



**ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO CONCELLO DE
RIVEIRA O DÍA 24 DE XANEIRO DO 2019.**

ASISTENTES:

Presidente: D. Manuel Ruiz Rivas (Alcalde) Membros que asisten: D. Manuel Emilio Pérez Outeiral D. Antonio Javier Jesús Freire Brión D. Anxo Orellan Fernández D^a Elvira Pereira Ageitos D^a María Esther Patiño Rey D. Víctor Reiriz Lampón	Interventor.: D. Pablo Bao Castro Secretario Xeral: D. Juan Manuel Salguero del Valle Membros que non asisten: D^a M^a Herminia Pouso Maneiro
--	--

No Salón de Sesións da Casa do Concello de Riveira, sendo as nove horas e corenta e cinco minutos do día vinte e catro de xaneiro do dous mil dezanove, reúnen os señores/as que se relacionan para celebrar, en primeira convocatoria, sesión ordinaria da Xunta de Goberno Local.

Declarada aberta a sesión pola Presidencia, pásase ao exame, deliberación e votación das propostas incluídas na orde do día desta sesión, adoptándose, por delegación da Alcaldía efectuada mediante Decreto 1 de xullo de 2015, os seguintes acordos:

I.- APROBACIÓN DE ACTAS DE SESIÓN ANTERIORES.

Non se presenta ningún acta para a súa aprobación

II.- FACTURAS E PROPOSTAS DE GASTO.

A) FACTURAS.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, acorda aprobar o listado de facturas presentado polo Departamento de Intervención na data 23/01/2019, que será asinado polo secretario xeral para constancia do seu contido, e que responde ao seguinte resumo:





Número de relación	2019 – 000001
Importe total	67.902,59 €
Número de facturas	77
1ª factura.	
Emisor (Cif)	11386005Q
Importe	619,50 €
Última factura	
Emisor (Cif)	X4108013Y
Importe	293,70 €

B) PROPOSTAS DE GASTO.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda** prestar a súa aprobación aos orzamentos presentados segundo as propostas que a continuación se relacionan:

Nº Proposta		1	Data	22/01/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA		Concellería de Cultura Manuel Ruiz Rivas		
DESCRICIÓN DO GASTO		Autorización de gasto destinado a premios das diferentes modalidades co motivo da celebración dos Concursos de Disfraces do Entroido Riveira 2019 (Entroido tradicional e Pequeno Entroido), e segundo o seguinte reparto: -Individual 1º premio: 150,00 € 2º premio: 100,00 € -Parella 1º premio: 500,00 € 2º premio: 250,00 € -Grupo (mínimo de catro persoas) 1º premio: 1.000,00 € 2º premio: 500,00 €		
Nº orzamentos aportados			Provedores	
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (23/01/2019)			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.				
Denominación:				
NIF/CIF:				
Importe:		5.000,00 €		
Observacións/Anexo ao acordo:		Así mesmo, a Xunta de Goberno Local , por unanimidade dos presentes, acorda aprobar as Bases dos Concursos de Disfraces do Entroido de Riveira 2019 a celebrar os días 04/03/2019 e 09/03/2019, así como a súa publicación no portal de subvencións e no BOP da Coruña; según o sinalado na citada proposta		

Nº Proposta		2	Data	21/01/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA		Alcaldía Manuel Ruiz Rivas		





DESCRICIÓN DO GASTO		Servizo de agape para autoridades e asistentes ao homenaxe a Xoán Fernández co motivo do nomeamento dunha praza co seu nome	
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	DOYVI, S.L.
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (23/01/2019)		
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	DOYVI, S.L.		
NIF/CIF:	B15386600		
Importe (IVE Incluído):	384,78 €		
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministros e servizos.		

Nº Proposta		3	Data	22/01/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA		Concellería de Educación Manuel Ruiz Rivas		
DESCRICIÓN DO GASTO		Servizo de autobús a santiago o 19/02/2019 con alumnos de bacharelato do IES nº 1, Leliadoura e Galaxia, para visitas a bens culturais e patrimoniais		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	A.SARASQUETE E HIJOS, S.L.	
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (23/01/2019)			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.				
Denominación:	A.SARASQUETE E HIJOS, S.L.			
NIF/CIF:	B15020308			
Importe (IVE Incluído):	275,00 €			
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.			

Nº Proposta		4	Data	17/01/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA		Alcaldía Manuel Ruiz Rivas		
DESCRICIÓN DO GASTO		Disparo de tres ducias de bombas co motivo do acto de homenaxe a Xoán Fernández co motivo do nomeamento dunha praza co seu nome		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	PIROTECNIA RICARDO RESÚA, S.L.	
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (23/01/2019)			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.				
Denominación:	PIROTECNIA RICARDO RESÚA, S.L.			
NIF/CIF:	B15367592			
Importe (IVE Incluído):	217,80 €			
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000			





CONCELLO
DE
RIVEIRA
(A CORUÑA)
Declarado Municipio Turístico Galego

euros no caso de subministros e servizos.				
Nº Proposta		5	Data	21/01/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA		Director Conservatorio Municipal Álvaro López González		
DESCRICIÓN DO GASTO		Subministración de 2000 l. de gasóleo calefacción para o Conservatorio Municipal		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	LOS ÁNGELES GAS, S.L.	
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (23/01/2019)			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.				
Denominación:		LOS ÁNGELES GAS, S.L.		
NIF/CIF:		B15578289		
Importe (IVE Incluído):		1.460,00 €		
Observacións:		A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministros e servizos.		

Nº Proposta		6	Data	21/01/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA		Alcaldía Manuel Ruiz Rivas		
DESCRICIÓN DO GASTO		Subministración de 25 carteis e 200 tarxetóns para difusión e etiquetado da exposición en homenaxe a Xoán Fernández que se ianugurará na Casa do Concello o 28/01/2019		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	FRANCISCO JAVIER BESADA MOLINA	
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (23/01/2019)			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.				
Denominación:	FRANCISCO JAVIER BESADA MOLINA			
NIF/CIF:	52930719Z			
Importe (IVE Incluído):	42,00 €			
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministros e servizos.			

Nº Proposta		7	Data	21/01/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA		Concellería de Turismo Antonio Javier Jesús Freire Brión		
DESCRICIÓN DO GASTO		Inserción de páxina publicitaria na revista Código Cero do mes de xaneiro 2019		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	GRUPO CÓDIGO CERO COMUNICACIÓN, S.L.	
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (23/01/2019)			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.				
Denominación:	GRUPO CÓDIGO CERO COMUNICACIÓN, S.L.			
NIF/CIF:	B15919947			
Importe (IVE Incluído):	847,00 €			
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do			





	contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministros e servizos.
--	--

Nº Proposta		8	Data	21/01/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA		Concellería de Turismo Antonio Javier Jesús Freire Brión		
DESCRICIÓN DO GASTO		Servizo de revisión de 9 extintores (8+1) e proba hidrostática dos equipos do Centro de Interpretación de San Roque		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	MCS 2014, S.L.	
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (23/01/2019)			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.				
Denominación:	MCS 2014, S.L.			
NIF/CIF:	B70574538			
Importe (IVE Incluído):	205,06 €			
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministros e servizos.			

Nº Proposta		9	Data	21/01/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA		Alcaldía Manuel Ruiz Rivas		
DESCRICIÓN DO GASTO		Actuación de grupo de gaitas Andavía no acto homenaxe a Xoán Fernández co motivo do nomeamento dunha praza co seu nome		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	ASOCIACIÓN CULTURAL ANDAVÍA	
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (23/01/2019)			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.				
Denominación:		ASOCIACIÓN CULTURAL ANDAVÍA		
NIF/CIF:		G70551262		
Importe (IVE exento):		300,00 €		
Observacións:		A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministros e servizos.		

Nº Proposta		10	Data	22/01/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA		Servizo de Vías e Obras José Manuel Queiruga Brión		
DESCRICIÓN DO GASTO		Reparacións previas e revisión ITV do vehículo 7115GNJ da Brigrada de Obras		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	ELECTRO GALLEGO, S.L.	
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (23/01/2019)			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.				
Denominación:		ELECTRO GALLEGO, S.L.		
NIF/CIF:	B15318298			
Importe	859,26 €			





CONCELLO
DE
RIVEIRA
(A CORUÑA)
Declarado Municipio Turístico Galego

(IVE Incluído):	
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.

Nº Proposta		11	Data	16/01/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA		Servizo de Vías e Obras José Manuel Queiruga Brión		
DESCRICIÓN DO GASTO		Subministración de 50 kg de malla metálica, 85+85 m. enrreixado, 48 tensores e 8 grampas, para colocación en pista deportiva de Bretal		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	ALMACENES JUAN PEGO, S.L.	
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (23/01/2019)			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.				
Denominación:	ALMACENES JUAN PEGO, S.L.			
NIF/CIF:	B15768435			
Importe (IVE Incluído):	982,25 €			
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.			

Nº Proposta		12	Data	22/01/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA		Alcaldía Manuel Ruiz Rivas		
DESCRICIÓN DO GASTO		Emisión de micro espazo mensual de xaneiro a decembro 2019 en Radio Arousa FM para a promoción cultural, turística e industrial do concello, ademais de 50 ciñas a consumir durante o ano en curso		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	RADIO PONTEVEDRA, S.A.	
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (23/01/2019)			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.				
Denominación:	RADIO PONTEVEDRA, S.A.			
NIF/CIF:	A36005346			
Importe (IVE Incluído):	1.452,00 €			
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.			

Nº Proposta	13	Data	16/01/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA	Servizo de Vías e Obras José Manuel Queiruga Brión		
DESCRICIÓN DO GASTO	Subministración de rechapado de pedra para revestimento de galpón retirado por ensanche da Rúa Vicente Risco (Palmeira)		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	JUAN PEGO E HIJOS, S.L.





Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (23/01/2019)	
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.		
Denominación:	JUAN PEGO E HIJOS, S.L.	
NIF/CIF:	B15290216	
Importe (IVE Incluído):	881,80 €	
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.	

Nº Proposta		14	Data	22/01/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA		Alcaldía Manuel Ruiz Rivas		
DESCRICIÓN DO GASTO		Subministración placa de bronce de 450x250 con inscrición “Praca adicada ao pintor Xoán Fernández”		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	SUCESORES DE HÉCTOR BARROS, S.L.	
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (23/01/2019)			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.				
Denominación:	SUCESORES DE HÉCTOR BARROS, S.L.			
NIF/CIF:	B15545718			
Importe (IVE Incluído):	883,30 €			
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.			

Nº Proposta		15	Data	22/01/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA		Concellería de Cultura Manuel Ruiz Rivas		
DESCRICIÓN DO GASTO		30 horas de servizo de carga/descarga con infraestruturas da programación de Entroido 2019		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	ADER RECURSOS HUMANOS E.T.T., S.A.	
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (23/01/2019)			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.				
Denominación:	ADER RECURSOS HUMANOS E.T.T., S.A.			
NIF/CIF:	A15469406			
Importe (IVE Incluído):	516,86 €			
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.			

Nº Proposta	16	Data	22/01/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Cultura Manuel Ruiz Rivas		
DESCRICIÓN DO GASTO	Subministración de viño e refrescos para o Entroido do Felipe, dentro da programación de Entroido 2019		





CONCELLO
DE
RIVEIRA
(A CORUÑA)
Declarado Municipio Turístico Galego

Nº orzamentos aportados	1	Provedores	BODEGAS LA PARRA, S.A.
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (23/01/2019)		
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	BODEGAS LA PARRA, S.A.		
NIF/CIF:	A15134489		
Importe (IVE Incluído):	172,27 €		
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministros e servizos.		

Nº Proposta		17	Data	22/01/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA		Concellería de Cultura Manuel Ruiz Rivas		
DESCRICIÓN DO GASTO		Subministración de xogos variados para entrega aos participantes na festa infantil Choqueirada, o 05/03/2019, dentro da programación de Entroido 2019		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	OS NENOS, S.L.	
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (23/01/2019)			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.				
Denominación:	OS NENOS, S.L.			
NIF/CIF:	B15688682			
Importe (IVE Incluído):	450,00 €			
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministros e servizos.			

Nº Proposta		18	Data	22/01/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA		Concellería de Cultura Manuel Ruiz Rivas		
DESCRICIÓN DO GASTO		Promoción audiovisual das actividades incluídas dentro da programación de Entroido 2019		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	LISARDO VILAR CHOUZA	
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (23/01/2019)			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.				
Denominación:		LISARDO VILAR CHOUZA		
NIF/CIF:	52931347K			
Importe (IVE Incluído):	121,00 €			
Observacións:		A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

Nº Proposta	19	Data	22/01/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Cultura		





		Manuel Ruiz Rivas	
DESCRICIÓN DO GASTO		Autorización de gastos en concepto de imprevistos na programación de Entroido 2019	
Nº orzamentos aportados		Provedores	
Informe:			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	LISARDO VILAR CHOUZA		
NIF/CIF:			
Importe (IVE Incluído):	1.000,00 €		
Observacións:			

Nº Proposta		20	Data	22/01/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA		Servizo de Vías e Obras José Manuel Queiruga Brión		
DESCRICIÓN DO GASTO		Subministración de materiais para a instalación de sistema de rego nos xardíns de Areeiros (Xunto bombeo depuradora)		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	HIDRÁULICA MARIÑO, S.L.	
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (23/01/2019)			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.				
Denominación:	HIDRÁULICA MARIÑO, S.L.			
NIF/CIF:	B15122344			
Importe (IVE Incluído):	1.441,35 €			
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministros e servizos.			

Nº Proposta		21	Data	22/01/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA		Alcaldía Manuel Ruiz Rivas		
DESCRICIÓN DO GASTO		Aluguer de equipos de son e asistencia técnica en acto de homenaxe ao pintor Xoán Fernández		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	ÓSCAR ROMERO MARTÍNEZ	
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (23/01/2019)			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.				
Denominación:	ÓSCAR ROMERO MARTÍNEZ			
NIF/CIF:	52932383E			
Importe (IVE Incluído):	229,90 €			
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministros e servizos.			

Nº Proposta	22	Data	22/01/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA	Servizo de Vías e Obras José Manuel Queiruga Brión		
DESCRICIÓN DO GASTO	Subministración de material eléctrico para instalación dunhas		





		luminarias no patio cuberto e temporizador para alarma no colexio de Olveira	
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	ANTONIO PAZOS, S.A.
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (23/01/2019)		
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	ANTONIO PAZOS, S.A.		
NIF/CIF:	A15066913		
Importe (IVE Incluído):	451,57 €		
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministros e servizos.		

Nº Proposta		23	Data	21/01/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA		Alcaldía Manuel Ruiz Rivas		
DESCRICIÓN DO GASTO		Impresión de 60 carteis, 350 dípticos e 30 tarxetóns para difusión e información sobre a I Xornada Nutrición e Saúde Concello de Riveira, o 15/02/2019 no Auditorio Municipal		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	DOSTEX, S.L.	
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (23/01/2019)			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.				
Denominación:	DOSTEX, S.L.			
NIF/CIF:	B15944002			
Importe (IVE Incluído):	193,69 €			
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.			

ACHEGAS CONCEDIDAS POLO CONCELLO (APROBACIÓN DE PAGOS CONVENIOS DE COLABORACIÓN).

ACHEGA CONCEDIDA Á EMPRESA A. SARASQUETE, S.L. (APROBACIÓN DE PAGOS CONVENIO DE COLABORACIÓN).

Vista a **proposta** de xustificación documental e pagamento de subvención emitida polo Alcalde do Concello de Riveira, Manuel Ruiz Rivas, de data 22/01/2019, en relación ao convenio do Programa de Fomento do Transporte Público RIVEIRA MOVE cos centros concertados celebrado entre o Concello de Riveira e a empresa A. Sarasquete, S.L.

Visto o informe de intervención emitido ao respecto polo Interventor Municipal, Pablo Bao Castro, de data 23/01/2019.





Vista a documentación que consta no expediente.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

Aprobar a documentación xustificativa presentada e **autorizar** o pagamento da subvención derivada do convenio do Programa de Fomento do Transporte Público RIVEIRA MOVE cos centros concertados celebrado entre o Concello de Riveira e a empresa A. Sarasquete, S.L, resultando o seu importe: 6.820,00 €.

III.- CONTRATACIÓN.

1.- APROBACIÓN DO EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DA SUBMINISTRACIÓN E INSTALACIÓN DE LUCES NA BEIRA LITORAL ENTRE PALMEIRA E AGUIÑO.

Expediente: 2018 C_SU000002

Visto o expediente que se tramita para contratar a **Subministración e instalación de luces na beira litoral entre Palmeira e Aguiño**.

Esta actuación está incluída no proxecto “Máis Riveira Atlántica 2020” e está cofinanciada en un 80% polo Fondo Europeo de Desenvolvemento Rexional (FEDER) mediante o Programa Operativo de Crecemento Sostenible (POCS) 2014-2020.

Constan no expediente os seguintes documentos:

1) Memoria xustificativa e proposta do inicio do expediente de contratación asinada pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 03/12/2018 e conformada polo alcalde Manuel Ruiz Rivas.

2) Proxecto técnico redactado polo enxeñeiro industrial Javier Regueira Miguéns.

3) Documento contable “RC” expedido polo interventor Pablo Bao Castro na data 04/12/2018 (número de operación 2018 22023658), de retención de créditos con cargo á aplicación orzamentaria 459 60900.

4) Prego de cláusulas administrativas particulares que rexerá a contratación por procedemento aberto, con multiplicidade de criterios de adxudicación, asinado polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na data 21/01/2019.

5) Informe xurídico emitido polo secretario xeral Juan Manuel Salguero del Valle na data 22/01/2019, no que conclúe informando favorablemente o expediente de contratación.

6) Informe de fiscalización previa emitido polo interventor Pablo Bao Castro na data 22/01/2019, no que conclúe informando favorablemente o expediente.





O contrato ten a cualificación de contrato administrativo de subministracións, tal e como establecen os artigos 16 e 25 da Lei 9/2017 de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

Vistos os artigos 117 e 122 e 124 da LCSP.

Vistas as Disposicións Adicionais segunda e terceira do LCSP.

A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, de conformidade coa competencia que ten delegada por decreto da Alcaldía da data 01/07/2015, **adopta os seguintes acordos**:

PRIMEIRO.- **Aprobar o expediente de contratación da “Subministración e instalación de luces na beira litoral entre Palmeira e Aguiño”**, cun valor estimado do contrato total de 413.221,06 euros que se dividirá en lotes do seguinte xeito:

LOTE 1

DENOMINACIÓN: PASARELA DE INSUELA

VALOR ESTIMADO: 40.269,88 €

IVE: 8.456,67 €

ORZAMENTO BASE DE LICITACIÓN: 48.726,55 €

PRAZO DE EXECUCIÓN: 60 días

LOTE 2

DENOMINACIÓN: PASARELA DE TOURO-AMEIXIDA

VALOR ESTIMADO: 57.114,07 €

IVE: 11.993,95 €

ORZAMENTO BASE DE LICITACIÓN: 69.108,02 €

PRAZO DE EXECUCIÓN: 60 días

LOTE 3

DENOMINACIÓN: PARQUE E PRAIA DE CASTIÑEIRAS

VALOR ESTIMADO: 256.954,44 €

IVE: 53.960,43 €

ORZAMENTO BASE DE LICITACIÓN: 310.914,87 €

PRAZO DE EXECUCIÓN: 60 días

LOTE 4

DENOMINACIÓN: PORTO DE AGUIÑO

VALOR ESTIMADO: 58.882,67 €

IVE: 12.365,36 €

ORZAMENTO BASE DE LICITACIÓN: 71.248,03 €

PRAZO DE EXECUCIÓN: 60 días

SEGUNDO.- **Aprobar o Proxecto técnico** redactado polo enxeñeiro industrial Javier Regueira Miguéns.

TERCEIRO.- **Aprobar o Prego de cláusulas administrativas particulares** que rexerá a contratación por procedemento aberto, con multiplicidade de criterios de adxudicación, asinado polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na data 21/01/2019.

CUARTO.- **Aprobar o gasto** con cargo á aplicación orzamentaria 459 60900.





QUINTO.- Dispoñer a apertura do expediente de adxudicación por procedemento aberto con multiplicitade de criterios de adxudicación.

SEXTO.- De conformidade coa cláusula 11 do Prego de cláusulas administrativas particulares, ó tratarse dun contrato de subministración suxeito a Regulación Harmonizada a licitación anunciárase ademais de no Perfil de Contratante do Concello no Diario Oficial da Unión Europea (DOUE).

2.- DEVOLUCIÓN DA FIANZA DEPOSITADA POLA UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS ENTRE “GT3 SOLUCIONES, S.L.” E “CONSULTORÍA INTEGRAL DE LA EMPRESA Y EL MUNICIPIO, S.L. (CIEM) PARA RESPONDER DO CONTRATO DOS SERVICIOS DE FORMACIÓN DO INVENTARIO DE BENS DO CONCELLO DE RIVEIRA

Visto o expediente de contratación tramitado por este Concello para realizar os servizos de Formación do inventario de bens do Concello de Riveira

A adxudicación realizouse por acordo da Xunta de Goberno Local, adoptado na súa sesión da data 26/06/2014, a favor da Unión Temporal de Empresas entre “GT3 Soluciones, S.L.” e “Consultoría Integral de la empresa y el municipio, S.L. (CIEM) (CIF número U-93339356), e o correspondente contrato asinouse na data 08/07/2014.

Para responder da boa execución do contrato a UTE adxudicataria depositou unha garantía definitiva de 2.566,25 euros, segundo Carta de Pago expedida polo Departamento de Contabilidade do Concello da data 18/06/2014, xustificativa de constitución de fianza para responder das condicións do contrato.

Tendo en conta que transcorreu o prazo de garantía para responder da boa execución do contrato.

Tendo en conta que non existen responsabilidades que esixir sobre a garantía depositada.

Vistos os informes emitidos por José Martínez De Llano Orosa, como responsable do contrato, da data 16/01/2019, e polo interventor Pablo Bao Castro, da data 21/01/2019, ámbolos dous favorables á cancelación e devolución da garantía definitiva depositada pola UTE adxudicataria para responder da execución do contrato.

A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, de conformidade coa competencia que ten delegada por decreto da Alcaldía da data 01/07/2015, **adopta o seguinte acordo:**

A cancelación e devolución da garantía definitiva de 2.566,25 euros constituída pola Unión Temporal de Empresas entre “GT3 Soluciones, S.L.” e “Consultoría Integral de la empresa y el municipio, S.L. (CIEM) (CIF número U-93339356) para responder da execución do contrato DOS SERVICIOS DE FORMACIÓN DO INVENTARIO DE BENS DO CONCELLO DE RIVEIRA





IV.- DECRETOS DE AVOCACIÓN DE COMPETENCIA.

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Manuel Ruiz Rivas, de data 17/01/2019 **“Decreto: Devolución de ingreso indebido (Concepto: Taxa conservatorio. Importe: 199,83 €)”**.

V.- AUTORIZACIÓN DEMANIAIS

SOLICITUDE DE PRÓRROGA DA CESIÓN DO DESPACHO Nº 6 DO VIVEIRO DE EMPRESAS - JONATAN FERNANDEZ OUVIÑA

Vista a solicitude presentada por Jonatan Fernández Ouviaña, que tivo entrada no Concello de Riveira o 18/01/2019, con número de entrada 798, no que expón que “O pasado 01-02-2017 foime concedido unha das oficinas do Viveiro de Empresas de Riveira como fomento ao emprendemento. O próximo 31/01/2019 remata o período de 2 anos de ocupación” e no que solicita: “a prórroga de ocupación de 1 ano prevista nas bases da convocatoria, ampliando a ocupación ata o 31-01-2020”.

Visto o acordo da Xunta de Goberno Local do Concello de Riveira de data do 19/01/2017 no que se acorda *“ceder un espazo no Viveiro de Empresas de Riveira a Jonatan Fernández Ouviaña, no cal no cal poderá levar a cabo a súa actividade durante un período de 2 anos dende a sinatura do contrato de cesión, sempre e cando xustifique no prazo dun mes dende a cesión que iniciou a actividade”*.

Visto o punto 1 do artigo 11.- “Duración do contrato”, da Ordenanza Reguladora do Viveiro de Empresa de Riveira, no que se recolle que: “1. O prazo máximo do contrato será de dous anos (poderá prorrogarse en 1 ano máis no caso de que haxa vacantes), transcorridos os cales, a empresa deberá abandonar o espazo cedido deixándoo libre e expedito, sen necesidade de requirimento especial e sen dereito a indemnización ningunha ao seu favor. Caso de que non o fixer poderán levar a cabo cantas actuacións sexan necesarias para proceder ao desaloxo.”

Visto que hai despachos vacantes no viveiro de empresas.

Visto o informe con proposta de resolución emitido ao respecto pola Técnico de Desenvolvemento Local, María Paz Vidal, de data 23/01/2019, **a Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

Prorrogar a cesión do despacho nº 6 do Viveiro de Empresas de Riveira a Jonatan Fernández Ouviaña, por un prazo de 12 meses a contar dende o 1 de febreiro de 2019. A cesión do espazo rematará o 31/01/2020.





VI.- LICENZAS DE ACTIVIDADE.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

VII.- LICENZAS URBANÍSTICAS.

RESOLUCIÓN EN RELACIÓN Á SOLICITUDE DE MODIFICADO DA LICENZA OBRA Nº 4/18 E PROXECTO DE EXECUCIÓN.

LICENZA DE OBRA Nº 4/18, concedida pola Xunta de Goberno Local en sesión celebrada na data 25 de xaneiro de 2018.

FINALIDADE DA LICENZA DE OBRA: Construcción de vivenda unifamiliar de planta baixa e planta alta.

CLASIFICACIÓN DO SOLO: Solo de Núcleo Rural B e Solo Rústico de Protección Ordinaria.

REFª CATASTRAL: 15074A042000120000KW.

SITUACIÓN: Lugar de Bretal, Olveira, Riveira.

PROMOTOR/A: Sra Virginia Crespo Olveira (D.N.I. 52.932.039-T) e Sr. Francisco José Cameán García (D.N.I. 52.936.551-G).

AUTOR/A PROXECTO ORIXINAL: Sr. Fernando Losada Liste, (arquitecto col. nº 1.271).

PROXECTO: Proxecto Básico de xuño de 2017 / Informe de definición tipolóxica para a construción dunha vivenda unifamiliar de novembro de 2017 / Proxecto Básico Modificado de decembro de 2017.

NOVA DOCUMENTACIÓN: Modificado de Proxecto Básico e de Execución visado polo Colexio Oficial de Arquitectos na data 18 de decembro de 2018 / Oficio de Dirección de Obra / Oficio de Execución Material e de Coordinación de Seguridade e Saúde.

AUTOR/A NOVA DOCUMENTACIÓN: Sr. Manuel González González, (arquitecto col. nº 3.145).

ORZAMENTO EXECUCIÓN MATERIAL: 198.656,00 €.

Visto o expediente de referencia e tendo en conta os seguintes

ANTECEDENTES DE FEITO

PRIMEIRO.- Pola Sra Virginia Crespo Olveira (D.N.I. 52.932.039-T) e Sr. Francisco José Cameán García (D.N.I. 52.936.551-G), solicitábase, en escrito rexistrado de entrada na data 21 de xullo de 2017, (Rexistro de entrada nº 12.556), licenza de obras para construción de vivenda unifamiliar de planta baixa e planta alta, no lugar de Bretal, Olveira, Riveira en parcela con refª catastral nº 15074A042000120000KW achegándose Proxecto Básico de xaneiro de 2017 redactado polo Sr. Fernando Losada Liste, (arquitecto col. nº 1.271).

SEGUNDO.- A Xunta de Goberno Local en sesión de data 25 de xaneiro de 2018 por unanimidade acorda á Sra Virginia Crespo Olveira e Sr. Francisco José Cameán García **LICENZA DE OBRAS Nº 4/18** para **CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR DE PLANTA BAIXA E PLANTA ALTA**, no lugar de Bretal, Olveira, Riveira en parcela con refª catastral nº 15074A042000120000KW achegándose Proxecto Básico Modificado de decembro de 2017 redactado polo Sr. Fernando Losada Liste, (arquitecto col. nº 1.271).

TERCEIRO.- Pola Sra Virginia Crespo Olveira (D.N.I. 52.932.039 - T), en escrito rexistrado de entrada na data 19 de decembro de 2018, (Rexistro de entrada nº





18.005), achégase Modificado de Proxecto Básico e de Execución visado polo Colexio Oficial de Arquitectos na data 18 de decembro de 2018 redactado polo Sr. Manuel González González, (arquitecto col. nº 3.145).

CUARTO.- O Arquitecto Municipal Alberto Iglesias Fungueiriño tras analizar o cumprimento da normativa sectorial e urbanística vixente así como as condicións técnicas de seguridade e salubridade emite informe con sinatura dixital de data 2 de xaneiro 2019 no que analiza en **sentido favorable** o axuste da obra pretendida ás determinacións da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do Solo de Galicia, do Código Técnico da Edificación e do Planeamento Municipal.

QUINTO.- Asimesmo a Enxeñeira Municipal Uxía Landeira Pereira na data 22 de xaneiro de 2017 emite informe en relación á superficie de 74,80 m² de cesión a dominio e uso público dos terreos necesarios para a apertura ou regularización do viario preciso da zona afectada por aliñacións establecidas polo planeamento, contemplando unha fianza para responder polos servizos urbanísticos a completar pola construción da vivenda unifamiliar de 326,70 €.

FUNDAMENTOS DE DEREITO

PRIMEIRO.- A parcela na que se sitúa a edificación obxecto da licenza de obra clasifícase no Plan Xeral de Ordenación Urbana do Concello de Riveira, aprobado definitivamente polo Pleno da Corporación Municipal en sesión celebrada na data 17.12.02, publicado no B.O.P. de data 14.01.03 e no D.O.G. do 20.03.03, como **SOLO DE NÚCLEO RURAL B e SOLO RÚSTICO DE PROTECCIÓN ORDINARIA**.

A pesar de que o artigo 90 do PXOM establece respecto á parcela calificada, que é a parcela o parte dela que queda incluída dentro da delimitación de algunha das zonas de ordenanza. Nos casos de parcelas nos que concurran distintas calificacións o clasificacións de solo, se terá en conta a que corresponda á ubicación do edificio, podendo computarse o resto do solo que presente distinta calificación, si bien, quedará vinculado ao edificio. Si a edificación ocupa dous tipos de solo, terá que cumprir os estándares do máis exixente. A súa medición realízase sobre a proxección vertical nun plano horizontal de referencia, do solo incluído dentro dos límites da mesma, se informa que a parte da parcela que resulta clasificada como **SOLO RÚSTICO DE PROTECCIÓN ORDINARIA** non se computa a efectos de edificabilidade, parcela mínima e porcentaxe de ocupación.

SEGUNDO.- Os artigos 23 a 26 Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do Solo de Galicia definen e regulan o Solo de Núcleo Rural, establencendo o artigo 23 o seguinte:

1. Constitúen o solo de núcleo rural as áreas do territorio que serven de soporte a un asentamento de poboación singularizado, identificable e diferenciado administrativamente nos censos e padróns oficiais que o planeamento defina e delimite tendo en conta o número de edificacións, a densidade de vivendas, o seu grao de consolidación pola edificación e, de ser o caso, a tipoloxía tradicional da súa armazón e das edificacións existentes nel.

2. O planeamento, en congruencia co modelo de asentamento poboacional que incorpore no estudo do medio rural, delimitará os núcleos rurais do seu ámbito





de aplicación atendendo os parámetros anteriores, significadamente os antecedentes existentes de delimitacións anteriores, as súas peculiaridades urbanísticas e morfolóxicas e a súa capacidade de acollida da demanda previsible do uso residencial no medio rural. A definición do seu perímetro realizarase en función das condicións topográficas e da estrutura da propiedade e do seu nivel de integración nas dotacións e servizos existentes nel nos termos previstos nesta lei, e axustaranse ás infraestruturas e pegadas físicas dos elementos naturais existentes, sendo necesario, se é o caso, prever a total urbanización e suficiencia das redes de dotacións, comunicacións e servizos.

3. A delimitación dos núcleos rurais que o planeamento estableza virá referida a algún dos seguintes tipos básicos:

a) Núcleo rural tradicional, caracterizado como tal en función das súas características morfolóxicas, da tipoloxía tradicional das edificacións, da vinculación coa explotación racional dos recursos naturais ou de circunstancias doutra índole que manifesten a vinculación tradicional do núcleo co medio físico no que se sitúa.

A súa delimitación realizarase atendendo a proximidade das edificacións, os lazos de relación e coherencia entre lugares dun mesmo asentamento con topónimo diferenciado e a morfoloxía e as tipoloxías propias dos devanditos asentamentos e da área xeográfica na que se atopan (casal, lugar, aldea, rueiro ou outro), de modo que o ámbito delimitado presente unha consolidación pola edificación de, polo menos, o 50 %, de acordo coa ordenación proposta e trazando unha liña perimetral que encerre as edificacións tradicionais do asentamento seguindo o parcelario e as pegadas físicas existentes (camiños, ríos, regatos, cómaros e outros).

b) Núcleo rural común, constituído por aqueles asentamentos de poboación recoñecibles como solo de núcleo rural pola súa trama parcelaria ou o carácter tradicional do seu viario soporte pero que non presentan as características necesarias para a súa inclusión no tipo básico anterior. A súa delimitación deberá facerse en función das previsións de crecemento que o plan xeral estableza para o núcleo e tendo en conta que o ámbito delimitado deberá presentar un grao de consolidación pola edificación, de acordo coa ordenación urbanística que para el se preveza no plan, igual ou superior a un terzo da súa superficie.

TERCEIRO.- Establece o artigo 24 da LSG o réxime e condicións de edificación no solo de núcleo rural.

1. Os terreos que os plans xerais inclúan nas áreas delimitadas como núcleos rurais de poboación serán destinados aos usos característicos, complementarios ou compatibles coa edificación residencial no medio rural e coas necesidades da poboación residente neles.

2. Cando se pretenda parcelar, construír novas edificacións, substituír ou rehabilitar integralmente as existentes, as persoas propietarias deberán ceder gratuitamente ao concello os terreos necesarios para a apertura ou regularización do viario preciso.

3. No caso da construción de novas edificacións ou cambio de uso das existentes ou de rehabilitacións integrais, deberán ademais executar á súa costa a conexión cos servizos existentes no núcleo.





4. Poderá autorizarse a execución simultánea das obras de acometida, urbanización e edificación. O municipio deberá exixir garantías suficientes do cumprimento desta obriga.

5. Para edificar no ámbito dos núcleos rurais deberá dispoñerse de acceso rodado de uso público e executarse a conexión coas redes de servizo existentes no núcleo rural ou nas súas proximidades. De non existiren, deberán resolverse por medios individuais con cargo ao promotor ou á promotora da edificación e co compromiso de conexión cando se implanten os servizos.

6. Nas áreas nas que por planeamento xeral ou especial se prevexan actuacións de carácter integral nos núcleos rurais, os propietarios ou propietarias de solo están obrigados a:

a) Ceder obrigatoria e gratuitamente ao concello o solo destinado a espazos libres, zonas verdes e equipamentos, e á administración titular correspondente, o destinado a viais.

b) Custear e, de ser o caso, executar as obras de urbanización previstas no ámbito da actuación integral.

c) Ceder obrigatoria, gratuitamente e libre de cargas ao concello o solo correspondente ao 10 % do aproveitamento urbanístico da devandita área, agás nas actuacións integrais para as que o novo plan non prevexa un incremento da superficie edificable respecto das ordenanzas tipo do núcleo. A Administración non terá que contribuír ás cargas de urbanización correspondentes aos terreos nos que se localice este aproveitamento.

7. As novas edificacións que se pretendan situar nos núcleos rurais tradicionais identificaranse coas características propias do lugar e estarán encamiñadas a consolidar a trama rural existente. Todas elas cumprirán as seguintes condicións:

a) As características tipolóxicas, estéticas e construtivas e os materiais, as cores e os acabados serán acordes coa paisaxe rural e coas construcións tradicionais do asentamento, sen prexuízo doutras propostas que se xustifiquen pola súa calidade arquitectónica.

b) O volume máximo da edificación será similar ao das edificacións tradicionais existentes, agás cando resulte imprescindible superalo por exixencias do uso ou da actividade. En todo caso, deberán adoptarse as medidas correctoras necesarias para garantir o mínimo impacto visual sobre a paisaxe e a mínima alteración do relevo natural dos terreos.

CUARTO.- O artigo 25 da LSG contempla os usos do solo de núcleo rural.

1. O planeamento urbanístico definirá os usos e as condicións de edificación admisibles nos ámbitos delimitados como núcleos rurais de poboación, con supeditación ás determinacións contidas nesta lei.

2. O uso característico das edificacións nos núcleos rurais será o residencial. Consideraranse como complementarios os usos terciarios ou produtivos, actividades turísticas e artesanais, pequenos talleres, invernadoiros e equipamentos, así como aqueles que garden relación directa cos tradicionalmente ligados ao asentamento rural de que se trate ou que dean resposta ás necesidades da poboación residente neles.





QUINTO.- O artigo 26 da LSG enumera as actuacións incompatibles.

1. Nos núcleos rurais están prohibidas as seguintes actuacións:

a) As edificacións e usos característicos das zonas urbanas e aquelas cuxa tipoloxía resulte impropia en relación coas determinacións do planeamento.

b) Os parcelamentos que determinen a desfiguración da tipoloxía do núcleo.

c) As naves industriais.

d) Aqueles movementos de terras que supoñan unha agresión ao medio natural ou que varíen a morfoloxía da paisaxe do lugar.

e) A apertura de pistas, rúas ou camiños que non estean previstos no planeamento, así como a ampliación dos existentes e o derrubamento de muros tradicionais dos rueiros ou corredoiras, agás disposición do planeamento que o autorice.

f) As novas instalacións destinadas á produción gandeira, agás as pequenas construcións artesanais ou para o autoconsumo.

g) A demolición das construcións existentes, agás nos seguintes supostos:

– Construcións que non presenten un especial valor arquitectónico, histórico ou etnográfico.

– Todos os engadidos e edificacións auxiliares que desvirtúen a tipoloxía, a forma e o volume de calquera edificación primitiva ou que polos seus materiais supoñan un efecto distorsionador para a harmonía e estética do conxunto edificatorio ou non sexan propios do asentamento rural tradicional.

2. Sen prexuízo do disposto no punto anterior, nos núcleos tradicionais estarán prohibidos:

a) As vivendas acaroadas, proxectadas en serie, de características similares e colocadas en continuidade en máis de tres unidades.

b) Os novos tendidos aéreos.

c) A execución de actuacións integrais que determinen a desfiguración da tipoloxía do núcleo e a destrución dos valores que xustificaron a súa clasificación como tal.

SEXTO.- O artigo 142 da LSG, dispón que a licenza urbanística e a comunicación previa teñen por finalidade o sometemento ao control municipal dos actos de edificación e uso do solo.

SÉTIMO.- O procedemento de outorgamento de licenzas ven regulado no artigo 143 da LSG, onde se establece que as licenzas outorgaranse de acordo coas previsións da lexislación e do planeamento urbanísticos, en ningún caso se entenderán adquiridas por silencio administrativo facultades ou dereitos que contraveñan a ordenación territorial ou urbanística.

A competencia para outorgar as licenzas correspóndelles aos municipios, segundo o procedemento previsto na lexislación de réxime local. As peticións de licenza resolverase no prazo de tres meses, contado desde a presentación da solicitude coa documentación completa no rexistro do Concello.

Para o outorgamento da licenza solicitada serán preceptivos os informes técnicos e xurídicos municipais sobre a súa conformidade coa legalidade urbanística.





As solicitudes de licenzas que se refiran á execución de obras ou instalacións deberá achegarse proxecto técnico completo redactado por técnico competente, na forma e co contido que se determine regulamentariamente.

Unha vez presentado ante o concello, o proxecto adquire o carácter de documento público, e o seu autor responde da exactitude e veracidade dos datos técnicos consignados nel.

A estes efectos no expediente consta Proxecto Básico de xuño de 2017, Informe de definición tipolóxica para a construción dunha vivenda unifamiliar de novembro de 2017 así como Proxecto Básico Modificado de decembro de 2017 redactado polo Sr. Fernando Losada Liste, (arquitecto col. nº 1.271); Modificado de Proxecto Básico e de Execución visado polo Colexio Oficial de Arquitectos na data 18 de decembro de 2018 redactado polo Sr. Manuel González González, (arquitecto col. nº 3.145), Oficio de Dirección de Obra, Oficio de Execución Material e de Coordinación de Seguridade e Saúde.

Transcurrido este prazo sen se comunicar ningún acto, terá os efectos establecidos de conformidade co disposto nos artigos 21 e ss da Lei 39/2015 de 1 de outubro do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Para outorgar a licenza de primeira ocupación de edificacións, logo da visita de comprobación dos servizos técnicos municipais, exixirase certificado final de obra de técnico competente no que conste que as obras están completamente terminadas e se axustan á licenza outorgada.

Poderán outorgarse licenzas de primeira ocupación parciais, por edificios ou portais completos, nos termos e condicións que se determinen regulamentariamente.

OITAVO.- O artigo 144 da LSG regula a prelación de licenzas e outros títulos administrativos.

Cando os actos de edificación e uso do solo e do subsolo sexan realizados en terreos de dominio público, exixíranse as autorizacións ou concesións preceptivas previas por parte do titular do dominio público. A falta destas ou a súa denegación impediralle ao órgano competente outorgar a licenza e ao particular obter o título habilitante.

Cando a obra teña por obxecto o desenvolvemento dunha actividade, consignarase expresamente esa circunstancia.

No suposto de que os actos de edificación e uso do solo e do subsolo suxeitos a licenza urbanística requiran a previa avaliación de impacto ambiental, non se poderá outorgar a licenza municipal con anterioridade á declaración de impacto ou efectos ambientais ditada polo órgano ambiental competente, ou cando for negativa ou se incumprisen as medidas correctoras determinadas nela.

Non se poderá presentar a comunicación previa nin conceder licenza sen que se acredite o previo outorgamento das autorizacións urbanísticas ou sectoriais doutras administracións públicas, cando sexan procedentes de acordo co disposto nesta lei.

NOVENO.- O artigo 145 da LSG establece que no acto de outorgamento da licenza de edificación determinaranse os prazos de caducidade por causa de demora na iniciación e finalización das obras, así como por causa de interrupción delas.





Na súa falta, o prazo de iniciación non poderá exceder de seis meses e o de terminación de tres anos, desde a data do seu outorgamento, e non poderán interromperse as obras por tempo superior a seis meses.

Os municipios poderán conceder prórroga dos referidos prazos da licenza, logo da solicitude expresa, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación urbanística vixente no momento da concesión da prórroga. Cada prórroga que se solicite non poderá ser por un prazo superior ao inicialmente acordado.

No suposto de edificacións iniciadas, a concesión da prórroga estará condicionada a que a edificación sexa rematada exteriormente.

A caducidade será declarada pola administración municipal logo do procedemento con audiencia ao interesado.

DÉCIMO.- O artigo 147 da LSG establece en relación aos actos promovidos polas administracións públicas que

Os actos relacionados no artigo 142 que promovan órganos das administracións públicas ou de dereito público estarán suxeitos a control municipal por medio da obtención de licenza municipal ou comunicación previa, agás os supostos exceptuados pola lexislación aplicable.

As obras públicas municipais entenderanse autorizadas polo acordo de aprobación do proxecto logo da acreditación no expediente do cumprimento da lexislación urbanística e sectorial, así como do planeamento en vigor.

DÉCIMO PRIMEIRO.- Establece o artigo 357 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia:

1. As peticións de licenza resolveranse no prazo de tres meses, contados desde a presentación da solicitude coa documentación completa no rexistro do concello (artigo 143.2 da LSG).

Ese prazo suspenderase de conformidade co disposto no artigo 354.2 así como nos casos previstos na lexislación sobre procedemento administrativo común das administracións públicas.

2. As licenzas outorgaranse de acordo coas previsións da lexislación e do planeamento urbanísticos vixentes no momento da súa concesión.

3. As resolucións sobre o outorgamento ou denegación de licenzas urbanísticas deben ser motivadas e congruentes co solicitado, con explícita referencia ás normas ou determinacións do planeamento que se incumpran.

4. A resolución mediante a cal se outorgue a licenza deberá consignar expresamente, ademais de calquera outra especificación requirida polas disposicións vixentes e o que o órgano competente considere oportuno incluír, os seguintes aspectos:

a) Clasificación e cualificación urbanística do solo obxecto da actuación.

b) Finalidade da actuación e uso a que se destinará.

c) Altura, volumes e ocupación de parcela permitidos.

d) Orzamento de execución material.

e) Situación e localización das obras, coa súa identificación catastral ou coordenadas UTM, así como o número de predio rexistral, de encontrarse inscrito.

f) Nome ou razón social da persoa promotora.





g) Técnico autor do proxecto e, se é o caso, dirección facultativa das obras e técnico coordinador de seguridade e saúde.

h) Prazos para o inicio e remate das obras e posibilidade de solicitar prórrogas.

i) Calquera outro dato que se considere oportuno en aplicación da normativa aplicable e das condicións singulares en función da tipoloxía do acto de uso do solo ou do subsolo autorizado.

5. Concedida a licenza, selaranse e dilixenciaranse os distintos documentos e todos os planos que integran o proxecto técnico para a debida constancia do contido daquela.

6. Será requisito indispensable en todas as obras dispor, xunto á obra, de copia autorizada da licenza municipal, e nas obras maiores a colocación do cartel indicador en que se faga constar o nome e apelidos das persoas técnicas e directoras e da persoa contratista, ordenanza que se aplica, usos aos que se vai a destinar a construción, data de expedición da licenza, o prazo de execución das obras, o número de plantas autorizadas e o número de expediente.

DÉCIMO SEGUNDO.- O Decreto 35/2000, de 28 de xaneiro, polo que se aproba o Regulamento de desenvolvemento e execución da Lei de accesibilidade e supresión de barreiras na Comunidade Autónoma de Galicia.

DÉCIMO TERCEIRO.- A Lei 10/2014, de 3 de decembro, de accesibilidade

DÉCIMO CUARTO.- O Decreto 29/2010 polo que se aproban as Normas de Habitabilidade de vivendas en Galicia.

DÉCIMO QUINTO.- O Real Decreto 1000/2010 de 5 de agosto establece os traballos profesionais que deben someterse a visado colexial obligatorio, concretando asemade o réxime xurídico aplicable aos mesmos.

DÉCIMO SEXTO.- No caso que nos ocupa, e visto canto antecede, considérase que o expediente seguiu a tramitación establecida na Lexislación aplicable procedendo a súa aprobación pola Xunta de Goberno Local, ao se-lo órgano municipal competente de conformidade co Decreto de delegación de competencias do alcalde na Xunta de Goberno Local de data 1 de xullo de 2015.

CONSIDERACIÓNS LEGAIS

PRIMEIRA.- A presente modificación consiste na construción dunha piscina de 77 m² asentándose a mesma sobre o ámbito de Solo de Núcleo Rural, así como a alteración da configuración da escaleira e distribución de planta baixa, cumprindo segundo o arquitecto municipal os parámetros urbanísticos do Solo de Núcleo Rural no que se encadra.

Polo anteriormente exposto, visto o informe técnico favorable emitido polo Arquitecto Municipal Alberto Iglesias Fungueiriño na data 2 de xaneiro de 2019, da documentación obrante no expediente, e visto o informe xurídico con proposta de resolución do Técnico de Administración Xeral Urbanismo, José Martínez de Llano Orosa, de data 15/01/2019, **A XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, por unanimidade dos presentes, **ACORDA:**





PRIMEIRO.- CONCEDER á Sra Virginia Crespo Olveira e Sr. Francisco José Cameán García a **MODIFICACIÓN DA LICENZA DE OBRAS Nº 4/18** concedida pola Xunta de Goberno Local en sesión celebrada na data 25 de xaneiro de 2018 para **CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR DE PLANTA BAIXA E PLANTA ALTA**, no lugar de Bretal, Olveira, Riveira en parcela con refª catastral nº 15074A042000120000KW, nos termos do Modificado de Proxecto Básico e de Execución visado polo Colexio Oficial de Arquitectos na data 18 de decembro de 2018 redactado polo Sr. Manuel González González, (arquitecto col. nº 3.145).

SEGUNDO.- A obra iniciárase no prazo máximo de seis meses contados a partir da data da notificación da presente e rematará no prazo máximo de tres anos desde a presente notificación.

TERCEIRO.- Teranse en conta as seguintes condicións xerais:

- *A parcela estará valada durante a execución da obra. O valo será de madeira e pintárase con franxas verticais en cores branca e azul, de 30 centímetros de ancho, coa adopción das pertinentes medidas de seguridade, cunha altura mínima de 2,50 metros, satisfacéndose os correspondentes dereitos, incluídos os de ocupación da vía pública, se fora necesaria a súa utilización temporal, de acordo ás respectivas Ordenanzas Fiscais. A parte da vía pública obxecto de ocupación por valo, no seu caso, será determinada polos Servizos Técnicos Municipais nunha acta de planeamento, de tal maneira que non resulte interrompido ó tránsito.*
- *A licenza e demais documentación, ou copias fidedignas de todo isto, estarán no poder do encargado das obras para a súa exhibición ás autoridades ou funcionarios competentes.*
- *Non no previsto nas condicións xerais e especiais, estarase ó establecido na lexislación do Réxime Local e Urbanística e demais disposicións pertinentes.*
- *O incumprimento da licenza en calquera das súas cláusulas determinará a súa invalidez e caducidade sen indemnización de ningunha clase, de conformidade co establecido no artigo 16 do citado Regulamento de servizos e demais normas de pertinente aplicación, sendo responsables o promotor, construtor ou dirección técnica.*
- *Deberá xestionar correctamente os residuos de construción e demolición xerados de acordo co disposto na normativa estatal e autonómica aplicable (Lei 10/1998, do 21 de abril, de residuos e Decreto 174/2005, do 9 de xuño, polo que se regula o réxime xurídico da produción e xestión dos residuos e o Rexistro Xeral de Produtores e Xestores de Residuos de Galicia, Real Decreto 105/2008, do 1 de xaneiro, polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, e Lei 10/2008, do 3 de novembro, de residuos de Galicia).*
- *Non poderán almacenarse materiais ou outros obxectos fóra do recinto valado.*





- *A presente licenza non ampara a utilización de grúas. Se iso fora preciso, presentarase a correspondente solicitude.*
- *A obra realizarase baixo a dirección de técnicos competentes, co cumprimento dos demais requisitos regulamentarios e a adopción das pertinentes medidas de seguridade.*
- *Procederase con carácter previo ao inicio das obras ao seu replanteo polos Servizos Técnicos Municipais e, e tal efecto, participaráse a data da súa iniciación.*
- *As fachadas estarán suxeitas a servidume gratuíta de instalación de placas, números, soportes outros que o Concello determine a fins públicos.*
- *Colocarase na fronte da parcela e en lugar visible un cartel de 1,50 metros de ancho por 1 de alto, como mínimo, no que se conteñan de maneira clara os seguintes datos: "1. Clase de obra; 2. Número de licenza municipal; 3. Alturas; 4. Voos; 5. Nome e apelidos o promotor, Arquitecto, Aparellador e Contratista".*
- *Os servizos urbanísticos, camiños, ..., quedarán en perfectas condicións, vindo obrigado o titular da licenza á súa debida reposición, no caso de deterioros producidos durante a execución da obra, sen prexuízo das facultades da Administración para a execución subsidiaria a costa do interesado.*

CUARTO.- Durante a execución da obra non poderá establecerse sinalización algunha que afecte á circulación pola estrada sen a expresa autorización escrita do Concello de Riveira. Asimesmo non poderá instalarse elementos de iluminación que poidan cegar ós condutores dos automóviles que circulen pola estrada. A contravención destas condicións serán consideradas como faltas moi graves, e darán lugar á tramitación do expediente de reposición da legalidade urbanística.

QUINTO.- Durante a execución da obra adoptaranse as precaucións oportunas para que en ningún caso se produza arrastre de terras ou de calesquera outros materiais á plataforma ou foxos da estrada, ben adheridos ás rodas dos vehículos ou maquinaria que participe nas obras o por calquera outra causa. Asimesmo non poderán verterse á calzada, beiravías, foxos, desmontes ou terrapléns da estrada as augas da choiva ou calquera outros produtos ou materiais procedentes da construción autorizada. O incumprimento destas condicións serán considerados como faltas graves, e darán lugar á tramitación do expediente de reposición da legalidade urbanística.

SEXTO.- Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Riveira encargados da inspección e vixilancia da obra aprecianse desviacións na execución da obra respecto ás condicións impostas na licenza, procederase a inmediata paralización da obra, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.





SÉTIMO.- O titular da licenza virá obrigado a repoñer, o seu cargo os elementos da estrada que resulten afectados pola execución da obra, restituíndos ás súas anteriores condicións de seguridade, funcionalidade e aspecto.

OITAVO.- Asimesmo a licenza concedida:

- *So producirá efectos entre o Concello e o titular da licenza, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros, en tanto as licenzas no prexuzgan a titularidade dominical da propiedade nin a existencia ou validez dos negocios xurídicos celebrados entre particulares en función do principio de autonomía da vontade das partes.*
- *Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incurrir os seus titulares.*
- *Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*

VIII.- INFORMACIÓNS URBANÍSTICAS.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

IX.- LICENZAS DE PRIMEIRA OCUPACIÓN.

RESOLUCIÓN EN RELACIÓN Á SOLICITUDE DE LICENZA DE PRIMEIRA OCUPACIÓN PARA VIVENDA UNIFAMILIAR

LICENZA DE OBRA Nº 248/13: Concedida pola Xunta de Goberno Local en sesión celebrada na data 19 de setembro de 2013.

FINALIDADE DA LICENZA DE OBRA: Construcción de vivenda unifamiliar de planta soto, planta baixa e baixocuberta.

CLASIFICACIÓN DO SOLO: Solo de Núcleo Rural B.

REFª CATASTRAL: 15074A042008770000KB.

SITUACIÓN: Lugar de Axeitos s/n, Riveira.

PROMOTOR/A: Sra. Lourdes Martín Blázquez (DNI 70.809.945-Y) e Sr. Juan José González Martínez (DNI 52.932.921-P).

AUTOR/A PROXECTO ORIXINAL: Sra. Guadalupe Patiño Abuín e Sr. Manuel González González, (arquitectos col. nº 3.229 e 3.145 respectivamente).

PROXECTO: Proxecto Básico de agosto de 2013 / Proxecto de Execución visado polo Colexio Oficial de Arquitectos na data 23 de outubro de 2013.





DOCUMENTACIÓN FIN DE OBRA: Certificación Final de Obra e Anexo con Modificacións visados polo Colexio Oficial de Arquitectos na data 22 de agosto de 2017 e con dilixencia favorable do Colexio Oficial de Aparelladores Arquitectos Técnicos e Enxeñeiros da Edificación, asinados polo arquitecto Sr. Manuel González González, (arquitecto col. nº 3.145) e polo Arquitecto Técnico Sr. Francisco A. Frago Pena (arquitecto técnico col. nº 1.509) / Acta de Recepción de Edificio Terminado / Modelo 902-N Xustificante do Catastro de alta no IBI / Certificado de idoneidade emitido pola empresa Unión FENOSA / Certificado de idoneidade emitido pola empresa concesionaria do servizo municipal de abastecemento de augas (VIAQUA) asinado por Juan Antonio Samartín Iglesias Xefe de Eplotación Operaciones Zona Sur na data 19 de setembro de 2018.

Visto o expediente de referencia e tendo en conta os seguintes

ANTECEDENTES DE FEITO

PRIMEIRO.- A Xunta de Goberno Local en sesión de data 1 de agosto de 2013 acordou por unanimidade en base aos informes emitidos conceder á Sra. Rosa M^a Martínez Teira e Sr. Manuel González Casais a **LICENZA DE AGRUPACIÓN E POSTERIOR SEGREGACIÓN DE PARCELAS**.

SEGUNDO.- Posteriormente pola Sra. Lourdes Martín Blázquez (DNI 70.809.945-Y) e Sr. Juan José González Martínez (DNI 52.932.921-P), solicítase en escrito rexistrado de entrada na data 16 de agosto de 2013, (Rexistro de entrada nº 11.290), licenza de obra para construción de vivenda unifamiliar de planta soto, planta baixa e baixocuberta no lugar de Axeitos s/n, Riveira, achegándose Proxecto Básico de agosto de 2013 redactado por Guadalupe Patiño Abuín e Manuel González González.

TERCEIRO.- A Xunta de Goberno Local en sesión de data 19 de setembro de 2013, acordou por unanimidade conceder a licenza municipal nº 248/13 a Lourdes Martín Blázquez e Juan José González Martínez para construción de vivenda unifamiliar de planta soto, planta baixa e baixocuberta no lugar de Axeitos s/n, Riveira.

CUARTO.- Consta asinado contrato de cesión na data 19 de setembro de 2013 pola Sra. Lourdes Martín Blázquez e Juan José González Martínez polo que cede a dominio e uso público ao Concello de Riveira a superficie de terreo de 62,00 m² para a apertura ou regularización do viario preciso da zona afectada por aliñacións establecidas no Plan Xeral de Ordenación Urbana.

QUINTO.- Pola Sra. Lourdes Martín Blázquez e Sr. Juan José González Martínez, achégase en escrito rexistrado de entrada na data 29 de outubro de 2013, (Rexistro de entrada nº 14.535), Proxecto de Execución visado polo Colexio Oficial de Arquitectos na data 23 de outubro de 2013 redactados pola Sra. Guadalupe Patiño Abuín e Sr. Manuel González González, (arquitectos col. nº 3.229 e 3.145 respectivamente).

SEXTO.- A Xunta de Goberno Local en sesión de data 21 de novembro de 2013 acorda por unanimidade **PRESTAR CONFORMIDADE** a nova documentación aportada ao expediente consistente en Proxecto de Execución visado polo Colexio





Oficial de Arquitectos na data 23.10.13 redactado por Guadalupe Patiño Abuín e Manuel González González.

SÉTIMO.- Posteriormente a Sra. Mónica Amboage Taboada (DNI 52.933.321-V) e o Sr. José Antonio Vilar Dios (DNI 52.458.297-N), en escrito rexistrado de entrada na data 22 de febreiro de 2016, (Rexistro de entrada nº 1.690), solicita o cambio de titularidade da licenza de obra nº 27/15 concedida pola Xunta de Goberno Local á Sra. Ana María Vila Ageitos (D.N.I 76.966.794-P) en sesión celebrada na data 1 de abril de 2015, achegando Contrato de compraventa autorizada polo Notario Sr. Santiago Botas Ramos na data 22 de xaneiro de 2016.

OITAVO.- Posteriormente pola Sra. Lourdes Martín Blázquez (DNI 70.809.945-Y) e Sr. Juan José González Martínez (DNI 52.932.921-P), en escritos rexistrados de entrada nas datas 27 e 29 de xuño, 3 de xullo, 19 de setembro de 2018, (Rexistro de entrada nº 9.816, 9.932, 10.115, 13.499), solicítase licenza de primeira ocupación para vivenda unifamiliar de planta soto, planta baixa e baixocuberta, construída ao amparo da licenza de obra nº 248/13 concedida pola Xunta de Goberno Local en sesión celebrada na data 19 de setembro de 2013, sita no lugar de Axeitos s/n, Riveira, **Certificación Final de Obra e Anexo con Modificacións** visados polo Colexio Oficial de Arquitectos na data 22 de agosto de 2017 e con dilixencia favorable do Colexio Oficial de Aparelladores Arquitectos Técnicos e Enxeñeiros da Edificación, asinados polo arquitecto Sr. Manuel González González, (arquitecto col. nº 3.145) e polo Arquitecto Técnico Sr. Francisco A. Frago Pena (arquitecto técnico col. nº 1.509), **Acta de Recepción de Edificio Terminado, Modelo 902-N Xustificante do Catastro de alta no IBI, Certificado de idoneidade emitido pola empresa Unión FENOSA, Certificado de idoneidade emitido pola empresa concesionaria do servizo municipal de abastecemento de augas (VIAQUA)** asinado por Juan Antonio Samartín Iglesias Xefe de Eplotación Operaciones Zona Sur na data 19 de setembro de 2018.

NOVENO.- A enxeñeira municipal Sra. Uxía Landeira Pereira emite informe técnico favorable na data 26 de novembro de 2018 en relación á correcta materialización da superficie de cesión a dominio e uso público así como da execución das obras de urbanización especificadas na licenza de obra nº 248/13.

DÉCIMO.- No caso que nos ocupa o arquitecto técnico Municipal Jesús García Ramos tras xirar a pertinente visita de comprobación emite informe técnico favorable en relación a licenza de primeira ocupación na data 10 de xaneiro de 2019 facendo constar que a vivenda construída cumpre as condicións de habitabilidade, seguridade e salubridade, axustándose á licenza de edificación concedida anteriormente.

FUNDAMENTOS DE DEREITO

PRIMEIRO.- A parcela obxecto da obra clasifícase no Plan Xeral de Ordenación Urbana do Concello de Riveira, aprobado definitivamente polo Pleno da





Corporación Municipal en sesión celebrada na data 17.12.02, publicado no B.O.P. de data 14.01.03 e no D.O.G. do 20.03.03, como **SOLO DE NÚCLEO RURAL B.**

SEGUNDO.- O procedemento de outorgamento de licenzas ven regulado no artigo 143 da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do Solo de Galicia, onde se establece que as licenzas outorgaranse de acordo coas previsións da lexislación e do planeamento urbanísticos, en ningún caso se entenderán adquiridas por silencio administrativo facultades ou dereitos que contraveñan a ordenación territorial ou urbanística.

A competencia para outorgar as licenzas correspóndelles aos municipios, segundo o procedemento previsto na lexislación de réxime local. As peticións de licenza resolverase no prazo de tres meses, contado desde a presentación da solicitude coa documentación completa no rexistro do Concello.

Para o outorgamento da licenza solicitada serán preceptivos os informes técnicos e xurídicos municipais sobre a súa conformidade coa legalidade urbanística.

As solicitudes de licenzas que se refiran á execución de obras ou instalacións deberá achegarse proxecto técnico completo redactado por técnico competente, na forma e co contido que se determine regulamentariamente.

Unha vez presentado ante o concello, o proxecto adquire o carácter de documento público, e o seu autor responde da exactitude e veracidade dos datos técnicos consignados nel.

TERCEIRO.- A licenza de primeira ocupación ten como obxecto principal comprobar si o realizado se axusta á licenza de edificación concedida anteriormente.

O artigo 143.4 da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do Solo de Galicia, dispón que para outorgar a licenza de primeira ocupación de edificacións, logo da visita de comprobación dos servizos técnicos municipais, esixirase certificado final de obra de técnico competente no que conste que as obras están completamente terminadas e se axustan á licenza outorgada.

Poderán outorgarse licenzas de primeira ocupación parciais, por edificios ou portais completos, nos termos e condicións que se determinen regulamentariamente.

CUARTO.- Artigos 349 a 358 do Regulamento da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do Solo de Galicia, aprobado por Decreto 143/2016, de 22 de setembro.

Así o artigo 355.3 do Regulamento establece que as solicitudes de licenza de primeira ocupación ou utilización que se refiran a edificacións amparadas en licenza de obras que requirisen proxecto técnico, deberán ir acompañadas dun certificado acreditativo da efectiva e completa finalización das obras, previa á visita comprobación dos servizos técnicos municipais, subscrito por técnico competente e visado polo colexio profesional cando así o exixa a normativa vixente, así como unha declaración do técnico sobre a conformidade das obras executadas co proxecto autorizado pola licenza de obras correspondente.

Xuntarase igualmente á solicitude documentación xustificativa da posta en funcionamento das instalacións executadas no inmovible de conformidade coa súa normativa reguladora e, se é o caso, certificación emitida polas empresas subministradoras dos servizos públicos, da axeitada execución das acometidas das redes de subministración.





Poderán outorgarse licenzas de primeira ocupación parciais nos termos previstos no artigo 358.2 deste regulamento.

QUINTO.- A licenza de primeira ocupación regúlase nos artigos 42, 43, 44 da Lei 8/2012, de 29 de xuño, de vivenda de Galicia establecen o seguinte:

Artigo 42. A licenza de primeira ocupación

1. Unha vez concluídas as obras de construción dos edificios ou vivendas, o promotor solicitará a licenza de primeira ocupación no concello no que radique o inmovible, e acompañará a súa solicitude a certificación final de obra e demais documentación que, no seu caso, esixa o concello competente.

2. Sin perxuício do que establezca a regulamentación urbanística, poderán otorgarse licenzas de primeira ocupación parciais, por edificios ou portais completos, cando a parte da obra obxecto da licenza cumpla os seguintes requisitos:

– Que teña consideración de obra completa e cumpla todas as esixencias e toda a normativa técnica aplicable.

– Que sexa susceptible de utilización independente.

– Que, no seu caso, a urbanización interior e exterior da parcela directamente vinculada á edificación para a que se solicita a licenza se encontre totalmente finalizada e se garantice o cumprimento das obrigas urbanísticas da parcela que sirvió de base para a obtención da licenza de obra.

3. A Administración, previa visita de comprobación dos servizos técnicos municipais, deberá resolver a solicitude e notificársela á persoa interesada no prazo máximo de dous meses, a contar dende a data na que a solicitude tivo entrada no rexistro xeral do concello.

Artigo 43. Servizos

1. A licenza de primeira ocupación é o único documento que permite a conexión do abastecemento de auga potable, saneamento, electricidade, gas, telecomunicacións e outros servizos comunitarios.

2. A Administración municipal, previa audiencia concedida ao promotor do edificio ou vivenda, poderá ordenar o corte do suministro contratado sin a existencia previa da licenza de primeira ocupación.

Artigo 44. Declaración de obra nova

As notarias e os notarios e as rexistradoras e os rexistradores da propiedade exixirán, para autorizar ou inscribir, respectivamente, escrituras de declaración de obra nova finalizada que acredite o otorgamento da licenza urbanística, a expedición da certificación final de obra e o otorgamento da licenza de primeira ocupación. Para autorizar escrituras de declaración de obra nova en construción, as notarias e os notarios exixirán, para o seu testimonio, a aportación do acto de conformidade, aprobación o autorización administrativa que requiera a obra segundo a lexislación de ordenación territorial e urbanística, así como a certificación expedida polo técnico competente acreditativa de que a obra se axusta ao proxecto que foi obxecto de dito acto administrativo.

SEXTO.- A licenza de primeira ocupación como todas as licenzas urbanísticas, o seu otorgamento é estritamente reglado e constitúe a declaración que leva a cabo o Concello de que concorren todas as circunstancias citadas, dando lugar a que se poida ocupar e empezar a usar o edificio conforme ao destino previsto.





O alcance e efectos da actividade de control que se leva a cabo mediante a licenza de ocupación, foron aspectos resoltos pola xurisprudencia, conforme á cal «o contido de tal actividade de intervención (necesidade de motivación, congruencia cos medios e fins, proporcionalidade, etc.) vén descrita na norma contida no apartado d) do artigo 21 do Regulamento de Servizos (en sentido análogo, o disposto no artigo 41 do Regulamento de Xestión Urbanística), isto é, si o edificio (neste suposto vivenda unifamiliar) pode destinarse a determinados usos por estar situado en zona apropiada e reunir condicións técnicas de seguridade, salubridade (...).

En definitiva, ten por obxecto confrontar a obra realizada co proxecto que serve de soporte á licenza de obras no seu día outorgada, e tamén si cumpríronse as condicións lícitas, no seu caso establecidas en devandita licenza, xa que si existe adecuación, o Concello non pode denegar a licenza de primeira ocupación, dado que separadamente de atoparnos ante un suposto de actividade regulada, a licenza de primeira utilización é expresión técnica da necesaria comprobación de si o edificio ou instalación acomódase ás previsións contidas no proxecto e instrumentos complementarios que no seu día serviron de soporte ao acto base de concesión da licenza de obra ou edificación» (STS de 26 de xaneiro de 1987 e de 25 novembro de 1997, que recollen a doutrina do TS).

A licenza de primeira ocupación ten como finalidade a comprobación de que a obra executada se axusta ao proxecto que serviu de base para a concesión da licenza de obra, así como verificar as condicións de habitabilidade, salubridade e seguridade do edificio, e o cumprimento no seu caso dos deberes de urbanización simultáneos, ***sin entrar de novo a verificar o cumprimento da lexislación urbanística, xa que en ningún caso poderase basear a denegación da licenza de ocupación en que a previa licenza de obras non é axustada a dereito***, xa que esta deberá ser revisada, si a iso houber lugar, a través do procedemento legal establecido, e de ningún modo utilizando como instrumento a denegación da licenza de primeira ocupación xa que a mesma non ten carácter revisor, STS de 14 de decembro de 1998 e de 10 de marzo de 1999.

Como sinala a STS de 14 de decembro de 1998, a Xurisprudencia destacou a relación que existe entre a licenza de primeira ocupación e a licenza de obras, de tal modo que nin pode a Administración aproveitar aquela para a revisión desta, impoñendo condicións ou limitacións non esixidas ao concederse a licenza de obras, nin o administrado apartarse na execución da construción dos termos en que a licenza de obra foi concedida para defender, cando a licenza de primeira ocupación fose denegada por esa desviación, que a construción realizada tamén se adecuaba ó planeamento, posto que a xurisprudencia reconece a posibilidade de que con ocasión da licenza de primeira utilización compróbase si as obras efectuadas axústanse á licenza de obras concedida (STS de 8 de maio de 2002 e as que nela se citan).

Por iso é polo que se destaque o carácter en certo xeito independente de ambas licenzas, posto que en verdade refírense a cuestións e a momentos distintos. Como declarou a xurisprudencia, xa que logo, do mesmo xeito que as circunstancias urbanísticas que deberon ser obxecto de licenza de obras non poden revisarse ao examinar unha petición de licenza de primeira ocupación, tampouco cabo denegar





esta cando pese a haberse erixido unha edificación sen licenza e en contra do planeamento, caducou o prazo concedido á Administración para o exercicio da súa potestade de restablecemento da legalidade urbanística e o uso pretendido atópase entre os autorizados na zona. Iso non implica, con todo, a legalización da obra executada, senón o mantemento do uso que de feito estivo levándose a cabo nela desde a súa construción.

SEXTO.- O Decreto 29/2010, de 4 de marzo, polo que se aproban as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia.

SÉTIMO.- O artigo 10 do Decreto 106/2015, de 9 de xullo, sobre contaminación acústica.

OITAVO.- O Real Decreto 1000/2010 de 5 de agosto establece os traballos profesionais que deben someterse a visado colexial obligatorio, concretando asemade o réxime xurídico aplicable aos mesmos.

NOVENO.- O Real Decreto Lexislativo 7/2015, de 30 de outubro, polo que se aproba o texto refundido da Lei do Solo e Rehabilitación Urbana.

DÉCIMO.- No caso que nos ocupa, e visto canto antecede, considérase que o expediente seguiu a tramitación establecida na lexislación aplicable procedendo a súa aprobación pola Xunta de Goberno Local, ao ser o órgano municipal competente de conformidade co Decreto de delegación de competencias do alcalde na Xunta de Goberno Local de data 1 de xullo de 2015.

Polo anteriormente exposto, visto o informe técnico favorable emitido polo Arquitecto Técnico Municipal Jesús García Ramos na data 10 de xaneiro de 2019 en relación á licenza de primeira ocupación facendo constar que o construído se axusta á licenza de edificación concedida, visto o informe técnico favorable emitido pola Enxeñeira Municipal Uxía Landeira Pereira na data 26 de novembro de 2018, da documentación obrante no expediente, e visto informe xurídico con proposta de resolución emitido ao respecto polo Técnico de Administración Xeral Urbanismo, José Martínez de Llano Orosa, de data 14/01/2018, **a Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **ACORDA:**

PRIMEIRO.- CONCEDER á Sra. Lourdes Martín Blázquez e ao Sr. Juan José González Martínez **LICENZA DE PRIMERA OCUPACIÓN** para vivenda unifamiliar de planta soto, planta baixa e baixocuberta, construída ao amparo da licenza de obra nº 248/13 concedida pola Xunta de Goberno Local en sesión celebrada na data 19 de setembro de 2013, sita no lugar de Axeitos s/n, Riveira en parcela con refª catastral nº 15074A042008770000KB, de acordo coas determinacións da **Certificación Final de Obra e Anexo con Modificacións** visados polo Colexio Oficial de Arquitectos na data 22 de agosto de 2017 e con dilixencia favorable do Colexio Oficial de Aparelladores Arquitectos Técnicos e Enxeñeiros da Edificación, asinados polo arquitecto Sr. Manuel González González, (arquitecto col. nº 3.145) e polo Arquitecto Técnico Sr, Francisco A, Frago Pena (arquitecto técnico col. nº 1.509), **Acta de Recepción de Edificio Terminado, Modelo 902-N Xustificante do Catastro de alta no IBI, Certificado de idoneidade emitido pola empresa Unión FENOSA, Certificado de idoneidade emitido pola empresa concesionaria do servizo municipal de abastecemento de augas (VIAQUA)** asinado por Juan Antonio





Samartín Iglesias Xefe de Eplotación Operaciones Zona Sur na data 19 de setembro de 2018.

SEGUNDO.- Os interesados deberán actualizar os datos catastrais a efectos do actualización do Imposto sobre Bens Inmóbles (I.B.I. art. 60 a 77 do texto refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais).

TERCEIRO.- Asimesmo a licenza concedida:

- *So producirá efectos entre o Concello e o titular da licenza, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros, en tanto as licenzas no prexuzgan a titularidade dominical da propiedade nin a existencia ou validez dos negocios xurídicos celebrados entre particulares en función do principio de autonomía da vontade das partes.*
- *Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incurrir os seus titulares.*
- *Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*

X.- LICENZAS DE SEGREGACIÓN.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

XI.- RESPONSABILIDADE PATRIMONIAL.

Reclamación de responsabilidade patrimonial interposta por dona Sara García Sampedro polos danos sufridos por mor dunha caída producida cando se atopaba revisando as carrozas de Nadal. EXPEDIENTE RP/ 7/2018.

Visto o expediente, seguido neste Concello a instancia de **Dª Sara García Sampedro**, co obxecto de determina-la posible responsabilidade patrimonial desta entidade, como consecuencia dos danos sufridos polo presunto mal funcionamento dos servizos públicos locais, e considerando os seguintes:

FEITOS

Primeiro.- O día 22 de decembro de 2017, Dª Sara García Sampedro, programadora de actividades culturais do Concello de Riveira, acudiu as





dependencias da antiga lonxa municipal co obxecto de revisar as carrozas de Nadal que estaban gardadas no interior do citado inmovible ata o momento da súa exhibición, cando, de súpeto, caeu no interior dunha boca de sumidoiro que estaba sen a tapa correspondente, o que lle ocasionou a rotura dunhas gafas de sol que levaba neses intres e lesións na perna esquerda.

Segundo.- Mediante escrito, rexistrado de entrada na data 31/01/2018 co número 1.378, a Sra. García Sampedro promove reclamación de responsabilidade patrimonial ante o Concello de Riveira polos danos sufridos por mor da caída que cuantifica na contía total de 29 euros, que é o custe de reposición das gafas de sol que lle romperon como consecuencia do accidente.

Co seu escrito de reclamación achega a seguinte documentación: copia de información sobre continxencia profesional; unha fotografía das gafas de sol rotas; e a factura emitida pola entidade “Multiópticas” pola contía de 29 euros.

Terceiro.- Na instrución do expediente de responsabilidade, xuntáronse a el:

- Informe emitido na data 02/10/2018 polo programador de exposicións do Concello de Riveira.

Cuarto.- Unha vez concluída a instrución do expediente, procedeuse a dar audiencia e vista ós interesados por un prazo de 10 días hábiles, sen que durante o mesmo conste a presentación de alegacións.

FUNDAMENTOS DE DEREITO

Primeiro.-

A Xunta de Goberno Local é o órgano competente para a resolución deste expediente de conformidade co Decreto de delegacións de competencias do Alcalde na Xunta de Goberno Local asinado na data 01/07/2015.

Segundo.-

Na tramitación deste expediente seguíronse as prescricións previstas na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas e na Lei 40/2015, do 1 de outubro, de Réxime Xurídico do Sector Público.

Terceiro.-

O artigo 106 da CE, no seu parágrafo 2 consagra o principio de responsabilidade patrimonial extracontractual das Administracións Públicas pola lesión que sufran os particulares en calquera dos seus bens e dereitos, salvo nos casos de forza maior, sempre que a lesión sexa consecuencia do funcionamento dos servizos públicos.

De conformidade co artigo 54 da Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das bases do réxime local, as Entidades locais responderán directamente dos danos e prexuízos causados ós particulares non seus bens e dereitos como consecuencia do





funcionamento dos servizos públicos ou da actuación das súas autoridades, funcionarios ou axentes, nos termos establecidos na lexislación xeral sobre responsabilidade administrativa.

De acordo co disposto no artigo 32 da Lei 40/2015, do 1 de outubro, do Réxime Xurídico do Sector Público, son requisitos precisos para que a acción de responsabilidade prospere e, en consecuencia, o prexudicado teña dereito a ser indemnizado: a) a efectiva realización dun dano, avaliable economicamente e individualizado con relación a unha persoa ou grupo de persoas; b) que a lesión patrimonial sexa consecuencia do funcionamento normal ou anormal dos servizos públicos; e, c) que non exista forza maior.

Pola súa parte o artigo 34 da Lei 40/2015, contempla os aspectos fundamentais da indemnización por responsabilidade patrimonial: 1. Só serán indemnizables as lesións producidas ó particular que proveñan de danos que non teña o deber xurídico de soportar de conformidade ca Lei. Non serán indemnizables os danos que se deriven de feitos ou circunstancias que non se puideran prever ou evitar segundo o estado dos coñecementos da ciencia ou da técnica existentes no momento de produción daqueles, todo elo sen prexuízo das prestacións asistenciais ou económicas que as leis poidan establecer para estes casos. (...) 2. A indemnización calcularase con arranxo ós criterios de valoración establecidos na lexislación fiscal, de expropiación forzosa e demais normas aplicables, ponderándose, no seu caso, as valoracións predominantes no mercado. Nos casos de morte ou lesións corporais poderase tomar como referencia a valoración incluída nos baremos da normativa vixente en materia de Seguros obrigatorios e da Seguridade Social. 3. A contía da indemnización calcularase con referencia ó día no que a lesión efectivamente se produciu, sen prexuízo da súa actualización á data en que se poña fin ao procedemento de responsabilidade con arranxo ao Índice de Garantía da Competitividade, fixado polo Instituto Nacional de Estadística, e dos intereses que procedan por demora no pago da indemnización fixada, os cales esixiranse con arranxo ao establecido na Lei 47/2003, do 26 de novembro, Xeral Presupostaria, ou, no seu caso, as normas presupostarias das Comunidades Autónomas. 4. A indemnización procedente poderá substituírse por unha compensación en especie ou ser abonada mediante pagos periódicos, cando resulte mais axeitado para logra-la reparación debida e conveña ó interese público, sempre que exista acordo co interesado.

O artigo 67.1 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas, dispón que o dereito a reclamar prescribe ó ano de producido o feito ou o acto que motive a indemnización ou de manifestarse o seu efecto lesivo. No caso de danos de carácter físico ou psíquico ás persoas, o prazo comezará a computarse dende a curación ou a determinación do alcance das secuelas.

Cuarto.-

En referencia agora ó presente caso, está lexitimada a Sra. García Sampedro para deducir a reclamación de indemnización dos danos que pretende por ter sufrido as consecuencias lesivas do accidente ocorrido nas dependencias da antiga





lonxa municipal, e fíxoo en tempo e forma idóneas, por canto formulou a súa petición antes de transcorrido un ano a contar desde a data da caída.

A lexitimación pasiva, pola súa parte, enténdese que corresponde ao Concello de Riveira, xa que é a Administración que estivo usando as citadas instalacións, primeiro para prestar o servizo da lonxa propiamente dito, e despois, ao cesar a prestación desde servizo a partir da data 06/08/2017, como dependencias para outras tarefas como é a de gardar as carrozas do Nadal.

Centrándonos agora na análise da reclamación propiamente dita, o que si parece claramente acreditado é a realidade dos danos sufridos pola Sra. García Sampedro. Así se deduce da factura que achega a reclamante co seu escrito de reclamación.

Sen embargo, cómpre facer estimación da existencia de nexo de causalidade entre a caída sufrida pola reclamante e o mal estado do sumidoiro existente nas instalacións da antiga lonxa municipal onde se atopaba traballando a reclamante no momento do accidente.

A estes efectos é especialmente significativo o informe emitido na data 02/10/2018 polo programador de exposicións do departamento de Cultura, que ía coa reclamante no momento do accidente e que dispón o seguinte: *“Con data 3 de xaneiro de 2018 o Concello de Riveira asina coa empresa Ouri Producciones Artísticas S.L., o contrato administrativo para o “deseño e produción das carrozas para a cabalgata de Reis para os anos 2018, 2019, con posibilidade de prórroga para 2020”, adxudicado mediante un procedemento aberto. O prego de prescricións técnicas para dita contratación foi elaborado polos técnicos do departamento de cultura Unai González Suárez e Sara García Sampedro. O apartado 5 e 6 do citado prego técnico establecen que “persoal da Concellería de Cultura e a enxeñeira municipal, de ser preciso, comprobarán se os traballos realizados cumpren con todas e cada unhas das condicións técnicas estipuladas nestas bases. De non ser así, a empresa adxudicataria deberá realizar as modificacións oportunas, ata recibir a conformidade do citado persoal” e que “o lugar exacto de colocación de cada unha das carrozas contratadas será indicado pola persoa responsable técnica da organización da Cabalgata de Reis que designe o Concello ou no seu caso a Delegada de Cultura, únicas persoas válidas a tal efecto”. Por indicacións do persoal de Cultura as carrozas gardáronse ata o momento da súa exhibición nas dependencias da antiga lonxa de Riveira, lugar ata o que se trasladaron os dous técnicos de cultura na xornada do 22 de decembro de 2017 para supervisar o correcto deseño das mesmas e o cumprimento das medidas de seguridade. Durante a supervisión das carrozas Sara García Sampedro sufriu un accidente no interior das instalacións, caendo no interior dunha boca de sumidoiro que estaba sen a tapa correspondente saltándolle gafas e outros obxectos persoais polo aire e golpeando no chan coa rotura inmediata das gafas (montura e cristais); a consecuencia desta caída provocouse unha rotura de tibia na perna esquerda, pois tras o seu traslado á Policlínica El Carmen en Riveira (primeiro lugar de atención a través da mutua contratada polo Concello de Riveira) emitíronlle este diagnóstico. En días posteriores a atención realízase na Mutua*





Gallega con sede en Boiro onde asinan a baixa laboral da traballadora ata a súa recuperación a mediados de xaneiro de 2018.”

Non resulta acreditada por esta Administración a existencia dun caso de forza maior, nin a negligencia da reclamante ou a intervención de terceiros.

En consecuencia, enténdese que existe un nexo de causalidade directo, exclusivo e inmediato entre a caída sufrida pola reclamante e o mal estado do sumidoiro existente nas instalacións da antiga lonxa municipal onde se atopaba traballando a reclamante no momento do accidente

Por último, no caso que nos ocupa, cómpre facer referencia á posibilidade de que, neste caso, unha empregada pública, poida reclamar por danos ocasionados durante a súa prestación de servizos pola vía da responsabilidade patrimonial. Neste sentido, a xurisprudencia é moi restritiva no que se refire á aplicación da responsabilidade patrimonial aos danos experimentados polos empregados públicos. Apenas o admite cando existe antixuridicidade, isto é, cando non hai obriga xurídica de soportar ese dano. Neste sentido, a Sentenza do TSX de Galicia do 3 de marzo de 2004 argumenta que: *“La razón que esgrime la Administración para considerar que no procede encauzar la petición de indemnización por la vía de la responsabilidad patrimonial de la Administración es que los daños que el empleado público pueda sufrir como consecuencia o con ocasión del desempeño de los servicios que le están encomendados no encajan bajo aquel instituto, ya que en este caso el funcionario no tiene la condición de particular que exige el artículo 139.1 de la Ley 30/1992 de Régime Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, pues cuando este precepto cita a los particulares se refiere a los ciudadanos en general, estrechamente vinculados al concepto de usuario de servicios públicos o a las actividades administrativas, mientras que la naturaleza de la relación que vincula a todo empleado público con la Administración de la que forma parte es de carácter especial, de naturaleza legal y reglamentaria, en virtud de la cual ostenta frente a aquella los derechos y deberes determinados por su estatuto, por lo que cualquier responsabilidad de la Administración que pueda surgir como consecuencia, salvo los daños que se puedan causar de forma ajena a la condición profesional de empleado público, debe dilucidarse en el estricto ámbito de la relación estatutaria. La jurisprudencia de la Sala 3ª del Tribunal Supremo es asimismo restrictiva a la hora de admitir la posibilidad de reclamación por un empleado público de responsabilidad patrimonial de la Administración de la que forma parte, pues realmente sólo admite su prosperabilidad cuando, siendo la lesión antijurídica y concurriendo los presupuestos que se exigen para su existencia, los mecanismos propios de la relación estatutaria no son suficientes por sí para reparar en su integridad el daño producido, es decir, cuando o bien no exista una regulación específica estatutaria o bien, no obstante la existencia de la misma, se ofrezca como insuficiente a los fines de reparar en su integridad los daños causados.”*

Neste suposto e como xa se ten referido, cúmprense os requisitos para a existencia dunha responsabilidade patrimonial da Administración, xa que a caída pon de manifesto o defectuoso estado do sumidoiro ao atoparse sen a tapa. Non hai





proba algunha da negligencia da reclamante. Tampouco hai proba de que, por eses feitos, a reclamante percibira, como empregada pública, reparación ou compensación e, desde logo, a súa condición de empregada municipal non lle obriga a soportar estas consecuencias, polo que o dano é antixurídico.

Por todo o exposto, visto o informe xurídico con proposta de resolución emitido ao respecto pola Técnico de Administración Xeral, María Sieira Ríos, de data 21/01/2019, e visto o informe emitido polo Interventor Municipal, Pablo Bao Castro, de data 22/01/2019, **a Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda:**

Estimar a reclamación de responsabilidade patrimonial interposta por D^a Sara García Sampedro, na contía de 29 euros.

O abono da referida contía farase polo Concello de Riveira, ao non superar a contía da franquicia existente na póliza subscrita coa entidade Mapfre Seguros de Empresas.

XII.- VAOS PERMANENTES.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

XIII.- OUTROS ESCRITOS E COMUNICACIÓNS.

1.- Visto o informe emitido pola **Policía Local**, de data 22/01/2019, relativo á necesidade de eliminar a zona azul na Praza dos Mariñeiros (Riveira) debido ás dificultades nas manobras de acceso dos autobuses ao apeadeiro da estación, debido ao establecemento da nova sinalización circunstancial das obras de acondicionamento do entorno.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda:**

Aprobar a eliminación da zona azul da marxe norte ubicada frote o apeadeiro da estación de autobuses, correspondente a tres prazas de estacionamento, debido a que fai falta ese espazo para que os autobuses poidan manobrar de modo axeitado, garantindo a seguridade de tráfico en xeral e dos peóns en particular, según o sinalado no citado informe policial.

2.- Dáse conta á Xunta de Goberno Local do oficio remitido polo **Xulgado do Contencioso Administrativo nº 1 de Santiago de Compostela**, de data 16/01/2019, no que achega resolución non firme, de data 16/01/2019, relativa ao Procedemento Ordinario 269/2018 interposto por Juana Vilas Pérez e Juana Sampedro Vilar sobre





desestimación presunta de recurso de reposición contra acordo do Pleno do 29/01/2018, e polo que se declara terminado o presente recurso contencioso-administrativo.

SOLICITUDES DE SUBVENCIONES

1.- Vista a proposta presentada polo **Concelleiro Delegado de Turismo, Antonio Javier Jesús Freire Brión**, de data 21/01/2019, en relación á convocatoria do programa de subvencións dirixidas a concellos e agrupacións de concellos da provincia da Coruña de menos de 50.000 habitantes para a financiación do gasto de persoal das oficinas de turismo durante o exercicio 2019, da Deputación Provincial da Coruña (BOP nº 12, de data 17/01/2019).

Vista a documentación que consta no expediente.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- 1.- Acollerse ao sinalado na citada convocatoria e solicitar unha axuda para o financiamento do programa “subvencións dirixidas a concellos e agrupacións de concellos da provincia da Coruña de menos de 50.000 habitantes para a contratación de persoal das oficinas de turismo por un período mínimo de catro meses durante o ano 2019”
- 2.- Facultar ao Sr. Alcalde D. Manuel Ruiz Rivas para actuar en representación do Concello de Riveira e formular a correspondente solicitude de axuda.
- 3.- Xuntar á dita solicitude a documentación, declaracións e compromisos que nela se inclúen.
- 4.- Autorizar á Deputación Provincial da Coruña a obter as certificacións da Axencia Estatal da Administración Tributaria e da Tesourería da Seguridade Social na que se acredite que o concello está ao corrente nas súas obrigas tributarias e coa Seguridade Social.
- 5.- Comprometerse a facer constar a colaboración da Deputación Provincial da Coruña en toda a información que se realice para acadar a finalidade para a que é concedida.
- 6.- Remitir na data correspondente a memoria xustificativa da realización da actividade e do cumprimento das condicións impostas na concesión da subvención.

2.- Vista a proposta do Concelleiro de Promoción e Dinamización Económica, Manuel Emilio Pérez Outeiral, de data 23/01/2019, relativa á Orde do 12 de





decembro de 2018 da Consellería de Economía, Emprego e Industria, pola que se establece as bases que regulan as axudas e subvencións para o fomento do emprego no medio rural (Aprol rural), para o exercicio 2019 (DOG 03/01/2019, núm. 3).

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

Primeiro.- Solicitar a Consellería de Economía, Emprego e Industria, ao amparo da orde citada anteriormente, unha subvención para a contratación temporal de 2 persoas desempregadas inscritas no Servizo Público de Emprego de Galicia como demandantes non ocupados, ao 100% da xornada, durante 9 meses, para a realización da seguinte obra/servizo:

“Xestión de biomasa en materia de prevención e defensa contra os incendios forestais en terreos de titularidade municipal do Concello de Riveira”.

Segundo.- Facer constar que as retribucións dos traballadores a contratar serán as que figuran no actual Orzamento Municipal, de aplicación ao persoal laboral do Concello.

Terceiro.- Solicitar a contratación anticipada dos traballadores no caso de que sexa concedida a citada subvención.

ACORDO DE APROBACIÓN DE COMISIÓN DE SERVICIOS PARA A PRAZA VACANTE DE OFICIAL DA POLICÍA LOCAL DO CONCELLO DE RIVEIRA

VISTO o escrito presentado con data 15 de xaneiro de 2019, rexistro de entrada nº 595, por **D. Jorge Sánchez Contreras, con DNI nº 24192053-D**, funcionario pertencente ao Corpo de Policía Local do Concello de Almuñécar (Granada) no que expón que *“teniendo conocimiento de la existencia de una plaza vacante de Oficial de la Policía Local en este Concello, y dando que el suscribiente, quién ya prestó servicios como tal en el mismo, durante el año 2009, reuniendo actualmente los requisitos necesarios para desempeñar sus funciones en este puesto, es por lo que mediante el presente escrito:*

SOLICITA: prestar sus servicios como Oficial de la Policía Local en este Concello, en calidad de Comisión de Servicios, por el período de (1) año prorrogable, a partir del próximo día 1 de Abril del año en curso, una vez sea tramitada toda la documentación por ambos Concellos (Riveira y Almuñécar)”

CONSIDERANDO a lexislación aplicable, en especial a Lei 4/2007, de 20 de abril, de Coordinación de Policías Locais de Galicia, Lei 2/2015 de 29 de abril, do Emprego Público de Galicia, Regulamento Xeral de Ingreso do Persoal ao Servizo da Administración Xeral do Estado e de Provisión de Postos de Traballo e Promoción Profesional dos Funcionarios Cívís da Administración Xeral do Estado aprobado por Real Decreto 364/1995, de 10 de marzo, texto refundido da Lei do Estatuto Básico





do Empregado Público aprobado polo Real Decreto Lexislativo 5/2015, de 30 de outubro, Lei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora das Bases do Réxime Local.

A Xunta de Goberno Local por delegación da Alcaldía, **acorda** por unanimidade dos seus membros presentes o seguinte:

Primeiro:-Prestar conformidade á solicitude nos termos descritos coa fin de que, Jorge Sánchez Contreras, con DNI nº 24192053-D, funcionario pertencente ao Corpo de Policía Local do Concello de Almuñécar (Granada), preste servizos no Concello de Riveira na actual praza vacante de Oficial da Policía Local deste Concello, durante un ano, prorrogable por outro máis, e con efectos de 1 de abril de 2019, sempre en cando na data indicada o expediente esté completo.

Segundo:-Notificar o presente acordo ao interesado así como ao Concello de Almuñécar aos efectos oportunos.

Terceiro:-Comunicar o presente acordo ao Departamento Municipal de Persoal e á Xefatura de Policía Local do Concello de Riveira para o seu coñecemento.

A Presidencia levanta a sesión sendo as dez horas e quince minutos do mesmo día, estendéndose a presente acta da que, como secretario xeral, dou fe e certifico na data que consta na sinatura dixital que figura ao pé deste documento.

O Alcalde

Manuel Ruiz Rivas

Dou fe, o secretario xeral

Juan Manuel Salguero del Valle

