



**ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO CONCELLO DE RIVEIRA O DÍA 26 DE OUTUBRO DO 2017.**

**ASISTENTES:**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Presidente:</b><br/>D. Manuel Ruiz Rivas (Alcalde)</p> <p><b>Membros que asisten:</b><br/><br/>D. Víctor Reiriz Lampón<br/>D. Manuel Emilio Pérez Outeiral<br/>D<sup>a</sup> Elvira Pereira Ageitos<br/>D. Anxo Orellan Fernández<br/>D. Antonio Javier Jesús Freire Brión<br/>D<sup>a</sup> María Esther Patiño Rey</p> | <p><b>Interventor:</b><br/>D. Pablo Bao Castro</p> <p><b>Secretario xeral:</b><br/>D. Juan Manuel Salguero del Valle</p> <p><b>Membros que non asisten:</b><br/><br/>D<sup>a</sup> María Herminia Pouso Maneiro</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

No Salón de Sesións da Casa do Concello de Riveira, sendo as nove horas e cincuenta e cinco minutos do día vinte e seis de outubro do dous mil dezasete, reúnense os señores/as que se relacionan para celebrar, en primeira convocatoria, sesión ordinaria da Xunta de Goberno Local.

Declarada aberta a sesión pola Presidencia, pásase ao exame, deliberación e votación das propostas incluídas na orde do día desta sesión, adoptándose, por delegación da Alcaldía efectuada mediante Decreto 1 de xullo de 2015, os seguintes acordos:

**I.- APROBACIÓN DE ACTAS DE SESIÓN ANTERIORES.**

Foi aprobada, por unanimidade dos presentes, a acta da sesión extraordinaria de data 13 de outubro de 2017.

**II.- FACTURAS E PROPOSTAS DE GASTO.**

**A) FACTURAS.**

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, acorda aprobar o listado de facturas presentado polo Departamento de Intervención na data 24/10/2017, que será asinado polo secretario xeral para constancia do seu contido, e que responde ao seguinte resumo:



|                    |               |
|--------------------|---------------|
| Número de relación | 2017 – 000042 |
| Importe total      | 301.458,93 €  |
| Número de facturas | 97            |
| 1ª factura.        |               |
| Emisor (Cif)       | 52932383E     |
| Importe            | 484,50 €      |
| Última factura     |               |
| Emisor (Cif)       | S1517002J     |
| Importe            | 11,28 €       |

## B) PROPOSTAS DE GASTO.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda** prestar a súa aprobación aos orzamentos presentados segundo as propostas que a continuación se relacionan:

|                                                   |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                  |            |
|---------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Nº Proposta                                       |   | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Data                                                                             | 19/09/2017 |
| SERVIZO/CONCELLERÍA                               |   | Directora do Obradoiro de Emprego Tahume IV<br>Sandra Pérez González                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                  |            |
| DESCRICIÓN DO GASTO                               |   | Subministración de Lasur e parafusos para o taller de carpintería do Obradoiro de Emprego Tahume IV                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                  |            |
| Nº orzamentos aportados                           | 3 | Provedores                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | - PORTOFERR, S.L.<br>- FERRETERÍA BRIÓN, S.L.<br>- PEPE DE ADELINO E HIJOS, S.L. |            |
| Informe:                                          |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                  |            |
| PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación. |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                  |            |
| Denominación:                                     |   | PORTOFERR, S.L.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                  |            |
| NIF/CIF:                                          |   | B15775299                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                  |            |
| Importe (IVE Incluído):                           |   | 572,03 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                  |            |
| Observacións:                                     |   | Acordo de corrección de erros: A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, acorda <u>modificar</u> o acordo da Xunta de Goberno Local da sesión celebrada en data 21/09/2017, no que se aprobou un orzamento a favor da empresa Portoferr, S.L. polo importe de 512, 03 €, cando en realidade o orzamento é polo importe de 572,03 € |                                                                                  |            |

|                                                   |                         |                                                                                                 |                         |            |
|---------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------|
| Nº Proposta                                       |                         | 2                                                                                               | Data                    | 24/10/2017 |
| SERVIZO/CONCELLERÍA                               |                         | Concellería de Seguridade e Mobilidade Cidadá<br>Víctor Reiriz Lampón                           |                         |            |
| DESCRICIÓN DO GASTO                               |                         | Subministración de 7 cascos F1XF para incendios urbanos e accidentes de tráfico para o G.A.E.M. |                         |            |
| Nº orzamentos aportados                           | 1                       | Provedores                                                                                      | PEYCAR PONTEVEDRA, S.L. |            |
| Informe:                                          |                         |                                                                                                 |                         |            |
| PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación. |                         |                                                                                                 |                         |            |
| Denominación:                                     | PEYCAR PONTEVEDRA, S.L. |                                                                                                 |                         |            |
| NIF/CIF:                                          | B36112043               |                                                                                                 |                         |            |
| Importe (IVE incluído):                           | 2.710,40 €              |                                                                                                 |                         |            |



CONCELLO  
DE  
**RIVERIA**  
(A CORUÑA)  
Declarado Municipio Turístico Galego

|               |  |
|---------------|--|
| Observacións: |  |
|---------------|--|

|                                                   |                           |                                                                                                                                        |                           |            |
|---------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------|
| Nº Proposta                                       |                           | 3                                                                                                                                      | Data                      | 23/10/2017 |
| SERVIZO/CONCELLERÍA                               |                           | Concellería de Cultura<br>Mª Herminia Pouso Maneiro                                                                                    |                           |            |
| DESCRICIÓN DO GASTO                               |                           | Servizo de 4 monitores co motivo da celebración dun obradoiro de maquillaxe incluído no programa "Achégate ao Samaín, ven a Halloween" |                           |            |
| Nº orzamentos aportados                           | 1                         | Provedores                                                                                                                             | LUCÍA MARÍA MUÑIZ SOBRIDO |            |
| Informe:                                          |                           |                                                                                                                                        |                           |            |
| PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación. |                           |                                                                                                                                        |                           |            |
| Denominación:                                     | LUCÍA MARÍA MUÑIZ SOBRIDO |                                                                                                                                        |                           |            |
| NIF/CIF:                                          | 52930498T                 |                                                                                                                                        |                           |            |
| Importe (IVE incluído):                           | 600,00 €                  |                                                                                                                                        |                           |            |
| Observacións:                                     |                           |                                                                                                                                        |                           |            |

|                                                   |                       |                                                                                    |                                                                                  |            |
|---------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Nº Proposta                                       |                       | 4                                                                                  | Data                                                                             | 19/10/2017 |
| SERVIZO/CONCELLERÍA                               |                       | Concellería de Cultura<br>Mª Herminia Pouso Maneiro                                |                                                                                  |            |
| DESCRICIÓN DO GASTO                               |                       | Subministración e montaxe de manguera de audio de 50 m. para o Auditorio Municipal |                                                                                  |            |
| Nº orzamentos aportados                           | 3                     | Provedores                                                                         | - ÓSCAR ROMERO MARTÍNEZ<br>- MERKTRON ELECTRÓNICA, S.L.<br>- JUAN M. PÉREZ PÉREZ |            |
| Informe:                                          |                       |                                                                                    |                                                                                  |            |
| PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación. |                       |                                                                                    |                                                                                  |            |
| Denominación:                                     | ÓSCAR ROMERO MARTÍNEZ |                                                                                    |                                                                                  |            |
| NIF/CIF:                                          | 52932383E             |                                                                                    |                                                                                  |            |
| Importe (IVE incluído):                           | 531,19 €              |                                                                                    |                                                                                  |            |
| Observacións:                                     |                       |                                                                                    |                                                                                  |            |

|                                                   |                      |                                                                                                             |                      |            |
|---------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------|
| Nº Proposta                                       |                      | 5                                                                                                           | Data                 | 18/10/2017 |
| SERVIZO/CONCELLERÍA                               |                      | Concellería de Cultura<br>Mª Herminia Pouso Maneiro                                                         |                      |            |
| DESCRICIÓN DO GASTO                               |                      | Subministración e montaxe de 2 cortinas venecianas para ventanal da fachada principal do C.C. Lustres Rivas |                      |            |
| Nº orzamentos aportados                           | 1                    | Provedores                                                                                                  | DIGAR DE ARTES, S.L. |            |
| Informe:                                          |                      |                                                                                                             |                      |            |
| PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación. |                      |                                                                                                             |                      |            |
| Denominación:                                     | DIGAR DE ARTES, S.L. |                                                                                                             |                      |            |
| NIF/CIF:                                          | B15515695            |                                                                                                             |                      |            |
| Importe (IVE incluído):                           | 529,28 €             |                                                                                                             |                      |            |
| Observacións:                                     |                      |                                                                                                             |                      |            |

|                     |                                                                                                                            |      |            |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| Nº Proposta         | 6                                                                                                                          | Data | 23/10/2017 |
| SERVIZO/CONCELLERÍA | Concellería de Educación<br>Mª Herminia Pouso Maneiro                                                                      |      |            |
| DESCRICIÓN DO GASTO | Representación da obra teatral "Valentino Rufini e Akil Pillabán de viaxe a Milán (e van sen un can)" o día 01/12/2017 noa |      |            |



CONCELLO  
DE  
RIVEIRA  
(A CORUÑA)

Declarado Municipio Turístico Galego

|                                                   |                                  |                                                                  |                                  |
|---------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|                                                   |                                  | Auditorio Municipal, e dirixido a rapaces de 5º e 6º de primaria |                                  |
| Nº orzamentos aportados                           | 1                                | Provedores                                                       | PRODUCCÍONS TEATRAIS TALÍA, S.L. |
| Informe:                                          |                                  |                                                                  |                                  |
| PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación. |                                  |                                                                  |                                  |
| Denominación:                                     | PRODUCCÍONS TEATRAIS TALÍA, S.L. |                                                                  |                                  |
| NIF/CIF:                                          | B70123567                        |                                                                  |                                  |
| Importe (IVE incluído):                           | 590,00 €                         |                                                                  |                                  |
| Observacións:                                     |                                  |                                                                  |                                  |

|                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                           |            |            |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Nº Proposta                                       | 7                                                                                                                                                                                                                                                         | Data       | 23/10/2017 |
| SERVIZO/CONCELLERÍA                               | Concellería de Educación<br>Mª Herminia Pouso Maneiro                                                                                                                                                                                                     |            |            |
| DESCRICIÓN DO GASTO                               | Autorización de gasto en concepto de imprevistos co motivo da representación da obra teatral “Valentino Rufini e Akil Pillabán de viaxe a Milán (e van sen un can)” o día 01/12/2017 noa Auditorio Municipal, e dirixido a rapaces de 5º e 6º de primaria |            |            |
| Nº orzamentos aportados                           |                                                                                                                                                                                                                                                           | Provedores |            |
| Informe:                                          |                                                                                                                                                                                                                                                           |            |            |
| PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación. |                                                                                                                                                                                                                                                           |            |            |
| Denominación:                                     |                                                                                                                                                                                                                                                           |            |            |
| NIF/CIF:                                          |                                                                                                                                                                                                                                                           |            |            |
| Importe:                                          | 100,00 €                                                                                                                                                                                                                                                  |            |            |
| Observacións:                                     |                                                                                                                                                                                                                                                           |            |            |

|                                                   |              |                                                                                                  |              |            |
|---------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| Nº Proposta                                       |              | 8                                                                                                | Data         | 18/10/2017 |
| SERVIZO/CONCELLERÍA                               |              | Concellería de Servizos Sociais, Promoción Social e Igualdade (UAD)<br>Mª Esther Patiño Rey      |              |            |
| DESCRICIÓN DO GASTO                               |              | Subministración de material diverso de oficina e laboratorio para o Servizo de Drogodependencias |              |            |
| Nº orzamentos aportados                           | 1            | Provedores                                                                                       | DOSTEX, S.L. |            |
| Informe:                                          |              |                                                                                                  |              |            |
| PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación. |              |                                                                                                  |              |            |
| Denominación:                                     | DOSTEX, S.L. |                                                                                                  |              |            |
| NIF/CIF:                                          | B15944002    |                                                                                                  |              |            |
| Importe (IVE incluído):                           | 1.108,36 €   |                                                                                                  |              |            |
| Observacións:                                     |              |                                                                                                  |              |            |

|                         |                                                                               |            |                                                                                                                 |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nº Proposta             | 9                                                                             | Data       | 18/10/2017                                                                                                      |
| SERVIZO/CONCELLERÍA     | Departamento de Servizos Sociais Comunitarios<br>Mª Francisca Vidal Regueira  |            |                                                                                                                 |
| DESCRICIÓN DO GASTO     | Subministración de equipo informático para a nova Educadora Social do servizo |            |                                                                                                                 |
| Nº orzamentos aportados | 3                                                                             | Provedores | - INITEL INFORMÁTICA, S.L.<br>- MANUEL BELLO FDEZ. DE SANMAMED<br>- DEPARTAMENTO GALLEGO DE INFORMÁTICA, S.L.L. |
| Informe:                |                                                                               |            |                                                                                                                 |

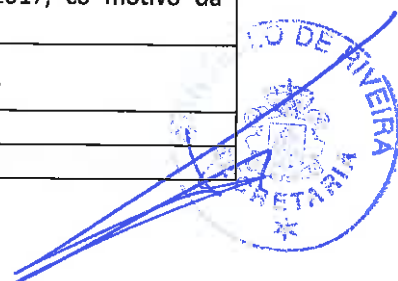


|                                                          |                                 |  |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------|--|
| <b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.</b> |                                 |  |
| <b>Denominación:</b>                                     | <b>INITEL INFORMÁTICA, S.L.</b> |  |
| <b>NIF/CIF:</b>                                          | B15831688                       |  |
| <b>Importe (IVE incluído):</b>                           | <b>605,00 €</b>                 |  |
| <b>Observacións:</b>                                     |                                 |  |

|                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                       |                         |            |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------|
| <b>Nº Proposta</b>                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>10</b>                                                                                                                                                                             | <b>Data</b>             | 16/10/2017 |
| <b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Enxeñeira Municipal<br>Uxía Landeira Pereira                                                                                                                                          |                         |            |
| <b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Honorarios por coordinación de seguridade e saúde durante a execución da obra "División en postos da planta 1ª e creación de espazo multifuncional na 2ª planta do Mercado Municipal" |                         |            |
| <b>Nº orzamentos aportados</b>                           | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>Provedores</b>                                                                                                                                                                     | Mª CARMEN LOUSAME LÓPEZ |            |
| <b>Informe:</b>                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                       |                         |            |
| <b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                       |                         |            |
| <b>Denominación:</b>                                     | <b>Mª CARMEN LOUSAME LÓPEZ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                       |                         |            |
| <b>NIF/CIF:</b>                                          | 78784873Y                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                       |                         |            |
| <b>Importe (IVE incluído):</b>                           | <b>496,10 €</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                       |                         |            |
| <b>Observacións:</b>                                     | Asímesmo, a <b>Xunta de Goberno Local</b> , por unanimidade dos presentes, <b>acorda</b> nomear a Mª Carmen Lousame López (Nº COAATIE.AC nº 2.367) Coordinadora de seguridade e saúde durante a execución da obra "División en postos da planta 1ª e creación de espazo multifuncional na 2ª planta do Mercado Municipal" |                                                                                                                                                                                       |                         |            |

|                                                   |                                   |                                                                                                                         |                                                                                    |            |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Nº Proposta                                       |                                   | 11                                                                                                                      | Data                                                                               | 19/10/2017 |
| SERVIZO/CONCELLERÍA                               |                                   | Concellería de Deportes<br>Anxo Orellán Fernández                                                                       |                                                                                    |            |
| DESCRICIÓN DO GASTO                               |                                   | Subministración e instalación de estores enrollables de diferentes medidas nos polideportivos de Palmeira e A Fieiteira |                                                                                    |            |
| Nº orzamentos aportados                           | 3                                 | Provedores                                                                                                              | - MANUEL FERNANDO SILVALDE MARTÍNEZ<br>- GERARDO CONDE<br>- FERRETERÍA BRIÓN, S.L. |            |
| Informe:                                          |                                   |                                                                                                                         |                                                                                    |            |
| PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación. |                                   |                                                                                                                         |                                                                                    |            |
| Denominación:                                     | MANUEL FERNANDO SILVALDE MARTÍNEZ |                                                                                                                         |                                                                                    |            |
| NIF/CIF:                                          | B15831688                         |                                                                                                                         |                                                                                    |            |
| Importe (IVE incluído):                           | 3.084,00 €                        |                                                                                                                         |                                                                                    |            |
| Observacións:                                     |                                   |                                                                                                                         |                                                                                    |            |

|                                                          |   |                                                                                                                                                           |                            |            |
|----------------------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------|
| <b>Nº Proposta</b>                                       |   | <b>12</b>                                                                                                                                                 | <b>Data</b>                | 24/10/2017 |
| <b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>                               |   | Concellería de Deportes<br>Anxo Orellán Fernández                                                                                                         |                            |            |
| <b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>                               |   | Inserción de 20 módulos de publicidade do Departamento de Deportes en El Correo Gallego, o 29/10/2017, co motivo da Carreira Pedestre Popular de Santiago |                            |            |
| <b>Nº orzamentos aportados</b>                           | 1 | <b>Provedores</b>                                                                                                                                         | EDITORIAL COMPOSTELA, S.A. |            |
| <b>Informe:</b>                                          |   |                                                                                                                                                           |                            |            |
| <b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.</b> |   |                                                                                                                                                           |                            |            |





|                            |                            |  |
|----------------------------|----------------------------|--|
| Denominación:              | EDITORIAL COMPOSTELA, S.A. |  |
| NIF/CIF:                   | A15000391                  |  |
| Importe<br>(IVE incluído): | 600,00 €                   |  |
| Observacións:              |                            |  |

**APROBACIÓN CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE O CONCELLO DE RIVEIRA E A ASOCIACIÓN CULTURAL DEPORTIVA LAJAREU POR BARLOVENTO.**

Vista a proposta presentada polo Concelleiro Delegado de Deportes, Anxo Orellán Fernández, de data 19/10/2017, no que solicita a probación do borrador de **“Convenio de Colaboración entre o Concello de Riveira e a Asociación Cultural Deportiva Lajareu por Barlovento”**, co obxectivo de coordinar e complementar as ofertas deportivas dentro dos seus ámbitos de actuación, e comprometéndose o Concello de Riveira a abonar á **“Asociación Cultural Deportiva Lajareu por Barlovento”** a cantidade de 2.000,00 € con cargo á partida orzamentaria 341-48027.

Vista a documentación que consta no expediente.

**A Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda aprobar** o borrador do **“Convenio de Colaboración entre o Concello de Riveira e a Asociación Cultural Deportiva Lajareu por Barlovento”** e comprometéndose o Concello de Riveira a abonar á **“Asociación Cultural Deportiva Lajareu por Barlovento”** a cantidade de 2.000,00 € con cargo á partida orzamentaria 341-48027.

**APROBACIÓN DAS BASES DA CONVOCATORIA DE SUBVENCÍONS PARA ENTIDADES SEN ÁNIMO DE LUCRO. LIÑA DE ACCIÓN SOCIAL. EJERCICIO 2017.**

Vista a proposta da **Concelleira Delegada de Servizos Sociais, Promoción Social e Igualdade, M<sup>a</sup> Esther Patiño Rey**, de data 20/10/2017, na que solicita a aprobación da convocatoria de subvencións para entidades sen ánimo de lucro. Liña de Acción Social. Bases específicas complementarias das bases reguladoras xerais. Exercicio 2017.

Visto o informe favorable emitido ao respecto polo Interventor Municipal, Pablo Bao Castro, de data 25/10/2017.

Vista a documentación que consta no expediente.

**A Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda aprobar** as **bases específicas da convocatoria de subvencións para para entidades sen ánimo de lucro. Liña de Acción Social. Exercicio 2017.**





### III.- CONTRATACIÓN.

#### **1.- APROBACIÓN DO EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DAS OBRAS DE “RENOVACIÓN DE SERVICIOS E PAVIMENTACIÓN DA RÚA ÁLVARO CUNQUEIRO (RIVEIRA)”.**

Visto o expediente que se tramita para contratar as obras de “Renovación de servicios e pavimentación da rúa Álvaro Cunqueiro (Riveira)”.

O investimento foi incluído no “Plan Provincial de Cooperación ás obras e servicios de competencia municipal (POS) Adicional 1/2015”, da Excm. Deputación Provincial da Coruña.

Constan no expediente os seguintes documentos:

- 1.- Proxecto técnico redactado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data outubro de 2016.
- 2.- Certificado do acordo adoptado polo Pleno do Concello en sesión celebrada na data 24/11/2014, polo que se aproba participar no Plan Provincial de Cooperación ás obras e servicios de competencia municipal (POS) 2015, os proxectos a incluír no Plan, e demais acordos que no mesmo constan.
- 3.- Decreto da Alcaldía da data 16/12/2015, polo que se resolve solicitar á Deputación Provincial de A Coruña a inclusión do proxecto no Plan de Obras e Servicios Adicional 1/2015.
- 4.- Informe técnico da enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira, da data 11/10/2016, no que xustifica a necesidade do cambio da zona de actuación na mesma rúa Álvaro Cunqueiro.
- 5.- Informe técnico asinado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 11/10/2016, no que, entre outros extremos, manifesta que as actuacións recollidas no proxecto vanse realizar en terreos de uso e dominio público; que as actuacións proxectadas non precisan de autorizacións ou informes doutros organismos da administración; que non é necesario realizar a supervisión do proxecto xa que a súa contía non é superior a 350.000,00 euros, e non se trata de obras que afecten á estabilidade, seguridade ou estanquidade da obra; e que se trata dunha obra completa susceptible de ser entregada ao uso público.
- 6.- Acta de Replanteo previo das obras a que se refire o artigo 126.1 do TRLCSP, asinada en sentido favorable pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 11/10/2016, logo de manifestar a comprobación da realidade xeométrica da obra e a dispoñibilidade dos terreos precisos para a súa normal execución, constatando a conformidade e viabilidade técnica do proxecto.
- 7.- Informe técnico de viabilidade urbanística asinado polo arquitecto municipal Alberto Iglesias Fungueiriño na data 13/10/2017, no que manifesta que os terreos sobre os que se localizan as obras obxecto de intervención afectan a







viais de titularidade municipal que se integra dentro dun ámbito clasificado polo PXOM como solo urbano consolidado; que a natureza das obras axústanse ás legalmente permitidas, tanto polo planeamento municipal vixente como pola lexislación urbanística e de protección do medio rural; e que non se precisa de autorización sectorial ningunha.

- 8.- Certificado do acordo adoptado polo Pleno do Concello en sesión celebrada na data 13/10/2016, polo que se acordou aprobar o novo proxecto (polo cambio da zona de actuación na mesma rúa Álvaro Cunqueiro) e solicitar da Deputación Provincial a súa inclusión no POS adicional 1/2015.
- 9.- Certificado do acordo adoptado polo Pleno da Deputación Provincial da Coruña en sesión do 25/11/2016, polo que se aproba o proxecto modificado.
- 10.- Proposta de contratación asinada pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 20/10/2017 e conformada polo alcalde Manuel Ruiz Rivas.
- 11.- Documento contable "RC" expedido polo interventor Pablo Bao Castro na data 23/10/2017 (número de operación 2017 22018948), de retención de créditos con cargo á aplicación orzamentaria 453.61959.
- 12.- Prego de cláusulas administrativas particulares que rexerá a contratación das obras por procedemento aberto, con un único criterio de valoración (factor prezo). Por se tratar dun proxecto incluído nun Plan Provincial, é de aplicación neste expediente o prego-tipo de cláusulas administrativas particulares aprobado polo Pleno da Excm. Deputación Provincial da Coruña en sesión celebrada na data 30/12/2015, que foi publicado integramente no Boletín Oficial da Provincia número 3, da data 07/01/2016.
- 13.- Informe xurídico emitido polo secretario xeral Juan Manuel Salguero del Valle na data 24/10/2017, no que conclúe informando favorablemente o expediente de contratación.
- 14.- Informe de fiscalización previa (gastos) emitido polo interventor Pablo Bao Castro na data 25/10/2017, no que conclúe informando favorablemente o expediente.

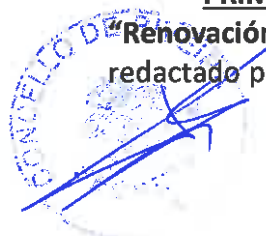
O contrato ten a cualificación de contrato administrativo de obras, tal e como establecen os artigos 6 e 19 do Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público (TRLCSP).

Vistos os artigos 110 e 115 do TRLCSP.

Vista a Disposición Adicional segunda do TRLCSP.

**A XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, de conformidade coa competencia que ten delegada por decreto da Alcaldía da data 01/07/2015, **adopta os seguintes acordos:**

**PRIMEIRO.-** Aprobar o expediente de contratación para realizar as obras de "Renovación de servizos e pavimentación da rúa Álvaro Cunqueiro (Riveira)", redactado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data outubro de 2016,







cun orzamento total de licitación de 164.388,77 euros (orzamento base: 135.858,49 euros; IVE 21%: 28.530,28 euros), e cun prazo de execución de 4 meses.

**SEGUNDO.-** Aprobado o Prego de cláusulas administrativas particulares que rexerá a contratación das obras por procedemento aberto, con un único criterio de adxudicación (factor prezo).

**TERCEIRO.-** Aprobado o gasto con cargo á aplicación orzamentaria 453.61959.

**CUARTO.-** Dispoñer a apertura do expediente de adxudicación por procedemento aberto, con un único criterio de adxudicación (factor prezo).

**QUINTO.-** Conforme establece a cláusula 10.1.a do Prego de cláusulas administrativas particulares, e de acordo cos artigos 142 e 53 do TRLCSP, por se tratar dun contrato non suxeito a regulación harmonizada, a licitación anunciárase no Boletín Oficial da Provincia da Coruña, no Perfil de Contratante do Concello de Riveira, e nun dos diarios de maior tirada na Comunidade Autónoma de Galicia.

## **2.- APROBACIÓN DO EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DAS OBRAS DE “REPARACIÓN E MELLORA DO CORPO DE ASEOS DA BIBLIOTECA MUNICIPAL”.**

Visto o expediente que se tramita para contratar as obras de “Reparación e mellora do corpo de aseos da Biblioteca Municipal”.

O investimento foi incluído no “Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de Competencia Municipal (Plan Único de Concellos) POS+ 2017”, aprobado polo Pleno da Excm. Deputación Provincial da Coruña en sesión extraordinaria realizada na data 08/06/2017, segundo a Circular que tivo entrada no Rexistro Xeral deste Concello na data 14/06/2017, co número 10.251, e que foi declarado definitivamente aprobado por Resolución da Presidencia da Deputación que tivo entrada no Rexistro Xeral deste Concello na data 07/07/2017, co número 11.819.

Constan no expediente os seguintes documentos:

- 1.- Proxecto técnico redactado polo arquitecto municipal Alberto Iglesias Fungueiriño na data xaneiro/2017.
- 2.- Informe técnico de viabilidade urbanística asinado polo arquitecto municipal Alberto Iglesias Fungueiriño na data 01/02/2017, no que manifesta que os terreos sobre os que se localizan as obras obxecto de intervención afectan a unha edificación de titularidade municipal que se integra dentro dun ámbito clasificado polo PXOM como solo urbano consolidado; que a natureza das obras axústanse ás legalmente permitidas, tanto polo planeamento municipal vixente como pola lexislación urbanística e de protección do medio rural; e que non se precisa de autorización sectorial ningunha.
- 3.- Informe técnico sobre o investimento asinado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 10/02/2017, no que manifesta que as actuacións



proxectadas non precisan de autorizacións nin de informes doutros organismos; que non é necesario realizar a supervisión do proxecto, xa que o seu importe non é superior a 350.000,00 euros e non se trata de obras que afecten a estabilidade, seguridade ou estanquidade da obra; que as obras proxectadas constitúen unha obra completa susceptible de ser entregada ao uso público, sen prexuízo de posteriores melloras en proxectos independentes; e que dada a tipoloxía da obra non é preciso realizar ningún informe xeotécnico para a execución da mesma.

- 4.- Informe técnico-xurídico sobre a dispoñibilidade dos terreos, asinado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira e polo secretario xeral Juan Manuel Salguero del Valle na data 10/02/2017, no que manifestan que o proxecto mencionado contempla a execución de obras na biblioteca municipal, sendo un local de uso público e de titularidade municipal; e que o concello conta coa dispoñibilidade dos terreos necesarios para a execución do investimento citado.
- 5.- Acta de Replanteo previo das obras a que se refire o artigo 126.1 do TRLCSP, asinada en sentido favorable polo arquitecto municipal Alberto Iglesias Fungueiriño na data 19/04/2017, logo de manifestar a comprobación sobre o terreo da realidade xeométrica da obra, así como a dispoñibilidade dos terreos precisos para a súa execución.
- 6.- Certificado do acordo adoptado polo Pleno da Corporación Municipal en sesión celebrada na data 20/02/2017, polo que se aproba participar no Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de Competencia Municipal (Plan Único de Concellos) POS+ 2017 (base e complementario), os proxectos a incluír no Plan, e demais acordos que no mesmo constan.
- 7.- Decreto da alcaldía da data 28/04/2017, polo que se aproba o proxecto corrixido, de emenda da deficiencia atopada no orzamento
- 8.- Certificado do acordo adoptado polo Pleno da Corporación Municipal en sesión celebrada na data 29/05/2017, polo que se ratifica o Decreto da alcaldía da data 28/04/2017 de aprobación do proxecto corrixido.
- 9.- Proposta de contratación asinada pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 19/10/2017 e conformada polo alcalde Manuel Ruiz Rivas.
- 10.- Documento contable "RC" expedido polo interventor Pablo Bao Castro na data 23/10/2017 (número de operación 2017 22018947), de retención de créditos con cargo á aplicación orzamentaria 332.619.01.
- 11.- Prego de cláusulas administrativas particulares que rexerá a contratación das obras por procedemento aberto, con un único criterio de valoración (factor prezo). Por se tratar dun proxecto incluído nun Plan Provincial, é de aplicación neste expediente o prego-tipo de cláusulas administrativas particulares aprobado polo Pleno da Excm. Deputación Provincial da Coruña en sesión celebrada na data 30/12/2015, que foi publicado integramente no Boletín Oficial da Provincia número 3, da data 07/01/2016.





12.- Informe xurídico emitido polo secretario xeral Juan Manuel Salguero del Valle na data 24/10/2017, no que conclúe informando favorablemente o expediente de contratación.

13.- Informe de fiscalización previa (gastos) emitido polo interventor Pablo Bao Castro na data 25/10/2017, no que conclúe informando favorablemente o expediente.

O contrato ten a cualificación de contrato administrativo de obras, tal e como establecen os artigos 6 e 19 do Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público (TRLCSP).

Vistos os artigos 110 e 115 do TRLCSP.

Vista a Disposición Adicional segunda do TRLCSP.

**A XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, de conformidade coa competencia que ten delegada por decreto da Alcaldía da data 01/07/2015, **adopta os seguintes acordos:**

**PRIMEIRO.-** Aprobar o expediente de contratación para realizar as obras de “Reparación e mellora do corpo de aseos da Biblioteca Municipal”, redactado polo arquitecto municipal Alberto Iglesias Fungueiriño na data xaneiro/2017, cun orzamento total de licitación de 30.087,73 euros (orzamento base: 24.865,89 euros; IVE 21%: 5.221,84 euros), e cun prazo de execución de 3 meses.

**SEGUNDO.-** Aprobar o Prego de cláusulas administrativas particulares que rexerá a contratación das obras por procedemento aberto, con un único criterio de adxudicación (factor prezo).

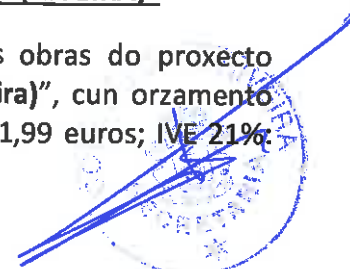
**TERCEIRO.-** Aprobar o gasto con cargo á aplicación orzamentaria 332.619.01.

**CUARTO.-** Dispoñer a apertura do expediente de adxudicación por procedemento aberto, con un único criterio de adxudicación (factor prezo).

**QUINTO.-** Conforme establece a cláusula 10.1.a do Prego de cláusulas administrativas particulares, e de acordo cos artigos 142 e 53 do TRLCSP, por se tratar dun contrato non suxeito a regulación harmonizada, a licitación anunciarase no Boletín Oficial da Provincia da Coruña, no Perfil de Contratante do Concello de Riveira, e nun dos diarios de maior tirada na Comunidade Autónoma de Galicia.

### **3.- CLASIFICACIÓN DAS OFERTAS E REQUIRIMENTO DE DOCUMENTACIÓN, PARA A ADXUDICACIÓN DO CONTRATO PARA EXECUTAR AS OBRAS DO PROXECTO DENOMINADO “MELLORAS NO CAMPO DE FÚTBOL DE OLEIROS (RIVEIRA)”**

Visto o expediente que se tramita para contratar as obras do proxecto denominado “**Melloras no campo de fútbol de Oleiros (Riveira)**”, cun orzamento total de licitación de 30.651,71 euros (orzamento base: 25.331,99 euros; IVE 21%:





5.319,72 euros) e un prazo de execución de 1,5 meses.

O investimento foi incluído na **"4ª e derradeira fase do Plan de Acción Social (PAS) 2015"**, aprobado polo Pleno da Excm. Deputación Provincial da Coruña en sesión ordinaria realizada na data 29/06/2016, segundo a Circular da data 04/07/2016 (que tivo entrada no Rexistro Xeral deste Concello na data 06/07/2016, co número 8.912)

O proxecto técnico redactado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data outubro/2015, foi aprobado por acordo adoptado polo Pleno da Corporación Municipal na súa sesión da data 30/11/2015.

O expediente de contratación, por procedemento aberto con un único criterio de adxudicación (factor prezo), o prego de cláusulas administrativas particulares e o gasto con cargo á aplicación orzamentaria 933.619.00, aprobáronse pola Xunta de Goberno Local na sesión celebrada na data 20/04/2017.

A licitación anunciouse no Boletín Oficial da Provincia da Coruña número 80, da data 28/04/2017, no Perfil de Contratante do Concello (na Plataforma de Contratos Públicos de Galicia), na mesma data e no diario La Voz de Galicia na súa edición da data 05/05/2017.

Á vista do informe emitido polo administrativo adscrito a oficina de contratación, José Manuel Fernández Dios na data 11/09/2017 e da documentación existente na Oficina de Contratación, consta que a esta contratación presentaron as súas ofertas os seguintes licitadores:

1) Construcciones Anspal, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 02/05/2017, co número 7.050.

2) Zona de Obra O Rosal, S.L.U.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 10/05/2017, co número 7.534.

3) SYR-AMG, S.L.U.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 16/05/2017, co número 7.904.

4) Servicios Integrales de Gestión y Mantenimiento, S.A.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 18/05/2017, co número 8.033.

5) GR Construcciones Obras y Servicios, S.L.U.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 18/05/2017, co número 8.051.

6) Alvac, S.A.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 23/05/2017, co número 8.338.

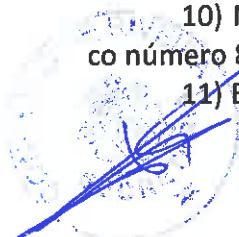
7) Excavaciones Darío, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 23/05/2017, co número 8.347.

8) Excavaciones y Transportes BC, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 24/05/2017, co número 8.386.

9) Actividades de Construcción Edificación y Viales, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 24/05/2017, co número 8.387.

10) Mantido, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 24/05/2017, co número 8.402.

11) Excavaciones Roaltrans, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data





24/05/2017, co número 8.413.

12) Excavaciones Nima, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 24/05/2017, co número 8.418.

13) Domínguez Arias e Hijos, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 24/05/2017, co número 8.438.

14) Construcciones Oñial, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 24/05/2017, co número 8.441.

15) Nemesio Ordóñez, S.A.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 24/05/2017, co número 8.455.

16) Tarrío y Suárez, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 24/05/2017, co número 8.474.

17) Vías y Servicios Generales, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 24/05/2017, co número 8.483.

18) Tamara Fernández Pérez.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 24/05/2017, co número 8.491.

19) Excave 2000, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.563, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

20) CYS Hispania, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.568, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

21) Terrauga Proyectos y Obras, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.574, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

22) Eulogio Viñal Obras y Construcciones, S.A.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.578, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

23) Jardincelas, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.604, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

24) Naturgalia, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.611, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

25) Excavaciones y Obras Candal, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.622, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

26) Aquablue Sistemas Constructivos, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.628, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

27) Excavaciones y Obras Melchor, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.631, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

28) Jardinería Arce, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.635, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

29) Mecano Obras y Reformas, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na





data 25/05/2017, co número 8.636, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

30) Asproesga, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.638, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

31) Arines Obras y Proyectos, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.649, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

32) Construcciones D. Ogando, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.654, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

Unha vez realizada a apertura dos sobres "A", de documentación administrativa simplificada de cada un dos licitadores que presentaron a súa oferta a esta contratación, e logo do estudio da documentación aportada, a Mesa de Contratación, na súa reunión de data 13/09/2017, acordou:

*A.- Declarar admitidas a esta licitación ás empresas Construcciones Anspal, S.L., Alvac, S.A., Excavaciones Darío, S.L., Excavaciones y Transportes BC, S.L., Actividades de Construcción Edificación y Viales, S.L., Mantido, S.L., Excavaciones Roaltrans, S.L., Excavaciones Nima, S.L., Domínguez Arias e Hijos, S.L., Construcciones Oñial, S.L., Nemesio Ordóñez, S.A., Tarrío y Suárez, S.L., Vías y Servicios Generales, S.L., Tamara Fernández Pérez, Jardinería Arce, S.L. e Arines Obras y Proyectos, S.L. por considerar que a documentación administrativa simplificada aportada é correcta.*

*B.- Requirir ás licitadores Zona de Obra O Rosal, S.L.U., SYR-AMG, S.L.U., Servicios Integrales de Gestión y Mantenimiento, S.A., GR Construcciones Obras y Servicios, S.L.U., Excave 2000, S.L., CYS Hispania, S.L., Terrauga Proyectos y Obras, S.L., Eulogio Viñal Obras y Construcciones, S.A., Jardincelas, S.L., Naturgalia, S.L., Excavaciones y Obras Candal, S.L., Aquablue Sistemas Constructivos, S.L., Excavaciones y Obras Melchor, S.L., Mecano Obras y Reformas, S.L., Asproesga, S.L. e Construcciones D. Ogando, S.L., para que, no prazo improrrogable de 3 días hábiles (contado desde o día seguinte, inclusive, ó da recepción do requirimento que se lle envíe), de conformidade co artigo 81.2 do Real Decreto 1.098/2001, de 12 de outubro, polo que se aproba o Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas e a cláusula 15 do Prego de cláusulas administrativas particulares reitor deste expediente, presenten o xustificante acreditativo de ter ingresado na Caixa Municipal o importe de 60,00 euros, correspondente á taxa para tomar parte na contratación, regulada no artigo 6, epígrafe 7, da Ordenanza Fiscal B.1.1, por expedición de documentos administrativos, baixo apercibimento de exclusión definitiva se no prazo concedido non proceden á emenda da documentación.*

Os requirimentos realizáronse por medio de escritos da alcaldía que se rexistraron de saída na data 18/09/2017, e que foron notificados por correo electrónico.

Unha vez rematado o prazo de emenda, e á vista da nova documentación





aportada, a Mesa de Contratación, na súa reunión de data 28/09/2017, acordou:

1º) *Dar por cumpridos os requirimentos de emenda dos defectos ou omisións observados na súa documentación administrativa, e declarar admitidas a esta licitación ás empresas Zona de Obra O Rosal, S.L.U., Servicios Integrales de Gestión y Mantenimiento, S.A., Eulogio Viñal Obras y Construcciones, S.A., Asproesga, S.L. e CYS Hispania, S.L.*

2º) *Declarar excluídas da licitación ás empresas SYR-AMG, S.L.U., GR Construcciones Obras y Servicios, S.L.U., Excave 2000, S.L., Terrauga Proyectos y Obras, S.L., Jardincelas, S.L., Naturgalia, S.L., Excavaciones y Obras Candal, S.L., Aquablue Sistemas Constructivos, S.L., Excavaciones y Obras Melchor, S.L., Mecano Obras y Reformas, S.L. e Construcciones D. Ogando, S.L. por non ter ingresado na Caixa Municipal o importe de 60,00 euros, correspondente á taxa para tomar parte na contratación, regulada no artigo 6, epígrafe 7, da Ordenanza Fiscal B.1.1, por expedición de documentos administrativos*

O acto público de apertura dos sobres “C” (ofertas económicas) de cada un dos licitadores admitidos a esta contratación, celebrouse pola Mesa de Contratación na súa mesma reunión de data 28/09/2017 dando o resultado seguinte:

| Licitador                                         | Orzamento base<br>(sen IVE) |
|---------------------------------------------------|-----------------------------|
| Construcciones Anspal, S.L.                       | 20.115,00 €                 |
| Zona de Obra O Rosal, S.L.U.                      | 20.772,23 €                 |
| Servicios Integrales de Gestión y Mantenimiento,  | 20.900,00 €                 |
| Alvac, S.A.                                       | 18.879,93 €                 |
| Excavaciones Darío, S.L.                          | 22.331,99 €                 |
| Excavaciones y Transportes BC, S.L.               | 18.496,53 €                 |
| Actividades de Construcción Edificación y Viales, | 20.515,02 €                 |
| Mantido, S.L.                                     | 18.112,37 €                 |
| Excavaciones Roaltrans, S.L.                      | 21.722,18 €                 |
| Excavaciones Nima, S.L.                           | 20.127,14 €                 |
| Domínguez Arias e Hijos, S.L.                     | 21.022,84 €                 |
| Construcciones Oñial, S.L.                        | 21.000,00 €                 |
| Nemesio Ordóñez, S.A.                             | 18.712,73 €                 |
| Tarrío y Suárez, S.L.                             | 24.744,29 €                 |
| Vías y Servicios Generales, S.L.                  | 17.352,41 €                 |
| Tamara Fernández Pérez                            | 21.349,44 €                 |
| Eulogio Viñal Obras y Construcciones, S.A.        | 21.177,55 €                 |
| Jardinería Arce, S.L.                             | 20.645,57 €                 |
| Asproesga, S.L.                                   | 23.393,15 €                 |
| Arines Obras y Proyectos, S.L.                    | 19.204,18 €                 |
| Cys Hispania, S.L.                                | 21.531,27 €                 |

Visto que, unha vez realizadas pola Mesa de Contratación as operacións correspondentes respecto das ofertas económicas dos licitadores presentados e admitidos á licitación, resulta que as ofertas económicas presentadas polas empresas Vías y Servicios Generales, S.L, Mantido, S.L., Excavaciones y Transportes







BC, S.L. e Nemesio Ordóñez, S.A. deben ser consideradas, en principio, como anormais ou desproporcionadas, a Mesa, na súa citada reunión de data 28/09/2017, acordou requirir ás citadas empresas para que no prazo máximo de 5 días naturais xustificasen as súas ofertas.

Dentro do prazo concedido presentaron documentación para xustificar as súas respectivas ofertas económicas as empresas Vías y Servicios Generales, S.L. e Nemesio Ordóñez, S.A.

Con data 18/10/2017 a enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira emitiu *informe sobre a documentación presentada polas empresas para xustificar a temeridade das súas ofertas presentadas na licitación da obra "Melloras no campo de fútbol de Oleiros (Riveira)", no que conclúe que:*

*"Na documentación presentada por Vías y Servicios Generales, S.L. expón os motivos que o levaron a realizar a súa oferta, relacionando os prezos dos provedores, das unidades de obra, indicando tamén a maquinaria, medios auxiliares e persoal de que dispoñen para executar a obra, así como o volume de obra xa contratada, polo que se estima debidamente xustificada a oferta presentada.*

*A documentación presentada por Nemesio Ordóñez non se considera suficiente para xustificar a súa oferta".*

E segundo o exposto propón *"aceptar a xustificación da baixa temeraria presentada pola empresa Vías y Servicios Generales, S.L. e excluír á empresa Nemesio Ordóñez, S.A. do proceso de licitación".*

Á vista do citado informe, tendo en conta os antecedentes expostos e vista a cláusula 16 de Prego de cláusulas administrativas particulares reitor da contratación.

Vista a proposta formulada pola Mesa de Contratación na súa xa mencionada reunión da data 19/10/2017.

**A XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, de conformidade coa competencia que ten delegada por decreto da Alcaldía da data 01/07/2015, **ADOPTA OS SEGUINTE ACORDOS:**

**PRIMEIRO.-** De acordo co informe asinado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 18/10/2017 e considerando a documentación aportada polas empresas como xustificación das súas ofertas:

- a. Considerar xustificada a oferta económica presentada por Vías y Servicios Generales, S.L.
- b. Por non considerar suficiente a documentación presentada como xustificación da súa oferta, non considerar xustificada a oferta económica presentada pola empresa Nemesio Ordóñez, S.A., excluíndoa, polo tanto, da licitación.
- c. Por non ter presentado documentación xustificativa das súas ofertas, non considerar xustificadas as ofertas económicas presentadas polas empresas Mantido, S.L., Excavaciones y Transportes BC, S.L. excluíndoas, polo tanto, da licitación.





CONCELLO  
DE  
**RIVEIRA**  
(A CORUÑA)

Declarado Municipio Turístico Galego

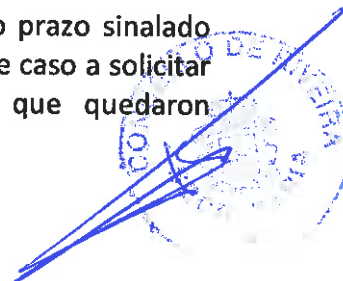
**SEGUNDO.-** De acordo co disposto no artigo 151, apartado 1, do Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público, **clasificar, por orde decrecente de valoración, as proposicións que resultaron admitidas á contratación da “Melloras no campo de fútbol de Oleiros (Riveira)”**, do seguinte xeito:

| Orde | Licitador                                  | Orzamento base<br>(sen IVE) |
|------|--------------------------------------------|-----------------------------|
| 1    | Vías y Servicios Generales, S.L.           | 17.352,41                   |
| 2    | Alvac, S.A.                                | 18.879,93                   |
| 3    | Arines Obras y Proyectos, S.L.             | 19.204,18                   |
| 4    | Construcciones Anspal, S.L.                | 20.115,00                   |
| 5    | Excavaciones Nima, S.L.                    | 20.127,14                   |
| 6    | Actividades de Construcción Edificación y  | 20.515,02                   |
| 7    | Jardinería Arce, S.L.                      | 20.645,57                   |
| 8    | Zona de Obra O Rosal, S.L.U.               | 20.772,23                   |
| 9    | Servicios Integrales de Gestión y          | 20.900,00                   |
| 10   | Construcciones Ofñal, S.L.                 | 21.000,00                   |
| 11   | Domínguez Arias e Hijos, S.L.              | 21.022,84                   |
| 12   | Eulogio Viñal Obras y Construcciones, S.A. | 21.177,55                   |
| 13   | Tamara Fernández Pérez                     | 21.349,44                   |
| 14   | Cys Hispania, S.L.                         | 21.531,27                   |
| 15   | Excavaciones Roaltrans, S.L.               | 21.722,18                   |
| 16   | Excavaciones Darío, S.L.                   | 22.331,99                   |
| 17   | Asproesga, S.L.                            | 23.393,15                   |
| 18   | Tarrío y Suárez, S.L.                      | 24.744,29                   |

**TERCEIRO.-** De conformidade co establecido no artigo 151, apartado 2, do Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público, **requirir a “Vías y Servicios Generales, S.L.”, que é a empresa licitadora que resultou clasificada en primeiro lugar, para que, dentro do prazo de dez días hábiles, a contar dende o seguinte a aquel en que reciba a notificación do correspondente requirimento, presente no Rexistro Xeral de Entrada deste Concello a documentación que se indica nas cláusulas 16.1 e 12.1.1 do prego de cláusulas administrativas particulares (excepto a xa presentada na documentación simplificada).**

**De conformidade co disposto no artigo 146.5 do Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público, o momento decisivo para apreciar a concorrencia dos requisitos de capacidade e solvencia esixidos para contratar coa Administración será o de finalización do prazo de presentación de proposicións.**

De non cumprimentarse adecuadamente o requirimento no prazo sinalado entenderase que o licitador retirou a súa oferta, procedéndose neste caso a solicitar a mesma documentación ó licitador seguinte, pola orde en que quedaron clasificadas as ofertas.





**4.- CLASIFICACIÓN DAS OFERTAS E REQUIRIMENTO DE DOCUMENTACIÓN, PARA A ADXUDICACIÓN DO CONTRATO PARA EXECUTAR AS OBRAS DO PROXECTO DENOMINADO "ACONDICIONAMENTO DOS PARQUES TASCA E ABESADAS (AGUIÑO E RIVEIRA)"**

Visto o expediente que se tramita para contratar as obras do proxecto denominado **Acondicionamento dos parques Tasca e Abesadas (Aguíño e Riveira)**", cun orzamento total de licitación de 50.675,65 euros (orzamento base: 41.880,70 euros; IVE 21%: 8.794,95 euros) e un prazo de execución de 1,5 meses.

O investimento foi incluído na **"4ª e derradeira fase do Plan de Acción Social (PAS) 2015"**, aprobado polo Pleno da Excm. Deputación Provincial da Coruña en sesión ordinaria realizada na data 29/06/2016, segundo a Circular da data 04/07/2016 (que tivo entrada no Rexistro Xeral deste Concello na data 06/07/2016, co número 8.912)

O proxecto técnico redactado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data outubro/2015, foi aprobado por acordo adoptado polo Pleno da Corporación Municipal na súa sesión da data 30/11/2015.

O expediente de contratación, por procedemento aberto con un único criterio de adxudicación (factor prezo), o prego de cláusulas administrativas particulares e o gasto con cargo á aplicación orzamentaria 171.619.00, aprobáronse pola Xunta de Goberno Local na sesión celebrada na data 20/04/2017.

A licitación anunciouse no Boletín Oficial da Provincia da Coruña número 80, da data 28/04/2017, no Perfil de Contratante do Concello (na Plataforma de Contratos Públicos de Galicia), na mesma data e no diario La Voz de Galicia na súa edición da data 05/05/2017.

Á vista do informe emitido polo administrativo adscrito a oficina de contratación, José Manuel Fernández Dios na data 11/09/2017 e da documentación existente na Oficina de Contratación, consta que a esta contratación presentaron as súas ofertas os seguintes licitadores:

1) Construcciones Anspal, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 02/05/2017, co número 7.048.

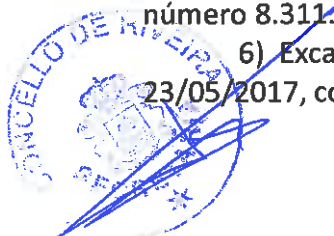
2) Zona de Obra O Rosal, S.L.U.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 10/05/2017, co número 7.536.

3) SYR-AMG, S.L.U.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 16/05/2017, co número 7.906.

4) GR Construcciones Obras y Servicios, S.L.U.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 18/05/2017, co número 8.047.

5) Alvac, S.A.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 23/05/2017, co número 8.311.

6) Excavaciones Darío, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 23/05/2017, co número 8.344.





7) Actividades de Construcción Edificación y Viales, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 24/05/2017, co número 8.388.

8) Obras y Contratas Rivademar, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 24/05/2017, co número 8.397.

9) Mantido, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 24/05/2017, co número 8.403.

10) Excavaciones Roaltrans, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 24/05/2017, co número 8.417.

11) Excavaciones Nima, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 24/05/2017, co número 8.419.

12) Construcciones Oñial, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 24/05/2017, co número 8.439.

13) Nemesio Ordóñez, S.A.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 24/05/2017, co número 8.453.

14) Tarrío y Suárez, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 24/05/2017, co número 8.479.

15) Vías y Servicios Generales, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 24/05/2017, co número 8.484.

16) Tamara Fernández Pérez.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 24/05/2017, co número 8.494.

17) Alberto Pérez Sampedro.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 24/05/2017, co número 8.495.

18) Excave 2000, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.563, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

19) CYS Hispania, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.565, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

20) Mecano Obras y Reformas, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.570, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

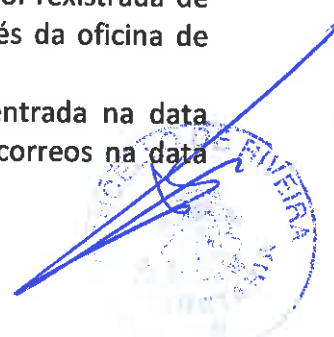
21) Ceta Contratas, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.571, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

22) Terrauga Proyectos y Obras, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.576, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

23) Construcciones Boalva, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.581, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

24) Eulogio Viñal Obras y Construcciones, S.A.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.587, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

25) Manuel Barcia García.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.599, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.





24/05/2017.

26) Jardincelas, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.601, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

27) Naturgalia, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.609, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

28) Aquablue Sistemas Constructivos, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.616, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

29) Sergonsa Servicios, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.618, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

30) Excavaciones y Obras Candal, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.625, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

31) Excavaciones y Obras Melchor, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.627, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

32) Jardinería Arce, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.633, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

33) Asproesga, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.641, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

34) Arines Obras y Proyectos, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.647, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

35) Construcciones D. Ogando, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.648, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

36) Obras y Viales de Galicia, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.656, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

Unha vez realizada a apertura dos sobres "A", de documentación administrativa simplificada de cada un dos licitadores que presentaron a súa oferta a esta contratación, e logo do estudio da documentación aportada, a Mesa de Contratación, na súa reunión da data 13/09/2017, acordou:

A.- Declarar excluída desta licitación a Tamara Fernández Pérez por canto nin o sobre exterior nin ningún dos documentos que contén está asinado.

B.- Declarar admitidas a esta licitación ás empresas Construcciones Anspal, S.L., Alvac, S.A., Excavaciones Darío, S.L., Actividades de Construcción Edificación y Viales, S.L., Obras y Contratas Rivademar, S.L., Mantido, S.L., Excavaciones Roaltrans, S.L., Excavaciones Nima, S.L., Construcciones Oñial, S.L., Nemesio Ordóñez, S.A., Tarrío y Suárez, S.L., Vías y Servicios Generales, S.L., Alberto Pérez Sampedro, Manuel Barcia García, Sergonsa Servicios, S.L., Jardinería Arce, S.L., Arines Obras y Proyectos, S.L., e Obras y Viales de Galicia, S.L., por considerar que a documentación







*administrativa simplificada aportada é correcta.*

*C.- Requirir ós licitadores Zona de Obra O Rosal, S.L.U., SYR-AMG, S.L.U., GR Construcciones Obras y Servicios, S.L.U., Excave 2000, S.L., CYS Hispania, S.L., Mecano Obras y Reformas, S.L., Ceta Contratas, S.L., Terrauga Proyectos y Obras, S.L., Construcciones Boalva, S.L., Eulogio Viñal Obras y Construcciones, S.A., Jardincelas, S.L., Naturgalia, S.L., Aquablue Sistemas Constructivos, S.L., Excavaciones y Obras Candal, S.L., Excavaciones y Obras Melchor, S.L., Asproesga, S.L. e Construcciones D. Ogando, S.L., para que, no prazo improrrogable de 3 días hábiles (contado desde o día seguinte, inclusive, ó da recepción do requirimento que se lle envíe), de conformidade co artigo 81.2 do Real Decreto 1.098/2001, de 12 de outubro, polo que se aproba o Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas e a cláusula 15 do Prego de cláusulas administrativas particulares reitor deste expediente, presenten o xustificante acreditativo de ter ingresado na Caixa Municipal o importe de 60,00 euros, correspondente á taxa para tomar parte na contratación, regulada no artigo 6, epígrafe 7, da Ordenanza Fiscal B.1.1, por expedición de documentos administrativos, baixo apercibimento de exclusión definitiva se no prazo concedido non proceden á emenda da documentación.*

Os requirimentos realizáronse por medio de escritos da alcaldía que se rexistraron de saída na data 18/09/2017, e que foron notificados por correo electrónico.

Unha vez rematado o prazo de emenda, e á vista da nova documentación aportada, a Mesa de Contratación, na súa reunión da data 28/09/2017, acordou:

*1º) Dar por cumpridos os requirimentos de emenda dos defectos ou omisións observados na súa documentación administrativa, e declarar admitidas a esta licitación ás empresas Zona de Obra O Rosal, S.L.U., Ceta Contratas, S.L., Eulogio Viñal Obras y Construcciones, S.A., Asproesga, S.L. e CYS Hispania, S.L.*

*2º) Declarar excluídas da licitación ás empresas SYR-AMG, S.L.U., GR Construcciones Obras y Servicios, S.L.U., Excave 2000, S.L., Mecano Obras y Reformas, S.L., Terrauga Proyectos y Obras, S.L., Construcciones Boalva, S.L., Jardincelas, S.L., Naturgalia, S.L., Aquablue Sistemas Constructivos, S.L., Excavaciones y Obras Candal, S.L., Excavaciones y Obras Melchor, S.L., e Construcciones D. Ogando, S.L., por non ter ingresado na Caixa Municipal o importe de 60,00 euros, correspondente á taxa para tomar parte na contratación, regulada no artigo 6, epígrafe 7, da Ordenanza Fiscal B.1.1, por expedición de documentos administrativos.*

O acto público de apertura dos sobres "C" (ofertas económicas) de cada un dos licitadores admitidos a esta contratación, celebrouse pola Mesa de Contratación na súa mesma reunión de data 28/09/2017, dando o resultado seguinte

| Licitador                    | Orzamento base<br>(sen IVE) |
|------------------------------|-----------------------------|
| Construcciones Anspal, S.L.  | 28.000,00 €                 |
| Zona de Obra O Rosal, S.L.U. | 32.876,35 €                 |







CONCELLO  
DE  
RIVEIRA

(A CORUÑA)

Declarado Municipio Turístico Galego

|                                                   |             |
|---------------------------------------------------|-------------|
| Alvac, S.A.                                       | 32.193,69 € |
| Excavaciones Darío, S.L.                          | 38.880,70 € |
| Actividades de Construcción Edificación y Viales, | 31.613,06 € |
| Obras y Contratas Rivademar, S.L                  | 30.991,72 € |
| Mantido, S.L.                                     | 31.787,46 € |
| Excavaciones Roaltrans, S.L.                      | 36.122,10 € |
| Excavaciones Nima, S.L.                           | 38.865,29 € |
| Construcciones Oñial, S.L.                        | 31.198,00 € |
| Nemesio Ordóñez, S.A.                             | 31.217,87 € |
| Tarrío y Suárez, S.L.                             | 32.587,38 € |
| Vías y Servicios Generales, S.L.                  | 32.038,73 € |
| Alberto Pérez Sampedro                            | 31.674,48 € |
| Ceta Contratas, S.L.                              | 37.164,55 € |
| Eulogio Viñal Obras y Construcciones, S.A.        | 34.049,01 € |
| Manuel Barcia García                              | 31.900,00 € |
| Sergonsa Servicios, S.L.                          | 31.274,00 € |
| Jardinería Arce, S.L.                             | 34.132,77 € |
| Asproesga, S.L.                                   | 39.521,00 € |
| Arines Obras y Proyectos, S.L.                    | 29.622,22 € |
| Obras y Viales de Galicia, S.L.                   | 31.256,20 € |
| Cys Hispania, S.L.                                | 37.692,08 € |

Visto que, unha vez realizadas pola Mesa de Contratación as operacións correspondentes respecto das ofertas económicas dos licitadores presentados e admitidos á licitación, resulta que a oferta económica presentada pola empresa "Construcciones Anspal, S.L." debe ser considerada, en principio, como anormal ou desproporcionada, a Mesa acordou dar audiencia á citada empresa para que no prazo máximo de 5 días naturais xustifícase a súa oferta, en base ós criterios obxectivos indicados no Prego de cláusulas administrativas particulares.

Non consta que dentro do prazo concedido a empresa "Construcciones Anspal, S.L." presentase ningún tipo de documentación para xustificar a súa oferta económica.

Tendo en conta os antecedentes expostos e vista a cláusula 16 do Prego de cláusulas administrativas particulares,

Vista a proposta formulada pola Mesa de Contratación na súa xa mencionada reunión da data 19/10/2017.

**A XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, de conformidade coa competencia que ten delegada por decreto da Alcaldía da data 01/07/2015, **ADOPTA OS SEGUINTE ACORDOS:**

**PRIMEIRO.-** Por non ter presentado documentación xustificativa da súa oferta, non considerar xustificada a oferta económica presentada pola empresa Construcciones Anspal, S.L., excluíndoa polo tanto da licitación.





**SEGUNDO.-** De acordo co disposto no artigo 151, apartado 1, do Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público, **clasificar, por orde decrecente de valoración, as proposicións que resultaron admitidas á contratación das obras de “Acondicionamento dos parques Tasca e Abesadas (Aguíño e Riveira)”,** do seguinte xeito:

| Orde | Licitador                               | Orzamento base<br>(sen IVE) |
|------|-----------------------------------------|-----------------------------|
| 1    | Arines Obras y Proyectos, S.L.          | 29.622,22 €                 |
| 2    | Obras y Contratas Rivademar, S.L        | 30.991,72 €                 |
| 3    | Construcciones Oñial, S.L.              | 31.198,00 €                 |
| 4    | Nemesio Ordóñez, S.A.                   | 31.217,87 €                 |
| 5    | Obras y Viales de Galicia, S.L.         | 31.256,20 €                 |
| 6    | Sergonsa Servicios, S.L.                | 31.274,00 €                 |
| 7    | Actividades de Construcción Edificación | 31.613,06 €                 |
| 8    | Alberto Pérez Sampedro                  | 31.674,48 €                 |
| 9    | Mantido, S.L.                           | 31.787,46 €                 |
| 10   | Manuel Barcia García                    | 31.900,00 €                 |
| 11   | Vías y Servicios Generales, S.L.        | 32.038,73 €                 |
| 12   | Alvac, S.A.                             | 32.193,69 €                 |
| 13   | Tarrío y Suárez, S.L.                   | 32.587,38 €                 |
| 14   | Zona de Obra O Rosal, S.L.U.            | 32.876,35 €                 |
| 15   | Eulogio Viñal Obras y Construcciones,   | 34.049,01 €                 |
| 16   | Jardinería Arce, S.L.                   | 34.132,77 €                 |
| 17   | Excavaciones Roaltrans, S.L.            | 36.122,10 €                 |
| 18   | Ceta Contratas, S.L.                    | 37.164,55 €                 |
| 19   | Cys Hispania, S.L.                      | 37.692,08 €                 |
| 20   | Excavaciones Nima, S.L.                 | 38.865,29 €                 |
| 21   | Excavaciones Darío, S.L.                | 38.880,70 €                 |
| 22   | Asproesga, S.L.                         | 39.521,00 €                 |

**TERCEIRO.-** De conformidade co establecido no artigo 151, apartado 2, do Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público, **requirir a “Arines Obras y Proyectos, S.L.”, que é a empresa licitadora que resultou clasificada en primeiro lugar, para que, dentro do prazo de dez días hábiles, a contar dende o seguinte a aquel en que reciba a notificación do correspondente requirimento, presente no Rexistro Xeral de Entrada deste Concello a documentación que se indica nas cláusulas 16.1 e 12.1.1 do prego de cláusulas administrativas particulares (excepto a xa presentada na documentación simplificada).**

**De conformidade co disposto no artigo 146.5 do Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público, o momento decisivo para apreciar a concorrencia dos requisitos de capacidade e solvencia esixidos para contratar coa Administración será o de finalización do prazo de presentación de proposicións.**

De non cumprimentarse adecuadamente o requirimento no prazo sinalado



entenderase que o licitador retirou a súa oferta, procedéndose neste caso a solicitar a mesma documentación ó licitador seguinte, pola orde en que quedaron clasificadas as ofertas.

**5.- CLASIFICACIÓN DAS OFERTAS E REQUIRIMENTO DE DOCUMENTACIÓN, PARA A ADXUDICACIÓN DO CONTRATO PARA EXECUTAR AS OBRAS DO PROXECTO DENOMINADO "MELLORA DO ILLAMENTO E ELIMINACIÓN DE BARREIRAS ARQUITECTÓNICAS NA BIBLIOTECA MUNICIPAL E NO CENTRO CULTURAL LUSTRES RIVAS (RIVEIRA)"**

Visto o expediente que se tramita para contratar as obras do proxecto denominado **"Mellora do illamento e eliminación de barreiras arquitectónicas na biblioteca municipal e no centro cultural Lustres Rivas (Riveira)"**, cun orzamento total de licitación de 30.492,00 euros (orzamento base: 25.200,00 euros; IVE 21%: 5.292,00 euros) e un prazo de execución de 1,5 meses.

O investimento foi incluído na **"4ª e derradeira fase do Plan de Acción Social (PAS) 2015"**, aprobado polo Pleno da Excm. Deputación Provincial da Coruña en sesión ordinaria realizada na data 29/06/2016, segundo a Circular da data 04/07/2016 (que tivo entrada no Rexistro Xeral deste Concello na data 06/07/2016, co número 8.912)

O proxecto técnico redactado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data novembro/2015, foi aprobado por acordo adoptado polo Pleno da Corporación Municipal na súa sesión da data 30/11/2015.

O expediente de contratación, por procedemento aberto con un único criterio de adxudicación (factor prezo), o prego de cláusulas administrativas particulares e o gasto con cargo á aplicación orzamentaria 933.629.00, aprobáronse pola Xunta de Goberno Local na sesión celebrada na data 20/04/2017.

A licitación anunciouse no Boletín Oficial da Provincia da Coruña número 80, da data 28/04/2017, no Perfil de Contratante do Concello (na Plataforma de Contratos Públicos de Galicia), na mesma data e no diario La Voz de Galicia na súa edición da data 05/05/2017.

Á vista do informe emitido polo administrativo adscrito a oficina de contratación, José Manuel Fernández Dios na data 11/09/2017 e da documentación existente na Oficina de Contratación, consta que a esta contratación presentaron as súas ofertas os seguintes licitadores:

- 1) Construcciones Anspal, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 02/05/2017, co número 7.052.
- 2) SYR-AMG, S.L.U.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 16/05/2017, co número 7.900.
- 3) Servicios Integrales de Gestión y Mantenimiento, S.A.- Oferta que foi





rexistrada de entrada na data 18/05/2017, co número 8.034.

4) GR Construcciones Obras y Servicios, S.L.U.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 18/05/2017, co número 8.045.

5) Excavaciones Darío, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 23/05/2017, co número 8.339.

6) Properdis Empresa de Inserción Laboral, S.L.U.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 24/05/2017, co número 8.408.

7) Excavaciones Nima, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 24/05/2017, co número 8.412.

8) Sonense de Granitos, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 24/05/2017, co número 8.420.

9) Domínguez Arias e Hijos, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 24/05/2017, co número 8.436.

10) Digar de Artes, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 24/05/2017, co número 8.475.

11) Construcciones Oñial, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 24/05/2017, co número 8.442.

12) Tarrío y Suárez, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 24/05/2017, co número 8.477.

13) Vías y Servicios Generales, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 24/05/2017, co número 8.486.

14) Actividades de Construcción Edificación y Viales, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 24/05/2017, co número 8.389.

15) Tamara Fernández Pérez.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 24/05/2017, co número 8.493.

16) Excave 2000, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.563, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

17) CYS Hispania, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.567, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

18) Terrauga Proyectos y Obras, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.572, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

19) Eulogio Viñal Obras y Construcciones, S.A.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.594, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

20) Naturgalia, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.596, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

21) Jardincelas, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.603, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

22) Aquablue Sistemas Constructivos, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.626, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.



23) Asproesga, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.640, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

24) Arines Obras y Proyectos, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.646, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

25) Construcciones D. Ogando, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 25/05/2017, co número 8.651, presentada a través da oficina de correos na data 24/05/2017.

Unha vez realizada a apertura dos sobres "A", de documentación administrativa simplificada de cada un dos licitadores que presentaron a súa oferta a esta contratación, e logo do estudio da documentación aportada, a Mesa de Contratación, na súa reunión de data 13/09/2017, acordou:

*A.- Declarar admitidas a esta licitación ás empresas Construcciones Anspal, S.L., Excavaciones Darío, S.L., Excavaciones Nima, S.L., Sonense de Granitos, S.L., Domínguez Arias e Hijos, S.L., Digar de Artes, S.L., Construcciones Oñial, S.L., Tarrío y Suárez, S.L., Actividades de Construcción Edificación y Viales, S.L., Tamara Fernández Pérez e Arines Obras y Proyectos, S.L. por considerar que a documentación administrativa simplificada aportada é correcta:*

*B.- Requerir ós licitadores que se indica a continuación para que, no prazo improrrogable de 3 días hábiles (contado desde o día seguinte, inclusive, ó da recepción do requirimento que se lle envíe), de conformidade co artigo 81.2 do Real Decreto 1.098/2001, de 12 de outubro, polo que se aproba o Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas e a cláusula 15 do Prego de cláusulas administrativas particulares reitor deste expediente, presenten a documentación que en cada caso se indica, baixo apercibimento de exclusión definitiva se no prazo concedido non proceden á emenda da documentación:*

*– As empresas SYR-AMG, S.L.U., Servicios Integrales de Gestión y Mantenimiento, S.A., GR Construcciones Obras y Servicios, S.L.U., Properdis Empresa de Inserción Laboral, S.L.U., Excave 2000, S.L., CYS Hispania, S.L., Terrauga Proyectos y Obras, S.L., Eulogio Viñal Obras y Construcciones, S.A., Naturgalia, S.L., Jardincelas, S.L., Aquablue Sistemas Constructivos, S.L., Asproesga, S.L., Construcciones D. Ogando, S.L. deberán presentar o xustificante acreditativo de ter ingresado na Caixa Municipal o importe de 60,00 euros, correspondente á taxa para tomar parte na contratación, regulada no artigo 6, epígrafe 7, da Ordenanza Fiscal B.1.1, por expedición de documentos administrativos.*

*– A empresa Vías y Servicios Generales, S.L. deberá indicar o porcentaxe de subcontratación descomposto en unidades segundo o modelo de declaración que se indica na cláusula 12.1.1.L do Prego de cláusulas administrativas reitor da contratación.*

Os requirimentos realizáronse por medio de escritos da alcaldía que se rexistraron de saída na data 18/09/2017, e que foron notificados por correo electrónico.





Unha vez rematado o prazo de emenda, e á vista da nova documentación aportada, a Mesa de Contratación, na súa reunión da data 28/09/2017, acordou:

1º) *Dar por cumpridos os requirimentos de emenda dos defectos ou omisións observados na súa documentación administrativa, e declarar admitidas a esta licitación ás empresas Servicios Integrales de Gestión y Mantenimiento, S.A., Properdis Empresa de Inserción Laboral, S.L.U., CYS Hispania, S.L., Eulogio Viñal Obras y Construcciones, S.A., Asproesga, S.L. e Vías y Servicios Generales, S.L.*

2º) *Declarar excluídas da licitación as empresas SYR-AMG, S.L.U., GR Construcciones Obras y Servicios, S.L.U., Excave 2000, S.L., Terrauga Proyectos y Obras, S.L., Naturgalia, S.L., Jardincelas, S.L., Aquablue Sistemas Constructivos, S.L. e Construcciones D. Ogando, S.L., por non ter ingresado na Caixa Municipal o importe de 60,00 euros, correspondente á taxa para tomar parte na contratación, regulada no artigo 6, epígrafe 7, da Ordenanza Fiscal B.1.1, por expedición de documentos administrativos.*

O acto público de apertura dos sobres "C" (ofertas económicas) de cada un dos licitadores admitidos a esta contratación celebrouse pola Mesa de Contratación na súa mesma reunión da data 28/09/2017, dando o resultado seguinte:

| Licitador                                         | Orzamento base<br>(sen IVE) |
|---------------------------------------------------|-----------------------------|
| Construcciones Anspal, S.L.                       | 20.000,00 €                 |
| Servicios Integrales de Gestión y Mantenimiento,  | 20.200,00 €                 |
| Excavaciones Darío, S.L.                          | 23.700,00 €                 |
| Properdis Empresa de Inserción Laboral, S.L.U.    | 20.160,00 €                 |
| Excavaciones Nima, S.L.                           | 22.539,40 €                 |
| Sonense de Granitos, S.L.                         | 19.500,00 €                 |
| Domínguez Arias e Hijos, S.L.                     | 21.177,07 €                 |
| Digar de Artes, S.L.                              | 21.035,25 €                 |
| Construcciones Oñial, S.L.                        | 17.650,00 €                 |
| Tarrío y Suárez, S.L.                             | 19.154,52 €                 |
| Vías y Servicios Generales, S.L.                  | 20.664,00 €                 |
| Actividades de Construcción Edificación y Viales, | 25.122,00 €                 |
| Tamara Fernández Pérez.                           | 18.649,44 €                 |
| CYS Hispania, S.L.                                | 17.407,72 €                 |
| Eulogio Viñal Obras y Construcciones, S.A.        | 21.798,00 €                 |
| Asproesga, S.L.                                   | 22.995,86 €                 |
| Arines Obras y Proyectos, S.L.                    | 21.417,48 €                 |

Visto que, unha vez realizadas pola Mesa de Contratación as operacións correspondentes respecto das ofertas económicas dos licitadores presentados e admitidos á licitación, resulta que as ofertas económicas presentadas polas empresas CYS Hispania, S.L. e Construcciones Oñial, S.L. deben ser consideradas, en principio, como anormais ou desproporcionadas, a Mesa, na súa citada reunión de data 28/09/2017, acordou requirir ás citadas empresas para que no prazo máximo de 5 días naturais xustificasen as súas ofertas.





Dentro do prazo concedido presentaron documentación para xustificar as súas respectivas ofertas económicas as dúas empresas requiridas.

Con data 16/10/2017 a enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira emitiu *informe sobre a documentación presentada polas empresas para xustificar a temeridade das súas ofertas presentadas na licitación da obra "Mellora do illamento e eliminación de barreiras arquitectónicas na biblioteca municipal e no centro cultural Lustres Rivas (Riveira)", no que informa que:*

*1).- Construcciones Oñial, S.L.*

*Segundo os prezos descompostos que adxunta, vai a subcontratar a partida correspondente a "VENT. R.P.T. TRIPLE CRISTAL AL ADONIZADO", o que supón un 65,50 % do orzamento, superando o 60% máximo establecido pola lexislación vixente.*

*Ademais, no Sobre A: Subtitulado "Documentación", indicaban que non ían a subcontratar.*

*2).- CYS Hispania, S.L.*

*Na documentación aportada contemplan que van a subcontratar as partidas pertencentes á carpintería de aluminio e a varanda de aceiro, sumando un total do 57,774%.*

*Esta porcentaxe non se corresponde co indicado no Sobre A: Subtitulado "Documentación", no que expoñían que ían a subcontratar un 49,88%.*

*E segundo o exposto propón "excluír ás empresas Construcciones Oñial, S.L. e CYS Hispania, S.L. do proceso de licitación".*

Á vista do citado informe e tendo en conta os antecedentes expostos e vista a cláusula 16 do Prego de cláusulas administrativas particulares reitor da contratación.

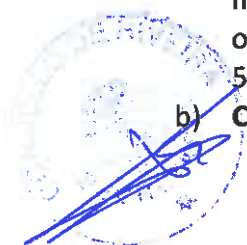
Vista a proposta formulada pola Mesa de Contratación na súa xa mencionada reunión da data 19/10/2017.

**A XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, de conformidade coa competencia que ten delegada por decreto da Alcaldía da data 01/07/2015, **ADOPTA OS SEGUINTE ACORDOS:**

**PRIMEIRO.**- De acordo co informe asinado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 16/10/2017 así como da documentación presentada polas empresas como xustificación da súas ofertas, **excluír da licitación ás seguintes empresas** polos motivos que en cada caso se indican:

a) **CYS Hispania, S.L.:** por canto no sobre A da súa oferta (de documentación administrativa) declarou que a porcentaxe de subcontratación para esta obra a prezos ofertados sería dun 49,88%, mentres que na documentación aportada como xustificación da súa oferta económica indica que subcontratará por unha porcentaxe do 57,774%.

b) **Construcciones Oñial, S.L.:** por canto no sobre A da súa oferta (de





documentación administrativa) indicaba que non ía a subcontratar, mentres que na documentación aportada como xustificación da súa oferta económica indica que subcontratará un 65,50 % do orzamento das obras, o que supera ademais o 60% establecido como máximo no Prego de cláusulas administrativas particulares reitor da contratación.

**SEGUNDO.-** De acordo co disposto no artigo 151, apartado 1, do Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público, **clasificar, por orde decrecente de valoración, as proposicións que resultaron admitidas á contratación da “Mellora do illamento e eliminación de barreiras arquitectónicas na biblioteca municipal e no centro cultural Lustres Rivas (Riveira)”, do seguinte xeito:**

| Orde | Licitador                                  | Orzamento base<br>(sen IVE) |
|------|--------------------------------------------|-----------------------------|
| 1    | Tamara Fernández Pérez                     | 18.649,44                   |
| 2    | Tarrío y Suárez, S.L.                      | 19.154,52                   |
| 3    | Sonense de Granitos, S.L.                  | 19.500,00                   |
| 4    | Construcciones Anspal, S.L.                | 20.000,00                   |
| 5    | Properdis Empresa de Inserción Laboral,    | 20.160,00                   |
| 6    | Servicios Integrales de Gestión y          | 20.200,00                   |
| 7    | Vías y Servicios Generales, S.L.           | 20.664,00                   |
| 8    | Digar de Artes, S.L.                       | 21.035,25                   |
| 9    | Domínguez Arias e Hijos, S.L.              | 21.177,07                   |
| 10   | Arines Obras y Proyectos, S.L.             | 21.417,48                   |
| 11   | Eulogio Viñal Obras y Construcciones, S.A. | 21.798,00                   |
| 12   | Excavaciones Nima, S.L.                    | 22.539,40                   |
| 13   | Asproesga, S.L.                            | 22.995,86                   |
| 14   | Excavaciones Darío, S.L.                   | 23.700,00                   |
| 15   | Actividades de Construcción Edificación y  | 25.122,00                   |

**TERCEIRO.-** De conformidade co establecido no artigo 151, apartado 2, do Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público, **requirir a “Tamara Fernández Pérez”, que é a empresa licitadora que resultou clasificada en primeiro lugar, para que, dentro do prazo de dez días hábiles, a contar dende o seguinte a aquel en que reciba a notificación do correspondente requirimento, presente no Rexistro Xeral de Entrada deste Concello a documentación que se indica nas cláusulas 16.1 e 12.1.1 do prego de cláusulas administrativas particulares (excepto a xa presentada na documentación simplificada).**

**De conformidade co disposto no artigo 146.5 do Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público, o momento decisivo para apreciar a concorrencia dos requisitos de capacidade e solvencia esixidos para contratar coa Administración será o de finalización do prazo de presentación de proposicións.**

De non cumprimentarse adecuadamente o requirimento no prazo sinalado



entenderase que o licitador retirou a súa oferta, procedéndose neste caso a solicitar a mesma documentación ó licitador seguinte, pola orde en que quedaron clasificadas as ofertas.

#### IV.- DECRETOS DE AVOCACIÓN DE COMPETENCIA.

1.- Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Manuel Ruíz Rivas, de data 23/10/2017 **“Decreto: Designación de Mesa de Contratación. Obra: Remodelación do Parque infantil e construción de parque biosaudable no lugar de Muíños (Oleiros)”**.

2.- Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Manuel Ruíz Rivas, de data 23/10/2017 **“Decreto: Designación de Mesa de Contratación. Obra: Melloras en instalacións deportivas municipais (Peches do campo de fútbol de Oleiros; impermeabilización do polideportivo de Artes; e pintado da pista de atletismo de A Fieiteira)”**.

#### V.- AUTORIZACIÓNS DEMANIAIS

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

#### VI.- LICENZAS DE ACTIVIDADE.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

#### VII.- LICENZAS URBANÍSTICAS.

**RESOLUCIÓN EN RELACIÓN Á SOLICITUDE DE AUTORIZACIÓN DO TRÁMITE DE EXCEPCIONALIDADE DO CUMPRIMENTO DAS CONDICIÓNS DE HABITABILIDADE REGULADO NO ANEXO II DO DECRETO 29/2010 DE 4 DE MARZO ASÍ COMO DA SOLICITUDE DE LICENZA OBRA PARA REFORMA DE LOCAL ANEXO Á VIVENDA EXISTENTE, (INICIALMENTE COMUNICACIÓN DE OBRA).**

*FINALIDADE DA LICENZA DE OBRA: Reforma de local anexo á vivenda existente.*

*CLASIFICACIÓN DO SOLO: Solo Urbano incluído nos límites do P.E.R.I. 3.- PALMEIRA, sendo de aplicación a Ordenanza 4ª Solo Urbano Residencial Media Colectiva Agrupada.*

*REFª CATASTRAL: 3546420NH0134N.*

*SITUACIÓN: Rúa Espiño nº 7, Palmeira, Riveira.*





PROMOTOR/A: Sra. María Iglesias Pazos, (DNI 76.449.440-Q).

PROXECTO: Proxecto Técnico de xullo de 2017 / Memoria Técnica xustificativa da excepcionalidade do Decreto 29/2010 de 4 de marzo polo que se aproban as Normas de Habitabilidade de Vivendas de Galicia de 2 de outubro de 2017.

AUTOR/A PROXECTO: Sr. Manuel Peleteiro Bandín, (arquitecto col. 128).

ORZAMENTO EXECUCIÓN MATERIAL: 2.680,00 €.

Visto o expediente de referencia e tendo en conta os seguintes

### ANTECEDENTES DE FEITO

**Primeiro.-** Pola Sra. María Iglesias Pazos, achegábase en escrito rexistrado de entrada na data 6 de xullo de 2017, (Rexistro de entrada nº 11.738), comunicación de obra menor para rehabilitar anexo a á vivenda existente na Rúa Espiño nº 7, Palmeira, Riveira, Riveira, en parcela con refª catastral nº 546420NH0134N.

**Segundo.-** O Arquitecto Municipal Alberto Iglesias Fungueiriño emite *informe desfavorable* na data 17 de xuño de 2017 á comunicación de obra menor presentada, sinalando que a mencionada comunicación debe tramitarse como unha solicitude de licenza debendo presentar Proxecto Técnico redactado por técnico competente.

**Terceiro.-** A Sra. María Iglesias Pazos, solicítase en escrito rexistrado de entrada na data 11 de setembro de 2017, (Rexistro de entrada nº 14.525), licenza de obra para rehabilitar anexo a á vivenda existente na Rúa Espiño nº 7, Palmeira, Riveira, Riveira, en parcela con refª catastral nº 546420NH0134N, achegándose Proxecto Técnico de xullo de 2017 redactado polo Sr. Manuel Peleteiro Bandín, arquitecto (col. 128).

**Cuarto.-** Posteriormente pola Sra. María Iglesias Pazos, solicítase en escrito rexistrado de entrada na data 5 de outubro de 2017, (Rexistro de entrada nº 16.088), achégase Memoria Técnica xustificativa da excepcionalidade do Decreto 29/2010 de 4 de marzo polo que se aproban as Normas de Habitabilidade de Vivendas de Galicia de 2 de outubro de 2017 redactado polo Sr. Manuel Peleteiro Bandín, arquitecto (col. 128) para adxuntar ao expediente.

**Quinto.** O Arquitecto Técnico Municipal Jesús García Ramos emite *informe técnico favorable* na data 9 de outubro de 2017 en relación á solicitude de licenza de obra para conservación de cuberta e para a instalación de ascensor en edificación existente ás determinacións da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do Solo de Galicia, do Código Técnico da Edificación e do Planeamento Municipal, así como en relación á solicitude do trámite de excepcionalidade regulado no anexo II do Decreto 29/2010 de 4 de marzo polo que se aproban as Normas de Habitabilidade de Vivendas de Galicia co seguinte tenor literal:

"  
(...)

INFORME URBANÍSTICO  
SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRAS PARA REFORMA DE UN LOCAL ANEXO A VIVIENDA EXISTENTE





CONCELLO  
DE  
RIVEIRA  
(A CORUÑA)  
Declarado Municipio Turístico Galego

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| PROMOTOR             | MARIA IGLESIAS PAZOS |
| LOCALIZACION         | Espiño 7-Palmeira    |
| CATEGORÍA SUELO      | URBANO ORDENANZA 4   |
| REFERENCIA CATASTRAL | 3546420NH0134N       |
| REGISTRO GENERAL     | 14525/2017           |

Autor del informe: Jesús García Ramos-Aparejador municipal

Se solicita licencia para la reforma interior de una edificación de uso residencial. Se pretende la ampliación de la vivienda añadiendo un local de 54,00 m2 actualmente sin uso para destinarlo a dormitorio y baño en planta baja y así permitir mejorar el uso del edificio a personas de movilidad reducida.

#### LEGISLACIÓN APLICADA

- LEI 2/2016, de 10 de febrero, del suelo de Galicia
- Decreto 143/2016, de 22 de septiembre, que aprueba el Reglamento de la Ley 2/2016, de 10 de febrero, del suelo de Galicia.
- Plan General de Ordenación Municipal aprobado definitivamente en sesión plenaria de fecha 17/12/2002
- Decreto 29/2010 por el que se aprueban las normas de habitabilidad de viviendas de Galicia.

#### OBJETO DEL INFORME:

Según el Art. 2 de la Ley de Ordenación de la edificación y el Art. 351 del Decreto 143/2016, de 22 de septiembre que aprueba el Reglamento de la Ley 2/2016, de 10 de febrero, del suelo de Galicia el acto solicitado está sujeto a licencia municipal y necesita proyecto.

El objetivo de este informe se ajusta a lo previsto en el art. 354.3 del mencionado Decreto 143/2016, de 22 de septiembre que aprueba el Reglamento de la Ley 2/2016, de 10 de febrero del suelo de Galicia, que establece que los informes técnicos para el otorgamiento de la licencia versarán sobre la adecuación del acto pretendido a las previsiones de la legislación y de la ordenación territorial y urbanística de aplicación, así como al planeamiento vigentes.

#### CONDICIONES GENERALES:

El Plan General de Ordenación Municipal aprobado definitivamente en sesión plenaria de fecha 17/12/2002 no está adaptado a la Ley 9/2002, de 30 de diciembre, de ordenación urbanística y protección del medio rural de Galicia por lo que de acuerdo con la Disposición transitoria primera de la LEI 2/2016, de 10 de febrero, del suelo de Galicia "Régimen de aplicación a los municipios con planeamiento no adaptado y a los municipios sin planeamiento" al suelo urbano, se le aplicará íntegramente lo dispuesto en el planeamiento respectivo.

Las obras de variación de límites de viviendas existentes dentro de los límites de la edificación son consideradas obras de remodelación del edificio y según el Art. 14 .2 debe cumplir las determinaciones de las NHV. Según el 14.3 **se podrá tramitar el procedimiento de excepcionalidad si se justifica** la imposibilidad del cumplimiento estricto de las determinaciones de las normas de NHV.

#### ARTICULO 153: ORDENANZA 4ª- RESIDENCIAL MEDIA, VIVIENDA COLECTIVA AGRUPADA

1. Definición y ámbito  
Corresponde esta Ordenanza a la trama urbana de los barrios originarios de Palmeira, Corrubedo y Riveira, caracterizándose por unas alineaciones no geométricas y a la tendencia a la compactación de manzanas.  
Se pretende fundamentalmente con esta Ordenanza la conservación de la parcela y el tipo de edificación.
- 1.1. Obras admisibles
  - Demolición
  - Reforma
  - Ampliación
  - Nueva planta.
- 1.2. Usos globales  
Uso global: Residencial media densidad.  
Uso característico pormenorizado: Vivienda colectiva y unifamiliar  
Uso admisible: Terciario de Comercio, Oficinas y Hostelería, Industriales en su nivel de talleres que no superen los umbrales de compatibilidad domésticos y Dotaciones de Interés Social, únicamente en plantas baja y primera con acceso independiente.





CONCELLO  
DE  
RIVEIRA  
(A CORUÑA)  
Declarado Municipio Turístico Galego

1.3. Tipologías edificatorias

La tipología edificatoria para esta zona es la de vivienda colectiva agrupada. Se pretende conseguir una edificación integrada en el núcleo tradicional existente preservando la imagen de éste. La edificación se realizará en consonancia con el carácter del conjunto conservándose sus elementos singulares y los edificios y elementos catalogados.

2. Parámetros de la edificación

2.1. Condiciones de la parcela

Parcela mínima: 50 m<sup>2</sup>., no permitiéndose la agrupación de parcelas que superen los 200 m<sup>2</sup>.

Frente mínimo: será de 6 metros, cuando se trate de un solar entre medianeras consolidadas se permitirá la construcción siempre que el frente sea mayor de 4 metros y que cumpla el resto de los parámetros.

2.2. Condiciones de ocupación

Posición, retranqueos: La línea de edificación exterior coincidirán con la definida en los planos de ordenación, tendrá en general carácter obligatorio, en los casos en los que no estén definidas con precisión se conservarán las existentes, pudiendo el Ayuntamiento establecer su reajuste o retranqueo a través de las figuras de planeamiento previstas para este fin, cuando pueda derivarse mejoras para las condiciones del espacio público y de la edificación de las parcelas.

Fondo máximo edificable: Se establece en 14 metros .

2.3. Condiciones de Volumen

Altura de edificación: Nº de plantas: BAJO + DOS plantas (limitada por el ancho de la calle) permitiéndose la utilización del bajo cubierta y de la planta sótano, según las normas de edificación.

H. máxima: 9,60 metros.

Altura coronación: 4 metros sobre el último forjado.

2.4. Elementos arquitectónicos

Cuerpos volados: Se autorizan cuerpos volados como elementos añadidos al cuerpo principal de la construcción tales como galerías o miradores, no pudiendo cerrarse con elementos opacos en más del 50% de su superficie en el caso de la fachada marítima se exigirá el 80%.

La dimensión de los vuelos serán las fijadas en las normas generales de edificación, permitiéndose estas a una altura de 3,5 metros.

Balcones: En los cuerpos volados no se autorizan a sobresalir sobre el vuelo permitido con balcones. En el resto de los casos su dimensión máxima será de 60 cm. y cumplirán las mismas condiciones de separación, respetando a las medianeras y las galerías.

Cornisas y aleros: La dimensión máxima del saliente de cornisas y aleros será de 0,40 metros.

2.5. Condiciones ambientales y estéticas

Los edificios quedarán integrados en la unidad de los núcleos tradicionales con volúmenes similares a los existentes.

Cerramientos exteriores y materiales: La volumetría, composición, naturaleza, textura y color de los materiales serán acordes con los utilizados en el proceso de formación del paisaje histórico. Se adoptarán soluciones tipológicas propias del entorno. Se prohíben los muros de bloques sin revestir y pintar, excepto tipo split.

En la carpintería exterior del edificio se podrán utilizar madera, hierro, aluminio o plástico siempre que estén pintados, lacados o coloreados.

Se prohíbe el aluminio en su color natural.

Cubiertas, materiales: Las cubiertas se resolverán prioritariamente a dos aguas utilizando como material de cobertura teja cerámica curva.

Composición de fachadas - huecos: Con respecto a la fachada las nuevas edificaciones mantendrán el ritmo y la forma de las actuales.

COMPROBACIONES

| SOLICITUD                                                                                                                                                                                                                  |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Datos identificativos de la persona física o jurídica promotora y, en su caso, de quien la represente, así como una dirección al efecto de notificaciones.                                                                 | CUMPLE |
| Descripción suficiente de las características del acto de que se trate, que detalle los aspectos básicos del mismo, su localización y la edificación o inmueble al que afecte, así como la referencia catastral del mismo. | CUMPLE |
| Justificante de pago de los tributos municipales.                                                                                                                                                                          | CUMPLE |
| Autorizaciones urbanísticas o sectoriales de otras administraciones públicas                                                                                                                                               | CUMPLE |
| Presentación de proyecto completo redactado por técnico competente                                                                                                                                                         | BÁSICO |
| Oficios de dirección de obra                                                                                                                                                                                               | -----  |
| Autorizaciones / Informes sectoriales                                                                                                                                                                                      | CUMPLE |
| PROYECTO                                                                                                                                                                                                                   |        |
| Técnico autor del proyecto BÁSICO MANUEL PELETEIRO BANDÍN                                                                                                                                                                  | CUMPLE |
| Datos del visado colegial SIN VISAR                                                                                                                                                                                        | -----  |
| Memoria urbanística, como documento específico e independiente, en la que se                                                                                                                                               | CUMPLE |





CONCELLO  
DE  
RIVEIRA  
(A CORUÑA)

Declarado Municipio Turístico Galego

|                                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| indicará la finalidad y el uso de la construcción o actuación proyectada, razonándose su adecuación a la ordenación vigente, con expresa indicación de la clasificación y calificación del suelo objeto de la actuación y de la normativa y de las ordenanzas aplicables a él. |                           |
| Memoria justificativa del cumplimiento de las condiciones previstas en la normativa sectorial.                                                                                                                                                                                 | CUMPLE                    |
| Contenido adecuado a Anejo 1-CTE                                                                                                                                                                                                                                               | CUMPLE                    |
| PLANEAMIENTO MUNICIPAL                                                                                                                                                                                                                                                         |                           |
| PXOM                                                                                                                                                                                                                                                                           | PROYECTO                  |
| OBRAS ADMISIBLES: REFORMA, AMPLIACIÓN, NUEVA PLANTA                                                                                                                                                                                                                            | REFORMA-AMPLIACIÓN CUMPLE |
| USOS ADMISIBLES: RESIDENCIAL                                                                                                                                                                                                                                                   | RESIDENCIAL CUMPLE        |
| PARCELA MÍNIMA 50 m2                                                                                                                                                                                                                                                           | CUMPLE                    |
| FRENTE MÍNIMO: 6 (4) m                                                                                                                                                                                                                                                         | CUMPLE                    |
| FONDO MÁXIMO 14 m                                                                                                                                                                                                                                                              | CUMPLE                    |
| ALINEACIONES: <i>No se representa cesión en el plano de emplazamiento. Se ajusta a alineación</i>                                                                                                                                                                              | CUMPLE                    |
| NÚMERO MÁXIMO DE PLANTAS: PB.+2P.+ Ático limitada por el ancho de calle                                                                                                                                                                                                        | CUMPLE                    |
| ALTURA MÁXIMA A CORNISA: 9,60 m.                                                                                                                                                                                                                                               | CUMPLE                    |
| CONDICIONES GEOMÉTRICAS CUBIERTA/ÁTICO                                                                                                                                                                                                                                         | CUMPLE                    |
| CONDICIONES AMBIENTALES Y ESTÉT. (Fachadas, carpint.)                                                                                                                                                                                                                          | CUMPLE                    |

Se justifica en proyecto el cumplimiento de la normativa de aplicación excepto la dimensión de la sala de 20,10 m2 que no supera los 25 m2 tal como se establece en las normas del decreto 29/2010 por el que se aprueban las Normas de Habitabilidad de Viviendas de Galicia (en adelante NHV). Se solicita el **trámite de excepcionalidad** para este incumplimiento según el Anexo II.3 de las NHV que regula el trámite de excepcionalidad en viviendas o edificaciones existentes con el objeto de realizar obras de mejora en accesibilidad para uso de personas con problemas de movilidad.

Se deberá presentar **proyecto visado según se establece en el Art. 16.2.a.** de las NHV.

CONCLUSIÓN

Se informa favorablemente sin perjuicio de la presentación de proyecto básico y de ejecución **visado por Colegio Profesional.**

Riveira, a lunes, 09 de octubre de 2017

Fdo. Jesús García Ramos  
Aparejador Municipal

(...)

“

FUNDAMENTOS DE DEREITO

**Primeiro.-** A parcela obxecto da obra clasifícase no Plan Xeral de Ordenación Urbana do Concello de Riveira, aprobado definitivamente polo Pleno da Corporación Municipal en sesión celebrada na data 17.12.02, publicado no B.O.P. de data 14.01.03 e no D.O.G. do 20.03.03, como **SOLO URBANO** incluído dentro de los límites do **PERI 3.-, PALMEIRA**, sinala o Plan que as condicións de edificación estarán en función do que establezca o futuro PERI que se redacte, e mentres que éste non se leve a cabo será de aplicación a Ordenanza 4 do Plan Xeral que corresponde a **SOLO URBANO, CONSOLIDADO con ORDENANZA 4ª RESIDENCIAL MEDIA, VIVENDA COLECTIVA AGRUPADA.**

**Segundo.-** O artigo 15 do Decreto 29/2010 de 4 de marzo polo que se aproban as Normas de Habitabilidade de Vivendas de Galicia, establece que nas obras de ampliación de edificios e nas obras de ampliación de vivendas, será preciso cumprir coas determinacións das normas NHV-2010 ou dos anexos de habitabilidade



aos que fai referencia no capítulo VI, exclusivamente na parte ampliada do edificio ou vivenda.

Nas obras de ampliación de edificios será preciso instalar un ascensor no edificio cando éste carezca del, se creen novas vivendas e a porta de acceso a éstas esté sita por encima da terceira planta dende o nivel de acceso do edificio.

**Terceiro.-** O artigo 16 do Decreto 29/2010 de 4 de marzo regula a excepcionalidade do cumprimento das condicións de habitabilidade reguladas neste decreto establecendo que os promotores das actuacións de rehabilitación ou de ampliación de edificios ou vivendas existentes, construídos ao amparo da normativa de habitabilidade anterior a este decreto, poderán solicitar a través dos concellos a excepción do cumprimento das condicións de habitabilidade establecidas no mesmo si, como consecuencia da configuración física da edificación ou de singulares determinacións do planeamento, resultase imposible o cumprimento íntegro das determinacións de estas normas.

As determinacións da normativa de habitabilidade que poden ser excepciónadas de cumprimento e os límites e condicións para autorizar dita excepción recóllense no anexo II a este decreto.

A súa tramitación ante o Concello inciarase coa presentación da solicitude por parte do promotor da actuación. A solicitude deberá ir acompañada da seguinte documentación mínima:

a) Anteproxecto, proxecto básico ou proxecto básico e de execución elaborado por técnico competente e visado polo colexio profesional correspondente que recolla o estado actual da edificación, ou o plano do solar nos casos aos que fai referencia o artigo 7º e a proposta de intervención.

b) Memoria elaborada polo autor do proxecto no que se recolla a relación detallada das determinacións das presentes normas que se incumplen no mesmo e a xustificación dos motivos que imposibiliten ou acosellen o seu incumprimento.

O procedemento axustárase ás normas da Lei 30/92 de 26 de novembro de réxime xurídico das administracións do procedemento administrativo común. O concello resolverá e notificará no prazo máximo de seis meses sobre a actuación da excepción á vista do informe elaborado polo técnico municipal competente. A resolución deberá estar convenientemente motivada e nela deberán indicarse expresamente as condicións das NHV-2010 cuio cumprimento se exceptúa e aquelas outras para as que non, figurando na solicitude presentada, non se considera xustificado autorizar a excepcionalidade ao seu cumprimento. Ante a falta de resolución expresa transcurridos seis meses dende a solicitude, os interesados poderá entender estimadas por silencio administrativo as súas solicitudes, de acordo co disposto no artigo 43 Lei 30/92 de 26 de novembro de réxime xurídico das administracións do procedemento administrativo común.

**Cuarto.-** O artigo 17 do Decreto 29/2010 de 4 de marzo regula as propostas dos criterios a seguir elaboradas polo IGVS, onde establece que para garantir a labor de coordinación de criterios e a correcta e uniforme aplicación dos mesmos polas entidades locais, o IGVS poderá, oído o Comité Asesor de Habitabilidade, elaborar e difundir, con carácter orientativo, propostas ao respecto dos criterios a seguir á hora de resolver as solicitudes de excepción no cumprimento destas normas.



Aos mesmos efectos do punto anterior, os Concellos deberán remitir semestralmente á Dirección Xeral do IGVS a relación de expedientes de excepcionalidade tramitados que incluírá:

- a) A solicitude de excepcionalidade xunto coa documentación que acompaña.
- b) A resolución emitida polo Concello.

O IGVS poderá reclamar aos Concellos e con relación a ditos expedientes, a documentación complementaria que estime oportuna.

**Quinto.-** O artigo 142 da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia, dispón que a licenza urbanística e a comunicación previa teñen por finalidade o sometemento ao control municipal dos actos de edificación e uso do solo.

**Sexto.-** O procedemento de outorgamento de licenzas ven regulado no artigo 143 da Lei do Solo, onde se establece que as licenzas outorgaranse de acordo coas previsións da lexislación e do planeamento urbanísticos, en ningún caso se entenderán adquiridas por silencio administrativo facultades ou dereitos que contraveñan a ordenación territorial ou urbanística.

A competencia para outorgar as licenzas correspóndelles aos municipios, segundo o procedemento previsto na lexislación de réxime local. As peticións de licenza resolverase no prazo de tres meses, contado desde a presentación da solicitude coa documentación completa no rexistro do Concello.

Para o outorgamento da licenza solicitada serán preceptivos os informes técnicos e xurídicos municipais sobre a súa conformidade coa legalidade urbanística.

As solicitudes de licenzas que se refiran á execución de obras ou instalacións deberá achegarse proxecto técnico completo redactado por técnico competente, na forma e co contido que se determine regulamentariamente.

Unha vez presentado ante o concello, o proxecto adquire o carácter de documento público, e o seu autor responde da exactitude e veracidade dos datos técnicos consignados nel.

A estes efectos no expediente consta Proxecto Técnico de xullo de 2017, Memoria Técnica xustificativa da excepcionalidade do Decreto 29/2010 de 4 de marzo polo que se aproban as Normas de Habitabilidade de Vivendas de Galicia de 2 de outubro de 2017 redactado polo Sr. Manuel Peleteiro Bandín, arquitecto (col. 128).

Transcurrido este prazo sen se comunicar ningún acto, terá os efectos establecidos de conformidade co disposto nos artigos 21 e ss da Lei 39/2015 de 1 de outubro do procedemento administrativo común das administracións públicas.

**Sétimo.-** O artigo 144 da Lei do Solo regula a prelación de licenzas e outros títulos administrativos.

Cando os actos de edificación e uso do solo e do subsolo sexan realizados en terreos de dominio público, exixíranse as autorizacións ou concesións preceptivas previas por parte do titular do dominio público. A falta destas ou a súa denegación impediralle ao órgano competente outorgar a licenza e ao particular obter o título habilitante.

Cando a obra teña por obxecto o desenvolvemento dunha actividade, consignarase expresamente esa circunstancia.





No suposto de que os actos de edificación e uso do solo e do subsolo suxeitos a licenza urbanística requiran a previa avaliación de impacto ambiental, non se poderá outorgar a licenza municipal con anterioridade á declaración de impacto ou efectos ambientais ditada polo órgano ambiental competente, ou cando for negativa ou se incumprisen as medidas correctoras determinadas nela.

Non se poderá presentar a comunicación previa nin conceder licenza sen que se acredite o previo outorgamento das autorizacións urbanísticas ou sectoriais doutras administracións públicas, cando sexan procedentes de acordo co disposto nesta lei.

**Oitavo.-** O artigo 145 da Lei do Solo establece que no acto de outorgamento da licenza de edificación determinaranse os prazos de caducidade por causa de demora na iniciación e finalización das obras, así como por causa de interrupción delas.

Na súa falta, o prazo de iniciación non poderá exceder de seis meses e o de terminación de tres anos, desde a data do seu outorgamento, e non poderán interromperse as obras por tempo superior a seis meses.

Os municipios poderán conceder prórroga dos referidos prazos da licenza, logo da solicitude expresa, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación urbanística vixente no momento da concesión da prórroga. Cada prórroga que se solicite non poderá ser por un prazo superior ao inicialmente acordado.

No suposto de edificacións iniciadas, a concesión da prórroga estará condicionada a que a edificación sexa rematada exteriormente.

A caducidade será declarada pola administración municipal logo do procedemento con audiencia ao interesado.

**Noveno.-** O artigo 147 da Lei do Solo establece en relación aos actos promovidos polas administracións públicas que

Os actos relacionados no artigo 142 que promovan órganos das administracións públicas ou de dereito público estarán suxeitos a control municipal por medio da obtención de licenza municipal ou comunicación previa, agás os supostos exceptuados pola lexislación aplicable.

As obras públicas municipais entenderanse autorizadas polo acordo de aprobación do proxecto logo da acreditación no expediente do cumprimento da lexislación urbanística e sectorial, así como do planeamento en vigor.

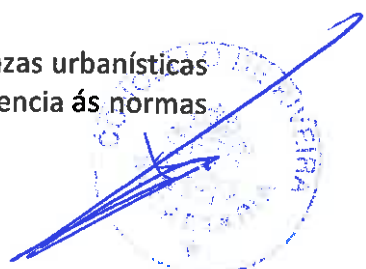
**Decimo.-** Establece o artigo 357 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia:

1. As peticións de licenza resolveranse no prazo de tres meses, contados desde a presentación da solicitude coa documentación completa no rexistro do concello (artigo 143.2 da LSG).

Ese prazo suspenderase de conformidade co disposto no artigo 354.2 así como nos casos previstos na lexislación sobre procedemento administrativo común das administracións públicas.

2. As licenzas outorgaranse de acordo coas previsións da lexislación e do planeamento urbanísticos vixentes no momento da súa concesión.

3. As resolucións sobre o outorgamento ou denegación de licenzas urbanísticas deben ser motivadas e congruentes co solicitado, con explícita referencia ás normas ou determinacións do planeamento que se incumpran.





4. A resolución mediante a cal se outorgue a licenza deberá consignar expresamente, ademais de calquera outra especificación requirida polas disposicións vixentes e o que o órgano competente considere oportuno incluír, os seguintes aspectos:

- a) Clasificación e cualificación urbanística do solo obxecto da actuación.
- b) Finalidade da actuación e uso a que se destinará.
- c) Altura, volumes e ocupación de parcela permitidos.
- d) Orzamento de execución material.
- e) Situación e localización das obras, coa súa identificación catastral ou coordenadas UTM, así como o número de predio rexistral, de encontrarse inscrito.
- f) Nome ou razón social da persoa promotora.
- g) Técnico autor do proxecto e, se é o caso, dirección facultativa das obras e técnico coordinador de seguridade e saúde.
- h) Prazos para o inicio e remate das obras e posibilidade de solicitar prórrogas.
- i) Calquera outro dato que se considere oportuno en aplicación da normativa aplicable e das condicións singulares en función da tipoloxía do acto de uso do solo ou do subsolo autorizado.

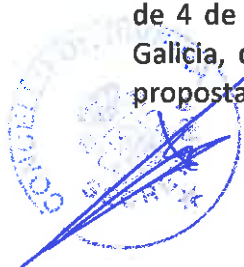
5. Concedida a licenza, selaranse e dilixenciaranse os distintos documentos e todos os planos que integran o proxecto técnico para a debida constancia do contido daquela.

6. Será requisito indispensable en todas as obras dispor, xunto á obra, de copia autorizada da licenza municipal, e nas obras maiores a colocación do cartel indicador en que se faga constar o nome e apelidos das persoas técnicas e directoras e da persoa contratista, ordenanza que se aplica, usos aos que se vai a destinar a construción, data de expedición da licenza, o prazo de execución das obras, o número de plantas autorizadas e o número de expediente.

**Decimoprimeiro.-** O Real Decreto 1000/2010 de 5 de agosto establece os traballos profesionais que deben someterse a visado colexial obligatorio, concretando asemade o réxime xurídico aplicable aos mesmos.

**Decimosegundo.-** No caso que nos ocupa, e visto canto antecede, considérase que o expediente seguiu a tramitación establecida na Lexislación aplicable procedendo a súa aprobación pola Xunta de Goberno Local, ao se-lo órgano municipal competente de conformidade co Decreto de delegación de competencias do alcalde na Xunta de Goberno Local de data 1 de xullo de 2015.

Polo anteriormente exposto, visto o **informe técnico favorable** emitido polo Arquitecto Técnico Municipal Jesús García Ramos na data 9 de outubro de 2017 en relación á solicitude de licenza de obra para reforma de local anexo a vivenda existente ás determinacións da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do Solo de Galicia, do Código Técnico da Edificación e do Planeamento Municipal, así como en relación á solicitude do trámite de excepcionalidade regulado no anexo II do Decreto 29/2010 de 4 de marzo polo que se aproban as Normas de Habitabilidade de Vivendas de Galicia, da documentación obrante no expediente, e visto o informe xurídico con proposta de resolución emitido ao respecto polo Técnico de Administración Xeral







Urbanismo, José Martínez de Llano Orosa, de data 20/10/2017, a **Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **ACORDA:**

**Primeiro.- CONCEDER** á Sra. María Iglesias Pazos, en virtude do artigo 17.2 do Decreto 29/2010 de 4 de marzo polo que se aproban as Normas de Habitabilidade de Vivendas de Galicia, **AUTORIZACIÓN DE EXCEPCIONALIDADE** do cumprimento das condicións de habitabilidade aquí afectadas, no que respecta ao anexo da vivenda existente na Rúa Espiño nº 7, Palmeira, Riveira, Riveira, en parcela con refª catastral nº 546420NH0134N, de acordo coas determinacións da Memoria Técnica xustificativa da excepcionalidade do Decreto 29/2010 de 4 de marzo polo que se aproban as Normas de Habitabilidade de Vivendas de Galicia de 2 de outubro de 2017 redactado polo Sr. Manuel Peleteiro Bandín, arquitecto (col. 128):

- *Darase trasladada do presente acordo no prazo máximo de seis meses á Dirección Xeral do IGVS.*

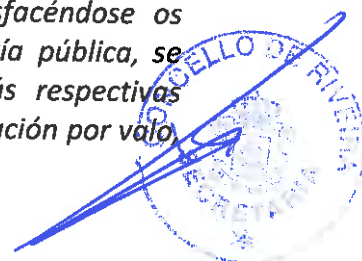
**Segundo.- CONCEDER** á Sra. María Iglesias Pazos, **LICENZA DE OBRAS (Nº 58/17)** para **REFORMA DE LOCAL ANEXO A VIVENDA EXISTENTE** sita na Rúa Espiño nº 7, Palmeira, Riveira, Riveira, en parcela con refª catastral nº 546420NH0134N, nos termos do Proxecto Técnico de xullo de 2017 redactado polo Sr. Manuel Peleteiro Bandín, arquitecto (col. 128):

- *Deberá presentar con anterioridade ao inicio das obras **Proxecto de Execución** visado polo Colexio Oficial Colexio Oficial de Arquitectos.*
- *Deberá presentar con anterioridade ao inicio das obras **Memoria Técnica xustificativa da excepcionalidade do Decreto 29/2010 de 4 de marzo polo que se aproban as Normas de Habitabilidade de Vivendas de Galicia de 2 de outubro de 2017 visado polo Colexio Oficial Colexio Oficial de Arquitectos.***
- *Deberá presentar con anterioridade ao inicio das **Oficio de Execución Material e Coordinación de Seguridade e Saúde, Estudio Básico de Seguridade e Saúde**, visados polos Colexios Oficial de Aparelladores Arquitectos Técnicos e Enxeñeiros da Edificación.*

**Terceiro.-** A obra iniciárase no prazo máximo de seis meses contados a partir da data da notificación da licenza e rematará no prazo máximo de tres anos desde a notificación da licenza.

**Cuarto.-** Teranse en conta as seguintes condicións xerais:

- *A parcela estará valada durante a execución da obra. O valo será de madeira e pintarase con franxas verticais en cores branca e azul, de 30 centímetros de ancho, coa adopción das pertinentes medidas de seguridade, cunha altura mínima de 2,50 metros, satisfacéndose os correspondentes dereitos, incluídos os de ocupación da vía pública, se fora necesaria a súa utilización temporal, de acordo ás respectivas Ordenanzas Fiscais. A parte da vía pública obxecto de ocupación por valo,*







*no seu caso, será determinada polos Servizos Técnicos Municipais nunha acta de planeamento, de tal maneira que non resulte interrompido ó tránsito.*

- *A licenza e demais documentación, ou copias fidedignas de todo isto, estarán no poder do encargado das obras para a súa exhibición ás autoridades ou funcionarios competentes.*
- *Non no previsto nas condicións xerais e especiais, estarase ó establecido na lexislación do Réxime Local e Urbanística e demais disposicións pertinentes.*
- *O incumprimento da licenza en calquera das súas cláusulas determinará a súa invalidez e caducidade sen indemnización de ningunha clase, de conformidade co establecido no artigo 16 do citado Regulamento de servizos e demais normas de pertinente aplicación, sendo responsables o promotor, construtor ou dirección técnica.*
- *Deberá xestionar correctamente os residuos de construción e demolición xerados de acordo co disposto na normativa estatal e autonómica aplicable (Lei 10/1998, do 21 de abril, de residuos e Decreto 174/2005, do 9 de xuño, polo que se regula o réxime xurídico da produción e xestión dos residuos e o Rexistro Xeral de Produtores e Xestores de Residuos de Galicia, Real Decreto 105/2008, do 1 de xaneiro, polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, e Lei 10/2008, do 3 de novembro, de residuos de Galicia).*
- *Non poderán almacenarse materiais ou outros obxectos fóra do recinto valado.*
- *A presente licenza non ampara a utilización de grúas. Se iso fora preciso, presentarase a correspondente solicitude.*
- *A obra realizarase baixo a dirección de técnicos competentes, co cumprimentos dos demais requisitos regulamentarios e a adopción das pertinentes medidas de seguridade.*
- *Procederase con carácter previo ao inicio das obras ao seu replanteo polos Servizos Técnicos Municipais e, e tal efecto, participarse a data da súa iniciación.*
- *As fachadas estarán suxeitas a servidume gratuíta de instalación de placas, números, soportes outros que o Concello determine a fins públicos.*
- *Colocarase na fronte da parcela e en lugar visible un cartel de 1,50 metros de ancho por 1 de alto, como mínimo, no que se conteñan de maneira clara os seguintes datos: "1. Clase de obra; 2. Número de licenza municipal; 3. Alturas; 4. Voos; 5. Nome e apelidos o promotor, Arquitecto, Aparellador e Contratista".*
- *Os servizos urbanísticos, camiños, ..., quedarán en perfectas condicións, vindo obrigado o titular da licenza á súa debida reposición, no caso de deterioros producidos durante a execución da obra, sen prexuízo das facultades da Administración para a execución subsidiaria a costa do interesado.*





**Quinto.-** Durante a execución da obra non poderá establecerse sinalización algunha que afecte á circulación pola estrada sen a expresa autorización escrita do Concello de Riveira. Asimesmo non poderá instalarse elementos de iluminación que poidan cegar ós condutores dos automóviles que circulen pola estrada. A contravención destas condicións serán consideradas como faltas moi graves, e darán lugar á tramitación do expediente de reposición da legalidade urbanística.

**Sexto.-** Durante a execución da obra adoptaranse as precaucións oportunas para que en ningún caso se produza arrastre de terras ou de calesquera outros materiais á plataforma ou foxos da estrada, ben adheridos ás rodas dos vehículos ou maquinaria que participe nas obras o por calquera outra causa. Asimesmo non poderán verterse á calzada, beiravías, foxos, desmontes ou terrapléns da estrada as augas da choiva ou calquera outros produtos ou materiais procedentes da construción autorizada. O incumprimento destas condicións serán considerados como faltas graves, e darán lugar á tramitación do expediente de reposición da legalidade urbanística.

**Sétimo.-** Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Riveira encargados da inspección e vixilancia da obra aprecianse desviacións na execución da obra respecto ás condicións impostas na licenza, procederase a inmediata paralización da obra, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.

**Oitavo.-** O titular da licenza virá obrigado a repoñer, o seu cargo os elementos da estrada que resulten afectados pola execución da obra, restituíndos ás súas anteriores condicións de seguridade, funcionalidade e aspecto.

**Noveno.-** Asimesmo a licenza concedida:

- *So producirá efectos entre o Concello e o titular da licenza, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros, en tanto as licenzas no prexuzgan a titularidade dominical da propiedade nin a existencia ou validez dos negocios xurídicos celebrados entre particulares en función do principio de autonomía da vontade das partes.*
- *Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incurrir os seus titulares.*
- *Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*





### VIII.- INFORMACIÓNS URBANÍSTICAS.

1.- Visto o escrito presentado por **José Ignacio Peleteiro Bandín**, de data 28/01/2016 (Rexistro de entrada nº 3.835), no que solicita certificación sobre o estado de licenza de construción e de uso e apertura de nave destinada a taller de carpintería de madeira, situada no polígono industrial de Xarás.

A **Xunta de Goberno Local**, visto o informe técnico emitido polo Arquitecto Municipal, Alberto Iglesias Fungueiriño, de data 23/10/2017, por unanimidade dos membros presentes, acorda informar á solicitante como segue:

Ref. catastral: 15074A9380177220000UU

En relación ó asunto que figura no presente encabezamento de acordo cos datos que figuran no expediente administrativo (licenza de obras: 239/07), cómpre informar o seguinte:

- 1) Con data de 29 de marzo de 2007 a Xunta de Goberno Local concedeu licenza de obras e provisional de actividade, e en virtude do establecido ao respecto polo RAMINP, a “VENTANAS Y GALERÍAS VENCOR, S.L.” para a construción dunha nave industrial para taller de carpintería de madeira a emprazar no polígono industrial do Xarás, e a partires do proxecto técnico redactado polo enxeñeiro industrial Eduardo Gómez Ramos, visado con data de 12 de setembro de 2006.
- 2) Xa con data posterior, a Xunta de Goberno Local, en sesión celebrada con data de 24 de abril de 2014, acordou denegar a licenza de posta en marcha ou actividade á citada nave, e en virtude dos informes técnicos desfavorables contidos do expediente.

Acompañamos copia do acordo da XGL e dos informes técnicos desfavorables. DOC. ANEXO Nº 1.

- 3) No informe desfavorable do arquitecto técnico municipal, Antonio Queiruga, de data de 28 de febreiro de 2014, conclúese que a partires da vista de inspección realizada puido comprobarse que as obras non se axustan ao proxecto validado no seu día para a autorización da construción (licenza de obras), e que fundamentalmente o parámetro vulnerado é o da ocupación de parcela.
- 4) Por outra banda debemos de significar que o Plan Parcial que desenvolve o citado polígono industrial establece unha ocupación máxima do 75% da parcela.

Acompáñase copia da ordenanza de aplicación do Plan Parcial. DOC. ANEXO Nº 2.





2.- Visto o escrito presentado por José Luis Alonso Martínez en representación de **Ana Nocelo Villamarín**, de data 28/09/2017 (Rexistro de entrada nº 15.573), no que solicita certificación de que non consta pendente de resolver ningún expediente de disciplina urbanística que afecta á edificación sita en Rúa Manzanares, nº 104-D (Riveira).

A **Xunta de Goberno Local**, visto o informe xurídico emitido polo Técnico de Administración Xeral Urbanismo, José Martínez de Llano Orosa, de data 19/10/2017, por unanimidade dos membros presentes, acorda informar ao solicitante como segue:

Ref. catastral: 1110913NH0111S00001YE.

Revisados os arquivos obrantes nesta Administración dende o 1 de xaneiro de 2000 ata o día da data, infórmase que non consta pendente de resolver ningún expediente de disciplina urbanística que afecte á edificación sita na Rúa Manzanares nº 104-D, Riveira en parcela con refª catastral nº 1110913NH0111S00001YE, propiedade da Sra. Ana Nocelo Villamarín con DNI 34.928.563.G e do Sr. José Luis Alonso Martínez con DNI 34.922.013.D.

3.- Visto o escrito presentado por **Rafael Pardo Freire**, de data 05/10/2017 (Rexistro de entrada nº 16.067), no que solicita certificación acreditativa de que a vivenda situada en Rúa das Cobas (Ameixida) non ten pendente de resolver ningún expediente de disciplina urbanística.

A **Xunta de Goberno Local**, visto o informe xurídico emitido polo Técnico de Administración Xeral Urbanismo, José Martínez de Llano Orosa, de data 19/10/2017, por unanimidade dos membros presentes, acorda informar ao solicitante como segue:

Revisados os arquivos obrantes nesta Administración dende o 1 de xaneiro de 2000 ata o día da data, infórmase que non consta pendente de resolver ningún expediente de disciplina urbanística que afecte á edificación sita na Rúa das Cobas nº 11, Ameixida, Riveira propiedade do Sr. Rafael Pardo Freire con DNI 33.831.630.X.

4.- Visto o escrito presentado por **Renato Ramiro Fernández García**, de data 06/10/2017 (Rexistro de entrada nº 16.173), no que solicita certificación de finca rústica (Ref. catastral: 15074A00600894).

A **Xunta de Goberno Local**, visto o informe técnico emitido polo Aparellador Municipal, Jesús García Ramos, de data 18/10/2017, por unanimidade dos membros presentes, acorda informar ao solicitante como segue:





Ref. catastral: 15074A00600894

Solicítase informe sobre si parte da finca arriba indicada está incluída dentro das mencionadas no artigo 31.1 da Lei do Solo de Galicia (2/2016).

No Plan Xeral de Ordenación Municipal de Riveira, parte da finca está clasificada como Solo Rústico, polo que se pode afirmar que cumpren o citado artigo da Lei do Solo de Galicia.

**5.- Visto o escrito presentado por Unión Fenosa Distribución, S.A., de data 04/10/2017 (Rexistro de entrada nº 15.972), no que solicita certificación urbanística de parcela sita en Insuela (Palmeira).**

**A Xunta de Goberno Local**, visto o informe técnico emitido polo Aparellador Municipal, Jesús García Ramos, de data 16/10/2017, por unanimidade dos membros presentes, acorda informar ao solicitante como segue:

Categoría solo: Urbano Ordenanza 6.3

El objeto del informe es establecer las condiciones aplicables a la parcela de referencia según la normativa vigente.

**Plan General de Ordenación municipal (PXOM)**, aprobado definitivamente en acuerdo plenario de la Corporación de 17/12/02

**Clasificación del suelo:** parcela está situada en suelo URBANO Ordenanza 6.3-Residencial extensiva unifamiliar aislada

**USOS PERMITIDOS:**

Usos globales

Uso global: residencial extensivo.

Uso característico pormenorizado: vivienda unifamiliar.

Usos admisibles: Sólo se admitirán además del uso característico las terciarias que tengan una relación de dependencia directa con el uso principal, tales como restaurantes, hostales, oficinas, comercios y talleres relacionados con las actividades residenciales y del sector primario, permitiéndose el uso dotacional y la vivienda colectiva, conservándose la parcela y el tipo de edificación

**REQUISITOS DE LA PARCELA:**

Tendrán la condición de solar las superficies de suelo urbano legalmente divididas y aptas para la edificación que cuenten con acceso por vía pública pavimentada y servicios urbanos de abastecimiento de agua potable, evacuación de aguas residuales a la red de saneamiento, suministro de energía eléctrica e iluminación pública, en condiciones de caudal y potencia adecuadas para los usos permitidos. Si existe planeamiento, además de lo anterior, deberán estar urbanizadas de acuerdo con las alineaciones y rasantes de todas las vías a las que den frente.

**CONDICIONES DE EDIFICACIÓN PARA PARCELAS QUE ALCANCEN LA CONDICIÓN DE SOLAR:**

**-La parcela esa situada en suelo URBANO Ordenanza 6.3- Residencial extensiva unifamiliar aislada** según el vigente Plan General de Ordenación Municipal (PXOM), cuyas condiciones se especifican a continuación:





**ARTICULO 157: ORDENANZA 6.3- RESIDENCIAL EXTENSIVA UNIFAMILIAR AISLADA.**

**1. Definición y ámbito**

Comprende esta Ordenanza las áreas de Suelo urbano menos densificados de los núcleos urbanos en contacto con las direcciones de carretera y calles definidas en los Planos de Ordenación, en la que se localizan viviendas unifamiliares aisladas con jardines en la parte de su parcela no edificada.

**1.1. Obras admisibles**

Son admisibles todo tipo de obra de:

- demolición
- reforma
- ampliación
- nueva planta

**1.2. Usos globales**

Uso global: residencial extensivo.

Uso característico pormenorizado: vivienda unifamiliar

Usos admisibles: Sólo se admitirán además del uso característico las terciarias que tengan una relación de dependencia directa con el uso principal, tales como restaurantes, hostales, oficinas, comercios y talleres relacionados con las actividades residenciales y del sector primario, permitiéndose el uso dotacional y la vivienda colectiva, conservándose la parcela y el tipo de edificación.

**1.3 Tipologías edificatorias**

La tipología edificatoria es la de vivienda unifamiliar aislada.

**1.4. Normativa sectorial**

Cada uso que se incluye en la edificación deberá estar sujeto a la normativa sectorial que le afecte. El uso residencial queda regulado globalmente por las condiciones de habitabilidad del Decreto 311/1992.

**2. Parámetros de la edificación**

**2.1. Condiciones de la parcela**

Parcela mínima: Tipo A: 500 m<sup>2</sup>.

Tipo B: 1.000 m<sup>2</sup>.

Tipo C: 1.000 m<sup>2</sup>.

Frente mínimo: 12 metros.

Condiciones de forma: La forma de la parcela permitirá la inscripción de una circunferencia de 12 m. de diámetro.

**2.2. Condiciones de ocupación**

Ocupación máxima de la parcela: Tipo A-B-C 30%.

Retranqueos: La posición de la edificación quedará retranqueada respecto a los linderos: 3 metros y a las vías la establecida en estas normas.

**2.3. Condiciones de volumen**

Edificabilidad máxima: Tipo A: 0.8 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>

Tipo B: 0,4 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>

Tipo C: 0.4 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>

Computando a estos efectos la planta semisótano a partir de una altura sobre rasante de 1 metro.

Altura de la edificación:

Nº plantas: Bajo + una planta + Bajo cubierta, computándose a todos los efectos la edificabilidad consumida en espacios de altura superior a 1,5 m. Se admite la planta sótano.

H. máxima: 6,5 metros

Altura de coronación: 4.0 m. desde el último forjado.





Los porches abiertos computarán a efectos de edificabilidad la mitad de su superficie siempre que tengan una profundidad mayor que 1 metro.

Las terrazas computarán siempre la mitad de su superficie

#### 2.4. Elementos arquitectónicos

Cerramiento de parcelas: Sólo se permitirá el cerramiento de las parcelas con elementos opacos de buen acabado hasta una altura máxima de 1 m. pudiéndose aumentar dicha altura mediante elementos diáfanos hasta una altura de 1 metro. En el caso de cierres realizados con piedra natural la parte ciega puede alcanzar una altura máxima de 1.5 metros.

Construcciones auxiliares: Se autoriza una construcción auxiliar por parcela, computando edificabilidad y ocupación. Siempre en una solo planta, con una altura máxima de 3 metros, en el caso de superar los 15 m<sup>2</sup>, solo se autorizarán si existe la edificación principal.

Cuerpos volados cerrados: Se autorizan vuelos sobre las fachadas con una dimensión máxima de 0.9 m. debiendo ser acristaladas en un 50% de su superficie.

Cornisas y aleros: La dimensión máxima del saliente de cornisas y aleros será de 0.4 metros.

Balcones y terrazas: En los cuerpos volados no se autorizará a sobresalir sobre el vuelo permitido con balcones y terrazas. En el resto de los casos su dimensión máxima será de 0.6 m.

Cubiertas: Igual que ordenanza 6.1

#### 2.5. Condiciones ambientales y estéticas

La intención es la de conseguir una franja de edificación en baja densidad con gran proporción de espacios ajardinados y arboledas.

Cerramientos exteriores y materiales: La volumetría, composición, naturaleza, textura y color de los materiales serán acordes con los utilizados en el proceso de formación del paisaje histórico. Se prohíbe el empleo de más de dos materiales en fachada, adoptando soluciones tipológicas propias del entorno. Se prohíben los muros de bloques sin revestir y pintar.

En la carpintería exterior del edificio se podrán utilizar madera, hierro, aluminio o plástico siempre que estén pintados, lacados o coloreados.

Se prohíbe el aluminio en su color natural.

Composición de fachadas y huecos: Se tomará como referencia la arquitectura popular existente en la zona

Se recomienda que los huecos de las ventanas deberán tener forma cuadrada o rectangular, en este caso, el lado vertical será siempre mayor que el horizontal.

Integración en el medio natural: La edificación deberá estar integrada en el medio natural, debiendo quedar convenientemente ajardinado el espacio comprendido entre los edificios y los linderos de la parcela.

Conservación de las masas arbóreas: Las edificaciones de la parcela tipo c, deberán conservar las masas arbóreas, permitiéndose talar únicamente el espacio necesario para las edificaciones de nueva planta.

#### CONDICIONES PARTICULARES

La parcela está situada en suelo urbano ordenanza 6.3 A

La parcela está afectada por la zona de servidumbre de protección de costas

#### IX.- LICENZAS DE PRIMEIRA OCUPACIÓN.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación





#### **X.- LICENZAS DE SEGREGACIÓN.**

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

#### **XI.- RESPONSABILIDADE PATRIMONIAL.**

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

#### **XII.- VAOS PERMANENTES.**

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

#### **XIII.- OUTROS ESCRITOS E COMUNICACIÓNS.**

1.- Visto o informe presentado pola Policía Local, de data 21/10/2017, a petición do Concelleiro Delegado de Seguridade e Mobilidade Cidadá, e a proposta do grupo político Ciudadanos, relativo á posible necesidade de instalar un dous pasos de peóns na Rúa Canarias (Riveira), un para cruzar esa vía e outro para cruzar a travesía do mesmo nome dando continuidade á beirarrúa da primeira.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda** autorizar o pintado de dous pasos de peóns na Rúa Canarias (Riveira), un para cruzar esa vía e outro para cruzar a travesía do mesmo nome dando continuidade á beirarrúa da primeira, según o contido do citado informe policial.

2.- Vistos os informes desfavorables presentados pola Policía Local, de data 23/10/2017, a petición do Concelleiro Delegado de Seguridade e Mobilidade Cidadá, relativo á posible necesidade de instalar bandas reductoras de velocidade nas rúas Manuel Antonio (Riveira) e da Canle (Palmeira).

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda** non autorizar a instalación de bandas reductoras de velocidade nas rúas Manuel Antonio (Riveira) e da Canle (Palmeira) debido a que, según o contido dos citados informes policiais, non é aconsellable a súa instalación na Rúa Manuel Antonio (Riveira) porque a configuración do terreo non admite moita velocidade ao ser un tramo estreito, en curva e sen beirarrúas; e na Rúa do Canle (Palmeira) porque o núcleo de poboación está situado inmediatamente pegado á rúa, e ao circular os vehículos por encima das banda provocaría un ruído moi incómodo polas noites, sendo necesario incrementar a presenza policial nesta zona para evitar que os vehículos circulen a unha velocidade excesiva.





3.- Visto o escrito remitido pola **Delegación Territorial da Coruña da Consellería do Mar**, de data 10/10/2017 (Rexistro de saída nº 6591/RX1432479, de data 11/10/2017), e rexistrado de entrada en data 23/10/2017 co nº 16.852, no que comunica a resolución do procedemento sancionador en materia marítimo-pesqueira (Expte.: PSC-CO-0073/2017-ORS) contra a Lonxa Municipal de Riveira, e no que resolve sancionar á Lonxa de Riveira cunha multa de 501,00 €, como consecuencia da comisión dunha infracción en materia marítimo-pesqueira indicada nas consideracións legais e técnicas da resolución e como sanción accesoria o comiso de peixe entregado nun centro benéfico.

A **Xunta de Goberno Local** queda enteirada da notificación de referencia e, por unanimidade dos presentes, **acorda que se proceda ao pago da sanción imposta (501,00 €)** pola Delegación Territorial da Coruña da Consellería do Mar na resolución de data 10/10/2017, dado traslado deste acordo aos servizos económicos municipais para a súa tramitación

#### 4.- ACHEGAS PARA COLEXIOS E ASOCIACIÓNS DE PAIS E NAIS. EJERCICIO 2016.

Vista a proposta presentada pola **Concelleira Delegada de Educación, M<sup>a</sup> Herminia Pouso Maneiro**, de data 23/10/2017, na que se propón os beneficiarios das achegas correspondentes á "Subvención para entidades sen ánimo de lucro. Liña de colexios e asociacións de pais e nais. Exercicio 2016" (BOP nº 195, de 14/10/2016).

Vista a documentación que obra no expediente.

**A Xunta de Goberno Local**, visto o informe favorable emitido ao respecto polo Interventor Municipal, Pablo Bao Castro, de data 25/10/2017, por unanimidade dos presentes, **acorda:**

**A) Aprobar** a concesión de subvencións a para entidades sen ánimo de lucro. Liña de colexios e asociacións de pais e nais. Exercicio 2016, segundo o contido da citada proposta, resultando a relación de beneficiarios de subvención tal como segue:

| ENTIDADE                                       | CONTÍA DA SUBVENCIÓN |
|------------------------------------------------|----------------------|
| ANPA Caramcheiro do IES Nº 1                   | 520,20 €             |
| ANPA CEIP de Palmeira                          | 554,88 €             |
| ANPA do Colexio Sagrado Corazón de Castiñeiras | 693,60 €             |
| ANPA Monte Tahume de Olveira                   | 554,88 €             |
| ANPA A Nosa Señora do Carme de Aguiño          | 554,88 €             |
| IES Leliadoura                                 | 589,56 €             |
| ANPA San Roque do IES Leliadoura               | 150,00 €             |
| ANPA Santa Uxía do CEIP O Grupo                | 375,00 €             |



|                            |          |
|----------------------------|----------|
| ANPA A Guía                | 416,16 € |
| CEIP de Artes              | 485,52 € |
| CEIP Heroínas de Sálvora   | 450,84 € |
| CEIP Plurilingüe de Frións | 485,52 € |

**B) O prazo de presentación da documentación xustificativa** das entidades beneficiarias destas achegas será de un (1) mes desde a práctica das notificacións.

#### 5.- SOLICITUDES DE APROBACIÓN DE AXUDAS “BONO BUS” – CURSO 2017-2018

Vista a **proposta** da Concelleira Delegada de Educación, Herminia Pouso Maneiro, de data 25/10/2017, relativa á concesión das axudas ao transporte para estudantes (bono bus) durante o curso 2017-2018

Vista a documentación que consta no expediente

A **Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, acorda **aprobar** a concesión da axuda en transporte que corresponda aos estudantes que se recollen nas seguintes listaxes:

Destino Santiago de Compostela

Vidal Fernández, Carmen 53797595C

Destino Lugo

Noya Ageitos, Juan 53796894D

Destino Vigo

Vidal Sampedro, Marta 54224328B

A Presidencia levanta a sesión sendo as dez horas e vinte minutos do mesmo día, estendéndose a presente acta, da que, como secretario xeral, dou fe e certifico.

Riveira, vinte e seis de outubro de 2017

O Alcalde

Manuel Ruiz Rivas

Dou fe, o secretario xeral

Juan Manuel Salguero del Valle



