

**ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO CONCELLO DE
RIBEIRA O DÍA 30 DE MARZO DO 2023.**

ASISTENTES:

Presidente: RUIZ RIVAS MANUEL SANTOS Membros que asisten: SAMPEDRO FERNANDEZ MARIA JOSE PEREZ OUTEIRAL MANUEL EMILIO DOVAL SAMPEDRO RAMON JOSE BARREIRO REGO ANA ISABEL REIRIZ LAMPON VICTOR BRION SANTAMARIA JUANA MARIA SAMPEDRO AGEITOS JAVIER VENTURA	Interventor: BAO CASTRO PABLO Secretario Xeral: SALGUERO DEL VALLE JUAN MANUEL Membros que non asisten: -----
--	--

No Salón de Sesións da Casa do Concello de Ribeira, sendo as 09:30 do día Trinta de Marzo do Dous mil vinte e tres, reúnen os señores/as que se relacionan para celebrar, en primeira convocatoria, sesión Ordinaria da Xunta de Goberno Local.

Declarada aberta a sesión pola Presidencia, pásase ao exame, deliberación e votación das propostas incluídas na orde do día desta sesión, adoptándose, por delegación da Alcaldía efectuada mediante Decreto 1 de xullo de 2015, os seguintes acordos:

1.- APROBACIÓN DAS ACTAS DE SESIÓN ANTERIORES

Foi aprobada a acta da Xunta de Goberno Local da sesión ordinaria celebrada na data 23/03/2023

2.- DACIÓN DE CONTA DO DECRETO 202303/410

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto da Alcaldesa en funcións, María José Sampedro Fernández, de data 22/03/2023. DECRETO: "CLASIFICACIÓN DE LAS OFERTAS Y REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN, PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DENOMINADO "ACONDICIONAMIENTO DE INMUEBLE PARA CENTRO DE ACOGIDA EN CARREIRA""



3.- DACIÓN DE CONTA DO DECRETO 202303/427

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto da Alcaldesa en funcións, María José Sampedro Fernández, de data 22/03/2023. DECRETO: "SUBSTITUCIÓN DO ACTUAL DIRECTOR DE OBRA E NOMEAMENTO DUN NOVO DIRECTOR DE OBRA DO CONTRATO "PROXECTO DE INSTALACIÓNS, REMATE E URBANIZACIÓN EXTERIOR DO CENTRO SOCIAL MULTIUSOS DE CARREIRA, REFORMULADO."

4.- DACIÓN DE CONTA DO DECRETO 202303/467

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Manuel Ruiz Rivas, de data 24/03/2023. DECRETO: "RESOLUCIÓN DE INICIO PARA LA CELEBRACIÓN DEL CONTRATO BASADO EN EL ACUERDO MARCO PARA LA CONTRATACIÓN DEL SUMINISTRO DE ELECTRICIDAD EN ALTA Y BAJA TENSIÓN A TRAVÉS DE LA CENTRAL DE CONTRATACIÓN DE LA FEMP"

5.- DACIÓN DE CONTA DO DECRETO 202303/475

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Manuel Ruiz Rivas, de data 24/03/2023. DECRETO: "Requirimento para a xustificación de ofertas económicas, en principio, anormalmente baixas, presentadas no expediente para a adxudicación do contrato para executar as obras do proxecto "SUBSTITUCIÓN DO CÉSPEDE ARTIFICIAL DO CAMPO DE FÚTBOL DE "A TASCA" (AGUIÑO)"

6.- DACIÓN DE CONTA DO DECRETO 202303/494

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Manuel Ruiz Rivas, de data 27/03/2023. DECRETO: "CANCELACIÓN E DEVOLUCIÓN DA GARANTÍA CONSTITUÍDA E DEPOSITADA POLA EMPRESA "LAU CREACIÓNS, S.L." PARA RESPONDER DO CONTRATO DO LOTE 1: FOTOGRAFÍAS, CONTIDOS E MAQUETACIÓN PARA OS PANEIS DA SUBMINISTRACIÓN DO "PROXECTO PARA A CREACIÓN DA RUTA LITORAL "RIBEIRA DESTINO LITORAL SOSTIBLE: O MAR, UN PATRIMONIO VISIBLE"

7.- DACIÓN DE CONTA DO DECRETO 202303/508

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Manuel Ruiz Rivas, de data 28/03/2023. DECRETO: "Aprobación do Plan de Seguridade e Saúde das obras do proxecto denominado "RENOVACIÓN DA LIÑA DE AUGA POTABLE E INSTALACIÓN DE PLUVIAIS NO LUGAR DE A AMEIXIDA (CASTIÑEIRAS)"



8.- DACIÓN DE CONTA DO DECRETO 202303/519

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Manuel Ruiz Rivas, de data 28/03/2023. DECRETO: "ADXUDICACIÓN DO CONTRATO DA "SUBMINISTRACIÓN E INSTALACIÓN DE 2 MARQUESIÑAS TRANSPORTE PÚBLICO.""

9.- DACIÓN DE CONTA DO DECRETO 202303/520

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Manuel Ruiz Rivas, de data 28/03/2023. DECRETO: "ADXUDICACIÓN DO CONTRATO DA "SUBMINISTRACIÓN E INSTALACIÓN DE VARANDA NA AVENIDA DO MALECÓN""

10.- AUTORIZACIÓN PARA INSTALACIÓN TEMPORAL DUN POSTO DE VENDA AMBULANTE – JASMÍN GONZÁLEZ GUTIÉRREZ

Visto o escrito presentado por **Jasmín González Gutiérrez**, de data 24/03/2023 (Rexistro de entrada nº 7.574), no que solicita autorización para a instalación dun posto de venda ambulante (mojitos), o día 5 de abril de 2023, situado na Avenida do Malecón (Ribeira).

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- Autorizar** a **Jasmín González Gutiérrez** para a instalación dun posto de venda ambulante (mojitos), o día 5 de abril de 2023, situado na Avenida do Malecón (Ribeira).
- Dar traslado deste acordo aos servizos económicos municipais (De ser o caso).
- Deberá poñerse en contacto coa Policía Local para coordinar a ubicación exacta do citado posto de venda ambulante.
- Notificar a presente resolución a todos os interesados, de conformidade co disposto na Lei 39/2015, de 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas.

11.- AUTORIZACIÓN PARA INSTALACIÓN TEMPORAL DUN POSTO DE VENDA AMBULANTE – DÉBORA RIVEIRO GAGO

Visto o escrito presentado por **Débora Riveiro Gago**, de data 27/03/2023 (Rexistro de entrada nº 7.669), no que solicita autorización para a instalación dun posto (3 m. x 2 m.) de venda ambulante (patacas, perritos e pizzas), o día 5 de abril de 2023, situado na Avenida do Malecón (Ribeira).

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- Autorizar** a **Débora Riveiro Gago** para a instalación dun posto (3 m. x 2 m.) de venda ambulante (patacas, perritos e pizzas), o día 5 de abril de 2023, situado na Avenida do Malecón (Ribeira).
- Dar traslado deste acordo aos servizos económicos municipais (De ser o caso).



- c) Deberá poñerse en contacto coa Policía Local para coordinar a ubicación exacta do citado posto de venda ambulante.
- d) Notificar a presente resolución a todos os interesados, de conformidade co disposto na Lei 39/2015, de 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas.

12.- AUTORIZACIÓN PARA INSTALACIÓN TEMPORAL DUN POSTO DE VENDA AMBULANTE – ISMAEL JIMÉNEZ GONZÁLEZ

Visto o escrito presentado por **Ismael Jiménez González**, de data 28/03/2023 (Registro de entrada nº 7.750), no que solicita autorización para a instalación dun posto (2,50 m.) de venda ambulante (patacas e pizzas), o día 5 de abril de 2023, situado na Avenida do Malecón (Ribeira).

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- a) **Autorizar** a **Ismael Jiménez González** para a instalación dun posto (2,50 m.) de venda ambulante (patacas e pizzas), o día 5 de abril de 2023, situado na Avenida do Malecón (Ribeira).
- b) Dar traslado deste acordo aos servizos económicos municipais (De ser o caso).
- c) Deberá poñerse en contacto coa Policía Local para coordinar a ubicación exacta do citado posto de venda ambulante.
- d) Notificar a presente resolución a todos os interesados, de conformidade co disposto na Lei 39/2015, de 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas.

13.- AUTORIZACIÓN PARA INSTALACIÓN TEMPORAL DUN POSTO DE VENDA AMBULANTE – IRENE COSTA DÍAZ

Visto o escrito presentado por **Irene Costa Díaz**, de data 28/03/2023 (Registro de entrada nº 7.806), no que solicita autorización para a instalación dun posto (3 m. x 2 m.) de venda ambulante (patacas), o día 5 de abril de 2023, situado na Avenida do Malecón (Ribeira).

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- a) **Autorizar** a **Irene Costa Díaz** para a instalación dun posto (3 m. x 2 m.) de venda ambulante (patacas), o día 5 de abril de 2023, situado na Avenida do Malecón (Ribeira).
- b) Dar traslado deste acordo aos servizos económicos municipais (De ser o caso).
- c) Deberá poñerse en contacto coa Policía Local para coordinar a ubicación exacta do citado posto de venda ambulante.
- d) Notificar a presente resolución a todos os interesados, de conformidade co disposto na Lei 39/2015, de 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas.



14.- LICENZA MUNICIPAL - PROXECTO DE EXECUCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR DE PLANTA BAIXA. LUGAR: -DEÁN PEQUENO, S/N, RIBEIRA. PROMOTORA: M^a DE LOS ÁNGELES GONZÁLEZ REIRIZ

VISTA a solicitude de licenza de obra maior-PROXECTO DE EXECUCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR DE PLANTA, NO LUGAR DE DEÁN PEQUENO, RIBEIRA, da que é promotora **Dna María de los Ángeles González Reiriz**

VISTO o **informe técnico** emitido pola **arquitecto técnico** en tarefas de asesoramento á corporación con sinatura dixital favorable o día **21 de marzo de 2023**, tras analizar o cumprimento da normativa sectorial e urbanística vixente así como as condicións técnicas de seguridade e salubridade o axuste do Proxecto de Execución presentado ás determinacións da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do Solo de Galicia, do Código Técnico da Edificación e do Planeamento Municipal e demais normativa de aplicación

VISTO o **informe técnico** emitido pola **enxeñeira municipal** en relación á **valoración do orzamento de execución da edificación** obxecto do expediente emitido pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira con sinatura dixital o día **23 de marzo de 2023** no que recolle un orzamento de execución material de **75.535,00 €**

VISTO o **informe xurídico** emitido polo **Técnico de Administración Xeral** adscrito ao Departamento de Urbanismo D. José Martínez de Llanos Orosa de data **23 de marzo de 2023**.

VISTO o informe informe preceptivo do **Secretaria Xeral de Corporación** de data **23 de marzo de 2023**

VISTA a documentación obrante no expediente, **A XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, por unanimidade dos presentes, adopta o seguinte **ACORDO**:

PRIMEIRO.- PRESTAR CONFORMIDADE á nova documentación aportada ao expediente da licenza de obra nº 38/22, concedida pola Xunta de Goberno local en sesión celebrada na data 24 de novembro de 2022 a **Dna. María de los Ángeles González Reiriz**, consistente en **Proxecto de Execución** visado polo Colexio Oficial de Arquitectos na data **9 de febreiro de 2023** redactado por D. Manuel J. Domínguez Rodríguez, (arquitecto col. nº 4.916):

*-Deberá presentar con anterioridade ao inicio das obras **Oficio de Dirección de obra, Oficio de Execución Material e de Coordinación de Seguridade e Saúde cos preceptivos visados colexiais.***

SEGUNDO.- A obra **iniciarase** no prazo máximo de seis meses contados a partir da data da notificación do presente acordo e rematará no prazo máximo de tres anos desde a notificación do mesmo.

TERCEIRO.- En atención ao disposto polo artigo 357.6º do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia será requisito indispensable en todas as obras dispor, xunto á obra, de copia autorizada da licenza municipal, e nas obras maiores a colocación do cartel indicador en que se faga constar o nome e apelidos das persoas técnicas e directoras e da persoa contratista, ordenanza que se aplica, usos aos que se vai a destinar a construción, data de expedición da licenza, o prazo de execución das obras, o número de plantas autorizadas e o número de



expediente.

CUARTO:-NOTIFICAR o presente acordo á interesada para o seu coñecemento e efectos oportunos.

15.- DACIÓN DE CONTA DAS COMUNICACIÓNS DE OBRAS MENORES INFORMADAS FAVORABLEMENTE

Dáse conta á Xunta de Goberno Local das obras menores informadas favorablemente, segundo a seguinte relación:

COMUNICACIÓNS DE OBRA MENOR INFORMADAS FAVORABLEMENTE O 21.03.2023:

3565 09.02.2023 JUAN FERNANDO REY RODRÍGUEZ, obras interiores en Deán Grande, 109.

COMUNICACIÓNS DE OBRA MENOR INFORMADAS FAVORABLEMENTE O 23.03.2023:

6286 13.03.2023 JUAN FERNANDO REY RODRÍGUEZ, reparación y sustitución de tejado, en Deán Grande, 109.
6104 09.03.2023 BLANCA JOSEFA VILA CAMEAN, reforma de cerramientos incluída la sustitución de carpintería exterior, en Outeiro, 64, Artes.
6504 14.03.2023 BEATRIZ SIEIRA CASTRO, renovar tejado de vivienda en Cruceiro, 26, Ribeira.
6470 14.03.2023 MANUEL GONZÁLEZ GARCÍA, acondicionamiento interior de piso, en Avda. de La Coruña, 81-1º-A, Ribeira.
6305 13.03.2023 JOSÉ BENITO RIVAS SAMPEDRO, revestir acera, cambio de caseto de motor del pozo y colocar teja del país sobre la cubierta del asador, en Insuabela, 11, Aguiño.
6454 14.03.2023 RIAZOR SERVICIOS GLOBALES, S.L., acondicionamiento interior parcial de vivienda en rúa Manzanares, 23, 1º, Ribeira.
3793 13.02.2023 JUAN JOSÉ Y CELESTINO ÁLVAREZ ÁLVAREZ, reposición del muro de cierre, en Barrio de Listres, 60, Aguiño.

16.- INFORMACIÓN URBANÍSTICA – Óscar Abeijón Saiñas

Visto o escrito presentado por **Óscar Abeijón Saiñas**, de data 10/03/2023 (Rexistro de entrada nº 6.221), no que solicita información urbanística en relación a parcela con referencia catastral nº 0293901NH0009S0000FF Parcela C.

Visto o informe técnico emitido ao respecto polo Arquitecto Técnico, Manuel Sabín Sabín, de data 23/03/2023, a **Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao/á solicitante como segue:

De acordo con el PLAN GENERAL DE ORDENACION MUNICIPAL de RIBEIRA, aprobado el 17 de Diciembre de 2.002. Al objeto de ver la viabilidad de lo solicitado y ajustarse a la Normativa reseñada, en cuanto a los parámetros urbanísticos y sin entrar en las valoraciones o competencias de otros organismos y La Ley del Suelo 2/2.016, además para este caso concreto, en el que se señala una finca en el plano adjunto de referencia catastral 0293901NH0009S0000FF Parcela C que está clasificada como **SUELO URBANO RESIDENCIAL EXTENSIVO UNIFAMILIAR AISLADO Tipo A**, con las siguientes determinaciones:



Artículo 157: Ordenanza 6.3 - Residencial extensiva unifamiliar aislada.

1. Definición y ámbito

Comprende esta Ordenanza las áreas de suelo urbano menos densificados de los núcleos urbanos en contacto con las direcciones de carretera y calles definidas en los Planos de Ordenación, en la que se localizan viviendas unifamiliares aisladas con jardines en la parte de su parcela no edificada.

1.1. Obras admisibles

Son admisibles todo tipo de obra de:

Demolición

Reforma

Ampliación

Nueva planta

1.2. Usos globales

Uso global: residencial extensivo.

Uso característico pormenorizado: vivienda unifamiliar.

Usos admisibles: Sólo se admitirán además del uso característico las terciarias que tengan una relación de dependencia directa con el uso principal, tales como restaurantes, hostales, oficinas, comercios y talleres relacionados con las actividades residenciales y del sector primario, permitiéndose el uso dotacional y la vivienda colectiva, conservándose la parcela y el tipo de edificación.

1.3. Tipologías edificatorias

La tipología edificatoria es la de vivienda unifamiliar aislada.

1.4. Normativa sectorial

Cada uso que se incluye en la edificación deberá estar sujeto a la normativa sectorial que le afecte. El uso residencial queda regulado globalmente por las condiciones de habitabilidad del Decreto 311/1992.

2. Parámetros de la edificación

2.1. Condiciones de la parcela

Parcela mínima: Tipo A: 500 m².

Frente mínimo: 12 metros.

Condiciones de forma: La forma de la parcela permitirá la inscripción de una circunferencia de 12 m. de diámetro.

2.2. Condiciones de ocupación

Ocupación máxima de la parcela: Tipo A: 30%.

Retranqueos: La posición de la edificación quedará retranqueada respecto a los linderos: 3 metros y a las vías la establecida en estas normas.

2.3. Condiciones de volumen

Edificabilidad máxima: Tipo A: 0,8 m²/m²

Computando a estos efectos la planta semisótano a partir de una altura sobre rasante de 1 metro.

Altura de la edificación:

Número plantas: Bajo + una planta + Bajo cubierta, computándose a todos los efectos la edificabilidad consumida en espacios de altura superior a 1,5 m. Se admite la planta sótano.

H. máxima: 6,5 metros.

Altura de coronación: 4,0 m. desde el último forjado.

Los porches abiertos computarán a efectos de edificabilidad la mitad de su superficie siempre que tengan una profundidad mayor que 1 metro.

Las terrazas computarán siempre la mitad de su superficie.

2.4. Elementos arquitectónicos



Cerramiento de parcelas: Sólo se permitirá el cerramiento de las parcelas con elementos opacos de buen acabado hasta una altura máxima de 1 m. pudiéndose aumentar dicha altura mediante elementos diáfanos hasta una altura de 1 metro. En el caso de cierres realizados con piedra natural la parte ciega puede alcanzar una altura máxima de 1,5 metros.

Construcciones auxiliares: Se autoriza una construcción auxiliar por parcela, computando edificabilidad y ocupación. Siempre en una sola planta, con una altura máxima de 3 metros, en el caso de superar los 15 m, solo se autorizaran si existe la edificación principal.

Cuerpos volados cerrados: Se autorizan vuelos sobre las fachadas con una dimensión máxima de 0,9 m. debiendo ser acristaladas en un 50% de su superficie.

Cornisas y aleros: La dimensión máxima del saliente de cornisas y aleros será de 0,4 metros.

Balcones y terrazas: En los cuerpos volados no se autorizará a sobresalir sobre el vuelo permitido con balcones y terrazas. En el resto de los casos su dimensión máxima será de 0,6 m.

Cubiertas: Igual que ordenanza 6.1.

2.5. Condiciones ambientales y estéticas

La intención es la de conseguir una franja de edificación en baja densidad con gran proporción de espacios ajardinados y arboledas.

Cerramientos exteriores y materiales: La volumetría, composición, naturaleza, textura y color de los materiales serán acordes con los utilizados en el proceso de formación del paisaje histórico. Se prohíbe el empleo de más de dos materiales en fachada, adoptando soluciones tipológicas propias del entorno. Se prohíben los muros de bloques sin revestir y pintar.

En la carpintería exterior del edificio se podrán utilizar madera, hierro, aluminio o plástico siempre que estén pintados, lacados o coloreados.

Se prohíbe el aluminio en su color natural.

Composición de fachadas y huecos: Se tomará como referencia la arquitectura popular existente en la zona.

Se recomienda que los huecos de las ventanas deberán tener forma cuadrada o rectangular, en este caso, el lado vertical será siempre mayor que el horizontal.

Integración en el medio natural: La edificación deberá estar integrada en el medio natural, debiendo quedar convenientemente ajardinado el espacio comprendido entre los edificios y los linderos de la parcela.

Conservación de las masas arbóreas: Las edificaciones de la parcela tipo c, deberán conservar las masas arbóreas, permitiéndose talar únicamente el espacio necesario para las edificaciones de nueva planta.

17.- INFORMACIÓN URBANÍSTICA – Silvana María Martínez Rial

Visto o escrito presentado por **Silvana María Martínez Rial**, de data 21/03/2023 (Registro de entrada nº 7.241), no que solicita información urbanística en relación a parcela con referencia catastral nº 15074A035005410000KR.

Visto o informe técnico emitido ao respecto polo Arquitecto Técnico, Manuel Sabín Sabín, de data 28/03/2023, a **Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao/á solicitante como segue:



De acuerdo con el PLAN GENERAL DE ORDENACION MUNICIPAL de RIBEIRA, y las previsiones del mismo, aprobado el 17 de Diciembre de 2.002. Al objeto de ver la viabilidad de lo solicitado y ajustarse a la Normativa reseñada, en cuanto a los parámetros urbanísticos y sin entrar en las valoraciones o competencias de otros organismos y La Ley del Suelo 2/2.016, además para este caso concreto, en el que se señala una finca en el plano adjunto con la referencia catastral 15074A035005410000KR que está clasificada como **SUELO URBANO RESIDENCIAL EXTENSIVO UNIFAMILIAR AISLADO Tipo A**, con frente a un vial de ocho metros de ancho en su linde Noreste, hoy tiene acceso rodado, con las siguientes determinaciones:

Artículo 157: Ordenanza 6.3 - Residencial extensiva unifamiliar aislada.

1. Definición y ámbito

Comprende esta Ordenanza las áreas de suelo urbano menos densificados de los núcleos urbanos en contacto con las direcciones de carretera y calles definidas en los Planos de Ordenación, en la que se localizan viviendas unifamiliares aisladas con jardines en la parte de su parcela no edificada.

1.1. Obras admisibles

Son admisibles todo tipo de obra de:

Demolición

Reforma

Ampliación

Nueva planta

1.2. Usos globales

Uso global: residencial extensivo.

Uso característico pormenorizado: vivienda unifamiliar.

Usos admisibles: Sólo se admitirán además del uso característico las terciarias que tengan una relación de dependencia directa con el uso principal, tales como restaurantes, hostales, oficinas, comercios y talleres relacionados con las actividades residenciales y del sector primario, permitiéndose el uso dotacional y la vivienda colectiva, conservándose la parcela y el tipo de edificación.

1.3. Tipologías edificatorias

La tipología edificatoria es la de vivienda unifamiliar aislada.

1.4. Normativa sectorial

Cada uso que se incluye en la edificación deberá estar sujeto a la normativa sectorial que le afecte. El uso residencial queda regulado globalmente por las condiciones de habitabilidad del Decreto 311/1992.

2. Parámetros de la edificación

2.1. Condiciones de la parcela

Parcela mínima: Tipo A: 500 m².

Frente mínimo: 12 metros.

Condiciones de forma: La forma de la parcela permitirá la inscripción de una circunferencia de 12 m. de diámetro.

2.2. Condiciones de ocupación

Ocupación máxima de la parcela: Tipo A: 30%.

Retranqueos: La posición de la edificación quedará retranqueada respecto a los linderos: 3 metros y a las vías la establecida en estas normas.

2.3. Condiciones de volumen

Edificabilidad máxima: Tipo A: 0,8 m²/m²

Computando a estos efectos la planta semisótano a partir de una altura sobre rasante de 1 metro.



Altura de la edificación:

Número plantas: Bajo + una planta + Bajo cubierta, computándose a todos los efectos la edificabilidad consumida en espacios de altura superior a 1,5 m. Se admite la planta sótano.

H. máxima: 6,5 metros.

Altura de coronación: 4,0 m. desde el último forjado.

Los porches abiertos computarán a efectos de edificabilidad la mitad de su superficie siempre que tengan una profundidad mayor que 1 metro.

Las terrazas computarán siempre la mitad de su superficie.

2.4. Elementos arquitectónicos

Cerramiento de parcelas: Sólo se permitirá el cerramiento de las parcelas con elementos opacos de buen acabado hasta una altura máxima de 1 m. pudiéndose aumentar dicha altura mediante elementos diáfanos hasta una altura de 1 metro. En el caso de cierres realizados con piedra natural la parte ciega puede alcanzar una altura máxima de 1,5 metros.

Construcciones auxiliares: Se autoriza una construcción auxiliar por parcela, computando edificabilidad y ocupación. Siempre en una sola planta, con una altura máxima de 3 metros, en el caso de superar los 15 m, solo se autorizaran si existe la edificación principal.

Cuerpos volados cerrados: Se autorizan vuelos sobre las fachadas con una dimensión máxima de 0,9 m. debiendo ser acristaladas en un 50% de su superficie.

Cornisas y aleros: La dimensión máxima del saliente de cornisas y aleros será de 0,4 metros.

Balcones y terrazas: En los cuerpos volados no se autorizará a sobresalir sobre el vuelo permitido con balcones y terrazas. En el resto de los casos su dimensión máxima será de 0,6 m.

Cubiertas: Igual que ordenanza 6.1.

2.5. Condiciones ambientales y estéticas

La intención es la de conseguir una franja de edificación en baja densidad con gran proporción de espacios ajardinados y arboledas.

Cerramientos exteriores y materiales: La volumetría, composición, naturaleza, textura y color de los materiales serán acordes con los utilizados en el proceso de formación del paisaje histórico. Se prohíbe el empleo de más de dos materiales en fachada, adoptando soluciones tipológicas propias del entorno. Se prohíben los muros de bloques sin revestir y pintar.

En la carpintería exterior del edificio se podrán utilizar madera, hierro, aluminio o plástico siempre que estén pintados, lacados o coloreados.

Se prohíbe el aluminio en su color natural.

Composición de fachadas y huecos: Se tomará como referencia la arquitectura popular existente en la zona.

Se recomienda que los huecos de las ventanas deberán tener forma cuadrada o rectangular, en este caso, el lado vertical será siempre mayor que el horizontal.

Integración en el medio natural: La edificación deberá estar integrada en el medio natural, debiendo quedar convenientemente ajardinado el espacio comprendido entre los edificios y los linderos de la parcela.

Conservación de las masas arbóreas: Las edificaciones de la parcela tipo c, deberán conservar las masas arbóreas, permitiéndose talar únicamente el espacio necesario para las edificaciones de nueva planta.



18.- ACHEGA CONCEDIDA A CLUB NÁUTICO DEPORTIVO DE RIVEIRA (APROBACIÓN DE PAGOS CONVENIO DE COLABORACIÓN)

Vista a proposta de xustificación documental e pagamento de subvención emitido polo Concelleiro Delegado de Deportes, Javier Sampedro Ageitos, e polo Xerente de Actividades Deportivas, José Miguel Ruiz Rivas, de data 15/12/2022, en relación ao convenio de colaboración celebrado entre o Concello de Ribeira e o Club Náutico Deportivo de Riveira, co obxecto de promocionar o deporte, en especial dos deportes náuticos.

Visto o informe de intervención emitido ao respecto polo Interventor Municipal, Pablo Bao Castro, de data 27/03/2023.

Vista a documentación que consta no expediente.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

Aprobar a documentación xustificativa presentada e **autorizar** o pagamento da subvención derivada do convenio de colaboración celebrado entre o Concello de Ribeira e o Club Náutico Deportivo de Riveira, co obxecto de promocionar o deporte, en especial dos deportes náuticos, por importe de 3.500,00 € en concepto de subvención correspondente ao exercicio 2022.

19.- ACHEGA CONCEDIDA A FUNDACIÓN DE APOIO Á INFANCIA E AO BENESTAR - FAIBEN (APROBACIÓN DE PAGOS CONVENIO DE COLABORACIÓN)

Vista a proposta de xustificación documental e pagamento de subvención emitido pola Concelleira Delegada de Servizos Sociais, Promoción Social, Igualdade e Diversidade, Ana Isabel Barreiro Rego, de data 21/02/2023, en relación ao convenio de colaboración celebrado entre o Concello de Ribeira e a Fundación de Apoio á Infancia e ao Benestar (FAIBEN), co obxecto de acompañar e apoiar os proxectos de vida das persoas que viviron parte da súa infancia ou adolescencia en casas da familia de FAIBEN ou nalgunha das casas de familia que hoxe son de FAIBEN -Proxecto Contigo-, ao longo do ano 2022.

Visto o informe de intervención emitido ao respecto polo Interventor Municipal, Pablo Bao Castro, de data 27/03/2023.

Vista a documentación que consta no expediente.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

Aprobar a documentación xustificativa presentada e **autorizar** o pagamento da subvención derivada do convenio de colaboración celebrado entre o Concello de Ribeira e a Fundación de Apoio á Infancia e ao Benestar (FAIBEN), co obxecto de acompañar e apoiar os proxectos de vida das persoas que viviron parte da súa infancia ou adolescencia en casas da familia de FAIBEN ou nalgunha das casas de familia que hoxe son de FAIBEN -Proxecto Contigo-, ao longo do ano 2022, por importe de 3.400,00 € en concepto de subvención.



20.- ACHEGA CONCEDIDA A ASOCIACIÓN AMICOS (APROBACIÓN DE PAGOS CONVENIO DE COLABORACIÓN)

Vista a proposta de xustificación documental e pagamento de subvención emitido pola Concelleira Delegada de Servizos Sociais, Promoción Social, Igualdade e Diversidade, Ana Isabel Barreiro Rego, de data 17/02/2023, en relación ao convenio de colaboración celebrado entre o Concello de Ribeira e a Asociación AMICOS, co obxecto de regular o apoio económico para o desenvolvemento por parte da entidade do **Programa “Servizo de Atención Psicopedagóxica”**, dentro do programa de actividades desenvolvidas durante o ano 2022.

Visto o informe de intervención emitido ao respecto polo Interventor Municipal, Pablo Bao Castro, de data 27/03/2023.

Vista a documentación que consta no expediente.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

Aprobar a documentación xustificativa presentada e **autorizar** o pagamento da subvención derivada do convenio de colaboración celebrado entre o Concello de Ribeira e a Asociación AMICOS, co obxecto de regular o apoio económico para o desenvolvemento por parte da entidade do **Programa “Servizo de Atención Psicopedagóxica”**, dentro do programa de actividades desenvolvidas durante o ano 2022, por importe de 3.400,00 € en concepto de subvención.

21.- ACHEGA CONCEDIDA A ASOCIACIÓN AMBAR (APROBACIÓN DE PAGOS CONVENIO DE COLABORACIÓN)

Vista a proposta de xustificación documental e pagamento de subvención emitido pola Concelleira Delegada de Servizos Sociais, Promoción Social, Igualdade e Diversidade, Ana Isabel Barreiro Rego, de data 17/02/2023, en relación ao convenio de colaboración celebrado entre o Concello de Ribeira e a Asociación AMBAR, co obxecto de regular o apoio económico para o desenvolvemento por parte da entidade do **Programa “Vivindo na Comunidade”**, dentro do programa de actividades desenvolvidas durante o ano 2022.

Visto o informe de intervención emitido ao respecto polo Interventor Municipal, Pablo Bao Castro, de data 27/03/2023.

Vista a documentación que consta no expediente.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

Aprobar a documentación xustificativa presentada e **autorizar** o pagamento da subvención derivada do convenio de colaboración celebrado entre o Concello de Ribeira e a Asociación AMICOS, co obxecto de regular o apoio económico para o desenvolvemento por parte da entidade do **Programa “Vivindo na Comunidade”**, dentro do programa de actividades desenvolvidas durante o ano 2022, por importe de 3.400,00 € en concepto de subvención.



22.- ACHEGA CONCEDIDA A ASOCIACIÓN SOLIDARIEDADE GALEGA CO POBO SAHARAUÍ (APROBACIÓN DE PAGOS CONVENIO DE COLABORACIÓN)

Vista a proposta de xustificación documental e pagamento de subvención emitido pola Concelleira Delegada de Servizos Sociais, Promoción Social, Igualdade e Diversidade, Ana Isabel Barreiro Rego, de data 15/02/2023, en relación ao convenio de colaboración celebrado entre o Concello de Ribeira e a Asociación Solidariedade Galega co Pobo Saharauí, co obxecto de levar a cabo o programa “Vacacións en Paz 2022 Concello de Ribeira” Desprazamento a Ribeira de nenos/as saharauís para acollida por parte de familias do Concello durante os meses de verán”.

Visto o informe de intervención emitido ao respecto polo Interventor Municipal, Pablo Bao Castro, de data 27/03/2023.

Vista a documentación que consta no expediente.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

Aprobar a documentación xustificativa presentada e **autorizar** o pagamento da subvención derivada do convenio de colaboración celebrado entre o Concello de Ribeira e a Asociación Solidariedade Galega co Pobo Saharauí, co obxecto de levar a cabo o programa “Vacacións en Paz 2022 Concello de Ribeira” Desprazamento a Ribeira de nenos/as saharauís para acollida por parte de familias do Concello durante os meses de verán”, por importe de 1.500,00 € en concepto de subvención.

23.- ACHEGA CONCEDIDA A ASOCIACIÓN PRO SAÚDE MENTAL A CREBA (APROBACIÓN DE PAGOS CONVENIO DE COLABORACIÓN)

Vista a proposta de xustificación documental e pagamento de subvención emitido pola Concelleira Delegada de Servizos Sociais, Promoción Social, Igualdade e Diversidade, Ana Isabel Barreiro Rego, de data 15/02/2023, en relación ao convenio de colaboración celebrado entre o Concello de Ribeira e a Asociación Pro Saúde Mental A Creba, co obxecto de regular o apoio económico para o desenvolvemento por parte da entidade do **Servizo de transporte A Creba en Ribeira**, dentro do programa de actividades desenvolvidas durante o ano 2022.

Visto o informe de intervención emitido ao respecto polo Interventor Municipal, Pablo Bao Castro, de data 27/03/2023.

Vista a documentación que consta no expediente.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

Aprobar a documentación xustificativa presentada e **autorizar** o pagamento da subvención derivada do convenio de colaboración celebrado entre o Concello de Ribeira e a Asociación Pro Saúde Mental A Creba, co obxecto de regular o apoio económico para o desenvolvemento por parte da entidade do **Servizo de transporte A Creba en Ribeira**, dentro do programa de actividades desenvolvidas durante o ano 2022, por importe de 3.400,00 € en concepto de subvención.



24.- ACHEGA CONCEDIDA A ASOCIACIÓN ANTIDROGA-RENACER (APROBACIÓN DE PAGOS CONVENIO DE COLABORACIÓN)

Vista a proposta de xustificación documental e pagamento de subvención emitido pola Concelleira Delegada de Servizos Sociais, Promoción Social, Igualdade e Diversidade, Ana Isabel Barreiro Rego, de data 13/02/2023, en relación ao convenio de colaboración celebrado entre o Concello de Ribeira e a Asociación Antidroga-RENACER, co obxecto regular o apoio económico para o desenvolvemento por parte da entidade “Campañas informativas e de sensibilización no ámbito da prevención durante o ano 2022”.

Visto o informe de intervención emitido ao respecto polo Interventor Municipal, Pablo Bao Castro, de data 27/03/2023.

Vista a documentación que consta no expediente.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

Aprobar a documentación xustificativa presentada e **autorizar** o pagamento da subvención derivada do convenio de colaboración celebrado entre o Concello de Ribeira e a Asociación Antidroga-RENACER, co obxecto regular o apoio económico para o desenvolvemento por parte da entidade “Campañas informativas e de sensibilización no ámbito da prevención durante o ano 2022”, por importe de 3.400,00 € en concepto de subvención.

25.- ACHEGA CONCEDIDA A ASOCIACIÓN DE EMPRESARIOS DE RIBEIRA (APROBACIÓN DE PAGOS CONVENIO DE COLABORACIÓN)

Vista a proposta de xustificación documental e pagamento de subvención emitido polo Concelleiro Delegado de Turismo e Comercio, Ramón Doval Sampedro, de data 05/02/2023, en relación ao convenio de colaboración celebrado entre o Concello de Ribeira e a Asociación de Empresarios de Ribeira, co obxecto da celebración das Campañas Anuais de Comercio na anualidade 2022.

Visto o informe de intervención emitido ao respecto polo Interventor Municipal, Pablo Bao Castro, de data 27/03/2023.

Vista a documentación que consta no expediente.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

Aprobar a documentación xustificativa presentada e **autorizar** o pagamento da subvención derivada do convenio de colaboración celebrado entre o Concello de Ribeira e a Asociación de Empresarios de Ribeira, co obxecto da celebración das Campañas Anuais de Comercio na anualidade 2022, por importe de 18.669,552 € en concepto de subvención.



26.- AXUDAS PARA MEDIDAS DE APOIO AO PROGRAMA DE INCLUSIÓN SOCIAL- D.G.P.

Vista a proposta da **Concelleira Delegada de Servizos Sociais, Promoción Social, Igualdade e Diversidade**, Ana Isabel Barreiro Rego, de data 24/03/2023, en relación á solicitude de axuda para medidas de apoio ao programa de inclusión social do Concello de Ribeira presentada por **D.G.P.**, mediante escrito de data 17/03/2023 (Rexistro de entrada nº 6.933).

A **Xunta de Goberno Local**, atendendo á documentación obrante no expediente e visto o **informe social** favorable emitido pola Traballadora Social, Silvia Sanjurjo Constenla, de data 23/03/2023, por unanimidade dos presentes, **ACORDA**:

Conceder a D.G.P. unha axuda económica consistente no pago dun importe total de **325,00 €**, en concepto de 13 días de aloxamento de urxencia.

27.- SOLICITUDE AUTORIZACIÓN PARA EVENTO MUSICAL (CONCERTO) EN LOCAL DE HOSTALERÍA – María del Mar Pego Martínez

VISTO o escrito presentado por **María del Mar Pego Martínez**, en representación do establecemento “Bar Peirao”, de data 23/03/2023 (Rexistro de entrada nº 7.403), no que solicita permiso para evento musical (Concerto) no establecemento hostaleiro “Bar Peirao” (Ribeira), o día 1 de abril de 2023, en horario de 20:00 h. a 00:00 h.

A **Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

PRIMEIRO.- Conceder autorización (Debendo cumprir co horario establecido nas instruccións) a **María del Mar Pego Martínez**, para evento musical (Concerto) no establecemento hostaleiro “Bar Peirao” (Ribeira), o día 1 de abril de 2023, nas condicións establecidas pola “Instrucións de actuacións musicais de pouca entidade Concello de Ribeira”, aprobada pola Xunta de Goberno Local da sesión ordinaria celebrada en data 20/10/2022, e aprobada corrección na Xunta de Goberno Local de data 16/02/2023, e na que se establece:

“(…)”

5.- DATAS E HORARIOS:

5.1. Sábados, domingos e festivos: Sesión “Vermú”: entre 13.00 h e 16.00 h.

5.2. Interior de Locais:

5.2.1. Café Bar:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.2. Cafetería:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.3. Pubs e café concerto:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 02.00 h

Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 02.00 h.



5.3. Exterior de locais: Para todas as licenzas:

Venres: de 20.00 h a 23.00 h

Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 00.00 h.

ACLARACIÓN: Os locais que queiran realizar unha actuación en interior o poderán realizar os mércores o xoves en horario comprendido entre as 20.00 h e 23.30 h, como máximo un día á semana. Exceptúanse desta consideración os locais que dispoñan de licenza de pub, que se rexerán pola mesma.

(...)"

SEGUNDO.- Durante a celebración do evento (Concerto) a persoa responsable, xa sexa solicitante, representante ou promotor de "Bar Peirao" (Ribeira) (**María del Mar Pego Martínez**), deberá estar localizado en todo momento para o cal **deberá facilitárselle á policía local un número de teléfono de contacto** coa finalidade de poder localizar en todo momento á persoa responsable.

TERCEIRO.- Deberase respetar o aforo máximo permitido, data e hora de celebración, e que se cumplan as medidas de seguridade, salubridade ornato público, garantindo o cumprimento dos valores límite de inmisión de ruído aplicable con respecto ao espazo público anexo e ás vivendas próximas, debendo respetar en todo caso:

- O artigo 7 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería do Concello de Ribeira, ao referirse á limitación de niveis de transmisión sonora, o seguinte: "O funcionamento das instalacións reguladas nesta ordenanza, tanto en solo público como privado, deberá respectar os límites de ruído en vivendas e locais próximos previstos na normativa aplicable."
- O artigo 24 do Real Decreto 1367/2007, de 19 de outubro, polo que se desenvolve a Lei 37/2003, de 17 de novembro, do Ruído, no referente a zonificación acústica, obxectivos de calidade e emisións acústicas, ao referirse aos valores límite de inmisión de ruído aplicables a novas infraestruturas portuarias e a novas actividades, o seguinte: "1. Toda nova instalación, establecemento ou actividade portuaria, industrial, comercial, de almacenamento, deportivo-recreativa ou de ocio deberá adoptar as medidas necesarias para que non transmita ao medio ambiente exterior das correspondentes áreas acústicas niveis de ruído superiores aos establecidos como valores límite na táboa B1, del anexo III, avaliados conforme aos procedementos do anexo IV. (...)"
- O artigo 18 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería, ao referirse á prohibición de equipos audiovisuais e actuacións amplificadas en directo, o seguinte: "Poderá haber actuacións en directo nas terrazas ata as 23.30 da noite. As actuacións en directo amplificadas ou con percusión, así como a instalación de equipos audiovisuais ou a emisión de son ou vídeo nos espazos e instalacións da terraza deberán contar con la preceptiva autorización municipal."
- O artigo 23 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería, ao referirse a prohibición de equipos audiovisuais e actuacións, o seguinte: "Quedan terminantemente prohibidas as actuacións en directo amplificadas ou con percusión, así como a instalación de equipos audiovisuais ou a emisión de son ou vídeo no interior do pechamento estable."

CUARTO.- Notificar asimesmo a presente resolución ao Inspector Xefe accidental da Policía



Local de Ribeira, Sr. José Manuel Bretal Laranga para que teña coñecemento e realice unha vixilancia e seguimento de dita orde, e garantir o cumprimento do anterior e da restante normativa vixente así como a convivencia pacífica na zona.

QUINTO.- As actividades teñen carácter operativo, o que condiciona o funcionamento das mesmas, e unha vez autorizadas orixinan unha relación continua entre o suxeito autorizado e a Administración municipal, en virtude da cal esta pode intervir en todo momento e acordar as medidas técnicas que sexan precisas para que as actividades se axusten ás esixencias de interese público, condición sempre implícita neste tipo de autorizacións.

SEXTO.- Asimesmo as actividades autorizadas:

- *So producirán efectos entre o Concello e o titular da actividade, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.*
- *Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incorrer os seus titulares.*
- *Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*

SÉTIMO.- Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Ribeira encargados da inspección e vixilancia do correcto exercicio da actividade aprécianse desviacións na execución da mesma respecto ás condicións impostas polos técnicos municipais, procederase a inmediata paralización da actividade, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.

28.- SOLICITUDE AUTORIZACIÓN PARA EVENTO MUSICAL (CONCERTO) EN LOCAL DE HOSTALERÍA – Antonio Lijó González

VISTO o escrito presentado por **Antonio Lijó González**, en representación do establecemento “Bar Plaza”, de data 27/03/2023 (Registro de entrada nº 7.632), no que solicita permiso para evento musical (Concerto) no establecemento hostaleiro “Bar Plaza” (Ribeira), o día 31 de marzo de 2023, en horario de 23:00 h. a 01:00 h.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

PRIMEIRO.- Conceder autorización (Debendo cumprir co horario establecido nas instrucións) a Antonio Lijó González, para evento musical (Concerto) no establecemento hostaleiro “Bar Plaza” (Ribeira), o día 31 de marzo de 2023, nas condicións establecidas pola “Instrucións de actuacións musicais de pouca entidade Concello de Ribeira”, aprobada pola Xunta de Goberno Local da sesión ordinaria celebrada en data 20/10/2022, e aprobada corrección na Xunta de Goberno Local de data 16/02/2023, e na que se establece:

“(…)”

5.- DATAS E HORARIOS:



5.1. Sábados, domingos e festivos: Sesión “Vermú”: entre 13.00 h e 16.00 h.

5.2. Interior de Locais:

5.2.1. Café Bar:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.2. Cafetería:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.3. Pubs e café concerto:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 02.00 h

Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 02.00 h.

5.3. Exterior de locais: Para todas as licenzas:

Venres: de 20.00 h a 23.00 h

Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 00.00 h.

ACLARACIÓN: Os locais que queiran realizar unha actuación en interior o poderán realizar os mércores o xoves en horario comprendido entre as 20.00 h e 23.30 h, como máximo un día á semana. Exceptúanse desta consideración os locais que dispoñan de licenza de pub, que se rexerán pola mesma.

(...)”

SEGUNDO.- Durante a celebración do evento (Concerto) a persoa responsable, xa sexa solicitante, representante ou promotor de “Bar Plaza” (Ribeira) (**Antonio Lijó González**), deberá estar localizado en todo momento para o cal deberá facilitárselle á policía local un número de teléfono de contacto coa finalidade de poder localizar en todo momento á persoa responsable.

TERCEIRO.- Deberase respetar o aforo máximo permitido, data e hora de celebración, e que se cumplan as medidas de seguridade, salubridade ornato público, garantindo o cumprimento dos valores límite de inmisión de ruído aplicable con respecto ao espazo público anexo e ás vivendas próximas, debendo respetar en todo caso:

- O artigo 7 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería do Concello de Ribeira, ao referirse á limitación de niveis de transmisión sonora, o seguinte: “O funcionamento das instalacións reguladas nesta ordenanza, tanto en solo público como privado, deberá respetar os límites de ruído en vivendas e locais próximos previstos na normativa aplicable.”
- O artigo 24 do Real Decreto 1367/2007, de 19 de outubro, polo que se desenvolve a Lei 37/2003, de 17 de novembro, do Ruído, no referente a zonificación acústica, obxectivos de calidade e emisións acústicas, ao referirse aos valores límite de inmisión de ruído aplicables a novas infraestruturas portuarias e a novas actividades, o seguinte: “1. Toda nova instalación, establecemento ou actividade portuaria, industrial, comercial, de almacenamento, deportivo-recreativa ou de ocio deberá adoptar as medidas necesarias para que non transmita ao medio ambiente exterior das correspondentes áreas acústicas niveis de ruído superiores aos establecidos como valores límite na táboa B1, del anexo III, avaliados conforme aos procedementos do anexo IV. (...)”



- O artigo 18 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería, ao referirse á prohibición de equipos audiovisuais e actuacións amplificadas en directo, o seguinte: “Poderá haber actuacións en directo nas terrazas ata as 23.30 da noite. As actuacións en directo amplificadas ou con percusión, así como a instalación de equipos audiovisuais ou a emisión de son ou vídeo nos espazos e instalacións da terraza deberán contar con la preceptiva autorización municipal.”
- O artigo 23 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería, ao referirse a prohibición de equipos audiovisuais e actuacións, o seguinte: “Quedan terminantemente prohibidas as actuacións en directo amplificadas ou con percusión, así como a instalación de equipos audiovisuais ou a emisión de son ou vídeo no interior do pechamento estable.”

CUARTO.- Notificar asimesmo a presente resolución ao Inspector Xefe accidental da Policía Local de Ribeira, Sr. José Manuel Bretal Laranga para que teña coñecemento e realice unha vixilancia e seguimento de dita orde, e garantir o cumprimento do anterior e da restante normativa vixente así como a convivencia pacífica na zona.

QUINTO.- As actividades teñen carácter operativo, o que condiciona o funcionamento das mesmas, e unha vez autorizadas orixinan unha relación continua entre o suxeito autorizado e a Administración municipal, en virtude da cal esta pode intervir en todo momento e acordar as medidas técnicas que sexan precisas para que as actividades se axusten ás esixencias de interese público, condición sempre implícita neste tipo de autorizacións.

SEXTO.- Asimesmo as actividades autorizadas:

- *So producirán efectos entre o Concello e o titular da actividade, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.*
- *Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incurrir os seus titulares.*
- *Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*

SÉTIMO.- Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Ribeira encargados da inspección e vixilancia do correcto exercicio da actividade aprécianse desviacións na execución da mesma respecto ás condicións impostas polos técnicos municipais, procederase a inmediata paralización da actividade, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.

29.- SOLICITUDE AUTORIZACIÓN PARA EVENTO MUSICAL (CONCERTO) EN LOCAL DE HOSTALERÍA – Josefina Martínez Prol

VISTO o escrito presentado por **Josefina Martínez Prol**, en representación do establecemento “Bar Oasis”, de data 27/03/2023 (Registro de entrada nº 7.638), no que solicita permiso para evento musical (Concerto) no establecemento hostaleiro “Bar Oasis”



(Ribeira), o día 8 de abril de 2023, en horario de 20:00 h. a 00:00 h.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

PRIMEIRO.- Conceder autorización (**Debendo cumprir co horario establecido nas instrucións**) a **Josefina Martínez Prol**, para evento musical (Concerto) no establecemento hostaleiro “Bar Oasis” (Ribeira), o día 8 de abril de 2023, **nas condicións establecidas pola “Instrucións de actuacións musicais de pouca entidade Concello de Ribeira”**, aprobada pola Xunta de Goberno Local da sesión ordinaria celebrada en data 20/10/2022, e aprobada corrección na Xunta de Goberno Local de data 16/02/2023, e na que se establece:

“(…)

5.- DATAS E HORARIOS:

5.1. Sábados, domingos e festivos: Sesión “Vermú”: entre 13.00 h e 16.00 h.

5.2. Interior de Locais:

5.2.1. Café Bar:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.2. Cafetería:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.3. Pubs e café concerto:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 02.00 h

Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 02.00 h.

5.3. Exterior de locais: Para todas as licenzas:

Venres: de 20.00 h a 23.00 h

Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 00.00 h.

ACLARACIÓN: Os locais que queiran realizar unha actuación en interior o poderán realizar os mércores o xoves en horario comprendido entre as 20.00 h e 23.30 h, como máximo un día á semana. Exceptúanse desta consideración os locais que dispoñan de licenza de pub, que se rexerán pola mesma.

“(…)”

SEGUNDO.- Durante a celebración do evento (Concerto) a persoa responsable, xa sexa solicitante, representante ou promotor de “Bar Oasis” (Ribeira) (**Josefina Martínez Prol**), **deberá estar localizado en todo momento para o cal deberá facilitárselle á policía local un número de teléfono de contacto** coa finalidade de poder localizar en todo momento á persoa responsable.

TERCEIRO.- Deberase respetar o aforo máximo permitido, data e hora de celebración, e que se cumpren as medidas de seguridade, salubridade ornato público, garantindo o cumprimento dos valores límite de inmisión de ruído aplicable con respecto ao espazo público anexo e ás vivendas próximas, debendo respetar en todo caso:

- O artigo 7 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería do Concello de Ribeira, ao referirse á limitación de niveis de transmisión sonora, o seguinte: **“O funcionamento das instalacións reguladas nesta ordenanza,**



tanto en solo público como privado, deberá respectar os límites de ruído en vivendas e locais próximos previstos na normativa aplicable.”

- *O artigo 24 do Real Decreto 1367/2007, de 19 de outubro, polo que se desenvolve a Lei 37/2003, de 17 de novembro, do Ruído, no referente a zonificación acústica, obxectivos de calidade e emisións acústicas, ao referirse aos valores límite de inmisión de ruído aplicables a novas infraestruturas portuarias e a novas actividades, o seguinte: “1. Toda nova instalación, establecemento ou actividade portuaria, industrial, comercial, de almacenamento, deportivo-recreativa ou de ocio deberá adoptar as medidas necesarias para que non transmita ao medio ambiente exterior das correspondentes áreas acústicas niveis de ruído superiores aos establecidos como valores límite na táboa B1, del anexo III, avaliados conforme aos procedementos do anexo IV. (...)”*
- *O artigo 18 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería, ao referirse á prohibición de equipos audiovisuais e actuacións amplificadas en directo, o seguinte: “Poderá haber actuacións en directo nas terrazas ata as 23.30 da noite. As actuacións en directo amplificadas ou con percusión, así como a instalación de equipos audiovisuais ou a emisión de son ou vídeo nos espazos e instalacións da terraza deberán contar con la preceptiva autorización municipal.”*
- *O artigo 23 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería, ao referirse a prohibición de equipos audiovisuais e actuacións, o seguinte: “Quedan terminantemente prohibidas as actuacións en directo amplificadas ou con percusión, así como a instalación de equipos audiovisuais ou a emisión de son ou vídeo no interior do pechamento estable.”*

CUARTO.- Notificar asimesmo a presente resolución ao Inspector Xefe accidental da Policía Local de Ribeira, Sr. José Manuel Bretal Laranga para que teña coñecemento e realice unha vixilancia e seguimento de dita orde, e garantir o cumprimento do anterior e da restante normativa vixente así como a convivencia pacífica na zona.

QUINTO.- As actividades teñen carácter operativo, o que condiciona o funcionamento das mesmas, e unha vez autorizadas orixinan unha relación continua entre o suxeito autorizado e a Administración municipal, en virtude da cal esta pode intervir en todo momento e acordar as medidas técnicas que sexan precisas para que as actividades se axusten ás esixencias de interese público, condición sempre implícita neste tipo de autorizacións.

SEXTO.- Asimesmo as actividades autorizadas:

- *So producirán efectos entre o Concello e o titular da actividade, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.*
- *Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incurrir os seus titulares.*
- *Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*

SÉTIMO.- Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Ribeira encargados da inspección e vixilancia do correcto exercicio da actividade aprécianse desviacións na



execución da mesma respecto ás condicións impostas polos técnicos municipais, procederase a inmediata paralización da actividade, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.

30.- APOIO DO CONCELLO PARA A INSTALACIÓN DUN BANCO URBANO AO ABEIRO DO PROXECTO MARES CIRCULARES.

Expte.: 2023RES-000013

Visto o expediente de referencia e tendo en conta os seguintes

1. ANTECEDENTES

Escrito asinado por Nely Carreras Arroyo, Presidenta da Asociación Vertidos Cero, de data 22 de marzo de 2023 (entrada núm. 7.371), mediante o que solicita: *"EL APOYO DEL CONCELLO DE RIBEIRA PARA LA INSTALACIÓN DE UN BANCO URBANO DEL PROYECTO MARES CIRCULARES, EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS: -TRANSFERENCIA DE LA PROPIEDAD, TOTALMENTE GRATUITA, DE UN BANCO URBANO AL CONCELLO DE RIBEIRA, DESARROLLADO EN EL MARCO DEL PROYECTO MARES CIRCULARES PARA SU INSTALACIÓN EN EL ÁREA LITORAL DE RIBEIRA PROPUESTA EN EL DOCUMENTO ADJUNTO. -FACILITAR LOS TRÁMITES NECESARIOS PARA CUMPLIR CON LOS PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS A SEGUIR PARA LA INSTALACIÓN DEL BANCO URBANO Y EL POSTERIOR ACTO DE INAUGURACIÓN, EN EL TIEMPO Y FORMA ADECUADOS. -INCLUSIÓN DEL LOGO DEL CONCELLO DE RIBEIRA, JUNTO A LOS LOGOS DEL RESTO DE ENTIDADES, EN LAS PLACAS IDENTIFICATIVAS DEL BANCO CORRESPONDIENTE Y EN LAS INVITACIONES Y CARTELERÍA DEL ACTO DE INAUGURACIÓN. -PROPORCIONAR LOS MEDIOS NECESARIOS (HUMANOS Y MATERIALES) PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN DEL BANCO URBANO."*

2. CONSIDERACIÓN LEGAIS E/OU TÉCNICAS

Solicítase a instalación do mobiliario urbano nunha praza de titularidade municipal, localizada no inicio do paseo de Coroso, concretamente no entronque co paseo das Carolinas.

A localización prevista está fóra do ámbito portuario.

3. RESOLUCIÓN

Atendendo ao exposto e vista a proposta de resolución emitida ao respecto polo Técnico Municipal de Medio Ambiente, Ignacio L. Fernández Veiga, de data 23/03/2023, **A XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, por unanimidade dos presentes, adopta o seguinte **ACORDO**:

- Colaborar nesta iniciativa ao abeiro do Proxecto Mares Circulares.
- Agradecer a transferencia da propiedade do elemento de mobiliario urbano (banco).
- Autorizar a instalación do banco urbano na praza de titularidade municipal localizada no inicio do paseo de Coroso, concretamente no entronque co paseo das Carolinas.



- Facilitar os trámites necesarios para a instalación do banco urbano e o posterior acto de inauguración, no tempo e forma adecuados.
- Autorizar a inclusión do logo do Concello de Ribeira, xunto aos logos do resto de entidades, nas placas identificativas do banco e nas invitacións e carteis do acto de inauguración.
- Proporcionar os medios necesarios (humanos e materiais) para a correcta instalación do banco urbano.
- Dar traslado deste acordo aos servizos municipais encargados da organización de actos públicos, así como á brigada de obras, aos efectos oportunos.

31.- SOLICITUDES DE SUBVENCIONES – Promoción da Lingua Galega

VISTA a proposta presentada pola **Concelleira Delegada de Educación**, Juana Brión Santamaría, de data 24/03/2023, relativa á *ORDE do 6 de marzo de 2023 pola que se establecen as bases para a concesión de subvencións ás entidades locais de Galicia para a promoción do uso da lingua galega e se procede á súa convocatoria para o ano 2023 (código de procedemento PL400A)*. (DOG do 17/03/2023, núm. 54).

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

Primeiro.- Solicitar unha subvención ao abeiro da orde citada anteriormente para a dinamización lingüística. A subvención solicítase para o mantemento do servizo lingüístico existente no concello de Ribeira.

Segundo: aceptar as condicións de financiamento e demais requisitos recollidos na citada orde.

32.- SOLICITUDE TARXETA DE ACCESO TEMPORAL A APARCADOIRO DA PRAZA DO CENTENARIO – Juan Gabriel Lampón Prol

Visto o escrito presentado por **Juan Gabriel Lampón Prol**, de data 23/03/2023 (Registro de entrada nº 7.401), no que solicita unha tarxeta de acceso temporal ao aparcadoiro da Praza do Centenario (Ribeira), debido aos danos recibidos no vehículo de vixiante no Parque Natural.

A Xunta de Goberno, por unanimidade dos presentes, **acorda** que lle sexa facilitada unha tarxeta de acceso temporal ao aparcadoiro da Praza do Centenario con fin de evitar máis danos no vehículo de vixiante no Parque Natural.

33.- AUTORIZACIÓN CELEBRACIÓN DO DÍA MUNDIAL DO AUTISMO – Asociación de Familias con Discapacidade Psíquica

Visto o escrito presentado por María Esther Vidal Rodríguez en representación da **Asociación de Familias con Discapacidade Psíquica**, de data 23/03/2023 (Registro de entrada nº 7.469), no que solicita autorización para a celebración dun acto en conmemoración do Día Mundial do Autismo, o día 31/03/2023, de 11:00 h. a 13:00 h., con



reserva de espazo na Praza do Concello, ou de ser o caso, por circunstancias meteorolóxicas, un espazo amplo no interior da Casa do Concello (Salón de Plenos), así como a disposición para tal evento dun equipo de son con micrófonos.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda autorizar á Asociación de Familias con Discapacidade Psíquica** a celebración dun acto en conmemoración do Día Mundial do Autismo, o día 31/03/2023, de 11:00 h. a 13:00 h., con reserva de espazo na Praza do Concello, ou de ser o caso, por circunstancias meteorolóxicas, un espazo amplo no interior da Casa do Concello (Salón de Plenos), así como a disposición para tal evento dun equipo de son con micrófonos.

34.- CONCESIÓN DE ACHEGAS PARA ENTIDADES SEN ÁNIMO DE LUCRO, LIÑA DE ACCIÓN SOCIAL. AÑO 2022

Vista a proposta presentada pola **Comisión avaliadora de subvencións para Entidades sen ánimo de lucro, liña Acción Social 2022**, de data 03/03/2023, na que se propón os beneficiarios das subvencións destinadas á promoción de proxectos desenvolvidos por entidades sen ánimo de lucro na liña de acción social 2022.

Vista a documentación que obra no expediente.

Visto o informe emitido ao respecto polo Interventor Municipal, Pablo Bao Castro, de data 27/03/2023

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda:**

Aprobar a concesión de subvencións destinadas á promoción de proxectos desenvolvidos por entidades sen ánimo de lucro na liña de acción social 2022, segundo o contido da citada proposta, resultando a relación de beneficiarios de subvención tal como segue:

BENEFICIARIOS	Puntos obtidos	Coficiente Financiamiento	Achega concedida Máx. 50% Presuposto gasto obxecto de subvención	Importe a xustificar = Importe Subvención / Coficiente financiam.
CENTRO SOCIAL RECREATIVO SANTA UXÍA	75	34,51%	1136,36€	3.292,84€
AGADEA	70	38,75%	1060,61€	2737,06€
CLUB DE PENSIONISTAS E XUBILADOS DO MAR DE RIBEIRA	65	43,56%	984,85€	2260,90€
CLUB DE PENSIONISTAS E XUBILADOS DO MAR DE AGUIÑO	65	47,18%	984,85€	2087,43€
CLUB DE PENSIONISTAS E XUBILADOS DO MAR DE CORRUBEDO	55	50%	833,33€	1666,66€



35.- SOLICITUDE INSTALACIÓN DE ESPELLO DE TRÁFICO – Silvia Millán Suárez

Visto o escrito presentado por **Silvia Millán Suárez**, de data 07/03/2023 (Registro de entrada nº 5.756), no que solicita a instalación dun espello de tráfico á saída do garaxe situado en Rúa Xunqueira, nº 15 (Aguíño), por mor de carecer de visibilidade para incorporarse á vía pública.

Visto o informe favorable emitido ao respecto pola Policía Local, de data 28/03/2023, no que sinala:

*“Que trasladado al lugar arriba mencionado y realizada la inspección ocular, se concluye que a juicio del actuante **no existe ningún inconveniente para la colocación del espejo de trafico para incrementar la seguridad vial.***

Desde esta Jefatura el criterio a seguir cuando el espejo afecta a una coletividade determinada de usuarios, como el caso que nos ocupa que sólo afecta a los usuarios del garaje comunitario, el importe de dicho espejo y mantenimiento es financiado por cuenta de los usuario/s.

La Ordenanza de Circulación del concello de Ribeira en el artículo 14.3 de fecha 29 de septiembre del 2008, modificada el 2018 dice “sea cual sea la capacidad del garaje, si para acceder a él es necesario pasar por acera o calle peatonal es condición indispensable disponer de licencia municipal de vado permanente”. Además para ello debe solicitarse el vado permanente, este garaje dispone de una entrada y una salida por sitio diferente, siendo necesario la solicitud de 2 placas de reserva de vía de vado permanente.”

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- **Autorizar** a instalación dun espello de tráfico á saída do garaxe situado en Rúa Xunqueira, nº 15 (Aguíño) co fin de incrementar a seguridade vial. O importe da adquisición e mantemento do espello de tráfico será por conta do solicitante, e a instalación será por parte do Concello de Ribeira
- Asemade se lle informa que **preceptivamente deberá solicitar 2 pracas de reserva de vía vao permanente** (unha para entrada e outra para a saída do garaxe).

36.- APROBACIÓN CONVOCATORIA E BORRADOR DO CONVENIO DE COLABORACIÓN “RIBEIRA MOVE”

O Concello de Ribeira quere darlle un pulo á utilización do transporte público urbano cunha dobre finalidade: unha responde ao desexo de diminuír o impacto na cidade do uso do automóbil privado, coa connotación favorable no medio ambiente e na fluidez do tráfico por estradas, e outra, ao propósito de protección ou acción social en beneficio das unidades familiares e persoas usuarias dese servizo con menos recursos económicos, razóns estas de interese xeral que xustifican e lexitiman este acto. Con este impulso, preténdese implantar medidas de pacificación do tráfico pola zona urbana, ofrecendo unha alternativa viable ao vehículo privado cara a un enfoque sostible do transporte no que se reduciría a presión do tráfico e as emisións contaminantes, tanto acústicas como atmosféricas; ao mesmo tempo preténdese que as medidas que se establezan incidan directamente na esfera das persoas usuarias cunha situación economicamente máis desfavorable.



En base ao anterior, visto o informe da intervención municipal de data 10.03.23, que figura no expediente, e vista a proposta da Alcaldía de data 28.03.2023, **a Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, adopta os seguintes **acordos**:

1. Aprobación da seguinte convocatoria:
 - Convocatoria das axudas ás unidades familiares usuarias do transporte escolar aos centros escolares concertados do Concello de Ribeira.
2. Aprobación do borrador do seguinte convenio de colaboración:
 - Convenio de colaboración entre o Excmo Concello de Riveira e a empresa de transporte urbano regular a. Sarasquete e Hijos S.L., entidade colaboradora, para o establecemento das bases reguladoras das axudas as unidades familiares usuarias do transporte escolar aos centros escolares concertados "Colexio a Milagrosa, Colexio Sagrado Corazón, Colexio Bayón e Colexio Galaxia" e o réxime de xestión e extremos aplicables.

A Presidencia levanta a sesión sendo as 10:30 do mesmo día, estendéndose a presente acta da que, como secretario xeral, dou fe e certifico na data que consta na sinatura dixital que figura ao pé deste documento.

