

ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO CONCELLO DE
RIBEIRA O DÍA 27 DE OUTUBRO DO 2022.

ASISTENTES:

Presidente: RUIZ RIVAS MANUEL SANTOS Membros que asisten: SAMPEDRO FERNANDEZ MARIA JOSE PEREZ OUTEIRAL MANUEL EMILIO DOVAL SAMPEDRO RAMON JOSE BARREIRO REGO ANA ISABEL REIRIZ LAMPON VICTOR BRION SANTAMARIA JUANA MARIA SAMPEDRO AGEITOS JAVIER VENTURA	Interventor: BAO CASTRO PABLO Secretario Xeral: SALGUERO DEL VALLE JUAN MANUEL Membros que non asisten: -----
--	---

No Salón de Sesións da Casa do Concello de Ribeira, sendo as 09:30 do día Vinte e sete de Outubro do Dous mil vinte e dous, reúnen os señores/as que se relacionan para celebrar, en primeira convocatoria, sesión Ordinaria da Xunta de Goberno Local.

Declarada aberta a sesión pola Presidencia, pásase ao exame, deliberación e votación das propostas incluídas na orde do día desta sesión, adoptándose, por delegación da Alcaldía efectuada mediante Decreto 1 de xullo de 2015, os seguintes acordos:

1.- APROBACIÓN DAS ACTAS DE SESIÓNS ANTERIORES

Foi aprobada a acta da Xunta de Goberno Local da sesión ordinaria celebrada na data 20/10/2022

2.- DACIÓN DE CONTA DO DECRETO 202210/255

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto da Alcaldesa en funcións, María José Sampedro Fernández, de data 20/10/2022 "Decreto: CLASIFICACIÓN DAS OFERTAS E REQUIRIMENTO DE DOCUMENTACIÓN, PARA A ADXUDICACIÓN DO CONTRATO DO SERVIZO DE CATERING DO ENCONTRO DAS PERSONAS MAIORES DE RIBEIRA 2022"

3.- DACIÓN DE CONTA DO DECRETO 202210/269

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Manuel Ruiz Rivas, de data 21/10/2022 "Decreto: PRÓRROGA DO CONTRATO ASINADO CON "DOS MÁIS DOS



ESPECTÁCULOS Y MANAGEMENT, S.L.” PARA O “DESEÑO E PRODUCCIÓN DE CARROZAS PARA A CABALGATA DE REIS DE RIBEIRA 2022 CON POSIBILIDADE DE PRÓRROGAS ANUAIS PARA OS ANOS 2023 E 2024.””

4.- DACIÓN DE CONTA DO DECRETO 202010/294

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto da Alcaldesa en funcións, María José Sampedro Fernández, de data 24/10/2022 “Decreto: Aprobación do Plan de Seguridade e Saúde das obras do proxecto denominado “MELLORAS FUNCIONAIS E DE OPERACIÓN NAS INSTALACIÓNS DE PRETRATAMENTO DAS AUGAS RESIDUAIS DO POLÍGONO INDUSTRIAL DE XARÁS (RIBEIRA)””

5.- DACIÓN DE CONTA DO DECRETO 20221/309

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Manuel Ruiz Rivas, de data 25/10/2022 “Decreto: CLASIFICACIÓN DE LAS OFERTAS Y REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN, PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DENOMINADO “MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN PASOS DE PEATÓN DEL AYUNTAMIENTO DE RIBEIRA””

6.- DACIÓN DE CONTA DO DECRETO 202210/323

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Manuel Ruiz Rivas, de data 25/10/2022 “Decreto: APROBACIÓN DO EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DAS OBRAS DO PROXECTO DENOMINADO “ESPAGO DEPORTIVO URBANO NO LUGAR DE FONTÁN (RIBEIRA)””

7.- DACIÓN DE CONTA DO DECRETO 202210/328

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Manuel Ruiz Rivas, de data 25/10/2022 “Decreto: APROBACIÓN DO EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DAS OBRAS DO PROXECTO DENOMINADO “APERTURA E URBANIZACIÓN DO TRAMO FINAL DA RÚA BARBANZA (RIBEIRA)””

8.- AUTORIZACIÓN PARA INSTALACIÓN TEMPORAL DE POSTO DE VENDA AMBULANTE – Francisco Cazador Serafín

Visto o escrito presentado por **Francisco Cazador Serafín**, de data 21/10/2022 (Rexistro de entrada nº 20.284), no que solicita autorización para a instalación dun posto de venda de castañas (1 m.), o día 31/10/2022, situado na entrada do cemiterio de Frións (Carreira).

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda:**



- a) **Autorizar** a **Francisco Cazador Serafín** para a instalación dun posto de venda de castañas (1 m.), o día 31/10/2022, situado na entrada do cemiterio de Frións (Carreira).
- b) Dar traslado deste acordo aos servizos económicos municipais.
- c) Deberá poñerse en contacto coa Policía Local para coordinar a ubicación exacta do citado posto de venda ambulante.
- d) Notificar a presente resolución a todos os interesados, de conformidade co disposto na Lei 39/2015, de 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas.

9.- DACIÓN DE CONTA DAS COMUNICACIÓNS DE OBRAS MENORES INFORMADAS FAVORABLEMENTE

Dáse conta á Xunta de Goberno Local das obras menores informadas favorablemente, segundo a seguinte relación:

COMUNICACIÓNS DE OBRA MENOR INFORMADAS FAVORABLEMENTE O 05.10.2022:

14922	08.08.2022	ALBERTO BARGIELA REGO, cierre de piedra, en Olveira.
14990	09.08.2022	ANA BELÉN AYASO GARCÍA, substituir vigas de madeira en Vixán, 69, Carreira.
15021	09.08.2022	ISLA SOLAR TECNOLÓGICA, S.L., instalación fotovoltaica de autoconsumo en vivienda, rúa Faxinde, 11, Castiñeiras.
15072	10.08.2022	ROSA M ^a . PÉREZ REY, arreglo y sustitución de cubierta, en Coroso, 53, Ribeira.
15135	11.08.2022	MARÍA JOSÉ PENA SANTOS, instalación panel solar para autoconsumo, Sálvora, 18, Aguiño.
15184	12.08.2022	SOLAR PROFIT ENERGY SERVICES S.L., instalación fotovoltaica de autoconsumo en vivienda situada en rúa Nova, 12, Castiñeiras.
15217	12.08.2022	JUAN JOSÉ FERNÁNDEZ PROL, substituir ventanas, en rúa Churriana, Ribeira.
15286	16.08.2022	JUAN MANUEL SUÁREZ GÓMEZ, cierre de finca en Agarradiña, Castiñeiras.
15305	16.08.2022	ASUNCIÓN MILLÁN IGLESIAS, reparación rampa de acceso, en Pedriña, nº 1, Palmeira.
15196	12.08.2022	GUADALUPE AGEITOS SANTOS, cambio de teja de casa, en rúa Eirexa, nº 6, Oleiros.
15361	17.08.2022	JUAN RAMÓN MANEIRO MAYÁN, construír cobertizo aberto, en Sirves, 162, Olveira.
15375	17.08.2022	M ^a PILAR ALONSO BAÑA, pintar alero del tejado y porches, en rúa do Porto Fenicio, 39, Aguiño.
15411	18.08.2022	ISLA SOLAR TECNOLÓGICA S.L., instalación fotovoltaica de autoconsumo en vivienda situada en Montevixán, 79-B, Carreira.
15596	22.08.2022	JUAN MANUEL PATIÑO MIRANDA, cambio de puerta en Touro, 33, Ribeira.

COMUNICACIÓNS DE OBRA MENOR INFORMADAS FAVORABLEMENTE O 18.10.2022 :

15620	22.08.2022	JOSÉ SAMPEDRO-ROBERTO CADAVAL, pintar fachada lateral, rúa das Américas, 46, Aguiño.
15615	22.08.2022	ANA MARIA VENTOSO RIVAS, cubierto cochera, en Campos, 18, Carreira.
15703	23.08.2022	ERIKA SANTAMARÍA ABRALDES, aislamiento de fachada en Montevixán, 53-A, Carreira.
15761	24.08.2022	JOSEFA SAMPEDRO GARCÍA, pintar vivienda y limpiar tejado en Capilla, 63, Carreira.



10.- LICENZA MUNICIPAL PARA VIVENDA UNIFAMILIAR. PROMOTOR: HEBER DANIEL OTERO SALMÓN. LUGAR: LUGAR DE MARTÍN, BRAÑIÑAS, POL. 18, PARCELA 158 (RIBEIRA).

VISTA a solicitude de licencia urbanística presentada para **VIVENDA UNIFAMILIAR** da que é promotor **HEBER DANIEL OTERO SALMÓN LUGAR DE MARTÍN, BRAÑIÑAS, POL. 18, PARCELA 158 (RIBEIRA).**

EXAMINADA a documentación que lle acompaña así como o **informe técnico favorable** emitido polo **arquitecto técnico** Manuel Sabín Sabín en tarefas de asesoramento á corporación tras analizar o cumprimento da normativa sectorial e urbanística vixente con sinatura dixital o día **11 de outubro de 2022** e do **secretario xeral** da Corporación de data **11 de outubro de 2022**, considérase que a tramitación do expediente realizouse de conformidade co disposto na Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia,

A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, previa deliberación e exame sobre o expediente da súa razón, adopta o seguinte **ACORDO**:

PRIMEIRO.- CONCEDER a **D. HEBER DANIEL OTERO SALMÓN** licencia urbanística (**Nº 32/22**) para **VIVENDA UNIFAMILIAR, LUGAR DE MARTÍN, BRAÑIÑAS, POL. 18, PARCELA 158(RIBEIRA)** finca de referencia catastral 15074A018001580001LL, nos termos do Proxecto Básico redactado polo arquitecto D. Sergio Lucio Paniccia Mahieu

- *Deberá presentar con anterioridade ao inicio das obras **Proxecto de Execución** visado polo Colexio Oficial Colexio Oficial de Arquitectos.*
- *Deberá presentar con anterioridade ao inicio das obras **Oficio de Dirección de Obra de Execución Material e Coordinación de Seguridade e Saúde.***

SEGUNDO.- En atención ao disposto polo artigo 357.6º do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia será requisito indispensable en todas as obras dispor, xunto á obra, de copia autorizada da licenza municipal, e nas obras maiores a colocación do cartel indicador en que se faga constar o nome e apelidos das persoas técnicas e directoras e da persoa contratista, ordenanza que se aplica, usos aos que se vai a destinar a construción, data de expedición da licenza, o prazo de execución das obras, o número de plantas autorizadas e o número de expediente.

TERCEIRO.- A obra iniciárase no prazo máximo de seis meses contados a partir da data da notificación da licenza e rematará no prazo máximo de tres anos desde a notificación da licenza.

CUARTO.- Unha vez concluída a obra o interesado deberá solicitar a preceptiva licenza municipal de primeira ocupación debendo actualizar os datos catastrales a efectos da actualización do Imposto sobre Bens Inmóveis (I.B.I. art. 60 a 77 do texto refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais):

- *Certificado Final de Obra cos preceptivos visados colexiais.*
- *Acta de recepción de edificio terminado.*
- *Presentación do Modelo 900-D da declaración catastral.*
- *Certificado de idoneidade emitido polas empresas concesionarias dos servizos.*
- *Para a obtención da licenza de primeira ocupación atendendo ao artigo 10.2 do Decreto 106/2015, de 9 de xullo, sobre contaminación acústica establece que, sen*



prexuízo do disposto polo artigo 20 da Lei 37/2003, de 17 de novembro deberá presentar o informe de ensaio que xustifique que se cumpre cos illamentos acústicos esixidos e que as instalacións comúns do edificio non producen nas edificacións niveis sonoros superiores aos valores límite establecidos. O devandito informe elaborárase a partir de medicións in situ do illamento acústico das edificacións conforme á normativa de aplicación, ás ordenanzas municipais, e demais condicionantes sobre avaliación da contaminación acústica, podendo establecer ensaios representativos.

QUINTO:- Teranse en conta as seguintes condicións xerais:

- *A parcela estará valada durante a execución da obra. O valo será de madeira e pintárase con franxas verticais en cores branca e azul, de 30 centímetros de ancho, coa adopción das pertinentes medidas de seguridade, cunha altura mínima de 2,50 metros, satisfacéndose os correspondentes dereitos, incluídos os de ocupación da vía pública, se fora necesaria a súa utilización temporal, de acordo ás respectivas Ordenanzas Fiscais. A parte da vía pública obxecto de ocupación por valo, no seu caso, será determinada polos Servizos Técnicos Municipais nunha acta de planeamento, de tal maneira que non resulte interrompido ó tránsito.*
- *A licenza e demais documentación, ou copias fidedignas de todo isto, estarán no poder do encargado das obras para a súa exhibición ás autoridades ou funcionarios competentes.*
- *Non no previsto nas condicións xerais e especiais, estarase ó establecido na lexislación do Réxime Local e Urbanística e demais disposicións pertinentes.*
- *O incumprimento da licenza en calquera das súas cláusulas determinará a súa invalidez e caducidade sen indemnización de ningunha clase, de conformidade co establecido no artigo 16 do citado Regulamento de servizos e demais normas de pertinente aplicación, sendo responsables o promotor, construtor ou dirección técnica.*
- *Deberá xestionar correctamente os residuos de construción e demolición xerados de acordo co disposto na normativa estatal e autonómica aplicable (Lei 10/1998, do 21 de abril, de residuos e Decreto 174/2005, do 9 de xuño, polo que se regula o réxime xurídico da produción e xestión dos residuos e o Rexistro Xeral de Produtores e Xestores de Residuos de Galicia, Real Decreto 105/2008, do 1 de xaneiro, polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, e Lei 10/2008, do 3 de novembro, de residuos de Galicia).*
- *Non poderán almacenarse materiais ou outros obxectos fóra do recinto valado.*
- *A presente licenza non ampara a utilización de grúas. Se iso fora preciso, presentarase a correspondente solicitude.*
- *A obra realizarase baixo a dirección de técnicos competentes, co cumprimentos dos demais requisitos regulamentarios e a adopción das pertinentes medidas de seguridade.*
- *Procederase con carácter previo ao inicio das obras ao seu replanteo polos Servizos Técnicos Municipais e, e tal efecto, participárase a data da súa iniciación.*
- *As fachadas estarán suxeitas a servidume gratuíta de instalación de placas, números, soportes outros que o Concello determine a fins públicos.*
- *Colocarase na fronte da parcela e en lugar visible un cartel de 1,50 metros de ancho por 1 de alto, como mínimo, no que se conteñan de maneira clara os*



seguintes datos: "1. Clase de obra; 2. Número de licenza municipal; 3. Alturas; 4. Voos; 5. Nome e apelidos o promotor, Arquitecto, Aparellador e Contratista".

- *Os servizos urbanísticos, camiños, ..., quedarán en perfectas condicións, vindo obrigado o titular da licenza á súa debida reposición, no caso de deterioros producidos durante a execución da obra, sen prexuízo das facultades da Administración para a execución subsidiaria a costa do interesado.*

SEXTO.- Durante a execución da obra non poderá establecerse sinalización algunha que afecte á circulación pola estrada sen a expresa autorización escrita do Concello de Ribeira. Asimesmo non poderá instalarse elementos de iluminación que poidan cegar ós condutores dos automóviles que circulen pola estrada. A contravención destas condicións serán consideradas como faltas moi graves, e darán lugar á tramitación do expediente de reposición da legalidade urbanística.

SÉTIMO.- Durante a execución da obra adoptaranse as precaucións oportunas para que en ningún caso se produza arrastre de terras ou de calesquera outros materiais á plataforma ou foxos da estrada, ben adheridos ás rodas dos vehículos ou maquinaria que participe nas obras o por calquera outra causa. Asimesmo non poderán verterse á calzada, beiravías, foxos, desmontes ou terrapléns da estrada as augas da choiva ou calquera outros produtos ou materiais procedentes da construción autorizada. O incumprimento destas condicións serán considerados como faltas graves, e darán lugar á tramitación do expediente de reposición da legalidade urbanística.

OITAVO.- Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Ribeira encargados da inspección e vixilancia da obra aprecianse desviacións na execución da obra respecto ás condicións impostas na licenza, procederase a inmediata paralización da obra, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.

NOVENO.- O titular da licenza virá obrigado a repoñer, o seu cargo os elementos da estrada que resulten afectados pola execución da obra, restituíndos as súas anteriores condicións de seguridade, funcionalidade e aspecto.

DÉCIMO.- Asimesmo a licenza concedida:

- *So producirá efectos entre o Concello e o titular da licenza, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros, en tanto as licenzas no prexuzgan a titularidade dominical da propiedade nin a existencia ou validez dos negocios xurídicos celebrados entre particulares en función do principio de autonomía da vontade das partes.*
- *Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incorrer os seus titulares.*
- *Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*



11.- LICENZA MUNICIPAL PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR DE PLANTA BAIXA. PROMOTOR: ROBERTO EIRAS TÚÑEZ. LUGAR: INSUELA (BOUZÓN), PALMEIRA (RIBEIRA)

VISTA a solicitude de licencia urbanística presentada por **ROBERTO EIRAS TÚÑEZ** para **CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR DE PLANTA BAIXA, INSUELA (BOUZÓN), PALMEIRA (RIBEIRA).**

EXAMINADA a documentación que lle acompaña así como o **informe técnico** emitido pola arquitecto técnico municipal Dña.Nuria Morgade Pouso con sinatura dixital favorable de **día 23 de agosto de 2022**, o **informe** emitido pola **enxeñeira municipal** Uxía Landeira Pereira o día **12 de maio de 2022** en relación á **fianza** para responder pola reposición de pavimento nas aceras ás que da fronte o solar que nos ocupa, valorada en **930,94 €**, do **técnico de administración xeral** de data **9 de setembro de 2022** e do **secretario xeral** da Corporación de data **24 de outubro de 2022**, considérase que a tramitación do expediente realizouse de conformidade co disposto na Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia,

A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, previa deliberación e exame sobre o expediente da súa razón, adopta o seguinte **ACORDO**:

PRIMEIRO:- CONCEDER a D. Roberto Eiras Túñez LICENZA DE OBRAS (Nº 33/22) para **CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR DE PLANTA BAIXA**, en parcela con refª catastral nº 15074A007012500001LB sita no lugar de Insuela (Bouzón), Palmeira, Ribeira, nos termos do Proxecto Básico e de Execución visado polo Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia de data 24 de marzo de 2021 do Modificado de Proxecto Básico e de Execución visado polo Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia de data 1 de agosto de 2022 así como do Plano U01 Emplazamiento de agosto de 2022, redactados por D.Miguel A. Abad Blanco (Col. nº 1.877) & D.Antonio Deus Álvarez (Col. nº 1.875):

- Deberá depositar unha fianza nas arcas municipais de 930,94 € en metálico ou mediante aval bancario no momento de retirar a licenza, segundo informe da enxeñeira municipal para responder pola reposición de pavimento nas beirarrúas ás que da fronte o solar.

SEGUNDO.- En atención ao disposto polo artigo 357.6º do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia será requisito indispensable en todas as obras dispor, xunto á obra, de copia autorizada da licenza municipal, e nas obras maiores a colocación do cartel indicador en que se faga constar o nome e apelidos das persoas técnicas e directoras e da persoa contratista, ordenanza que se aplica, usos aos que se vai a destinar a construción, data de expedición da licenza, o prazo de execución das obras, o número de plantas autorizadas e o número de expediente.

TERCEIRO.- A obra iniciárase no prazo máximo de seis meses contados a partir da data da notificación da licenza e rematará no prazo máximo de tres anos desde a notificación da licenza.

CUARTO:- Unha vez concluída a obra o interesado deberá solicitar a preceptiva licenza municipal de primeira ocupación debendo actualizar os datos catastrales a efectos da actualización do Imposto sobre Bens Inmóbles (I.B.I. art. 60 a 77 do texto refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais):



- Certificado Final de Obra cos preceptivos visados colexiais.
- Acta de recepción de edificio terminado.
- Presentación do Modelo 900-D da declaración catastral.
- Certificado de idoneidade emitido polas empresas concesionarias do servizo.
- Para a obtención da licenza de primeira ocupación atendendo ao artigo 10.2 do Decreto 106/2015, de 9 de xullo, sobre contaminación acústica establece que, sen prexuízo do disposto polo artigo 20 da Lei 37/2003, de 17 de novembro deberá presentar o informe de ensaio que xustifique que se cumpre cos illamentos acústicos esixidos e que as instalacións comúns do edificio non producen nas edificacións niveis sonoros superiores aos valores límite establecidos. O devandito informe elaborase a partir de medicións in situ do illamento acústico das edificacións conforme á normativa de aplicación, ás ordenanzas municipais, e demais condicionantes sobre avaliación da contaminación acústica, podendo establecer ensaios representativos.

QUINTO:- Teranse en conta as seguintes condicións xerais:

- A parcela estará valada durante a execución da obra. O valo será de madeira e pintarase con franxas verticais en cores branca e azul, de 30 centímetros de ancho, coa adopción das pertinentes medidas de seguridade, cunha altura mínima de 2,50 metros, satisfacéndose os correspondentes dereitos, incluídos os de ocupación da vía pública, se fora necesaria a súa utilización temporal, de acordo ás respectivas Ordenanzas Fiscais. A parte da vía pública obxecto de ocupación por valo, no seu caso, será determinada polos Servizos Técnicos Municipais nunha acta de planeamento, de tal maneira que non resulte interrompido o tránsito.
- A licenza e demais documentación, ou copias fidedignas de todo isto, estarán no poder do encargado das obras para a súa exhibición ás autoridades ou funcionarios competentes.
- Non no previsto nas condicións xerais e especiais, estarase ó establecido na lexislación do Réxime Local e Urbanística e demais disposicións pertinentes.
- O incumprimento da licenza en calquera das súas cláusulas determinará a súa invalidez e caducidade sen indemnización de ningunha clase, de conformidade co establecido no artigo 16 do citado Regulamento de servizos e demais normas de pertinente aplicación, sendo responsables o promotor, construtor ou dirección técnica.
- Deberá xestionar correctamente os residuos de construción e demolición xerados de acordo co disposto na normativa estatal e autonómica aplicable (Lei 10/1998, do 21 de abril, de residuos e Decreto 174/2005, do 9 de xuño, polo que se regula o réxime xurídico da produción e xestión dos residuos e o Rexistro Xeral de Produtores e Xestores de Residuos de Galicia, Real Decreto 105/2008, do 1 de xaneiro, polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, e Lei 10/2008, do 3 de novembro, de residuos de Galicia).
- Non poderán almacenarse materiais ou outros obxectos fóra do recinto valado.
- A presente licenza non ampara a utilización de grúas. Se iso fora preciso, presentarase a correspondente solicitude.
- A obra realizarase baixo a dirección de técnicos competentes, co cumprimento dos demais requisitos regulamentarios e a adopción das pertinentes medidas de seguridade.
- Procederase con carácter previo ao inicio das obras ao seu replanteo polos Servizos Técnicos Municipais e, e tal efecto, participase a data da súa iniciación.



- As fachadas estarán suxeitas a servidume gratuíta de instalación de placas, números, soportes outros que o Concello determine a fins públicos.
- Colocarase na fronte da parcela e en lugar visible un cartel de 1,50 metros de ancho por 1 de alto, como mínimo, no que se conteñan de maneira clara os seguintes datos: "1. Clase de obra; 2. Número de licenza municipal; 3. Alturas; 4. Voos; 5. Nome e apelidos o promotor, Arquitecto, Aparellador e Contratista".
- Os servizos urbanísticos, camiños, ..., quedarán en perfectas condicións, vindo obrigado o titular da licenza á súa debida reposición, no caso de deterioros producidos durante a execución da obra, sen prexuízo das facultades da Administración para a execución subsidiaria a costa do interesado.

SEXTO.- Durante a execución da obra non poderá establecerse sinalización algunha que afecte á circulación pola estrada sen a expresa autorización escrita do Concello de RIBEIRA. Asimesmo non poderá instalarse elementos de iluminación que poidan cegar ós condutores dos automóviles que circulen pola estrada. A contravención destas condicións serán consideradas como faltas moi graves, e darán lugar á tramitación do expediente de reposición da legalidade urbanística.

SÉTIMO.- Durante a execución da obra adoptaranse as precaucións oportunas para que en ningún caso se produza arrastre de terras ou de calesquera outros materiais á plataforma ou foxos da estrada, ben adheridos ás rodas dos vehículos ou maquinaria que participe nas obras o por calquera outra causa. Asimesmo non poderán verterse á calzada, beiravías, foxos, desmontes ou terrapléns da estrada as augas da choiva ou calquera outros produtos ou materiais procedentes da construción autorizada. O incumprimento destas condicións serán considerados como faltas graves, e darán lugar á tramitación do expediente de reposición da legalidade urbanística.

OITAVO.- Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Ribeira encargados da inspección e vixilancia da obra aprecianse desviacións na execución da obra respecto ás condicións impostas na licenza, procederase a inmediata paralización da obra, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.

NOVENO.- O titular da licenza virá obrigado a repoñer, o seu cargo os elementos da estrada que resulten afectados pola execución da obra, restituíndos as súas anteriores condicións de seguridade, funcionalidade e aspecto.

DÉCIMO.- Asimesmo a licenza concedida:

- So producirá efectos entre o Concello e o titular da licenza, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.
- Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros, en tanto as licenzas no prexuzgan a titularidade dominical da propiedade nin a existencia ou validez dos negocios xurídicos celebrados entre particulares en función do principio de autonomía da vontade das partes.
- Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incorrer os seus titulares.
- Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.



12.- LICENZA MUNICIPAL PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR DE SEMISOTO E PLANTA BAIXA. LOCALIZACIÓN: LUGAR DE OUTEIRO, CORTIÑAS, ARTES, RIBEIRA. PROMOTORES: BEATRIZ MARTÍNEZ RUIZ - JUAN VENTURA BRIÓN LUSTRES

VISTA a solicitude de licencia urbanística presentada por **Dña. Beatriz Martínez Ruiz e D. Juan Ventura Brión Lustres** para **CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR DE SEMISOTO E PLANTA BAIXA** lugar de Outeiro - Cortiñas, Artes, Ribeira, en parcela con refª catastral nº 15074A001000880000KH, nos termos do Proxecto Básico de abril de 2022 redactado por D.J. Luis Bande Mariño, (arquitecto col. nº 2.005).

EXAMINADA a documentación que lle acompaña así como os **informes favorables** emitidos pola **arquitecto técnico** en tarefas de asesoramento urbanístico D. Manuel Sabín Sabin de **20 de outubro de 2022**, **otécnico de administración xeral adscrito ao Departamento de Urbanismo**, D. José Martínez de Llano Orosa de **21 de outubro de 2022**, e o **secretario xeral de Corporación** D. Juan Manuel Salguero del Valle de data **21 de xullo de 2022**, **considérase que a tramitación do expediente realizouse de conformidade co disposto na Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia.**

A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, previa deliberación e exame sobre o expediente da súa razón, adopta o seguinte **ACORDO**:

PRIMEIRO.- CONCEDER a **Dña. Beatriz Martínez Ruiz e D. Juan Ventura Brión Lustres**, **LICENZA DE OBRAS (Nº 34/22)** para **CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR DE SEMISOTO E PLANTA BAIXA** lugar de Outeiro - Cortiñas, Artes, Ribeira, en parcela con refª catastral nº 15074A001000880000KH, nos termos do Proxecto Básico de abril de 2022 redactado por D.J. Luis Bande Mariño, (arquitecto col. nº 2.005).

*- Deberá presentar con anterioridade ao inicio das obras **Proxecto de Execución** visado polo Colexio Oficial Colexio Oficial de Arquitectos.*

SEGUNDO.- A obra iniciárase no prazo máximo de seis meses contados a partir da data da notificación da licenza e rematará no prazo máximo de tres anos desde a notificación da licenza.

TERCEIRO.- Unha vez concluída a obra o interesado deberá solicitar a preceptiva licenza municipal de primeira ocupación debendo actualizar os datos catastrales a efectos da actualización do Imposto sobre Bens Inmóbles (I.B.I. art. 60 a 77 do texto refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais):

- Certificado Final de Obra cos preceptivos visados colexiais.*
- Acta de recepción de edificio terminado.*
- Presentación do Modelo 900-D da declaración catastral.*
- Certificado de idoneidade emitido polas empresas concesionarias do servizo.*
- Para a obtención da licenza de primeira ocupación atendendo ao artigo 10.2 do Decreto 106/2015, de 9 de xullo, sobre contaminación acústica establece que, sen prexuízo do disposto polo artigo 20 da Lei 37/2003, de 17 de novembro deberá presentar o informe de ensaio que xustifique que se cumpre cos illamentos acústicos esixidos e que as instalacións comúns do edificio non producen nas edificacións niveis sonoros superiores aos valores límite establecidos. O devandito informe elaborárase a partir de medicións in situ do illamento acústico das edificacións conforme á normativa de aplicación, ás ordenanzas municipais, e demais condicionantes sobre avaliación da*



contaminación acústica, podendo establecer ensaios representativos

CUARTO.- Teranse en conta as seguintes condicións xerais:

- A parcela estará valada durante a execución da obra. O valo será de madeira e pintase con franxas verticais en cores branca e azul, de 30 centímetros de ancho, coa adopción das pertinentes medidas de seguridade, cunha altura mínima de 2,50 metros, satisfacéndose os correspondentes dereitos, incluídos os de ocupación da vía pública, se fora necesaria a súa utilización temporal, de acordo ás respectivas Ordenanzas Fiscais. A parte da vía pública obxecto de ocupación por valo, no seu caso, será determinada polos Servizos Técnicos Municipais nunha acta de planeamento, de tal maneira que non resulte interrompido ó tránsito.
- A licenza e demais documentación, ou copias fidedignas de todo isto, estarán no poder do encargado das obras para a súa exhibición ás autoridades ou funcionarios competentes.
- Non no previsto nas condicións xerais e especiais, estarase ó establecido na lexislación do Réxime Local e Urbanística e demais disposicións pertinentes.
- O incumprimento da licenza en calquera das súas cláusulas determinará a súa invalidez e caducidade sen indemnización de ningunha clase, de conformidade co establecido no artigo 16 do citado Regulamento de servizos e demais normas de pertinente aplicación, sendo responsables o promotor, construtor ou dirección técnica.
- Deberá xestionar correctamente os residuos de construción e demolición xerados de acordo co disposto na normativa estatal e autonómica aplicable (Lei 10/1998, do 21 de abril, de residuos e Decreto 174/2005, do 9 de xuño, polo que se regula o réxime xurídico da produción e xestión dos residuos e o Rexistro Xeral de Produtores e Xestores de Resíduos de Galicia, Real Decreto 105/2008, do 1 de xaneiro, polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, e Lei 10/2008, do 3 de novembro, de residuos de Galicia).
- Non poderán almacenarse materiais ou outros obxectos fóra do recinto valado.
- A presente licenza non ampara a utilización de grúas. Se iso fora preciso, presentase a correspondente solicitude.
- A obra realizarase baixo a dirección de técnicos competentes, co cumprimentos dos demais requisitos regulamentarios e a adopción das pertinentes medidas de seguridade.
- Procederase con carácter previo ao inicio das obras ao seu replanteo polos Servizos Técnicos Municipais e, tal efecto, participase a data da súa iniciación.
- As fachadas estarán suxeitas a servidume gratuíta de instalación de placas, números, soportes outros que o Concello determine a fins públicos.
- Colocarase na fronte da parcela e en lugar visible un cartel de 1,50 metros de ancho por 1 de alto, como mínimo, no que se conteñan de maneira clara os seguintes datos: "1. Clase de obra; 2. Número de licenza municipal; 3. Alturas; 4. Voos; 5. Nome e apelidos o promotor, Arquitecto, Aparellador e Contratista".
- Os servizos urbanísticos, camiños, ..., quedarán en perfectas condicións, vindo obrigado o titular da licenza á súa debida reposición, no caso de deterioros producidos durante a execución da obra, sen prexuízo das facultades da Administración para a execución subsidiaria a costa do interesado.

QUINTO.- Durante a execución da obra non poderá establecerse sinalización algunha que afecte á circulación pola estrada sen a expresa autorización escrita do Concello de Ribeira. Asimesmo non poderá instalarse elementos de iluminación que poidan cegar ós condutores dos automóviles que circulen pola estrada. A contravención destas condicións



serán consideradas como faltas moi graves, e darán lugar á tramitación do expediente de reposición da legalidade urbanística.

SEXTO.- Durante a execución da obra adoptaranse as precaucións oportunas para que en ningún caso se produza arrastre de terras ou de calesquera outros materiais á plataforma ou foxos da estrada, ben adheridos ás rodas dos vehículos ou maquinaria que participe nas obras o por calquera outra causa. Asimesmo non poderán verterse á calzada, beiravías, foxos, desmontes ou terrapléns da estrada as augas da choiva ou calquera outros produtos ou materiais procedentes da construción autorizada. O incumprimento destas condicións serán considerados como faltas graves, e darán lugar á tramitación do expediente de reposición da legalidade urbanística.

SÉTIMO.- Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Ribeira encargados da inspección e vixilancia da obra aprecianse desviacións na execución da obra respecto ás condicións impostas na licenza, procederase a inmediata paralización da obra, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.

OITAVO.- O titular da licenza virá obrigado a repoñer, o seu cargo os elementos da estrada que resulten afectados pola execución da obra, restituíndos ás súas anteriores condicións de seguridade, funcionalidade e aspecto.

NOVENO.- Asimesmo a licenza concedida:

- So producirá efectos entre o Concello e o titular da licenza, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros, en tanto as licenzas no prexuzgan a titularidade dominical da propiedade nin a existencia ou validez dos negocios xurídicos celebrados entre particulares en función do principio de autonomía da vontade das partes.*
- Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incurrir os seus titulares.*
- Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*

13.- INFORMACIÓN URBANÍSTICA - Dolores Gude Sampedro

Visto o escrito presentado por **Dolores Gude Sampedro**, de data 07/07/2022 (Rexistro de entrada nº 13.073), no que solicita información urbanística en relación á parcela situada en Rúa das Pedras, nº 24, Aguiño (Ribeira). Ref. Catastral: 15074A027002850000KZ.

Visto o informe técnico emitido ao respecto polo Arquitecto Técnico, Manuel Sabín Sabín, de data 20/10/2022, a **Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao/á solicitante como segue:

De acordo con el PLAN XERAL DE ORDENACION MUNICIPAL de RIBEIRA, aprobado el 17 de Diciembre de 2.002. Al objeto de ver la viabilidad de lo solicitado y ajustarse a la Normativa reseñada, en cuanto a los parámetros urbanísticos y sin entrar en las valoraciones o



competencias de otros organismos y La Ley del Suelo 2/2.016, además para este caso concreto, en el que se señala una finca en el plano adjunto de referencia catastral 15074A027002850000KZ que está clasificadas como **SUELO RUSTICO de PROTECCIÓN de COSTAS**, y en parte en donde están las construcciones auxiliares es **SUELO URBANO RESIDENCIAL EXTENSIVA UNIFAMILIAR COLECTIVA en HILERA (Art. 156)**.

En los que se estará a lo dispuesto tanto en lo que compete al PGOM como a la Ley de Costas.

Respecto a la aclaración que se pretende de los usos relativos a la Ordenanza 6.2 en donde dice literalmente:

Usos admisibles: Sólo se admitirán además del uso característico, los terciarios que tengan una relación de dependencia directa con el uso principal, es decir, sólo se admitirán las oficinas, comercios y talleres de nivel de compatibilidad similar al doméstico.

Se añadirá también lo que aclara el propio PGOM en el Art. 108.2

2. Terciario

Comprende todas las actividades de servicios de carácter privado que se desarrollan en la población, como son los administrativos, comerciales y de ocio, hoteleros y garajes.

Se regularan las distintas actividades por las normativas sectoriales en vigor.

Además debemos señalar, que en el USO TERCARIO están contempladas las actividades, COMERCIAL; OFICINAS y SERVICIOS PROFESIONALES, RESTAURACIÓN, ESPECTACULOS y OCIO, y HOSPEDAJE.

Concluyendo, se entiende que la actividad de RESTAURANTE, está incluida en los usos permitidos en la Ordenanza, 6.2.

14.- CERTIFICACIÓN URBANÍSTICA – Servipal Reciclaxes, S.L.

Visto o escrito presentado por Juan José Pérez Torrado en representación de **Servipal Reciclaxes, S.L.**, de data 30/09/2022 (Registro de entrada nº 18.884), no que solicita certificación urbanística en relación á edificación sita na Avda Ramiro Carregal Rey, Ribeira en parcela con refª catastral nº 0336913NH0103N0001IW.

Visto o informe xurídico emitido ao respecto polo Técnico de Administración Xeral Urbanismo, José Martínez de Llano Orosa, de data 07/10/2022, **a Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao/á solicitante como segue:

Revisados os arquivos obrantes nesta Administración, infórmase que non consta nas dependencias municipais pendente de resolver nos últimos seis (6) anos, ningún expediente de disciplina urbanística que afecte á edificación sita na Avda Ramiro Carregal Rey, Ribeira en parcela con refª catastral nº 0336913NH0103N0001IW.



15.- APROBACION DE CONVOCATORIA E BASES REGULADORAS DO CONCURSO DE NADAL 2022-2023 DE DESEÑO DE CARTEL E DE POSTAL DE NADAL

VISTA a proposta da Concelleira Delegada de Cultura, María José Sampedro Fernández, de data 21/10/2022, na que propón a aprobación da convocatoria e bases reguladoras do **Concurso de Nadal 2022-2023** de deseño cartel e de postal de Nadal, según o contido do citada proposta; con obxectivo de poñer en valor e incentivar a participación da cidadanía nas celebracións de Nadal mediante a creación artística.

Visto o contido que consta no expediente.

A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, por unanimidade dos presentes, **ACORDA**:

APROBAR a convocatoria e bases reguladoras do Concurso de Nadal 2022-2023 de deseño cartel e de postal de Nadal, según o contido do citada proposta.

16.- ADXUDICACIÓN DAS AXUDAS A DEPORTISTAS INDIVIDUAIS DO CONCELLO DE RIBEIRA. ANO 2022

Vista acta da reunión da comisión avaliadora das bolsas a deportistas do ano 2022 do Concello de Ribeira, de data 10/10/2022, relativa á adxudicación de axudas a deportistas individuais do Concello de Ribeira, ano 2022.

Visto o informe emitido ao respecto polo Interventor Municipal, Pablo Bao Castro, de data 20/10/2022.

Vista a documentación que consta no expediente

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

1º.- Rexeitar as seguintes solicitudes por non acadar a puntuación mínima solicitada nas bases:

- Alejandro Paz Albores : Non acada 3 puntos no apartado palmares, os méritos presentados non son puntuables.
- Tomasa Franco Martinez : Non acada os 13 puntos mínimos na puntuación final.
- Borja Figueiras Fernandez Non acada 3 puntos no apartado palmares, os méritos presentados non son puntuables.
- María Teresa Cimadevila Crujeiras: Non acada os 13 puntos mínimos na puntuación final, nin 3 puntos no apartado palmarés.
- Mateo Crujeiras Vilar : Non acada 13 puntos na puntuación final.
- María Santos Figueira: Non acada os 13 puntos mínimos na puntuación final, nin 3 puntos no apartado palmarés.

2º.- Repartir as bolsas o resto de solicitantes, de forma proporcional a puntuación obtida, de acordo ca seguinte relación:

<u>Solicitante</u>	<u>Puntuación</u>	<u>Importe</u>
Alejandro Vidal Álvarez	28	750,00 €
Nuria Cernadas Ageitos	26	696,00 €
Juan Manuel Pérez Parada	21	563,00 €



Adrián Pego Rey	21	563,00 €
Iván Parada Novo	21	563,00 €
Manuel Parada Martinez	19	509,00 €
Borja Domingos Franco Martinez	19	509,00 €
Ainara Pardal Reboiras	18	482,00 €
Irene Montemuiño Martinez	18	482,00 €
Paula Castrelo Novo	18	482,00 €
Jorge González Mariño	18	482,00 €
Tomás González Lois	17	455,00 €
Manuel Angel Parada Folgar	17	455,00 €
Clara Millares Sieira	17	455,00 €
Juan Vicente Figueiras Fernández	16	429,00 €
Lucía Montemuiño Martinez	15	402,00 €
Marta Teira Alvite	14	375,00 €
Mauro Vizcaya Rey	13	348,00 €

17.- AUTORIZACIÓN PUNTUAL DE APERTURA MATINAL DE ESTABLECEMENTOS COMERCIAIS

Visto o escrito presentado Carmen Fernández Vilas en representación de **Mercadona, S.A.**, de data 20/10/2022 (Rexistro de entrada nº 20.244), no que solicita autorización para a apertura matinal dos establecementos comerciais o domingo 23/07/2023 ou o luns (festivo local) 24/07/2023, ao amparo da Lei 13/2006, de 27 de decembro, de horarios comerciais de Galicia que permite aos concellos a permuta de ata dous domingos e festivos hábiles comercialmente.

A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, por unanimidade dos presentes, **ACORDA** autorizar a apertura matinal dos establecementos comerciais o **domingo 23/07/2023**.

18.- SOLICITUDE AUTORIZACIÓN PARA ACTUACIÓNS EN DIRECTO OU GRAVADAS E MONÓLOGOS OU SEMELLANTES EN LOCAL DE HOSTALERÍA - LASS DESVÁN COCKTAILS, S.L.U.

VISTO o escrito presentado por Santiago Francisco Canosa Rego, en representación do establecemento **LASS DESVÁN COCKTAILS, S.L.U.**, de data 20/10/2022 (Rexistro de entrada nº 20.158), no que solicita permiso para actuacións en directo ou gravadas e monólogos ou semellantes no establecemento hostaleiro Bar Desván, situado na Praza de Pontevedra, 4 (Ribeira), o día 31 de outubro de 2022, así como os días 4, 5, 6, 11, 12 e 13 de novembro de 2022, en horario de 12:00 h. a 23:59 h.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

PRIMEIRO.- Denegar a autorización solicitada por LASS DESVÁN COCKTAILS, S.L.U., para actuacións en directo ou gravadas e monólogos ou semellantes no establecemento hostaleiro Bar Desván, situado na Praza de Pontevedra, 4 (Ribeira), por mor a que non crumpe coas condicións establecidas pola “Instrucións de actuacións musicais de pouca entidade Concello de Ribeira”, aprobada pola Xunta de Goberno Local da sesión ordinaria



celebrada en data 20/10/2022.

SEGUNDO.- Asímesmo, se lle informa para vindeiras ocasións no que teña que facer solicitudes deste tipo do contido da citada “Instrucións de actuacións musicais de pouca entidade Concello de Ribeira”, aprobada pola Xunta de Goberno Local da sesión ordinaria celebrada en data 20/10/2022:

INSTRUCCIÓNS ACTUACIÓNS MUSICAIS DE POUCA ENTIDADE CONCELLO DE RIBEIRA

1.- PERÍODO: Do 1 de outubro de 2022 a 31 de maio de 2023, engadido.

2.- SOLICITUDES: Deberán presentarse no modelo oficial que se dispoña ao efecto tanto na sede electrónica (persoas xurídicas) como nas dependencias municipais da Oficina de Atención ó Cidadá (persoas físicas).

Xunto coa solicitude deberá presentarse unha **DECLARACIÓN RESPONSABLE** na que se asuma o compromiso de cumprir coa **normativa vixente en materia de horarios e de ruidos**, non puidendo en ningún caso exceder do límite de 90 decibelios.

3.- PRAZO: -As solicitudes deberán presentarse cunha antelación mínima de 8 días naturais ó da celebración do evento e só para un período quincenal.

4.- ACUMULACIÓN: En ningún caso poderá coincidir máis dun concerto exterior na mesma zona (150 metros de distancia aproximadamente).

5.- DATAS E HORARIOS:

5.1. Sábados, domingos e festivos: Sesión “Vermú”: entre 13.00 h e 16.00 h.

5.2. Interior de Locais:

5.2.1. Café Bar:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.2. Cafetería:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.3. Pubs e café concerto:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 02.00 h

Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 02.00 h.

5.3. Exterior de locais: Para todas as licenzas:

Venres: de 20.00 h a 23.00 h

Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 02.00 h.

ACLARACIÓN: Os locais que queiran realizar unha actuación en interior o poderán realizar os mércores o xoves en horario comprendido entre as 20.00 h e 23.30 h, como máximo un día á semana. Exceptúanse desta consideración os locais que dispoñan de licenza de pub, que se rexerán pola mesma.



19.- SOLICITUDE AUTORIZACIÓN PARA EVENTO MUSICAL (MÚSICA GRAVADA) EN LOCAL DE HOSTALERÍA - LASS DESVÁN COCKTAILS, S.L.U.

VISTO o escrito presentado por Santiago Francisco Canosa Rego, en representación do establecemento **LASS DESVÁN COCKTAILS, S.L.U.**, de data 20/10/2022 (Rexistro de entrada nº 20.159), no que solicita permiso para evento musical (música gravada) no establecemento hostaleiro Bar Desván, situado na Praza de Pontevedra, 4 (Ribeira), o día 31/10/2022 a 01/11/2022, en horario de 00:00 h. a 04:00 h.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

PRIMEIRO.- Denegar a autorización solicitada por LASS DESVÁN COCKTAILS, S.L.U., para evento musical (música gravada) no establecemento hostaleiro Bar Desván, situado na Praza de Pontevedra, 4 (Ribeira), por mor a que non crumpe coas condicións establecidas pola “Instrucións de actuacións musicais de pouca entidade Concello de Ribeira”, aprobada pola Xunta de Goberno Local da sesión ordinaria celebrada en data 20/10/2022

SEGUNDO.- Asímesmo, se lle informa para vindeiras ocasións no que teña que facer solicitudes deste tipo do contido da citada “Instrucións de actuacións musicais de pouca entidade Concello de Ribeira”, aprobada pola Xunta de Goberno Local da sesión ordinaria celebrada en data 20/10/2022:

INSTRUCCIÓNS ACTUACIÓNS MUSICAIS DE POUCA ENTIDADE CONCELLO DE RIBEIRA

1.- PERÍODO: Do 1 de outubro de 2022 a 31 de maio de 2023, engadido.

2.- SOLICITUDES: Deberán presentarse no modelo oficial que se dispoña ao efecto tanto na sede electrónica (persoas xurídicas) como nas depedencias municipais da Oficiña de Atención ó Cidadá (persoas físicas).

Xunto coa solicitude deberá presentarse unha **DECLARACIÓN RESPONSABLE** na que se asuma o compromiso de cumprir coa **normativa vixente en materia de horarios e de ruidos**, non puidendo en ningún caso exceder do límite de 90 decibelios.

3.- PRAZO:-As solicitudes deberán presentarse cunha antelación mínima de 8 días naturais ó da celebración do evento e só para un período quincenal.

4.- ACUMULACIÓN: En ningún caso poderá coincidir máis dun concerto exterior na mesma zona (150 metros de distancia aproximadamente).

5.- DATAS E HORARIOS:

5.1. Sábados, domingos e festivos: Sesión “Vermú”: entre 13.00 h e 16.00 h.

5.2. Interior de Locais:

5.2.1. Café Bar:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.2. Cafetería:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.3. Pubs e café concerto:



Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 02.00 h
Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 02.00 h.

5.3. Exterior de locais: Para todas as licenzas:

Venres: de 20.00 h a 23.00 h
Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 02.00 h.

ACLARACIÓN: Os locais que queiran realizar unha actuación en interior o poderán realizar os mércores o xoves en horario comprendido entre as 20.00 h e 23.30 h, como máximo un día á semana. Exceptúanse desta consideración os locais que dispoñan de licenza de pub, que se rexerán pola mesma.

20.- SOLICITUDE AUTORIZACIÓN PARA EVENTOS MUSICAIS (CONCERTOS) EN LOCAL DE HOSTALERÍA – COMPLEJO MARTÍNEZ TORRES, S.L.

VISTO o escrito presentado por Ángel Antonio Martínez Fernández, en representación do establecemento **COMPLEJO MARTÍNEZ TORRES, S.L.**, de data 21/10/2022 (Rexistro de entrada nº 20.311), no que solicita permiso para eventos musicais (concertos) no establecemento hostaleiro “A Caseira”, situado na Rúa Portugal, 10 (Ribeira), os días 28/10/2022 e 31/10/2022, en horario de 22:00 h. a 02:00 h.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda:**

PRIMEIRO.- Conceder autorización (Debendo cumprir co horario establecido nas instrucións) a COMPLEJO MARTÍNEZ TORRES, S.L., para evento musical (concertos) no establecemento hostaleiro “A Caseira”, situado na Rúa Portugal, 10 (Ribeira), nas condicións establecidas pola “Instrucións de actuacións musicais de pouca entidade Concello de Ribeira”, aprobada pola Xunta de Goberno Local da sesión ordinaria celebrada en data 20/10/2022, e na que se establece:

“(…)

5.- DATAS E HORARIOS:

5.1. Sábados, domingos e festivos: Sesión “Vermú”: entre 13.00 h e 16.00 h.

5.2. Interior de Locais:

5.2.1. Café Bar:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.
Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.2. Cafetería:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.
Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.3. Pubs e café concerto:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 02.00 h
Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 02.00 h.

5.3. Exterior de locais: Para todas as licenzas:

Venres: de 20.00 h a 23.00 h
Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 02.00 h.



ACLARACIÓN: Os locais que queiran realizar unha actuación en interior o poderán realizar os mércores o xoves en horario comprendido entre as 20.00 h e 23.30 h, como máximo un día á semana. Exceptúanse desta consideración os locais que dispoñan de licenza de pub, que se rexerán pola mesma.

(...)"

SEGUNDO.- Durante a celebración do evento a persoa responsable, xa sexa solicitante, representante ou promotor, neste caso o representante de COMPLEJO MARTÍNEZ TORRES, S.L. (**Ángel Antonio Martínez Fernández**), deberá estar localizado en todo momento para o cal deberá facilitársele á policía local un número de teléfono de contacto coa finalidade de poder localizar en todo momento á persoa responsable.

TERCEIRO.- Deberase respetar o aforo máximo permitido, data e hora de celebración, e que se cumplan as medidas de seguridade, salubridade ornato público, garantindo o cumprimento dos valores límite de inmisión de ruído aplicable con respecto ao espazo público anexo e ás vivendas próximas, debendo respetar en todo caso:

- O artigo 7 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería do Concello de Ribeira, ao referirse á limitación de niveis de transmisión sonora, o seguinte: "O funcionamento das instalacións reguladas nesta ordenanza, tanto en solo público como privado, deberá respectar os límites de ruído en vivendas e locais próximos previstos na normativa aplicable."
- O artigo 24 do Real Decreto 1367/2007, de 19 de outubro, polo que se desenvolve a Lei 37/2003, de 17 de novembro, do Ruído, no referente a zonificación acústica, obxectivos de calidade e emisións acústicas, ao referirse aos valores límite de inmisión de ruído aplicables a novas infraestruturas portuarias e a novas actividades, o seguinte: "1. Toda nova instalación, establecemento ou actividade portuaria, industrial, comercial, de almacenamento, deportivo-recreativa ou de ocio deberá adoptar as medidas necesarias para que non transmita ao medio ambiente exterior das correspondentes áreas acústicas niveis de ruído superiores aos establecidos como valores límite na táboa B1, del anexo III, avaliados conforme aos procedementos do anexo IV. (...)"
- O artigo 18 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería, ao referirse á prohibición de equipos audiovisuais e actuacións amplificadas en directo, o seguinte: "Poderá haber actuacións en directo nas terrazas ata as 23.30 da noite. As actuacións en directo amplificadas ou con percusión, así como a instalación de equipos audiovisuais ou a emisión de son ou vídeo nos espazos e instalacións da terraza deberán contar con la preceptiva autorización municipal."
- O artigo 23 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería, ao referirse a prohibición de equipos audiovisuais e actuacións, o seguinte: "Quedan terminantemente prohibidas as actuacións en directo amplificadas ou con percusión, así como a instalación de equipos audiovisuais ou a emisión de son ou vídeo no interior do pechamento estable."

CUARTO.- Notificar asimesmo a presente resolución ao Inspector Xefe accidental da Policía Local de Ribeira, Sr. José Manuel Bretal Laranga para que teña coñecemento e realice unha vixilancia e seguimento de dita orde, e garantir o cumprimento do anterior e da restante normativa vixente así como a convivencia pacífica na zona.



QUINTO.- As actividades teñen carácter operativo, o que condiciona o funcionamento das mesmas, e unha vez autorizadas orixinan unha relación continua entre o suxeito autorizado e a Administración municipal, en virtude da cal esta pode intervenir en todo momento e acordar as medidas técnicas que sexan precisas para que as actividades se axusten ás esixencias de interese público, condición sempre implícita neste tipo de autorizacións.

SEXTO.- Asimesmo as actividades autorizadas:

- *So producirán efectos entre o Concello e o titular da actividade, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.*
- *Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incurrir os seus titulares.*
- *Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*

SÉTIMO.- Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Ribeira encargados da inspección e vixilancia do correcto exercicio da actividade aprécianse desviacións na execución da mesma respecto ás condicións impostas polos técnicos municipais, procederase a inmediata paralización da actividade, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.

OITAVO.- Asímesmo, se lle informa para vindeiras ocasións no que teña que facer solicitudes deste tipo do contido da citada “Instrucións de actuacións musicais de pouca entidade Concello de Ribeira”, aprobada pola Xunta de Goberno Local da sesión ordinaria celebrada en data 20/10/2022:

INSTRUCCIÓNS ACTUACIÓNS MUSICAIS DE POUCA ENTIDADE CONCELLO DE RIBEIRA

1.- PERÍODO: Do 1 de outubro de 2022 a 31 de maio de 2023, engadido.

2.- SOLICITUDES: Deberán presentarse no modelo oficial que se dispoña ao efecto tanto na sede electrónica (persoas xurídicas) como nas depedencias municipais da Oficiña de Atención ó Cidadá (persoas físicas).

Xunto coa solicitude deberá presentarse unha **DECLARACIÓN RESPONSABLE** na que se asuma o compromiso de cumprir coa **normativa vixente en materia de horarios e de ruidos**, non puidendo en ningún caso exceder do límite de 90 decibelios.

3.- PRAZO:-As solicitudes deberán presentarse cunha antelación mínima de 8 días naturais ó da celebración do evento e só para un período quincenal.

4.- ACUMULACIÓN: En ningún caso poderá coincidir máis dun concerto exterior na mesma zona (150 metros de distancia aproximadamente).

5.- DATAS E HORARIOS:

5.1. Sábados, domingos e festivos: Sesión “Vermú”: entre 13.00 h e 16.00 h.

5.2. Interior de Locais:



5.2.1. Café Bar:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.
Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.2. Cafetería:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.
Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.3. Pubs e café concerto:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 02.00 h
Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 02.00 h.

5.3. Exterior de locais: Para todas as licenzas:

Venres: de 20.00 h a 23.00 h
Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 02.00 h.

ACLARACIÓN: Os locais que queiran realizar unha actuación en interior o poderán realizar os mércores o xoves en horario comprendido entre as 20.00 h e 23.30 h, como máximo un día á semana. Exceptúanse desta consideración os locais que dispoñan de licenza de pub, que se rexerán pola mesma.

21.- SOLICITUDE AUTORIZACIÓN PARA EVENTO MUSICAL (CONCERTO) EN PARQUE GARCÍA BAYÓN – M^a Cruz Rodríguez Vázquez

VISTO o escrito presentado por M^a Cruz Rodríguez Vázquez, en representación dos establecementos **Bar O Carballoso, Restaurante Airoa e O Karallo 29**, de data 21/10/2022 (Rexistro de entrada nº 20.337), no que solicita permiso para evento musical (Concerto) no Parque García Bayón (Ribeira), o día 31/10/2022 e 5 e 12/11/2022, desde as 21:00 h.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda:**

PRIMEIRO.- Conceder autorización (Debendo cumprir co horario establecido nas instrucións) a M^a Cruz Rodríguez Vázquez, en representación dos establecementos Bar O Carballoso, Restaurante Airoa e O Karallo 29, para evento musical (concerto) no Parque García Bayón (Ribeira), nas condicións establecidas pola “Instrucións de actuacións musicais de pouca entidade Concello de Ribeira”, aprobada pola Xunta de Goberno Local da sesión ordinaria celebrada en data 20/10/2022, e na que se establece:

“(…)”

5.- DATAS E HORARIOS:

5.1. Sábados, domingos e festivos: Sesión “Vermú”: entre 13.00 h e 16.00 h.

5.2. Interior de Locais:

5.2.1. Café Bar:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.
Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.2. Cafetería:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.
Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.3. Pubs e café concerto:



Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 02.00 h
Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 02.00 h.

5.3. Exterior de locais: Para todas as licenzas:

Venres: de 20.00 h a 23.00 h
Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 02.00 h.

ACLARACIÓN: Os locais que queiran realizar unha actuación en interior o poderán realizar os mércores o xoves en horario comprendido entre as 20.00 h e 23.30 h, como máximo un día á semana. Exceptúanse desta consideración os locais que dispoñan de licenza de pub, que se rexerán pola mesma.

(...)"

SEGUNDO.- Durante a celebración do evento a persoa responsable, xa sexa solicitante, representante ou promotor, neste caso a **representante** dos establecementos **Bar O Carballoso, Restaurante Airoa e O Karallo 29 (M^a Cruz Rodríguez Vázquez)**, deberá estar localizado en todo momento para o cal **deberá facilitárselle á policía local un número de teléfono de contacto** coa finalidade de poder localizar en todo momento á persoa responsable.

TERCEIRO.- Deberase respetar o aforo máximo permitido, data e hora de celebración, e que se cumplan as medidas de seguridade, salubridade ornato público, garantindo o cumprimento dos valores límite de inmisión de ruído aplicable con respecto ao espazo público anexo e ás vivendas próximas, debendo respetar en todo caso:

- O artigo 7 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería do Concello de Ribeira, ao referirse á limitación de niveis de transmisión sonora, o seguinte: "O funcionamento das instalacións reguladas nesta ordenanza, tanto en solo público como privado, deberá respectar os límites de ruído en vivendas e locais próximos previstos na normativa aplicable."
- O artigo 24 do Real Decreto 1367/2007, de 19 de outubro, polo que se desenvolve a Lei 37/2003, de 17 de novembro, do Ruído, no referente a zonificación acústica, obxectivos de calidade e emisións acústicas, ao referirse aos valores límite de inmisión de ruído aplicables a novas infraestruturas portuarias e a novas actividades, o seguinte: "1. Toda nova instalación, establecemento ou actividade portuaria, industrial, comercial, de almacenamento, deportivo-recreativa ou de ocio deberá adoptar as medidas necesarias para que non transmita ao medio ambiente exterior das correspondentes áreas acústicas niveis de ruído superiores aos establecidos como valores límite na táboa B1, del anexo III, avaliados conforme aos procedementos do anexo IV. (...)"
- O artigo 18 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería, ao referirse á prohibición de equipos audiovisuais e actuacións amplificadas en directo, o seguinte: "Poderá haber actuacións en directo nas terrazas ata as 23.30 da noite. As actuacións en directo amplificadas ou con percusión, así como a instalación de equipos audiovisuais ou a emisión de son ou vídeo nos espazos e instalacións da terraza deberán contar con la preceptiva autorización municipal."
- O artigo 23 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería, ao referirse a prohibición de equipos audiovisuais e actuacións, o seguinte: "Quedan terminantemente prohibidas as actuacións en directo



amplificadas ou con percusión, así como a instalación de equipos audiovisuais ou a emisión de son ou vídeo no interior do pechamento estable.

CUARTO.- Notificar asimesmo a presente resolución ao Inspector Xefe accidental da Policía Local de Ribeira, Sr. José Manuel Bretal Laranga para que teña coñecemento e realice unha vixilancia e seguimento de dita orde, e garantir o cumprimento do anterior e da restante normativa vixente así como a convivencia pacífica na zona.

QUINTO.- As actividades teñen carácter operativo, o que condiciona o funcionamento das mesmas, e unha vez autorizadas orixinan unha relación continua entre o suxeito autorizado e a Administración municipal, en virtude da cal esta pode intervir en todo momento e acordar as medidas técnicas que sexan precisas para que as actividades se axusten ás esixencias de interese público, condición sempre implícita neste tipo de autorizacións.

SEXTO.- Asimesmo as actividades autorizadas:

- *So producirán efectos entre o Concello e o titular da actividade, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.*
- *Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incorrer os seus titulares.*
- *Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*

SÉTIMO.- Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Ribeira encargados da inspección e vixilancia do correcto exercicio da actividade aprécianse desviacións na execución da mesma respecto ás condicións impostas polos técnicos municipais, procederase a inmediata paralización da actividade, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.

OITAVO.- Asímesmo, se lle informa para vindeiras ocasións no que teña que facer solicitudes deste tipo do contido da citada “Instrucións de actuacións musicais de pouca entidade Concello de Ribeira”, aprobada pola Xunta de Goberno Local da sesión ordinaria celebrada en data 20/10/2022:

INSTRUCCIÓNS ACTUACIÓNS MUSICAIS DE POUCA ENTIDADE CONCELLO DE RIBEIRA

1.- PERÍODO: Do 1 de outubro de 2022 a 31 de maio de 2023, engadido.

2.- SOLICITUDES: Deberán presentarse no modelo oficial que se dispoña ao efecto tanto na sede electrónica (persoas xurídicas) como nas dependencias municipais da Oficina de Atención ó Cidadá (persoas físicas).

Xunto coa solicitude deberá presentarse unha **DECLARACIÓN RESPONSABLE** na que se asuma o compromiso de cumprir coa **normativa vixente en materia de horarios e de ruidos**, non puidendo en ningún caso exceder do límite de 90 decibelios.

3.- PRAZO:-As solicitudes deberán presentarse cunha antelación mínima de 8 días naturais ó da celebración do evento e só para un período quincenal.



4.- ACUMULACIÓN: En ningún caso poderá coincidir máis dun concerto exterior na mesma zona (150 metros de distancia aproximadamente).

5.- DATAS E HORARIOS:

5.1. Sábados, domingos e festivos: **Sesión “Vermú”:** entre 13.00 h e 16.00 h.

5.2. Interior de Locais:

5.2.1. Café Bar:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.2. Cafetería:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.3. Pubs e café concerto:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 02.00 h

Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 02.00 h.

5.3. Exterior de locais: Para todas as licenzas:

Venres: de 20.00 h a 23.00 h

Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 02.00 h.

ACLARACIÓN: Os locais que queiran realizar unha actuación en interior o poderán realizar os mércores o xoves en horario comprendido entre as 20.00 h e 23.30 h, como máximo un día á semana. Exceptúanse desta consideración os locais que dispoñan de licenza de pub, que se rexerán pola mesma.

22.- SOLICITUDE AUTORIZACIÓN PARA CELEBRACIÓN EVENTO POR 10º ANIVERSARIO DE PEÑA DEPORTIVISTA – Fernando Pérez Fernández

VISTO o escrito presentado por **Fernando Pérez Fernández** en representación da **Peña Deportivista Corazón Branquiazul de Ribeira**, de data 20/10/2022 (Rexistro de entrada nº 20.160), no que solicita autorización para a celebración do 10º aniversario da Peña Deportivista Corazón Branquiazul de Ribeira, con diferentes actividades e música en directo, no establecemento hostaleiro “Tasca do Peirao”, situado na Avenida do Malecón, 3 (Ribeira), o día 05/11/2022, de 14:00 h. a 23:00 h.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda:**

PRIMEIRO.- Conceder autorización (Debendo cumprir co horario establecido nas instrucións) á Peña Deportivista Corazón Branquiazul de Ribeira, para para a celebración do 10º aniversario da Peña Deportivista Corazón Branquiazul de Ribeira, con diferentes actividades e música en directo, no establecemento hostaleiro “Tasca do Peirao”, situado na Avenida do Malecón, 3 (Ribeira), nas condicións establecidas pola “Instruccións de actuacións musicais de pouca entidade Concello de Ribeira”, aprobada pola Xunta de Goberno Local da sesión ordinaria celebrada en data 20/10/2022, e na que se establece:

“(…)

5.- DATAS E HORARIOS:



5.1. Sábados, domingos e festivos: Sesión “Vermú”: entre 13.00 h e 16.00 h.

5.2. Interior de Locais:

5.2.1. Café Bar:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.2. Cafetería:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.3. Pubs e café concerto:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 02.00 h

Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 02.00 h.

5.3. Exterior de locais: Para todas as licenzas:

Venres: de 20.00 h a 23.00 h

Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 02.00 h.

ACLARACIÓN: Os locais que queiran realizar unha actuación en interior o poderán realizar os mércores o xoves en horario comprendido entre as 20.00 h e 23.30 h, como máximo un día á semana. Exceptúanse desta consideración os locais que dispoñan de licenza de pub, que se rexerán pola mesma.

(...)”

SEGUNDO.- Durante a celebración do evento a persoa responsable, xa sexa solicitante, representante ou promotor, neste caso o **representante de Peña Deportivista Corazón Branquiazul de Ribeira (Fernando Pérez Fernández)**, deberá estar localizado en todo momento para o cal **deberá facilitárselle á policía local un número de teléfono de contacto** coa finalidade de poder localizar en todo momento á persoa responsable.

TERCEIRO.- Deberase respetar o aforo máximo permitido, data e hora de celebración, e que se cumpren as medidas de seguridade, salubridade ornato público, garantindo o cumprimento dos valores límite de inmisión de ruído aplicable con respecto ao espazo público anexo e ás vivendas próximas, debendo respetar en todo caso:

- O artigo 7 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería do Concello de Ribeira, ao referirse á limitación de niveis de transmisión sonora, o seguinte: “O funcionamento das instalacións reguladas nesta ordenanza, tanto en solo público como privado, deberá respectar os límites de ruído en vivendas e locais próximos previstos na normativa aplicable.”
- O artigo 24 do Real Decreto 1367/2007, de 19 de outubro, polo que se desenvolve a Lei 37/2003, de 17 de novembro, do Ruído, no referente a zonificación acústica, obxectivos de calidade e emisións acústicas, ao referirse aos valores límite de inmisión de ruído aplicables a novas infraestruturas portuarias e a novas actividades, o seguinte: “1. Toda nova instalación, establecemento ou actividade portuaria, industrial, comercial, de almacenamento, deportivo-recreativa ou de ocio deberá adoptar as medidas necesarias para que non transmita ao medio ambiente exterior das correspondentes áreas acústicas niveis de ruído superiores aos establecidos como valores límite na táboa B1, del anexo III, avaliados conforme aos procedementos do anexo IV. (...)”



- O artigo 18 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería, ao referirse á prohibición de equipos audiovisuais e actuacións amplificadas en directo, o seguinte: “Poderá haber actuacións en directo nas terrazas ata as 23.30 da noite. As actuacións en directo amplificadas ou con percusión, así como a instalación de equipos audiovisuais ou a emisión de son ou vídeo nos espazos e instalacións da terraza deberán contar con la preceptiva autorización municipal.”
- O artigo 23 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería, ao referirse a prohibición de equipos audiovisuais e actuacións, o seguinte: “Quedan terminantemente prohibidas as actuacións en directo amplificadas ou con percusión, así como a instalación de equipos audiovisuais ou a emisión de son ou vídeo no interior do pechamento estable.”

CUARTO.- Notificar asimesmo a presente resolución ao Inspector Xefe accidental da Policía Local de Ribeira, Sr. José Manuel Bretal Laranga para que teña coñecemento e realice unha vixilancia e seguimento de dita orde, e garantir o cumprimento do anterior e da restante normativa vixente así como a convivencia pacífica na zona.

QUINTO.- As actividades teñen carácter operativo, o que condiciona o funcionamento das mesmas, e unha vez autorizadas orixinan unha relación continua entre o suxeito autorizado e a Administración municipal, en virtude da cal esta pode intervir en todo momento e acordar as medidas técnicas que sexan precisas para que as actividades se axusten ás esixencias de interese público, condición sempre implícita neste tipo de autorizacións.

SEXTO.- Asimesmo as actividades autorizadas:

- *So producirán efectos entre o Concello e o titular da actividade, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.*
- *Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incurrir os seus titulares.*
- *Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*

SÉTIMO.- Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Ribeira encargados da inspección e vixilancia do correcto exercicio da actividade aprécianse desviacións na execución da mesma respecto ás condicións impostas polos técnicos municipais, procederase a inmediata paralización da actividade, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.

OITAVO.- Asímesmo, se lle informa para vindeiras ocasións no que teña que facer solicitudes deste tipo do contido da citada “Instrucións de actuacións musicais de pouca entidade Concello de Ribeira”, aprobada pola Xunta de Goberno Local da sesión ordinaria celebrada en data 20/10/2022:

INSTRUCCIÓNS ACTUACIÓNS MUSICAIS DE POUCA ENTIDADE CONCELLO DE RIBEIRA

1.- PERÍODO: Do 1 de outubro de 2022 a 31 de maio de 2023, engadido.



2.- **SOLICITUDES:** Deberán presentarse no modelo oficial que se dispoña ao efecto tanto na sede electrónica (persoas xurídicas) como nas depedencias municipais da Oficiña de Atención ó Cidadá (persoas físicas).

Xunto coa solicitude deberá presentarse unha **DECLARACIÓN RESPONSABLE** na que se asuma o compromiso de cumprir coa **normativa vixente en materia de horarios e de ruidos**, non puidendo en ningún caso exceder do límite de 90 decibelios.

3.- **PRAZO:**-As solicitudes deberán presentarse cunha antelación mínima de 8 días naturais ó da celebración do evento e só para un período quincenal.

4.- **ACUMULACIÓN:** En ningún caso poderá coincidir máis dun concerto exterior na mesma zona (150 metros de distancia aproximadamente).

5.- **DATAS E HORARIOS:**

5.1. Sábados, domingos e festivos: **Sesión “Vermú”:** entre 13.00 h e 16.00 h.

5.2. Interior de Locais:

5.2.1. Café Bar:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.2. Cafetería:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.3. Pubs e café concerto:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 02.00 h

Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 02.00 h.

5.3. Exterior de locais: Para todas as licenzas:

Venres: de 20.00 h a 23.00 h

Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 02.00 h.

ACLARACIÓN: Os locais que queiran realizar unha actuación en interior o poderán realizar os mércores o xoves en horario comprendido entre as 20.00 h e 23.30 h, como máximo un día á semana. Exceptúanse desta consideración os locais que dispoñan de licenza de pub, que se rexerán pola mesma.

23.- **SOLICITUDE AUTORIZACIÓN PARA EVENTO MUSICAL (DJ) EN LOCAL DE HOSTALERÍA – Rosa Argibay Lema**

VISTO o escrito presentado por **Rosa Argibay Lema**, de data 24/10/2022 (Rexistro de entrada nº 20.413), no que solicita permiso para evento musical (Dj) no establecemento hostaleiro “Pub Brétema” (Ribeira), o día 29/10/2022.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda:**

PRIMEIRO.- Conceder autorización (Debendo cumprir co horario establecido nas instrucións) a Rosa Argibay Lema, para evento musical (Dj) no establecemento hostaleiro Pub Brétema, situado na Praza de Pontevedra, 4 (Ribeira), nas condicións establecidas pola “Instrucións de actuacións musicais de pouca entidade Concello de Ribeira”, aprobada



pola Xunta de Goberno Local da sesión ordinaria celebrada en data 20/10/2022, e na que se establece:

“(…)

5.- DATAS E HORARIOS:

5.1. Sábados, domingos e festivos: Sesión “Vermú”: entre 13.00 h e 16.00 h.

5.2. Interior de Locais:

5.2.1. Café Bar:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.2. Cafetería:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.3. Pubs e café concerto:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 02.00 h

Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 02.00 h.

5.3. Exterior de locais: Para todas as licenzas:

Venres: de 20.00 h a 23.00 h

Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 02.00 h.

ACLARACIÓN: Os locais que queiran realizar unha actuación en interior o poderán realizar os mércores o xoves en horario comprendido entre as 20.00 h e 23.30 h, como máximo un día á semana. Exceptúanse desta consideración os locais que dispoñan de licenza de pub, que se rexerán pola mesma.

“(…)”

SEGUNDO.- Durante a celebración do evento a persoa responsable, xa sexa solicitante, representante ou promotor, neste caso o/a solicitante de Pub Brétima (**Rosa Argibay Lema**), deberá estar localizado en todo momento para o cal deberá facilitárselle á policía local un número de teléfono de contacto coa finalidade de poder localizar en todo momento á persoa responsable.

TERCEIRO.- Deberase respetar o aforo máximo permitido, data e hora de celebración, e que se cumplan as medidas de seguridade, salubridade ornato público, garantindo o cumprimento dos valores límite de inmisión de ruído aplicable con respecto ao espazo público anexo e ás vivendas próximas, debendo respetar en todo caso:

- O artigo 7 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería do Concello de Ribeira, ao referirse á limitación de niveis de transmisión sonora, o seguinte: “O funcionamento das instalacións reguladas nesta ordenanza, tanto en solo público como privado, deberá respectar os límites de ruído en vivendas e locais próximos previstos na normativa aplicable.”
- O artigo 24 do Real Decreto 1367/2007, de 19 de outubro, polo que se desenvolve a Lei 37/2003, de 17 de novembro, do Ruído, no referente a zonificación acústica, obxectivos de calidade e emisións acústicas, ao referirse aos valores límite de inmisión de ruído aplicables a novas infraestruturas portuarias e a novas actividades, o seguinte: “1. Toda nova instalación, establecemento ou actividade portuaria,



industrial, comercial, de almacenamento, deportivo-recreativa ou de ocio deberá adoptar as medidas necesarias para que non transmita ao medio ambiente exterior das correspondentes áreas acústicas niveis de ruído superiores aos establecidos como valores límite na táboa B1, del anexo III, avaliados conforme aos procedementos do anexo IV. (...)”

- *O artigo 18 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería, ao referirse á prohibición de equipos audiovisuais e actuacións amplificadas en directo, o seguinte: “Poderá haber actuacións en directo nas terrazas ata as 23.30 da noite. As actuacións en directo amplificadas ou con percusión, así como a instalación de equipos audiovisuais ou a emisión de son ou vídeo nos espazos e instalacións da terraza deberán contar con la preceptiva autorización municipal.”*
- *O artigo 23 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería, ao referirse a prohibición de equipos audiovisuais e actuacións, o seguinte: “Quedan terminantemente prohibidas as actuacións en directo amplificadas ou con percusión, así como a instalación de equipos audiovisuais ou a emisión de son ou vídeo no interior do pechamento estable.*

CUARTO.- Notificar asimesmo a presente resolución ao Inspector Xefe accidental da Policía Local de Ribeira, Sr. José Manuel Bretal Laranga para que teña coñecemento e realice unha vixilancia e seguimento de dita orde, e garantir o cumprimento do anterior e da restante normativa vixente así como a convivencia pacífica na zona.

QUINTO.- As actividades teñen carácter operativo, o que condiciona o funcionamento das mesmas, e unha vez autorizadas orixinan unha relación continua entre o suxeito autorizado e a Administración municipal, en virtude da cal esta pode intervir en todo momento e acordar as medidas técnicas que sexan precisas para que as actividades se axusten ás esixencias de interese público, condición sempre implícita neste tipo de autorizacións.

SEXTO.- Asimesmo as actividades autorizadas:

- *So producirán efectos entre o Concello e o titular da actividade, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.*
- *Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incurrir os seus titulares.*
- *Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*

SÉTIMO.- Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Ribeira encargados da inspección e vixilancia do correcto exercicio da actividade aprécianse desviacións na execución da mesma respecto ás condicións impostas polos técnicos municipais, procederase a inmediata paralización da actividade, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.

OITAVO.- Asímesmo, se lle informa para vindeiras ocasións no que teña que facer solicitudes deste tipo do contido da citada “Instrucións de actuacións musicais de pouca entidade Concello de Ribeira”, aprobada pola Xunta de Goberno Local da sesión ordinaria



celebrada en data 20/10/2022:

INSTRUCCIÓN ACTUACIÓN MUSICAIS DE POUCA ENTIDADE CONCELLO DE RIBEIRA

1.- **PERÍODO:** Do 1 de outubro de 2022 a 31 de maio de 2023, engadido.

2.- **SOLICITUDES:** Deberán presentarse no modelo oficial que se dispoña ao efecto tanto na sede electrónica (persoas xurídicas) como nas dependencias municipais da Oficina de Atención ó Cidadá (persoas físicas).

Xunto coa solicitude deberá presentarse unha **DECLARACIÓN RESPONSABLE** na que se asuma o compromiso de cumprir coa **normativa vixente en materia de horarios e de ruidos**, non podendo en ningún caso exceder do límite de 90 decibelios.

3.- **PRAZO:**-As solicitudes deberán presentarse cunha antelación mínima de 8 días naturais ó da celebración do evento e só para un período quincenal.

4.- **ACUMULACIÓN:** En ningún caso poderá coincidir máis dun concerto exterior na mesma zona (150 metros de distancia aproximadamente).

5.- DATAS E HORARIOS:

5.1. Sábados, domingos e festivos: **Sesión "Vermú"**: entre 13.00 h e 16.00 h.

5.2. Interior de Locais:

5.2.1. Café Bar:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.2. Cafetería:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.3. Pubs e café concerto:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 02.00 h

Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 02.00 h.

5.3. Exterior de locais: Para todas as licenzas:

Venres: de 20.00 h a 23.00 h

Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 02.00 h.

ACLARACIÓN: Os locais que queiran realizar unha actuación en interior o poderán realizar os mércores o xoves en horario comprendido entre as 20.00 h e 23.30 h, como máximo un día á semana. Exceptúanse desta consideración os locais que dispoñan de licenza de pub, que se rexerán pola mesma.

24.- SINALIZACIÓN DIRECCIÓN PROHIBIDA BRETAL (OLVEIRA)

Visto o informe (Parte de Servizo nº 5374) emitido pola Policía Local, de data 24/10/2022, no que propón a instalación de sinalización vertical de dirección prohibida (R-101) en Bretal (Olveira), á altura do nº 24, a carón da Casa de Cultura de Olveira, debido a que, segundo sinala:



“Que tras una inspección ocular en el lugar de Bretal 54, (Oliveira), junto al Centro Social Casa de la Cultura de dicha parroquia, se puede comprobar, como la circulación que llega a dicho punto desde la CP 7304, así como de los dos accesos que provienen del Restaurante denominado "Casa Vilas" y que utilizan el vial indicado para llegar a dicho Centro Social, así como para salir, hay ocasiones que puede verse afectado el tráfico rodado, debido a la estrechez de dicha calzada. Que por tanto y según el criterio de ésta Policía Local, sería viable y conveniente el poner una señal vertical de dirección prohibida, justo terminado el muro de dicho Centro Social, contiguo a dicho vial y en concreto junto al contenedor de basura existente en dicha zona. Que de ésta manera, el vial en cuestión, sería utilizable en sentido único, por los vehículos procedentes de la CP 7304, así como de la transversal que se une con ésta última.”

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

Aprobar a instalación de sinalización vertical de dirección prohibida (R-101) en Bretal (Oliveira), segundo o sinalado no citado informe policial.

25.- APROBACIÓN PAGO COMPENSACIÓN ECONÓMICA A ABANCA POLA XESTIÓN, POSTA EN FUNCIONAMENTO, SEGUIMIENTO E CONTROL DO PROGRAMA AMARIBEIRA 2021

Vista a resolución por decreto de data 9.11.2021 no que resulta adxudicataria a entidade Abanca como entidade colaboradora que participará na entrega e distribución das axudas económicas que se farán efectivas a través do programa de “bonos AMARIBEIRA”.

Visto o Convenio asinado na data 17.11.2021 ca entidade ABANCA, colaboradora para a entrega e distribución dos fondos das axudas dirixidas a propiciar o fortalecemento dos sectores comerciais e hostaleiro local a través da incentivación do consumo mediante o programa de “bono QR AMARIBEIRA”.

Vista a documentación presentada pola entidade ABANCA e que consta no expediente municipal 2022 CONV000010.

Considerando que coa presentación da mesma, dáse por cumprido o establecido na cláusula Terceira do referido convenio.

Atendendo a cláusula Sexta do referido convenio, e **vista** a proposta de resolución da Alcaldía, de data 23/10/2022, na que propón a aprobación da compensación económica establecida en dita cláusula e a favor da entidade ABANCA, ascendendo a mesma a 19.034,32 euros, factura nº 00892022091000299 de data 29.09.2022 e presentada no rexistro FACe, en concepto de gastos de funcionamento, seguimento e control do programa AMARIBEIRA 2021 e con cargo a partida 231C-472.00 do orzamento xeral do Concello de Ribeira.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

Aprobar a compensación económica establecida na cláusula Sexta do citado convenio a favor da entidade ABANCA, ascendendo a mesma a 19.034,32 euros, factura nº 00892022091000299 de data 29.09.2022 e presentada no rexistro FACe, en concepto de gastos de funcionamento, seguimento e control do programa AMARIBEIRA 2021 e con cargo a partida 231C-472.00 do orzamento xeral do Concello de Ribeira.



26.- APROBACIÓN DA PROPOSTA DE CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE O MUSEO ETNOGRÁFICO DE ARTES E O CONCELLO DE RIBEIRA

VISTA a proposta da Concelleira Delegada de Cultura, María José Sampedro Fernández, de data 24/10/2022, de aprobación do Convenio de Colaboración entre o Museo Etnográfico de Artes e o Concello de Ribeira.

VISTO que o obxecto do devandito convenio consiste en acadar os obxectivos de promoción e difusión cultural do patrimonio artístico-cultural do noso municipio.

VISTO o informe favorable que obra no expediente do Interventor Xeral da Corporación, Pablo Bao Castro, de data 24/10/2022.

A Xunta de Goberno Local, por delegación da Alcaldía, **acorda** por unanimidade dos seus membros:

Primeiro.- Aprobar a proposta de Convenio de Colaboración, regulador da subvención nominativa (efectos do convenio de 01/11/2021 ata 31/10/2022), entre o Museo Etnográfico de Artes e o Concello de Ribeira para a súa sinatura.

Segundo.- Facultar ó Sr. Alcalde-presidente tan amplamente como en dereito sexa posible para garantir a plena efectividade do presente acordo.

27.- ACHEGA CONCEDIDA A ASOCIACIÓN CULTURAL O SERRIÑO OS MILLORES DE AGUIÑO (APROBACIÓN DE PAGOS CONVENIO DE COLABORACIÓN)

Vista a proposta de xustificación documental e pagamento de subvención emitido pola Concelleira Delegada de Cultura, María José Sampedro Fernández, de data 24/10/2022, en relación ao convenio de colaboración celebrado entre o Concello de Ribeira e a Asociación Cultural O Serriño Os Millores de Aguiño, co obxecto de regular o apoio económico na organización de actos da II Exaltación do Mexillón.

Visto o informe de intervención emitido ao respecto polo Interventor Municipal, Pablo Bao Castro, de data 24/10/2022.

Vista a documentación que consta no expediente.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

Aprobar a documentación xustificativa presentada e **autorizar** o pagamento da subvención derivada do convenio de colaboración celebrado entre o Concello de Ribeira e a Asociación Cultural O Serriño Os Millores de Aguiño, co obxecto de regular o apoio económico na organización de actos da II Exaltación do Mexillón.



**28.- ACHEGA CONCEDIDA CÁRITAS DIOCESANA DE SANTIAGO – PARROQUIAL DE RIBEIRA
(APROBACIÓN DE PAGOS CONVENIO DE COLABORACIÓN)**

Vista a proposta de xustificación documental e pagamento de subvención emitido pola Concelleira Delegada de Servizos Sociais, Promoción Social, Igualdade e Diversidade, Ana Isabel Barreiro Rego, de data 22/09/2022, en relación ao convenio de colaboración celebrado entre o Concello de Ribeira e Cáritas Diocesana de Santiago – Parroquial de Ribeira, co obxecto de regular o apoio económico para o desenvolvemento por parte da entidade do proxecto Atención a Familias Vulnerables.

Visto o informe de intervención emitido ao respecto polo Interventor Municipal, Pablo Bao Castro, de data 24/10/2022.

Vista a documentación que consta no expediente.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

Aprobar a documentación xustificativa presentada e **autorizar** o pagamento da subvención derivada do convenio de colaboración celebrado entre o Concello de Ribeira e Cáritas Diocesana de Santiago – Parroquial de Ribeira, co obxecto de regular o apoio económico para o desenvolvemento por parte da entidade do proxecto Atención a Familias Vulnerables.

A Presidencia levanta a sesión sendo as 10:30 do mesmo día, estendéndose a presente acta da que, como secretario xeral, dou fe e certifico na data que consta na sinatura dixital que figura ao pé deste documento.

