite na táboa B1, del anexo III, avaliados conforme aos procedementos do anexo IV. (...)”*



- O artigo 18 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería, ao referirse á prohibición de equipos audiovisuais e actuacións amplificadas en directo, o seguinte: “Poderá haber actuacións en directo nas terrazas ata as 23.30 da noite. As actuacións en directo amplificadas ou con percusión, así como a instalación de equipos audiovisuais ou a emisión de son ou vídeo nos espazos e instalacións da terraza deberán contar con la preceptiva autorización municipal.”
- O artigo 23 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería, ao referirse a prohibición de equipos audiovisuais e actuacións, o seguinte: “Quedan terminantemente prohibidas as actuacións en directo amplificadas ou con percusión, así como a instalación de equipos audiovisuais ou a emisión de son ou vídeo no interior do pechamento estable.”

CUARTO.- Notificar asimesmo a presente resolución ao Inspector Xefe accidental da Policía Local de Ribeira, Sr. José Manuel Bretal Laranga para que teña coñecemento e realice unha vixilancia e seguimento de dita orde, e garantir o cumprimento do anterior e da restante normativa vixente así como a convivencia pacífica na zona.

QUINTO.- As actividades teñen carácter operativo, o que condiciona o funcionamento das mesmas, e unha vez autorizadas orixinan unha relación continua entre o suxeito autorizado e a Administración municipal, en virtude da cal esta pode intervir en todo momento e acordar as medidas técnicas que sexan precisas para que as actividades se axusten ás esixencias de interese público, condición sempre implícita neste tipo de autorizacións.

SEXTO.- Asimesmo as actividades autorizadas:

- *So producirán efectos entre o Concello e o titular da actividade, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.*
- *Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incurrir os seus titulares.*
- *Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*

SÉTIMO.- Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Ribeira encargados da inspección e vixilancia do correcto exercicio da actividade aprécianse desviacións na execución da mesma respecto ás condicións impostas polos técnicos municipais, procederase a inmediata paralización da actividade, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.

13.- AUTORIZACIÓN PARA EVENTO MUSICAL EN LOCAL DE HOSTALERÍA – Fernando Varela Rodríguez

VISTO o escrito presentado por **Fernando Varela Rodríguez**, de data 11/07/2022 (Registro de entrada nº 13.297), nos que solicita autorización para amenizar o establecemento hostaleiro “Bar Aloha”, cun evento musical, o día 14 de xullo de 2022, de 22:30 h. a 00:00 h.



PRIMEIRO.- Conceder autorización a Fernando Varela Rodríguez para amenizar o establecemento hostaleiro “Bar Aloha”, cun evento musical, o día 14 de xullo de 2022, de 22:30 h. a 00:00 h.

SEGUNDO.- Durante a celebración dos eventos a persoa responsable, xa sexa solicitante, representante ou promotor, neste caso o solicitante (Fernando Varela Rodríguez), deberá estar localizado en todo momento para o cal deberá facilitárselle á policía local un número de teléfono de contacto coa finalidade de poder localizar en todo momento á persoa responsable.

TERCEIRO.- Deberase respetar o aforo máximo permitido, data e hora de celebración, e que se cumplan as medidas de seguridade, salubridade ornato público, garantindo o cumprimento dos valores límite de inmisión de ruído aplicable con respecto ao espazo público anexo e ás vivendas próximas, debendo respetar en todo caso:

- *O artigo 7 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería do Concello de Ribeira, ao referirse á limitación de niveis de transmisión sonora, o seguinte: “O funcionamento das instalacións reguladas nesta ordenanza, tanto en solo público como privado, deberá respetar os límites de ruído en vivendas e locais próximos previstos na normativa aplicable.”*
- *O artigo 24 do Real Decreto 1367/2007, de 19 de outubro, polo que se desenvolve a Lei 37/2003, de 17 de novembro, do Ruído, no referente a zonificación acústica, obxectivos de calidade e emisións acústicas, ao referirse aos valores límite de inmisión de ruído aplicables a novas infraestruturas portuarias e a novas actividades, o seguinte: “1. Toda nova instalación, establecemento ou actividade portuaria, industrial, comercial, de almacenamento, deportivo-recreativa ou de ocio deberá adoptar as medidas necesarias para que non transmita ao medio ambiente exterior das correspondentes áreas acústicas niveis de ruído superiores aos establecidos como valores límite na táboa B1, del anexo III, avaliados conforme aos procedementos do anexo IV. (...)”*
- *O artigo 18 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería, ao referirse á prohibición de equipos audiovisuais e actuacións amplificadas en directo, o seguinte: “Poderá haber actuacións en directo nas terrazas ata as 23.30 da noite. As actuacións en directo amplificadas ou con percusión, así como a instalación de equipos audiovisuais ou a emisión de son ou vídeo nos espazos e instalacións da terraza deberán contar con la preceptiva autorización municipal.”*
- *O artigo 23 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería, ao referirse a prohibición de equipos audiovisuais e actuacións, o seguinte: “Quedan terminantemente prohibidas as actuacións en directo amplificadas ou con percusión, así como a instalación de equipos audiovisuais ou a emisión de son ou vídeo no interior do pechamento estable.”*

CUARTO.- Notificar asimesmo a presente resolución ao Inspector Xefe accidental da Policía Local de Ribeira, Sr. José Manuel Bretal Laranga para que teña coñecemento e realice unha vixilancia e seguimento de dita orde, e garantir o cumprimento do anterior e da restante normativa vixente así como a convivencia pacífica na zona.

QUINTO.- As actividades teñen carácter operativo, o que condiciona o funcionamento das mesmas, e unha vez autorizadas orixinan unha relación continua entre o suxeito autorizado



e a Administración municipal, en virtude da cal esta pode intervir en todo momento e acordar as medidas técnicas que sexan precisas para que as actividades se axusten ás esixencias de interese público, condición sempre implícita neste tipo de autorizacións.

SEXTO.- Asimesmo as actividades autorizadas:

- *So producirán efectos entre o Concello e o titular da actividade, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.*
- *Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incorrer os seus titulares.*
- *Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*

SÉTIMO.- Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Ribeira encargados da inspección e vixilancia do correcto exercicio da actividade aprécianse desviacións na execución da mesma respecto ás condicións impostas polos técnicos municipais, procederase a inmediata paralización da actividade, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.

14.- AUTORIZACIÓN PARA INSTALAR BARRA MÓBIL – Francisco Pérez Otero

Visto o escrito presentado por **Francisco Pérez Otero**, en representación do establecemento hostaleiro **Bar Ventos Vellos**, de data 08/07/2022 (Rexistro de entrada nº 13.174), no que solicita autorización para a instalación dunha barra móbil fóra do seu establecemento os días 16, 22, 23 e 24/07/2022, co motivo da celebración das Festas da Dorna.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- **Autorizar** a instalación dunha barra móbil fóra do seu establecemento os días 16, 22, 23 e 24/07/2022, co motivo da celebración das Festas da Dorna.
- A barra móbil deberá estar pechada ao público unha hora antes do peche do local.
- Dar traslado deste acordo á Policía Local para o seu coñecemento

15.- AUTORIZACIÓN PARA INSTALAR BARRA MÓBIL E PAELLA – Sonia María Vidal Queiruga

Vistos os escritos presentados por **Sonia María Vidal Queiruga**, en representación do establecemento hostaleiro **Café Bar Retablo**, situado na Praza de Pontevedra (Ribeira), de data 04/07/2022 (Rexistros de entrada nº 12.761 e 12.762), nos que solicita autorización para a instalación dunha barra móbil fóra do seu establecemento os días 16 ao 25/07/2022, co motivo da celebración das Festas da Dorna, así como para realizar unha paella o día 17/07/2022, de 10:00 h. a 18:00 h.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:



- **Autorizar** a instalación dunha barra móbil fóra do seu establecemento os días 16, 22, 23 e 24/07/2022, co motivo da celebración das Festas da Dorna.
- A barra móbil deberá estar pechada ao público unha hora antes do peche do local.
- **Autorizar** a realización dunha paella o día 17/07/2022, de 10:00 h. a 18:00 h. (Deberá adoptar todas as medidas necesarias para asegurar a limpeza do lugar unha vez finalizado o evento)
- Dar traslado deste acordo á Policía Local para o seu coñecemento

16.- AUTORIZACIÓN PARA INSTALAR BARRA MÓBIL – Santiago Francisco Canosa Otero

Visto o escrito presentado por **Santiago Francisco Canosa Otero**, en representación do establecemento hostaleiro **Lass Desván Cocktails, S.L.U.**, situado na Praza de Pontevedra (Ribeira), de data 10/07/2022, no que solicita autorización para a instalación dunha barra móbil fóra do seu establecemento os días 16, 22, 23 e 24/07/2022, co motivo da celebración das Festas da Dorna, así como os días 5 e 6/08/2022, co motivo das Festas do Verán.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- **Autorizar** a instalación dunha barra móbil fóra do seu establecemento os días 16, 22, 23 e 24/07/2022, co motivo da celebración das Festas da Dorna.
- A barra móbil deberá estar pechada ao público unha hora antes do peche do local.
- A autorización para instalación de barra móbil durante as Festas do Verán deberá solicitala a partir da segunda quincena de xullo
- Dar traslado deste acordo á Policía Local para o seu coñecemento

17.- AUTORIZACIÓN PARA INSTALAR BARRA MÓBIL – Daniel Torres Pego

Visto o escrito presentado por **Daniel Torres Pego**, en representación do establecemento hostaleiro **A Recoveira**, de data 08/07/2022, no que solicita autorización para a instalación dunha barra móbil fóra do seu establecemento os días 16, 22, 23 e 24/07/2022, co motivo da celebración das Festas da Dorna.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- **Autorizar** a instalación dunha barra móbil fóra do seu establecemento os días 16, 22, 23 e 24/07/2022, co motivo da celebración das Festas da Dorna.
- A barra móbil deberá estar pechada ao público unha hora antes do peche do local.
- Dar traslado deste acordo á Policía Local para o seu coñecemento



18.- AUTORIZACIÓN PARA INSTALAR BARRA MÓBIL – M^a Luz Rodríguez Vázquez

Visto o escrito presentado por **M^a Luz Rodríguez Vázquez**, en representación do establecemento hostaleiro **Bar O Karallo 29**, situado no Parque García Bayón (Ribeira), de data 10/07/2022, no que solicita autorización para a instalación dunha barra móbil fóra do seu establecemento os días da celebración das Festas da Dorna.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- **Autorizar** a instalación dunha barra móbil fóra do seu establecemento os días 16, 22, 23 e 24/07/2022, co motivo da celebración das Festas da Dorna.
- A barra móbil deberá estar pechada ao público unha hora antes do peche do local.
- Dar traslado deste acordo á Policía Local para o seu coñecemento

19.- AUTORIZACIÓN PARA INSTALAR BARRA MÓBIL – Paula M^a Chouza Parada

Visto o escrito presentado por **Paula M^a Chouza Parada**, en representación do establecemento hostaleiro **Cafetería Cocoluche**, situado na Praza de Teruel (Ribeira), de data 10/07/2022, no que solicita autorización para a instalación dunha barra móbil fóra do seu establecemento os días 16, 17, 22, 23 e 24/07/2022, co motivo da celebración das Festas da Dorna.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- **Autorizar** a instalación dunha barra móbil fóra do seu establecemento os días 16, 22, 23 e 24/07/2022, co motivo da celebración das Festas da Dorna.
- A barra móbil deberá estar pechada ao público unha hora antes do peche do local.
- Dar traslado deste acordo á Policía Local para o seu coñecemento

20.- AUTORIZACIÓN PARA INSTALAR BARRA MÓBIL – Fernando Varela Rodríguez

Visto o escrito presentado por **Fernando Varela Rodríguez**, en representación do establecemento hostaleiro **Bar Aloha**, de data 11/07/2022, no que solicita autorización para a instalación dunha barra móbil fóra do seu establecemento os días da celebración das Festas da Dorna.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- **Autorizar** a instalación dunha barra móbil fóra do seu establecemento os días 16, 22, 23 e 24/07/2022, co motivo da celebración das Festas da Dorna.
- A barra móbil deberá estar pechada ao público unha hora antes do peche do local.
- Dar traslado deste acordo á Policía Local para o seu coñecemento



21.- AUTORIZACIÓN PARA INSTALAR BARRA MÓBIL – Edgar Martínez Lema

Visto o escrito presentado por **Edgar Martínez Lema**, en representación do establecemento hostaleiro **PK2**, de data 11/07/2022, no que solicita autorización para a instalación dunha barra móbil fóra do seu establecemento os días da celebración das Festas da Dorna e tamén nas Festas de Ribeira.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- **Autorizar** a instalación dunha barra móbil fóra do seu establecemento os días 16, 22, 23 e 24/07/2022, co motivo da celebración das Festas da Dorna.
- A barra móbil deberá estar pechada ao público unha hora antes do peche do local.
- A autorización para instalación de barra móbil durante as Festas de Agosto deberá solicitala a partir da segunda quincena de xullo
- Dar traslado deste acordo á Policía Local para o seu coñecemento

22.- AUTORIZACIÓN CELEBRACIÓN DAS FESTAS DE VERÁN DE PALMEIRA – A.C. e Deportiva Baleiña

Visto o escrito presentado por **José López Martínez**, en representación da **A.C. e Deportiva Baleiña**, de data 08/07/2022, no que solicita autorización para a celebración do programa das Festas do Verán de Palmeira, os días 12, 13 e 14/08/2022, , así como apoio municipal (Policía, hixiene, limpeza).

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- Autorizar a celebración do programa das Festas do Verán de Palmeira
- Autorizar o apoio da Policía Local na ordenación do tráfico, disposición de sinais e valados.
- Autoriza a disposición de hixiénicos sanitarios a instalar na zona portuaria
- Autorizar servizo de limpeza diaria na zona de celebración da festa

23.- AUTORIZACIÓN CELEBRACIÓN SERÁN DE MÚSICA TRADICIONAL EN CORRUBEDO – Abdón Santos Santos

Visto o escrito presentado por **Abdón Santos Santos**, de data 07/07/2022 (SOLIC0003919), no que solicita autorización para a celebración dun serán de música tradicional na zona portuaria de Corrubedo, co motivo da celebración do Día do Carme, o día 16/07/2022, así como o apoio municipal (Policía Local, tarimas ou escenario e iluminación).

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes **acorda**:

- **Autorizar** a celebración dun serán de música tradicional na zona portuaria de Corrubedo, co motivo da celebración do Día do Carme, o día 16/07/2022
- Prestar o apoio necesario para a celebración do evento dando traslado deste acordo aos servizos municipais correspondentes



- Esta autorización se concede sen prexuízo das posibles autorizacións doutras administracións

24.- RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR DESEBEDIENCIA A REQUIRIMENTO DO CONCELLO DE RIBEIRA EN MATERIA DE SANEAMIENTO

EXPEDIENTE: 2021SANC000001

Visto o expediente de referencia e tendo en conta os seguintes

1. Antecedentes

- Informe emitido por Juan Antonio Samartín Iglesias, Xefe de Servizo da empresa concesionaria do servizo de saneamento do Concello de Ribeira (Viaqua, Gestión Integral de Aguas de Galicia, S.A.U.), de data 10 de setembro de 2020, no que se dá conta do estado das conexións de saneamento na rúa Pedro Arias.
- A rúa Pedro Arias conta con rede separativa de augas fecais e pluviais dende o ano 2006, data na que foron executadas polo Concello as obras de renovación dos servizos municipais nesa zona.
- Na revisión efectuada detectouse que varias vivendas da rúa Pedro Arias non contan con acometida á rede de sumidoiros municipal, xa que seguen vertendo as súas augas fecais a unha antiga canalización sita no interior dos inmobles e que conecta augas abaixo á rede municipal.
- Os servizos técnicos municipais teñen coñecemento dunha grave situación de insalubridade motivada polos vertidos de augas residuais á antiga rede, de imposible reparación ao non poder acceder por estar baixo as vivendas, concretamente no entorno entre os números 2 e 14 da rúa Pedro Arias.
- A vivenda localizada no núm. 4 da rúa Pedro Arias é unha das que non contan con acometida directa á rede de sumidoiros municipal.
- Decreto de Alcaldía, de data 11 de setembro de 2020, mediante o que se inicia expediente de requirimento a Marcelo Campaña Martínez (-----033N), en calidade de titular da finca urbana de referencia catastral 0518302NH0101N0001BF, localizada na rúa Pedro Arias, núm. 4, Ribeira, para que proceda a conectar as augas residuais da vivenda á rede municipal empregando a acometida independente executada polo Concello tralas obras de mellora de servizos que se executaron no ano 2006 na rúa Pedro Arias (caída natural), ou ben, mediante bombeo, cara a rede pública localizada na rúa Lorenzo Varela. Notificación practicada en data 15 de setembro de 2020.
- Escrito presentado por Marcelo Campaña Martínez (-----033N), Sofía Fernández Fernández (-----487B) e Sabina Castelao Sende (-----615A), de data 28 de setembro de 2020 (entrada núm. 12.316), mediante o que presentan alegacións ao requirimento efectuado.
- Decreto de Alcaldía, de data 29 de marzo de 2021, mediante o que se resolve o expediente de requirimento a Marcelo Campaña Martínez (-----033N), en calidade de titular da finca urbana de referencia catastral 0518302NH0101N0001BF, localizada na rúa Pedro Arias, núm. 4, Ribeira, requiríndolle para que nun prazo de dous (2) meses, a contar dende a data



de notificación do acordo, proceda a conectar as augas residuais da vivenda á rede municipal empregando a acometida independente executada polo Concello tralas obras de mellora de servizos que se executaron no ano 2006 na rúa Pedro Arias (caída natural), ou ben, mediante bombeo, cara a rede pública localizada na rúa Lorenzo Varela. Notificación practicada en data 26 de abril de 2021.

- Escrito da Alcaldía de data 2 de xullo de 2021, dirixido a Viaqua, Gestión Integral de Aguas de Galicia, S.A.U., mediante o que se lles solicita informe sobre a situación actual das conexións de saneamento das vivendas 2, 4 e 6 da rúa Pedro Arias, Ribeira. Acuse de notificación telemática de data 4 de xullo de 2021.

- Informe técnico emitido por Lidia Golobardas Otero, Xefa de Servizo de Viaqua, Gestión Integral de Aguas de Galicia, S.A.U., de data 8 de xullo de 2021 (escrito con data do 12 de xullo de 2021, entrada núm. 12.295), no que expón o seguinte: *"Unha vez recibida notificación con nº EXPEDIENTE: 2020AUGA000035, en data 04/07/2021, requirindo informe sobre o estado das conexións das vivendas sitas en Rúa Pedro Arias nº2, nº4 e nº6, o Servizo realizou nova inspección das instalacións con data o 08/07/2021.*

Realizada a inspección das vivendas indicadas, comprobouse que as vivendas non se atopan conectadas interiormente ás acometidas exteriores, polo tanto seguen estando conectadas a través da antiga rede interior que atravesa das vivendas contiguas.

Sen nada mais polo momento, e quedando á súa disposición ante calquera aclaración pertinente no asunto, despedímonos, aproveitando a ocasión para saudar, moi atentamente."

- Proposta de inicio de expediente sancionador efectuada polo Técnico Municipal de Medio Ambiente do Concello de Ribeira, de data 28 de xullo de 2021, para a súa aprobación en Xunta de Goberno Local.

- Acordo adoptado pola Xunta de Goberno Local do Concello de Ribeira, en sesión celebrada en data 5 de agosto de 2021, de inicio de expediente sancionador por presunto incumprimento dun requirimento en materia de saneamento. Notificación practicada en data 11 de agosto de 2021.

- Escrito presentado por Marcelo Campaña Martínez, de data 25 de agosto de 2021 (entrada núm. 14.763), mediante o que achega alegacións ao inicio do expediente sancionador.

- Proposta de outorgamento de prazo de consulta de documentación con suspensión do prazo no expediente sancionador, efectuada polo Técnico Municipal de Medio Ambiente do Concello de Ribeira, de data 9 de novembro de 2021, para a súa aprobación en Xunta de Goberno Local. Nesta proposta desestimáronse as alegacións presentadas polo interesado no escrito de data 25 de agosto de 2021.

- Acordo adoptado pola Xunta de Goberno Local do Concello de Ribeira, en sesión celebrada en data 18 de novembro de 2021, de outorgamento de prazo de consulta de documentación con suspensión do prazo no expediente sancionador. Notificación practicada en data 23 de novembro de 2021.

- Convenio para resolver problema de salubridade pública na rúa Pedro Arias, núm. 4, Ribeira, asinado entre o Concello de Ribeira e os titulares do inmovible, de data 29 de abril de 2022, mediante o que se establecen as condicións para corrixir a situación de insalubridade detectadas na vivenda núm. 12 da referida rúa, motivada polos vertidos de augas residuais



domésticas á rede unitaria de saneamento da urbanización, no tramo comprendido entre os números 2 e 12.

2. Consideracións legais/técnicas

- A solución aos problemas existentes pasa por que cada veciño se conecte á rede de saneamento municipal mediante a correspondente acometida independente, quedando fóra de servizo a antiga canalización interior, que terá que ser anulada.

- Establece o artigo 5 da *Ordenanza de Verteduras e do Servizo Municipal de Saneamento do Concello de Ribeira* (en adiante *Ordenanza de Verteduras*), ao referirse ao ámbito de aplicación da norma, o seguinte: “1. Inclúense no ámbito desta ordenanza todas as verteduras de augas residuais, de calquera orixe, que se realicen á rede de saneamento de titularidade municipal á que se refire o Artigo 3, ou as que no futuro sexan conectadas. (...)”

- Establece o artigo 8 da *Ordenanza de Verteduras*, ao referirse aos usuarios suxeitos, o seguinte: “1. Todas as edificacións, industrias ou explotacións, tanto públicas como privadas, susceptibles de xeraren verteduras, con independencia do seu uso ou usos compartidos, estarán obrigadas a cumprir as disposicións e preceptos desta ordenanza, tanto nas conexións actuais como nas previstas no futuro. (...)”

- Establece o artigo 9 da *Ordenanza de Verteduras*, ao referirse á obriga de conexión á rede municipal de saneamento, o seguinte: “1. A conexión á rede municipal de saneamento será obrigatoria para todos os usuarios (domésticos e non domésticos) que se atopen a menos de 50 metros desta. Non obstante, por razóns técnicas, o punto exacto de conexión ou entroncamento coa rede municipal de saneamento será determinado polos técnicos municipais aínda que se supere esa distancia. / (...) 4. A acometida a rede municipal de saneamento definida no Artigo 4.1 terá carácter privativo, incluído o punto de conexión ou entroncamento coa rede municipal, substanciarse a obtención do permiso de acometida conforme o disposto no Artigo 12 e realizarse de acordo cos condicionantes técnicos do ANEXO VIII. Correspóndenlles aos usuarios as obrigas de limpeza, conservación e mantemento da dita acometida a excepción daqueles casos nos que se demostre que a deficiencia ou dano a reparar non é imputable ao mesmo. (...)”

- Establece o artigo 28.5. da *Ordenanza de verteduras*, ao referirse ás infraccións leves, o seguinte: “(...) b) A construción e modificación de sumidoiros, acometidas ou conexións á rede, ou instalacións anexas a esta, mesmo sendo de propiedade particular, sen ter a licenza de acometida, ou sen se axustar ás condicións sinaladas na licenza concedida ou ás características técnicas esixidas nesta ordenanza. / (...) h) As accións e omisións das que deriven danos ou perdas para a integridade ou o funcionamento dos bens de dominio público que conforman o servizo de saneamento municipal inferiores a 12.000 euros. / (...) k) A desobediencia aos requirimentos do Concello en relación coa adecuación de verteduras ou instalacións ás condicións regulamentarias, e tamén en relación coa remisión de datos e informacións sobre as características do efluente, das actividades ou procesos que o xeran, ou das instalacións de tratamento previo. / (...) m) Incumprimento de calquera prohibición establecida nesta ordenanza ou a omisión dos actos á que obriga, sempre que non estean considerados como infraccións graves ou moi graves. (...)”

- “As accións e omisións das que deriven danos ou perdas para a integridade ou o funcionamento dos bens de dominio público que conforman o servizo de saneamento municipal inferiores a 12.000 euros” está tipificado como infracción leve na *Ordenanza de*



Verteduras, de conformidade co previsto no artigo 28.5.h), podendo sancionarse con multas de ata 15.000,00 euros.

- A rúa Pedro Arias conta con rede separativa de augas fecais e pluviais dende o ano 2006, data na que foron executadas polo Concello as obras de renovación dos servizos municipais nesa zona.

- O Concello, de conformidade co previsto no artigo 25.2 da *Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das Bases do Réxime Local*, ten atribuída a competencia de protección da salubridade pública, o que implica a adopción das medidas que sexan necesarias para corrixir e reverter situacións de insalubridade.

- Todas as edificacións, tanto públicas como privadas, susceptibles de xeraren verteduras, con independencia do seu uso ou usos compartidos, están obrigadas a cumprir as disposicións e preceptos da *Ordenanza de Verteduras*, a cal establece a obriga de conexión á rede municipal de saneamento para todos os usuarios que se atopen a menos de 50 metros desta. Asemade, por razóns técnicas, o punto exacto de conexión ou entroncamento coa rede municipal de saneamento será determinado polos técnicos municipais.

- O órgano que ten atribuída a facultade de instruír e resolver os procedementos sancionadores por infraccións á *Ordenanza de Verteduras* é a Xunta de Goberno Local de acordo co establecido no artigo 32.1 da referida ordenanza.

- O presunto responsable, de conformidade co disposto no punto 2.d) do artigo 64 da *Lei 39/2015, do 1 de outubro*, pode recoñecer en calquera momento voluntariamente a súa responsabilidade, cos efectos previstos no artigo 85 (*"1. Iniciado un procedemento sancionador, se o infractor recoñece a súa responsabilidade, poderase resolver o procedemento coa imposición da sanción que proceda. / 2. Cando a sanción teña unicamente carácter pecuniario ou ben caiba impoñer unha sanción pecuniaria e outra de carácter non pecuniario pero se xustificou a improcedencia da segunda, o pago voluntario polo presunto responsable, en calquera momento anterior á resolución, implicará a terminación do procedemento, salvo no relativo á reposición da situación alterada ou á determinación da indemnización polos danos e prexuízos causados pola comisión da infracción. / 3. En ambos casos, cando a sanción teña unicamente carácter pecuniario, o órgano competente para resolver o procedemento aplicará reducións de, al menos, o 20 % sobre o importe da sanción proposta, sendo estes acumulables entre si. As citadas reducións, deberán estar determinadas na notificación de iniciación do procedemento e a súa efectividade estará condicionada ao desistimento ou renuncia de calquera acción ou recurso en vía administrativa contra a sanción."*)

- De conformidade co estipulado no artigo 53 da *Lei 39/2015, do 1 de outubro*, en calquera momento do procedemento, a parte interesada ten dereito a coñecer o seu estado de tramitación e a acceder e obter copias dos documentos contidos neste.

- De conformidade co estipulado no punto 1 do artigo 86 da *Lei 39/2015, do 1 de outubro*, as Administracións Públicas poderán celebrar acordos, pactos, convenios ou contratos con persoas tanto de Dereito público como privado, sempre que non sexan contrarios ao ordenamento xurídico nin versen sobre materias non susceptibles de transacción e teñan por obxecto satisfacer o interese público que teñen encomendado, co alcance, efectos e réxime xurídico específico que, no seu caso, prevea a disposición que o regule, podendo



tales actos ter a consideración de finalizadores dos procedementos administrativos ou inserirse nos mesmos con carácter previo, vinculante ou non, á resolución que lles poña fin.

3. Execución do convenio

O convenio asinado na data do 29 de abril de 2022 entre o Concello de Ribeira e os titulares do inmovible localizado na rúa Pedro Arias, núm. 4, Ribeira, foi debidamente executado e, no momento actual, está modificada a acometida da vivenda e conectada á nova rede de saneamento localizada nesa rúa. Ademais selouse a antiga condución que discorre baixo os inmovibles da urbanización no punto onde estaba a antiga conexión, o que garante a ausencia de vertidos de augas residuais e pluviais cara esa condución.

4. RESOLUCIÓN

Á vista do exposto, visto o informe técnico con proposta de resolución emitido ao respecto polo Técnico Municipal de Medio Ambiente, Ignacio L. Fernández Veiga, de data 05/07/2022, **A XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, por unanimidade dos presentes, **ACORDA**:

4.1. Aprobar a resolución do procedemento sancionador incoado a Marcelo Campaña Martínez (----033N), en calidade de titular/responsable da finca urbana de referencia catastral 0518302NH0101N0001BF, localizada na rúa Pedro Arias, núm. 4, Ribeira, co arquivo das actuacións, xa que os feitos imputados foron corrixidos debidamente coa execución do convenio de data 29 de abril de 2022, asinado entre este Concello e a parte interesada, titular do inmovible localizado na rúa Pedro Arias, núm. 4, Ribeira.

4.2. Declarar que o órgano que ten atribuída a facultade de instruír e resolver os procedementos sancionadores por infraccións á *Ordenanza de Verteduras* é a Xunta de Goberno Local de acordo co establecido no artigo 32.1 da referida ordenanza.

4.3. Concederlle un prazo de quince (15) días para formular alegacións e presentar os documentos e informacións que estime pertinentes ante o instrutor do procedemento.

4.4. Notificar esta proposta de resolución ao interesado, indicándolle a posta de manifesto do procedemento.

25.- RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR DESOBEDIENCIA A REQUIRIMENTO DO CONCELLO DE RIBEIRA EN MATERIA DE SANEAMENTO, ARQUIVO DAS ACTUACIÓNS

EXPEDIENTE: 2021SANC000002

Visto o expediente de referencia e tendo en conta os seguintes

1. Antecedentes

- Informe emitido por Juan Antonio Samartín Iglesias, Xefe de Servizo da empresa concesionaria do servizo de saneamento do Concello de Ribeira (Viaqua, Gestión Integral de Aguas de Galicia, S.A.U.), de data 10 de setembro de 2020, no que se dá conta do estado das conexións de saneamento na rúa Pedro Arias.



- A rúa Pedro Arias conta con rede separativa de augas fecais e pluviais dende o ano 2006, data na que foron executadas polo Concello as obras de renovación dos servizos municipais nesa zona.
- Na revisión efectuada detectouse que varias vivendas da rúa Pedro Arias non contan con acometida á rede de sumidoiros municipal, xa que seguen vertendo as súas augas fecais a unha antiga canalización sita no interior dos inmobles e que conxiona augas abaixo á rede municipal.
- Os servizos técnicos municipais teñen coñecemento dunha grave situación de insalubridade motivada polos vertidos de augas residuais á antiga rede, de imposible reparación ao non poder acceder por estar baixo as vivendas, concretamente no entorno entre os números 2 e 14 da rúa Pedro Arias.
- A vivenda localizada no núm. 6 da rúa Pedro Arias é unha das que non contan con acometida directa á rede de sumidoiros municipal.
- Decreto de Alcaldía, de data 11 de setembro de 2020, mediante o que se inicia expediente de requirimento a Sofía Fernández Fernández (----487B), en calidade de titular da finca urbana de referencia catastral 0518303NH0101N0001YF, localizada na rúa Pedro Arias, núm. 6, Ribeira, para que proceda a conectar as augas residuais da vivenda á rede municipal empregando a acometida independente executada polo Concello tralas obras de mellora de servizos que se executaron no ano 2006 na rúa Pedro Arias (caída natural), ou ben, mediante bombeo, cara a rede pública localizada na rúa Lorenzo Varela. Notificación practicada en data 15 de setembro de 2020.
- Escrito presentado por Marcelo Campaña Martínez (----033N), Sofía Fernández Fernández (----487B) e Sabina Castelao Sende (----615A), de data 28 de setembro de 2020 (entrada núm. 12.316), mediante o que presentan alegacións ao requirimento efectuado.
- Decreto de Alcaldía, de data 29 de marzo de 2021, mediante o que se resolve o expediente de requirimento a Sofía Fernández Fernández (----487B), en calidade de titular da finca urbana de referencia catastral 0518303NH0101N0001YF, localizada na rúa Pedro Arias, núm. 6, Ribeira, requiríndolle para que nun prazo de dous (2) meses, a contar dende a data de notificación do acordo, proceda a conectar as augas residuais da vivenda á rede municipal empregando a acometida independente executada polo Concello tralas obras de mellora de servizos que se executaron no ano 2006 na rúa Pedro Arias (caída natural), ou ben, mediante bombeo, cara a rede pública localizada na rúa Lorenzo Varela. Notificación practicada en data 26 de abril de 2021.
- Escrito da Alcaldía de data 2 de xullo de 2021, dirixido a Viaqua, Gestión Integral de Aguas de Galicia, S.A.U., mediante o que se lles solicita informe sobre a situación actual das conexións de saneamento das vivendas 2, 4 e 6 da rúa Pedro Arias, Ribeira. Acuse de notificación telemática de data 4 de xullo de 2021.
- Informe técnico emitido por Lidia Golobardas Otero, Xefa de Servizo de Viaqua, Gestión Integral de Aguas de Galicia, S.A.U., de data 8 de xullo de 2021 (escrito con data do 12 de xullo de 2021, entrada núm. 12.295), no que expón o seguinte: *"Unha vez recibida notificación con nº EXPEDIENTE: 2020AUGA000035, en data 04/07/2021, requirindo informe sobre o estado das conexións das vivendas sitas en Rúa Pedro Arias nº2, nº4 e nº6, o Servizo realizou nova inspección das instalacións con data o 08/07/2021.*



Realizada a inspección das vivendas indicadas, comprobouse que as vivendas non se atopan conectadas interiormente ás acometidas exteriores, polo tanto seguen estando conectadas a través da antiga rede interior que atravesa das vivendas contiguas.

Sen nada mais polo momento, e quedando á súa disposición ante calquera aclaración pertinente no asunto, despedímonos, aproveitando a ocasión para saudar, moi atentamente.”

- Proposta de inicio de expediente sancionador efectuada polo Técnico Municipal de Medio Ambiente do Concello de Ribeira, de data 28 de xullo de 2021, para a súa aprobación en Xunta de Goberno Local.

- Acordo adoptado pola Xunta de Goberno Local do Concello de Ribeira, en sesión celebrada en data 5 de agosto de 2021, de inicio de expediente sancionador por presunto incumprimento dun requirimento en materia de saneamento. Notificación practicada en data 11 de agosto de 2021.

- Escrito presentado por Sofía Fernández Fernández, de data 27 de setembro de 2021 (entrada núm. 17.298), mediante o que achega alegacións ao inicio do expediente sancionador.

- Proposta de requirimento de documentación xustificativa da intención de contratar os traballos con suspensión do prazo no expediente sancionador, efectuada polo Técnico Municipal de Medio Ambiente do Concello de Ribeira, de data 4 de outubro de 2021, para a súa aprobación en Xunta de Goberno Local. Nesta proposta estimáronse as alegacións presentadas pola interesada no escrito de data 27 de setembro de 2021.

- Acordo adoptado pola Xunta de Goberno Local do Concello de Ribeira, en sesión celebrada en data 7 de outubro de 2021, de requirimento de documentación xustificativa da intención de contratar os traballos con suspensión do prazo no expediente sancionador. Notificación practicada en data 21 de outubro de 2021.

- Convenio para resolver problema de salubridade pública na rúa Pedro Arias, núm. 6, Ribeira, asinado entre o Concello de Ribeira e a titular do inmovible, Sofía Fernández Fernández, de data 20 de abril de 2022, mediante o que se establecen as condicións para corrixir a situación de insalubridade detectadas na vivenda núm. 12 da referida rúa, motivada polos vertidos de augas residuais domésticas á rede unitaria de saneamento da urbanización, no tramo comprendido entre os números 2 e 12.

2. Consideracións legais/técnicas

- A solución aos problemas existentes pasa por que cada veciño se conecte á rede de saneamento municipal mediante a correspondente acometida independente, quedando fóra de servizo a antiga canalización interior, que terá que ser anulada.

- Establece o artigo 5 da *Ordenanza de Verteduras e do Servizo Municipal de Saneamento do Concello de Ribeira* (en adiante *Ordenanza de Verteduras*), ao referirse ao ámbito de aplicación da norma, o seguinte: “1. *Inclúense no ámbito desta ordenanza todas as verteduras de augas residuais, de calquera orixe, que se realicen á rede de saneamento de titularidade municipal á que se refire o Artigo 3, ou as que no futuro sexan conectadas. (...)*”

- Establece o artigo 8 da *Ordenanza de Verteduras*, ao referirse aos usuarios suxeitos, o seguinte: “1. *Todas as edificacións, industrias ou explotacións, tanto públicas como privadas,*



susceptibles de xeraren verteduras, con independencia do seu uso ou usos compartidos, estarán obrigadas a cumprir as disposicións e preceptos desta ordenanza, tanto nas conexións actuais como nas previstas no futuro. (...)”

- Establece o artigo 9 da *Ordenanza de Verteduras*, ao referirse á obriga de conexión á rede municipal de saneamento, o seguinte: “1. A conexión á rede municipal de saneamento será obrigatoria para todos os usuarios (domésticos e non domésticos) que se atopen a menos de 50 metros desta. Non obstante, por razóns técnicas, o punto exacto de conexión ou entroncamento coa rede municipal de saneamento será determinado polos técnicos municipais aínda que se supere esa distancia. / (...) 4. A acometida a rede municipal de saneamento definida no Artigo 4.1 terá carácter privativo, incluído o punto de conexión ou entroncamento coa rede municipal, substanciarase a obtención do permiso de acometida conforme o disposto no Artigo 12 e realizarase de acordo cos condicionantes técnicos do ANEXO VIII. Correspóndenlles aos usuarios as obrigas de limpeza, conservación e mantemento da dita acometida a excepción daqueles casos nos que se demostre que a deficiencia ou dano a reparar non é imputable ao mesmo. (...)”

- Establece o artigo 28.5. da *Ordenanza de verteduras*, ao referirse ás infraccións leves, o seguinte: “(...) b) A construción e modificación de sumidoiros, acometidas ou conexións á rede, ou instalacións anexas a esta, mesmo sendo de propiedade particular, sen ter a licenza de acometida, ou sen se axustar ás condicións sinaladas na licenza concedida ou ás características técnicas esixidas nesta ordenanza. / (...) h) As accións e omisións das que deriven danos ou perdas para a integridade ou o funcionamento dos bens de dominio público que conforman o servizo de saneamento municipal inferiores a 12.000 euros. / (...) k) A desobediencia aos requirimentos do Concello en relación coa adecuación de verteduras ou instalacións ás condicións regulamentarias, e tamén en relación coa remisión de datos e informacións sobre as características do efluente, das actividades ou procesos que o xeran, ou das instalacións de tratamento previo. / (...) m) Incumprimento de calquera prohibición establecida nesta ordenanza ou a omisión dos actos á que obriga, sempre que non estean considerados como infraccións graves ou moi graves. (...)”

- “As accións e omisións das que deriven danos ou perdas para a integridade ou o funcionamento dos bens de dominio público que conforman o servizo de saneamento municipal inferiores a 12.000 euros” está tipificado como infracción leve na *Ordenanza de Verteduras*, de conformidade co previsto no artigo 28.5.h), podendo sancionarse con multas de ata 15.000,00 euros.

- A rúa Pedro Arias conta con rede separativa de augas fecais e pluviais dende o ano 2006, data na que foron executadas polo Concello as obras de renovación dos servizos municipais nesa zona.

- O Concello, de conformidade co previsto no artigo 25.2 da *Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das Bases do Réxime Local*, ten atribuída a competencia de protección da salubridade pública, o que implica a adopción das medidas que sexan necesarias para corrixir e reverter situacións de insalubridade.

- Todas as edificacións, tanto públicas como privadas, susceptibles de xeraren verteduras, con independencia do seu uso ou usos compartidos, están obrigadas a cumprir as disposicións e preceptos da *Ordenanza de Verteduras*, a cal establece a obriga de conexión á rede municipal de saneamento para todos os usuarios que se atopen a menos de 50



metros desta. Asemade, por razóns técnicas, o punto exacto de conexión ou entroncamento coa rede municipal de saneamento será determinado polos técnicos municipais.

- O órgano que ten atribuída a facultade de instruír e resolver os procedementos sancionadores por infraccións á *Ordenanza de Verteduras* é a Xunta de Goberno Local de acordo co establecido no artigo 32.1 da referida ordenanza.

- O presunto responsable, de conformidade co disposto no punto 2.d) do artigo 64 da *Lei 39/2015, do 1 de outubro*, pode recoñecer en calquera momento voluntariamente a súa responsabilidade, cos efectos previstos no artigo 85 (*"1. Iniciado un procedemento sancionador, se o infractor recoñece a súa responsabilidade, poderase resolver o procedemento coa imposición da sanción que proceda. / 2. Cando a sanción teña unicamente carácter pecuniario ou ben caiba impoñer unha sanción pecuniaria e outra de carácter non pecuniario pero se xustificou a improcedencia da segunda, o pago voluntario polo presunto responsable, en calquera momento anterior á resolución, implicará a terminación do procedemento, salvo no relativo á reposición da situación alterada ou á determinación da indemnización polos danos e prexuízos causados pola comisión da infracción. / 3. En ambos casos, cando a sanción teña unicamente carácter pecuniario, o órgano competente para resolver o procedemento aplicará reducións de, al menos, o 20 % sobre o importe da sanción proposta, sendo estes acumulables entre si. As citadas reducións, deberán estar determinadas na notificación de iniciación do procedemento e a súa efectividade estará condicionada ao desistimento ou renuncia de calquera acción ou recurso en vía administrativa contra a sanción."*)

- De conformidade co estipulado no artigo 53 da *Lei 39/2015, do 1 de outubro*, en calquera momento do procedemento, a parte interesada ten dereito a coñecer o seu estado de tramitación e a acceder e obter copias dos documentos contidos neste.

- De conformidade co estipulado no punto 1 do artigo 86 da *Lei 39/2015, do 1 de outubro*, as Administracións Públicas poderán celebrar acordos, pactos, convenios ou contratos con persoas tanto de Dereito público como privado, sempre que non sexan contrarios ao ordenamento xurídico nin versen sobre materias non susceptibles de transacción e teñan por obxecto satisfacer o interese público que teñen encomendado, co alcance, efectos e réxime xurídico específico que, no seu caso, prevea a disposición que o regule, podendo tales actos ter a consideración de finalizadores dos procedementos administrativos ou inserirse nos mesmos con carácter previo, vinculante ou non, á resolución que lles poña fin.

3. Execución do convenio

O convenio asinado na data do 20 de abril de 2022 entre o Concello de Ribeira e a titular do inmovible localizado na rúa Pedro Arias, núm. 6, Ribeira, foi debidamente executado e, no momento actual, está modificada a acometida da vivenda e conectada á nova rede de saneamento localizada nesa rúa. Ademais selouse a antiga condución que discorre baixo os inmovibles da urbanización no punto onde estaba a antiga conexión, o que garante a ausencia de vertidos de augas residuais e pluviais cara esa condución.

4. RESOLUCIÓN

Á vista do exposto, **visto** o informe técnico con proposta de resolución emitido ao respecto polo Técnico Municipal de Medio Ambiente, Ignacio L. Fernández Veiga, de data 11/07/2022, **A XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, por unanimidade dos presentes, **acorda**:



4.1. Aprobar a resolución do procedemento sancionador incoado a Sofía Fernández Fernández (----487B), en calidade de titular/responsable da finca urbana de referencia catastral 0518303NH0101N0001YF, localizada na rúa Pedro Arias, núm. 6, Ribeira, co arquivo das actuacións, xa que os feitos imputados foron corrixidos debidamente coa execución do convenio de data 20 de abril de 2022, asinado entre este Concello e a parte interesada, titular do inmovible localizado na rúa Pedro Arias, núm. 6, Ribeira.

4.2. Significar que o órgano que ten atribuída a facultade de instruír e resolver os procedementos sancionadores por infraccións á *Ordenanza de Verteduras* é a Xunta de Goberno Local de acordo co establecido no artigo 32.1 da referida ordenanza.

4.3. Concederlle un prazo de quince (15) días para formular alegacións e presentar os documentos e informacións que estime pertinentes ante o instrutor do procedemento.

4.4. Notificar esta proposta de resolución á interesada, indicándolle a posta de manifesto do procedemento.

27.- AUTORIZACIÓN PARA INSTALAR BARRA MÓBIL – Antonio Lijó González

Visto o escrito presentado por **Antonio Lijó González**, en representación do establecemento hostaleiro **Bar Plaza** (Ribeira), de data 12/07/2022 (Rexistro de entrada nº 13.377), no que solicita autorización para a instalación dunha barra móbil fóra do seu establecemento os días da celebración das Festas da Dorna, así como das Festas de Verán.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- **Autorizar** a instalación dunha barra móbil fóra do seu establecemento os días 16, 22, 23 e 24/07/2022, co motivo da celebración das Festas da Dorna.
- A barra móbil deberá estar pechada ao público unha hora antes do peche do local.
- A autorización para instalación de barra móbil durante as Festas de Agosto deberá solicitala a partir da segunda quincena de xullo
- Dar traslado deste acordo á Policía Local para o seu coñecemento

28.- AUTORIZACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUNTOS INFORMATIVOS – Asociación Galega para axuda dos enfermos con demencia tipo Alzheimer

Visto o escrito presentado por **María Isabel Gey Pérez**, en representación da **Asociación Galega para axuda dos enfermos con demencia tipo Alzheimer**, de data 13/07/2022 (SOLIC0004011), no que solicita autorización para instalar dous puntos informativos:

- 19/07/2022- Rúa de Galicia (11:00h. a 12:30h.)
- 21/07/2022- Praza do Concello (11:00h. a 12:30h.)

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

Autorizar a instalación de dous puntos informativos os seguintes días:



- 19/07/2022- Rúa de Galicia (11:00h. a 12:30h.)
- 21/07/2022- Praza do Concello (11:00h. a 12:30h.)

29.- AUTORIZACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PANCARTAS INFORMATIVOS – Plataforma Veciñal de Palmeira

Visto o escrito presentado por **Celia García Pillado**, en representación da **Plataforma Veciñal de Palmeira**, de data 13/07/2022 (Rexistro de entrada nº 13.485), no que solicita autorización para instalar varias pancartas informativas (O Castelo, Rúa do Vilar “O Espiño”) reivindicando a falla de médico a tempo completo por baixa do titular da praza.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

Autorizar a instalación varias pancartas informativas (O Castelo, Rúa do Vilar “O Espiño”) reivindicando a falla de médico a tempo completo por baixa do titular da praza.

A Presidencia levanta a sesión sendo as 10:30 do mesmo día, estendéndose a presente acta da que, como secretario xeral, dou fe e certifico na data que consta na sinatura dixital que figura ao pé deste documento.



FIRMANTE - FECHA

MANUEL RUIZ RIVAS(P1507400H-CONCELLO DE RIBEIRA)-ALCALDE PRESIDENTE - 14/07/2022
JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 14/07/2022
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 14/07/2022 13:44:07

