

VALENTIN GONZALEZ FORMOSO  
Data e hora: 13/03/2023 14:14

MARIA AMPARO CRISTINA  
TABOADA GIL  
Data e hora: 13/03/2023 13:52

Validación de documentos  
https://sede.dacoruña.gal/validoc  
Código  
91c1fb0e1ab50a8a5545c06c3ce1a1bb79d9425eb



**LIQUIDADADA**  
**08 ENE. 2024**



REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE NOIA

Entrada Nº: 98/2024

Asiento Nº/Diario: 1088/120 Caducidad: 03/04/2024

Fecha Presentación: 08/01/2024 10:26:00

Adminis./Ayunt.: DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE A CORUÑA

Documento: 2011EXP35009854/2023 Fecha documento: 13/03/2023

Presentante: MARIA SIEIRA RIOS

Objeto: ADJUDICACIÓN ADMINISTRATIVA

Modo pres.: Persona

**CERTIFICACIÓN DA ACTA DE ADXUDICACIÓN DE BENS OU DEREITOS**

**DOÑA AMPARO TABOADA GIL, SECRETARIA DA EXCMA. DEPUTACIÓN PROVINCIAL DA CORUÑA**

**C E R T I F I C A :**

Que mediante Resolución Nº 9520/2023 de data 10/03/2023, se adxudicou polo sistema de adxudicación de bens á Facenda Pública do Concello de Ribeira o inmueble que se seguido se indica:

**"EXPT E EJECUTIVA: 2011EXP35009854  
ADXUDICATARIO: CONCELLO DE RIBEIRA**

**ANTECEDENTES:**

**"PRIMEIRO:** Que se produciu adxudicación de bens ou dereitos no procedemento administrativo de prema seguida nesta Deputación Provincial, coas referencias seguintes:

- A) NUM. EXPEDIENTE: 2011EXP35009854
- B) OBRIGADO AO PAGO: RIVER MIÑO SL
- C) NIF/CIF: B15131196

**SEGUNDO:** Debidamente notificada ao obrigado ao pago a providencia de constrinximento, título executivo, ditada pola Sra. Vicetesorera Provincial, con requirimento do pago dos débitos perseguidos, fóronlle concedidos os prazos sinalados polo artigo 62.5 da Lei 58/2003, do 17 de decembro, Xeral Tributaria.

**TERCEIRO:** Transcorrido o prazo sinalado sen realizarse o ingreso requirido, con data 02/07/2019 foi dilata dilixencia de embargo de ben inmueble, que a continuación se describirá, conforme as prescricións dos artigos 169 da Lei Xeral Tributaria e 83 e seguintes do Real Decreto 939/2005, do 29 de xullo, polo que se aproba o Regulamento Xeral de Recadación

**CUARTO:** Que os débitos perseguidos neste expediente corresponden aos conceptos e importes seguintes:  
-Imposto de Bens Inmuebles, exercicios, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020 e 2021.

**QUINTO:** Que con data 26/09/2019, expediuse mandamento de anotación preventiva de embargo sobre o ben inmueble embargado, debidamente anotado no Rexistro da Propiedade o día 14/10/2019, ao tomo, folio, libro e asento que se expresa, segundo consta na certificación de cargas expedida pola Sr. Rexistrador da Propiedade de Noia:

**"Urbana: 7/27 Avas partes de pleno dominio. Número cuatro A. Local en la planta número cuatro (cota +1,30), destinado a trasteros, en la que se encuentran ubicados los trasteros señalados con los números: 1 al 4,7,8, y 11 al 31, inclusivos, de un edificio en la calle Cristóbal Colón de la ciudad de Santa Eugenia de Ribeira, de la superficie de ciento setenta y ocho metros y cuarenta y nueve decímetros cuadrados construidos. Tiene su acceso a través de la finca matriz y de otra de la misma planta y cota del edificio colindante de "River Miño, sl", mediante un vial que la pone en comunicación con la calle Cristóbal Colón y además, puede accederse a este local desde la calle Marcial Adalid, a través del portal número 1 del inmueble situado al lado del paso cubierto. De esta finca, según notas marginales, han sido transmitidas 20/27 avas partes indivisas, que se concretan en los trasteros números 1,2,4,7,8,11,12,13,14,15,17,18,20,23,25,26,27,28,29 y 31.  
Linderos: Frente, en plano más alto, calle Cristóbal Colón. Derecha, más de la finca matriz. Izquierda, Andrés Pérez Vidal. Fondo, más de la finca primitiva.  
Inscripción, Registro Propiedad de Noia. Finca: 17346/BIS, Tomo: 816 Libro: 206 Folio: 118"**

O citado inmueble ten a Ref. Catastral: 0514603NH0101S1047U1



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E70010792900E3Q0X0A5D7X2 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA
CONCELLO DE RIBEIRA-SELLO ELECTRÓNICO - 24/04/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 24/04/2023 13:06:48 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA GENERAL 2023 10163 - 24/04/2023 13:04

ENTRADA: 202310163
Fecha: 24/04/2023
Hora: 13:04
Und. reg:GENERAL

CSV: 07E70010792900E3Q0X0A5D7X2



CSV: 07E80013CDC100H9S6G6Z8U6G2



**SEXTO:** Con data 31/10/2019, foi practicada polo Perito Taxador valoración sobre ben embargado por importe de 11.287,22 €. Con data do 02/01/2020 foi practicada notificación da valoración ao obrigado ao pago, advertíndolle que en caso de discrepancia, podería presentar valoración contraditoria no prazo de quince días na Oficina de Recadación. Transcorrido este prazo sen presentarse valoración contraditoria, considérase firme a valoración practicada que serviu de tipo mínimo para a poxa nos termos do artigo 97.6 do Regulamento Xeral de Recadación.

**SÉTIMO:** Achado conformes as actuacións do procedemento, pola Sra. Vicetesorera Provincial con data do 24/05/2021 foi ditado acordo de alleamento para proceder á mesma mediante poxa pública do ben embargado neste procedemento, debendo observarse no seu trámite e realización as prescricións establecidas nos artigos 101, 103 e 104 do citado Regulamento.

**OITAVO:** O acordo de alleamento foi debidamente notificado nos termos do artigo 101.2 do Regulamento Xeral de Recadación e 112.3 e 172.1 da Lei Xeral Tributaria, e:

-River Miño SL, en calidade de debedor, notificado o 12/07/2021, no BOE, tras intento previo en data 09/06/2021, que resultou infrutuoso co resultado de dirección incorrecta sendo devolto por Correos.

-La Portería de su comunidad sl, en calidade de cotitular, notificada o 18/06/2021, por correo certificado postal.

-Andrés Fernández García, en calidade de administrador, notificado o 10/06/2021, por correo certificado postal.

**NOVENO:** No Boletín Oficial do Estado número 272 con data do 13/11/2021 foi publicado anuncio de poxa.

**DÉCIMO:** A Mesa de Poxa, na súa reunión do 20 de xaneiro de 2022, declara deserta a poxa e inicia o procedemento de adxudicación ao ente público acreedor, propoñendo o 11 de abril do 2022 á adxudicación do ben ao Concello de Ribeira, que o 24/03/2022 informa favorablemente a adxudicación do ben ao Concello.

- A) ADXUDICATARIO/A: Concello de Ribeira  
B) NIF/CIF: P1507400H  
C) DOMICILIO: Pz do Concello S/N  
D) FORMA DE ADXUDICACIÓN: Ente Público Acreedor  
E) DATA ADXUDICACIÓN: 11/04/2022  
F) DESCRICIÓN DOS BENS Ou DEREITOS ADXUDICADOS:

"Urbana: 7/27 Avas partes de pleno dominio. Número cuatro A. Local en la planta número cuatro (cota +1,30), destinado a trasteros, en la que se encuentran ubicados los trasteros señalados con los números: 1 al 4,7,8, y 11 al 31, inclusivos, de un edificio en la calle Cristóbal Colón de la ciudad de Santa Eugenia de Ribeira, de la superficie de ciento setenta y ocho metros y cuarenta y nueve decímetros cuadrados construidos. Tiene su acceso a través de la finca matriz y de otra de la misma planta y cota del edificio colindante de "River Miño, sl", mediante un vial que la pone en comunicación con la calle Cristóbal Colón y además, puede accederse a este local desde la calle Marcial Adalid, a través del portal número 1 del inmueble situado al lado del paso cubierto. De esta finca, según notas marginales, han sido transmitidas 20/27 avas partes indivisas, que se concretan en los trasteros números 1,2,4,7,8,11,12,13,14,15,17,18,20,23,25,26,27,28,29 y 31.

Líderos: Frente, en plano más alto, calle Cristóbal Colón. Derecha, más de la finca matriz. Izquierda, Andrés Pérez Vidal. Fondo, más de la finca primitiva.

Inscripción, Registro Propiedad de Nola. Finca: 17346/BIS, Tomo: 816 Libro: 206 Folio: 118"

O citado inmueble ten a Ref. Catastral: 0514603NH0101S1047UI

**UNDÉCIMO:** O artigo 172 da Lei 58/2003 regula a enaxenación dos bens embargados e dispón no seu punto 2:

"O procedemento de prema poderá concluír coa adxudicación de bens á Facenda Pública cando se trate de bens inmobles ou de bens mobles cuxa adxudicación poida interesar á Facenda Pública e non se adxudicaran no procedemento de alleamento.

A adxudicación acorderase polo importe do débito perseguido, sen que, en ningún caso, poida pasar o 75 por cento do tipo inicial fixado no procedemento de alleamento."

No presente suposto, tendo en conta que a valoración do ben obxecto do presente expediente é de 11.287,22 €, e que o débito perseguido é de 7.095,40 €, a día de hoxe, procede a adxudicación en favor do Concello de Ribeira por importe de 7.095,40 €.



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E70010792900E3Q0X0A5D7X2 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

CONCELLO DE RIBEIRA-SELLO ELECTRÓNICO - 24/04/2023  
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 24/04/2023 13:06:48  
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA GENERAL 2023 10163 - 24/04/2023 13:04

ENTRADA: 202310163  
Fecha: 24/04/2023  
Hora: 13:04  
Und. reg:GENERAL





**DÉCIMOSEGUNDO:** Pola Asesoría Xurídica desta Deputación Provincial foi emitido con data 24 de febreiro de 2023 informe favorable de ser observadas as formalidades legais do procedemento de prema na súa tramitación, atopando todas as súas actuacións axustadas a dereito.

Dacordo cos antecedentes e consideracions xurídicas anteriores e segundo o disposto no artigos 172 da Lei 58/2003, do 17 de decembro, Xeral Tributaria e 108 e 109 do Real Decreto 939/2005, do 29 de xullo, polo que se aproba o Regulamento Xeral de Recadación,

### RESOLVO:

**PRIMEIRO:** Adjudicar polo sistema de adjudicación de bens á Facenda Pública o inmueble, cuxos datos rexistrals figuran a continuación, ao Concello de Ribeira, en pago das débedas de River Miño SL con NIF B15131196, por importe de 7.095,40 €.

"Urbana: 7/27 Avas partes de pleno dominio. Número cuatro A. Local en la planta número cuatro (cota +1,30), destinado a trasteros, en la que se encuentran ubicados los trasteros señalados con los números: 1 al 4,7,8, y 11 al 31, inclusive, de un edificio en la calle Cristóbal Colón de la ciudad de Santa Eugenia de Ribeira, de la superficie de ciento setenta y ocho metros y cuarenta y nueve decímetros cuadrados construidos. Tiene su acceso a través de la finca matriz y de otra de la misma planta y cota del edificio colindante de "River Miño, sl", mediante un vial que la pone en comunicación con la calle Cristóbal Colón y además, puede accederse a este local desde la calle Marcial Adalid, a través del portal número 1 del inmueble situado al lado del paso cubierto. De esta finca, según notas marginales, han sido transmitidas 20/27 avas partes indivisas, que se concretan en los trasteros números 1,2,4,7,8,11,12,13,14,15,17,18,20,23,25,26,27,28,29 y 31.  
Linderos: Frente, en plano más alto, calle Cristóbal Colón. Derecha, más de la finca matriz. Izquierda, Andrés Pérez Vidal. Fondo, más de la finca primitiva.  
Inscripción, Registro Propiedad de Noia. Finca: 17346/BIS, Tomo: 816 Libro: 206 Folio: 118"

O citado inmueble ten a Ref. Catastral: 0514603NH0101S1047UI

**SEGUNDO:** Expedir a certificación prevista nos artigos 110.1 do Real Decreto 939/2005, do 29 de xullo e 26 do Regulamento Hipotecario, suficiente para a inscripción do Rexistro da Propiedade.

**TERCEIRO:** Detraer das futuras entregas a conta que se realicen ao Concello de Ribeira, a cantidade de 524,51 € en concepto de custas de tramitación do expediente de prema."

E para que así conste para os efectos previstos no artigo 110 do referido Real Decreto 939/2005, do 29 de xullo, polo que se aproba o Regulamento Xeral de Recadación, e sirva de certificación suficiente para a inscripción do ben ou dereito adjudicado no Rexistro procedente, solicitando ao Sr. Rexistrador da Propiedade que quede extinguida a anotación preventiva feita no Rexistro a favor desta Deputación Provincial, expido o presente de orde e co visto e prace do Presidente desta Deputación, na Coruña, a 13 de marzo de 2023

O PRESIDENTE

A SECRETARIA

Valentín González Formoso

Amparo Taboada Gil



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E70010792900E3Q0X0A8D7X2 en la Sede Electrónica de la Entidad

#### FIRMANTE - FECHA

CONCELLO DE RIBEIRA-SELLO ELECTRÓNICO - 24/04/2023  
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 24/04/2023 13:06:48  
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA GENERAL 2023 10163 - 24/04/2023 13:04

ENTRADA: 202310163  
Fecha: 24/04/2023  
Hora: 13:04  
Und. reg:GENERAL



CSV: 07E70010792900E3Q0X0A8D7X2

CSV: 07E80013CDC100H9S6O6Z8U6GZ





## REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE NOIA (A Coruña)

Presentado la precedente certificación a las 10:26 del día ocho de enero del año dos mil veinticuatro, asiento 1088 del Diario 120, habiéndose comprobado su veracidad y contenido mediante el CSV en la página oficial de la Sede Electrónica de la Diputación Provincial, de lo que se certifica, fue practicada la siguiente inscripción:

- **inscripción 2ª de la finca número 17346/Bis de Ribeira**, CRU 15011000686059 al folio 119 del Libro 206, Tomo 816 del archivo, en virtud de la cual se inscribieron 7/27 avas partes indivisas de la misma **a favor del AYUNTAMIENTO DE RIBEIRA, por título de adjudicación en subasta pública**. Asignado a la finca descrita el CRU antes indicado, según resolución circular de 3 de Noviembre de 2015 de la Dirección General de los Registros y del Notariado.

Extendida nota de afección al pago del impuesto, por cinco años, al margen de la inscripción practicada y expedida nota simple informativa al amparo del artículo 19 bis de la L.H.

No se aportó la referencia catastral de la/s finca/s descrita/s en el precedente documento, de lo que se informó al interesado de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 43 y 44 del R.D. Legislativo 1/2004, de 5 de marzo.

Los asientos practicados están bajo la salvaguardia de los tribunales y producen los efectos previstos en los artículos 1, 17, 32, 34, 38, 41 y 97 de la Ley Hipotecaria.

Noia, a la fecha de la firma electrónica.

Honorarios: conforme a minuta.

### Advertencia:

#### INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

**Responsable del Tratamiento:** Registrador-a/Entidad que consta en el encabezado del documento. Para más información, puede consultar el resto de información de protección de datos.

**Finalidad del tratamiento:** Prestación del servicio registral solicitado incluyendo la práctica de notificaciones asociadas y en su caso facturación del mismo, así como dar cumplimiento a la legislación en materia de blanqueo de capitales y financiación del terrorismo que puede incluir la elaboración de perfiles.

**Base jurídica del tratamiento:** El tratamiento de los datos es necesario: para el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos al registrador, en cumplimiento de las obligaciones legales correspondientes, así como para la ejecución del servicio solicitado.

**Derechos:** La legislación hipotecaria y mercantil establecen un régimen especial respecto al ejercicio de determinados derechos, por lo que se atenderá a lo dispuesto en ellas. Para lo no previsto en la normativa registral se estará a lo que determine la legislación de protección de datos, como se indica en el detalle de la información adicional. En todo caso, el ejercicio



C.S.V. : 21501108414A06BE

de los derechos reconocidos por la legislación de protección de datos a los titulares de los mismos se ajustará a las exigencias del procedimiento registral.

**Categorías de datos:** Identificativos, de contacto, otros datos disponibles en la información adicional de protección de datos.

**Destinatarios:** Se prevé el tratamiento de datos por otros destinatarios. No se prevén transferencias internacionales, salvo en su caso, el suministro de la publicidad formal.

**Fuentes de las que proceden los datos:** Los datos pueden proceder: del propio interesado, presentante, representante legal, Gestorías/Asesorías, otros Registros, Notarios y Jueces, Administraciones Públicas.

**Resto de información de protección de datos:** Disponible en <https://www.registradores.org/politica-de-privacidad-servicios-registrales> en función del tipo de servicio registral solicitado.

---

Este documento ha sido firmado con firma electrónica cualificada por **MARÍA TERESA TOURIÑÁN MORANDEIRA** registrador/a de REGISTRO PROPIEDAD DE VILALBA a día treinta de enero del dos mil veinticuatro.



(\*) C.S.V. : 21501108414A06BE

Servicio Web de Verificación: <https://www.registradores.org/csv>

(\*) Este documento tiene el carácter de copia de un documento electrónico. El Código Seguro de Verificación permite contrastar la autenticidad de la copia mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u organismo público emisor. Las copias realizadas en soporte papel de documentos públicos emitidos por medios electrónicos y firmados electrónicamente tendrán la consideración de copias auténticas siempre que incluyan la impresión de un código generado electrónicamente u otros sistemas de verificación que permitan contrastar su autenticidad mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u Organismo público emisor. (Art. 27.3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.).



C.S.V. : 21501108414A06BE

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE NOIA

Puede solicitar sus Notas Simples en Internet a través de la dirección <https://www.registradores.org>

Nota expedida al amparo del artículo 19 bis de la L.H.

**-- DATOS DE LA FINCA DE RIBEIRA N°: 17346/BIS --**

**Municipio: RIBEIRA**

**Finca: 17346/BIS**

**CRU: 15011000686059**

REFERENCIA CATASTRAL: NO CONSTA

Estado de coordinación: No coordinado con catastro

Naturaleza de la finca: URBANA: Trastero

Orden Propiedad Horizontal: 4A

Cuota de Participación: 3,102%

Obra nueva en construcción

**----- LOCALIZACIÓN -----**

CALLE CRISTOBAL COLON, Número: sn, Planta: 4,

Superficie Construida: 178,49 m2

Linderos:

Frente, en plano más alto, calle Cristóbal Colón

Derecha, más de la finca matriz

Izquierda, Andrés Pérez Vidal

Fondo, más de la finca primitiva

**----- DESCRIPCION DE LA FINCA -----**

**NÚMERO CUATRO A.** Local en la planta número cuatro (cota +1,30), destinado a trasteros, en la que se encuentran ubicados los trasteros señalados con los números: 1 al 4, 7, 8, y 11 al 31, inclusives, de un edificio en la calle Cristóbal Colón de la ciudad de Santa Eugenia de Ribeira, de la superficie de CIENTO SETENTA Y OCHO METROS Y CUARENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS CONSTRUIDOS. Tiene su acceso a través de la finca matriz y de otra de la misma planta y cota del edificio colindante de "River Miño, S.L.", mediante un vial que la pone en comunicación con la calle Cristóbal Colón y además, puede accederse a este local desde la calle Marcial Adalid, a través del portal número 1 del inmueble situado al lado del paso cubierto.

De esta finca, según notas marginales, han sido transmitidas 20/27 avas partes indivisas, que se concretan en los TRASTEROS números 1, 2, 4, 7, 8, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 20, 23, 25, 26, 27, 28, 29 y 31.

Quedan como resto de finca, 7/27 avas partes indivisas, que se concretan en los TRASTEROS 3, 16, 19, 21, 22, 24 y 30.

**----- TITULARES DE LA FINCA -----**

<u>NOMBRE TITULAR</u>	<u>N.I.F.</u>	<u>TOMO</u>	<u>LIBRO</u>	<u>FOLIO</u>	<u>ALTA</u>
AYUNTAMIENTO DE RIBEIRA	P1507400H	816	206	119	2

25,92% del pleno dominio

**Título:** ADJUDICACIÓN ADMINISTRATIVA

En virtud de la Certificación administrativa expedido el día trece de marzo del año dos mil veintitrés por la Diputación Provincial de A Coruña, número 2011EXP35009854 de expediente.

----- CARGAS -----

**Cargas por procedencia**

**POR PROCEDENCIA DE LA FINCA N°: 14979 de RIBEIRA, Inscripción 2ª al Tomo 730, Libro 181, Folio 10, de fecha 24 de enero de 1992.:**

GRAVADO el terreno anejo a la finca número uno de esta división horizontal, registral 16751 de Ribeira, con SERVIDUMBRES de luces y vistas en favor de las fincas de la propiedad horizontal que miran al mismo.

GRAVADA con la siguiente SERVIDUMBRE DE PASO: "Para la adecuada utilización de las fincas privativas actualmente existentes en las cuatro primeras plantas cotas - 7,10, -4,30, -1,50, y +1,30, y las que posteriormente puedan surgir en las mismas por agrupación, agregación, segregación, división o cualquier otro tipo de modificación registral, se establece una zona de paso para personas y vehículos sobre las fincas UNO, DOS, TRES y CUATRO de este edificio y las números uno, tres, cinco y seis del otro edificio, registral 6540 de Ribeira, y sobre el terreno unido al edificio de este número, en favor de todas ellas y, además, de aquellas otras colindantes con los citados edificios, con las que podrán ser libremente comunicadas por sus propietarios actuales o futuros, realizando las obras que juzguen oportunas. Tales viales y zonas de paso arrancan, en un caso, de la calle Marcial Adalid, y en otro de la calle Cristóbal Colón, y comunican ambas divisiones horizontales, que en estas plantas no tienen por que estar físicamente separadas, no solo entre sí, sino también con la plaza pública que se urbanizará en las proximidades de ambos edificios, con el subsuelo de la misma, y con cualquier otra propiedad horizontal colindante. Las fincas que puedan surgir en dichas plantas o en propiedades horizontales colindantes con las contempladas en la escritura que motiva este asiento, tendrán acceso libre por los viales de circulación de todas y cada una de las plantas. Inscripción 2ª de fecha 24 de enero de 1992.

**Cargas propias**

NO hay cargas registradas

----- ASIENTOS LIBRO DIARIO PRESENTADOS Y PENDIENTES DE DESPACHO -----

NO hay documentos pendientes de despacho

Noia, 30 de enero de 2024  
Antes de la apertura del diario.

**INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL**

**Responsable del Tratamiento:** Registrador-a/Entidad que consta en el encabezado del documento. Para más información, puede consultar el resto de información de protección de datos.

**Finalidad del tratamiento:** Prestación del servicio registral solicitado incluyendo la práctica de notificaciones asociadas y en su caso facturación del mismo, así como dar cumplimiento a la legislación en materia de blanqueo de capitales y financiación del terrorismo que puede incluir la elaboración de perfiles.

**Base jurídica del tratamiento:** El tratamiento de los datos es necesario: para el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos al registrador, en cumplimiento de las obligaciones legales correspondientes, así como para la ejecución del servicio solicitado

**Derechos:** La legislación hipotecaria y mercantil establecen un régimen especial respecto al ejercicio de determinados derechos, por lo que se atenderá a lo dispuesto en ellas. Para lo no previsto en la normativa registral se estará a lo que determine la legislación de protección de datos, como se indica en el detalle de la información adicional. En todo caso, el ejercicio de los derechos reconocidos por la legislación de protección de datos a los titulares de los mismos se ajustará a las exigencias del procedimiento registral.

**Categorías de datos:** Identificativos, de contacto, otros datos disponibles en la información adicional de protección de datos.

**Destinatarios:** Se prevé el tratamiento de datos por otros destinatarios. No se prevén transferencias internacionales.

**Fuentes de las que proceden los datos:** Los datos puede proceder: del propio interesado, presentante, representante legal, Gestoría/Asesoría.

**Resto de información de protección de datos:** Disponible en <https://www.registradores.org/politica-de-privacidad-servicios-registrales> en función del tipo de servicio registral solicitado.

#### CONDICIONES DE USO DE LA INFORMACIÓN

La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita. De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.





A CORUÑA 15  
Oficina liquidadora de  
NOIA 011

Instrucciones disponibles/Instrucciones disponibles en [www.atriga.gal](http://www.atriga.gal)

Consultar a información básica sobre protección de datos en la última hoja del modelo

NIF/DNI <b>P1507400H</b>		Apellidos e nome ou razón social/Apellidos y nombre o razón social <b>CONCELLO DE RIBEIRA</b>				Teléfono <b>981835417</b>		Correo electrónico <b>maria.sieira.rios@ribreira.gal</b>	
Rúa/Praza/Avda - Calle/Plaza/Avda <b>PRAZA DO CONCELLO</b>		N.º <b>1</b>	Esc. <b>15960</b>	Andar/Planta	Porta/Puerta	C.P. <b>15960</b>		600231058894 2	
Concello/Ayuntamiento <b>RIBEIRA</b>		Provincia <b>A CORUÑA</b>		Teléfono		Correo electrónico			
DEVIENDICACIÓN / DEVENGO (3)		día mes ano/año <b>11 04 2022</b>		(4) Clave/Concepto <b>TU2 TRANSMISIONES LOCAIS</b>		(5) N.º Transmisores/Transmitentes <input checked="" type="checkbox"/>		(6) N.º Bens/Bienes <input type="checkbox"/>	
(7) TIPO <input type="checkbox"/> Xudicial/Judicial <input checked="" type="checkbox"/> Administrativo <input type="checkbox"/> Mercantil <input type="checkbox"/> Notarial <input type="checkbox"/> Privado		(8) Identificación do notario, fedatario, autoridade xudicial ou administrativa / Identificación del notario, fedatario, autoridad judicial o administrativa <b>AMPARO TABOADA GIL (Deputación Provincial A Coruña)</b>				(9) Localidade de formalización ou outorgamento / Localidad de formalización o otorgamiento <b>A CORUÑA</b>			
(10) Ano Protocolo/Año Protocolo		Número Protocolo		Protocolo bis		(11) Autoriza ao notario ao envío dos documentos notariais / Autoriza al notario al envío de los documentos notariales <input type="checkbox"/> Si/Sí <input type="checkbox"/> Non/No			
1 (12) Outros datos identificativos / Otros datos identificativos		(13) Porcentaxe de participación / Porcentaje de participación							
(14) TIPO <input checked="" type="checkbox"/> URBANO <input type="checkbox"/> RÚSTICO		(15) Referencia catastral <b>0514603NH00151047U1</b>		(16) Valor catastral		(17) Superficie			
(18) Vía pública/paraxe-Vía pública/paraje		N.º		Esc.		Andar/Planta		Porta/Puerta	
Concello/Ayuntamiento		Parroquia		Provincia		C.P.			
(19) Prezo ou contraprestación pactada / Precio o contraprestación pactada		(20) Código seguro de verificación/PMM/Valoración previa				(21) Valor declarado			
Redución/Reducción		(22) Código		(23) Importe redución / Importe reducción		Dedución/Deducción Bonificación		(24) Código	
(25) Importe dedución / deducción-Bonificación									
(26) <input checked="" type="checkbox"/> EXENTO <input type="checkbox"/> NON SUXEITO/NO SUJETO		Base imponible/Base imponible				1			
FUNDAMENTO DO BENEFICIO FISCAL OU NON SUXEIÇÃO / FUNDAMENTO DEL BENEFICIO FISCAL O NO SUJEIÇÃO <b>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA</b>		Redución/Reducción				2		3	
		Base liquidable (1-3)				4			
		Tipo de gravame/Tipo de gravamen				5		%	
		Cota tributaria/Cuota tributaria				6			
(27) <input type="checkbox"/> AUTOLIQUIDACIÓN COMPLEMENTARIA		Total bonificaciónes e deducións / Total bonificaciones y deducciones				7		8	
DATOS DA PRIMEIRA AUTOLIQUIDACIÓN / DATOS DE LA PRIMERA AUTOLIQUIDACIÓN		Cota a ingresar/Cuota a ingresar (6-8)				9			
Número:		Recarga/Recargo				Rr			
Data de presentación / Fecha de presentación:		Xuros de recarga/Intereses de recargo				Rx			
Importe ingresado:		Total recarga/Total recargo (Rr) + (Rx)				R			
		TOTAL A INGRESAR (9+R)				T			
NIF/DNI <b>52457590H</b>		Apellidos e nome ou razón social/Apellidos y nombre o razón social <b>SIEIRA RIOS MARIA</b>				Teléfono <b>678933772</b>		Correo electrónico <b>maria.sieira.rios@ribreira.gal</b>	
Rúa, Praza, Avda/Calle, Plaza, Avda <b>PRAZA DO CONCELLO</b>		N.º <b>1</b>	Esc. <b>15960</b>	Andar/Planta	Porta/Puerta	Concello/Ayuntamiento. <b>RIBEIRA</b>		Provincia <b>A CORUÑA</b>	
PAGAMENTO / PAGO (28)		<input type="checkbox"/> IMPORTE INGRESADO		<input type="checkbox"/> Aprazamento/fraccionamento* / Aplazamiento/fraccionamiento**		<input type="checkbox"/> Recoñecemento de débeda / Reconocimiento de deuda**		R	
FIRMA / FIRMA DO SUXEITO PASIVO OU REPRESENTANTE / FIRMA DEL SUJETO PASIVO O REPRESENTANTE		FIRMA DO SUXEITO PASIVO OU REPRESENTANTE / FIRMA DEL SUJETO PASIVO O REPRESENTANTE				8 de <b>XANEIRO</b> de 20 <b>22</b>			
INGRESO		Selo/Sello:		Data de ingreso/Fecha de ingreso		Número: <b>77/2024</b>		Importe:	



XUSTIFICANTE DO INGRESO NO TESOURO/JUSTIFICANTE DEL INGRESO EN EL TESORO.

Os contribuíntes, nas súas relacións coas administracións tributarias, gozan dos dereitos xerais definidos no artigo 34 da Lei 58/2003, de 17 de decembro, xeral tributaria, así como dos dereitos definidos no artigo 13 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das Administracións Públicas. Los contribuyentes, en sus relaciones con las administraciones tributarias, disfrutan de los derechos generales definidos en el artículo 34 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, general tributaria, así como de los derechos definidos en el artículo 13 de la Ley 39/2015, del 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las Administraciones Públicas. En ningún caso entenderase presentada a solicitude de aprazamento/fraccionamento pola simple presentación deste modelo. Marcando este recadro comunica a Administración que vai presentar unha solicitude de aprazamento/fraccionamento da débeda tributaria á que se refire este impresor. \*ATENCIÓN: En ningún caso se entenderá presentada a solicitude de aprazamento/fraccionamento pola simple presentación de este modelo. Marcando esta casilla comunica a Administración que va a presentar una solicitud de aplazamiento/fraccionamiento de la deuda tributaria a la que se refiere este impresor.

\*\*ATENCIÓN: Indicando un importe neste recadro comunica a Administración que recoñece a existencia dunha débeda derivada da autoliquidación presentada polo dito importe e que non fai efectivo o seu importe neste intre. Transcurrido o prazo voluntario de pagamento da débeda sen facer efectivo o seu importe, esixiráselle pola vía de constrinximento, nas condicións establecidas na normativa tributaria. \*ATENCIÓN: Indicando un importe en este recadro comunica a Administración que reconoce la existencia de una deuda derivada de la autoliquidación presentada por dicho importe y que no hace efectivo su importe en este momento. Transcurrido el plazo voluntario de pago de la deuda sin hacer efectivo su importe, se le exigirá por la vía de apremio, en las condiciones establecidas en la normativa tributaria.

000



Ministerio de Sanidad y Consumo

Comunidad Autónoma de Aragón



00053108884 3

CONSEJO DE ABOGADOS

12/01/2010

18/12/2009

CONSEJO DE ABOGADOS

Administrative header section with various fields and stamps.

Administrative section with checkboxes and labels.

Administrative section with checkboxes and labels.

Administrative section with checkboxes and labels.

Table with multiple columns and rows, containing numerical data and text.

Administrative section with checkboxes and labels.

Administrative section with checkboxes and labels.

Administrative section with checkboxes and labels.



Handwritten signature or initials

Vertical text on the right edge of the page.

CSV: 07E80013CDC100H9S6OG2RU6G2

Modelo

600

## ANEXO (II)

### RELACIÓN DE TRANSMISORES/ RELACIÓN DE TRANSMITENTES



600231058894 2

(5) TRANSMISOR TRANSMITENTE	NIF/DNI		Apellidos e nome ou razón social /Apellidos y nombre o razón social						
	Rúa/Praza/Avda-Calle/Plaza/Avda.		N.º	Esc.	Andar/Planta	Porta/Puerta	Correo electrónico		
	Concello/Ayuntamiento		Provincia			C.P.	Teléfono		
		A CORUÑA		A CORUÑA					

  

(5) TRANSMISOR TRANSMITENTE	NIF/DNI		Apellidos e nome ou razón social /Apellidos y nombre o razón social						
	Rúa/Praza/Avda-Calle/Plaza/Avda.		N.º	Esc.	Andar/Planta	Porta/Puerta	Correo electrónico		
	Concello/Ayuntamiento		Provincia			C.P.	Teléfono		

  

(5) TRANSMISOR TRANSMITENTE	NIF/DNI		Apellidos e nome ou razón social /Apellidos y nombre o razón social						
	Rúa/Praza/Avda-Calle/Plaza/Avda.		N.º	Esc.	Andar/Planta	Porta/Puerta	Correo electrónico		
	Concello/Ayuntamiento		Provincia			C.P.	Teléfono		

  

(5) TRANSMISOR TRANSMITENTE	NIF/DNI		Apellidos e nome ou razón social /Apellidos y nombre o razón social						
	Rúa/Praza/Avda-Calle/Plaza/Avda.		N.º	Esc.	Andar/Planta	Porta/Puerta	Correo electrónico		
	Concello/Ayuntamiento		Provincia			C.P.	Teléfono		

  

(5) TRANSMISOR TRANSMITENTE	NIF/DNI		Apellidos e nome ou razón social /Apellidos y nombre o razón social						
	Rúa/Praza/Avda-Calle/Plaza/Avda.		N.º	Esc.	Andar/Planta	Porta/Puerta	Correo electrónico		
	Concello/Ayuntamiento		Provincia			C.P.	Teléfono		

## ANEXO (III)

### REDUCIÓNS / REDUCCIONES

2 Cód.	REDUCIÓNS DA LEI 19/1995 E OUTRAS REDUCCIONES DE LA LEY 19/1995 Y OTRAS	Base	%	Importe
A	Transmisión da explotación /Transmisión de la explotación		90 %	2a
B	Explotación baixo un só linde/Explotación bajo una sola linde		50 %	2b
C	Transmisión parcial de explotación e de terreos rústicos/ Transmisión parcial de explotaciones y terrenos rústicos		75 %	2c
D	Inscripción rexistral/Inscripción registral		90 %	2d
E	Transmisión da explotación (agricultor mozo ou asalariado agrario)/ Transmisión de la explotación (agricultor joven o asalariado agrario)		100 %	2e
F	Transmisión parcial de explotación e de terreos rústicos (agricultor mozo ou asalariado agrario)/ Transmisión parcial de explotaciones y terrenos rústicos (agricultor joven o asalariado agrario)		85 %	2f
Y	OUTRAS/OTRAS:			2y
<b>TOTAL DE REDUCIÓNS/ TOTAL DE REDUCCIONES (2a+2b+2c+2d+2e+2f+2y)</b>				<b>3</b>

  

SUXEITO PASIVO /SUJETO PASIVO		FIRMA DO SUXEITO PASIVO OU REPRESENTANTE/ FIRMA DEL SUJETO PASIVO O REPRESENTANTE	
NIF/DNI	Apellidos e nome ou razón social /Apellidos y nombre o razón social		
4507400H	CONCELLO DE RIBES		

Carta de pago

