

**ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO CONCELLO DE
RIBEIRA O DÍA 08 DE FEBREIRO DO 2024.**

ASISTENTES:

Presidente: PEREZ BARRAL LUIS ANTONIO Membros que asisten: MARIÑO DE BRICIO VICENTE SUAREZ PUERTA COLOMER FRANCISCO VIDAL PEON XABIER POUSO MANEIRO MARIA HERMINIA BETANZOS FERNANDEZ GENOVEVA MARIA ABRALDES PEREZ FERNANDO FURONES RAMOS JUAN LUIS	Interventor: BAO CASTRO PABLO Secretario Xeral: SALGUERO DEL VALLE JUAN MANUEL Membros que non asisten:
---	---

No Salón de Sesións da Casa do Concello de Ribeira, sendo as 14:00 do día Oito de Febreiro do Dous mil vinte e catro, reúnen os señores/as que se relacionan para celebrar, en primeira convocatoria, sesión Ordinaria da Xunta de Goberno Local.

Declarada aberta a sesión pola Presidencia, pásase ao exame, deliberación e votación das propostas incluídas na orde do día desta sesión, adoptándose, por delegación da Alcaldía efectuada mediante Decreto 1 de xullo de 2015, os seguintes acordos:

1.- APROBACIÓN DAS ACTAS DE SESIÓN ANTERIORES

Foi aprobada a acta da Xunta de Goberno Local da sesión ordinaria celebrada na data 01/02/2024

2.- DACION DE CONTA DO DECRETO 202401/356

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Luis Antonio Pérez Barral, de data 30/01/2024. DECRETO: "APROBACIÓN DO EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DAS OBRAS DE "PAVIMENTACIÓN DA RÚA DOS CURROS (CASTIÑEIRAS)""



3.- DACION DE CONTA DO DECRETO 202401/357

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Luis Antonio Pérez Barral, de data 30/01/2024. DECRETO: “APROBACIÓN DO EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DAS OBRAS DE “CUBERTA TÉXTIL DE PARQUE INFANTIL DAS ABESADAS (RIBEIRA)””

4.- DACION DE CONTA DO DECRETO 202401/358

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Luis Antonio Pérez Barral, de data 30/01/2024. DECRETO: “APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE LA RENOVACIÓN DE LA RED DE SWITCHING MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO DE RIBEIRA”

5.- DACION DE CONTA DO DECRETO 202401/376

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Luis Antonio Pérez Barral, de data 30/01/2024. DECRETO: “Aprobación do Plan de Seguridade e Saúde das obras do proxecto denominado “PAVIMENTACIÓN E RENOVACIÓN DE SERVIZOS EN RÚA PADRE FEIJOO E RÚA ARZOBISPO XELMÍREZ (RIBEIRA)””

6.- DACION DE CONTA DO DECRETO 202401/375

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Luis Antonio Pérez Barral, de data 30/01/2024. DECRETO: “Aprobación do Plan de Seguridade e Saúde das obras do proxecto denominado “MELLORA DE ACCESIBILIDADE EN BEIRARRÚAS E SANEAMENTO EN GÁNDARA (OLEIROS)””

7.- DACIÓN DE CONTA DAS COMUNICACIÓNS DE OBRAS MENORES INFORMADAS FAVORABLEMENTE (1)

Dáse conta á Xunta de Goberno Local das obras menores informadas favorablemente, segundo a seguinte relación:

14850	15.06.2023	CONSELLERÍA DE CULTURA, EDUCACIÓN E UNIVERSIDADE, instalación solar fotovoltaica para autoconsumo con compensación de excedentes, para CIFP Coroso.
24371	19.12.2022	NEDGIA GALICIA, S.A., para levar a cabo unha acometida de gas natural na rúa Manuel Murguía, nº 3.
13536	14.07.2022	JUAN R. GAGO OLVEIRA, rebaixar beirarrúa para acceder a unha propiedade, na rúa de Galicia, nº 19, Palmeira.
23107	31.11.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., instalación de un poste de madeira, en Curbelo, nº 9, Carreira.
23641	07.12.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 148 m. para proporcionar subministro eléctrico para un bombeo de augas residuais no lugar de Sampedro, Palmeira.
7505	20.04.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., realizar canalización de 45 m. na rúa Torreiro, co obxecto de proporcionar fibra óptica para a terminal TICPESC situado no porto de Corrubedo.



10158	01.06.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., instalar rede de baixa tensión subterránea de 31 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa A Cerca, Aguiño.
9377	17.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 93 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada no lugar de Espiñeirido.
8685	05.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 1 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa Fonterramil, Castiñeiras.
584	13.01.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., ampliación de fibra no lugar de Areeiros, Castiñeiras.
22422	21.11.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., substitución de dous apoios e de dous tramos de liña aérea de media tensión co obxecto de regramentar un tramo de L.A.M.T. "PMR 802 TOURO 2".
9759	25.05.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., realizar unha canalización de 0,5 m. de lonxitude e un tubo de saída a fachada para conectar a rede telefónica existente, na rúa Porto,(Cofradía de pescadores de Palmeira).
8501	03.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 7 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa Eirexa, nº 8, Corrubedo.
21923	14.11.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea para proporcionar subministro eléctrico para uso industrial, no lugar de Insuela, Palmeira.
20509-9376	16.11.2021//17.05.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA S.A.U., construción de 40 m. de prisma de canalización na rúa Francisco Lorenzo Mariño, Aguiño.
16476	02.09.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar no lugar de Bretal.

8.- DACIÓN DE CONTA DAS COMUNICACIÓNS DE OBRAS MENORES INFORMADAS FAVORABLEMENTE (2)

Dáse conta á Xunta de Goberno Local das obras menores informadas favorablemente, segundo a seguinte relación:

14850	15.06.2023	CONSELLERÍA DE CULTURA, EDUCACIÓN E UNIVERSIDADE, instalación solar fotovoltaica para autoconsumo con compensación de excedentes, para CIFP Coroso.
24371	19.12.2022	NEDGIA GALICIA, S.A., para levar a cabo unha acometida de gas natural na rúa Manuel Murguía, nº 3.
13536	14.07.2022	JUAN R. GAGO OLVEIRA, rebaixar beirarrúa para acceder a unha propiedade, na rúa de Galicia, nº 19, Palmeira.
23107	31.11.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., instalación de un poste de madeira, en Curbelo, nº 9, Carreira.
23641	07.12.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 148 m. para proporcionar subministro eléctrico para un bombeo de augas residuais no lugar de Sampedro, Palmeira.
7505	20.04.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., realizar canalización de 45 m. na rúa Torreiro, co obxecto de proporcionar fibra óptica para a terminal TICPESC situado no porto de Corrubedo.
10158	01.06.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., instalar rede de baixa tensión subterránea de 31 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa A Cerca, Aguiño.



9377	17.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 93 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada no lugar de Espiñeirido.
8685	05.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 1 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa Fonterramil, Castiñeiras.
584	13.01.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., ampliación de fibra no lugar de Areeiros, Castiñeiras.
22422	21.11.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., substitución de dous apoios e de dous tramos de liña aérea de media tensión co obxecto de regramentar un tramo de L.A.M.T. "PMR 802 TOURO 2".
9759	25.05.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., realizar unha canalización de 0,5 m. de lonxitude e un tubo de saída a fachada para conectar a rede telefónica existente, na rúa Porto,(Cofradía de pescadores de Palmeira).
8501	03.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 7 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa Eirexa, nº 8, Corrubedo.
21923	14.11.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea para proporcionar subministro eléctrico para uso industrial, no lugar de Insuela, Palmeira.
20509-9376	16.11.2021//17.05.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA S.A.U., construción de 40 m. de prisma de canalización na rúa Francisco Lorenzo Mariño, Aguiño.
16476	02.09.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar no lugar de Bretal.

9.- DACIÓN DE CONTA DAS COMUNICACIÓNS DE OBRAS MENORES INFORMADAS FAVORABLEMENTE (3)

Dáse conta á Xunta de Goberno Local das obras menores informadas favorablemente, segundo a seguinte relación:

14850	15.06.2023	CONSELLERÍA DE CULTURA, EDUCACIÓN E UNIVERSIDADE, instalación solar fotovoltaica para autoconsumo con compensación de excedentes, para CIFP Coroso.
24371	19.12.2022	NEDGIA GALICIA, S.A., para levar a cabo unha acometida de gas natural na rúa Manuel Murguía, nº 3.
13536	14.07.2022	JUAN R. GAGO OLVEIRA, rebaixar beirarrúa para acceder a unha propiedade, na rúa de Galicia, nº 19, Palmeira.
23107	31.11.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., instalación de un poste de madeira, en Curbelo, nº 9, Carreira.
23641	07.12.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 148 m. para proporcionar subministro eléctrico para un bombeo de augas residuais no lugar de Sampedro, Palmeira.
7505	20.04.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., realizar canalización de 45 m. na rúa Torreiro, co obxecto de proporcionar fibra óptica para a terminal TICPESC situado no porto de Corrubedo.
10158	01.06.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., instalar rede de baixa tensión subterránea de 31 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa A Cerca, Aguiño.
9377	17.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 93 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada no lugar de Espiñeirido.
8685	05.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión



584	13.01.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., ampliación de fibra no lugar de Areeiros, Castiñeiras.
22422	21.11.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., substitución de dous apoios e de dous tramos de liña aérea de media tensión co obxecto de regramentar un tramo de L.A.M.T. "PMR 802 TOURO 2".
9759	25.05.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., realizar unha canalización de 0,5 m. de lonxitude e un tubo de saída a fachada para conectar a rede telefónica existente, na rúa Porto,(Cofradía de pescadores de Palmeira).
8501	03.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 7 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa Eirexa, nº 8, Corrubedo.
21923	14.11.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea para proporcionar subministro eléctrico para uso industrial, no lugar de Insuela, Palmeira.
20509-9376	16.11.2021//17.05.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA S.A.U., construción de 40 m. de prisma de canalización na rúa Francisco Lorenzo Mariño, Aguiño.
16476	02.09.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar no lugar de Bretal.

10.- DACIÓN DE CONTA DAS COMUNICACIÓNS DE OBRAS MENORES INFORMADAS FAVORABLEMENTE (4)

Dáse conta á Xunta de Goberno Local das obras menores informadas favorablemente, segundo a seguinte relación:

14850	15.06.2023	CONSELLERÍA DE CULTURA, EDUCACIÓN E UNIVERSIDADE, instalación solar fotovoltaica para autoconsumo con compensación de excedentes, para CIFP Coroso.
24371	19.12.2022	NEDGIA GALICIA, S.A., para levar a cabo unha acometida de gas natural na rúa Manuel Murguía, nº 3.
13536	14.07.2022	JUAN R. GAGO OLVEIRA, rebaixar beirarrúa para acceder a unha propiedade, na rúa de Galicia, nº 19, Palmeira.
23107	31.11.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., instalación de un poste de madeira, en Curbelo, nº 9, Carreira.
23641	07.12.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 148 m. para proporcionar subministro eléctrico para un bombeo de augas residuais no lugar de Sampedro, Palmeira.
7505	20.04.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., realizar canalización de 45 m. na rúa Torreiro, co obxecto de proporcionar fibra óptica para a terminal TICPESC situado no porto de Corrubedo.
10158	01.06.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., instalar rede de baixa tensión subterránea de 31 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa A Cerca, Aguiño.
9377	17.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 93 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada no lugar de Espiñeirido.
8685	05.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 1 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa Fonterramil, Castiñeiras.
584	13.01.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., ampliación de fibra no lugar de Areeiros, Castiñeiras.
22422	21.11.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., substitución de dous apoios e de



- dous tramos de liña aérea de media tensión co obxecto de regramentar un tramo de L.A.M.T. "PMR 802 TOURO 2".
- 9759 25.05.2022 TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., realizar unha canalización de 0,5 m. de lonxitude e un tubo de saída a fachada para conectar a rede telefónica existente, na rúa Porto,(Cofradía de pescadores de Palmeira).
- 8501 03.05.2022 UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 7 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa Eirexa, nº 8, Corrubedo.
- 21923 14.11.2022 UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea para proporcionar subministro eléctrico para uso industrial, no lugar de Insuela, Palmeira.
- 20509-9376 16.11.2021//17.05.2022 TELEFÓNICA DE ESPAÑA S.A.U., construción de 40 m. de prisma de canalización na rúa Francisco Lorenzo Mariño, Aguiño.
- 16476 02.09.2022 UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar no lugar de Bretal.

11.- DACIÓN DE CONTA DAS COMUNICACIÓNS DE OBRAS MENORES INFORMADAS FAVORABLEMENTE (5)

Dáse conta á Xunta de Goberno Local das obras menores informadas favorablemente, segundo a seguinte relación:

- 14850 15.06.2023 CONSELLERÍA DE CULTURA, EDUCACIÓN E UNIVERSIDADE, instalación solar fotovoltaica para autoconsumo con compensación de excedentes, para CIFP Coroso.
- 24371 19.12.2022 NEDGIA GALICIA, S.A., para levar a cabo unha acometida de gas natural na rúa Manuel Murguía, nº 3.
- 13536 14.07.2022 JUAN R. GAGO OLVEIRA, rebaixar beirarrúa para acceder a unha propiedade, na rúa de Galicia, nº 19, Palmeira.
- 23107 31.11.2022 TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., instalación de un poste de madeira, en Curbelo, nº 9, Carreira.
- 23641 07.12.2022 UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 148 m. para proporcionar subministro eléctrico para un bombeo de augas residuais no lugar de Sampedro, Palmeira.
- 7505 20.04.2022 TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., realizar canalización de 45 m. na rúa Torreiro, co obxecto de proporcionar fibra óptica para a terminal TICPESC situado no porto de Corrubedo.
- 10158 01.06.2022 UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., instalar rede de baixa tensión subterránea de 31 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa A Cerca, Aguiño.
- 9377 17.05.2022 UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 93 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada no lugar de Espiñeirido.
- 8685 05.05.2022 UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 1 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa Fonterramil, Castiñeiras.
- 584 13.01.2022 TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., ampliación de fibra no lugar de Areeiros, Castiñeiras.
- 22422 21.11.2022 UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., substitución de dous apoios e de dous tramos de liña aérea de media tensión co obxecto de regramentar un tramo de L.A.M.T. "PMR 802 TOURO 2".
- 9759 25.05.2022 TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., realizar unha canalización de 0,5 m. de lonxitude e un tubo de saída a fachada para conectar a rede telefónica existente, na rúa Porto,(Cofradía de pescadores de Palmeira).



- 8501 03.05.2022 UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 7 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa Eirexa, nº 8, Corrubedo.
- 21923 14.11.2022 UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea para proporcionar subministro eléctrico para uso industrial, no lugar de Insuela, Palmeira.
- 20509-9376 16.11.2021//17.05.2022 TELEFÓNICA DE ESPAÑA S.A.U., construción de 40 m. de prisma de canalización na rúa Francisco Lorenzo Mariño, Aguiño.
- 16476 02.09.2022 UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar no lugar de Bretal.

12.- DACIÓN DE CONTA DAS COMUNICACIÓNS DE OBRAS MENORES INFORMADAS FAVORABLEMENTE (6)

Dáse conta á Xunta de Goberno Local das obras menores informadas favorablemente, segundo a seguinte relación:

- 14850 15.06.2023 CONSELLERÍA DE CULTURA, EDUCACIÓN E UNIVERSIDADE, instalación solar fotovoltaica para autoconsumo con compensación de excedentes, para CIFP Coroso.
- 24371 19.12.2022 NEDGIA GALICIA, S.A., para levar a cabo unha acometida de gas natural na rúa Manuel Murguía, nº 3.
- 13536 14.07.2022 JUAN R. GAGO OLVEIRA, rebaixar beirarrúa para acceder a unha propiedade, na rúa de Galicia, nº 19, Palmeira.
- 23107 31.11.2022 TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., instalación de un poste de madeira, en Curbelo, nº 9, Carreira.
- 23641 07.12.2022 UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 148 m. para proporcionar subministro eléctrico para un bombeo de augas residuais no lugar de Sampedro, Palmeira.
- 7505 20.04.2022 TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., realizar canalización de 45 m. na rúa Torreiro, co obxecto de proporcionar fibra óptica para a terminal TICPESC situado no porto de Corrubedo.
- 10158 01.06.2022 UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., instalar rede de baixa tensión subterránea de 31 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa A Cerca, Aguiño.
- 9377 17.05.2022 UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 93 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada no lugar de Espiñeirido.
- 8685 05.05.2022 UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 1 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa Fonterramil, Castiñeiras.
- 584 13.01.2022 TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., ampliación de fibra no lugar de Areeiros, Castiñeiras.
- 22422 21.11.2022 UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., substitución de dous apoios e de dous tramos de liña aérea de media tensión co obxecto de regramentar un tramo de L.A.M.T. "PMR 802 TOURO 2".
- 9759 25.05.2022 TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., realizar unha canalización de 0,5 m. de lonxitude e un tubo de saída a fachada para conectar a rede telefónica existente, na rúa Porto,(Cofradía de pescadores de Palmeira).
- 8501 03.05.2022 UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 7 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa Eirexa, nº 8, Corrubedo.
- 21923 14.11.2022 UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea para proporcionar subministro eléctrico para uso industrial, no lugar de



Insuela, Palmeira.

20509-9376 16.11.2021//17.05.2022 TELEFÓNICA DE ESPAÑA S.A.U., construción de 40 m. de prisma de canalización na rúa Francisco Lorenzo Mariño, Aguiño.

16476 02.09.2022 UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar no lugar de Bretal.

13.- DACIÓN DE CONTA DAS COMUNICACIÓNS DE OBRAS MENORES INFORMADAS FAVORABLEMENTE (7)

Dáse conta á Xunta de Goberno Local das obras menores informadas favorablemente, segundo a seguinte relación:

- 14850 15.06.2023 CONSELLERÍA DE CULTURA, EDUCACIÓN E UNIVERSIDADE, instalación solar fotovoltaica para autoconsumo con compensación de excedentes, para CIFP Coroso.
- 24371 19.12.2022 NEDGIA GALICIA, S.A., para levar a cabo unha acometida de gas natural na rúa Manuel Murguía, nº 3.
- 13536 14.07.2022 JUAN R. GAGO OLVEIRA, rebaixar beirarrúa para acceder a unha propiedade, na rúa de Galicia, nº 19, Palmeira.
- 23107 31.11.2022 TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., instalación de un poste de madeira, en Curbelo, nº 9, Carreira.
- 23641 07.12.2022 UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 148 m. para proporcionar subministro eléctrico para un bombeo de augas residuais no lugar de Sampedro, Palmeira.
- 7505 20.04.2022 TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., realizar canalización de 45 m. na rúa Torreiro, co obxecto de proporcionar fibra óptica para a terminal TICPESC situado no porto de Corrubedo.
- 10158 01.06.2022 UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., instalar rede de baixa tensión subterránea de 31 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa A Cerca, Aguiño.
- 9377 17.05.2022 UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 93 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada no lugar de Espiñeirido.
- 8685 05.05.2022 UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 1 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa Fonterramil, Castiñeiras.
- 584 13.01.2022 TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., ampliación de fibra no lugar de Areeiros, Castiñeiras.
- 22422 21.11.2022 UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., substitución de dous apoios e de dous tramos de liña aérea de media tensión co obxecto de reglamentar un tramo de L.A.M.T. "PMR 802 TOURO 2".
- 9759 25.05.2022 TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., realizar unha canalización de 0,5 m. de lonxitude e un tubo de saída a fachada para conectar a rede telefónica existente, na rúa Porto, (Cofradía de pescadores de Palmeira).
- 8501 03.05.2022 UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 7 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa Eirexa, nº 8, Corrubedo.
- 21923 14.11.2022 UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea para proporcionar subministro eléctrico para uso industrial, no lugar de Insuela, Palmeira.
- 20509-9376 16.11.2021//17.05.2022 TELEFÓNICA DE ESPAÑA S.A.U., construción de 40 m. de prisma de canalización na rúa Francisco Lorenzo Mariño, Aguiño.
- 16476 02.09.2022 UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar no lugar de Bretal.



14.- DACIÓN DE CONTA DAS COMUNICACIÓNS DE OBRAS MENORES INFORMADAS FAVORABLEMENTE (8)

Dáse conta á Xunta de Goberno Local das obras menores informadas favorablemente, segundo a seguinte relación:

14850	15.06.2023	CONSELLERÍA DE CULTURA, EDUCACIÓN E UNIVERSIDADE, instalación solar fotovoltaica para autoconsumo con compensación de excedentes, para CIFP Coroso.
24371	19.12.2022	NEDGIA GALICIA, S.A., para levar a cabo unha acometida de gas natural na rúa Manuel Murguía, nº 3.
13536	14.07.2022	JUAN R. GAGO OLVEIRA, rebaixar beirarrúa para acceder a unha propiedade, na rúa de Galicia, nº 19, Palmeira.
23107	31.11.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., instalación de un poste de madeira, en Curbelo, nº 9, Carreira.
23641	07.12.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 148 m. para proporcionar subministro eléctrico para un bombeo de augas residuais no lugar de Sampedro, Palmeira.
7505	20.04.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., realizar canalización de 45 m. na rúa Torreiro, co obxecto de proporcionar fibra óptica para a terminal TICPESC situado no porto de Corrubedo.
10158	01.06.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., instalar rede de baixa tensión subterránea de 31 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa A Cerca, Aguiño.
9377	17.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 93 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada no lugar de Espiñeirido.
8685	05.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 1 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa Fonterramil, Castiñeiras.
584	13.01.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., ampliación de fibra no lugar de Areeiros, Castiñeiras.
22422	21.11.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., substitución de dous apoios e de dous tramos de liña aérea de media tensión co obxecto de reglamentar un tramo de L.A.M.T. "PMR 802 TOURO 2".
9759	25.05.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., realizar unha canalización de 0,5 m. de lonxitude e un tubo de saída a fachada para conectar a rede telefónica existente, na rúa Porto,(Cofradía de pescadores de Palmeira).
8501	03.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 7 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa Eirexa, nº 8, Corrubedo.
21923	14.11.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea para proporcionar subministro eléctrico para uso industrial, no lugar de Insuela, Palmeira.
20509-9376	16.11.2021//17.05.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA S.A.U., construción de 40 m. de prisma de canalización na rúa Francisco Lorenzo Mariño, Aguiño.
16476	02.09.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar no lugar de Bretal.



15.- DACIÓN DE CONTA DAS COMUNICACIÓNS DE OBRAS MENORES INFORMADAS FAVORABLEMENTE (9)

Dáse conta á Xunta de Goberno Local das obras menores informadas favorablemente, segundo a seguinte relación:

14850	15.06.2023	CONSELLERÍA DE CULTURA, EDUCACIÓN E UNIVERSIDADE, instalación solar fotovoltaica para autoconsumo con compensación de excedentes, para CIFP Coroso.
24371	19.12.2022	NEDGIA GALICIA, S.A., para levar a cabo unha acometida de gas natural na rúa Manuel Murguía, nº 3.
13536	14.07.2022	JUAN R. GAGO OLVEIRA, rebaixar beirarrúa para acceder a unha propiedade, na rúa de Galicia, nº 19, Palmeira.
23107	31.11.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., instalación de un poste de madeira, en Curbelo, nº 9, Carreira.
23641	07.12.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 148 m. para proporcionar subministro eléctrico para un bombeo de augas residuais no lugar de Sampedro, Palmeira.
7505	20.04.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., realizar canalización de 45 m. na rúa Torreiro, co obxecto de proporcionar fibra óptica para a terminal TICPESC situado no porto de Corrubedo.
10158	01.06.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., instalar rede de baixa tensión subterránea de 31 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa A Cerca, Aguiño.
9377	17.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 93 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada no lugar de Espiñeirido.
8685	05.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 1 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa Fonterramil, Castiñeiras.
584	13.01.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., ampliación de fibra no lugar de Areeiros, Castiñeiras.
22422	21.11.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., substitución de dous apoios e de dous tramos de liña aérea de media tensión co obxecto de regramentar un tramo de L.A.M.T. "PMR 802 TOURO 2".
9759	25.05.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., realizar unha canalización de 0,5 m. de lonxitude e un tubo de saída a fachada para conectar a rede telefónica existente, na rúa Porto,(Cofradía de pescadores de Palmeira).
8501	03.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 7 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa Eirexa, nº 8, Corrubedo.
21923	14.11.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea para proporcionar subministro eléctrico para uso industrial, no lugar de Insuela, Palmeira.
20509-9376	16.11.2021//17.05.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA S.A.U., construción de 40 m. de prisma de canalización na rúa Francisco Lorenzo Mariño, Aguiño.
16476	02.09.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar no lugar de Bretal.



16.- DACIÓN DE CONTA DAS COMUNICACIÓNS DE OBRAS MENORES INFORMADAS FAVORABLEMENTE (10)

Dáse conta á Xunta de Goberno Local das obras menores informadas favorablemente, segundo a seguinte relación:

14850	15.06.2023	CONSELLERÍA DE CULTURA, EDUCACIÓN E UNIVERSIDADE, instalación solar fotovoltaica para autoconsumo con compensación de excedentes, para CIFP Coroso.
24371	19.12.2022	NEDGIA GALICIA, S.A., para levar a cabo unha acometida de gas natural na rúa Manuel Murguía, nº 3.
13536	14.07.2022	JUAN R. GAGO OLVEIRA, rebaixar beirarrúa para acceder a unha propiedade, na rúa de Galicia, nº 19, Palmeira.
23107	31.11.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., instalación de un poste de madeira, en Curbelo, nº 9, Carreira.
23641	07.12.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 148 m. para proporcionar subministro eléctrico para un bombeo de augas residuais no lugar de Sampedro, Palmeira.
7505	20.04.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., realizar canalización de 45 m. na rúa Torreiro, co obxecto de proporcionar fibra óptica para a terminal TICPESC situado no porto de Corrubedo.
10158	01.06.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., instalar rede de baixa tensión subterránea de 31 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa A Cerca, Aguiño.
9377	17.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 93 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada no lugar de Espiñeirido.
8685	05.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 1 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa Fonterramil, Castiñeiras.
584	13.01.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., ampliación de fibra no lugar de Areeiros, Castiñeiras.
22422	21.11.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., substitución de dous apoios e de dous tramos de liña aérea de media tensión co obxecto de regramentar un tramo de L.A.M.T. "PMR 802 TOURO 2".
9759	25.05.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., realizar unha canalización de 0,5 m. de lonxitude e un tubo de saída a fachada para conectar a rede telefónica existente, na rúa Porto,(Cofradía de pescadores de Palmeira).
8501	03.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 7 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa Eirexa, nº 8, Corrubedo.
21923	14.11.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea para proporcionar subministro eléctrico para uso industrial, no lugar de Insuela, Palmeira.
20509-9376	16.11.2021//17.05.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA S.A.U., construción de 40 m. de prisma de canalización na rúa Francisco Lorenzo Mariño, Aguiño.
16476	02.09.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar no lugar de Bretal.



17.- DACIÓN DE CONTA DAS COMUNICACIÓNS DE OBRAS MENORES INFORMADAS FAVORABLEMENTE (11)

Dáse conta á Xunta de Goberno Local das obras menores informadas favorablemente, segundo a seguinte relación:

14850	15.06.2023	CONSELLERÍA DE CULTURA, EDUCACIÓN E UNIVERSIDADE, instalación solar fotovoltaica para autoconsumo con compensación de excedentes, para CIFP Coroso.
24371	19.12.2022	NEDGIA GALICIA, S.A., para levar a cabo unha acometida de gas natural na rúa Manuel Murguía, nº 3.
13536	14.07.2022	JUAN R. GAGO OLVEIRA, rebaixar beirarrúa para acceder a unha propiedade, na rúa de Galicia, nº 19, Palmeira.
23107	31.11.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., instalación de un poste de madeira, en Curbelo, nº 9, Carreira.
23641	07.12.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 148 m. para proporcionar subministro eléctrico para un bombeo de augas residuais no lugar de Sampedro, Palmeira.
7505	20.04.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., realizar canalización de 45 m. na rúa Torreiro, co obxecto de proporcionar fibra óptica para a terminal TICPESC situado no porto de Corrubedo.
10158	01.06.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., instalar rede de baixa tensión subterránea de 31 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa A Cerca, Aguiño.
9377	17.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 93 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada no lugar de Espiñeirido.
8685	05.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 1 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa Fonterramil, Castiñeiras.
584	13.01.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., ampliación de fibra no lugar de Areeiros, Castiñeiras.
22422	21.11.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., substitución de dous apoios e de dous tramos de liña aérea de media tensión co obxecto de regramentar un tramo de L.A.M.T. "PMR 802 TOURO 2".
9759	25.05.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., realizar unha canalización de 0,5 m. de lonxitude e un tubo de saída a fachada para conectar a rede telefónica existente, na rúa Porto,(Cofradía de pescadores de Palmeira).
8501	03.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 7 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa Eirexa, nº 8, Corrubedo.
21923	14.11.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea para proporcionar subministro eléctrico para uso industrial, no lugar de Insuela, Palmeira.
20509-9376	16.11.2021//17.05.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA S.A.U., construción de 40 m. de prisma de canalización na rúa Francisco Lorenzo Mariño, Aguiño.
16476	02.09.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar no lugar de Bretal.



18.- DACIÓN DE CONTA DAS COMUNICACIÓNS DE OBRAS MENORES INFORMADAS FAVORABLEMENTE (12)

Dáse conta á Xunta de Goberno Local das obras menores informadas favorablemente, segundo a seguinte relación:

14850	15.06.2023	CONSELLERÍA DE CULTURA, EDUCACIÓN E UNIVERSIDADE, instalación solar fotovoltaica para autoconsumo con compensación de excedentes, para CIFP Coroso.
24371	19.12.2022	NEDGIA GALICIA, S.A., para levar a cabo unha acometida de gas natural na rúa Manuel Murguía, nº 3.
13536	14.07.2022	JUAN R. GAGO OLVEIRA, rebaixar beirarrúa para acceder a unha propiedade, na rúa de Galicia, nº 19, Palmeira.
23107	31.11.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., instalación de un poste de madeira, en Curbelo, nº 9, Carreira.
23641	07.12.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 148 m. para proporcionar subministro eléctrico para un bombeo de augas residuais no lugar de Sampedro, Palmeira.
7505	20.04.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., realizar canalización de 45 m. na rúa Torreiro, co obxecto de proporcionar fibra óptica para a terminal TICPESC situado no porto de Corrubedo.
10158	01.06.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., instalar rede de baixa tensión subterránea de 31 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa A Cerca, Aguiño.
9377	17.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 93 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada no lugar de Espiñeirido.
8685	05.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 1 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa Fonterramil, Castiñeiras.
584	13.01.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., ampliación de fibra no lugar de Areeiros, Castiñeiras.
22422	21.11.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., substitución de dous apoios e de dous tramos de liña aérea de media tensión co obxecto de regramentar un tramo de L.A.M.T. "PMR 802 TOURO 2".
9759	25.05.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., realizar unha canalización de 0,5 m. de lonxitude e un tubo de saída a fachada para conectar a rede telefónica existente, na rúa Porto,(Cofradía de pescadores de Palmeira).
8501	03.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 7 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa Eirexa, nº 8, Corrubedo.
21923	14.11.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea para proporcionar subministro eléctrico para uso industrial, no lugar de Insuela, Palmeira.
20509-9376	16.11.2021//17.05.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA S.A.U., construción de 40 m. de prisma de canalización na rúa Francisco Lorenzo Mariño, Aguiño.
16476	02.09.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar no lugar de Bretal.



19.- DACIÓN DE CONTA DAS COMUNICACIÓNS DE OBRAS MENORES INFORMADAS FAVORABLEMENTE (13)

Dáse conta á Xunta de Goberno Local das obras menores informadas favorablemente, segundo a seguinte relación:

14850	15.06.2023	CONSELLERÍA DE CULTURA, EDUCACIÓN E UNIVERSIDADE, instalación solar fotovoltaica para autoconsumo con compensación de excedentes, para CIFP Coroso.
24371	19.12.2022	NEDGIA GALICIA, S.A., para levar a cabo unha acometida de gas natural na rúa Manuel Murguía, nº 3.
13536	14.07.2022	JUAN R. GAGO OLVEIRA, rebaixar beirarrúa para acceder a unha propiedade, na rúa de Galicia, nº 19, Palmeira.
23107	31.11.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., instalación de un poste de madeira, en Curbelo, nº 9, Carreira.
23641	07.12.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 148 m. para proporcionar subministro eléctrico para un bombeo de augas residuais no lugar de Sampedro, Palmeira.
7505	20.04.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., realizar canalización de 45 m. na rúa Torreiro, co obxecto de proporcionar fibra óptica para a terminal TICPESC situado no porto de Corrubedo.
10158	01.06.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., instalar rede de baixa tensión subterránea de 31 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa A Cerca, Aguiño.
9377	17.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 93 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada no lugar de Espiñeirido.
8685	05.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 1 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa Fonterramil, Castiñeiras.
584	13.01.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., ampliación de fibra no lugar de Areeiros, Castiñeiras.
22422	21.11.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., substitución de dous apoios e de dous tramos de liña aérea de media tensión co obxecto de regramentar un tramo de L.A.M.T. "PMR 802 TOURO 2".
9759	25.05.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., realizar unha canalización de 0,5 m. de lonxitude e un tubo de saída a fachada para conectar a rede telefónica existente, na rúa Porto,(Cofradía de pescadores de Palmeira).
8501	03.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 7 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa Eirexa, nº 8, Corrubedo.
21923	14.11.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea para proporcionar subministro eléctrico para uso industrial, no lugar de Insuela, Palmeira.
20509-9376	16.11.2021//17.05.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA S.A.U., construción de 40 m. de prisma de canalización na rúa Francisco Lorenzo Mariño, Aguiño.
16476	02.09.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar no lugar de Bretal.



20.- DACIÓN DE CONTA DAS COMUNICACIÓNS DE OBRAS MENORES INFORMADAS FAVORABLEMENTE (14)

Dáse conta á Xunta de Goberno Local das obras menores informadas favorablemente, segundo a seguinte relación:

14850	15.06.2023	CONSELLERÍA DE CULTURA, EDUCACIÓN E UNIVERSIDADE, instalación solar fotovoltaica para autoconsumo con compensación de excedentes, para CIFP Coroso.
24371	19.12.2022	NEDGIA GALICIA, S.A., para levar a cabo unha acometida de gas natural na rúa Manuel Murguía, nº 3.
13536	14.07.2022	JUAN R. GAGO OLVEIRA, rebaixar beirarrúa para acceder a unha propiedade, na rúa de Galicia, nº 19, Palmeira.
23107	31.11.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., instalación de un poste de madeira, en Curbelo, nº 9, Carreira.
23641	07.12.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 148 m. para proporcionar subministro eléctrico para un bombeo de augas residuais no lugar de Sampedro, Palmeira.
7505	20.04.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., realizar canalización de 45 m. na rúa Torreiro, co obxecto de proporcionar fibra óptica para a terminal TICPESC situado no porto de Corrubedo.
10158	01.06.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., instalar rede de baixa tensión subterránea de 31 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa A Cerca, Aguiño.
9377	17.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 93 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada no lugar de Espiñeirido.
8685	05.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 1 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa Fonterramil, Castiñeiras.
584	13.01.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., ampliación de fibra no lugar de Areeiros, Castiñeiras.
22422	21.11.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., substitución de dous apoios e de dous tramos de liña aérea de media tensión co obxecto de regramentar un tramo de L.A.M.T. "PMR 802 TOURO 2".
9759	25.05.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., realizar unha canalización de 0,5 m. de lonxitude e un tubo de saída a fachada para conectar a rede telefónica existente, na rúa Porto,(Cofradía de pescadores de Palmeira).
8501	03.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 7 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa Eirexa, nº 8, Corrubedo.
21923	14.11.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea para proporcionar subministro eléctrico para uso industrial, no lugar de Insuela, Palmeira.
20509-9376	16.11.2021//17.05.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA S.A.U., construción de 40 m. de prisma de canalización na rúa Francisco Lorenzo Mariño, Aguiño.
16476	02.09.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar no lugar de Bretal.



21.- DACIÓN DE CONTA DAS COMUNICACIÓNS DE OBRAS MENORES INFORMADAS FAVORABLEMENTE (15)

Dáse conta á Xunta de Goberno Local das obras menores informadas favorablemente, segundo a seguinte relación:

14850	15.06.2023	CONSELLERÍA DE CULTURA, EDUCACIÓN E UNIVERSIDADE, instalación solar fotovoltaica para autoconsumo con compensación de excedentes, para CIFP Coroso.
24371	19.12.2022	NEDGIA GALICIA, S.A., para levar a cabo unha acometida de gas natural na rúa Manuel Murguía, nº 3.
13536	14.07.2022	JUAN R. GAGO OLVEIRA, rebaixar beirarrúa para acceder a unha propiedade, na rúa de Galicia, nº 19, Palmeira.
23107	31.11.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., instalación de un poste de madeira, en Curbelo, nº 9, Carreira.
23641	07.12.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 148 m. para proporcionar subministro eléctrico para un bombeo de augas residuais no lugar de Sampedro, Palmeira.
7505	20.04.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., realizar canalización de 45 m. na rúa Torreiro, co obxecto de proporcionar fibra óptica para a terminal TICPESC situado no porto de Corrubedo.
10158	01.06.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., instalar rede de baixa tensión subterránea de 31 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa A Cerca, Aguiño.
9377	17.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 93 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada no lugar de Espiñeirido.
8685	05.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 1 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa Fonterramil, Castiñeiras.
584	13.01.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., ampliación de fibra no lugar de Areeiros, Castiñeiras.
22422	21.11.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., substitución de dous apoios e de dous tramos de liña aérea de media tensión co obxecto de regramentar un tramo de L.A.M.T. "PMR 802 TOURO 2".
9759	25.05.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., realizar unha canalización de 0,5 m. de lonxitude e un tubo de saída a fachada para conectar a rede telefónica existente, na rúa Porto,(Cofradía de pescadores de Palmeira).
8501	03.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 7 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa Eirexa, nº 8, Corrubedo.
21923	14.11.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea para proporcionar subministro eléctrico para uso industrial, no lugar de Insuela, Palmeira.
20509-9376	16.11.2021//17.05.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA S.A.U., construción de 40 m. de prisma de canalización na rúa Francisco Lorenzo Mariño, Aguiño.
16476	02.09.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar no lugar de Bretal.



22.- DACIÓN DE CONTA DAS COMUNICACIÓNS DE OBRAS MENORES INFORMADAS FAVORABLEMENTE (16)

Dáse conta á Xunta de Goberno Local das obras menores informadas favorablemente, segundo a seguinte relación:

14850	15.06.2023	CONSELLERÍA DE CULTURA, EDUCACIÓN E UNIVERSIDADE, instalación solar fotovoltaica para autoconsumo con compensación de excedentes, para CIFP Coroso.
24371	19.12.2022	NEDGIA GALICIA, S.A., para levar a cabo unha acometida de gas natural na rúa Manuel Murguía, nº 3.
13536	14.07.2022	JUAN R. GAGO OLVEIRA, rebaixar beirarrúa para acceder a unha propiedade, na rúa de Galicia, nº 19, Palmeira.
23107	31.11.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., instalación de un poste de madeira, en Curbelo, nº 9, Carreira.
23641	07.12.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 148 m. para proporcionar subministro eléctrico para un bombeo de augas residuais no lugar de Sampedro, Palmeira.
7505	20.04.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., realizar canalización de 45 m. na rúa Torreiro, co obxecto de proporcionar fibra óptica para a terminal TICPESC situado no porto de Corrubedo.
10158	01.06.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., instalar rede de baixa tensión subterránea de 31 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa A Cerca, Aguiño.
9377	17.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 93 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada no lugar de Espiñeirido.
8685	05.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 1 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa Fonterramil, Castiñeiras.
584	13.01.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., ampliación de fibra no lugar de Areeiros, Castiñeiras.
22422	21.11.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., substitución de dous apoios e de dous tramos de liña aérea de media tensión co obxecto de regramentar un tramo de L.A.M.T. "PMR 802 TOURO 2".
9759	25.05.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., realizar unha canalización de 0,5 m. de lonxitude e un tubo de saída a fachada para conectar a rede telefónica existente, na rúa Porto,(Cofradía de pescadores de Palmeira).
8501	03.05.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea de 7 m. de lonxitude para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar situada na rúa Eirexa, nº 8, Corrubedo.
21923	14.11.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea para proporcionar subministro eléctrico para uso industrial, no lugar de Insuela, Palmeira.
20509-9376	16.11.2021//17.05.2022	TELFÓNICA DE ESPAÑA S.A.U., construción de 40 m. de prisma de canalización na rúa Francisco Lorenzo Mariño, Aguiño.
16476	02.09.2022	UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD, S.A., realizar unha rede de baixa tensión subterránea para proporcionar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar no lugar de Bretal.

23.- LICENZA MUNICIPAL para CONSTRUCCIÓN de vivenda unifamiliar COMPOSTA DE SOTO, PLANTA BAIXA E PLANTA PRIMEIRA E CONSTRUCCIÓN AUXILIAR. PROMOTORES: MARÍA DOLORES PÉREZ GARCÍA - MANUEL ANTONIO VIZCAYA MILLÁN. LUGAR: MONDELO S/N, PALMEIRA, RIBEIRA



VISTA a solicitude de licenza urbanística de obra maior para licenza de obra maior para **CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR COMPOSTA DE SOTO, PLANTA BAIXA E PLANTA PRIMEIRA E CONSTRUCCIÓN AUXILIAR**, no lugar de **MONDELO S/N, PALMEIRA, RIBEIRA**, da que son promotores **Dna. MARÍA DOLORES PÉREZ GARCÍA e MANUEL ANTONIO VIZCAYA MILLÁN**.

EXAMINADA a documentación que lle acompaña así como o **informe técnico** emitido polo **arquitecto municipal** con sinatura dixital favorable de **día 5 de decembro de 2023**, a **acta e plano de cesión** así como **informe** emitido pola **enxeñeira municipal** o día **29 de decembro de 2023**, o **contrato de cesión** asinado o día **15 de xaneiro de 2024** polo que cede a dominio e uso público ao Concello de Ribeira a superficie de terreo de **132,35 m²** para a apertura ou regularización do viario preciso da zona afectada por aliñacións establecidas no Plan Xeral de Ordenación Urbana, o **informe do técnico de administración xeral** de data **16 de xaneiro de 2023** e o **informe do secretario xeral** da Corporación de data **16 de xaneiro de 2024**, considérase que a tramitación do expediente realizouse de conformidade co disposto na Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia,

A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, previa deliberación e exame sobre o expediente da súa razón, adopta o seguinte **ACORDO**:

PRIMEIRO:- CONCEDER a **Dna. M^a Dolores Pérez García e D.Manuel Antonio Vizcaya Millán** **LICENZA DE OBRAS (Nº 4/24)** para **CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR DE SOTO, PLANTA BAIXA, PLANTA PRIMEIRA E CONSTRUCCIÓN AUXILIAR** no lugar de **Mondelo s/n, Palmeira, Ribeira**, en parcela con ref^a catatstral nº **15074A035018190000KL**, nos termos do Proxecto Básico asinado dixitalmente o día **11 de setembro de 2023** e dos Planos modificados de decembro de 2023 redactado por **Dna.M^a Carmen Gago Fernández**, (arquitecto col. nº **2.498**):

*-Deberá presentar **Proxecto de Execución** visado polo Colexio Oficial Colexio Oficial de Arquitectos que deberá obter a aprobación municipal con anterioridade ao inicio das obras.*

*-En relación á superficie **cedida a dominio e uso público afectada por aliñacións de 132,35 m²**, deberá de completar a dotación de servizos mínimos urbanísticos previa o simultaneamente coa construción da edificación ata as aliñacións e no seu caso reforzalos ata os puntos de rede suficiente. A tal efecto, e como garantía do cumprimento desta condición, deberá depositar nas Arcas Municipais segundo informe da enxeñeira municipal **unha fianza de 4.958,65 € en metálico ou mediante aval bancario no momento de retirar a licenza.***

*-Deberá presentar con anterioridade ao inicio das obras **Oficio de Dirección de Obra de Execución Material e de Coordinación de Seguridade e Saúde** co preceptivo visado colexial.*

SEGUNDO.- En atención ao disposto polo artigo 357.6º do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia será requisito indispensable en todas as obras dispor, xunto á obra, de copia autorizada da licenza municipal, e nas obras maiores a colocación do cartel indicador en que se faga constar o nome e apelidos das persoas técnicas e directoras e da persoa contratista, ordenanza que se aplica, usos aos que se vai a destinar a construción, data de expedición da licenza, o prazo de execución das obras, o número de plantas autorizadas e o número de expediente.



TERCEIRO.- A obra iniciárase no prazo máximo de seis meses contados a partir da data da notificación da licenza e rematará no prazo máximo de tres anos desde a notificación da licenza.

CUARTO:- Unha vez concluída a obra o interesado deberá presentar a comunicación previa de primeira ocupación segundo o disposto pola Lei 7/2022 de 27 de decembro de medidas fiscais y administrativas que modifica a LSG, debendo actualizar os datos catastrales a efectos da actualización do Imposto sobre Bens Inmóbles (I.B.I. art. 60 a 77 do texto refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais):

- *Certificado Final de Obra cos preceptivos visados colexiais.*
- *Acta de recepción de edificio terminado.*
- *Presentación do Modelo 900-D da declaración catastral.*
- *Certificado de idoneidade emitido polas empresas concesionarias do servizo.*
- *Para a obtención da licenza de primeira ocupación atendendo ao artigo 10.2 do Decreto 106/2015, de 9 de xullo, sobre contaminación acústica establece que, sen prexuízo do disposto polo artigo 20 da Lei 37/2003, de 17 de novembro deberá presentar o informe de ensaio que xustifique que se cumpre cos illamentos acústicos esixidos e que as instalacións comúns do edificio non producen nas edificacións niveis sonoros superiores aos valores límite establecidos. O devandito informe elaborárase a partir de medicións in situ do illamento acústico das edificacións conforme á normativa de aplicación, ás ordenanzas municipais, e demais condicionantes sobre avaliación da contaminación acústica, podendo establecer ensaios representativos.*

QUINTO:- Teranse en conta as seguintes condicións xerais:

- *A parcela estará valada durante a execución da obra. O valo será de madeira e pintárase con franxas verticais en cores branca e azul, de 30 centímetros de ancho, coa adopción das pertinentes medidas de seguridade, cunha altura mínima de 2,50 metros, satisfacéndose os correspondentes dereitos, incluídos os de ocupación da vía pública, se fora necesaria a súa utilización temporal, de acordo ás respectivas Ordenanzas Fiscais. A parte da vía pública obxecto de ocupación por valo, no seu caso, será determinada polos Servizos Técnicos Municipais nunha acta de planeamento, de tal maneira que non resulte interrompido o tránsito.*
- *A licenza e demais documentación, ou copias fidedignas de todo isto, estarán no poder do encargado das obras para a súa exhibición ás autoridades ou funcionarios competentes.*
- *Non no previsto nas condicións xerais e especiais, estarase ó establecido na lexislación do Réxime Local e Urbanística e demais disposicións pertinentes.*
- *O incumprimento da licenza en calquera das súas cláusulas determinará a súa invalidez e caducidade sen indemnización de ningunha clase, de conformidade co establecido no artigo 16 do citado Regulamento de servizos e demais normas de pertinente aplicación, sendo responsables o promotor, construtor ou dirección técnica.*
- *Deberá xestionar correctamente os residuos de construción e demolición xerados de acordo co disposto na normativa estatal e autonómica aplicable (Lei 10/1998, do 21 de abril, de residuos e Decreto 174/2005, do 9 de xuño, polo que se regula o réxime xurídico da produción e xestión dos residuos e o Rexistro Xeral de Produtores e Xestores de Residuos de Galicia, Real Decreto 105/2008, do 1 de*



xaneiro, polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, e Lei 10/2008, do 3 de novembro, de residuos de Galicia).

- *Non poderán almacenarse materiais ou outros obxectos fóra do recinto valado.*
- *A presente licenza non ampara a utilización de grúas. Se iso fora preciso, presentarase a correspondente solicitude.*
- *A obra realizarase baixo a dirección de técnicos competentes, co cumprimento dos demais requisitos regulamentarios e a adopción das pertinentes medidas de seguridade.*
- *Procederase con carácter previo ao inicio das obras ao seu replanteo polos Servizos Técnicos Municipais e, e tal efecto, participará a data da súa iniciación.*
- *As fachadas estarán suxeitas a servidume gratuíta de instalación de placas, números, soportes outros que o Concello determine a fins públicos.*
- *Colocarase na fronte da parcela e en lugar visible un cartel de 1,50 metros de ancho por 1 de alto, como mínimo, no que se conteñan de maneira clara os seguintes datos: "1. Clase de obra; 2. Número de licenza municipal; 3. Alturas; 4. Voos; 5. Nome e apelidos o promotor, Arquitecto, Aparellador e Contratista".*
- *Os servizos urbanísticos, camiños, ..., quedarán en perfectas condicións, vindo obrigado o titular da licenza á súa debida reposición, no caso de deterioros producidos durante a execución da obra, sen prexuízo das facultades da Administración para a execución subsidiaria a costa do interesado.*

SEXTO:- Durante a execución da obra non poderá establecerse sinalización algunha que afecte á circulación pola estrada sen a expresa autorización escrita do Concello de Ribeira. Asimesmo non poderá instalarse elementos de iluminación que poidan cegar ós condutores dos automóviles que circulen pola estrada. A contravención destas condicións serán consideradas como faltas moi graves, e darán lugar á tramitación do expediente de reposición da legalidade urbanística.

SÉTIMO.- Durante a execución da obra adoptaranse as precaucións oportunas para que en ningún caso se produza arrastre de terras ou de calesquera outros materiais á plataforma ou foxos da estrada, ben adheridos ás rodas dos vehículos ou maquinaria que participe nas obras o por calquera outra causa. Asimesmo non poderán verterse á calzada, beiravías, foxos, desmontes ou terrapléns da estrada as augas da choiva ou calquera outros produtos ou materiais procedentes da construción autorizada. O incumprimento destas condicións serán considerados como faltas graves, e darán lugar á tramitación do expediente de reposición da legalidade urbanística.

OITAVO.- Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Ribeira encargados da inspección e vixilancia da obra aprecianse desviacións na execución da obra respecto ás condicións impostas na licenza, procederase a inmediata paralización da obra, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.

NOVENO.- O titular da licenza virá obrigado a repoñer, o seu cargo os elementos da estrada que resulten afectados pola execución da obra, restituíndos as súas anteriores condicións de seguridade, funcionalidade e aspecto.

DÉCIMO.- Asimesmo a licenza concedida:

- *So producirá efectos entre o Concello e o titular da licenza, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*



- Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros, en tanto as licenzas no prexuzgan a titularidade dominical da propiedade nin a existencia ou validez dos negocios xurídicos celebrados entre particulares en función do principio de autonomía da vontade das partes.
- Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incorrer os seus titulares.
- Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.

24.- INFORMACIÓN URBANÍSTICA – UFD Distribución Electricidad, S.A.

Visto o escrito presentado por **UFD Distribución Electricidad, S.A.**, de data 19/10/2023 (Registro de entrada nº 24.452), no que solicita información urbanística en relación á parcela con referencia catastral 15074A024003080000KO e 15074A024001530000KK, situada no Lugar de Couso, Aguiño (Ribeira).

Visto o informe técnico emitido ao respecto polo Arquitecto Técnico Municipal, Diego Hermida Varela, de data 30/01/2024, a **Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao/á solicitante como segue:

01.DATOS DA PERSOA SOLICITANTE:

Nome/razón social: UFD Distribución Electricidad SA

02.DATOS DA PARCELA

Localización: Lgar. de Couso, parroquia de Aguiño

Ref. Catastral: 15074A024003080000KO e 15074A024001530000KK

Plano do PXOM: Planos nº 2.18 do PXOM de Ribeira; Folla 0151A-0407 do PBA; modelo xestión BF04 do POL.

03.ANTECEDENTES

03.01. Con data do 19.10.2023, obtén rexistro de entrada (RE.: 202324452), solicitude de información urbanística con respecto dunha instalación eléctrica.

Achegan xunto coa solicitude:

-Separata do proxecto técnico.

-Xustificante do pagamento dos tributos municipais.

04.NORMATIVA APLICABLE

- **Plan Xeral de Ordenación de Ribeira**, aprobado definitivamente polo Pleno da Corporación municipal de Ribeira en sesión celebrada o día 17 de decembro de 2002, na súa vixente redacción, en adiante PXOM.

- **Lei 2/2016**, de 10 de febreiro, do solo de Galicia, en adiante LSG.

- Decreto 143/2016, de 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia, en adiante RLSG.

- Decreto 83/2018, do 26 de xullo, polo que se aproba o Plan Básico Autonómico de Galicia, en adiante PBA.

- As demais normas que sexan de aplicación, nomeadamente a lexislación vixente sobre o réxime do solo e a ordenación urbana.



05. INFORME

O Concello de Ribeira conta cun plan xeral de ordenación aprobado definitivamente polo Pleno da Corporación municipal de Ribeira en sesión celebrada o día 17 de decembro de 2002, na súa vixente redacción, en adiante PXOM. Será de aplicación o establecido na Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia, o Decreto 143/2016, de 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016 e o Decreto 83/2018, do 26 de xullo, polo que se aproba o Plan básico autonómico.

De acordo coa Disposición transitoria 1ª.2 da LSG, o planeamento aprobado definitivamente con anterioridade á entrada en vigor desta lei e non adaptado á Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, conservará a súa vixencia ata a súa revisión ou adaptación a ela consonte a unha serie de regras.

05.01. Réxime urbanístico:

A parcela para a que solicita información atópase en terreos clasificados polo PXOM de Ribeira como Solo Rústico de Protección de Espacios Naturales.

De acordo coa Disposición Transitoria Primeira da LSG, apdo. 2 c), ao solo rústico aplicaráselle o disposto na Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia para o **solo rústico**.

Da consulta do PBA, obsérvase que as parcelas nas que se sitúa a instalación contaría cunha serie de afeccións que se analizan a continuación:

- **Plan de Ordenación do Litoral.** A zona na que se sitúa a instalación atópase no ámbito de protección costeira do POL e delimitada como espazo de interese paisaxística.
- **Costas.** A zona na que se sitúa a instalación atópase dentro da zona de servidume de protección de costas.
- **Enerxía.** A instalación está identificada na cartografía de PBA como liña de media tensión.
- **Forestal.** A instalación está situada no ámbito dos Montes de Utilidade Pública de Couso.

Logo da análise efectuada, conclúese a clasificación do solo como **solo rústico de especial protección paisaxística, de costas, forestal e de infraestruturas**.

Cando un terreo, polas súas características, poida corresponder a varias categorías de solo rústico, aplicaranse os distintos réximes de forma complementaria (art. 34.4 LSG).

De acordo co recollido no artigo 36.2 da LSG será necesario obter as autorizacións ou informes favorables dos organismo sectoriais sinalados con carácter previo á obtención do título habilitante municipal.

Os **usos e actividades permitidos**, o **réxime dos usos** e as **condicións xerais da edificación** para o solo rústico recóllense nos artigos 35, 36 e 39, respectivamente, da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia.

A continuación transcríbese a regulación do solo rústico na LSG:

“Artículo 35. Usos y actividades en suelo rústico.

1. Los usos y las actividades admisibles en suelo rústico serán los siguientes:

- a) Acciones sobre el suelo o subsuelo que impliquen movimientos de tierra, tales como dragados, defensa de ríos y rectificación de cauces, abancalamientos, desmontes y rellenos.*
- b) Muros de contención, así como vallado de fincas.*
- c) Actividades de ocio, tales como práctica de deportes organizados, acampada de un día y actividades comerciales ambulantes.*
- d) Campamentos de turismo con las obras, servicios e instalaciones previstas en la normativa vigente en materia de turismo, así como zonas especiales de acogida para autocaravanas y caravanas en tránsito, conforme a lo establecido en dicha normativa; y las instalaciones de playa y actividades de carácter deportivo, sociocultural, recreativo y de baño, de carácter público o privado, de uso individual o colectivo, que se desarrollen al aire libre, con las obras e instalaciones imprescindibles para el uso del que se trate.*
- e) Actividades científicas, escolares y divulgativas.*
- f) Depósito de materiales, almacenamiento y parques de maquinaria y estacionamiento o exposición de vehículos al aire libre.*
- g) Construcciones e instalaciones agrícolas en general, tales como las destinadas al apoyo de las*



explotaciones hortícolas, almacenes agrícolas, talleres, garajes, parques de maquinaria agrícola, viveros e invernaderos.

h) Construcciones e instalaciones destinadas al apoyo de la ganadería extensiva e intensiva, granjas, corrales domésticos y establecimientos en los que se alojen, mantengan o críen animales, e instalaciones apícolas.

i) Construcciones e instalaciones forestales destinadas a la gestión forestal y las de apoyo a la explotación forestal, así como las de defensa forestal, talleres, garajes y parques de maquinaria forestal.

j) Construcciones e instalaciones destinadas a establecimientos de acuicultura.

k) Actividades e instalaciones comprendidas en el ámbito de la legislación minera, incluidos los establecimientos de beneficio, y pirotecnias.

l) Instalaciones vinculadas funcionalmente a las carreteras y previstas en la ordenación sectorial de estas, así como las estaciones de servicio.

m) Instalaciones e infraestructuras hidráulicas, de telecomunicaciones, producción y transporte de energía, gas, abastecimiento de agua, saneamiento y gestión y tratamiento de residuos, siempre que no impliquen la urbanización o transformación urbanística de los terrenos por los que discurren.

n) Construcciones destinadas a usos residenciales vinculados a la explotación agrícola o ganadera.

ñ) Construcciones de naturaleza artesanal o de reducida dimensión que alberguen actividades complementarias de primera transformación, almacenamiento y envasado de productos del sector primario, siempre que guarden relación directa con la naturaleza, extensión y destino de la finca o explotación del recurso natural.

o) Construcciones y rehabilitaciones destinadas al turismo que sean potenciadoras del medio donde se ubiquen.

p) Construcciones e instalaciones para equipamientos y dotaciones públicos o privados.

q) Otros usos análogos que se determinen reglamentariamente y coordinados entre la legislación sectorial y la presente ley.

2. Los restantes usos en suelo rústico son usos prohibidos.

Artículo 36. Régimen de usos.

1. Los usos y actividades relacionados en el artículo anterior son admisibles en cualquier categoría de suelo rústico, sin perjuicio de lo dispuesto en los instrumentos de ordenación del territorio y, en su caso, previa obtención del título habilitante municipal de naturaleza urbanística.

2. En todo caso, en el suelo rústico de especial protección será necesario obtener la autorización o informe favorable del órgano que ostente la competencia sectorial correspondiente con carácter previo a la obtención del título habilitante municipal o autorización autonómica en los casos en que esta fuese preceptiva según lo dispuesto en el número siguiente.

3. Los usos contemplados en las letras n) y ñ) del artículo anterior habrán de ser objeto de la autorización de la persona titular del órgano autonómico competente en materia de urbanismo con anterioridad a la obtención del título habilitante municipal.

4. Los usos contemplados en las letras o) y p) del artículo anterior requerirán la aprobación de un plan especial de infraestructuras y dotaciones, salvo que la actuación pudiera encuadrarse en lo dispuesto en el artículo 40 para las edificaciones existentes de carácter tradicional. En caso de implantarse en suelo rústico especialmente protegido, será preciso obtener la autorización o informe favorable del órgano sectorial correspondiente."

5. Asimismo, podrán implantarse en suelo rústico aquellos usos previstos en los instrumentos de ordenación del territorio, previa obtención del título municipal habilitante y sin necesidad de autorización urbanística autonómica.



25.- INFORMACIÓN URBANÍSTICA – Brais Novo Pérez

Visto o escrito presentado por **Brais Novo Pérez**, de data 08/01/2024 (Registro de entrada nº 516), no que solicita información urbanística en relación á parcela con referencia catastral 000205300NH00G0001IL.

Visto o informe técnico emitido ao respecto polo Arquitecto, Óscar Pidre Mosquera, de data 02/02/2024, **a Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao/á solicitante como segue:

1. ANTECEDENTES

Solicitud de información urbanística dunha parcela, presentada no rexistro xeral do Concello de Ribeira o día 8 de xaneiro de 2024.

2. OBXECTO DO INFORME

Infórmase dende punto de vista técnico sobre a clasificación urbanística dunhas parcelas. Só se informa ao respecto da normativa de aplicación, non se autoriza ningunha obra en base a este informe, deberá solicitarse a autorización respectiva

3. LEXISLACIÓN APLICABLE

- Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia, en adiante LSG
- Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia, en adiante RLSG
- Plan Xeral de Ordenación Municipal de Ribeira aprobado definitivamente o 12.07.2002, en adiante PXOM
- Decreto 83/2018, do 26 de xullo, polo que se aproba o Plan básico autonómico de Galicia, en adiante PBA
- Decreto 20/2011, de 10 de febreiro, polo que se aproba definitivamente o Plan de Ordenación do Litoral, en adiante POL

4. CONSIDERACIÓNS

4.1. Documentación achegada

Presentouse unha solicitude de información urbanística dunha parcela indicando a súa referencia catastral.

4.2. Normativa urbanística

O PXOM de Ribeira clasifica a parcela con referencia catastral 000205300NH00G0001IL, no seu plano 4.14 de Clasificación y Cualificación do solo e aliñacións en núcleos urbanos (Castiñeiras), a escala E:1/2000 como solo urbano, Ordenanza 6.2, Residencial extensiva colectiva en fileira, artigo 156 do PXOM.

A data de aprobación do PXOM de Ribeira é o día 17 de decembro de 2002.

As condicións destas Ordenanzas son:

- **Ordenanza 5. Residencial extensiva colectiva en fileira, artigo 156 do PXOM:**

Comprende esta Ordenanza as áreas de solo urbano pouco densificadas dos núcleos urbanos apoiándose sobre a rede viaria tradicional, nas que se localizan vivendas colectivas acaroadas a medianeiras existentes, pareadas ou illadas con xardíns na parte das súas parcelas non edificadas.

1.1- **Obras admisibles**

Son admisibles todo tipo de obras de:

- demolición
- reforma
- ampliación



- nova planta

1.2.- Usos globais

Uso global: residencial extensivo.

Uso característico pormenorizado: vivenda colectiva

Usos admisibles: só se admitirán ademais do uso característico, os terciarios que teñan unha relación de dependencia directa co uso principal, isto é, só se admitirán as oficinas, comercios e talleres de nivel de compatibilidade similar ao doméstico.

1.3. Tipoloxías edificatorias

Vivenda colectiva acaroada a medianeiras existentes, pareada e en fileira, que deberán xustificar as súas condicións tipolóxicas para garantir a integración das novas edificacións cas preexistentes.

Esta xustificación será extensible ás condicións xeométricas, da edificación, en coherencia cas condicións xerais de parcela.

2. Parámetros da edificación

2.1. Condicións da parcela

Parcela mínima: 200 m²

Fronte mínimo: Será de 10 m. podéndose autorizar a edificación en parcelas con fronte menor 8 m. no caso de vivendas acaroadas a medianeiras existentes ou pareadas.

2.2. Condicións de ocupación

Ocupación máxima en parcela: 50%.

Recuados: A posición da edificación quedará recuada respecto aos lindeiros 3 metros e poderá recuarse da aliñación ata un máximo de 8 metros, podéndose acaroar con un dos colindantes previo acordo por escrito das partes e obrigándose a acaroar no caso de existir unha edificación con medianeira existente sobre dicha parcela; no caso de existir dúas medianeiras sobre unha mesma parcela, non se obrigará a ter unha fronte mínimo de 8 metros, nin as demais condicións de edificación.

2.3. Condiciones de volume

Edificabilidade: 1,25 m²/m²

Altura edificación:

Nº plantas: Baixo + unha planta + Baixo cuberta, computándose a todos os efectos a edificabilidade consumida en espazos de altura superior a 1,5 metros. Se permite a planta soto, con ocupación de toda a parcela para aparcamentos e servizos.

H. máxima: 6,5 metros

Altura de coroación: será de 4,00 metros sobre o último forxado.

2.4. Elementos arquitectónicos

Igual que a 6.1.

- Corpos voados: Autorízanse corpos voados coma elementos engadidos ao corpo principal da construción tales coma galerías ou miradoiros, non podendo pecharse con elementos opacos en máis do 50% da súa superficie. As dimensións dos voos serán as establecidas nas condicións xerais de edificación, permitíndose a partir dunha altura de 3,5 metros.



- Balcóns: Nos corpos voados non se autorizan a sobresaír sobre o voo permitido con balcóns. No resto dos casos a súa dimensión máxima será de 60 cm e cumprirán as mesmas condicións de separación, respectando as medianeiras e as galerías.
- Construcións auxiliares: Non se permiten
- Comisas e aleiros: A dimensión máxima do saínte de comisas e aleiros será de 0,4 metros.
- Patios: Cumprirán as condicións xerais da edificación.
- Outros:

Proxectarase un zaguán ou plataforma horizontal de 5 metros de profundidade e 3 metros de largo mínimo no acceso rodado da parcela con obxecto de non interferir bruscamente sobre o tráfico da rúa.

2.5. Condicións ambientais e estéticas

A intención é a de conseguir unha franxa de edificación en baixa densidade con gran proporción de espazos axardinados e arboledas.

Peches exteriores e materiais: A volumetría, composición, natureza, textura e cor dos materiais serán acordes cos utilizados no proceso de formación da paisaxe histórica. Se adoptarán solucións tipolóxicas propias do entorno. Se prohiben os muros de bloques sen revestir e pintar.

Na carpintería exterior do edificio poderase empregar madeira, ferro, aluminio ou plástico sempre que estean pintados, lacados ou coreados.

Prohíbese o aluminio na súa cor natural.

Composición de fachadas e ocos: tomarase coma referencia a arquitectura popular existente na zona.

Recoméndase que os ocos das ventás deberán ter forma cadrada ou rectangular, neste caso, o lado vertical será sempre maior co horizontal.

Integración no medio natural: A edificación deberá estar integrada no medio natural, debendo quedar convenientemente axardinado o espazo comprendido entre os edificios e os lindeiros da parcela. Comprende esta Ordenanza as zonas de solo urbano que presentan un desenvolvemento de carácter lineal apoiadas na rede viaria e que son utilizadas con fins residenciais colectivos.

Perséguese completar a edificación existente ca tipoloxía mais usual neste tipo de implantacións, edificacións entre medianeiras tendendo a crear un ambiente mais urbano.

Trátase dunha vivenda colectiva ca planta baixa destinada fundamentalmente á implantación de usos terciarios estando as restantes destinadas a vivenda.

5. AFECCIÓN S ECTORIAIS

As parcelas obxecto deste informe encóntranse parcialmente dentro da Servidume de Protección de Costas, polo que para levar a cabo calquera actuación urbanística deberá contar ca preceptiva autorización de Costas.

26.- INFORMACIÓN URBANÍSTICA – Manuel Abelardo González Díaz

Visto o escrito presentado por **Manuel Abelardo González Díaz**, de data 30/01/2024 (Rexistro de entrada nº 2.388), no que solicita información urbanística en relación á parcela con referencia catastral 15074A050006740000KF.

Visto o informe técnico emitido ao respecto polo Arquitecto, Óscar Pidre Mosquera, de data 06/02/2024, a **Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao/á solicitante como segue:



1. ANTECEDENTES

Solicitud de información urbanística dunha parcela, presentada no rexistro xeral do Concello de Ribeira co núm. 202400002388 do día 30 de xaneiro de 2024.

2. OBXECTO DO INFORME

Infórmase dende punto de vista técnico sobre a clasificación urbanística dunha parcela.

3. LEXISLACIÓN APLICABLE

- Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia, en adiante LSG
- Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia, en adiante RLSG
- Plan Xeral de Ordenación Municipal de Ribeira aprobado definitivamente o 12.07.2002, en adiante PXOM
- Decreto 83/2018, do 26 de xullo, polo que se aproba o Plan básico autonómico de Galicia, en adiante PBA
- Decreto 20/2011, de 10 de febreiro, polo que se aproba definitivamente o Plan de Ordenación do Litoral, en adiante POL

4. CONSIDERACIÓNS

4.1. Documentación achegada

Presentouse unha solicitude de información urbanística dunha parcela indicando súa referencia catastral.

4.2. Normativa urbanística

O PXOM de Ribeira clasifica a parcela con referencia catastral 15074A050006740000KF, no seu plano 8.16. de Clasificación y Cualificación do solo de núcleos rurais (Teira), a escala E:1/2000 como solo de núcleo rural, estando parte da parcela cualificada coma solo de núcleo rural consolidado (SNR-A), artigo 133 do PXOM, e outra porción de parcela coma solo de núcleo rural en áreas medio consolidadas, SNR-B, artigo 134 do PXOM.

As condicións destas Ordenanzas son:

- **Ordenanza de Solo de Núcleo rural Consolidado, S.N.R.A., artigo 133 do PXOM:**

Comprende esta ordenanza as áreas de solo mais consolidado das aldeas e lugares de orixe agrario e morfoloxía definida que constitúen a base da trama rural.

AMBITO

O ámbito está definido nos planos de ordenación dos distintos núcleos.

O obxecto fundamental desta ordenanza é a conservación da parcela, o tipo de edificación e os elementos da xardinería existentes.

OBRAS ADMISIBLES

Serán obras preferentes as de:

- conservación
- consolidación
- rehabilitación
- restauración
- ampliación
- obra nova

permitíndose as de reforma e ampliación e nos solares vacantes as de obra nova.



Os proxectos realizados nos solares nos que exista unha edificación antiga, se manterán os cerramentos de pedra existentes, ocos de pedra, balcóns e galerías de madeira e outros elementos comúns á arquitectura popular.

USOS GLOBAIS CARACTERÍSTICOS, COMPATIBLES E PROHIBIDOS

Uso global: residencial extensivo.

Uso característico pormenorizado: vivenda unifamiliar.

Usos admisibles: ademais do uso característico só se admitirán os terciarios que teñan relación de dependencia directa co uso principal tales coma restaurantes, hostais, oficinas, comercios e talleres relacionados cas actividades residenciais e agrícolas, permitíndose o uso dotacional e a vivenda colectiva conservándose a parcela e o tipo de edificación.

TIPOLOXÍAS EDIFICATORIAS

A tipoloxía edificatoria será a de vivenda unifamiliar illada e acaroada. Se manterá o tipo de ocupación non permitíndose tipoloxías edificatorias alleas á estrutura do núcleo.

PARÁMETROS DA EDIFICACIÓN

CONDICIÓNS DA PARCELA

Parcela mínima: 200 m². non permitíndose a ocupación de parcelas que non superen esta superficie, excepto en aqueles casos de parcelas entre paredes medianeiras.

Fronte mínimo: será de 8 m. Cando se trate dun solar entre medianeiras consolidadas se permitirá a construción sempre que a fronte sexa maior de 4 m. e se cumpran o resto das condicións de edificación.

CONDICIÓNS DE OCUPACIÓN

Posición: Se terán en conta os seguintes criterios:

- En áreas consolidadas: as que resultan coherentes cas aliñacións das edificacións existentes e do viario regularizado, buscando sempre que sexa posible unha aliñación paralela a algún tramo do viario.
- En áreas pouco consolidadas: a fachada da edificación que de fronte ao viario ha de ser, necesariamente, paralela ao eixe do viario existente ou regularizado ou de nova apertura; cando o viario a que de fronte sexa curvo, á corda que una os extremos da parcela no seu interior co borde do viario, e se aplicará a normativa viaria.

Non obstante poderán autorizarse excepcionalmente distancias menores en áreas compactas cando ao aplicarse a normativa quedasen fora de aliñación edificacións existentes e se permita coma mínimo unha sección viaria de 5 metros.

A edificación poderá ser exenta ou acaroada, permitíndose acaroar cando exista medianeira vista ou si se trata dun proxecto de edificación conxunta ou existise acordo entre lindantes. Nos outros casos o recuado a lindeiros debe ser coma mínimo de 3 metros.

Ocupación máxima na parcela: 50 %

CONDICIÓNS DE EDIFICACIÓN

Edificabilidade máxima: 1,25 m²/m²

ALTURA DA EDIFICACIÓN



Nº plantas: Baixo + unha planta e o aproveitamento baixo cuberta, computándose a todos os efectos a edificabilidade consumida en espazos de altura superior a 1,5 metros. Admítese a planta soto.

Altura máxima: 6,5 metros de altura.

Altura de coroación: 4 metros por cima do último forxado.

ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS

Peches de parcela: Só se permitirá o peche das parcelas con elementos opacos de bo acabado ata unha altura máxima de 1 metro, podéndose aumentar dita altura mediante elementos diáfanos ata unha altura de 1,00 m. No caso de peches realizados con pedra natural, a parte cega pode acadar unha altura máxima de 1,5 metros.

Corpos voados: Autorízanse corpos voados coma elementos exentos engadidos ao corpo principal, como galerías e miradoiros.

As características e dimensións destes elementos serán as definidas nas condicións xerais de edificación permitíndose a partir da primeira planta.

Balcóns: Non se permite sobresaír con balcóns sobre os corpos voados. No resto dos casos, autorízanse ata un voo máximo de 60 cm. con separación mínima a medianeiras da mesma magnitude.

Construcións auxiliares: Autorízase unha construción auxiliar por parcela, sendo obrigatoriamente dunha soa planta e unha altura máxima de 3,0 m., computándose a súa edificabilidade e ocupación a partir de 30 metros cadrados.

Cornisas e aleiros: O voo máximo de aleiros e cornisas será de 30 cm.

CONDICIÓN AMBIENTAIS E ESTÉTICAS.

Os edificios quedarán integrados na entidade dos núcleos tradicionais con volumes similares aos existentes.

Conservaranse os muros de pedra de cerramento, as estruturas portantes e os ocos de pedra, os balcóns e galerías tradicionais que puideran existir.

Cerramentos exteriores e materiais: A volumetría, composición, natureza, textura e cor dos materiais serán acordes cos utilizados no proceso de formación da paisaxe histórica. Prohíbese o emprego de materiais cuxa entidade distorsione a armonía existente ou sexan de natureza estraña ao medio, coma os cerramentos de bloques sen enfuscar nin pintar que non sexan de terminación para ser vistos, ou os de ladrillo visto sen arraigo no medio.

As carpinterías poderán ser de madeira, P.V.C., ou de aluminio, pero neste último caso prohibíñense as cores metálicas anodizados, debendo estar lacados de branco ou outra cor.

- **Solo de Núcleo rural en áreas medio consolidadas, SNR-B, artigo 134 do XPOM:**

Comprende esta Ordenanza as áreas de solo dos núcleos rurais anexas ás zonas consolidadas, que non chegan a definir claramente unha trama de edificacións, pero onde a edificación esta ocupado ata un 50% das parcelas próximas ás aldeas e lugares de orixe agrario e morfoloxía definida que constitúen a base da trama rural.

AMBITO

O ámbito está definido nos planos de ordenación dos distintos núcleos.

O obxecto fundamental desta ordenanza é a conservación da parcela, o tipo de edificación e os elementos da xardinería existentes.



OBRAS ADMISIBLES

Serán obras preferentes as de:

- conservación
- consolidación
- rehabilitación
- restauración

permitíndose as de reforma e ampliación e nos solares vacantes as de obra nova.

Os proxectos realizados nos solares nos que exista unha edificación antiga, manterán os cerramentos de pedra existentes, ocos de pedra, balcóns e galerías de madeira e outros elementos comúns á arquitectura popular.

USOS GLOBAIS CARACTERÍSTICOS, COMPATIBLES E PROHIBIDOS

Uso global: residencial extensivo.

Uso característico pormenorizado: vivenda unifamiliar.

Usos admisibles: ademais do uso característico só se admitirán os terciarios que teñan relación de dependencia directa co uso principal tales coma restaurantes, hostais, oficinas, comercios e talleres relacionados cas actividades residenciais e agrícolas, permitíndose o uso dotacional e a vivenda colectiva conservándose a parcela e o tipo de edificación.

TIPOLOXÍAS EDIFICATORIAS

A tipoloxía edificatoria será a de vivenda unifamiliar illada e adosada. Manterase o tipo de ocupación non permitíndose tipoloxías edificatorias alleas á estrutura do núcleo.

PARÁMETROS DA EDIFICACIÓN

CONDICIÓNS DA PARCELA

Parcela mínima: 500 m². non permitíndose a ocupación de parcelas que non superen esta superficie.

Fronte mínima: será de 8 m. Cando se trate dun solar entre medianeiras consolidadas se permitirá a construción sempre que a fronte sexa maior de 4 m. (e se cumpran o resto das condicións de edificación).

CONDICIÓNS DE OCUPACIÓN

Posición: Conservaranse as existentes, podendo o Concello establecer o seu reaxuste ou recuado a través das figuras de planeamento previstas para este fin, cando poda derivarse mellora para as condicións do espazo público e para as condicións de edificación das parcelas.

En áreas pouco consolidadas aplicarase a normativa viaria.

A edificación situarase na parcela illada entre medianeiras, ou acaroada a la parcela contigüa se esta deixase unha medianeira consolidada ou previo acordo entre lindantes. En cualquier caso, tratase de ocultar medianeiras, non creando outras novas baixo ningún concepto, respectando nos outros casos un mínimo de 3 metros a lindeiros.

Ocupación máxima na parcela: A ocupación máxima será do 35% da parcela total e co límite de 200 m². construídos por planta.

CONDICIÓNS DE EDIFICABILIDADE.

Edificabilidade máxima: 0,50 m²/m².



ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

Nº plantas: Baixo + unha planta e aproveitamento baixo cuberta, computándose a todos os efectos a edificabilidade consumida en espazos de altura superior a 1,5 metros. Admítese a planta soto.

Altura máxima: 6,5 metros de altura.

Altura de coroación: 4 metros por encima da altura máxima.

ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS

Peches de parcela: Só se permitirá o peche das parcelas con elementos opacos de bo acabado ata unha altura máxima de 1 metro, podéndose aumentar dicha altura mediante elementos diáfanos ata unha altura de 1,00 m. No caso de peches realizados con pedra natural, a parte cega pode acadar unha altura máxima de 1,5 metros.

Corpos voados: Autorízanse corpos voados coma elementos exentos engadidos ao corpo principal, coma galerías y miradoiros.

As dimensións e características destes elementos serán as definidas nas condicións xerais de edificación, permitíndose a partir da primeira planta.

Balcóns: Non se permite sobresaír con balcóns sobre os corpos voados. No resto dos casos, autorízanse ata un voo máximo de 60 cm. con separación mínima a medianeiras da mesma magnitude.

Construcións auxiliares: Autorízase unha construción auxiliar por parcela, sendo obrigatoriamente dunha soa planta e unha altura máxima de cornisa de 3,00 m., computándose a súa edificabilidade e ocupación a partir de 30 m², e non podendo superar os 50 m².

Cornisas e aleiros: O voo máximo de aleiros e cornisas será de 30 cm.

CONDICIÓN AMBIENTAIS E ESTÉTICAS.

Os edificios quedarán integrados na entidade dos núcleos tradicionais con volumes similares aos existentes.

Conservaranse os muros de pedra de peche, as estruturas portantes e os ocos de pedra, os balcóns e galerías tradicionais que puideran existir.

Cerramentos exteriores e materiais: A volumetría, composición, natureza, textura e cor dos materiais serán acordes cos utilizados non proceso de formación da paisaxe histórica. Prohíbese o emprego de materiais cuxa entidade distorsione a armonía existente ou sexan de natureza extraña ao medio, coma os peches de bloques sen enfuscar nin pintar que non sexan de terminación para ser vistos, ou os de ladrillo visto sen arraigo no medio.

As carpinterías poderán ser de madeira, P.V.C., ou de aluminio, pero neste ultimo caso prohíbense as cores metálicas anodizados, debendo estar lacados de branco ou outra cor

Segundo o artigo 90 do PXOM, cando nunha parcela concorran diferentes cualificacións do solo , terase en conta a que corresponda ca ubicación da edificación, podendo computarse o resto do solo que presente distinta cualificación, se ben, ficará vinculado ao edificio. Se a edificación ocupa dous tipos de solo, terá que cumprir os estándares do mais esixente.

5. AFECCIÓN SECTORIAIS

A parcela non presenta afeccións sectoriais



6. CONCLUSIÓNS

Segundo a consulta catastral realizada, a parcela ten unha superficie bruta total de 1.495 m², estando, no redor dos 350 m² a porción de parcela ubicada en solo de núcleo rural consolidado (SNR-A), e a restante superficie en Solo de núcleo rural en áreas medio consolidadas (SNR-B).

A fronte da parcela a vial público, estaría no entorno do 6,5 metros de lonxitude, que non acadaría a dimensión mínima esixida en calquera unha das ordenanzas de aplicación.

Polo que non será edificable en tanto non conte con fronte a vía pública con acceso rodado, de largo mínimo 8 metros, e se cumpran o resto das condicións indicadas neste informe. Pese ao cal, deberá realizarse medición exhaustiva para comprobar esta condición, xa que cos datos con que se contan no momento da elaboración deste informe, non é posible verificar correctamente esta condición.

27.- SOLICITUDE DE LICENZA DE SEGREGACIÓN DE FINCAS. PROMOTOR: FALK HALLER LION. LUGAR: GODA, Nº 12, ARTES, Ribeira

VISTOS os escritos presentados por **D. Falk Haller Lion**, rexistrados de entrada os días **23 de agosto de 2023 e 22 de xaneiro de 2024**, (rexistros de entrada nº 19.350 e 1.707), mediante os que solicita **LICENZA DE SEGREGACIÓN DE FINCA CON REFª CATASTRAL Nº 15074A003005040001LP E SITA NO LUGAR DE GODA Nº 12, ARTES, RIBEIRA**, achegando Proxecto de segregación de parcelas redactado por D. Emilio José Domínguez Rodríguez, (arquitecto técnico col. nº 2.633) asinado dixitalmente o día 29 de xullo de 2023 así como Proforma de Escritura de Segregación de Parcela, presentada o día 22 de xaneiro de 2024, (registro de entrada nº 1.707).

VISTO o **Informe técnico** favorable emitido polo **arquitecto municipal** tras analizar o cumprimento da normativa sectorial e urbanística vixente con sinatura dixital o día **1 de febreiro de 2024**.

VISTO o **Informe** emitido polo **Técnico de Administración Xeral** adscrito ao Departamento de Urbanismo D. José Martínez de Llano Orosa de data **2 de febreiro de 2024**.

VISTO o **informe xurídico** emitido polo **Secretario Xeral da Corporación** con data **5 de febreiro de 2024**

ACREDITADO que a parcela obxecto da segregación clasifícanse no Plan Xeral de Ordenación Urbana do Concello de Ribeira, aprobado definitivamente polo Pleno da Corporación Municipal en sesión celebrada na data 17.12.02, publicado no B.O.P. de data e no D.O.G. do 20.03.03, como **SOLO DE NÚCLEO RURAL B, SOLO DE NÚCLEO RURAL C e SOLO RÚSTICO COMÚN**.

EXAMINADA a documentación que lle acompaña en relación co outorgamento de licenza de parcelamento urbanístico, a solicitude presentada polos interesados reúne os requisitos esixidos legalmente e está acompañada da documentación preceptiva polo que procede adoptar o seguinte acordo:



PRIMEIRO:- CONCEDER a D. Falk Haller Lion a LICENZA DE SEGREGACIÓN DE FINCA (Nº 4/24) con refª catastral nº 15074A003005040001LP e sita no Lugar de Goda nº 12, Artes, Ribeira, nos termos do Proxecto de segregación de parcelas redactado por D. Emilio José Domínguez Rodríguez, (arquitecto técnico col. nº 2.633) asinado dixitalmente o día 29 de xullo de 2023 así como da Proforma de Escritura de Segregación de Parcela, presentada o día 22 de xaneiro de 2024, (rexistro de entrada nº 1.707).

SEGUNDO: En atención ao artigo 65 do Real Decreto Lexislativo 7/2015, de 30 de outubro, polo que se aproba o texto refundido da Lei do Solo e Rehabilitación Urbana, a eficacia de dita regularización de parcelas **QUEDA SUBORDINADA Á ELEVACIÓN DO ACTO ADMINISTRATIVO E FORMALIZACIÓN EN ESCRITURA PÚBLICA E INSCRIPCIÓN NO REXISTRO DA PROPIEDAD QUE INCLUIRÁ A SUPERFICIE DE CESIÓN.**

TERCEIRO.- O prazo de caducidade da licenza é de 3 anos contados a partir da notificación da licenza, podendo ser declarada a caducidade pola administración municipal logo de procedemento con audiencia do interesado, (artigo 145 da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do Solo de Galicia).

CUARTO.- Asimesmo a licenza concedida:

- So producirá efectos entre o Concello e o titular da licenza, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.*
- Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incorrer os seus titulares.*
- Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*

QUINTO:- Notificar o presente acordo aos interesados xunto coa comunicación dos recursos procedentes.

28.- RECLAMACIÓN DE RESPONSABILIDADE PATRIMONIAL INTERPOSTA POR D. JOSÉ ANTONIO GONZÁLEZ VILA POLOS DANOS SUFRIDOS NO VEHÍCULO MATRÍCULA 8562LTL, OCASIONADOS POR MOR DUNHA FOCHA NA CALZADA. EXPEDIENTE 2023 RESP000004.

Visto o expediente, seguido neste Concello a instancia de **D. JOSÉ ANTONIO GONZÁLEZ VILA**, co obxecto de determina-la posible responsabilidade patrimonial desta entidade, como consecuencia dos danos sufridos polo presunto mal funcionamento dos servizos públicos locais, e considerando os seguintes:

FEITOS

Primeiro.- O día 27 de novembro de 2022, D. José Antonio González Vila, circulaba no vehículo, con placas de matrícula 8562LTL, pola estrada paralela á estrada xeral da parroquia de Aguiño, cando, de súpeto, bateu contra unha focha existente na calzada, cortando unha roda do vehículo.



Segundo.- Mediante escrito, rexistrado de entrada na data 29/11/2022 co número 22.983, D. José Antonio González Vila, promove reclamación de responsabilidade patrimonial ante o Concello de Ribeira polos danos ocasionados por mor do accidente, que cuantifica na contía de 439,98 euros, segundo factura de reparación dos danos emitida na data 29/11/2022 por “Lajareu Neumáticos y Mecánica”, que achega co escrito de reclamación xunto cun escrito realizado por D. Juan Antonio Pérez González, responsable do citado taller de reparación, no que se da conta dos danos ocasionados no automóbil, e varias fotografías do lugar do accidente.

Terceiro.- Na instrución do expediente de responsabilidade, xuntáronse a el: informe realizado pola Policía local na data 27/02/2023; certificado de titularidade do vehículo emitido pola xefatura provincial de tráfico de A Coruña e rexistrado de entrada na data 01/03/2023 co número 202300005187; e informe emitido pola enxeñeira municipal na data 09/10/2023.

Cuarto.- Unha vez concluída a instrución do expediente, procedeuse a dar audiencia e vista ós interesados por un prazo de 10 días hábiles, prazo no que non consta a presentación de alegacións por parte do reclamante.

Si consta escrito da entidade aseguradora do Concello, Mapfre Seguros, no que entenden que non resulta acreditada a relación de causalidade entre o funcionamento do servizo público e os danos sufridos.

FUNDAMENTOS DE DEREITO

PRIMEIRO.-

A Xunta de Goberno Local é o órgano competente para a resolución deste expediente de conformidade co Decreto de delegacións de competencias do Alcalde na Xunta de Goberno Local asinado na data 14/07/2023.

SEGUNDO.-

Na tramitación deste expediente seguíronse as prescricións previstas na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas e na Lei 40/2015, do 1 de outubro, de Réxime Xurídico do Sector Público.

TERCEIRO.-

O artigo 106 da CE, no seu parágrafo 2 consagra o principio de responsabilidade patrimonial extracontractual das Administracións Públicas pola lesión que sufran os particulares en calquera dos seus bens e dereitos, salvo nos casos de forza maior, sempre que a lesión sexa consecuencia do funcionamento dos servizos públicos.

De conformidade co artigo 54 da Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das bases do réxime local, as Entidades locais responderán directamente dos danos e prexuízos causados ós particulares non seus bens e dereitos como consecuencia do funcionamento dos servizos públicos ou da actuación das súas autoridades, funcionarios ou axentes, nos termos establecidos na lexislación xeral sobre responsabilidade administrativa.

De acordo co disposto no artigo 32 da Lei 40/2015, do 1 de outubro, do Réxime Xurídico do Sector Público, son requisitos precisos para que a acción de responsabilidade prospere e, en consecuencia, o prexudicado teña dereito a ser indemnizado: a) a efectiva realización dun dano, avaliable economicamente e individualizado con relación a unha



persoa ou grupo de persoas; b) que a lesión patrimonial sexa consecuencia do funcionamento normal ou anormal dos servizos públicos; e, c) que non exista forza maior.

Pola súa parte o artigo 34 da Lei 40/2015, contempla os aspectos fundamentais da indemnización por responsabilidade patrimonial: 1. Só serán indemnizables as lesións producidas ó particular que proveñan de danos que non teña o deber xurídico de soportar de conformidade ca Lei. Non serán indemnizables os danos que se deriven de feitos ou circunstancias que non se puideran prever ou evitar segundo o estado dos coñecementos da ciencia ou da técnica existentes no momento de produción daqueles, todo elo sen prexuízo das prestacións asistenciais ou económicas que as leis poidan establecer para estes casos. (...) 2. A indemnización calcularase con arranxo ós criterios de valoración establecidos na lexislación fiscal, de expropiación forzosa e demais normas aplicables, ponderándose, no seu caso, as valoracións predominantes no mercado. Nos casos de morte ou lesións corporais poderase tomar como referencia a valoración incluída nos baremos da normativa vixente en materia de Seguros obrigatorios e da Seguridade Social. 3. A contía da indemnización calcularase con referencia ó día no que a lesión efectivamente se produciu, sen prexuízo da súa actualización á data en que se poña fin ao procedemento de responsabilidade con arranxo ao índice de Garantía da Competitividade, fixado polo Instituto Nacional de Estadística, e dos intereses que procedan por demora no pago da indemnización fixada, os cales esixiranse con arranxo ao establecido na Lei 47/2003, do 26 de novembro, Xeral Presupostaria, ou, no seu caso, as normas presupostarias das Comunidades Autónomas. 4. A indemnización procedente poderá substituírse por unha compensación en especie ou ser abonada mediante pagos periódicos, cando resulte mais axeitado para logra-la reparación debida e conveña ó interese público, sempre que exista acordo co interesado.

O artigo 67.1 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas, dispón que o dereito a reclamar prescribe ó ano de producido o feito ou o acto que motive a indemnización ou de manifestarse o seu efecto lesivo. No caso de danos de carácter físico ou psíquico ás persoas, o prazo comezará a computarse dende a curación ou a determinación do alcance das secuelas.

CUARTO.-

En referencia agora ó presente caso, **o reclamante formula a súa reclamación en tempo e forma**, por non haber transcorrido aínda o prazo de un ano desde a data do accidente que motivou o prexuízo económico.

Actúa representando a D^a Juana M^a Figueiras Martínez, que é a titular do vehículo e, polo tanto, que ten **lexitimación activa suficiente** para actuar no presente procedemento. Así se desprende do certificado emitido pola xefatura provincial de tráfico da Coruña que consta no expediente.

A representación coa que actúa o Sr. González Vila **resulta correctamente acreditada**, xa que consta no expediente documento de representación “*apud acta*” realizado ante a funcionaria que subscribe este informe.

A lexitimación pasiva, pola súa parte, corresponde ao Concello de Ribeira, como titular do viario no que tivo lugar o accidente. A este respecto cómpre sinalar que o servizo de pavimentación das vías públicas é un servizo que deben prestar todos os municipios, de conformidade co disposto no artigo 26.1 a) da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local.

Así mesmo, **resulta demostrada a produción de danos no automóbil referido**, como se desprende da factura de reparación dos mesmos que achega o reclamante co seu escrito de reclamación, e do informe do responsable do taller de reparación que acompaña á mesma.



Seguidamente, **cómpre analizar a existencia ou non dun nexo de causalidade entre o dano producido e o funcionamento dun servizo público cal é o servizo público viario**, xa que a Administración ten o deber ineludible de manter as estradas que estean abertas á circulación pública de xeito tal que estea garantida en calquera momento a seguridade persoal daqueles que as utilicen. Isto implica o recoñecemento a favor destes dun principio de confianza sobre as condicións obxectivamente aptas do vial e este deber obriga á Administración a reparar as consecuencias danosas dos eventos que signifiquen unha creba das condicións de seguridade que aquela está obrigada a garantir.

A este respecto, da instrución do expediente resulta o seguinte:

- **A Policía local non tivo constancia do sucedido.** Así consta no informe emitido na data 27/02/2023: *"(...) revisados los archivos policiales, no consta actuación alguna en la que haya intervenido esta policía, por lo que no hay conocimiento del suceso objeto de la reclamación."*
- **A enxeñeira municipal tampouco tivo constancia do sucedido** aínda que no seu informe dispón o seguinte: *"(...) En la fecha del accidente, esto es, el día 27 de noviembre de 2022, no se hizo por parte del departamento de obras públicas, ninguna inspección del citado lugar, por lo que se desconoce el estado exacto del mismo en esa fecha. De todas formas con motivo de la reclamación presentada de la que de dio cuenta a este departamento desde los servicios de la secretaría general, el día 28/02/2023 se procedió a la inspección del vial, tomando varias fotografías que se unen a este informe, y en las que se aprecia la existencia de un bache con unas dimensiones de cierta consideración, con unas diferencias de cotas y un quiebro frontal de unos 10/12 cm, lo que supone un obstáculo para la circulación de los vehículos. Además se encuentra ocupando la parte de pisada de los vehículos, lo que acrecienta el riesgo para la circulación de los mismos. Y, aunque se trate de una vía local con apenas flujo de tráfico rodado y con bastante visibilidad, en ciertas condiciones como que se encuentre lleno de agua procedente de la lluvia o que sea a unas horas en las que ya no tengamos luz natural podría ser que no lo divisemos y circulemos por encima. Existen parches anteriores en el mismo tramo y también baches de pequeñas dimensiones cerca del principal lo que convierte a ésta en una zona irregular."*

Pois ben, no que ao presente suposto se refire, semella ser manifesta a existencia dun defecto estrutural na vía pública, pola existencia dunha focha cunhas dimensións de certa consideración e ocupando parte da pisada dos vehículos. Pero sendo o defecto estrutural da rúa un feito contrastado, a dificultade radica precisamente en determinar se existe unha vinculación directa entre o defecto da vía e o dano xerado ó reclamante. **A este respecto, o Sr. González Vila non presenta ningunha testemuña directa do accidente, e bótase en falla o informe da Policía local que precise cómo sucederon os feitos polos que se reclama así como a súa autorizada opinión sobre o posible comportamento do condutor do automóbil**, xa que, aínda que non se discute a existencia dunha focha de certa importancia na calzada, tamén compre ter en conta que é un viario con boa visibilidade e de escaso tráfico e que a focha resulta perfectamente visible e que pode evitarse si se circula adecuando a velocidade ás circunstancias da vía, polo que non se pode chegar a unha convicción razoable da existencia dun enlace directo entre o deficiente estado da vía e o resultado danoso.

Non resulta acreditada por esta Administración a existencia dun caso de forza maior ou a intervención de terceiros.

En consecuencia, **enténdese que non existe un nexo de causalidade directo, exclusivo e inmediato** entre o funcionamento do servizo municipal e os danos ocasionados



ao vehículo con placas de matrícula 8562LTL, propiedade de D^a Juana M^a Figueiras Martínez.

Por todo o exposto, visto o informe xurídico con proposta de resolución emitido ao respecto pola Técnico de Administración Xeral, María Sieira Ríos, de data 01/02/2024, **A XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, por unanimidade dos presentes, **ACORDA**:

Desestimar a reclamación de responsabilidade patrimonial interposta por **D. José Antonio González Vila**, en nome e representación de D^a Juana M^a Figueiras Martínez, polos danos no vehículo con placas de matrícula 8562 LTL, polos motivos e fundamentos antes expostos.

29.- SOLICITUDE AUTORIZACIÓN PARA EVENTO MUSICAL EN LOCAL DE HOSTALERÍA – Verónica Elena Nogueira Carrera (O DA RUBIA)

VISTO o escrito presentado por **Verónica Elena Nogueira Carrera**, en representación do establecemento “Café Bar O da Rubia”, de data 31/01/2024 (Rexistro de entrada nº 2.438), no que solicita permiso para evento musical no establecemento hostaleiro “Café Bar O da Rubia” (Ribeira), o día 12/02/2024, en horario de 20:00h. a 01:00 h.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

PRIMEIRO.- Conceder autorización (Debendo cumprir co horario establecido nas instrucións) a **Verónica Elena Nogueira Carrera**, para evento musical no establecemento hostaleiro “Café Bar O da Rubia” (Ribeira), o día 12/02/2024, nas condicións establecidas pola “Instrucións de actuacións musicais de pouca entidade Concello de Ribeira”, aprobada pola Xunta de Goberno Local da sesión ordinaria celebrada en data 20/10/2022, e aprobada corrección na Xunta de Goberno Local de data 16/02/2023, e na que se establece:

“(…)”

5.- DATAS E HORARIOS:

5.1. Sábados, domingos e festivos: Sesión “Vermú”: entre 13.00 h e 16.00 h.

5.2. Interior de Locais:

5.2.1. Café Bar:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.2. Cafetería:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.3. Pubs e café concerto:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 02.00 h

Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 02.00 h.

5.3. Exterior de locais: Para todas as licenzas:

Venres: de 20.00 h a 23.00 h

Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 00.00 h.

ACLARACIÓN: Os locais que queiran realizar unha actuación en interior o poderán



realizar os mércores o xoves en horario comprendido entre as 20.00 h e 23.30 h, como máximo un día á semana. Exceptúanse desta consideración os locais que dispoñan de licenza de pub, que se rexerán pola mesma.

(...)"

SEGUNDO.- Durante a celebración do evento a persoa responsable, xa sexa solicitante, representante ou promotor/a de "Café Bar O da Rubia" (Ribeira) (**Verónica Elena Nogueira Carrera**), deberá estar localizado en todo momento para o cal **deberá facilitárselle á policía local un número de teléfono de contacto** coa finalidade de poder localizar en todo momento á persoa responsable.

TERCEIRO.- Deberase respetar o aforo máximo permitido, data e hora de celebración, e que se cumplan as medidas de seguridade, salubridade ornato público, garantindo o cumprimento dos valores límite de inmisión de ruído aplicable con respecto ao espazo público anexo e ás vivendas próximas, debendo respetar en todo caso:

- O artigo 7 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería do Concello de Ribeira, ao referirse á limitación de niveis de transmisión sonora, o seguinte: "O funcionamento das instalacións reguladas nesta ordenanza, tanto en solo público como privado, deberá respetar os límites de ruído en vivendas e locais próximos previstos na normativa aplicable."
- O artigo 24 do Real Decreto 1367/2007, de 19 de outubro, polo que se desenvolve a Lei 37/2003, de 17 de novembro, do Ruído, no referente a zonificación acústica, obxectivos de calidade e emisións acústicas, ao referirse aos valores límite de inmisión de ruído aplicables a novas infraestruturas portuarias e a novas actividades, o seguinte: "1. Toda nova instalación, establecemento ou actividade portuaria, industrial, comercial, de almacenamento, deportivo-recreativa ou de ocio deberá adoptar as medidas necesarias para que non transmita ao medio ambiente exterior das correspondentes áreas acústicas niveis de ruído superiores aos establecidos como valores límite na táboa B1, del anexo III, avaliados conforme aos procedementos do anexo IV. (...)"
- O artigo 18 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería, ao referirse á prohibición de equipos audiovisuais e actuacións amplificadas en directo, o seguinte: "Poderá haber actuacións en directo nas terrazas ata as 23.30 da noite. As actuacións en directo amplificadas ou con percusión, así como a instalación de equipos audiovisuais ou a emisión de son ou vídeo nos espazos e instalacións da terraza deberán contar con la preceptiva autorización municipal."
- O artigo 23 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería, ao referirse a prohibición de equipos audiovisuais e actuacións, o seguinte: "Quedan terminantemente prohibidas as actuacións en directo amplificadas ou con percusión, así como a instalación de equipos audiovisuais ou a emisión de son ou vídeo no interior do pechamento estable."

CUARTO.- Notificar asimesmo a presente resolución ao Inspector Xefe accidental da Policía Local de Ribeira, Sr. José Manuel Bretal Laranga para que teña coñecemento e realice unha vixilancia e seguimento de dita orde, e garantir o cumprimento do anterior e da restante normativa vixente así como a convivencia pacífica na zona.

QUINTO.- As actividades teñen carácter operativo, o que condiciona o funcionamento das



mesmas, e unha vez autorizadas orixinan unha relación continua entre o suxeito autorizado e a Administración municipal, en virtude da cal esta pode intervenir en todo momento e acordar as medidas técnicas que sexan precisas para que as actividades se axusten ás esixencias de interese público, condición sempre implícita neste tipo de autorizacións.

SEXTO.- Asimesmo as actividades autorizadas:

- *So producirán efectos entre o Concello e o titular da actividade, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.*
- *Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incurrir os seus titulares.*
- *Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*

SÉTIMO.- Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Ribeira encargados da inspección e vixilancia do correcto exercicio da actividade aprécianse desviacións na execución da mesma respecto ás condicións impostas polos técnicos municipais, procederase a inmediata paralización da actividade, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.

30.- SOLICITUDE AUTORIZACIÓN PARA EVENTO MUSICAL EN LOCAL DE HOSTALERÍA – Fernando Varela Rodríguez (CLANDESTINO)

VISTO o escrito presentado por **Fernando Varela Rodríguez**, en representación do establecemento “Bar Clandestino”, de data 02/02/2024 (Rexistro de entrada nº 2.798), no que solicita permiso para evento musical no establecemento hostaleiro “Bar Clandestino” (Ribeira), o día 10/02/2024, en horario de 22:00h. a 24:00 h.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

PRIMEIRO.- Conceder autorización (Debendo cumprir co horario establecido nas instrucións) a **Fernando Varela Rodríguez**, para evento musical no establecemento hostaleiro “Bar Clandestino” (Ribeira), o día 10/02/2024, nas condicións establecidas pola “Instrucións de actuacións musicais de pouca entidade Concello de Ribeira”, aprobada pola Xunta de Goberno Local da sesión ordinaria celebrada en data 20/10/2022, e aprobada corrección na Xunta de Goberno Local de data 16/02/2023, e na que se establece:

“(…)

5.- DATAS E HORARIOS:

5.1. Sábados, domingos e festivos: Sesión “Vermú”: entre 13.00 h e 16.00 h.

5.2. Interior de Locais:

5.2.1. Café Bar:



Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.2. Cafetería:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.3. Pubs e café concerto:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 02.00 h

Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 02.00 h.

5.3. Exterior de locais: Para todas as licenzas:

Venres: de 20.00 h a 23.00 h

Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 00.00 h.

ACLARACIÓN: Os locais que queiran realizar unha actuación en interior o poderán realizar os mércores o xoves en horario comprendido entre as 20.00 h e 23.30 h, como máximo un día á semana. Exceptúanse desta consideración os locais que dispoñan de licenza de pub, que se rexerán pola mesma.

(...)"

SEGUNDO.- Durante a celebración do evento a persoa responsable, xa sexa solicitante, representante ou promotor/a de "Bar Clandestino" (Ribeira) (**Fernando Varela Rodríguez**), deberá estar localizado en todo momento para o cal deberá facilitárselle á policía local un número de teléfono de contacto coa finalidade de poder localizar en todo momento á persoa responsable.

TERCEIRO.- Deberase respetar o aforo máximo permitido, data e hora de celebración, e que se cumplan as medidas de seguridade, salubridade ornato público, garantindo o cumprimento dos valores límite de inmisión de ruído aplicable con respecto ao espazo público anexo e ás vivendas próximas, debendo respetar en todo caso:

- O artigo 7 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería do Concello de Ribeira, ao referirse á limitación de niveis de transmisión sonora, o seguinte: "O funcionamento das instalacións reguladas nesta ordenanza, tanto en solo público como privado, deberá respectar os límites de ruído en vivendas e locais próximos previstos na normativa aplicable."
- O artigo 24 do Real Decreto 1367/2007, de 19 de outubro, polo que se desenvolve a Lei 37/2003, de 17 de novembro, do Ruído, no referente a zonificación acústica, obxectivos de calidade e emisións acústicas, ao referirse aos valores límite de inmisión de ruído aplicables a novas infraestruturas portuarias e a novas actividades, o seguinte: "1. Toda nova instalación, establecemento ou actividade portuaria, industrial, comercial, de almacenamento, deportivo-recreativa ou de ocio deberá adoptar as medidas necesarias para que non transmita ao medio ambiente exterior das correspondentes áreas acústicas niveis de ruído superiores aos establecidos como valores límite na táboa B1, del anexo III, avaliados conforme aos procedementos do anexo IV. (...)"
- O artigo 18 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería, ao referirse á prohibición de equipos audiovisuais e actuacións amplificadas en directo, o seguinte: "Poderá haber actuacións en directo nas terrazas ata as 23.30 da noite. As actuacións en directo amplificadas ou con percusión, así como a instalación de equipos audiovisuais ou a emisión de son ou



vídeo nos espazos e instalacións da terraza deberán contar con la preceptiva autorización municipal.”

- O artigo 23 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería, ao referirse a prohibición de equipos audiovisuais e actuacións, o seguinte: “Quedan terminantemente prohibidas as actuacións en directo amplificadas ou con percusión, así como a instalación de equipos audiovisuais ou a emisión de son ou vídeo no interior do pechamento estable.

CUARTO.- Notificar asimesmo a presente resolución ao Inspector Xefe accidental da Policía Local de Ribeira, Sr. José Manuel Bretal Laranga para que teña coñecemento e realice unha vixilancia e seguimento de dita orde, e garantir o cumprimento do anterior e da restante normativa vixente así como a convivencia pacífica na zona.

QUINTO.- As actividades teñen carácter operativo, o que condiciona o funcionamento das mesmas, e unha vez autorizadas orixinan unha relación continua entre o suxeito autorizado e a Administración municipal, en virtude da cal esta pode intervir en todo momento e acordar as medidas técnicas que sexan precisas para que as actividades se axusten ás esixencias de interese público, condición sempre implícita neste tipo de autorizacións.

SEXTO.- Asimesmo as actividades autorizadas:

- *So producirán efectos entre o Concello e o titular da actividade, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.*
- *Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incurrir os seus titulares.*
- *Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*

SÉTIMO.- Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Ribeira encargados da inspección e vixilancia do correcto exercicio da actividade aprécianse desviacións na execución da mesma respecto ás condicións impostas polos técnicos municipais, procederase a inmediata paralización da actividade, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.

31.- APROBACIÓN CELEBRACIÓN PROGRAMA ENTROIDO 2024

Vista a proposta conxunta da Concelleira Delegada de Cultura, Antía Alberte Maneiro, e do Concelleiro Delegado de Festexos, Francisco Suárez-Puerta Colomer, relativa á aprobación da celebración do programa do Entroido 2024.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda** aprobar a celebración do programa do Entroido 2024.



32.- SOLICITUDE CAMBIO PERCORRIDO ANDAINA SOLIDARIA – Colegio Galaxia

Visto o escrito presentado por María Eugenia Garrido Iglesias en representación do **Colegio Galaxia**, de data 30/01/2024 (Rexistro de entrada nº 2.417), no que solicita o cambio de percorrido da Andaina Solidaria a favor da Asociación Art for Dent, autorizada pola Xunta de Goberno Local en sesión celebrada en data 11/01/2024, debido ás obras que se están a realizar na Praza do Concello, polo que desexan cambiar a saída e chegada á Praza de España.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- **Autorizar** o cambio da saída e chegada da Andaina Solidaria a favor da Asociación Art for Dent, que se celebrará o 17/03/2024, á Praza de España (Ribeira)
- Dar traslado deste acordo á Policía Local, para o seu coñecemento

33.- SOLICITUDE CESIÓN DE USO DE JAIMA PARA CELEBRACIÓN ACTO MANS UNIDAS – María José Roca González

Visto o escrito presentado por **María José Roca González**, de data 02/02/2024 (Rexistro de entrada nº 2.790) no que solicita a cesión de uso dunha jaima para dar visibilidade á celebración do acto de lectura do manifesto de Mans Unidas, o día 09/02/2024.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- Autorizar a cesión de uso dunha jaima para dar visibilidade á celebración do acto de lectura do manifesto de Mans Unidas, o día 09/02/2024, que deberá instalarse no atrio da igrexa de Ribeira.
- Dar traslado á Policía Local para o seu coñecemento.

34.- PARTICIPACIÓN NA PROGRAMACIÓN DA REDE CULTURAL 2024

Vista a proposta presentada por **Antía Alberte Maneiro, Concelleira Delegada de Cultura**, de data 02/0/2024, na que solicita a participación na programación da Rede Cultural para o ano 2024 da Deputación Provincial da Coruña (BOP nº 22 do 30 de xaneiro de 2024), e que se transcribe:

“Antía Alberte Maneiro, Concelleira delegada de Cultura do Concello de Ribeira,

EXPOÑO:

Co obxecto de contribuír á difusión e á promoción da lingua, da música, o folclore, o teatro, a danza, o cine e demais manifestacións artísticas e culturais na provincia á Deputación Provincial da Coruña ven de publicar no Boletín Oficial da Provincia nº 22 de data 30/01/2024 as bases reguladoras e a convocatoria para a participación na programación da Rede Cultural para o ano 2024, establecendo o prazo de inscrición de espectáculos dende o día seguinte á publicación da convocatoria ata o 16 de febreiro de 2024 ás 14:00h así como o prazo de solicitude de actuacións, do 3 de abril ás 00:00h ao 17 de abril de 2024 ás 14.00h.

Esta convocatoria contén catro programas de difusión cultural:



- **ESCENA AO VIVO**
Programa de espectáculos profesionais de teatro, monicreques, maxia, danza e música.
- **VISIÓNS**
Programa de cinema e contidos audiovisuais.
- **ALICERCE**
Programa de grupos de música, danza e teatro non profesionais.
- **LINGUA A ESCENA**
Programa de espectáculo profesionais de música, teatro, danza, narración oral e monicreques con contidos específicos orientados á dinamización social da lingua galega.

O Concello de Ribeira ten interese en inscribir ao Grupo Municipal de Teatro de Ribeira e á Coral Polifónica Municipal de Ribeira para a súa participación baixo as condicións deste programa, tendo en conta o importe dos cachés que se fixan segundo o criterio de número de integrantes por grupo e as demais condicións recollidas no apartado 3.1-Inscripción de propostas artísticas no programa ALICERCE, que regula o procedemento para a inscrición de espectáculos non profesionais na Rede Cultural.

E por outra banda, o Concello de Ribeira tamén ten interese por participar nesta programación da Rede Cultural mediante a solicitude e contratación de espectáculos dos distintos programas que se contemplan. Así pois, de conformidade cos apartados 1.2.-Contratación de espectáculos, 2.2.-Contratación de propostas audiovisuais, 3.2.- Contratación de espectáculos non profesionais e 4.2.-Contratación de espectáculos de lingua o escena, o Concello de Ribeira podería solicitar no apartado de Escena ao Vivo un mínimo de 6 actuacións, no apartado Visións un máximo de 10 proxeccións das que un mínimo do 50% deben ser produción propia galega, no apartado Alicerce un máximo de 5 funcións e no apartado Lingua á escena un mínimo de 4 espectáculos. Ademais a participación nesta programación conleva o cumprimento das obrigas establecidas nos apartados 1.3.- Escena ao vivo, 2.3-Visións, 3.3 Alicerce e 4.3 Lingua a escena.

As porcentaxes de cofinanciamento entre a Deputación e os Concellos, establecido no apartado 5.2 é para Concellos de 20.001-50.000 habitantes do 60% Concello e 40% Deputación. Por outra banda, as asignacións económicas máximas por tipoloxía de Concellos tal e como establece o apartado 5.3-Adxudicación das programacións é do límite máximo de achega orzamentaria da Deputación de 26.000,00 euros.

De acordo co apartado 5.4.- Xustificación e pagamento establécese para os Concellos o seguinte:

- a) Os concellos aboaranlle a totalidade do importe da función a cada un dos grupos que lle fose concedido.
- b) A Deputación aboaralle aos concellos o importe da porcentaxe (base 5.2) de cada unha das funcións, que deberán ser xustificadas de xeito individualizado na plataforma informática habilitada pola Deputación para este efectos.
- c) Para o cobramento de cada unha das funcións, os concellos deberán achegar a seguinte documentación:

- * Copia do contrato suscrito entre o Concello e o grupo ou empresa ou, se for o caso, copia compulsada da correspondente resolución da Alcaldía, en virtude do disposto nos artigos 118 e 131.3 da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público.
- * Certificación ou informe no que se acredite a realización da función concedida.
- * No caso de actuacións profesionais, certificación ou informe da comprobación das altas na Seguridade Social das e dos artistas participantes na función concedida.

d) Logo de que a Deputación aboe a función, o Concello remitiralle á Deputación, no prazo de dous meses, certificado de ter realizado o pagamento e, no caso de non facelo, iniciárase o correspondente expediente de reintegro polo cantidade aboada indebidamente.

A vista de todo o exposto nesta proposta, SOLICÍTASE á Xunta de Goberno Local:

- Acordo para participar no programa Rede Cultural 2024 da Deputación Provincial da Coruña:



- a) Inscripción dos espectáculos do Grupo Municipal de Teatro e Coral Polifónica Municipal de Ribeira (ata o 16/2/2024).
- b) Solicitud de espectáculos dos apartados contemplados nas bases reguladoras (dende ó 3 ao 17/4/2024)."

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda** prestar a súa aprobación á participación na programación da Rede Cultural para o ano 2024 da Deputación Provincial da Coruña:

- a) Inscripción dos espectáculos do Grupo Municipal de Teatro e Coral Polifónica Municipal (ata o 16/02/2024).
- b) Solicitar espectáculos dos apartados contemplados nas bases reguladoras deste programa provincial (dende o 3 ao 17/04/2024).

35.- SOLICITUDE INSTALACIÓN DE SINAL DE PROHIBIDO APARCAR – Christian Río Bouzón

Visto o escrito presentado por **Christian Río Bouzón**, de data 01/02/2024 (Rexistro de entrada nº 2.610), no que solicita a instalación dun sinal de prohibido aparcar na entrada ao Outeiro (Carreira), debido ás difultades ocasionadas para entral con vehículo na súa vivenda.

Visto o informe emitido ao respecto pola Policía Local, de data 02/02/2024, e no que sinala:

"Que realizada inspección ocular y conversación mantenida con el solicitante en el lugar, indicar que la vía que nos ocupa es estrecha, de dos direcciones e insuficiente para el paso de dos vehículos, al estacionar un vehículo en la entrada crea un obstaculo dificultando el paso los demás. Significar que no existe ningún inconveniente en cuanto a Trafico y Seguridad Vial para el pintado de línea amarilla en la intersección, de esta manera los usuarios de la vía dispondrán de mayor visibilidad y facilidad para la entrada y salida de la calle."

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda** que se proceda ao pintado de liña amarela na intersección, de tal xeito que os usuarios da vía dispoñan de maior visibilidade e facilidade para a entrada/saída da rúa, según o contido do citado informe policial.

36.- SOLICITUDE INSTALACIÓN PANEIS INFORMATIVOS ANDAINA SOLIDARIA – Asociación Galega da Enfermidade de Dent

Visto o escrito presentado por María del Mar Castela Fraga en representación de **Asociación Galega da Enfermidade de Dent**, de data 02/02/2024 (rexistro de entrada nº 2.835), no que solicita autorización para a instalación de tres paneis informativos na Praza de España, os días 10 ao 24/03/2024, co motivo da celebración da Andaina Solidaria "Un Raio de Luz", que se celebrará o día 17/03/2024; asímesmo solicita unha acometida monofásica para dotar de enerxía a un equipo de música para amenizar o evento.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:



- Autorizar a instalación de tres paneis informativos na Praza de España, os días 10 ao 24/03/2024, co motivo da celebración da Andaina Solidaria “Un Raio de Luz”.
- Autorizar unha acometida monofásica para dotar de enerxía a un equipo de música para amenizar o evento que se celebrará o día 17/03/2024.
- Dar traslado deste acordo á Policía Local para o seu coñecemento.

37.- SOLICITUDE INSTALACIÓN ATRACCIÓN DE FEIRA – José Eduardo Dos Santos De Fátima (Scalextric e Trampolín)

Vistos os escritos presentados por **José Eduardo Dos Santos De Fátima**, de data 05/02/2024 (Rexistros de entrada nº 2.943 e 2.946), nos que solicita autorización para a instalación de dúas atraccións de feira (Scalextric (1 m. x 1 m.) e Trampolín (1 m. x 1 m.)), os días 8 ao 18/02/2024, na Praza de España (Ribeira), co motivo da celebración do Entroido.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- **Autorizar** a instalación de dúas atraccións de feira (Scalextric (1 m. x 1 m.) e Trampolín (1 m. x 1 m.)), os días 8 ao 18/02/2024, na Praza de España (Ribeira), co motivo da celebración do Entroido.
- **Antes da súa instalación deberá acreditar documentalmente as dimensións exactas da atracción de feira nas oficinas municipais.**
- Deberá estar en posesión da correspondente documentación obrigada para a instalación de atraccións de feira, así como a necesaria póliza de seguro de responsabilidade civil.
- Dar traslado deste acordo á Policía Local para o seu coñecemento

38.- SOLICITUDE INSTALACIÓN ATRACCIÓN DE FEIRA – José Eduardo Dos Santos De Fátima (Air Game)

Visto o escrito presentado por **José Eduardo Dos Santos De Fátima**, de data 05/02/2024 (Registro de entrada nº 2.943), no que solicita autorización para a instalación dunha atracción de feira (Air Game (1 m. x 1 m.)), os días 8 ao 18/02/2024, na Avenida do Malecón (Ribeira) (“Diante da Pastelería Fina”), co motivo da celebración do Entroido.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- **Informar a José Eduardo Dos Santos De Fátima** que deberá solicitar autorización para a instalación dunha atracción de feira (Air Game (1 m. x 1 m.)), os días 8 ao 18/02/2024, na Avenida do Malecón (Ribeira) (“Diante da Pastelería Fina”), co motivo da celebración do Entroido, á entidade **PORTOS DE GALICIA**, ao ser a entidade titular do espazo solicitado.
- **Como alternativa, autorizar a José Eduardo Dos Santos De Fátima** para a instalación dunha atracción de feira (Air Game (1 m. x 1 m.)), os días 8 ao 18/02/2024, co motivo da celebración do Entroido, **na Praza de España**, e que deberá comunicar con antelación suficiente á Policía Local.



- **Antes da súa instalación deberá acreditar documentalmente as dimensións exactas da atracción de feira nas oficinas municipais.**
- **Deberá poñerse en contacto coa Policía Local para coordinar a **ubicación exacta** da citada atracción de feira.**
- Deberá estar en posesión da correspondente documentación obrigada para a instalación de atraccións de feira, así como a necesaria póliza de seguro de responsabilidade civil.
- Dar traslado deste acordo á Policía Local para o seu coñecemento

39.- SOLICITUDE INSTALACIÓN ATRACCIÓN DE FEIRA – Andrea Machado Machado (Pista infantil de coches)

Visto o escrito presentado por **Andrea Machado Machado**, de data 05/02/2024 (Registro de entrada nº 2.938), no que solicita autorización para a instalación dunha atracción de feira (Pista infantil de coches), os días 8 ao 18/02/2024, na Praza de España (Ribeira), co motivo da celebración do Entroido.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- **Autorizar** a instalación dunha atracción de feira (Pista infantil de coches), os días 8 ao 18/02/2024, na Praza de España (Ribeira), co motivo da celebración do Entroido.
- **Antes da súa instalación deberá acreditar documentalmente as dimensións exactas da atracción de feira nas oficinas municipais.**
- Deberá estar en posesión da correspondente documentación obrigada para a instalación de atraccións de feira, así como a necesaria póliza de seguro de responsabilidade civil.
- Dar traslado deste acordo á Policía Local para o seu coñecemento

40.- SOLICITUDES USO TEMPORAL DE CENTROS MUNICIPAIS DE CULTURA E INCHABLES

Vista a proposta da Concelleira Delegada de Cultura, **Antía Alberte Maneiro**, de data 05/02/2024, relativa á autorización de uso temporal de centros municipais de cultura e inchables solicitadas por varias asociacións co motivo da celebración do Entroido, e no que sinala:

“Antía Alberte Maneiro, Concelleira delegada de Cultura do Concello de Ribeira

EXPOÑO

Temos o desexo de apoiar a iniciativa do tecido asociativo na organización dos programas culturais, que abertos á cidadanía, carecen de ánimo de lucro.

Nesta ocasión é con motivo da celebración do Entroido, foron recibidos diferentes peticións para dispor de espazos municipais e outros recursos co obxecto de levar a cabo unha xornada lúdica de carnaval.

As peticións presentadas pertencen a:



ANPA Colexio Heroínas de Sálvora
Esther Sancho Patiño

Aula M. Música de Aguiño
Día 9/2/2024 ás 17.00h (15.30 a 21.00h)

AA VV de Carreira
María Ventura Sampedro Rego

Casa da Cultura de Carreira
10/2/2024 (10-14h / 16-21h)

Asociación Cultural Alecrín
M^a Dolores López Vázquez

Aula M. Música de Aguiño
10/2/2024
Obradoiros de baile con música Dj

A.P.A. CEIP O Grupo
Unai González Suárez

Dous Inchables municipais
09/02/2024 ás 17.00h (17.00 a 20.00h)

Valoradas cada unha das solicitudes anteditas e revisado a axenda de reservas das intalacións así como dos inchables, **infórmase favorablemente** podendo facer uso temporal de cada un dos centros municipais sinalados e dos inchables, para o que se establece o **cumprimento das seguintes medidas**:

1. As condicións de uso e desenvolvemento de cada actividade estarán suxeitas ás regras xerais de responsabilidade e respecto polos bens públicos por parte do solicitante. En todo caso a entidade solicitante subscribirá unha póliza de seguro para cubrir tanto responsabilidade civil como os posibles accidentes, así como calquera outra que se poida derivar dos danos ocasionados polo uso da instalación (Lei 10/2017, de 27 de decembro, de espectáculos públicos e actividades recreativas de Galicia «DOG» núm. 1, de 2 de xaneiro de 2018 e Decreto 226/2022, de 22 de decembro, polo que se regulan determinados aspectos da organización e desenvolvemento dos espectáculos públicos e actividades recreativas «DOG» núm. 13, de 19 de xaneiro de 2019).
2. A dispoñibilidade de cada instalación está condicionada á programación que puidera ter lugar no calendario reservado, motivo polo que se lle comunicará coa antelación suficiente para a boa organización de todos.
- 3.- Comprométese o solicitante a deixar a instalación nas mesmas condicións que estaba antes do seu emprego, respondendo dos danos e deterioros que puidieran orixinarse.
- 4.- En ningún caso poderá destinarse a fins distintos do autorizado.
- 5.- As actividades que son obxecto deste informe deberán ser abertas, gratuítas e carecer de ánimo de lucro.
- 6.- Na difusión e publicidade do acto deberá inserir o logo identificativo do Concello de Ribeira que lle facemos chegar ao correo electrónico indicado na solicitude. Poderá remitir esta publicidade, cartelería dixital ao enderezo culturaefestexos@ribeira.gal.
- 7.- Calquera gasto derivado desta cesión de uso e que se relacione coa actividade correrá a cargo do solicitante (publicidade, dereitos de autor (SGAE), adornos e outros).
- 8.- Respetar o aforo da instalación.
- 9.- Declaración de Responsabilidade a entregar asinada e antes da data de celebración da actividade obxecto da solicitude, a través da sede electrónica deste concello, ou ao enderezo electrónico do departamento de cultura: culturaefestexos@ribeira.gal. (Achégase modelo).
- 10.- Para o uso dos inchables será necesario que na Declaración de Responsabilidade identifique ao Responsable Técnico da montaxe así como o persoal que atenderá os inchables durante o seu uso (serán monitorado cualificado de tempo libre). Ademais na Póliza de Responsabilidade Civil deberá constar expresamente a cobertura dos riscos que puderan derivarse do uso desta estrutura.

Por isto, Propoño á Xunta de Goberno Local acordo para

- 1- Autorizar o uso temporal dos centros municipais de cultura e inchables solicitados polos interesados anteditos, no calendario e horarios indicados.
- 2- Notificar este acordo a cada solicitante e requirir a Declaración de Responsabilidade previa á data da celebración do evento.
- 3- Dar traslado deste acordo á Policía Local para o seu coñecemento."



A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda:**

- 1- **Autorizar** o uso temporal dos centros municipais de cultura e inchables solicitados polos interesados anteditos, no calendario e horarios indicados.
- 2- Notificar este acordo a cada solicitante e requerir a Declaración de Responsilidade previa á data da celebración do evento.
- 3- Dar traslado deste acordo á Policía Local para o seu coñecemento.

DECLARACIÓN RESPONSABLE

ENTIDADE ORGANIZADORA	
Nome e apelidos (representante)	Teléfono
Email:	
INSTALACIÓN (identificar o centro municipal de uso):	

1.- A entidade que represento dispón en vigor do seguro de responsabilidade civil conforme aos capitais mínimos da póliza establecidos na disposición transitoria terceira da lei 10/2017 de espectáculos públicos e actividades recreativas da Xunta de Galicia «DOG» núm. 1, de 2 de xaneiro de 2018 e Decreto 226/2022, de 22 de decembro, polo que se regulan determinados aspectos da organización e desenvolvemento dos espectáculos públicos e actividades recreativas «DOG» núm. 13, de 19 de xaneiro de 2019).

O dito seguro, así como o recibo de pago correspondente, poderásemse exixir antes ou durante o transcurso da actividade.

2.- BREVE DESCRIPCIÓN DA ACTIVIDADE:

3.- DATA DE CELEBRACIÓN DA ACTIVIDADE: _____

4.- USO DE INCHABLES:

a) Nome e apelidos do técnico responsable da súa montaxe:

b) Marcar cun X o compromiso de dispor de monitorado cualificado para atender a celebración e uso dos inchables: ☐

POR TODO ISTO DECLARO RESPONSABLEMENTE

1. Que son certos todos os datos que se recollen neste documento.
2. Que me comprometo a deixar a instalación /inchables nas mesmas condicións que estaba antes do seu emprego, respondendo dos danos e deterioros que puidieran orixinarse
3. Que cumpo con todos os requisitos establecidos na normativa vixente para o exercicio da actividade descrita, dispoñendo da documentación que o acredita, e que porá a disposición do Concello se así se lle require.
- 4.- Que as actividades obxecto desta declaración son abertas, gratuítas e carecer de ánimo de lucro.
- 5.- A cumprir e respetar o aforo de uso desta instalación e ou inchable.



6.-Entregar copia da publicidade do acto na que se incluíra o logo identificativo do Concello de Ribeira.

Para uso de Inchables:

7 - Responsable Técnico da montaxe _____

Declaro que os inchables serán atendidos por monitorado cualificado de tempo libre.

A Póliza de Responsabilidade Civil recolle a cobertura dos riscos que pudesan derivarse do uso desta estrutura. Número de Póliza _____

E para que así conste, asino a presente declaración.

.....,dede 2024.

Asdo.....

41.- SOLICITUDE DE REPOSICIÓN DE RESERVA DE ESPAZO PARA ESTACIONAMIENTO EXPRESS – Carmen González Martínez

Visto o escrito presentado por Carmen González Martínez en representación do establecemento “Os Nenos”, de data 29/01/2024 (Registro de entrada nº 2.297), no que solicita a reposición da sinal informativa de estacionamento express na Rúa Cristóbal Colón (Ribeira), por necesidade de probas de chasis de carriños de beés ou cadeiras de retención infantil.

Visto o informe desfavorable emitido ao respecto pola Policía Local, de data 06/02/2024, no que sinala:

“Que en fecha 9/01/2024 se contesta la solicitud de D. Javier Ordoñez Vicente, para la retirada de una señal informativa de estacionamiento Express, sin rango de ley para poder denunciar que no se ajustaba a la Ordenanza de Circulación en cuanto al tiempo máximo permitido de estacionamiento de 10 minutos, siendo 15 minutos por la Ordenanza de Circulación,

INDICAR:

- *Se realiza una comprobación partiendo del porcentaje de vehículos que estacionaban en la reserva Express para posibles clientes del establecimiento “Os Nenos”, artículos para bebés, el resultado fue que una alta mayoría estaban realizando otras actividades o gestiones que para nada necesitaban tener el vehículo próximo más allá de la mera comodidad.*
- *En conversación mantenida con la madre de la solicitante, delante del establecimiento, se le informa que la reposición de la señal no garantiza que todos los visitantes sean clientes o posibles compradores de sus productos, más bien fomentaba que estacionen vehículos por pura comodidad.*

Si bien se le indica de que si por necesidad de trasladar un vehículo para realizar pruebas de Chasis de carritos de bebés, o sillas de retención infantil, o la compra de los mismos, no existe ningún problema, previa comunicación a la Policía Local como así ocurre en otros establecimientos de las calles peatonales.

Por todo lo expuesto no sería conveniente la reposición de dicha señal Express, ya que para acceder a la zona se estaría infringiendo la señal de entrada prohibida R-101”



A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- **Denegar** a solicitude de reposición de reserva de espazo de estacionamento express na Rúa Cristóbal Colón (Ribeira), xa que para acceder á zona se estaría infrinxindo a sinal de entrada prohibida R-101, según o sinalado no citado informe policial.
- **Informar** á solicitante que si por necesidade de trasladar un vehículo para realizar probas de chasis de carriños de bebés, ou cadeiras de retención infantil, ou la compra dos mesmos, no existe ningún problema, previa comunicación á Policía Local, como así ocorre noutros establecementos das rúas peonís.

42.- APROBACIÓN DE PREZO PÚBLICO E NORMAS DE XESTIÓN: “Encontro das Persoas Maiores 2024”

Vista a **proposta de aprobación de prezo público** do Concelleiro Delegado de Servizos Sociais, Vicente Mariño de Bricio, de data 17/01/2024, no que se solicita a aprobación de prezo público para a realización da actividade “Encontro das Persoas Maiores 2024”, o día 25/02/2024.

Visto o informe emitido ao respecto polo Interventor Municipal, Pablo Bao Castro, de data 05/02/2024.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**

1. Aprobación do seguinte prezo público:

Encontro das persoas maiores 2024	PREZO PÚBLICO (25,08%)	ACHEGA DO CONCELLO
	16,00 €	47,80 €

- 2.- O inicio do expediente de contratación segundo a memoria xustificativa da idoneidade do contrato.

Total gastos 55.506,00 €

Publicar un anuncio que dea conta da aprobación destes prezos públicos tanto no Taboleiro Oficial de Anuncios do Concello, como nas dependencias de Servizos Sociais Comunitarios.

O anuncio deberá ser exposto desde o día de seguinte ao de adopción do presente acordo, e non poderá ser retirado ate que as actividades previstas teñan rematado.

O procedemento de pago será o seguinte: as persoas usuarias retirarán as entradas previo pago nas dependencias de Atención cidadá tesourería do Concello de Ribeira e deberán acreditar a residencia no Concello de Ribeira co seu DNI.

43.- SOLICITUDE INSTALACIÓN MESA INFORMATIVA – Emilio Carreira Campelle

Visto o escrito presentado por **Emilio Carreira Campelle**, de data 06/02/2024 (Rexistro de entrada nº 3.086), no que solicita autorización para a instalación dunha mesa informativa sobre temas de familia, saúde e espiritualidade, os días 27/02/2024, 30/03/2024 e



27/04/2024, na Avenida do Malecón, nº 55, á altura do Parque García Bayón (Ribeira).

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- **Autorizar** a instalación dunha mesa informativa sobre temas de familia, saúde e espiritualidade, os días 27/02/2024, 30/03/2024 e 27/04/2024, na Avenida do Malecón, nº 55, á altura do Parque García Bayón (Ribeira).
- Dar traslado deste acordo á Policía Local para o seu coñecemento.

44.- SOLICITUDES DE SUBVENCIONS – GALP 2024

VISTA a proposta presentada polo **Alcalde**, Luis A. Pérez Barral, de data 06/02/2024, relativa á convocatoria de axudas para proxectos ao abeiro das estratexias de desenvolvemento local participativo (EDLP), aprobadas aos grupos de acción local do sector pesqueiro (GALP) no marco do Fondo Europeo Marítimo de Pesca e de Acuicultura 2021-2027, e se convocan as correspondentes ao ano 2024, tramitada como anticipado de gasto (código de procedemento PE155A). Consellería do Mar, Xunta de Galicia (DOG nº 22, de data 31/01/2024).

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- 1.- Acolleuse ao sinalado na citada convocatoria e solicitar unha axuda para o financiamento de “Proxectos de desenvolvemento local participativo dos grupos de acción local do sector pesqueiro (GALP) no marco do Fondo Europeo Marítimo e de Pesca e de Acuicultura 2021-2027”.
- 2.- Facultar ao Sr. Alcalde D. Luis A. Pérez Barral para actuar en representación do Concello de Ribeira e formular a correspondente solicitude de axuda.
- 3.- Xuntar á dita solicitude a documentación, declaracións e compromisos que nela se inclúen.
- 4.- Autorizar á Administración competente a obter as certificacións da Axencia Estatal da Administración Tributaria e da Tesourería da Seguridade Social na que se acredite que o concello está ao corrente nas súas obrigas tributarias e coa Seguridade Social.
- 5.- Comprometerse a remitir na data correspondente a xustificación da realización dos proxectos e do cumprimento das condicións impostas na concesión da subvención.

45.- SOLICITUDE AUTORIZACIÓN DE USO DO NOVO AUDITORIO MUNICIPAL PARA FINS ELECTORAIS – María José Sampedro González

Visto o escrito presentado por **María José Sampedro González**, de data 01/02/2024 (Rexistro de entrada nº 2.639), no que solicita autorización de uso do salón principal do novo Auditorio Municipal para a realización dun mitin o día 11 de febreiro, entre as 17:00 h. e as 22:00 h.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- **Inadmitir a solicitude** presentada por María José Sampedro González de autorización de uso do salón principal do novo Auditorio Municipal para a



realización dun mitin o día 11 de febreiro, entre as 17:00 h. e as 22:00 h., por mor a que se trata dun inmoible municipal que non aparece na relación de locais oficiais e lugares públicos reservado para a realización gratuíta de actos de campaña electoral (Publicada no BOP nº8, do 10 de xaneiro de 2024).

- **Informar** que as solicitudes destas características deberán dirixirse á Xunta Electoral de Zona de Noia, que é o órgano competente para resolvelas durante os procesos electorais.
- Asímesmo, se lle **informa** que as instalacións do novo Auditorio Municipal todavía **non están dispoñibles ao público**.

46.- SOLICITUDE AUTORIZACIÓN CESIÓN DE USO POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE SIRVES – José Manuel Martínez Suárez

Vistos os escritos presentados por **José Manuel Martínez Suárez**, de datas 19/01/2024 e 06/02/2024 (Rexistros de entrada nº 1.610 e 3.028), nos que solicita a cesión de uso do Polideportivo Municipal de Sirves (Olveira), o sábado día 10/02/2024, de 17:00 h. a 00:00 h., co motivo da celebración dun festival de Entroido solidario, organizado pola Asociación Cultural as Dunas e a Comunidade de Montes de Olveira, con entrada gratuíta e no que solicitarán donativos aos asistentes en forma de alimentos para donalos a Cáritas de Ribeira.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- **Autorizar** a a cesión de uso do Polideportivo Municipal de Sirves (Olveira), o sábado día 10/02/2024, de 17:00 h. a 00:00 h., co motivo da celebración dun festival de Entroido solidario.
- Dar traslado deste acordo ao Departamento de Deportes e á Policía Local para o seu coñecemento

47.- SOLICITUDE AUTORIZACIÓN PARA EVENTO MUSICAL EN LOCAL DE HOSTALERÍA – Felipe Fernández Carracedo (PENÍN)

VISTO o escrito presentado por **Felipe Fernández Carracedo**, en representación do establecemento “Gastrocervercería Penín”, de data 07/02/2024 (Rexistro de entrada nº 3.292), no que solicita permiso para evento musical no establecemento hostaleiro “Gastrocervercería Penín” (Ribeira), o día 09/02/2024, en horario de 20:00h. a 00:00 h.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

PRIMEIRO.- Conceder autorización (Debendo cumprir co horario establecido nas instrucións) a Felipe Fernández Carracedo, para evento musical no establecemento hostaleiro “Gastrocervercería Penín” (Ribeira), o día 09/02/2024, nas condicións establecidas pola “Instrucións de actuacións musicais de pouca entidade Concello de Ribeira”, aprobada pola Xunta de Goberno Local da sesión ordinaria celebrada en data 20/10/2022, e aprobada corrección na Xunta de Goberno Local de data 16/02/2023, e na que se establece:

“(…)

5.- DATAS E HORARIOS:



5.1. Sábados, domingos e festivos: Sesión “Vermú”: entre 13.00 h e 16.00 h.

5.2. Interior de Locais:

5.2.1. Café Bar:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.2. Cafetería:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.3. Pubs e café concerto:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 02.00 h

Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 02.00 h.

5.3. Exterior de locais: Para todas as licenzas:

Venres: de 20.00 h a 23.00 h

Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 00.00 h.

ACLARACIÓN: Os locais que queiran realizar unha actuación en interior o poderán realizar os mércores o xoves en horario comprendido entre as 20.00 h e 23.30 h, como máximo un día á semana. Exceptúanse desta consideración os locais que dispoñan de licenza de pub, que se rexerán pola mesma.

(...)”

SEGUNDO.- Durante a celebración do evento a persoa responsable, xa sexa solicitante, representante ou promotor/a de “Gastrocervercería Penín” (Ribeira) (**Felipe Fernández Carracedo**), deberá estar localizado en todo momento para o cal **deberá facilitárselle á policía local un número de teléfono de contacto** coa finalidade de poder localizar en todo momento á persoa responsable.

TERCEIRO.- Deberase respetar o aforo máximo permitido, data e hora de celebración, e que se cumpren as medidas de seguridade, salubridade ornato público, garantindo o cumprimento dos valores límite de inmisión de ruído aplicable con respecto ao espazo público anexo e ás vivendas próximas, debendo respetar en todo caso:

- O artigo 7 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería do Concello de Ribeira, ao referirse á limitación de niveis de transmisión sonora, o seguinte: “O funcionamento das instalacións reguladas nesta ordenanza, tanto en solo público como privado, deberá respectar os límites de ruído en vivendas e locais próximos previstos na normativa aplicable.”
- O artigo 24 do Real Decreto 1367/2007, de 19 de outubro, polo que se desenvolve a Lei 37/2003, de 17 de novembro, do Ruído, no referente a zonificación acústica, obxectivos de calidade e emisións acústicas, ao referirse aos valores límite de inmisión de ruído aplicables a novas infraestruturas portuarias e a novas actividades, o seguinte: “1. Toda nova instalación, establecemento ou actividade portuaria, industrial, comercial, de almacenamento, deportivo-recreativa ou de ocio deberá adoptar as medidas necesarias para que non transmita ao medio ambiente exterior das correspondentes áreas acústicas niveis de ruído superiores aos establecidos como valores límite na táboa B1, del anexo III, avaliados conforme aos procedementos do anexo IV. (...)”



- O artigo 18 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería, ao referirse á prohibición de equipos audiovisuais e actuacións amplificadas en directo, o seguinte: “Poderá haber actuacións en directo nas terrazas ata as 23.30 da noite. As actuacións en directo amplificadas ou con percusión, así como a instalación de equipos audiovisuais ou a emisión de son ou vídeo nos espazos e instalacións da terraza deberán contar con la preceptiva autorización municipal.”
- O artigo 23 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería, ao referirse a prohibición de equipos audiovisuais e actuacións, o seguinte: “Quedan terminantemente prohibidas as actuacións en directo amplificadas ou con percusión, así como a instalación de equipos audiovisuais ou a emisión de son ou vídeo no interior do pechamento estable.”

CUARTO.- Notificar asimesmo a presente resolución ao Inspector Xefe accidental da Policía Local de Ribeira, Sr. José Manuel Bretal Laranga para que teña coñecemento e realice unha vixilancia e seguimento de dita orde, e garantir o cumprimento do anterior e da restante normativa vixente así como a convivencia pacífica na zona.

QUINTO.- As actividades teñen carácter operativo, o que condiciona o funcionamento das mesmas, e unha vez autorizadas orixinan unha relación continua entre o suxeito autorizado e a Administración municipal, en virtude da cal esta pode intervir en todo momento e acordar as medidas técnicas que sexan precisas para que as actividades se axusten ás esixencias de interese público, condición sempre implícita neste tipo de autorizacións.

SEXTO.- Asimesmo as actividades autorizadas:

- *So producirán efectos entre o Concello e o titular da actividade, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.*
- *Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incurrir os seus titulares.*
- *Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*

SÉTIMO.- Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Ribeira encargados da inspección e vixilancia do correcto exercicio da actividade aprécianse desviacións na execución da mesma respecto ás condicións impostas polos técnicos municipais, procederase a inmediata paralización da actividade, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.

A Presidencia levanta a sesión sendo as 14:35 do mesmo día, estendéndose a presente acta da que, como secretario xeral, dou fe e certifico na data que consta na sinatura dixital que figura ao pé deste documento.

