

**ACTA DA SESIÓN EXTRAORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO CONCELLO DE  
RIBEIRA O DÍA 01 DE ABRIL DO 2026.**

**ASISTENTES:**

<p><b>Presidente:</b> SAMPEDRO FERNANDEZ MARIA JOSE</p>	<p><b>Interventor:</b> BAO CASTRO PABLO</p>
<p><b>Membros que asisten:</b></p> <p>BARREIRO REGO ANA ISABEL PEREZ OUTEIRAL MANUEL EMILIO PEREZ GOMEZ CARMEN MUÑIZ MUÑIZ ELADIO MARIÑO DE BRICIO VICENTE</p>	<p><b>Secretario Xeral acctal.:</b> MARTINEZ DE LLANO OROSA JOSE</p> <p><b>Membros que non asisten:</b></p> <p>POUSO MANEIRO MARIA HERMINIA BRION SANTAMARIA JUANA MARIA</p>

No Salón de Sesi3ns da Casa do Concello de Ribeira, sendo as 10:00 do d3a Un de Abril do Dous mil vinte e seis, re3nense os se3ores/as que se relacionan para celebrar, en primeira convocatoria, sesi3n Extraordinaria da Xunta de Goberno Local.

Declarada aberta a sesi3n pola Presidencia, p3sase ao exame, deliberaci3n e votaci3n das propostas incluídas na orde do d3a desta sesi3n, adopt3ndose, por delegaci3n da Alcald3a efectuada mediante Decreto 20 de outubro de 2025, os seguintes acordos:

**1.- APROBACI3N DAS ACTAS DE SESI3NS ANTERIORES**

Foi aprobada a acta da Xunta de Goberno Local da sesi3n ordinaria celebrada na data 26/03/2026

**2.- DACI3N DE CONTA DO DECRETO 202603/555**

D3ase conta 3 Xunta de Goberno Local do Decreto da Alcaldesa, Mar3a Jos3 Sampedro Fern3ndez, de data 25/03/2026. DECRETO: "INICIO DO EXPEDIENTE DE PENALIDADES AO CONTRATO DA "SUBMINISTRACI3N DA ILUMINACI3N DECORATIVA DE NADAL DO CONCELLO DE RIBEIRA DO PERIODO 2025/2026""

**3.- DACI3N DE CONTA DO DECRETO 202603/566**

D3ase conta 3 Xunta de Goberno Local do Decreto da Alcaldesa, Mar3a Jos3 Sampedro Fern3ndez, de data 25/03/2026. DECRETO: "ADJUDICACI3N DEL CONTRATO MENOR DE SERVICIOS DE ASISTENCIA DE DIRECCI3N DE LAS OBRAS DE F3BRICA DE SALAZ3N, DISEÑO Y CONSTRUCCI3N DE UN PUNTO DE INTERPRETACI3N DEL PAISAJE EN PUNTA CASTRO (PLAN



DE SOSTENIBILIDAD TURÍSTICA DE RIBEIRA -PSTD-, EN EL MARCO DEL PRTR-UE NEXT GENERATION)”

---

---

#### 4.- DACIÓN DE CONTA DO DECRETO 202603/567

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto da Alcaldesa, María José Sampedro Fernández, de data 25/03/2026. DECRETO: “PRÓRROGA DO CONTRATO DENOMINADO “SERVIZO DE CONSERXERÍA, PORTERÍA, CONTROL E SUPERVISIÓN DO PARKING MUNICIPAL PRAZA DO CENTENARIO””

---

---

#### 5.- DACIÓN DE CONTA DO DECRETO 202603/605

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto da Alcaldesa, María José Sampedro Fernández, de data 27/03/2026. DECRETO: “EXCLUSIÓN DE OFERTA ANORMALMENTE BAIXA E CLASIFICACIÓN DAS OFERTAS QUE RESULTAN FINALMENTE ADMITIDAS Á LICITACIÓN DO CONTRATO PARA A EXECUCIÓN DUN PROGRAMA DE REFORZO EDUCATIVO A MENORES DE FAMILIAS USUARIAS DO DEPARTAMENTO DE SERVIZOS SOCIAIS COMUNITARIOS MUNICIPAL EN RISCO DE EXCLUSIÓN SOCIAL DO CONCELLO DE RIBEIRA A TRAVÉS DO PROGRAMA “SABERES””

---

---

#### 6.- DACIÓN DE CONTA DO DECRETO 202603/606

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto da Alcaldesa, María José Sampedro Fernández, de data 27/03/2026. DECRETO: “ACEPTACIÓN DA OFERTA QUE RESULTARA INICIALMENTE INCURSA EN PRESUNCIÓN DE ANORMALIDADE E CLASIFICACIÓN DAS OFERTAS FINALMENTE ADMITIDAS Á LICITACIÓN DO CONTRATO DE SERVIZO DE PREVENCIÓN ALLEO NAS SÚAS CATRO ESPECIALIDADES NO CONCELLO DE RIBEIRA”

---

---

#### 7.- AUTORIZACIÓN PARA INSTALACIÓN TEMPORAL DUN POSTO DE VENDA AMBULANTE – Jorge González González

Visto o escrito presentado por **Jorge González González**, de data 02/03/2026 (Registro de entrada nº 4.786), no que solicita autorización para a instalación dun posto de venda ambulante (Remolque - Churrería 2,00 m x 2,50 m), desde o 29/06/2026 ata o 30/09/2026, en Corrubedo.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda:**

a) **Autorizar** a **Jorge González González** para a instalación dun posto de venda ambulante (Remolque - Churrería 2,00 m x 2,50 m), desde o 29/06/2026 ata o 30/09/2026, en Corrubedo.



- b) Deberá proceder ao pago das taxas municipais correspondentes antes no inicio da actividade.
- c) Dar traslado deste acordo aos servizos económicos municipais (De ser o caso).
- d) Deberá poñerse en contacto coa Policía Local para coordinar a **ubicación exacta** do citado posto de venda ambulante, non debendo instalarse na zona de dominio de Portos de Galicia.
- e) Notificar a presente resolución a todos os interesados, de conformidade co disposto na Lei 39/2015, de 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas.

## 8.- CAMBIO DE TITULARIDADE DE LICENZA DE ACTIVIDADE – Casa y Algodón Mi Casa, S.L.

En relación co expediente relativo ao **CAMBIO DE TITULARIDADE DE ACTIVIDADE PARA COMERCIO MENOR TEXTIL**\_no lugar de Rúa Santa Uxía, nº 1, baixo, Ribeira e do que é promotor a entidade **CASA Y ALGODÓN MI CASA S.L. CON CIF B36808780 Y DOMICILIO EN POLÍGONO INDUSTRIAL DE TRADO PARC 5-14 PONTEDEVA, OURENSE (anterior titular: "MACRECORMODA S.L." (CIF Nº B 36411015 - Licenza outorgada por Resolución de Alcaldía de data 1 de decembro de 2003)**

**EXAMINADA** a documentación que lle acompaña, de conformidade co establecido no artigo 175 do Real Decreto 2568/1986, de 28 de novembro, polo que se aproba o Regulamento de Organización, Funcionamento e Réxime Xurídico das Entidades, considérase que a tramitación do expediente realizouse de conformidade co disposto na Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia,

**Visto** o informe xurídico con proposta de resolución emitido ao respecto polo Secretario Xeral, Juan manuel Salguero de Valle, de data 17/11/2025.

**A Xunta de Goberno Local**, previa deliberación e exame sobre o expediente da súa razón, adopta o seguinte **acordo**:

**PRIMEIRO:-INFORMAR FAVORABLEMENTE** sobre a **TOMA DE COÑECEMENTO** do **cambio de titularidade da actividade para COMERCIO MENOR TEXTIL**\_no lugar de Rúa Santa Uxía, nº 1, baixo, Ribeira e do que é promotor a entidade **CASA Y ALGODÓN MI CASA S.L. CON CIF B36808780 Y DOMICILIO EN POLÍGONO INDUSTRIAL DE TRADO PARC 5-14 PONTEDEVA, OURENSE (anterior titular: "MACRECORMODA S.L." (CIF Nº B 36411015 - Licenza outorgada por Resolución de Alcaldía de data 1 de decembro de 2003)**.

**SEGUNDO.-** As actividades teñen carácter operativo, o que condiciona o funcionamento das mesmas, e unha vez autorizadas orixinan unha relación continua entre o suxeito autorizado e a Administración municipal, en virtude da cal esta pode intervir en todo momento e acordar as medidas técnicas que sexan precisas para que as actividades se axusten ás esixencias de interese público, condición sempre implícita neste tipo de autorizacións.

**TERCEIRO.-** Asimesmo as actividades autorizadas:



- So producirán efectos entre o Concello e o titular da actividade, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.
- Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.
- Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incurrir os seus titulares.
- Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.

**CUARTO.-** Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Ribeira encargados da inspección e vixilancia do correcto exercicio da actividade aprécianse desviacións na execución da mesma respecto ás condicións impostas polos técnicos municipais, procederase a inmediata paralización da actividade, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.

**QUINTO:-Notificalo** presente acordo ás entidades interesadas para a súa constancia i efectos oportunos

**SEXTO:-Comunicalo** presente acordo ós Departamentos Municipais de Urbanismo e Medio Ambiente para a súa constancia.

## 9.- CAMBIO DE TITULARIDADE DE LICENZA DE ACTIVIDADE – Javier Souto Rey

En relación co expediente relativo ao **CAMBIO DE TITULARIDADE DE ACTIVIDADE** para **LOCAL DE SERVICIO DE HOSTALARÍA - OUTROS CAFÉS E BARES, (epígrafe IAE 673.2)**, no lugar de **Rúa Diego Delicado Bajo B, Ribeira** e do que é promotor **D. JAVIER SOUTO REY, (D.N.I. \*\*\*289\*\*\*), (anterior titular: Rafael Maroñas Hombre, DNI \*\*\*729\*\*\*), LICENZA APERTURA DECRETO DE DATA 10/12/2015)**

**EXAMINADA** a documentación que lle acompaña, de conformidade co establecido no artigo 175 do Real Decreto 2568/1986, de 28 de novembro, polo que se aproba o Regulamento de Organización, Funcionamento e Réxime Xurídico das Entidades, considérase que a tramitación do expediente realizouse de conformidade co disposto na Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia

**Visto** o informe xurídico con proposta de resolución emitido ao respecto polo Secretario Xeral, Juan manuel Salguero de Valle, de data 25/03/2026.

**A Xunta de Goberno Local**, previa deliberación e exame sobre o expediente da súa razón, adopta o seguinte **acordo**:

**PRIMEIRO:-INFORMAR FAVORABLEMENTE** sobre a **TOMA DE COÑECEMENTO** do **cambio de titularidade da actividade** para **CAMBIO DE TITULARIDADE DE ACTIVIDADE** para **LOCAL DE SERVICIO DE HOSTALARÍA - OUTROS CAFÉS E BARES, (epígrafe IAE 673.2)**, no lugar de **Rúa Diego Delicado Bajo B, Ribeira** e do que é promotor **D. JAVIER SOUTO REY,**



(D.N.I. \*\*\*289\*\*\*), (anterior titular: Rafael Maroñas Hombre, DNI \*\*\*729\*\*\*), LICENZA APERTURA DECRETO DE DATA 10/12/2015 ).

**SEGUNDO.-** As actividades teñen carácter operativo, o que condiciona o funcionamento das mesmas, e unha vez autorizadas orixinan unha relación continua entre o suxeito autorizado e a Administración municipal, en virtude da cal esta pode intervir en todo momento e acordar as medidas técnicas que sexan precisas para que as actividades se axusten ás esixencias de interese público, condición sempre implícita neste tipo de autorizacións.

**TERCEIRO.-** Asimesmo as actividades autorizadas:

- So producirán efectos entre o Concello e o titular da actividade, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.
- Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.
- Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incurrir os seus titulares.
- Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.

**CUARTO.-** Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Ribeira encargados da inspección e vixilancia do correcto exercicio da actividade aprécianse desviacións na execución da mesma respecto ás condicións impostas polos técnicos municipais, procederase a inmediata paralización da actividade, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.

**QUINTO:-Notificalo** presente acordo ás entidades interesadas para a súa constancia i efectos oportunos

**SEXTO:-Comunicalo** presente acordo ós Departamentos Municipais de Urbanismo e Medio Ambiente para a súa constancia.

## 10.- CAMBIO DE TITULARIDADE DE LICENZA DE ACTIVIDADE – RIVERFE, S.L.

*FINALIDADE DA LICENZA DE ACTIVIDADE: Local de Servizos de Hostalaría – Outros Cafés e Bares, (epígrafe IAE 673.2). licenza definitiva concedida por Decreto de Alcaldía o día 13 de maio de 2008.*  
*CLASIFICACIÓN DO SOLO: Solo Urbano Ordenanza 1ª Residencial Intensiva Colectiva de Manzana.*  
*REFª CATASTRAL: 1014802NH0111S0002TR.*  
*SITUACIÓN: Rúa Manzanares nº 17, Bajo, Ribeira.*  
*TRANSMITENTE: Sr. José María Tercero Paulo.*  
*ADQUIRENTE: RIVERFE S.L., (CIF B23985799).*

Visto o expediente de referencia e tendo en conta os seguintes

### ANTECEDENTES DE FEITO



**PRIMEIRO.-** Vista a solicitude e documentación presentada pola entidade RIVERFE S.L., (CIF B23985799), en relación ao cambio de titularidade da actividade de Local de Servizos de Hostalaría – Outros Cafés e Bares, (epígrafe IAE 673.2). licenza definitiva concedida por Decreto de Alcaldía o día 13 de maio de 2008, en instalacións sitas na Rúa Manzanares nº 17, Bajo, Ribeira, en parcela con refª catastral nº 1014802NH0111S0002TR.

**SEGUNDO.-** Visto o informe favorable emitido polo arquitecto técnico municipal Emilio J. Domínguez Rodríguez o día 26 de marzo de 2026.

En atención á Lei de 19 de decembro, do emprendimento e da competitividade económica de Galicia, non é preciso no ámbito da Comunidade Autónoma de Galicia a necesidade de obtención de licenza municipal de actividade, apertura ou funcionamento para a instalación, implantación ou exercicio de calquera actividade económica, empresarial, profesional, industrial ou comercial, velando os concellos polo cumprimento dos requisitos aplicables segundo a lexislación correspondente, para o cal comprobarán, controlarán e inspeccionarán as actividades, e da documentación obrante no expediente, e visto o informe xurídico con proposta dse resolución emitido ao respecto polo Técnico de Administración Xeral urbanismo, José Martínez de Llano Orosa, de data 30/03/2026, **A XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, por unanimidade dos presentes, **ACORDA:**

**PRIMEIRO.-** Tomar coñecemento do cambio de titularidade da actividade de Local de Servizos de Hostalaría – Outros Cafés e Bares, (epígrafe IAE 673.2). licenza definitiva concedida por Decreto de Alcaldía o día 13 de maio de 2008, en instalacións sitas na Rúa Manzanares nº 17, Bajo, Ribeira, en parcela con refª catastral nº 1014802NH0111S0002TR en favor da entidade RIVERFE S.L.

**SEGUNDO.-** Proceder a rectificación dos rexistros municipais de acordo coa transmisión efectuada, no seu caso, notificándose tanto a transmitente como ao adquirente a presente resolución.

**TERCEIRO.-** As actividades teñen carácter operativo, o que condiciona o funcionamento das mesmas, e unha vez autorizadas orixinan unha relación continua entre o suxeito autorizado e a Administración municipal, en virtude da cal esta pode intervir en todo momento e acordar as medidas técnicas que sexan precisas para que as actividades se axusten ás esixencias de interese público, condición sempre implícita neste tipo de autorizacións.

**CUARTO.-** Asimesmo as actividades autorizadas:

- *So producirán efectos entre o Concello e o titular da actividade, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.*
- *Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incurrir os seus titulares.*
- *Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con*



*arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*

**QUINTO.-** Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Riveira encargados da inspección e vixilancia do correcto exercicio da actividade aprécianse desviacións na execución da mesma respecto ás condicións impostas polos técnicos municipais, procederase a inmediata paralización da actividade, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.

---

---

### 11.- DACIÓN DE CONTA DAS COMUNICACIÓNS DE OBRAS MENORES INFORMADAS FAVORABLEMENTE (1)

Dáse conta á Xunta de Goberno Local das obras menores informadas favorablemente, segundo a seguinte relación:

26401 03.11.2025 MARIA LUZ GARCÍA NEGREIRA, pintado de fachada e substitución de ventanas, na Avda. da Coruña, nº 102, Ribeira.(2025 COMU000545)

---

---

### 12.- DACIÓN DE CONTA DAS COMUNICACIÓNS DE OBRAS MENORES INFORMADAS FAVORABLEMENTE (2)

Dáse conta á Xunta de Goberno Local das obras menores informadas favorablemente, segundo a seguinte relación:

6473 18.03.2026 BELEN PICHER FONTAO, renovación de porche, na rúa Pumariño, nº 3, Ribeira.(2026 COMU000078)

---

---

### 13.- ACORDO DE DEVOLUCIÓN FIANZA/AVAL – Frigorífico y Almacenaje Arousa Norte, S.L.

**Visto** o escrito presentado por **Frigorífico y Almacenaje Arousa Norte, S.L.**, de data 13/03/2026 (Rexistro de entrada nº 6.073), no que solicita a devolución de fianza/aval depositada como garantía de obras de urbanización e instalacións realizadas en Lugar de Couso Polígono 23, Parcela 23, Carreira (Ribeira). Expediente 2023/ COMU000611.

**Visto** o informe favorable emitido ao respecto pola Enxeñeira Municipal, Uxía Landeira Pereira, de data 17/03/2026.

**A XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, por unanimidade dos presentes, **ACORDA:**

**Aprobar** a devolución da fianza/aval depositada por **Frigorífico y Almacenaje Arousa Norte, S.L.** como garantía de obras de urbanización e instalacións realizadas en Lugar de Couso Polígono 23, Parcela 23, Carreira (Ribeira). Expediente 2023/ COMU000611, polo importe total de 2.340,00 € (1.620 € aval + 720,00 € fianza).



---

---

#### 14.- CERTIFICACIÓN URBANÍSTICA – Iván Fernández Domínguez

Visto o escrito presentado por **Iván Fernández Domínguez**, de data 16/03/2026 (Registro de entrada nº 6.177), no que solicita certificación urbanística en relación ao INMOBLE CON REFERENCIA CATASTRAL 15074A026010900000KZ, neste termo municipal.

Visto o informe xurídico emitido ao respecto polo Secretario Xeral, de data 24/03/2026, a **Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao/á solicitante como segue:

Que dos antecedentes obrantes nesta Secretaría e según os datos facilitados polo Departamento Municipal de Urbanismo despréndese que

**-O INMOBLE CON REFERENCIA CATASTRAL 15074A026010900000KZ, neste termo municipal non ten pendente ningún expediente por infracción urbanística ou ambiental nesta Administración dende os últimos seis anos.**

---

---

#### 15.- CERTIFICACIÓN URBANÍSTICA – Lara María Brión Carnes

Visto o escrito presentado por **Lara María Brión Carnes**, de data 16/03/2026 (Registro de entrada nº 6.212), no que solicita certificación urbanística en relación ao INMOBLE CON REFERENCIA CATASTRAL 15074A050013540000KL, neste termo municipal.

Visto o informe xurídico emitido ao respecto polo Secretario Xeral, de data 18/03/2026, a **Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao/á solicitante como segue:

Que dos antecedentes obrantes nesta Secretaría e según os datos facilitados polo Departamento Municipal de Urbanismo despréndese que

**-O INMOBLE CON REFERENCIA CATASTRAL 15074A050013540000KL, neste termo municipal non ten pendente ningún expediente por infracción urbanística ou ambiental nesta Administración dende os últimos seis anos.**

---

---

#### 16.- CERTIFICACIÓN URBANÍSTICA – Simer Obras y Servicios, S.L.U.

Visto o escrito presentado por **Simer Obras y Servicios, S.L.U.**, de data 30/03/2026 (Registro de entrada nº 7.260), no que solicita certificación urbanística en relación aos seis (6) bloques de vivendas executadas ao amparo da licenza de obra nº 76/2007 concedida pola Xunta de Goberno Local en sesión celebrada o día 15 de febreiro de 2007, con refª catastral nº 15074A03501821 e sitas no Lugar de Mondelo nº 25 B, Palmeira, Ribeira.

Visto o informe xurídico emitido ao respecto polo Técnico de Administración Xeral Urbanismo, José Martínez de Llano Orosa, de data 31/03/2026, a **Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao/á solicitante como segue:



Revisados os arquivos obrantes nesta Administración, infórmase que non consta nas dependencias municipais pendente de resolver nos últimos seis (6) anos, ningún expediente de restauración da legalidade urbanística en relación á edificación consistente de seis (6) bloques de vivendas executadas ao amparo da licenza de obra nº 76/2007 concedida pola Xunta de Goberno Local en sesión celebrada o día 15 de febreiro de 2007, con refª catastral nº 15074A03501821 e sitas no Lugar de Mondelo nº 25 B, Palmeira, Ribeira.

---

---

**17.- MODIFICADO DE LICENZA DE SEGREGACIÓN DE FINCAS Nº 11/23. PROMOTOR: CONSTRUCCIONES ALBERTO PÉREZ SAMPEDRO AMC S.L.U (CIF B 70606942). LUGAR: LUGAR DE ESTEIRÓN, PALMEIRA, RIBEIRA (REF CATASTRAL: 15074A035010510000KY)**

Visto o expediente de referencia e tendo en conta os seguintes

**ANTECEDENTES DE FEITO**

**PRIMEIRO.-** Xunta de Goberno Local de data **28 de decembro de 2023** na que por unanimidade acórdase CONCEDER á entidade CONSTRUCCIONES ALBERTO PÉREZ SAMPEDRO AMC, S.L.U. a **LICENZA DE SEGREGACIÓN DE FINCA (Nº 11/23)** con refª catastral nº 15074A03500844 e sita no lugar de Esteirón, Palmeira, Ribeira, nos termos do Proxecto de segregación de parcelas redactado polo arquitecto Jose Manuel Gago Domínguez, visado no Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia o día 5 de decembro de 2023 así como Proforma de Escritura de Segregación de Parcela, presentada o día 13 de decembro de 2023, (rexistros de entrada nº 28.736:

**SUPERFICIE DE CESIÓN A VIAIS:** Segundo contrato de cesión asinado por D. Alberto Pérez Sampedro en representación da entidade CONSTRUCCIONES ALBERTO PÉREZ SAMPEDRO AMC, S.L.U., o día 21 de decembro de 2023 polo que cede a dominio e uso público ao Concello de Ribeira a superficie de terreo de 624,06 m2 en total para a apertura ou regularización do viario preciso da zona afectada por aliñacións establecidas no Plan Xeral de Ordenación Urbana.

**SEGUNDO.-** Escrito presentado pola entidade **CONSTRUCCIONES ALBERTO PÉREZ SAMPEDRO AMC, S.L.U.** (CIF B70606942) rexistrado de entrada o día **10 de marzo de 2026**, (Rexistro de entrada nº 5.674), mediante o que solicita a modificación da licenza de segregación de fincas nº 11/23, no que respecta á superficie de cesión da parcela con refª catastral nº 15074A035010510000KY.

**TERCEIRO.-** Nova acta e plano de cesión da parcela con refª catastral nº 15074A035010510000KY asinado polo arquitecto municipal o día **16 de marzo de 2026** en relación á superficie de **36,58 m2** de cesión a dominio e uso público en total dos terreos necesarios para a apertura ou regularización do viario preciso da zona afectada por aliñacións establecidas polo planeamento.

**CUARTO.-** Contrato de cesión asinado por D.Alberto Pérez Sampedro (DNI 52.934.180-W), en representación da entidade CONSTRUCCIONES ALBERTO PÉREZ SAMPEDRO AMC, S.L.U. (CIF B70606942), o día **16 de marzo de 2026** polo que cede a dominio e uso público ao Concello de Ribeira a superficie de terreo de **36,58 m2** en total para a apertura ou regularización do viario preciso da zona afectada por aliñacións establecidas no Plan Xeral de Ordenación Urbana.



**QUINTO:**-Informe emitido polo Técnico de Administración Xeral adscrito ao Departamento de Urbanismo de data **16 de marzo de 2026**.

**SEXTO:**-Sometese a informe preceptivo desta Secretaría Xeral (art 3 do RD 128/2018) con data **16 de marzo de 2026**.

**SÉTIMO:**- Establece o **artigo 80.2 da Lei 39/2015**, de 1 de outubro, de Procedimento Administrativo Común das Administracións Públicas que

*"2. Los informes serán emitidos a través de medios electrónicos y de acuerdo con los requisitos que señala el artículo 26 **en el plazo de diez días**, salvo que una disposición o el cumplimiento del resto de los plazos del procedimiento permita o exija otro plazo mayor o menor"*

**VISTO** o informe técnico favorable emitido polo **arquitecto municipal** con sinatura dixital o día **14 de decembro de 2023**,

**VISTA** a nova acta e plano de cesión da parcela con refª catastral nº 15074A035010510000KY asinado polo arquitecto municipal o día **16 de marzo de 2026** en relación á superficie de **36,58 m2** de cesión a dominio e uso público en total dos terreos necesarios para a apertura ou regularización do viario preciso da zona afectada por aliñeacións establecidas polo planeamento,

**VISTO** o contrato de cesión asinado por D. Alberto Pérez Sampedro (DNI 52.934.180-W), en representación da entidade CONSTRUCCIONES ALBERTO PÉREZ SAMPEDRO AMC, S.L.U. (CIF B70606942), o día **16 de marzo de 2026**

**VISTO** o Informe emitido polo Técnico de Administración Xeral adscrito ao Departamento de Urbanismo de data **16 de marzo de 2026**.

**VISTO** o informe xurídico emitido polo **Secretario Xeral da Corporación** con data **17 de marzo de 2026**

**ACREDITADO** que a parcela obxecto da segregación clasifícanse no Plan Xeral de Ordenación Urbana do Concello de Ribeira, aprobado definitivamente polo Pleno da Corporación Municipal en sesión celebrada na data 17.12.02, publicado no B.O.P. de data e no D.O.G. do 20.03.03, como **SOLO URBANO, CONSOLIDADO con ORDENANZA 6.3.A RESIDENCIAL EXTENSIVA, UNIFAMILIAR ILLADA e SOLO RÚSTICO DE PROTECCIÓN ORDINARIA**.

**EXAMINADA** a documentación que lle acompaña en relación co outorgamento de licenza de parcelamento urbanístico, a solicitude presentada polos interesados reúne os requisitos esixidos legalmente e está acompañada da documentación preceptiva polo que, **A XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, por unimidade dos presentes, adopta o seguinte **ACORDO**:

**-PRIMEIRO:**- **CONCEDER** á entidade **CONSTRUCCIONES ALBERTO PÉREZ SAMPEDRO AMC, S.L.U.** a **MODIFICACIÓN DA LICENZA DE SEGREGACIÓN DE FINCA Nº 11/23** nos termos do escrito e plano presentado pola entidade CONSTRUCCIONES ALBERTO PÉREZ SAMPEDRO AMC, S.L.U., rexistrado de entrada o día 10 de marzo de 2026, (Rexistro de entrada nº 5.674) no que respecta á superficie de cesión da parcela con refª catastral nº 15074A035010510000KY e sita no lugar de Esteirón, Palmeira, Ribeira, **sendo inicialmente a superficie de cesión de 18,66 m2 resultando a superficie de cesión correxida de 36,58 m2:**



**SUPERFICIE DE CESIÓN A VIAL da PARCELA CON REFª CATASTRAL Nº 15074A035010510000KY CORRIXIDA:** Segundo o contrato de cesión asinado por D. Alberto Pérez Sampedro (DNI 52.934.180-W), en representación da entidade CONSTRUCCIONES ALBERTO PÉREZ SAMPEDRO AMC, S.L.U. (CIF B70606942), o día 16 de marzo de 2026 polo que cede a dominio e uso público ao Concello de Ribeira a superficie de terreo de 36,58 m2 en total para a apertura ou regularización do viario preciso da zona afectada por aliñacións establecidas no Plan Xeral de Ordenación Urbana.

**SEGUNDO:** En atención ao artigo 65 do Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de outubro, polo que se aproba o texto refundido da Lei do Solo e Rehabilitación Urbana, a eficacia de dita regularización de parcelas **QUEDA SUBORDINADA Á ELEVACIÓN DO ACTO ADMINISTRATIVO E FORMALIZACIÓN EN ESCRITURA PÚBLICA E INSCRIPCIÓN NO REXISTRO DA PROPIEDAD QUE INCLUIRÁ A SUPERFICIE DE CESIÓN.**

**TERCEIRO.-** O prazo de caducidade da licenza é de 3 anos contados a partir da notificación da licenza, podendo ser declarada a caducidade pola administración municipal logo de procedemento con audiencia do interesado, (artigo 145 da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do Solo de Galicia).

**CUARTO.-** Asimesmo a licenza concedida:

- *So producirá efectos entre o Concello e o titular da licenza, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.*
- *Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incurrir os seus titulares.*
- *Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*

**QUINTO:-** Notificar o presente acordo aos interesados xunto coa comunicación dos recursos procedentes.

#### 18.- VAO PERMANENTE – Javier Andrés Fernández

Visto o escrito presentado por **Javier Andrés Fernández**, de data 16/03/2026 (Registro de entrada nº 6.116), no que solicita unha praca de vao permanente para instalar na entrada ao garaxe do inmovible situado na Rúa Andrés Torres Queiruga, nº 8 (Aguíño).

**A Xunta de Goberno Local**, visto o informe de data 26/03/2026 emitido en sentido favorable pola Policía Local, por unanimidade dos presentes, **acorda:**

- a) **Conceder a Javier Andrés Fernández**, autorización para a instalación dunha praca de vao permanente (4,00 m.) para instalar na entrada ao garaxe do inmovible situado na



Rúa Andrés Torres Queiruga, nº 8 (Aguiño), con reforzo de liña amarela, según o sinalado no citado informe policial.

- b) Deberá presentarse na Oficina de Atención Cidadá (OAC), sita na Casa Consistorial, co obxecto de facerlle entrega da praca de vao permanente, co correspondente número de licenza municipal, para que proceda á súa colocación en lugar visible.
- *De ser o caso, con carácter xeral e como condición de obrigado cumprimento para a concesión de vao permanente, os costes derivados do rebaixe do bordillo da beirarrúa ou a colocación/retirada dunha rampla de acceso deberán ser a costa do solicitante.*

---

---

### 19.- VAO PERMANENTE - Estrella Sampedro Lema

Visto o escrito presentado por **Estrella Sampedro Lema**, de data 24/03/2026 (Registro de entrada nº 6.845), no que solicita unha praca de vao permanente para instalar na entrada ao garaxe do inmovible situado na Rúa Castelao, nº 90 (Aguiño).

**A Xunta de Goberno Local**, visto o informe de data 28/03/2026 emitido en sentido favorable pola Policía Local, por unanimidade dos presentes, **acorda:**

- a) **Conceder a Estrella Sampedro Lema**, autorización para a instalación dunha praca de vao permanente (3,00 m.) para instalar na entrada ao garaxe do inmovible situado na Rúa Castelao, nº 90 (Aguiño), con reforzo de liña amarela, según o sinalado no citado informe policial.
- b) Deberá presentarse na Oficina de Atención Cidadá (OAC), sita na Casa Consistorial, co obxecto de facerlle entrega da praca de vao permanente, co correspondente número de licenza municipal, para que proceda á súa colocación en lugar visible.
- *De ser o caso, con carácter xeral e como condición de obrigado cumprimento para a concesión de vao permanente, os costes derivados do rebaixe do bordillo da beirarrúa ou a colocación/retirada dunha rampla de acceso deberán ser a costa do solicitante.*

---

---

### 20.- SOLICITUDE DE HABILITACIÓN DE RESERVA DE ESTACIONAMIENTO DE VEHÍCULOS PARA PERSOAS CON MOBILIDADE REDUCIDA – José Rey Gude

Queda sobre a mesa pendente dun maior estudo o escrito presentado por **José Rey Gude**, de data 23/03/2026 (Registro de entrada nº 6.680), no que solicita a habilitación dunha reserva de estacionamento de vehículos para persoas con mobilidade reducida na Rúa Rosalía de Castro (Ribeira); así como o informe emitido ao respecto pola Policía Local, de data 25/03/2026.



## 21.- PROPOSTA DE REUBICACIÓN DE PASO DE PEÓNS NA RÚA ESTATUTO (RIBEIRA)

**Vista** a proposta presentada pola Policía Local, de data 03/03/2026, relativa á reubicación do paso de peón na Rúa Estatuto (Ribeira).

**A Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

Aprobar a proposta presentada e que se proceda á reubicación do paso de peóns na Rúa Estatuto no entronque coa rotonda da serea, e que se instale na prolongación do acceso á zona do parque infantil das Abesadas, debendo desprazar dous colectores de lixo e rebaixar as beirarrúas a ambos lados da vía, segundo o contido do citado informe policial.

---

---

## 22.- SOLICITUDE OCUPACIÓN DE ESPAZO PÚBLICO PARA CELEBRAR UN MERCADO SOLIDARIO – CEIP O Grupo

**Visto** o escrito presentado por María Nieves Lampón González en representación do **CEIP O Grupo**, de data 26/03/2026 (Registro de entrada nº 7.131), no que solicita autorización para ocupación de espazo público na Rúa de Galicia (Ribeira), o día 23/04/2026 en horario de 09:00 h. a 14:00 h., co fin de realizar un Mercado Solidario con intercambio de libros por produtos non perecedeiros para doación a entidade sen ánimo de lucro que faga labor social con persoas vulnerables; así como a colaboración municipal coa cesión temporal de 4 mesas abatibles e conexión eléctrica.

**A Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- Autorizar a ocupación de espazo público na Rúa de Galicia (Ribeira), o día 23/04/2026 en horario de 09: h. a 14:00 h., co fin de realizar un Mercado Solidario con intercambio de libros por produtos non perecedeiros para doación a entidade sen ánimo de lucro.
- Prestar a colaboración municipal coa cesión temporal de 4 mesas abatibles e conexión eléctrica.
- Dar traslado deste acordo á Policía Local para o seu coñecemento.

---

---

## 23.- ACEPTACIÓN DA INVITACIÓN DA CORAL POLIFÓNICA DE BERRES Á CORAL POLIFÓNICA MUNICIPAL DE RIBEIRA

**Vista** a proposta da Rego, Concelleira Delegada de Cultura, Turismo e Igualdade, Ana Isabel Barreiro, de data 26/03/2026, relativa á invitación da Coral Polifónica de Berres á Coral Polifónica Municipal de Ribeira, na que expón:

*“Antecedentes.*

*Recibimos invitación da Asociación Coral Polifónica de Berres dirixida á Coral Polifónica Municipal de Ribeira para participar no Concerto de Verán na Estrada, o sábado 11 de xullo de 2026 (correo electrónico de data 14/01/2026).*

*A Asociación Coral Polifónica de Berres é a entidade organizador do concerto.*



*Esta invitación celébrase en réxime de intercambio, comprometéndose esta entidade a devolver a actuación nunha data a determinar polo Concello de Ribeira en función da dispoñibilidade do grupo de música vocal.*

*Obxectivos do Intercambio.*

*Ten como finalidade fomentar a colaboración entre municipios mediante o intercambio de grupos artísticos; Ofrecer visibilidade da música vocal, do esforzo e traballo desinteresado dos membros que conforman a Coral Polifónica Municipal de Ribeira, enriquecer a axenda cultural con propostas de fóra, entre outros.*

*Consideramos que esta acción é beneficiosa para a promoción da cultura local e a lazos con outros municipios.”*

**A Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- Aceptar a invitación da Asociación Coral Polifónica de Berres dirixida á participación da Coral Polifónica Municipal de Ribeira no Concerto de Verán, ó día 11 de xullo de 2026 na Igrexa de San Vicente en Berres- A Estrada (Pontevedra) ás 20 horas.
- Aceptar esta actuación en réxime de intercambio cultural coa Asociación Coral Polifónica de Berres co compromiso de que a entidade organizadora comprométese a actuar en Ribeira nunha data previamente acordada por ambas partes.
- Eximir do prezo público esta actuación debido á natureza do réxime de intercambio.
- Facilitar á Coral Polifónica Municipal de Ribeira o desprazamento a Berres- A Estrada (Pontevedra) coa contratación dun autobús a cargo deste concello.

## **24.- ACEPTACIÓN DA INVITACIÓN DA CORAL POLIFÓNICA DO ROSAL Á CORAL POLIFÓNICA MUNICIPAL DE RIBEIRA**

**Vista** a proposta da Rego, Concelleira Delegada de Cultura, Turismo e Igualdade, Ana Isabel Barreiro, de data 26/03/2026, relativa á invitación da Coral Polifónica do Rosal á Coral Polifónica Municipal de Ribeira, na que expón:

*“Antecedentes.*

*Recibimos invitación da Agrupación Musical do Rosal dirixida á Coral Polifónica Municipal de Ribeira para participar no Festival de Corais no municipio do Rosal, o domingo 12 de xullo de 2026 no que participarán dúas corais convidadas xunta á coral anfitriona (correo electrónico de data 03/03/2026).*

*A asociación Agrupación Musical do Rosal é a entidade organizador do festival.*

*Esta invitación celébrase en réxime de intercambio, comprometéndose esta entidade a devolver a actuación nunha data a determinar polo Concello de Ribeira en función da dispoñibilidade do grupo de música vocal.*

*Obxectivos do Intercambio.*

*Ten como finalidade fomentar a colaboración entre municipios mediante o intercambio de grupos artísticos; Ofrecer visibilidade da música vocal, do esforzo e traballo desinteresado dos membros que conforman a Coral Polifónica Municipal de Ribeira, enriquecer a axenda cultural con propostas de fóra, entre outros.*



*Consideramos que esta acción é beneficiosa para a promoción da cultura local e a lazos con outros municipios.”*

**A Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- Aceptar a invitación da Agrupación Musical do Rosal dirixida á participación da Coral Polifónica Municipal de Ribeira no Festival de Corais ó día 12 de xullo de 2026 na Igrexa de Santa Mariña do Rosal (Pontevedra).
- Aceptar esta actuación en réxime de intercambio cultural coa Agrupación Musical do Rosal co compromiso de que a entidade organizadora comprométese a actuar en Ribeira nunha data previamente acordada por ambas partes.
- Eximir do prezo público esta actuación debido á natureza do réxime de intercambio.
- Facilitar á Coral Polifónica Municipal de Ribeira o desprazamento ao concello do Rosal (Pontevedra) coa contratación dun autobús a cargo deste concello.

## 25.- AUTORIZACIÓN DA CELEBRACIÓN DA FESTA "OS DOLORES" DE SIRVES - Asociación Cultural As Dunas

**Vista** a proposta da Rego, Concelleira Delegada de Cultura, Turismo e Igualdade, Ana Isabel Barreiro, de data 27/03/2026, relativa á solicitude de celebración da tradicional Festa “Os Dolores” en Sirves, na que expón:

*“Con data 24 de marzo de 2026 recíbese solicitude presentada por José Manuel Martínez Suárez, en representación da Asociación Cultural As Dunas, interesado celebrar a Festa tradicional “Os Dolores” en Sirves, os días 11 e 12 de abril de 2026 (registro sede electrónica 2026 6901).*

*Manifesta que terá lugar na explanada do Polideportivo de Sirves e consistirá en verbena nocturna con orquestra e Dj o sábado, e alborada, misa e sesión vermú o domingo.*

*A solicitude inclúe as seguintes peticións:*

- *Autorización para celebrar a festa tradicional “Os Dolores” no lugar e calendario sinalado.*
- *Reforzo de contenedores e limpeza diaria no campo da festa.*

*Consta no expediente:*

- *Certificado de seguro. Póliza número 548352831 e recibo de pago. Período validez do 20/02/2026 a 20/02/2027.*
- *Documentación técnica da actuación do grupo JBson do 11 de abril presentada por Espectáculos Odisea rexistro nº 2026 6832 de 24/03/2026.*

*Actuacións de oficio:*

- *Postos en comunicación co organizador nos indica que a previsión de participantes é de 150 persoas aprox. Así como o horario da sesión vermú será de 13.30 a 15.30 horas.*
- *Postos en comunicación coa área municipal de deportes de Ribeira informan que esta festa non presenta inconvincente coa programación deportiva nas instalacións do Polideportivo de Sirves.*

*Lémbrese á entidade organizadora que, conforme á Lei 10/2017, do 27 de decembro, de espectáculos públicos e actividades recreativas de Galicia, así como o Decreto 226/2022, e o resto de normativa vixente en materia de orde pública e seguridade cidadá, deberán cumprir coas seguintes obrigas:*

*Obrigas da entidade organizadora*

*1. Seguros obrigatorios*



- *Dispor dunha póliza de responsabilidade civil en vigor, cos capitais mínimos establecidos polo Decreto 226/2022, do 22 de decembro.*
  - *Presentar o xustificante de pagamento da póliza correspondente ao período da actividade.*
2. *Proxecto técnico e responsabilidade*
- *Presentar un proxecto técnico asinado por persoa competente, que inclúa:*
    - *Actividades previstas (concertos, bailes, etc.)*
    - *Aforos e horarios.*
    - *Descrición de carpas, escenarios e demais elementos estruturais.*
  - *Acreditar quen asumirá a responsabilidade técnica da execución, mediante documento asinado.*
  - *Presentar unha certificación final de adecuación emitida por esta persoa responsable.*
3. *Instalacións e atraccións*
- *Para cada estrutura ou posto (escenarios, barracas, atraccións...):*
    - *Certificado técnico de montaxe.*
    - *Seguro específico de responsabilidade civil e xustificante de pagamento.*
    - *Taxas de ocupación de vía pública, se corresponde.*
4. *Electricidade e xeradores*
- *Presentar boletíns eléctricos das instalacións temporais segundo a Instrución 2/2018 da Dirección Xeral de Enerxía e Minas.*
  - *En caso de usar xerador, achegar certificado de inspección industrial.*
5. *Actividades con lume ou risco de incendio*
- *Solicitar autorización para fogos artificiais, foguetes, globos ou calquera artefacto con lume, se se prevé o seu uso.*
  - *Cumprir coa normativa sobre prevención de incendios forestais.*
  - *Asumir a responsabilidade polos danos ou incendios que se poidan producir.*
6. *Dereitos de autor*
- *Xestionar e abonar dereitos de propiedade intelectual -SGAE, AIE, AGEDI que puderan corresponder das actuacións contidas na programación da festa.*
7. *Outras autorizacións*
- *Obter calquera autorización adicional doutras administracións públicas ou entidades privadas, se fose necesaria.*

*Colaboración municipal prevista*

*Concello de Ribeira, dentro das súas competencias comprométese a:*

- *Autorizar a celebración da Festa tradicional “Os Dolores” na explanada do polideportivo de Sirves os días 11 e 12 de abril de 2026 na parroquia de Olveira.*
- *Establecer un horario límite de actividade ata as 4:00 h na madrugada do sábado ao domingo e a sesión vermú ata ás 17.00 horas do domingo.*
- *Prestar apoio loxístico e operativo, incluíndo:*
  - *Reforzo de servizo de limpeza e contenedores os días de festa.*
  - *Ordenación do tráfico, sinais e valado segundo disponibilidad.*

*Lembranza final*

*A entidade organizadora é responsable do cumprimento íntegro da normativa aplicable, sendo susceptible de sancións ou suspensión de actividades no caso de incumprimento.”*

**A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, *acorda:***

- **Autorizar a celebración da Festa tradicional “Os Dolores” en Sirves- Olveira os días **11 e 12 de abril de 2026.****



- Establecer como **horario límite** das actividades as **4:00 h** da madrugada do sábado a domingo e sesión vermú ata ás 17.00 horas do propio domingo (11 e 12 de abril de 2026).
- Prestar colaboración municipal en servizos de limpeza, sinais e valado se o precisaran e segundo dispoñibilidade.
- Comunicar á entidade organizadora o conxunto das obrigas e requisitos legais expostos.
- Dar traslado deste acordo aos departamentos que corresponda o seu coñecemento e concretamente á **Policía Local** e **GAEM**.

---

## 26.- AUTORIZACIÓN DE USO TEMPORAL DE INSTALACIÓNS MUNICIPAIS ADSCRITAS AO DEPARTAMENTO DE CULTURA

**Vista** a proposta da Concelleira Delegada de Cultura, Turismo e Igualdade, Ana Isabel Barreiro, de data 26/03/2026, relativa á autorización de uso temporal de instalacións municipais adscritas ao Departamento de Cultura, na que expón:

*“Recíbense solicitudes de diversas asociacións culturais locais interesadas en celebrar festivais de baile e música neste ano 2026.*

*As petición inclúen o Uso Temporal de instalacións municipais adscritas a esta área así como de apoio loxístico.*

*Auditorio Municipal de Ribeira*

- |   |                                   |                                 |
|---|-----------------------------------|---------------------------------|
| • <i>Amas de Casa</i><br><i>Rexistro 2026 170 de 04/01/2026</i>                               | <i>Festival de Nadal</i>          | <i>19 de decembro</i>           |
| • <i>Grupo de Baile e Música Tradicional Tahúme</i><br><i>Rexistro 2026 897 de 13/01/2026</i> | <i>Festival de Nadal</i>          | <i>13 de decembro</i>           |
| • <i>Alfa Asociación Cultural</i><br><i>Rexistro 2026 4633 de 27/02/2026</i>                  | <i>Festivais de Baile</i>         | <i>21 de xuño e 20 decembro</i> |
| • <i>Cáritas Diocesana de Santiago</i><br><i>Rexistro 2026 4824 de 02/03/2026</i>             | <i>Festival Benéfico de Nadal</i> | <i>12 de decembro</i>           |
| • <i>Francisco Lorenzo Mariño- Bailadela</i><br><i>Rexistro 2026 6940 de 25/03/2026</i>       | <i>Festival de Nadal</i>          | <i>26 de decembro</i>           |

*Considerando que:*

- Os festivais de baile e música son manifestacións a preservar que contribúen a difundir as tradicións, a cultura e historia do municipio.*
- Mantéñen vivas músicas e danzas tradicionais e o patrimonio artístico da zona.*
- Amosan o traballo froito de ensaios, esforzo e dedicación destes grupos de baile e música convertido nun festival para achegar a cultura á cidadanía.*
- Carecen de ánimo de lucro.*
- Enriquecen a oferta municipal con actividades artísticas diversas e gratúitas.*

*Por conseguinte, temos o desexo de incorporar estas actividades á programación municipal da área de cultura poñendo a súa disposición*

- Espazos públicos: Auditorio Municipal de Ribeira na data proposta por cada unha das asociacións solicitantes e anteriormente sinaladas.*
- Medios técnicos. Apoio técnico de son, iluminación e audiovisual así como loxístico.*



3. *Divulgación. Publicación e difusión dos eventos en medios locais (prensa escrita, espazos de axenda cultural, redes Sociais, páxina web etc. ) ”*

**A Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- Incorporar os festivais de baile e música promovidos polas entidades culturais mencionadas á programación municipal da área de cultura.
- Por a súa disposición o Auditorio Municipal de Ribeira xunto co apoio técnico, loxístico e recursos municipais na procura de garantir a boa execución do evento (acceso, limpeza entre outros).
- Divulgar estes festivais nos medios locais e redes sociais.
- Notificar o acordo a cada unha das entidades solicitantes xunto as Condicións de Uso que se indican:

**NORMAS DE ACCESO AO AUDITORIO  
MUNICIPAL DE RIBEIRA**

- Non se poderá superar o aforo máximo das salas en cumprimento da Lei 10/2017 de espectáculos públicos e actividades recreativas de Galicia.
- Non se permite consumir alimentos ou bebidas.
- Está prohibido fumar en todo o recinto.
- Por normativa de evacuación, cada butaca correspóndese con un asistente, con independencia da idade (incluídos bebés).
- A fila 9 da sala principal está reservada para persoas con mobilidade reducida e/ou neurodiverxencias que acrediten esa condición (a organización poderá solicitar o certificado correspondente e en caso de non cumprir coas condicións establecidas as entradas perderán a súa validez).
- Recoméndase respectar a idade indicada para cada espectáculo. En todo caso, os menores deben estar acompañados dun adulto.
- Con obxecto de cumprir a normativa de evacuación, non se permitirá o acceso á sala de carriños de bebés, bicicletas, patinetes e similares. Estes deberán deixarse nos lugares habilitados no vestíbulo de entrada do auditorio.
- A organización resérvase o dereito de reubicación das localidades por causa xustificada.
- Non está permitido tomar fotos ou gravar o espectáculo con calquera medio (cámara, móbil, tablet...) nin utilizar estes dispositivos durante o mesmo xa que molestan ao público e ás compañías.
- Prégase puntualidade. Unha vez comezado o espectáculo non estará permitido o acceso e as entradas perderán a súa validez.
- Deberanse seguir en todo momento as indicacións do persoal da organización.
- Para acceder con paraugas ao salón de actos será obrigatorio o uso das fundas plásticas, que estarán a disposición do público no vestíbulo principal.

**27.- APROBACIÓN DE PREZO PÚBLICO PARA AS ENTRADAS DO ESPECTÁCULO  
“BENQUERER. FRAN SIEIRA BÁILALLE A CAAMAÑO & AMEIXEIRAS”**

**Vista** a proposta presentada pola Concelleira Delegada de Cultura, Ana Isabel Barreiro Rego, relativa á aprobación de prezo público para as entradas do espectáculo “Benquerer. Fran Sieira báilalle a Caamaño & Ameixeiras”, e na que expón:

*“No marco da programación do Maio Cultural que impulsa a concellería de Cultura é de interese achegar ao público unha representación do espectáculo de danza contemporánea do artista local*



*Fran Sieira baixo o título “Benquerer. Fran Sieira báilalle a Caamaño&Ameixeiras” o día 2 de maio ás 20:00 h no auditorio municipal. Trátase da nova produción da compañía deste artista ribeirense e que estará de xira ao longo deste ano por distintas cidades e vilas galegas, recalando tamén no noso municipio. A área de Cultura seleccionou esta peza a través da convocatoria da Rede Cultural do ano 2026, polo que o Concello asumirá o pago do 60% do prezo do caché.*

*O espectáculo conta coa participación do dúo galego ligado á música e ao baile de raíz, Caamaño&Ameixeiras, e dende un punto de vista case autobiográfico, a peza cuestiona que é quererse ben a un mesmo. O auto-coidado emocional é o eixe central sobre o que xira este novo proceso creativo tan persoal e íntimo para o creador, onde a través do seu propio relato detallará a importancia do coidado, de quererse ben, de aceptarse e respectarse a un mesmo.*

*O aforo máximo do auditorio é de 477 persoas (473 butacas e 4 son espazos reservados para cadeiras de rodas – dous en patio de butacas e dous en balcón-). Dende a organización, continuando co mesmo esquema organizativo implantado xa dende a inauguración destas novas instalacións, óptase por reservar un total de 8 butacas para “necesidades da compañía e organización” e bloquear outras 4 por motivos técnicos na fila 9 (para facilitar o acceso a cadros eléctricos e conexións de equipamento) polo que o número máximo de butacas á venda será de 465. O acceso do público a este espectáculo permitirase dende media hora antes, procedendo ao peche de portas ás 20:00 h sen que derive ningún dereito ao espectador con entrada que quedase fóra; no caso da variación da hora do espectáculo, a entrada realizarase media hora antes do seu inicio.*

*Por todo isto, establécese a seguinte normativa de adquisición das entradas e acceso ao auditorio para este espectáculo:*

- *O período de venda das entradas anunciarase a través da web municipal e redes sociais do Concello unha vez coordinados os traballos previos de preparación da venda online con Ataquilla así como os detalles técnicos coa compañía.*
- *As entradas poderán adquirirse nos prazos que se anuncien no seu momento, a través da billeteira de [ataquilla.com](http://ataquilla.com) e o pago realizarase nesa plataforma mediante tarxeta bancaria. Dende o Concello facilitarase e asistirase á veciñanza no acceso a esta plataforma de venda online, especialmente a aquelas persoas que polas súas dificultades específicas non poidan facelo de xeito autónomo, para o cal deberán dirixirse nos prazos indicados á Oficina de Atención Cidadá (OAC) do Concello de Ribeira, de luns a venres de 9:00h a 14:00h, sendo igualmente necesario o pago mediante tarxeta bancaria e a través da mesma plataforma de ABANCA.*
- *O prezo público para a entrada individual fíxase en **4,50€** (cantidade exenta de IVE de conformidade coa Lei\_37/1992 de 28 de decembro do Imposto de Valor Engadido) incrementada en 0,50 € en concepto de comisión da entidade bancaria (comisión que aboará o comprador directamente á entidade bancaria), polo que o importe total para o público por entrada individual será de **5 €**. A posta en marcha deste prezo público ten entre os seus principais obxectivos o de acadar unha mellor xestión do fluxo de asistentes ás representacións, considerándose por elo convinte establecer un importe de entrada “simbólico” que garanta a reserva da butaca aos asistentes, completar a cabida do local e que non teña carácter disuasorio co fin de garantir o dereito de acceso á cultura.*
- *Toda persoa que vaia a asistir ao espectáculo deberá mercar entrada, independentemente da súa idade, por motivos de control de aforo e cumprimento da normativa.*
- *A imposibilidade do comprador de asistir ao espectáculo por causas alleas á organización e/ou o erro ao realizar a compra da entrada non serán motivos válidos para solicitar a devolución do importe. Unha vez adquirida a entrada, unicamente se devolverá o seu importe en caso de cancelación do evento e previo informe da área de cultura de dita circunstancia.*
- *A asignación das butacas poderase escoller por parte do espectador/a, no momento da adquisición da entrada, sobre plano e mentres haxa dispoñibilidade. No caso de localidades específicas para persoas con mobilidade reducida, discapacidades ou neurodiverxencias*



(situadas na fila 9), a adquisición nesta modalidade sen cumprir coa condición necesaria impedirá o acceso ao recinto. Para iso a organización poderá requirir, no momento do acceso ás instalacións, a documentación acreditativa de ditas circunstancias se o considera oportuno (certificado de discapacidade).

- A entrada dará dereito á reserva da butaca seleccionada, o acceso á sala do Auditorio e ao goce unicamente da representación teatral para a que foi expedida e perderá validez unha vez comezada a función e pechadas as portas do salón de actos non habendo lugar a reclamacións.
- Con obxecto de cumprir a normativa de evacuación, non se permitirá o acceso á sala de carriños de bebés, bicicletas, patinetes e similares. Estes deberán deixarse nos lugares habilitados no vestíbulo de entrada do auditorio. Permitirase o acceso con paraugas sempre e cando se enfunden cos correspondentes plásticos existentes na entrada do vestíbulo.
- Cada entrada levará asignado un número de butaca do salón de actos do auditorio, que será o que deba ocupar o/a espectador/a. Por causa de forza maior a organización poderá reasignar as butacas previo aviso á persoa interesada.
- As butacas cuxa reserva foxe vendida previamente por entrada e non sexa ocupada nalgunha función permanecerá baleira e non será cuberta por ningunha causa exceptuando motivos de organización ou necesidade protocolaria.

**Relación ingreso/ gasto:**

Á vista do prezo indicado no punto anterior o ingreso máximo por prezo público sería de **2.092,50 €**, tendo en conta que se porán á disposición do público 465 butacas segundo o seguinte cálculo:

Nº entradas/función	máximo	Prezo público /entrada (sen iva e sen comisión bancaria)	Ingreso máximo por venda de entradas
465		4,50 €	2.092,50 €

En canto aos gastos a asumir pola área de Cultura ascenderían a **4.593,60 €**, correspondentes aos seguintes conceptos:

- o Asistencia técnica para atender a realización do evento, montaxe de escenografía, equipos: 375,10 €
- o Caché do espectáculo – seleccionado a través da Rede Cultural: 5.720,00 € (Aportación 60% Concello: 3.432,00 €)
- o Contratación accións accesibilidade (mochilas vibratorias, dobraxe lingua signos...): 786,50 €

Polo tanto ponse de manifesto a existencia dun desequilibrio entre ingresos e gastos, se ben cómpre indicar que dito desequilibrio pode ser sufragado con cargo aos créditos orzamentarios do departamento de Cultura e que se deben ter en conta as evidentes razóns de interese público que sustentan a actividade cultural do Concello, o que xustifica que este prezo público non se eleve ata importes que permitan financiar a totalidade do gasto; e acolléndose á posibilidade contemplada na ordenanza municipal C3 reguladora do prezo público por impartición de cursos, ludotecas, viaxes, campamentos xuvenís e outra actividade de carácter deportivo e sociocultural no seu artigo 4.º

**Visto** o informe conxunto emitido ao respecto polo Interventor, Pablo Bao Castro, e o Tesoureiro, Félix Carrasco de Pozo, de data 30/03/2026.

**A Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda:**

- **Aprobar** o prezo público sinalado para esta representación teatral así como da normativa de adquisición das entradas a través da billeiteira electrónica de Ataquilla.

---



---



**28.- SOLICITUDE AUTORIZACIÓN PARA OCUPACIÓN DE ESPAZO PÚBLICO - Katia Lizbeth Quiroz Príncipe**

Visto o escrito presentado por **Katia Lizbeth Quiroz Príncipe**, de data 23/03/2026 (Registro de entrada nº 6.699), no que solicita autorización para a ocupación de espazo público con stand (2 m<sup>2</sup>) informativo dunha marca de produtos nutracéicos e a promoción de hábitos saudables, na Rúa de Galicia (Ribeira), á altura do nº 40, o día 02/05/2026, en horario de 09:00 h. A 16:00 h.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda:**

- Autorizar a ocupación de espazo público con stand (2 m<sup>2</sup>) informativo dunha marca de produtos nutracéicos e a promoción de hábitos saudables, na Rúa de Galicia (Ribeira), á altura do nº 40, o día 02/05/2026, en horario de 09:00 h. A 16:00 h..
- Antes do inicio da actividade deberá proceder ao pago das taxas municipais correspondentes
- Dar traslado deste acordo á Policía Local para o seu coñecemento

---

---

**29.- SOLICITUDE AUTORIZACIÓN PARA EVENTO MUSICAL EN EXTERIOR DE LOCAL DE HOSTALERÍA – Manuel Pazo Guerrero (ATLÁNTICO)**

A Xunta de Goberno Local queda enteirada do escrito presentado por **Manuel Pazo Guerrero** en representación establecemento “**Bar Atlántico**” (Olveira), de data 31/03/2026 (Registro de entrada nº 2026 SOLIC0002087), no que solicita permiso para a celebración de evento musical no exterior do establecemento hostaleiro “**Bar Atlántico**” (Olveira), o día 04/04/2026, en horario de 20:00 h. a 00:00 h.

**A Presidencia levanta a sesión sendo as 10:45 do mesmo día, estendéndose a presente acta da que, como secretario xeral, dou fe e certifico na data que consta na sinatura dixital que figura ao pé deste documento.**

