

Ref/Secretaría Xeral/Juan Manuel Salguero del Valle

ACTA SESIÓN PLENO ORDINARIO
27 DE ABRIL DE 2026

No Salón de Actos do Auditorio Municipal (*por mor das obras de rehabilitación que se levan a cabo na Casa Consistorial de Ribeira*), sendo as **vinte horas do luns 27 de Abril de 2026** (previamente efectuada a convocatoria pola Sra. Alcaldesa Dña María José Sampedro Fernández o 22-04-2026) reuníronse en primeira convocatoria e baixo a presidencia da Sra. Alcaldesa-Presidenta os membros do Pleno enumerados a continuación según o previsto no artigo 46.2 a) da Lei 7/85, de 2 de abril, reguladora das bases do réxime local, coa fin de celebrar pleno ordinario.

A celebración do pleno adopta a modalidade de **“presencial”** según Decreto de Alcaldía de data 22 de abril de 2026

Partido Popular (PP)
1.-María José Sampedro Fernández
2.-Ana Isabel Barreiro Rego
3.-Alejandro Vidal Álvarez
4.-Manuel Emilio Pérez Outeiral
5.-Manuel Vicente Reiriz Bretal.
6.-Victor Reiriz Lampón
7.-Ramón José Doval Sampedro
8.-Carmen Pérez Gómez.
9.-Eladio Muñiz Muñiz
10.-Juana María Brión Santamaría
Bloque Nacionalista Galego (B.N.G)
1.-Luis Antonio Pérez Barral
2.-María Cruz Rivadulla Márquez
3.-Genoveva María Betanzos Fernández
4.-Antia Alberte Maneiro
5.-Xabier Vidal Peón
Partido Barbanza Independiente (PBBI)
1.-Vicente Mariño de Bricio,
2.-Maria Herminia Pouso Maneiro
3.-Fernando Abraldes Pérez
Partido dos Socialistas de Galicia-Psoe (Ps de G-Psoe)
1.-Francisco Suárez-Puerta Colomer
Concelleiros/as non adscritos/as
1.-Juan Luis Furones Ramos, EXCUSA A SÚA AUSENCIA.
2.-Tania Redondo Fernández



A Corporación está asistida polo **Sr. Secretario** deste Concello, D. Juan Manuel Salguero del Valle, que dá fe do acto, e polo **Sr. Interventor** do mesmo, D. Pablo Bao Castro.

Previo acordo entre todos os grupos municipais por parte da Sra. Alcaldesa-presidenta procédese a dar lectura á seguinte

DECLARACIÓN INSTITUCIONAL

DECLARACIÓN INSTITUCIONAL FEGAMP DIA DAS LETRAS GALEGAS 17 MAIO 2026

A Federación Galega de Municipios y Provincias (FEGAMP) conmemora e celebra o Día das Letras Galegas este 17 de Maio de 2026 compartindo o recoñecemento público á Begoña Caamaño, xornalista e escritora, cunha vida e obra profundamente marcadas polo seu compromiso local e social.

A FEGAMP celebra dedicarlle o Día das Letras Galegas a unha persoa cunha clara influencia local, moi vinculada as súas dúas cidades vitais: Vigo e Santiago de Compostela.

Nada en Vigo en 1964, Begoña Caamaño comezou alí a súa traxectoria profesional como xornalista, deixando unha pegada indeleble desde os seus inicios en Radio Popular e Radio do Noroeste, ata a súa definitiva incorporación á Radio Galega en 1989.

Catro ano despois proseguíu o seu labor na Radio Galega xa dende Santiago de Compostela ata 2012, sendo unha gran defensora dos medios públicos galegos e do súa función de proporcionar á cidadanía información e contidos precisos para poder decidir con liberdade e responsabilidade. Defendeu unha información de calidade e condicións laborais xustas, sendo a presidenta do Comité Interempresas da CRTVG de 2000 a 2003.

Como escritora, Begoña Caamaño destacou polo seu innovador labor nas súas novelas, "Circe ou o pracer do azul" (2009) e "Morgana en Esmelle" (2012), que foron pioneiras na reinterpretación feminista dos mitos.

Coa súa homenaxe, Begoña Caamaño convértese na sétima muller á que se lle adica o Día das Letras Galegas, despois de Rosalía de Castro, Francisca Herrera Garrido, María Mariño, María Vitoria Moreno, Xela Arias e Luísa Villalta.

Na conmemoración do Día das Letras Galegas, a FEGAMP atende o seu obxectivo de promover a cultura e a lingua galega no marco das competencias que o ordenamento xurídico lles atribúe ás corporacións locais de Galicia.

Historicamente, o municipalismo galego tivo un protagonismo decisivo na reivindicación do galego e na defensa da súa extensión social, participando activamente, xa en democracia, na "Declaración do Hostal dos Reis Católicos", subscrita en 1984, en Santiago de Compostela, por 184 alcaldías de todas as tendencias políticas e de todos os puntos da xeografía galega.

Defendían a implantación do galego nas administracións públicas en Galicia, tanto no seu uso, como no seu coñecemento para o acceso ao emprego público.

Na actualidade, a FEGAMP, da que forman parte todos os concellos galegos e as catro deputacións provinciais, segue a defender a vixencia e a extensión do galego, garantindo a convivencia harmónica, e potenciando a presenza do galego nas novas canles derivadas do desenvolvemento das novas tecnoloxías da información e da comunicación.

Por mil primaveras máis para o galego."

ORDE DO DÍA

PARTE I-ADOPCIÓN DE ACORDOS

1.- APROBACIÓN, SE PROCEDE, DA ACTA DO P L E N O ORDINARIO DE 30 DE MARZO DE 2026

Preséntase para aprobación esta acta:

-Acta do **Pleno ordinario celebrado o 30 de marzo de 2026.**



En cumprimento do disposto no artigo 91.1 do Real Decreto 2568/86, de 28 de novembro, polo que se aproba o Regulamento de Organización, Funcionamento e Réxime Xurídico das Entidades Locais (ROF), e o artigo 109 do Regulamento Orgánico da Cidade de Ribeira, o Sr. alcalde-presidente pregunta ós/as Sres./as concelleiros/as se teñen que formular algunha observación a acta correspondente á **sesión ordinaria** do día **30 de marzo de 2026**.

Sen máis observacións, e sen votación expresa.

A **Sra. alcaldesa-presidenta** (grupo m. PP) dí que se aproba por asentimento dos membros presentes esta acta do pleno:

-Acta do Pleno da sesión ordinaria celebrada o 30 de marzo de 2026.

2.- MODIFICACIÓN RELACIÓN POSTOS DE TRABAJO (ADAPTACIÓN NIVEL MÍNIMO A1/A2 Ó REAL DECRETO-LEI 6/2023 E SUPRESIÓN POSTOS UCA)

Dase conta ao Pleno da Corporación dun **ditame da Comisión Informativa de Administración Pública e Relacións Institucionais** de data 21 de abril de 2026 sobre **proposta** presentada pola **Sra.alcaldesa-presidenta** de data 14 de abril de 2026, e que é do seguinte tenor literal:

"VISTO que en data 27/03/2026 emítese proposta do servizo de persoal de modificación da Relación de Postos de Traballo (RPT), cuxo texto definitivo foi aprobado por acordo do Pleno da Corporación Municipal na data 27/03/2023 e publicado no BOP número 65 de data 04/04/2023.

A citada modificación consiste na adaptación do nivel mínimo dos postos de traballo afectados polo disposto na Disposición Transitoria 6ª do Real Decreto Lei 6/2023, do 19 de decembro, polo que se aproban as medidas urxentes para a execución do Plan de Recuperación, Transformación e Resiliencia en materia de servizo público de xustiza, función pública, réxime local e mecenazgo.

Así mesmo, e tendo en conta o traspaso á Comunidade Autónoma de Galicia da Unidade de Condutas Aditivas (UCA) acordado polo Pleno da Corporación en sesión de data 1/12/2025 comezando a súa efectividade na data 01/10/2026, a modificación da RPT inclúe a extinción dos postos traspasados á administración autonómica, e a modificación dos postos da área de servizos xerais e do servizo de consumo, engadindo un posto a cada área como consecuencia de dous postos de persoal non sanitario do servizo de drogodependencias que non foron obxecto de traspaso.

VISTO que en data 27/03/2026 emítese informe xurídico en relación ó procedemento a seguir.

VISTO que en data 06/04/2025 asínase o proxecto de modificación da RPT no sentido proposto polo servizo de persoal.

VISTO que en data 07/04/2026, e previa convocatoria, reúnese a Mesa de Negociación conxunta de representantes de funcionarios e persoal laboral, adoptando acordo de aprobación da modificación proposta.

VISTO que en data 10/04/2026 emítese informe técnico en sentido favorable.

CONSIDERANDO os artigos 31 a 39, e 69 a 77 do texto refundido da Lei do Estatuto Básico do Empregado Público, aprobado por Real Decreto Lexislativo 5/2015, do 30 de outubro, os artigos 22.2.i), 90.2, 92 e 92.bis da Lei 7/1985, do 2 de abril, de Bases do Réxime Local, os artigos 126.4, 127 e 129.3.a) do texto refundido das disposicións legais vixentes en materia de Réxime Local, aprobado por Real Decreto Lexislativo 781/1986, de 18 de abril, o artigo 15 de la Lei 30/1984, do 2 de agosto, de Medidas para a Reforma da Función Pública, os artigos 61 a 64 do texto refundido da Lei do Estatuto dos Traballadores, aprobado por Real Decreto Lexislativo 2/2015, do 23 de outubro, o Real Decreto 861/1986, do 25 de abril, polo que se establece o réxime das retribucións dos funcionarios de Administración Local e os artigos 38 e 149 a 154, da Lei 2/2015, do 29 de abril, do Emprego Público de Galicia.

Por medio da presente propónse á Comisión Informativa que, previa deliberación e exame sobre o expediente da súa razón, emita ditame favorable sobre o seguinte

PROPOSTA-DITAME

PRIMEIRO.- Modificar o nivel mínimo dos postos de traballo afectados polo disposto no Real Decreto-Lei 6/2023, para a súa adaptación ó mesmo, quedando tal e como se refiren a continuación:



CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPO	ESCALA/SUBESCALA/CLASE/CATEGORÍA	GRUPO	NIVEL
08.231.01.04	Psicólogo/a	Laboral	Categoría segundo convenio	I	24
08.231.01.05	Pedagogo/a	Laboral	Categoría segundo convenio	I	24
08.231.01.06	Técnico/a de animación sociocultural	Laboral	Categoría segundo convenio	I	24
08.231.01.07	Educadora/a Social	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
08.231.01.08	Psicólogo/a talleres memoria	Laboral	Categoría segundo convenio	I	24
11.432.00.02	Técnico/a turismo	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
11.432.00.03	Técnico/a turismo	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.04	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.05	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.06	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.07	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.08	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.09	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.10	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.11	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.12	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.13	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.14	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.15	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.16	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.332.00.01	Arquiveiro-responsable biblioteca	Laboral	Categoría segundo convenio	I	24
16.323.00.01	Normalizador/a Lingüístico/a	Laboral	Categoría segundo convenio	I	24
16.323.00.07	Profesor/ danza clásica	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
17.241.00.02	Técnico/a orientación laboral	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
20.231.00.02	Asesoría Psicológica	Laboral	Categoría segundo convenio	I	24

SEGUNDO.- Extinguir os postos do departamento de drogodependencias (UCA), referidos a continuación:

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPO	ESCALA/SUBESCALA/CLASE/CATEGORÍA	GRUPO	NIVEL
--------	--------------	------	----------------------------------	-------	-------



18.312.00.01	Xefe/a Servizo	Laboral	Categoría segundo convenio	I	27
18.312.01.01	Psicólogo/a	Laboral	Categoría segundo convenio	I	22
18.312.01.02	Psicólogo/a	Laboral	Categoría segundo convenio	I	22
18.312.01.03	Médico/a Coordinador/a área médica	Laboral	Categoría segundo convenio	I	25
18.312.01.04	Traballador/a Social	Laboral	Categoría segundo convenio	II	21
18.312.01.05	Graduado/a Enfermería	Laboral	Categoría segundo convenio	II	21
18.312.01.06	Auxiliar de Clínica	Laboral	Categoría segundo convenio	IV	17
18.312.01.07	Monitor/a Multidisciplinar	Laboral	Categoría segundo convenio	III	18
18.312.01.09	Monitor/a Multidisciplinar	Laboral	Categoría segundo convenio	IV	17
18.312.02.02	Auxiliar administrativo/a	Laboral	Categoría segundo convenio	IV	18

TERCEIRO.- Modificar os postos da área de servizos xerais (0.1) engadindo na unidade de secretaría e actas (01.02), por mor das súas necesidades, o posto referido a continuación:

CÓDIGO	01.920.02.05
DENOMINACIÓN	Auxiliar administrativo/a responsable unidade administrativa
TIPO	Laboral
ESCALA/SUBESCALA/CLASE/CATEGORÍA	Categoría segundo convenio
GRUPO	IV
NIVEL	18
PROVISIÓN	Concurso
R.N.	U.E.
TITULACIÓN	Graduado ESO ou equivalente
FORMACIÓN ESPECÍFICA	
ADMINISTRACIÓN	Posto reservado a persoal propio da Administración Local
OBSERVACIÓNS	

CUARTO.- Modificar os postos do servizo de consumo (12) engadindo o posto referido a continuación:

CÓDIGO	12.493.00.04
DENOMINACIÓN	Monitor/a Multidisciplinar
TIPO	Laboral
ESCALA/SUBESCALA/CLASE/CATEGORÍA	Categoría segundo convenio



GRUPO	III
NIVEL	18
PROVISIÓN	Concurso
R.N.	U.E.
TITULACIÓN	Bacharelato, técnico FP ou equivalente
FORMACIÓN ESPECÍFICA	
ADMINISTRACIÓN	Posto reservado a persoal propio da Administración Local
OBSERVACIÓNS	

QUINTO. Publicar integramente a citada modificación da RPT no Boletín Oficial da Provincia e na sede electrónica do Concello.

SEXTO. - Remitir unha copia da mesma á Administración do Estado e ó órgano competente da Comunidade Autónoma.”

Enterados/as os/as Sres/as concelleiros/as do contido do ditame, rematadas as intervencións nos termos que obran no arquivo audiovisual que incorpórase á presente acta como parte integrante da mesma en cumprimento do disposto no DECRETO 24/2018, DE 15 DE FEBREIRO, DA VICEPRESIDENCIA E CONSELLERÍA DE PRESIDENCIA, ADMINISTRACIÓNS PÚBLICAS E XUSTIZA, SOBRE OS LIBROS DE ACTAS E RESOLUCIÓNS DAS ENTIDADES LOCAIS GALEGAS, sómetese a votación ordinaria o ditame transcrito da Comisión Informativa de Administración Pública e Relacións Institucionais de data 21 de abril de 2026, co seguinte resultado:

-VOTOS A FAVOR: 21 (10 PP, 3 PBBI, 5 BNG, 1 PS DE G-PSOE, 2 CONCELLEIROS NON ADSCRITOS)

-VOTOS EN CONTRA: 0

-ABSTENCIÓNS: 0

Polo que o Pleno da Corporación acorda por unanimidade dos seus vinteún membros que de Dereiro o integran aprobalo ditame transcrito da Comisión Informativa de Administración Pública e Relacións Institucionais de data 21 de abril de 2026, sobre **MODIFICACIÓN RELACIÓN POSTOS DE TRABAJO (ADAPTACIÓN NIVEL MÍNIMO A1/A2 Ó REAL DECRETO-LEI 6/2023 E SUPRESIÓN POSTOS UCA)**, e, en, consecuencia, acorda:

PRIMEIRO.- Modificar o nivel mínimo dos postos de traballo afectados polo disposto no Real Decreto-Lei 6/2023, para a súa adaptación ó mesmo, quedando tal e como se refiren a continuación:

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPO	ESCALA/SUBESCALA/CLASE/CATEGORÍA	GRUPO	NIVEL
08.231.01.04	Psicólogo/a	Laboral	Categoría segundo convenio	I	24
08.231.01.05	Pedagogo/a	Laboral	Categoría segundo convenio	I	24
08.231.01.06	Técnico/a de animación sociocultural	Laboral	Categoría segundo convenio	I	24
08.231.01.07	Educadora/a Social	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
08.231.01.08	Psicólogo/a	Laboral	Categoría segundo convenio	I	24



	<i>talleres memoria</i>				
11.432.00.02	Técnico/a turismo	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
11.432.00.03	Técnico/a turismo	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.04	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.05	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.06	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.07	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.08	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.09	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.10	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.11	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.12	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.13	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.14	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.15	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.16	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.332.00.01	Arquiveiro-responsable biblioteca	Laboral	Categoría segundo convenio	I	24
16.323.00.01	Normalizador/a Lingüístico/a	Laboral	Categoría segundo convenio	I	24
16.323.00.07	Profesor/ danza clásica	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
17.241.00.02	Técnico/a orientación laboral	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
20.231.00.02	Asesoría Psicolóxica	Laboral	Categoría segundo convenio	I	24

SEGUNDO.- Extinguir os postos do departamento de drogodependencias (UCA), referidos a continuación:

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPO	ESCALA/SUBESCALA/CLASE/CATEGORÍA	GRUPO	NIVEL
18.312.00.01	Xefe/a Servizo	Laboral	Categoría segundo convenio	I	27
18.312.01.01	Psicólogo/a	Laboral	Categoría segundo convenio	I	22
18.312.01.02	Psicólogo/a	Laboral	Categoría segundo convenio	I	22
18.312.01.03	Médico/a Coordinador/a área médica	Laboral	Categoría segundo convenio	I	25
18.312.01.04	Traballador/a Social	Laboral	Categoría segundo convenio	II	21
18.312.01.05	Graduado/a Enfermería	Laboral	Categoría segundo convenio	II	21



18.312.01.06	Auxiliar de Clínica	Laboral	Categoría segundo convenio	IV	17
18.312.01.07	Monitor/a Multidisciplinar	Laboral	Categoría segundo convenio	III	18
18.312.01.09	Monitor/a Multidisciplinar	Laboral	Categoría segundo convenio	IV	17
18.312.02.02	Auxiliar administrativo/a	Laboral	Categoría segundo convenio	IV	18

TERCEIRO.- Modificar os postos da área de servizos xerais (0.1) engadindo na unidade de secretaría e actas (01.02), por mor das súas necesidades, o posto referido a continuación:

CÓDIGO	01.920.02.05
DENOMINACIÓN	Auxiliar administrativo/a responsable unidade administrativa
TIPO	Laboral
ESCALA/SUBESCALA/CLASE/CATEGORÍA	Categoría segundo convenio
GRUPO	IV
NIVEL	18
PROVISIÓN	Concurso
R.N.	U.E.
TITULACIÓN	Graduado ESO ou equivalente
FORMACIÓN ESPECÍFICA	
ADMINISTRACIÓN	Posto reservado a persoal propio da Administración Local
OBSERVACIÓNS	

CUARTO.- Modificar os postos do servizo de consumo (12) engadindo o posto referido a continuación:

CÓDIGO	12.493.00.04
DENOMINACIÓN	Monitor/a Multidisciplinar
TIPO	Laboral
ESCALA/SUBESCALA/CLASE/CATEGORÍA	Categoría segundo convenio
GRUPO	III
NIVEL	18
PROVISIÓN	Concurso
R.N.	U.E.
TITULACIÓN	Bacharelato, técnico FP ou equivalente
FORMACIÓN ESPECÍFICA	
ADMINISTRACIÓN	Posto reservado a persoal propio da Administración Local
OBSERVACIÓNS	



QUINTO. Publicar integramente a citada modificación da RPT no Boletín Oficial da Provincia e na sede electrónica do Concello.

SEXTO. - Remitir unha copia da mesma á Administración do Estado e ó órgano competente da Comunidade Autónoma.”

3.-MODIFICACIÓN ANEXO DE PERSOAL DO ORZAMENTO DE 2025, PRORROGADO A 2026

Dase conta ao Pleno da Corporación dun **ditame da Comisión Informativa de Facenda, Economía, Patrimonio e Especial de Contas** de data 21 de abril de 2026 sobre **proposta** presentada pola **Sra.alcaldesa-presidenta** de data 13 de abril de 2026, e que é do seguinte tenor literal:

“**VISTO** que se está a tramitar unha modificación da Relación de postos de traballo do Concello de Ribeira, que consiste en modificar o nivel dos postos de traballo afectados polo disposto no Real Decreto-Lei 6/2023 para a súa adaptación ao mesmo e en extinguir os postos do departamento da UCA, debido á súa transferencia á Xunta de Galicia, e na reordenación dos postos da UCA que non foron obxecto de dita transferencia, nos termos recollidos na proposta do servizo de persoal asinada pola Técnica xefe de patrimonio, servizo e persoal no expediente 2026/OTRP000005.

VISTO que para dita modificación produza efectos económicos deberá procederse á modificación do anexo de persoal.

VISTO o informe de intervención de data 13 de abril de 2026.

Esta Alcaldía propón ao **PLENO** do Concello de Ribeira o seguinte:

PRIMEIRO.- Modificar o anexo de persoal do orzamento do Concello de Ribeira do ano 2025, prorrogado ao 2026 nos seguintes termos:

1. Modificar os niveis dos seguintes postos para adecualos aos niveis mínimos fixados polo Real Decreto-Lei 6/2023, con efectos de 1 de xaneiro de 2024:

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPO	ESCALA/SUBESCALA/CLASE/CATEGORÍA	GRUPO	NIVEL
08.231.01.04	Psicólogo/a	Laboral	Categoría segundo convenio	I	24
08.231.01.05	Pedagogo/a	Laboral	Categoría segundo convenio	I	24
08.231.01.06	Técnico/a de animación sociocultural	Laboral	Categoría segundo convenio	I	24
08.231.01.07	Educadora/a Social	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
08.231.01.08	Psicólogo/a talleres memoria	Laboral	Categoría segundo convenio	I	24
11.432.00.02	Técnico/a turismo	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
11.432.00.03	Técnico/a turismo	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.04	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.05	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.06	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.07	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.08	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.09	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.10	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20



16.320.00.11	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.12	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.13	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.14	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.15	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.16	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.332.00.01	Arquiveiro-responsable biblioteca	Laboral	Categoría segundo convenio	I	24
16.323.00.01	Normalizador/a Lingüístico/a	Laboral	Categoría segundo convenio	I	24
16.323.00.07	Profesor/ danza clásica	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
17.241.00.02	Técnico/a orientación laboral	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
20.231.00.02	Asesoría Psicolóxica	Laboral	Categoría segundo convenio	I	24

2. Suprimir os seguintes postos, polo seu traspaso á Xunta de Galicia:

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPO	ESCALA/SUBESCALA/CLASE/CATEGORÍA	GRUPO	NIVEL
18.312.00.01	Xefe/a Servizo	Laboral	Categoría segundo convenio	I	27
18.312.01.01	Psicólogo/a	Laboral	Categoría segundo convenio	I	22
18.312.01.02	Psicólogo/a	Laboral	Categoría segundo convenio	I	22
18.312.01.03	Médico/a Coordinador/a área médica	Laboral	Categoría segundo convenio	I	25
18.312.01.04	Traballador/a Social	Laboral	Categoría segundo convenio	II	21
18.312.01.05	Graduado/a Enfermería	Laboral	Categoría segundo convenio	II	21
18.312.01.06	Auxiliar de Clínica	Laboral	Categoría segundo convenio	IV	17
18.312.01.07	Monitor/a Multidisciplinar	Laboral	Categoría segundo convenio	III	18
18.312.01.09	Monitor/a Multidisciplinar	Laboral	Categoría segundo convenio	IV	17
18.312.02.02	Auxiliar administrativo/a	Laboral	Categoría segundo convenio	IV	18

3. Modificar a adscripción e codificación dos seguintes postos:

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPO	ESCALA/SUBESCALA/CLASE/CATEGORÍA	GRUPO	NIVEL
01.920.02.05	Auxiliar administrativo/a	Laboral	Categoría segundo convenio	IV	18



	responsable unidade administrativa				
12.493.00.04	Monitor/a Multidisciplinar	Laboral	Categoría segundo convenio	III	18

SEGUNDO.- Que continúe a tramitación do expediente con inmediata exposición ao público, a efectos de reclamacións, en forma regulamentaria.

TERCEIRO.- Que no suposto de non presentarse reclamacións contra o mesmo, considerárase definitivamente aprobada a modificación inicialmente publicada no Boletín Oficial da Provincia e no taboleiro de anuncios do Concello”.

Enterados/as os/as Sres/as concelleiros/as do contido do ditame, rematadas as intervencións nos termos que obran no arquivo audiovisual que incorpórase á presente acta como parte integrante da mesma en cumprimento do disposto no DECRETO 24/2018, DE 15 DE FEBREIRO, DA VICEPRESIDENCIA E CONSELLERÍA DE PRESIDENCIA, ADMINISTRACIÓN PÚBLICAS E XUSTIZA, SOBRE OS LIBROS DE ACTAS E RESOLUCIÓN DAS ENTIDADES LOCAIS GALEGAS, sómese a votación ordinaria o ditame transcrito da Comisión Informativa de Facenda, Economía, Patrimonio e Especial de Contas de data 21 de abril de 2026, co seguinte resultado:

-VOTOS A FAVOR: 21 (10 PP, 3 PBBI, 5 BNG, 1 PS DE G-PSOE, 2 CONCELEIROS NON ADSCRITOS)

-VOTOS EN CONTRA: 0

-ABSTENCIONES: 0

Polo que o Pleno da Corporación acorda por unanimidade dos seus vinteun membros que de Dereiro o integran aprobalo ditame transcrito da Comisión Informativa de Facenda, Economía, Patrimonio e Especial de Contas de data 21 de abril de 2026, sobre **MODIFICACIÓN ANEXO DE PERSOAL DO ORZAMENTO DE 2025, PRORROGADO A 2026**, e, en consecuencia, acorda:

PRIMEIRO.- Modificar o anexo de persoal do orzamento do Concello de Ribeira do ano 2025, prorrogado ao 2026 nos seguintes termos:

4. Modificar os niveis dos seguintes postos para adecualos aos niveis mínimos fixados polo Real Decreto-Lei 6/2023, con efectos de 1 de xaneiro de 2024:

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPO	ESCALA/SUBESCALA/CLASE/CATEGORÍA	GRUPO	NIVEL
08.231.01.04	Psicólogo/a	Laboral	Categoría segundo convenio	I	24
08.231.01.05	Pedagogo/a	Laboral	Categoría segundo convenio	I	24
08.231.01.06	Técnico/a de animación sociocultural	Laboral	Categoría segundo convenio	I	24
08.231.01.07	Educadora/a Social	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
08.231.01.08	Psicólogo/a talleres memoria	Laboral	Categoría segundo convenio	I	24
11.432.00.02	Técnico/a turismo	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
11.432.00.03	Técnico/a turismo	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.04	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.05	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20



16.320.00.06	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.07	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.08	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.09	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.10	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.11	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.12	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.13	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.14	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.15	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.320.00.16	Profesor/a música	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
16.332.00.01	Arquiveiro-responsable biblioteca	Laboral	Categoría segundo convenio	I	24
16.323.00.01	Normalizador/a Lingüístico/a	Laboral	Categoría segundo convenio	I	24
16.323.00.07	Profesor/ danza clásica	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
17.241.00.02	Técnico/a orientación laboral	Laboral	Categoría segundo convenio	II	20
20.231.00.02	Asesoría Psicolóxica	Laboral	Categoría segundo convenio	I	24

5. Suprimir os seguintes postos, polo seu traspaso á Xunta de Galicia:

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPO	ESCALA/SUBESCALA/CLASE/CATEGORÍA	GRUPO	NIVEL
18.312.00.01	Xefe/a Servizo	Laboral	Categoría segundo convenio	I	27
18.312.01.01	Psicólogo/a	Laboral	Categoría segundo convenio	I	22
18.312.01.02	Psicólogo/a	Laboral	Categoría segundo convenio	I	22
18.312.01.03	Médico/a Coordinador/a área médica	Laboral	Categoría segundo convenio	I	25
18.312.01.04	Traballador/a Social	Laboral	Categoría segundo convenio	II	21
18.312.01.05	Graduado/a Enfermería	Laboral	Categoría segundo convenio	II	21
18.312.01.06	Auxiliar de Clínica	Laboral	Categoría segundo convenio	IV	17
18.312.01.07	Monitor/a Multidisciplinar	Laboral	Categoría segundo convenio	III	18
18.312.01.09	Monitor/a Multidisciplinar	Laboral	Categoría segundo convenio	IV	17
18.312.02.02	Auxiliar administrativo/a	Laboral	Categoría segundo convenio	IV	18



6. Modificar a adscripción e codificación dos seguintes postos:

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPO	ESCALA/SUBESCALA/CLASE/CATEGORÍA	GRUPO	NIVEL
01.920.02.05	Auxiliar administrativo/a responsable unidade administrativa	Laboral	Categoría segundo convenio	IV	18
12.493.00.04	Monitor/a Multidisciplinar	Laboral	Categoría segundo convenio	III	18

SEGUNDO.- Que continúe a tramitación do expediente con inmediata exposición ao público, a efectos de reclamacións, en forma regulamentaria.

TERCEIRO.- Que no suposto de non presentarse reclamacións contra o mesmo, considerárase definitivamente aprobada a modificación inicialmente publicada no Boletín Oficial da Provincia e no taboleiro de anuncios do Concello”.

4.-MODIFICACIÓN DE CRÉDITOS-CRÉDITO EXTRAORDINARIO Nº 1/2026

Dase conta ao Pleno da Corporación dun **ditame da Comisión Informativa de Facenda, Economía, Patrimonio e Especial de Contas** de data 21 de abril de 2026 sobre **proposta** presentada pola **Sra.alcaldesa-presidenta** de data 14 de abril de 2026, e que é do seguinte tenor literal:

Conforme ao establecido na Providencia de iniciación do presente expediente de modificación de créditos, e á vista do Informe de Intervención, esta Alcaldía eleva ao Pleno para a súa consideración e, se procede, aprobación, a seguinte proposta de acordo:

PRIMEIRO.- “Aprobación inicial do CRÉDITO EXTRAORDINARIO 1/2026, segundo o seguinte detalle:

APLICACIÓN GASTOS	DENOMINACIÓN	IMPORTE
165A.60900	Prestación P4 contrato alumeado	537.101,87
338.48002	Subvención nominativa Dorna 2026	40.000,00
011.91312	Amortización anticipada préstamo inversións 2024	152.894,41
459.63700	PAI-EDIL Ribeira Atlántica 2030	600.000,00
APLICACIÓN INGRESOS	DENOMINACIÓN	IMPORTE
870.00	Remanente líquido de tesourería para gastos xerais	1.329.996,28

SEGUNDO.- Que continúe a tramitación do expediente con inmediata exposición ao público, a efectos de reclamacións, en forma regulamentaria.

TERCEIRO.- Que no suposto de non presentarse reclamacións contra o mesmo, considerárase definitivamente aprobada a modificación inicialmente publicada no Boletín Oficial da Provincia e no taboleiro de anuncios do Concello”.

Enterados/as os/as Sres/as concelleiros/as do contido do ditame, rematadas as intervencións nos termos que obran no arquivo audiovisual que incorpórase á presente acta como parte integrante da mesma en cumprimento do disposto no DECRETO 24/2018, DE 15 DE FEBREIRO, DA VICEPRESIDENCIA E CONSELLERÍA DE PRESIDENCIA, ADMINISTRACIÓN PÚBLICAS E XUSTIZA, SOBRE OS

Acta Pleno Ordinario 27 de abril de 2026

13



LIBROS DE ACTAS E RESOLUCIÓNS DAS ENTIDADES LOCAIS GALEGAS, sómese a votación ordinaria o ditame transcrito da Comisión Informativa de Facenda, Economía, Patrimonio e Especial de Contas de data 21 de abril de 2026, co seguinte resultado:

-VOTOS A FAVOR: 21 (10 PP, 3 PBBI, 5 BNG, 1 PS DE G-PSOE, 2 CONCELLEIROS NON ADSCRITOS)

-VOTOS EN CONTRA: 0

-ABSTENCIÓNS: 0

Polo que o Pleno da Corporación acorda por **unanimidade** dos seus vinteun membros que de Dereiro o integran **aprobalo** ditame transcrito da Comisión Informativa de Facenda, Economía, Patrimonio e Especial de Contas de data 21 de abril de 2026, sobre **MODIFICACIÓN DE CRÉDITOS-CRÉDITO EXTRAORDINARIO N° 1/2026**, e, en, consecuencia, acorda:

PRIMEIRO.-“Aprobación inicial do CRÉDITO EXTRAORDINARIO 1/2026, segundo o seguinte detalle:

APLICACIÓN GASTOS	DENOMINACIÓN	IMPORTE
165A.60900	Prestación P4 contrato alumeado	537.101,87
338.48002	Subvención nominativa Dorna 2026	40.000,00
011.91312	Amortización anticipada préstamo inversións 2024	152.894,41
459.63700	PAI-EDIL Ribeira Atlántica 2030	600.000,00
APLICACIÓN INGRESOS	DENOMINACIÓN	IMPORTE
870.00	Remanente líquido de tesourería para gastos xerais	1.329.996,28

SEGUNDO.- Que continúe a tramitación do expediente con inmediata exposición ao público, a efectos de reclamacións, en forma regulamentaria.

TERCEIRO.- Que no suposto de non presentarse reclamacións contra o mesmo, considerárase definitivamente aprobada a modificación inicialmente publicada no Boletín Oficial da Provincia e no taboleiro de anuncios do Concello”.

5.-MODIFICACIÓN N° 1 BASE N° 51 DE EXECUCION ORZAMENTO 2026

Dase conta ao Pleno da Corporación dun **ditame da Comisión Informativa de Facenda, Economía, Patrimonio e Especial de Contas** de data 21 de abril de 2026 sobre **proposta** presentada pola **Sra.alcaldesa-presidenta** de data 14 de abril de 2026, e que é do seguinte tenor literal:

“Na data actual o Orzamento do Concello de Ribeira atópase en situación de prórroga. Debido a isto, a concesión das subvencións nominativas reflectidas no orzamento de 2025 non se entende prorrogada polo que debe ser ratificada novamente polo Pleno da Corporación a través da modificación da Base n° 51 de execución do orzamento

VISTO o informe de Intervención.

Polo tanto, esta Alcaldía-Presidencia propón ao Pleno da Corporación a adopción do seguinte acordo:

PRIMEIRO.- Modificar a base n° 51 de execución do orzamento, establecendo as seguintes subvencións nominativas:



<i>Obxecto e Finalidades</i>	<i>Beneficiario</i>		<i>Importe</i>
	<i>NIF</i>	<i>Denominación</i>	
Diversidade funcional – Convenio Asociación AMBAR	G15052434	AMBAR	3.400,00 €
Diversidade funcional – Convenio Asociación AMICOS	G15747678	AMICOS	3.400,00 €
Diversidade funcional - Convenio Asociación A CREBA	G15476310	A CREBA	3.400,00 €
Atención a infancia - Convenio Asociación FAIBEN	G27713379	FAIBEN	3.400,00 €
Campañas de prevención – Convenio Asociación Renacer	G15281611	Asociación Antidroga Renacer	3.400,00 €
Programa emerxencia social – Convenio Cáritas	R1500053B	CÁRITAS DIOCESANA	3.400,00 €
Programa emerxencia social – Convenio Cruz Roja	Q2866001G	CRUZ ROJA	3.400,00 €
Programa axuda contra o cancro	G28197564	Asociación española contra o cáncer	3.400,00 €
Proxecto Ágape Refórzate	G72395023	ASOCIACIÓN GALEGA PARA O ACOMPAÑAMENTO PERSOAL E EDUCATIVO	3.400,00 €
Convenio	G15108814	Liceo Marítimo de Ribeira	2.500,00 €
Convenio	R1500363E	ICE Renovación	3.400,00 €
Programa Universidade de Maiores	Q1518001A	Convenio USC	20.000,00 €
Contribución ao sostemento do Museo Etnográfico de Artes	G15140320	Centro Recreativo e Cultural de Artes	15.000,00 €
Subvención Festa da Dorna 2026	G15315682	Asociación Cultural Real e Ilustre Cofradía da Dorna	80.000,00 €
Subvención Festa do Percebe 2026	G15027220	Cofradía de pescadores de Carreira y Aguiño	15.000,00 €
Convenio Club Náutico – Fomento Escola de Vela	G15033152	Club Náutico Riveira	3.500,00 €
Convenio Asoc. Lajareu por Barlovento – Fomento Vela Tradicional	G15549090	Asociación Cultural Lajareu por Barlovento	2.000,00 €
Subvención Festa da Navalla 2026	G70368261	Asociación Cultural O Serríño os Mellores de Aguiño	4.000,00 €
Campaña comercio de Nadal 2025/2026 – Convenio	G15045594	Asociación de Empresarios de Ribeira	5.000,00 €
Contribución á Feira Gastrómar	G15045594	Asociación de Empresarios de Ribeira	20.000,00 €
Contribución campañas apoio ao comercio 2026	G15045594	Asociación de Empresarios de Ribeira	20.000,00 €



Contribución á concentración moteira en Ribeira 2026	G70512199	Asociación Motoclub Os Reventapistóns	5.500,00 €
Confinanciamento progr. FO200	G15798168	Fundación Museo Artes Grabado	15.500,00 €

SEGUNDO:- Que continúe a tramitación do expediente con inmediata exposición ao público, a efectos de reclamacións, en forma regulamentaria.

TERCEIRO:-Que non suposto de non presentarse reclamacións contra o mesmo, considerárase definitivamente aprobada a modificación inicialmente publicada no Boletín Oficial da Provincia e no taboleiro de anuncios do Concello”.

Enterados/as os/as Sres/as concelleiros/as do contido do ditame, rematadas as intervencións nos termos que obran no arquivo audiovisual que incorpórase á presente acta como parte integrante da mesma en cumprimento do disposto no DECRETO 24/2018, DE 15 DE FEBREIRO, DA VICEPRESIDENCIA E CONSELLERÍA DE PRESIDENCIA, ADMINISTRACIÓN PÚBLICAS E XUSTIZA, SOBRE OS LIBROS DE ACTAS E RESOLUCIÓN DAS ENTIDADES LOCAIS GALEGAS, sómese a votación ordinaria o ditame transcrito da Comisión Informativa de Facenda, Economía, Patrimonio e Especial de Contas de data 21 de abril de 2026, co seguinte resultado:

-VOTOS A FAVOR: 21 (10 PP, 3 PBBI, 5 BNG, 1 PS DE G-PSOE, 2 CONCELEIROS NON ADSCRITOS)
-VOTOS EN CONTRA: 0
-ABSTENCIONES: 0

Polo que o Pleno da Corporación acorda por unanimidade dos seus vinteun membros que de Dereito o integran aprobalo ditame transcrito da Comisión Informativa de Facenda, Economía, Patrimonio e Especial de Contas de data 21 de abril de 2026, sobre **MODIFICACIÓN Nº 1 BASE Nº 51 DE EXECUCION ORZAMENTO 2026**, e, en, consecuencia, acorda:

PRIMEIRO:- Modificar a base nº 51 de execución do orzamento, establecendo as seguintes subvencións nominativas:

Obxecto e Finalidades	Beneficiario		Importe
	NIF	Denominación	
Diversidade funcional – Convenio Asociación AMBAR	G15052434	AMBAR	3.400,00 €
Diversidade funcional – Convenio Asociación AMICOS	G15747678	AMICOS	3.400,00 €
Diversidade funcional - Convenio Asociación A CREBA	G15476310	A CREBA	3.400,00 €
Atención a infancia - Convenio Asociación FAIBEN	G27713379	FAIBEN	3.400,00 €
Campañas de prevención – Convenio Asociación Renacer	G15281611	Asociación Antidroga Renacer	3.400,00 €
Programa emerxencia social – Convenio Cáritas	R1500053B	CÁRITAS DIOCESANA	3.400,00 €
Programa emerxencia social – Convenio Cruz Roja	Q2866001G	CRUZ ROJA	3.400,00 €



Programa axuda contra o cancro	G28197564	Asociación española contra o cáncer	3.400,00 €
Proxecto Ágape Refórzate	G72395023	ASOCIACIÓN GALEGA PARA O ACOMPAÑAMENTO PERSOAL E EDUCATIVO	3.400,00 €
Convenio	G15108814	Liceo Marítimo de Ribeira	2.500,00 €
Convenio	R1500363E	ICE Renovación	3.400,00 €
Programa Universidade de Maiores	Q1518001A	Convenio USC	20.000,00 €
Contribución ao sostemento do Museo Etnográfico de Artes	G15140320	Centro Recreativo e Cultural de Artes	15.000,00 €
Subvención Festa da Dorna 2026	G15315682	Asociación Cultural Real e Ilustre Cofradía da Dorna	80.000,00 €
Subvención Festa do Percebe 2026	G15027220	Cofradía de pescadores de Carreira y Aguiño	15.000,00 €
Convenio Club Náutico – Fomento Escola de Vela	G15033152	Club Náutico Riveira	3.500,00 €
Convenio Asoc. Lajareu por Barlovento – Fomento Vela Tradicional	G15549090	Asociación Cultural Lajareu por Barlovento	2.000,00 €
Subvención Festa da Navalla 2026	G70368261	Asociación Cultural O Serriño os Mellores de Aguiño	4.000,00 €
Campaña comercio de Nadal 2025/2026 – Convenio	G15045594	Asociación de Empresarios de Ribeira	5.000,00 €
Contribución á Feira Gastrómar	G15045594	Asociación de Empresarios de Ribeira	20.000,00 €
Contribución campañas apoio ao comercio 2026	G15045594	Asociación de Empresarios de Ribeira	20.000,00 €
Contribución á concentración moteira en Ribeira 2026	G70512199	Asociación Motoclub Os Reventapistóns	5.500,00 €
Confinanciamento progr. FO200	G15798168	Fundación Museo Artes Grabado	15.500,00 €

SEGUNDO:- Que continúe a tramitación do expediente con inmediata exposición ao público, a efectos de reclamacións, en forma regulamentaria.

TERCEIRO:-Que non suposto de non presentarse reclamacións contra o mesmo, considerárase definitivamente aprobada a modificación inicialmente publicada no Boletín Oficial da Provincia e no taboleiro de anuncios do Concello”.

6.- FONDO DE COOPERACION PARA O APOIO AO FINANCIAMENTO DE ACTUACIONES DE REHABILITACION E CONSERVACION DO PATRIMONIO CONSTRUIDO - MUSEALIZACION DA EDIFICACION ANEXA Á NAVE A CERQUEIRA. ADOPCIÓN DOS ACORDOS QUE PROCEDAN.

Dase conta ao Pleno da Corporación dun **ditame da Comisión Informativa de Facenda, Economía, Patrimonio e Especial de Contas** de data 21 de abril de 2026 sobre **proposta** presentada pola **Sra.alcaldesa-presidenta** de data 16 de abril de 2026, e que é do seguinte tenor literal:



VISTA a Resolución do 18 de marzo de 2026 pola que se convoca, para a anualidade de 2026, o acceso ao Fondo de Cooperación para o apoio ao financiamento de actuacións de rehabilitación e conservación do patrimonio construído en concello de menos de 50.000 habitantes (DOG nº 56, do 25/03/2026).

VISTA a memoria da actuación “Musealización da edificación anexa á nave A Cerqueira”, asinada polos arquitectos Costas + Pedrós Arquitectos, S.L.P., na data 15 de abril 2026, cuxa valoración final ascende á contía de 719.950,00€.

VISTO o informe do interventor municipal asinado dixitalmente na data 16/04/2026 no que se recolle a xustificación da proposta do prazo de reposición da cantidade solicitada, de acordo co principio de sustentabilidade financeira

Esta Alcaldía propón ao Pleno, adopte acordo favorable sobre o seguinte:

PRIMEIRO:- Solicitar o acceso ao Fondo de Cooperación para o apoio ao financiamento de actuacións de rehabilitación e conservación do patrimonio construído en concellos de menos de 50.000 habitantes, para a “Musealización da edificación anexa á nave A Cerqueira”.

SEGUNDO:- Solicitar o importe total da valoración recollida na citada memoria da actuación “Musealización da edificación anexa á nave A Cerqueira”, 719.950,00€

TERCEIRO:- O prazo de reposición da cantidade solicitada será de oito (8) anos, tal e como se recolle no informe do interventor municipal de data 16/04/2026, sendo o importe a satisfacer con cargo ás distintas anualidades o seguinte:

Anualidade	Importe
2027	89.993,75
2028	89.993,75
2029	89.993,75
2030	89.993,75
2031	89.993,75
2032	89.993,75
2033	89.993,75
2034	89.993,75

CUARTO:- Designar á Sra. Alcaldesa do Concello de Ribeira para todo o relacionado coa tramitación e xestión do presente acordo e o correspondente expediente.

QUINTO:-Comprometerse a permitir a compensación e retención das achegas vencidas e non ingresadas con cargo ao Fondo de Cooperación local, no caso de que non se reintegren as cantidades nos prazos previstos na resolución e no posterior convenio de financiamento.

SEXTO:- Comprometerse a incluír nos orzamentos dos exercicios seguintes, con cargo aos ingresos correntes, os importes das anualidades previstas na resolución e no posterior convenio de financiamento.

SÉTIMO:- Comprometerse a non compensar as amortizacións pendentes coas contías que, por calquera outro concepto, puidese debernos a Administración Xeral da Comunidade Autónoma de Galicia ou entidades públicas instrumentais pertencentes ao sector público.

Enterados/as os/as Sres/as concelleiros/as do contido do ditame, rematadas as intervencións nos termos que obran no arquivo audiovisual que incorpórase á presente acta como parte integrante da mesma en cumprimento do disposto no DECRETO 24/2018, DE 15 DE FEBREIRO, DA VICEPRESIDENCIA E CONSELLERÍA DE PRESIDENCIA, ADMINISTRACIÓN PÚBLICAS E XUSTIZA, SOBRE OS LIBROS DE ACTAS E RESOLUCIÓN DAS ENTIDADES LOCAIS GALEGAS, sómetese a votación ordinaria o ditame transcrito da Comisión Informativa de Facenda, Economía, Patrimonio e Especial de Contas de data 21 de abril de 2026, co seguinte resultado:

-VOTOS A FAVOR: 20 (10 PP, 3 PBBI, 5 BNG, 1 PS DE G-PSOE, 1 NON ADSCRITA)

-VOTOS EN CONTRA: 0

Acta Pleno Ordinario 27 de abril de 2026

18



Polo que o Pleno da Corporación acorda por **maioría absoluta** do seu número legal **aprobalo** ditame transcrito da Comisión Informativa de Facenda, Economía, Patrimonio e Especial de Contas de data 21 de abril de 2026, sobre **FONDO DE COOPERACION PARA O APOIO AO FINANCIAMENTO DE ACTUACIONES DE REHABILITACION E CONSERVACION DO PATRIMONIO CONSTRUIDO - MUSEALIZACION DA EDIFICACION ANEXA Á NAVE A CERQUEIRA. ADOPCIÓN DOS ACORDOS QUE PROCEDAN** e, en, consecuencia, acorda:

PRIMEIRO:- Solicitar o acceso ao Fondo de Cooperación para o apoio ao financiamento de actuacións de rehabilitación e conservación do patrimonio construído en concellos de menos de 50.000 habitantes, para a “Musealización da edificación anexa á nave A Cerqueira”.

SEGUNDO:- Solicitar o importe total da valoración recollida na citada memoria da actuación “Musealización da edificación anexa á nave A Cerqueira”, 719.950,00€

TERCEIRO:- O prazo de reposición da cantidade solicitada será de oito (8) anos, tal e como se recolle no informe do interventor municipal de data 16/04/2026, sendo o importe a satisfacer con cargo ás distintas anualidades o seguinte:

Anualidade	Importe
2027	89.993,75
2028	89.993,75
2029	89.993,75
2030	89.993,75
2031	89.993,75
2032	89.993,75
2033	89.993,75
2034	89.993,75

CUARTO:- Designar á Sra. Alcaldesa do Concello de Ribeira para todo o relacionado coa tramitación e xestión do presente acordo e o correspondente expediente.

QUINTO:- Comprometerse a permitir a compensación e retención das achegas vencidas e non ingresadas con cargo ao Fondo de Cooperación local, no caso de que non se reintegren as cantidades nos prazos previstos na resolución e no posterior convenio de financiamento.

SEXTO:- Comprometerse a incluír nos orzamentos dos exercicios seguintes, con cargo aos ingresos correntes, os importes das anualidades previstas na resolución e no posterior convenio de financiamento.

SÉTIMO:- Comprometerse a non compensar as amortizacións pendentes coas contías que, por calquera outro concepto, puidese debernos a Administración Xeral da Comunidade Autónoma de Galicia ou entidades públicas instrumentais pertencentes ao sector público.

A CONTINUACIÓN, PREVIO ACORDO ENTRE TODOS OS GRUPOS MUNICIPAIS ,PROCEDE A TRATARSE O PUNTO Nº 12 DA ORDE DO DÍA

12.-PROPOSICIÓN PRESENTADA POLA ASOCIACIÓN MUSICAL “SON DOS MAR”, E NO SEU NOME POR D. ALEXANDRE MILLET ALBA, PARA NOMEAR A AULA DE MÚSICA DE AGUIÑO CO NOME DE “CAMILO RUMBAO”

Dáse conta ao Pleno da Corporación dun **ditame da Comisión Informativa de Educación, Cultura, Xuventude de Deportes** de data 21 de abril de 2026 sobre proposición presentada con data 14 de abril de 2026 (rex de entrada nº 20268699) pola **Asociación Musical “Sons do Mar e no seu nome por Dna. Alexandre Millet Alba** e que é do seguinte tenor literal:



*“Alexandre Millet Alba, presidente da Asociación Musical “Sons do Mar”, presento este escrito dirixido á Alcaldesa e á Corporación Municipal para que sexa levado a pleno a seguinte **proposición para nomear a Aula de música de Aguiño co nome de “Camilo Rumbao”**”.*

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

A figura de Camilo Rumbao constitúe un referente esencial na historia cultural do concello de Ribeira, sendo recoñecido como o verdadeiro precursor da educación musical no municipio, e de maneira especial na parroquia de Aguiño, nun pobo de tradición mariñeira onde a música era, ata ese momento, un ámbito practicamente descoñecido.

Foi a primeira persoa en promover de forma decidida a ensinanza musical dende o ámbito do ensino público, impulsando a creación da Rondalla de Aguiño e da Orquestra de Cámara de Aguiño, formación que posteriormente pasaría a formar parte do ámbito municipal.

Así mesmo, destaca o seu papel na recuperación e transformación de espazos públicos, convertendo un edificio que fora unha praza de abastos sen uso e degradada nun lugar destinado á formación musical, labor realizado coa implicación das familias do alumnado.

Cómpre salientar tamén o seu firme compromiso coa educación, impartindo clases de maneira altruísta e facilitando o acceso á formación musical a numerosas xeracións de veciños e veciñas.

Do mesmo xeito, contribuíu de maneira decisiva a achegar a música á vida cotiá da parroquia, dando á veciñanza de Aguiño a oportunidade de escoitar música en directo, algo pouco habitual ata ese momento.

A súa traxectoria permitiu levar o nome de Aguiño por toda Galicia e por diferentes puntos do Estado, reforzando a proxección cultural da localidade.

Finalmente, foi clave na consecución do primeiro conservatorio oficial na comarca do Barbanza, mediante a creación dunha filial vinculada ao Conservatorio de Santiago, o que supuxo un fíto histórico para o desenvolvemento da educación musical na zona.

Grazas ao seu legado e ao traballo das persoas que continuaron o seu camiño, Aguiño conta hoxe en día coa Orquestra Sons, unha orquestra referente en España dentro do ámbito das orquestras de pulso e púa, consolidando así unha tradición musical que ten a súa orixe no seu impulso inicial.

O legado de Camilo Rumbao non se limita ao seu tempo, senón que continúa vivo na actualidade a través das xeracións de músicos e formadores que beberon da súa escola e da súa visión. O seu traballo sentou unhas bases firmes que hoxe seguen a sustentar a actividade musical en Aguiño e no conxunto do concello de Ribeira, consolidando un modelo educativo e cultural que transcende o paso dos anos.

Neste sentido, tras anos de traballo continuado neste proxecto dende a Asociación Musical Sons do Mar, cómpre salientar que este conta co apoio de entidades como a Asociación Francisco Lorenzo Mariño, o Club de Pensionistas e Xubilados de Aguiño e Carreira, o Club Xuventude Aguiño e a Asociación O Serriño, todas elas representativas do tecido asociativo de Aguiño, o que evidencia un respaldo social amplo e consolidado a esta iniciativa e ao recoñecemento da súa figura.

Por todo iso, a súa figura permanece como un alicerce fundamental da identidade musical da comarca, e como unha inspiración permanente para o futuro da educación e da cultura local.

*En consecuencia, a Asociación Musical “Sons do Mar”, xunto co apoio das asociacións mencionadas anteriormente, propón ao Pleno do Concello de Ribeira a adopción dos seguintes **acordos**:*

PRIMEIRO:- Atribuír á nova aula de música de Aguiño a denominación de “Camilo Rumbao”.

SEGUNDO:- Proceder á instalación dos elementos identificativos oportunos —placa ou sinalización— que recoñezan a devandita denominación e que incorporen una referencia expresa á relevancia da figura de Camilo Rumbao.

TERCEIRO:-Promover, por parte do Concello de Ribeira, a celebración dun acto institucional con participación directa das entidades que apoian o proxecto e dos grupos da Corporación Municipal, no que se poña en valor a súa traxectoria e a súa contribución á cultura musical e social local.



Enterados/as os/as Sres/as concelleiros/as do contido do ditame, rematadas as intervencións nos termos que obran no arquivo audiovisual que incorpórase á presente acta como parte integrante da mesma en cumprimento do disposto no DECRETO 24/2018, DE 15 DE FEBREIRO, DA VICEPRESIDENCIA E CONSELLERÍA DE PRESIDENCIA, ADMINISTRACIÓN PÚBLICAS E XUSTIZA, SOBRE OS LIBROS DE ACTAS E RESOLUCIÓNS DAS ENTIDADES LOCAIS GALEGAS, sómese a votación ordinaria o ditame transcrito da Comisión Informativa de Educación, Cultura, Xuventude de Deportes de data 21 de abril de 2026, co seguinte resultado:

-VOTOS A FAVOR: 21 (10 PP, 3 PBBI, 5 BNG, 1 PS DE G-PSOE, 2 CONCELLEIROS NON ADSCRITOS)

-VOTOS EN CONTRA: 0

-ABSTENCIÓNS: 0

Polo que o Pleno da Corporación acorda por unanimidade dos seus vinteún membros que de dereito o integran aprobalo ditame transcrito da Comisión Informativa de Educación, Cultura, Xuventude de Deportes de data 21 de abril de 2026 de data 21 de abril de 2026, sobre **PROPOSICIÓN PRESENTADA POLA ASOCIACIÓN MUSICAL “SON DOS MAR”, E NO SEU NOME POR D. ALEXANDRE MILLET ALBA, PARA NOMEAR A AULA DE MÚSICA DE AGUIÑO CO NOME DE “CAMILO RUMBAO**, e, en consecuencia , acorda:

PRIMEIRO:- Atribuír á nova aula de música de Aguiño a denominación de “Camilo Rumbao”.

SEGUNDO:- Proceder á instalación dos elementos identificativos oportunos —placa ou sinalización— que recoñezan a devandita denominación e que incorporen una referencia expresa á relevancia da figura de Camilo Rumbao.

TERCEIRO:-Promover, por parte do Concello de Ribeira, a celebración dun acto institucional con participación directa das entidades que apoian o proxecto e dos grupos da Corporación Municipal, no que se poña en valor a súa traxectoria e a súa contribución á cultura musical e social local.

TRAS ESTE PUNTO, AO ABEIRO DO DISPOSTO NO ARTIGO 113.6 DO REGULAMENTO ORGÁNICO MUNICIPAL DO CONCELLO DE RIBEIRA, POLA SRA. ALCALDESA PRESIDENTE ACÓRDASE UN DESCANSO DE 30 MINUTOS, SENDO AS 22.25, REANUDÁNDOSE A SESIÓN ÁS 22.55 H.

7.-RECTIFICACIÓN DO INVENTARIO DE BENS MUNICIPAL. ADOPCIÓN DOS ACORDOS QUE PROCEDAN.

Dase conta ao Pleno da Corporación dun **ditame da Comisión Informativa de Facenda, Economía, Patrimonio e Especial de Contas** de data 21 de abril de 2026 sobre **proposta** presentada pola **Sra.alcaldesa-presidenta** de data 17 de abril de 2026, e que é do seguinte tenor literal:

“VISTO que o Pleno da Corporación Municipal, en sesión celebrada na data 26/02/2018, aprobou definitivamente o **Inventario de Bens e Dereitos do Concello de Ribeira**.

VISTO que despois da data da súa aprobación definitiva, foron tramitados unha serie de expedientes e adoptados os correspondentes acordos que implican alteracións no patrimonio municipal durante os exercicios dos anos 2018, 2019, 2020, 2021, 2022 e 2023, cuxas rectificacións, a 31 de decembro de 2018, 31 de decembro de 2019, 31 de decembro de 2020, 31 de decembro de 2021, 31 de decembro de 2022 e 31 de decembro de 2023, foron aprobadas por acordos plenarios de datas 28/01/2019, 27/02/2020, 22/02/2021, 03/03/2022, 24/04/2023 e 29/04/2024, respectivamente.



VISTO que durante os anos 2024 e 2025 constan presentados os seguintes escritos en relación ao asunto que nos ocupa:

1. Escritos presentados por **D^a M^a Josefa Núñez Dopazo**, rexistrados de entrada na data 19/06/2025 co número 15.132 e na data 15/07/2025 co número 17.320, no que expón que é propietaria dunha finca situada na Rúa Vicanzo 35, polígono 26, parcela 413 “Leira do Portal”, con referencia catastral 15074A026004130000KG, e que unha parte da súa finca foi incorporada como “camiño público” sen o seu coñecemento nin ningún procedemento administrativo que xustifique esta actuación. Solicita un certificado administrativo no que conste a parte da súa finca que se clasifica como camiño público por este Concello, si consta no inventario de camiños públicos e o expediente administrativo polo que se incluíu parte da súa finca como camiño público.
2. Escrito presentado por **D^a M^a Mercedes Fernández Méndez**, rexistrado de entrada na data 18/07/2025 co número 202517628, no que expón que na súa finca 829 ocupouse parte da súa propiedade mediante a creación dun camiño asfaltado; que segundo o PXOM o citado camiño non figura como camiño público; que en setembro do ano 2024 o concello emite informe urbanístico no que indica que a vía non estaba incluída no inventario municipal de camiños públicos; que despois de solicitar no mes de marzo de 2025 un informe urbanístico da finca 829, compróbase que a pista asfaltada que atravesa parcialmente a súa propiedade figura como camiño no inventario municipal, polo que solicita que se exclúa do inventario a pista asfaltada que discorre pola finca 829.
3. Escrito presentado por **D. Juan José Sampedro Sampedro**, rexistrado de entrada na data 19/09/2025 co número 22.661, no que solicita a inclusión no Inventario de bens municipais do espazo asfaltado situado entre os edificios cos números 77 e 81 da Avenida da Coruña e a citada avenida, duns 240 metros cadrados e que segue formando parte da parcela con referencia catastral 0847414NH0102N0001LI.
4. Escrito presentado por **D^a Josefa Esther Álvarez Pena**, rexistrado de entrada na data 09/10/2025 co número 202524553, no que solicita que se inclúa no inventario municipal como camiño público o camiño de carro 9014, que comunica o lugar de A Pedrosa co lugar de A Filgueira, ambos da parroquia de Carreira, e que ten como referencia catastral 15074A821090140000ZQ.
5. Escritos presentados por **D^a M^a José Triñanes Lustres**, rexistrados de entrada nas datas 11/03/2024, 09/07/2024 e 10/12/2024 cos números 6059, 17.754 e 29.984 respectivamente, no que parece indicar que existen 1.200 metros da finca con referencia catastral 15074A00500054000 que están a nome do Concello cando en realidade pertence ó seu pai, Cipriano Triñanes.
6. Escritos presentados por **D. Marcos Baldomero Fariña**, en nome e representación da entidade GRUPO BALDOMERO FARIÑA S.L., rexistrados de entrada nas datas 07/03/2024 e 26/11/2024 cos números 202400005877 e 202400028842, respectivamente, nos que expón que por parte do arquitecto municipal se detectou que un camiño propiedade do Concello non está recollido no inventario municipal, polo que solicita que se inclúa no inventario a parcela documentada no contrato de cesión asinado na data 27/09/2007 e que se documente o camiño 15074A022090040001LM e 15074A022090050000KI, como camiño público.
7. Escrito presentado por **D. Marcos Baldomero Fariña**, en nome e representación da entidade GRUPO BALDOMERO FARIÑA S.L., rexistrado de entrada na data 11/12/2024 co número 202400030166, no que solicita a inclusión no inventario municipal dos bens cedidos ó concello en contratos de cesión de datas 09/02/2009 (superficie de 46,90 m2), 08/08/2008 (superficie de 360 m2) e 08/08/2008 (superficie de 360 m2).
8. Escrito presentado por **D. Alberto Bargiela Rego**, rexistrado de entrada na data 17/12/2025 co número 202530083, no que solicita que se exclúa do inventario municipal o camiño que transita entre as parcelas coas referencias catastrais 15074A045006390000KU e 15074A045006400000KS, por ser da súa propiedade.



9. Escrito presentado por **D. Luis Bernardo Maneiro Santiago**, rexistrado de entrada na data 10/02/2025 co número 202500003245, no que solicita a actualización do inventario municipal con respecto do camiño da localidade de Teira – Corrubedo, xa que o trazado non é o correcto.
10. Escrito presentado por **Dª Margarita Loureda Couceiro**, rexistrado de entrada na data 30/12/2024 co número 202400031360, no que solicita que se inclúa no inventario municipal a estrada polígono 32, parcela 9012, camiño a Sobrido, lugar Os Muiños, parroquia de Oleiros.
11. Escrito presentado por **D. Juan Caamaño Millares**, rexistrado de entrada na data 28/11/2024 co número 202429034, no que solicita que se incorpore ó inventario municipal o camiño no lugar de Devesa, na parroquia de Oliveira, segundo contrato de cesión asinado na data 15/03/2005.
12. Escrito presentado por **Dª Dolores Pena Sampedro**, rexistrado de entrada na data 19/11/2024 co número 28.382, no que expón que a finca da súa propiedade coa referencia catastral 15074A022009670000KR ten asignado un camiño e pé que nunca existiu, polo que solicita a súa anulación:
13. Escrito presentado por **D. Jorge Abelleira Domínguez**, rexistrado de entrada na data 03/02/2026 co número 20262610, no que solicita que se anule a cesión da parcela coa referencia catastral 15074A019015150001LY – 15074A01901510002BU, na que se cede a dominio e uso público parte da parcela da súa propiedade coa referencia catastral 15074A019005450000KT.
Respecto a esta solicitude é preciso informar si o citado camiño ten aparencia de camiño público e polo tanto é preciso a súa inclusión no inventario municipal.
14. Escrito presentado por **Dª Yolanda Saldeño Pérez**, rexistrado de entrada na data 15/11/2024 co número 28.161, no que solicita a devolución do terreo de parte da parcela de referencia catastral 15074A036000540000KB, cuxa cesión ó Concello foi realizada fai anos por Dª María González Triñanes para a execución dun camiño/estrada, que non se realizou e que non pode realizarse, segundo lle informa o departamento de urbanismo.
15. Escritos presentados pola **Comunidade de Propietarios do Edificio Fontán**, rexistrados de entrada nas datas 17/08/2021, 01/09/2021 e 11/02/2026 cos números 202100014397, 202100015210 e 202600003366 respectivamente, nos que solicitan información sobre o estado da xestión da cesión a praza pública con referencia catastral 1110926NH111S.
16. Escrito presentado por **D. Andrés F. Ortigueira Núñez**, rexistrado de entrada na data 10/10/2025 co número 202500024665, no que expón que se ten ocupado por parte do Concello unha superficie de 166 m2 da parcela coa referencia catastral 15074A007002170000KO para vía pública, polo que solicita se expida documento de recoñecemento de cesión de feito da superficie de 166 m2 a efectos de cómputo de parcela bruta e regularización da documentación de propiedade da mesma.
17. Escrito presentado por **D. Andrés Pérez Gude**, rexistrado de entrada na data 24/02/2026 co número 20264233, no que expón que se lle facilite un documento no que se aclare a propiedade da Praza dos Muiños.

VISTO que por providencia desta Alcaldía de data 15/01/2026 ordénase dar traslado da mesma á Secretaría e Intervención Municipal, a fin de que, previos os trámites oportunos e informes pertinentes, se proceda á aprobación polo órgano competente da rectificación anual do Inventario de Bens e Dereitos do Concello de Ribeira, referida a 31 de decembro de 2025.

CONSIDERANDO que os artigos 86 do Real Decreto Lexislativo 781/1986, do 18 de abril, polo que se aproba o texto refundido das disposicións legais vixentes en materia de Réxime Local, e 278 da Lei 5/1997, do 22 de xullo, de Administración Local de Galicia, dispoñen que as Entidades locais están obrigadas a formar inventario valorado de todos os bens e dereitos que lles pertencen, do que se remitirá copia ás Administracións do Estado e da Comunidade Autónoma e que se rectificará anualmente, comprobándose sempre que se renove a Corporación.



CONSIDERANDO que no mesmo sentido, o artigo 33 do Real Decreto 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de Bens das Entidades Locais (no sucesivo RB), dispón que a rectificación do inventario verifícase anualmente, e nela reflectiranse as vicisitudes de toda índole dos bens e dereitos durante esa etapa.

CONSIDERANDO que de conformidade co disposto no artigo 34 do RB, o Pleno da Corporación será o órgano competente para acordar a aprobación do inventario xa formado, a súa rectificación e comprobación e que non se necesita unha maioría cualificada, bastando o quórum da maioría simple (artigo 47.1 da Lei 7/1985, do 02 de abril, reguladora das bases do réxime local).

Procede, pois, rectificar o Inventario de Bens recolléndose as variacións producidas nos exercicios 2024 e 2025 e, de ser o caso, aquelas variacións que non se produciron nos exercicios pasados pero que, polos motivos que foran, non tiveron acceso ao Inventario:

ALTAS

1ª Descrición: Parcela de 631 m2, sita no lugar de Moldes, parroquia de Lesón, do municipio de A Pobra do Caramiñal, que linda: Norte finca matriz e estrada de Moldes a Palmeira; Sur, finca coa referencia catastral 15068A015005790000YO, propiedade de José Isidro Santos Sieira; Este, finca matriz; e Oeste, estrada de Moldes a Palmeira.

Referencia catastral: Procede da finca coa referencia catastral 15068A015007040000YF, da que se segrega para formar finca independente coa seguinte referencia catastral 15068A015007670000YT.

Inscripción no Rexistro da Propiedade: Inscrita no Rexistro da Propiedade de Noia cos seguintes datos: Finca 14630; Municipio/Sección: POBRA DO CARAMIÑAL; CRU: 15011001582565.

Título: Adquirida por compravenda á sociedade “Carla&Company Assets, S.L.”, en escritura de segregación e compravenda autorizada pola Notaría de Ribeira, Dª Mª Covadonga Vázquez López, na data 28/11/2025, co número 1.937 de protocolo, e segundo acordo adoptado pola Xunta de Goberno Local en sesión celebrada na data 02/10/2025.

2ª Descrición: Parcela de 183 m2, sita no lugar de Moldes, municipio de A Pobra do Caramiñal, que linda: Norte, finca coa referencia catastral 15068A015007040000YF, propiedade da entidade “Carla&Company Assets”; Sur, finca matriz; Este, finca matriz; e Oeste, estrada de Moldes a Palmeira.

Referencia catastral: Procede da finca coa referencia catastral 15068A015005790000YO, da que se segrega para formar finca independente coa seguinte referencia catastral 15068A015007680000YF.

Inscripción no Rexistro da Propiedade: Pendente da súa inscrición no Rexistro da Propiedade de Noia.

Título: Adquirida por compravenda a D. José Isidro Santos Sieira, en escritura pública autorizada polas Notaría de Ribeira, Dª Mª Covadonga Vázquez López, na data 18/11/2025, co número 1.854 de protocolo, e segundo acordo adoptado pola Xunta de Goberno Local en sesión celebrada na data 02/10/2025.

3ª Descrición: Parcela NÚMERO UN, da superficie de 29.082 m2, situada no ámbito do Novo Polígono Industrial de Ribeira, da modificación puntual número 4 do Plan Xeral de Ordenación Municipal de Ribeira, que linda: Norte, camiño de Alberte; Sur, Estrada Provincial DP-7310; Este, estrada provincial DP-7310; e Oeste, parcela 2 de Maria Josefa Sieira Fontao, hoxe do Concello de Ribeira.

Referencia catastral: 15074A838000950000ZS.

Inscripción no Rexistro da Propiedade: Inscrita no Rexistro da Propiedade de Noia cos seguintes datos: Finca 39410; Municipio/Sección: RIBEIRA; CRU: 15011001567159.

Título: Adquirida por EXPROPIACIÓN: Acta de pagamento e ocupación asinada na data 12/03/2024 (Expediente 2022 PATR000004).

4ª Descrición: Parcela NÚMERO DOUS, da superficie de 14.087 m2, situada no ámbito do Novo Polígono Industrial de Ribeira, da modificación puntual número 4 do Plan Xeral de Ordenación Municipal de Ribeira, que linda: Norte, camiño de Alberte; Sur, Estrada Provincial DP-7310; Este, a sociedade Petrogás Barbanza, S.L. (parcela 1); e Oeste, Manuela Barreras Puente (parcela 3).



Referencia catastral: 15074A838000960000ZZ.

Inscripción no Rexistro da Propiedade: Inscrita no Rexistro da Propiedade de Noia cos seguintes datos: Finca 39294; Municipio/Sección: RIBEIRA; CRU: 15011001561508.

Título: Adquirida por EXPROPIACIÓN: Acta de pagamento e ocupación asinada na data 12/03/2024 (Expediente 2022 PATR000004).

5ª) Descrición: Parcela NÚMERO TRES, da superficie de 35.734 m2, situada no ámbito do Novo Polígono Industrial de Ribeira, da modificación puntual número 4 do Plan Xeral de Ordenación Municipal de Ribeira, que linda: Norte, camiño de Alberte; Sur, Estrada Provincial DP-7310; Este, María Josefa Sieira Fontao (parcela 2); e Oeste, María del Rosario Laranga Santos (parcela 4).

Referencia catastral: 15074A838000980000ZH.

Inscripción no Rexistro da Propiedade: Inscrita no Rexistro da Propiedade de Noia cos seguintes datos: Finca 6431; Municipio/Sección: RIBEIRA; CRU: 15011000575414.

Título: Adquirida por EXPROPIACIÓN: Acta de pagamento e ocupación asinada na data 12/03/2024 (Expediente 2022 PATR000004).

6ª) Descrición: Parcela NÚMERO CATRO, da superficie de 10.797 m2, situada no ámbito do Novo Polígono Industrial de Ribeira, da modificación puntual número 4 do Plan Xeral de Ordenación Municipal de Ribeira, que linda: Norte, camiño de Alberte; Sur, Estrada Provincial DP-7310; Este, Manuela Barreras Puente (Parcela 3); e Oeste, Josefa del Rosario Laranga Santos (parcela 5).

Referencia catastral: 15074A838001000000ZW.

Inscripción no Rexistro da Propiedade: Inscrita no Rexistro da Propiedade de Noia cos seguintes datos: Finca 39295; Municipio/Sección: RIBEIRA; CRU: 15011001561522.

Título: Adquirida por EXPROPIACIÓN: Acta de pagamento e ocupación asinada na data 12/03/2024 (Expediente 2022 PATR000004).

7ª) Descrición: Parcela NÚMERO CINCO, da superficie de 13.784 m2, situada no ámbito do Novo Polígono Industrial de Ribeira, da modificación puntual número 4 do Plan Xeral de Ordenación Municipal de Ribeira, no lugar de Carballa, parroquia de Palmeira, que linda: Norte, camiño de Alberte; Sur, Estrada Provincial DP-7310; Este, parcela 4 do expediente de expropiación forzosa, de María del Rosario Laranga Santos, hoxe do Concello de Ribeira; e Oeste, parcela 6 do expediente de expropiación forzosa de Encarnación Teresa Laranga Santos, hoxe do Concello de Ribeira.

Referencia catastral: 15074A838005690000ZJ.

Inscripción no Rexistro da Propiedade: Inscrita no Rexistro da Propiedade de Noia cos seguintes datos: Finca 39409; Municipio/Sección: RIBEIRA; CRU: 15011001562505.

Título: Adquirida por EXPROPIACIÓN: Acta de pagamento e ocupación asinada na data 27/05/2024 (Expediente 2022 PATR000004).

8ª) Descrición: Parcela NÚMERO SEIS, da superficie de 15.617 m2, situada no ámbito do Novo Polígono Industrial de Ribeira, da modificación puntual número 4 do Plan Xeral de Ordenación Municipal de Ribeira, no lugar de Carballa, parroquia de Palmeira, que linda: Norte, camiño de Alberte; Sur, Estrada Provincial DP-7310; Este, parcela 5 do expediente de expropiación forzosa, de Juan García Pillado; hoxe do Concello de Ribeira; e Oeste, parcela 7 do expediente de expropiación forzosa de José Andrés Rivas Martínez; e outra; e parcela 8 do expediente de expropiación forzosa de José Ángel Pérez Casal, hoxe do Concello de Ribeira.

Referencia catastral: 15074A838006400000ZZ.

Inscripción no Rexistro da Propiedade: Inscrita no Rexistro da Propiedade de Noia cos seguintes datos: Finca 39408; Municipio/Sección: RIBEIRA; CRU: 15011001561546.

Título: Adquirida por EXPROPIACIÓN: Acta de pagamento e ocupación asinada na data 13/03/2024 (Expediente 2022 PATR000004).



9ª Descripción: Parcela NÚMERO SETE, da superficie de 15.044 m2, situada no ámbito do Novo Polígono Industrial de Ribeira, da modificación puntual número 4 do Plan Xeral de Ordenación Municipal de Ribeira, que linda: Norte, José Ángel Pérez Casal (parcela 8); Sur, Estrada Provincial DP-7310; Este, Encarnación Teresa Laranga Santos (Parcela 6); e Oeste, parcelas 648, 649, 650, 651 e 652 do Polígono 838 externas ó ámbito de actuación.

Referencia catastral: 15074A838006390000ZH.

Inscripción no Rexistro da Propiedade: Inscrita no Rexistro da Propiedade de Noia cos seguintes datos: Finca 39296; Municipio/Sección: RIBEIRA; CRU: 15011001561553.

Título: Adquirida por EXPROPIACIÓN: Acta de pagamento e ocupación asinada na data 13/03/2024 (Expediente 2022 PATR000004).

10ª Descripción: Parcela NÚMERO OITO, da superficie de 8.129 m2, situada no ámbito do Novo Polígono Industrial de Ribeira, da modificación puntual número 4 do Plan Xeral de Ordenación Municipal de Ribeira, que linda: Norte, camiño de Alberte; Sur, José Andrés Rivas Martínez e outra (parcela 7); Este, Encarnación Teresa Laranga Santos (Parcela 6); e Oeste, parcelas catastrais 105, 652 e 653 do Polígono 838 externas ó ámbito de actuación.

Referencia catastral: 15074A838001020000ZB.

Inscripción no Rexistro da Propiedade: Inscrita no Rexistro da Propiedade de Noia cos seguintes datos: Finca 39297; Municipio/Sección: RIBEIRA; CRU: 15011001561560.

Título: Adquirida por EXPROPIACIÓN: Acta de pagamento e ocupación asinada na data 13/03/2024 (Expediente 2022 PATR000004).

11ª Descripción: Parcela NÚMERO NOVE, da superficie de 6.440 m2, situada no ámbito do Novo Polígono Industrial de Ribeira, da modificación puntual número 4 do Plan Xeral de Ordenación Municipal de Ribeira, que linda: Norte, parcelas 1550, 1551 e 1552 do polígono 938 externas ó ámbito de actuación; Sur, camiño de Alberte; Este, Encarnación Teresa Laranga Santos (Parcela 10); e Oeste, parcelas 104 e 654 do Polígono 838 externas ó ámbito de actuación.

Referencia catastral: 15074A838001030000ZY.

Inscripción no Rexistro da Propiedade: Inscrita no Rexistro da Propiedade de Noia cos seguintes datos: Finca 39298; Municipio/Sección: RIBEIRA; CRU: 15011001561577.

Título: Adquirida por EXPROPIACIÓN: Acta de pagamento e ocupación asinada na data 13/03/2024 (Expediente 2022 PATR000004).

12ª Descripción: Parcela NÚMERO DEZ, da superficie de 4.424 m2, situada no ámbito do Novo Polígono Industrial de Ribeira, da modificación puntual número 4 do Plan Xeral de Ordenación Municipal de Ribeira, que linda: Norte, parcela 1553 do polígono 938 externa ó ámbito de actuación; Sur, camiño de Alberte; Este, Josefa del Rosario Laranga Santos (Parcela 11); e Oeste, José Ángel Pérez Casal.

Referencia catastral: 15074A838005730000ZE.

Inscripción no Rexistro da Propiedade: Inscrita no Rexistro da Propiedade de Noia cos seguintes datos: Finca 39299; Municipio/Sección: RIBEIRA; CRU: 15011001561584.

Título: Adquirida por EXPROPIACIÓN: Acta de pagamento e ocupación asinada na data 13/03/2024 (Expediente 2022 PATR000004).

13ª Descripción: Parcela NÚMERO ONCE, da superficie de 5.233 m2, situada no ámbito do Novo Polígono Industrial de Ribeira, da modificación puntual número 4 do Plan Xeral de Ordenación Municipal de Ribeira, que linda: Norte, parcela 1553 do polígono 938 externa ó ámbito de actuación; Sur, camiño de Alberte; Este, Mª del Rosario Laranga Santos (Parcela 12); e Oeste, Encarnación Teresa Laranga Santos (parcela 10).



Referencia catastral: 15074A838005720000ZI.

Inscripción no Rexistro da Propiedade: Inscrita no Rexistro da Propiedade de Noia cos seguintes datos: Finca 39300; Municipio/Sección: RIBEIRA; CRU: 15011001562512.

Título: Adquirida por EXPROPIACIÓN: Acta de pagamento e ocupación asinada na data 12/03/2024 (Expediente 2022 PATR000004).

14ª Descripción: Parcela NÚMERO DOCE, da superficie de 3.158 m2, situada no ámbito do Novo Polígono Industrial de Ribeira, da modificación puntual número 4 do Plan Xeral de Ordenación Municipal de Ribeira, que linda: Norte, parcela 1553 do polígono 938 externa ó ámbito de actuación; Sur, camiño de Alberte; Este, Manuela Barreras Puente (parcela 13); e Oeste, Josefa del Rosario Laranga Santos (parcela 11).

Referencia catastral: 15074A838001010000ZA.

Inscripción no Rexistro da Propiedade: Inscrita no Rexistro da Propiedade de Noia cos seguintes datos: Finca 39301; Municipio/Sección: RIBEIRA; CRU: 15011001561591.

Título: Adquirida por EXPROPIACIÓN: Acta de pagamento e ocupación asinada na data 12/03/2024 (Expediente 2022 PATR000004).

15ª Descripción: Parcela NÚMERO TRECE, da superficie de 20.476 m2, situada no ámbito do Novo Polígono Industrial de Ribeira, da modificación puntual número 4 do Plan Xeral de Ordenación Municipal de Ribeira, que linda: Norte, resto de finca matriz (parcela catastral de rústica 99 do polígono 8938 externa ó ámbito de actuación); Sur, camiño de Alberte; Este, María Josefa Sieira Fontao (Parcela 14); e Oeste, María del Rosario Laranga Santos (Parcela 12).

Referencia catastral: 15074A838017070000ZW.

Inscripción no Rexistro da Propiedade: Inscrita no Rexistro da Propiedade de Noia cos seguintes datos: Finca 39405; Municipio/Sección: RIBEIRA; CRU: 15011001566916.

Título: Adquirida por EXPROPIACIÓN: Acta de pagamento e ocupación asinada na data 12/03/2024 (Expediente 2022 PATR000004).

16ª Descripción: Parcela NÚMERO CATORCE, da superficie de 11.026 m2, situada no ámbito do Novo Polígono Industrial de Ribeira, da modificación puntual número 4 do Plan Xeral de Ordenación Municipal de Ribeira, que linda: Norte, parte da parcela 99 do polígono 838 externa ó ámbito de actuación; Sur, camiño de Alberte; Este, Juana González Sanlés e outros; e Oeste, Manuela Barreras Puente.

Referencia catastral: 15074A838000970000ZU.

Inscripción no Rexistro da Propiedade: Inscrita no Rexistro da Propiedade de Noia cos seguintes datos: Finca 39302; Municipio/Sección: RIBEIRA; CRU: 15011001561614.

Título: Adquirida por EXPROPIACIÓN: Acta de pagamento e ocupación asinada na data 12/03/2024 (Expediente 2022 PATR000004).

17ª Descripción: Parcela NÚMERO QUINCE, da superficie de 17.232 m2, situada no ámbito do Novo Polígono Industrial de Ribeira, da modificación puntual número 4 do Plan Xeral de Ordenación Municipal de Ribeira, que linda: Norte, parcelas 560 e 563 do polígono 838 externas ó ámbito de actuación; Sur, camiño de Alberte; Este, Juan Bautista Martínez Canibe (parcela 16); e Oeste, María Josefa Sieira Fontao (parcela 14).

Referencia catastral: 15074A8380005590000ZM.

Inscripción no Rexistro da Propiedade: Inscrita no Rexistro da Propiedade de Noia cos seguintes datos: Finca 39303; Municipio/Sección: RIBEIRA; CRU: 15011001561621.

Título: Adquirida por EXPROPIACIÓN: Acta de pagamento e ocupación asinada na data 13/03/2024 (Expediente 2022 PATR000004).



18ª Descripción: Parcela NÚMERO DEZASEIS, da superficie de 13.448 m2, situada no ámbito do Novo Polígono Industrial de Ribeira, da modificación puntual número 4 do Plan Xeral de Ordenación Municipal de Ribeira, que linda: Norte, Juan Seráns Santiago e outros (parcela 17); Sur, camiño de Alberte; Este, estrada provincial DP-7310; e Oeste, Juana González Sanlés e outros (parcela 15).

Referencia catastral: 15074A8380005580000ZF.

Inscripción no Rexistro da Propiedade: Inscrita no Rexistro da Propiedade de Noia cos seguintes datos: Finca 39304; Municipio/Sección: RIBEIRA; CRU: 15011001562529

Título: Adquirida por EXPROPIACIÓN: Acta de pagamento e ocupación asinada na data 25/04/2024 (Expediente 2022 PATR000004).

19ª Descripción: Parcela NÚMERO DEZASETE, da superficie de 31.318 m2, situada no ámbito do Novo Polígono Industrial de Ribeira, da modificación puntual número 4 do Plan Xeral de Ordenación Municipal de Ribeira, que linda: Norte, parte da parcela 565 do polígono 838 externa ó ámbito de actuación e Luis Ecuris Batalla, S.L. (parcela 18); Sur, Juana González Sanlés e outros (parcela 15) e Juan Bautista Martínez Canibe (parcela 16); Este, estrada provincial DP-7310; e Oeste, parcela 563 do polígono 838 externa ó ámbito de actuación.

Referencia catastral: 15074A8380056400000ZK.

Inscripción no Rexistro da Propiedade: Inscrita no Rexistro da Propiedade de Noia cos seguintes datos: Finca 39305; Municipio/Sección: RIBEIRA; CRU: 15011001561638.

Título: Adquirida por EXPROPIACIÓN: Acta de pagamento e ocupación asinada na data 14/03/2024 (Expediente 2022 PATR000004).

20ª Descripción: Parcela NÚMERO DEZAOITO, da superficie de 39 m2, situada no ámbito do Novo Polígono Industrial de Ribeira, da modificación puntual número 4 do Plan Xeral de Ordenación Municipal de Ribeira, que linda: Norte, resto da finca matriz (parcela catastral de rústica 565 do polígono 838 externa ó ámbito); Sur, Juan Seráns Santiago e outros (parcela 17); Este, estrada provincial DP-7310; e Oeste, resto de finca matriz (parcela catastral de rústica 565 do polígono 838 externa ó ámbito de actuación).

Referencia catastral: Procede da finca de referencia catastral 15074A8380056500000ZR, da que se segregou no proxecto de expropiación.

Inscripción no Rexistro da Propiedade: Procede da finca rexistral 9756 (CRU 15011000601427), da que se segregou e procedeuse á inclusión en viais.

Título: Adquirida por EXPROPIACIÓN: Acta de pagamento e ocupación asinada na data 14/03/2024 (Expediente 2022 PATR000004).

21ª Descripción: Parcela NÚMERO DEZANOVE, da superficie de 639 m2, situada no ámbito do Novo Polígono Industrial de Ribeira, da modificación puntual número 4 do Plan Xeral de Ordenación Municipal de Ribeira, que linda: Norte, Sur e Este, resto de finca matriz (parcela 211 do polígono 34) de María Dolores, Vicente e Lucía Antonia Fernández Brión; e Oeste, estradas provinciais DP-7310 e DP-6704.

Referencia catastral: Non consta.

Inscripción no Rexistro da Propiedade: Inscrita no Rexistro da Propiedade de Noia cos seguintes datos: Finca 39306; Municipio/Sección: RIBEIRA; CRU: 15011001561652.

Título: Adquirida por EXPROPIACIÓN: Acta de pagamento e ocupación asinada na data 14/03/2024 (Expediente 2022 PATR000004).

22ª Descripción: Parcela NÚMERO VINTE, da superficie de 142 m2, situada no ámbito do Novo Polígono Industrial de Ribeira, da modificación puntual número 4 do Plan Xeral de Ordenación Municipal de Ribeira, que linda: Norte, estradas provinciais DP-7310 e DP-6704; Sur, resto de finca matriz (parcela 192 do Polígono 37 externa ó ámbito de actuación) de José Manuel Fernández Fernández; Este, estrada provincial DP-6704; e Oeste, Petrogás Barbanza, S.L. (parcela 21)



Referencia catastral: Non consta.

Inscripción no Rexistro da Propiedade: Inscrita no Rexistro da Propiedade de Noia cos seguintes datos: Finca 39307; Municipio/Sección: RIBEIRA; CRU: 15011001561676.

Título: Adquirida por EXPROPIACIÓN: Acta de pagamento e ocupación asinada na data 14/03/2024 (Expediente 2022 PATR000004).

23ª Descripción: Parcela NÚMERO VINTE E UN, da superficie de 46 m2, situada no ámbito do Novo Polígono Industrial de Ribeira, da modificación puntual número 4 do Plan Xeral de Ordenación Municipal de Ribeira, que linda: Norte, estrada provincial DP-7310; Sur, resto da finca matriz (parcela catastral de rústica 191 do polígono 37 externa ó ámbito); Este, José Manuel Fernández Fernández (parcela 20); e Oeste, estrada provincial DP-7310.

Referencia catastral: Procede da finca de referencia catastral 15074A037001910000KA, da que se segregou no proxecto de expropiación.

Inscripción no Rexistro da Propiedade: Procede da finca rexistral 17774 (CRU 15011000691343), da que se segregou e procedeu a súa incorporación ós viais.

Título: Adquirida por EXPROPIACIÓN: Acta de pagamento e ocupación asinada na data 12/03/2024 (Expediente 2022 PATR000004).

24ª Descripción: “Novo Auditorio de Ribeira”, edificio situado no número 2 da Avenida da Constitución, parroquia e Municipio de Ribeira, composto de dúas plantas sobre rasante, unha planta semisoto e un soto, cunha superficie construída de 2.609,81 metros cadrados, e que linda: Norte, rúa de nova apertura de prolongación da rúa Barbanza; Sur, Praza do Centenario; Este, Rúa Barbanza, e Oeste, Avenida da Constitución.

Referencia catastral: 0416520NH0101N0001LF.

Inscripción no Rexistro da Propiedade: Pendente da súa inmatriculación.

Título: O solar no que está construído o edificio foi adquirido polo Concello de Ribeira por compra á Tesourería Xeral da Seguridade Social, en escritura pública autorizada polo Notario da Coruña, D. Francisco Manuel Ordóñez Armán, na data 21/05/2019, co número 1.225 de protocolo, e segundo acordo adoptado pola Xunta de Goberno Local na data 03/05/2018. Está formado por catro parcelas inscritas no Rexistro da Propiedade de Noia cos seguintes números de fincas rexistrais: 26.006, 26.692, 26.693 e 26.694.

25ª Parcelas referidas a continuación, adquiridas polo Concello como consecuencia do outorgamento de licenzas urbanísticas (cesións obrigatorias e gratuítas de bens para dominio e uso público):

Orde	Superficie	Situación	Referencia catastral	Cedente	Nº Licenza
197	132,35 m2	Lugar de Mondelo (Palmeira)	15074A035018190000KL	Dolores Pérez García e Manuel Antonio Vizcaya Millán	3/24
198	415 m2	Eirexa (Oliveira).	15074A048002450001LX 15074A048002450000KJ 15074A048002630000KP	Mª Dolores Rama Santos	9/24 Segregación
200	320 m2	Lugar de Chimpín (Palmeira).	15074A036011740000KJ	Pablo Santamaría Rivas	5/24 Segregación
201	89,10 m2	“A Presa” Lugar de Carballo (Oleiros).	15074A033003580000KM	Manuela Figueiras Ageitos e Manuel Figueiras Ageitos	6/24 Segregación
202	37 m2	Bo. Listres, 3 (agora Rúa Salvora 11) (Aguíño)	9193903MH9099S0001BI	Mª José Pouso Romay	7/24 Segregación



203	71 m2	"Cortes de Arriba" ou "Fachiño" Lugar de Teira (Corrubedo)	15074A049002760000KM 15074A049002750000KF	Carmen Beatriz Gude Boo	9/24 Segregación
204	216,10 m2	"Bouza da Igrexa" Lugar de Bouza (Oliveira)	15074A902019520000UD	José Andrés Lustres Miranda	27/24
205	7,00 m2	Deán Pequeno, 62-64 (Ribeira)	0428130NH0102N 0428131NH0102N0000RU	José Antonio Pérez Rodríguez	10/24 Segregación
206	88,00 m2	Lugar de Axeitos (Oliveira)	15074A042002480000KM	Miguel Muro Serrano e Jerónimo Cabello Arribas	35/24
207	47,95 m2	"Agra" ou "Avioso" Lugar Mamoá (Carreira)	15074A921013130000UP	Joanna Cal Porto e Juan Jesús Prego Quintanilla	41/24
208	81,00 m2	"Leira de Juan Tomás" e "Piedradaiga ou Asiento" Lugar insuela, nº 15 (Palmeira)	15074A007008500000KR 15074A007008600000KO	Teresa Sampedro Laranga e Joaquín Antonio Pérez Rial	11/24 Segregación
209	88,50 m2	"Lagarto" Rúa Vella, nº 23 (Aguíño)	8984106MH9088S0001MP	Berta Gerpe Uzal	6/25
210	5,06 m2	"Pinar de la cuesta de Cubelo" Lugar de Fríons (Carreira)	15074A008005720000KQ	Sara Ruíz Valdés	43/24
211	99,50 m2	"Revolta" Rúa Rabelo, nº 56 – Martín (Ribeira)	15074A019004720001LE	María Cristina Folgueira López	45/24
212	3,92 m2	Rúa Norte, nº 32 Palmeira	3648610NH0134N0001YI	Leonor Santamaría Gago	7/25
213	35,87 m2	Lugar Bretal nº 237 (Oliveira)	15074A042000040000KE 15074A042000050000KS 15074A042000070000KU	José Manuel Domínguez Pouso	4/25
214	60,30 m2	"Cortiñas" Lugar de Deán Grande (Ribeira)	15074A006002130000KR 15074A006002140000KD 15074A006002150000KX	Ana Peleteiro Brión e Yamsegda Louis Compaoré	2/25
215	46,30 m2	Lugar de Sirves, nº 120 (antes nº 48) - Oliveira	15074A940017130000UF	Manuela Bretal Martínez	Comunicación previa (obra menor)
216	10,40 m2	"Fonterramil" – Camiño da Auga, 30 - Castiñeiras	15074A019007380000KM	Salvador Mariño Ageitos Monteagudo	19/25
217	93,00 m2	Lugar de Mamoá (Carreira)	15074A921000520000UY 15074A921000530000UG 15074A921000540000UQ	Jesús Agrelo Rivas e Sonia María Varela Crujeiras	18/25



218	85,65 m2	"Areiros" ou "Pulleiro" – Rúa Redonda Vella, 4 (Castiñeiras)	15074A921001580000UK	Óscar Freire Cordero e M ^a Purificación Reigosa Gómez	20/25
219	13,00 m2	Lugar de Salmón, nº 1 Oleiros	15074A039008390000KH	M ^a Mercedes Martínez Paz	14/25
220	70,51 m2	"Chaviña" ou "leira dos Gatos" – Lugar da Mamoa (Carrreira)	15074A009010390001LB	Estefanía Paz Paz	27/25
221	29,89 m2	TGeixoeira, 22 Artes	001006400MH91D0001DP	Cipriana Crujeiras Baamonde	2/25 Segregación
222	12,80 m2	Rúa Pedras Miúdas, 2 e Rúa Cerca (Aguño)	8586944MH9088N0001OW	CIRCRUNOR S.L.	5/25 Segregación
223	133,00 m2	"Framil" Bretal (Oliveira)	15074A044000850000KJ	Raquel Soto Pérez e Juan José Suárez García	31/25
224	118,90 m2	Xenxides, 24 Oleiros	15074A033000110000KK	Paula Pouso Sanlés e M ^a Dolores Sanlés Montemuiño	8/25 Segregación
225	6,10 m2	Rúas do Norte e Peñón (Palmeira)	3849404NH0135S0001YP	M ^a Adelaida Saiñas Brión	6/25 Segregación
226	140,50 m2	"Hora da Casa" ou "Cerradas" – Sirves, 198 (Oliveira)	15074A940017090000UT	M ^a Teresa Muñiz Sobrido	Comunicación previa (obra menor)
227	16,50 m2	Camiño da Auga, 8 Castiñeiras	15074A019008840000KU	M ^a Concepción Fernández Pérez	Comunicación previa (obra menor)
228	275,15 m2	"Horta da Casa" ou "Aguño do Corral" Carballa (Palmeira)	15074A037002840000KW	Francisco Laranga Lampón	Comunicación previa (obra menor)
229	29,54 m2	"Tomada de Abajo" Lugar de Martín (Ribeira).	15074A017002430000KF 15074A017002410000KL	Ana Ares Fernández, Antón Axeitos Ares, Daniel Ageitos Ares e Daniel Lampón Prol	7/25 Segregación

26) Dereitos de arrendamento:

- Contrato de arrendamento, polo prazo de catro anos, da finca sinalada cos números 5, 9 e 11 da Rúa Chaprado, parroquia de Corrubedo, propiedade de D^a M^a Dolores Hermo Martínez, coas referencias catastrais 4339024MH9143N0001LZ, 4339038MH9143N0001EZ, 4339039MH9143N0001SZ e 4339041MH9143N0001EZ, para o seu destino como aparcadoiro municipal, en cumprimento do Decreto da Alcaldía de data 22/03/2024 (Expediente 2024 PATR000005). Contrato de arrendamento realizado en documento administrativo e asinado na data 25/03/2024.
- Contrato de arrendamento, polo prazo de catro anos, da finca denominada "Leira da Herba", sita na parroquia de Corrubedo, propiedade de D^a Ramona e D^a M^a Luisa Arias Maneiro, coas referencias catastrais 4339003MH9143N0001XZ e 4339004MH9143N0001IZ, para o seu destino como aparcadoiro municipal, en cumprimento do Decreto da Alcaldía de data 24/04/2024 (Expediente 2024 PATR000006). Contrato de arrendamento realizado en documento administrativo asinado na data 24/04/2024.



- Contrato de arrendamento, polo prazo de catro anos, da finca sita no número 13 de Deán Pequeno, na parroquia de Ribeira, propiedade da Comunidade de Herdeiros de José Abelleira Mariño e María Oujo Martínez, coa referencia catastral 0425758NH0102N0000KU, para o seu destino como aparcadoiro municipal, en cumprimento do acordo adoptado pola Xunta de Goberno Local en sesión celebrada na data 18/07/2024 (Expediente 2024 PATR000007). Contrato de arrendamento realizado en documento administrativo asinado na data 29/07/2024.
- Contrato de arrendamento, polo prazo de catro anos, da nave sita no lugar de Cruxeiras, parroquia de Ribeira, propiedade de VIODER S.L., coa seguinte referencia catastral 15074A005002550001LU, para o seu destino como depósito municipal de vehículos, en cumprimento do Decreto da Alcaldía de data 20/02/2025 (Expediente 2024 PATR000013). Contrato de arrendamento realizado en documento administrativo e asinado na data 20/02/2025.

27ª) Dereitos de uso:

- Cesión de uso do terreo necesario para colocar unha marquesiña sobre a finca propiedade de D. José Manuel Hermo Rodríguez, coa referencia catastral 15074A042008670001LR para colocar unha marquesiña en Gándara, parroquia de Oleiros, en cumprimento do Decreto da Alcaldía de data 09/10/2024, por tempo indeterminado (Expte 2024 PATR000011). Contrato realizado en documento administrativo e asinado na data 09/10/2024.

28ª) Outras adquisicións que son preciso incluír:

- Parcela denominada “Pinar da Corna”, situada na praia da Corna, parroquia de Palmeira, dunha superficie aproximada de 4.604 metros cadrados. Linda: Norte, varias propiedades; Sur, praia mar; Este, Rúa Esteirón; e Oeste, outras propiedades. Está incluída na parcela con referencia catastral 3849102NH0134N0001XI.

29ª) Adquisicións de bens mobles:

- Cesión gratuíta de material deportivo para o equipamento dos vestiarios e da sala de taekwondo do novo módulo cuberto de atletismo do complexo deportivo municipal de A Fieiteira, enumerado e descrito nas facturas que constan no expediente administrativo tramitado como Expediente 2025 PATR000005.
- Tractor para labores de roza ENERGREEN KOMMUNAL, matrícula E3429BHR.

BAIXAS

1ª) Descrición: Trastero número 6 do edificio nº 12 da Rúa Xoana Torres Referencia catastral: 0314518NH0101S0001EX. Inscrición: Finca rexistral 24854, tomo 1478, libro 439, folio 127. Motivo da baixa no Inventario: Venda a D. Juan José Rodríguez Cores, formalizada na data 16/10/2025, en escritura autorizada pola Notaría Dª Mª Covadonga Vázquez López, co número 1.648 de protocolo (Expediente 2023 PATR000021).

2ª) Descrición: Praza de garaxe número 18 do edificio nº 12 de Rúa Xoana Torres. Referencia catastral: 0314518NH0101S0001EX. Inscrición: Finca rexistral 24854, tomo 1478, libro 439, folio 127. Motivo da baixa no Inventario: Venda a Dª Olga Purificación Millán Domínguez, formalizada na data 16/10/2025, en escritura autorizada pola Notaría Dª Mª Covadonga Vázquez López, co número 1.654 de protocolo (Expediente 2023 PATR000021).



3ª) Descripción: Trastero número 19 do edificio nº 44 da Rúa Cristóbal Colón.

Referencia catastral: 0514603NH0101S1047UI.

Inscripción: Finca rexistral 17346/bis, tomo 816, libro 206, folio 119.

Motivo da baixa no Inventario: Venda a D. Manuel Martínez González, formalizada na data 16/10/2025, en escritura autorizada pola Notaria Dª Mª Covadonga Vázquez López, co número 1.651 de protocolo (Expediente 2023 PATR000021).

4ª) Descripción: Praza de garaxe número 1 do edificio nº 45 (B) da Rúa Alcalde Fernández Bermúdez (antes Rúa 9 de Agosto).

Referencia catastral: 0513129NH0101S0051RA.

Inscripción: Finca rexistral 26700, tomo 1169, libro 314, folio 127.

Motivo da baixa no Inventario: Venda a Dª Mª del Carmen Pena Paz, formalizada na data 16/10/2025, en escritura autorizada pola Notaria Dª Mª Covadonga Vázquez López, co número 1.650 de protocolo (Expediente 2023 PATR000021).

5ª) Descripción: Praza de garaxe número 34 do edificio nº 45 (B) da Rúa Alcalde Fernández Bermúdez (antes Rúa 9 de Agosto).

Referencia catastral: 0513129NH0101S0014WO.

Inscripción: Finca rexistral 26713, tomo 1169, libro 314, folio 153.

Motivo da baixa no Inventario: Venda a D. Ángel Ramón Martínez Calo, formalizada na data 16/10/2025, en escritura autorizada pola Notaria Dª Mª Covadonga Vázquez López, co número 1.649 de protocolo (Expediente 2023 PATR000021).

6ª) Descripción: Trastero número 16 do edificio nº 44 da Rúa Cristóbal Colón.

Referencia catastral: 0514603NH0101S1047UI.

Inscripción: Finca rexistral 17346/bis, tomo 816, libro 206, folio 119.

Motivo da baixa no Inventario: Venda a D. Ángel Ramón Martínez Calo, formalizada na data 16/10/2025, en escritura autorizada pola Notaria Dª Mª Covadonga Vázquez López, co número 1.649 de protocolo (Expediente 2023 PATR000021).

7ª) Descripción: Trastero número 24 do edificio nº 44 da Rúa Cristóbal Colón.

Referencia catastral: 0514603NH0101S1047UI.

Inscripción: Finca rexistral 17346/bis, tomo 816, libro 206, folio 119.

Motivo da baixa no Inventario: Venda a D. Ángel Ramón Martínez Calo, formalizada na data 16/10/2025, en escritura autorizada pola Notaria Dª Mª Covadonga Vázquez López, co número 1.649 de protocolo (Expediente 2023 PATR000021).

8ª) Descripción: Praza de garaxe número 15 do edificio nº 12 da Rúa Xoana Torres

Referencia catastral: 0314518NH0101S0001EX.

Inscripción: Finca rexistral 24854, tomo 1478, libro 439, folio 127.

Motivo da baixa no Inventario: Venda a D. Juan José Vidal Pérez, formalizada na data 28/11/2025, en escritura autorizada pola Notaria Dª Mª Covadonga Vázquez López, co número 1.938 de protocolo (Expediente 2023 PATR000021).



9ª) Descripción: Trastero número 11 do edificio nº 12 da Rúa Xoana Torres

Referencia catastral: 0314518NH0101S0001EX.

Inscripción: Finca rexistral 24854, tomo 1478, libro 439, folio 127.

Motivo da baixa no Inventario: Venda a D. Juan José Vidal Pérez, formalizada na data 28/11/2025, en escritura autorizada pola Notaria Dª Mª Covadonga Vázquez López, co número 1.938 de protocolo (Expediente 2023 PATR000021).

10ª) Descripción: Trastero número 1 do edificio nº 12 da Rúa Xoana Torres

Referencia catastral: 0314518NH0101S0001EX.

Inscripción: Finca rexistral 24854, tomo 1478, libro 439, folio 127.

Motivo da baixa no Inventario: Venda a D. Juan José Vidal Pérez, formalizada na data 28/11/2025, en escritura autorizada pola Notaria Dª Mª Covadonga Vázquez López, co número 1.938 de protocolo (Expediente 2023 PATR000021).

11ª) Descripción: Praza de garaxe número 16 do edificio nº 12 da Rúa Xoana Torres

Referencia catastral: 0314518NH0101S0001EX.

Inscripción: Finca rexistral 24854, tomo 1478, libro 439, folio 127.

Motivo da baixa no Inventario: Venda a Dª Mª Josefa Pouso Pouso, formalizada na data 16/10/2025, en escritura autorizada pola Notaria Dª Mª Covadonga Vázquez López, co número 1.657 de protocolo (Expediente 2023 PATR000021).

12ª) Descripción: Trastero número 22 do edificio nº 44 da Rúa Cristóbal Colón.

Referencia catastral: 0514603NH0101S1047UI.

Inscripción: Finca rexistral 17346/bis, tomo 816, libro 206, folio 119.

Motivo da baixa no Inventario: Venda a Dª Emilia Gil Pampín, formalizada na data 16/10/2025, en escritura autorizada pola Notaria Dª Mª Covadonga Vázquez López, co número 1.656 de protocolo (Expediente 2023 PATR000021).

13ª) Descripción: Praza de garaxe número 30 do edificio nº 45 (B) da Rúa Alcalde Fernández Bermúdez (antes Rúa 9 de Agosto).

Referencia catastral: 0513129NH0101S0010ZT.

Inscripción: Finca rexistral 26709, tomo 1169, libro 314, folio 145.

Motivo da baixa no Inventario: Venda a D. Eduardo Carballés Estévez, formalizada na data 16/10/2025, en escritura autorizada pola Notaria Dª Mª Covadonga Vázquez López, co número 1.655 de protocolo (Expediente 2023 PATR000021).

14ª) Descripción: Trastero número 12 do edificio nº 12 da Rúa Xoana Torres

Referencia catastral: 0314518NH0101S0001EX.

Inscripción: Finca rexistral 24854, tomo 1478, libro 439, folio 127.

Motivo da baixa no Inventario: Venda a D. José Saborido Rey, formalizada na data 16/10/2025, en escritura autorizada pola Notaria Dª Mª Covadonga Vázquez López, co número 1.652 de protocolo (Expediente 2023 PATR000021).

15ª) Descripción: Praza de garaxe número 14 do edificio nº 12 da Rúa Xoana Torres.

Referencia catastral: 0314518NH0101S0001EX.

Inscripción: Finca rexistral 24854, tomo 1478, libro 439, folio 127.



Motivo da baixa no Inventario: Venda a D. José Saborido Rey, formalizada na data 16/10/2025, en escritura autorizada pola Notaria Dª Mª Covadonga Vázquez López, co número 1.652 de protocolo (Expediente 2023 PATR000021).

16ª Descripción: Praza de garaxe número 8 do edificio nº 12 da Rúa Xoana Torres

Referencia catastral: 0314518NH0101S0001EX.

Inscripción: Finca rexistral 24854, tomo 1478, libro 439, folio 127.

Motivo da baixa no Inventario: Venda a Dª María del Carmen Martínez Pérez, formalizada na data 16/10/2025, en escritura autorizada pola Notaria Dª Mª Covadonga Vázquez López, co número 1.659 de protocolo (Expediente 2023 PATR000021).

17ª Descripción: Praza de garaxe número 7 do edificio nº 12 da Rúa Xoana Torres

Referencia catastral: 0314518NH0101S0001EX.

Inscripción: Finca rexistral 24854, tomo 1478, libro 439, folio 127.

Motivo da baixa no Inventario: Venda a D. Manuel Oliveira Teira, formalizada na data 10/11/2025, en escritura autorizada pola Notaria Dª Mª Covadonga Vázquez López, co número 1.811 de protocolo (Expediente 2023 PATR000021).

18ª Descripción: Praza de garaxe número 4 do edificio nº 12 da Rúa Xoana Torres

Referencia catastral: 0314518NH0101S0001EX.

Inscripción: Finca rexistral 24854, tomo 1478, libro 439, folio 127.

Motivo da baixa no Inventario: Venda a Dª María del Carmen Pego Gude, formalizada na data 10/11/2025, en escritura autorizada pola Notaria Dª Mª Covadonga Vázquez López, co número 1.809 de protocolo (Expediente 2024 PATR000021).

19ª Descripción: Trastero número 3 do edificio nº 44 da Rúa Cristóbal Colón.

Referencia catastral: 0514603NH0101S1047UI.

Inscripción: Finca rexistral 17346/bis, tomo 816, libro 206, folio 119.

Motivo da baixa no Inventario: Venda a Dª Mª del Carmen Pego Gude, formalizada na data 10/11/2025, en escritura autorizada pola Notaria Dª Mª Covadonga Vázquez López, co número 1.809 de protocolo (Expediente 2023 PATR000021).

20ª Descripción: Trastero número 21 do edificio nº 44 da Rúa Cristóbal Colón.

Referencia catastral: 0514603NH0101S1047UI.

Inscripción: Finca rexistral 17346/bis, tomo 816, libro 206, folio 119.

Motivo da baixa no Inventario: Venda a Dª Mª del Carmen Pego Gude, formalizada na data 10/11/2025, en escritura autorizada pola Notaria Dª Mª Covadonga Vázquez López, co número 1.809 de protocolo (Expediente 2023 PATR000021).

21ª Descripción: Praza de garaxe número 11 do edificio nº 12 da Rúa Xoana Torres

Referencia catastral: 0314518NH0101S0001EX.

Inscripción: Finca rexistral 24854, tomo 1478, libro 439, folio 127.



Motivo da baixa no Inventario: Venda a D^a Olga Mariño Millán, formalizada na data 16/10/2025, en escritura autorizada pola Notaria D^a M^a Covadonga Vázquez López, co número 1.653 de protocolo (Expediente 2023 PATR000021).

22^a) Descripción: Praza de garaxe número 12 do edificio n^o 12 da Rúa Xoana Torres

Referencia catastral: 0314518NH0101S0001EX.

Inscripción: Finca rexistral 24854, tomo 1478, libro 439, folio 127.

Motivo da baixa no Inventario: Venda a D^a Olga Mariño Millán, formalizada na data 16/10/2025, en escritura autorizada pola Notaria D^a M^a Covadonga Vázquez López, co número 1.653 de protocolo (Expediente 2023 PATR000021).

23^a) Descripción: Trastero número 6b do edificio n^o 12 da Rúa Xoana Torres

Referencia catastral: 0314518NH0101S0001EX.

Inscripción: Finca rexistral 24854, tomo 1478, libro 439, folio 127.

Motivo da baixa no Inventario: Venda a D^a Josefa Paz Vidal, formalizada na data 10/11/2025, en escritura autorizada pola Notaria D^a M^a Covadonga Vázquez López, co número 1.810 de protocolo (Expediente 2023 PATR000021).

24^a) Descripción: Trastero número 30 do edificio n^o 44 da Rúa Cristóbal Colón.

Referencia catastral: 0514603NH0101S1047UI.

Inscripción: Finca rexistral 17346/bis, tomo 816, libro 206, folio 119.

Motivo da baixa no Inventario: Venda a D^a M^a Vanesa García Millán, formalizada na data 16/10/2025, en escritura autorizada pola Notaria D^a M^a Covadonga Vázquez López, co número 1.661 de protocolo (Expediente 2023 PATR000021).

25^a) Descripción: Trastero número 9 do edificio n^o 12 da Rúa Xoana Torres

Referencia catastral: 0314518NH0101S0001EX.

Inscripción: Finca rexistral 24854, tomo 1478, libro 439, folio 127.

Motivo da baixa no Inventario: Venda a D^a M^a Vanesa García Millán, formalizada na data 16/10/2025, en escritura autorizada pola Notaria D^a M^a Covadonga Vázquez López, co número 1.661 de protocolo (Expediente 2023 PATR000021).

26^a) Descripción: Trastero número 4 do edificio n^o 12 da Rúa Xoana Torres

Referencia catastral: 0314518NH0101S0001EX.

Inscripción: Finca rexistral 24854, tomo 1478, libro 439, folio 127.

Motivo da baixa no Inventario: Venda a D. José Manuel Rodríguez Ayaso, formalizada na data 16/10/2025, en escritura autorizada pola Notaria D^a M^a Covadonga Vázquez López, co número 1.660 de protocolo (Expediente 2023 PATR000021).

27^a) Extinción das servidumes de paso, auga e saneamento constituídas a favor do inmovible de referencia catastral 0718017NH0101N00011F, inscrito no Rexistro da Propiedade de Noia ó Tomo 1555, Libro 468, Folio 113, Finca número 37903, propiedade do Concello de Ribeira, recollidas na escritura de compravenda e agrupación autorizada pola Notaria de Ribeira, D^a M^a Covadonga Vázquez López, na data 10/11/2020, co número 987 de protocolo, segundo acordo adoptado pola Xunta de Goberno Local en sesión celebrada na data 01/02/2024 (Expediente 2024 PATR000001).

28^a) Declaración como efectos non utilizables para o seu destino a achataremiento das plataformas de madeira con estrutura metálica que se empregaban para a montaxe de parte das carrozas que formaban a comitiva da Cabalgata de Reis de Ribeira, segundo acordo adoptado polo Pleno da Corporación na data 24/11/2025 (Expediente 2025 PATR000007).



29ª) Posta a disposición da parcela con referencia catastral 0718001NH0101N0001YF (antiga comisaría de policía) a favor da Consellería de Educación, Ciencia, Universidades e Formación Profesional da Xunta de Galicia, co fin de realizar as obras necesarias para adecuar o inmoble ó uso educativo, segundo acordo adoptado polo Pleno da Corporación en sesión celebrada na data 29/07/2024 (Expediente 2024 PATR000009).

TERCEIRA.- Con respecto aos escritos ós que se fai referencia no antecedente terceiro deste informe, deben tramitarse como solicitudes de rectificación do Inventario, que serán resoltas polo Pleno con ocasión da rectificación anual, as que se indican a continuación.

Se ao Concello lle consta a existencia de indicios de que un determinado ben ten natureza pública, sen necesidade dunha proba acabada ou fehaciente de dita titularidade, debe desestimar aquelas solicitudes que pretendan a súa exclusión, confirmando a súa inclusión no Inventario, por canto a inclusión dun ben determinado no referido Inventario non ten carácter “constitutivo”, é dicir, nin supón adquisición dominical algunha, nin o feito de que non estean incluídos algúns bens no mesmo supón que non poidan ostentar sobre estes a Administración algún dereito.

Se calquera interesado non está de acordo coa catalogación como ben público dun determinado ben na aprobación anual da rectificación do Inventario, esta pode ser combatida antes os Tribunais de orde civil, que é a quen compete pronunciarse sobre a definitiva propiedade de tales bens.

3.1 Escrito presentado por **D^a M^a Mercedes Fernández Méndez**, rexistrado de entrada na data 18/07/2025 co número 202517628, no que expón que na súa finca 829 ocupouse parte da súa propiedade mediante a creación dun camiño asfaltado; que segundo o PXOM o citado camiño non figura como camiño público; que en setembro do ano 2024 o concello emite informe urbanístico no que indica que a vía non estaba incluída no inventario municipal de camiños públicos; que despois de solicitar no mes de marzo de 2025 un informe urbanístico da finca 829, comprobouse que a pista asfaltada que atravesa parcialmente a súa propiedade figura como camiño no inventario municipal, polo que solicita que se exclúa do inventario a pista asfaltada que discorre pola finca 829.

Constan informe emitido na data 14/04/2026 pola oficina técnica do departamento de obras municipais, no que se conclúe que non se atopan probas gráficas, técnicas e físicas concluíntes, para proceder a excluír do Inventario Municipal de Camiños e Vías o tramo do camiño indicado, polos seguintes motivos:

- Corresponde cun tramo do camiño inventariado co número 634 no Inventario Municipal de Camiños e Vías (Rúa Mosqueiros).
- Figura reflectido en planimetría catastral actual, pero non en planimetría catastral antiga.
- Está en solo urbano, aínda que non está reflectido na planimetría do Plan Xeral de Ordenación Municipal (Plano 4.13).
- Realizadas comprobacións sobre o terreo, apreciase un camiño, con “aparencia de público”, con peches en ambas marxes, con pavimento asfáltico, permite o tráfico rodado e o tránsito peonil, da acceso a varias propiedades, dúas delas con vivenda, e une o vial que vai a Fonterramil, coa rúa Revolta, na parroquia de Castiñeiras.

3.2 Escrito presentado por **D. Juan José Sampedro Sampedro**, rexistrado de entrada na data 19/09/2025 co número 22.661, no que solicita a inclusión no Inventario de bens municipais do espazo asfaltado situado entre os edificios cos números 77 e 81 da Avenida da Coruña e a citada avenida, duns 240 metros cadrados e que segue formando parte da parcela con referencia catastral 0847414NH0102N0001LL.

Constan informe emitido na data 14/04/2026 pola oficina técnica do departamento de obras municipais, no que se propón INCLUIR no Inventario Municipal de Camiños e Vías o tramo sinalado do camiño polos motivos referidos a continuación, e coas advertencias precisas en relación ó seu mantemento e ó cumprimento da normativa urbanística:

- Figura reflectido na planimetría do Plan Xeral de Ordenación Municipal (Plano 3.6).
- Non figura reflectido en planos do Inventario Municipal de Camiños e Vías.
- Realizadas comprobacións sobre o terreo, apreciase un espazo con aparencia de camiño, arranca na Avenida da Coruña, e adéntrase uns 30 m. aproximadamente cara o noroeste, e aí remata. Está pavimentado con formigón, hai edificios en ambos lados, aprécianse tamén vehículos aparcados nos laterais e dous garaxes con sinais de vado permanente.

3.3 Escrito presentado por **D^a Josefa Esther Álvarez Pena**, rexistrado de entrada na data 09/10/2025 co número 202524553, no que solicita que se inclúa no inventario municipal como camiño público o camiño de carro 9014, que comunica o lugar de A Pedrosa co lugar de A Filgueira, ambos da parroquia de Carreira, e que ten como referencia catastral 15074A821090140000ZQ.

Constan informe emitido na data 13/04/2026 pola oficina técnica do departamento de obras municipais, no que se propón INCLUIR no Inventario Municipal de Camiños e Vías o tramo sinalado do camiño polos motivos referidos a continuación, e coas advertencias precisas en relación ó seu mantemento e ó cumprimento da normativa urbanística:

- Figura reflectido na planimetría catastral actual e antiga (fotografía 85 d).



- Figura reflectido na planimetría do Plan Xeral de Ordenación Municipal cunha liña de puntos. En solo urbano (Plano 6.2.).
- Non está reflectido en planos do Inventario Municipal de Camiños e Vías.
- Realizadas comprobacións sobre o terreo, apreciase un camiño sen pavimentar, con poucos indicios de tránsito peonil e rodado, ten puntos de luz do alumado público. Parte desde o Lugar da Pedrosa, e chega ó lugar da Filgueira, en Carreira.

- 3.4 Escritos presentados por **D. Marcos Baldomero Fariña**, en nome e representación da entidade GRUPO BALDOMERO FARINA S.L., rexistrados de entrada nas datas 07/03/2024 e 26/11/2024 cos números 202400005877 e 202400028842, respectivamente, nos que expón que por parte do arquitecto municipal se detectou que un camiño propiedade do Concello non está recollido no inventario municipal, polo que solicita que se inclúa no inventario a parcela documentada no contrato de cesión asinado na data 27/09/2007 e que se documente o camiño 15074A022090040001LM e 15074A022090050000KI, como camiño público.

Constan informe emitido na data 14/04/2026 pola oficina técnica do departamento de obras municipais, no que se propón INCLUIR no Inventario Municipal de Camiños e Vías o tramo sinalado do camiño polos motivos referidos a continuación, e coas advertencias precisas en relación ó seu mantemento e ó cumprimento da normativa urbanística:

- Figura reflectido na planimetría catastral actual.
- Figura reflectido na planimetría do Plan Xeral de Ordenación Municipal (Plano 5.16).
- Non está reflectido en planos do Inventario Municipal de Camiños e Vías.
- Realizadas comprobacións sobre o terreo, apreciase un camiño sen pavimentar, con poucos ou ningún indicio de tránsito peonil e rodado. Parte desde a Rúa Braña do Muro e adéntrase cara unha paraxe de fincas denominado "Anguste".

- 3.5 Escrito presentado por **D. Marcos Baldomero Fariña**, en nome e representación da entidade GRUPO BALDOMERO FARINA S.L., rexistrado de entrada na data 11/12/2024 co número 202400030166, no que solicita a inclusión no inventario municipal dos bens cedidos ó concello en contratos de cesión de datas 09/02/2009 (superficie de 46,90 m2), 08/08/2008 (superficie de 360 m2) e 08/08/2008 (superficie de 360 m2).

Non consta informe técnico, nin do departamento de obras nin do departamento de urbanismo. Aínda así non se aprecia ningún reparo á inclusión dos citados bens no inventario municipal, xa que as superficies de 360 m2 cada unha foron cedidas como consecuencia do outorgamento de licenzas urbanísticas para construción de edificacións na Rúa Rabuda, parroquia de Aguiño, é dicir, trátase de cesións obrigatorias e gratuítas a dominio e uso público.

Por contra, a cesión de 46,90 m2 realizouse como unha cesión voluntaria, é dicir unha doazón, que debería formalizarse en escritura pública.

Con independencia desta reserva, non se aprecia inconveniente na súa inclusión no inventario de bens municipal.

- 3.6 Escrito presentado por **D. Alberto Bargiela Rego**, rexistrado de entrada na data 17/12/2025 co número 202530083, no que solicita que se exclúa do inventario municipal o camiño que transita entre as parcelas coas referencias catastrais 15074A045006390000KU e 15074A045006400000KS, por ser da súa propiedade.

Constan informe emitido na data 14/04/2026 pola oficina técnica do departamento de obras municipais, no que se propón EXCLUIR do Inventario Municipal de Camiños e Vías o camiño colindante coas fincas de referencias catastrais 15074A045006390000KU e 15074A045006400000KS, que se corresponde cun tramo do camiño inventariado co número 13 no Inventario Municipal de Camiños e Vías, polos motivos referidos a continuación:

- Figura reflectido na planimetría catastral actual e antiga.
- Non está reflectido na planimetría do Plan Xeral de Ordenación Municipal (Plano 2.7).
- Realizadas comprobacións sobre o terreo, non se aprecia camiño algún que se corresponda co reflectido no informe.

- 3.7 Escrito presentado por **D. Luis Bernardo Maneiro Santiago**, rexistrado de entrada na data 10/02/2025 co número 202500003245, no que solicita a actualización do inventario municipal con respecto do camiño da localidade de Teira – Corrubedo, xa que o trazado non é o correcto.

Constan informe emitido na data 14/04/2026 pola oficina técnica do departamento de obras municipais, no que se propón INCLUIR no Inventario Municipal de Camiños e Vías o camiño mencionado ca traza referida no informe polos motivos referidos a continuación, e coas advertencias precisas en relación ó seu mantemento e ó cumprimento da normativa urbanística:

- Figura reflectido na planimetría do Plan Xeral de Ordenación Municipal (Plano 2.6).
- Non figura reflectido no Inventario Municipal de Camiños e Vías.
- Figura reflectido na planimetría catastral actual, pero na planimetría catastral antiga figura con outra traza.



- Realizadas comprobacións sobre o terreo, apreciase un camiño duns 3 m de ancho aproximadamente, sen pavimentar, que vai desde o lugar de Teira ata a zona do Corgo en Corrubedo; da acceso a varias fincas, permite o tránsito peonil, e o tráfico de vehículos, a traza física do camiño coincide coa que se sinal na imaxe de arriba marcada en cor vermello do informe técnico. Ten aparencia de camiño público.
- 3.8 Escrito presentado por **Dª Margarita Loureda Couceiro**, rexistrado de entrada na data 30/12/2024 co número 202400031360, no que solicita que se inclúa no inventario municipal a estrada polígono 32, parcela 9012, camiño a Sobrido, lugar Os Muíños, parroquia de Oleiros.
- Constan informe emitido na data 14/04/2026 pola oficina técnica do departamento de obras municipais, no que se propón INCLUIR no Inventario Municipal de Camiños e Vías o camiño mencionado polos motivos referidos a continuación, e coas advertencias precisas en relación ó seu mantemento e ó cumprimento da normativa urbanística:
- Non figura reflectido no Plan Xeral de Ordenación Municipal (Plano 2.4).
 - Non figura reflectido no Inventario Municipal de Camiños e Vías.
 - Figura reflectido na planimetría catastral actual, e tamén na planimetría catastral antiga (fotografía 18 c).
 - Realizadas comprobacións sobre o terreo, apreciase un camiño duns 4 m de ancho aproximadamente, con peches en ambas marxes, cun pavimento asfáltico, e con puntos de luz do alumado público, une o lugar dos Muíños, co camiño que vai ó campo de fútbol, e co camiño a Sobrido, (parroquia de San Martiño de Oleiros); da acceso a como mínimo unhas vinte fincas. Permite o tránsito peonil, e o tráfico de vehículos; ten total aparencia de camiño público.
- 3.9 Escrito presentado por **D. Juan Caamaño Millares**, rexistrado de entrada na data 28/11/2024 co número 202429034, no que solicita que se incorpore ó inventario municipal o camiño no lugar de Devesa, na parroquia de Oliveira, segundo contrato de cesión asinado na data 15/03/2005.
- Constan informe emitido na data 14/04/2026 pola oficina técnica do departamento de obras municipais, no que se propón INCLUIR no Inventario Municipal de Camiños e Vías o camiño mencionado polos motivos referidos a continuación, e coas advertencias precisas en relación ó seu mantemento e ó cumprimento da normativa urbanística:
- Non figura reflectido no Plan Xeral de Ordenación Municipal (Plano 2.7).
 - Non figura reflectido na planimetría do Inventario Municipal de Camiños e Vías.
 - Non figura reflectido na planimetría catastral actual, nin na planimetría catastral antiga.
 - Realizadas comprobacións sobre o terreo, apreciase un camiño rústico, que arranca na estrada AC-550 (Oleiros- Corrubedo), duns 2,5 m de ancho aproximadamente, con pavimento asfáltico, e que remata nun paraxe de fincas denominado “Devesas”. No tramo final do camiño observamos que o pavimento é de terra natural, pero con sinais de tránsito peonil e rodado, de feito pódese chegar cun vehículo ata o pe da finca, cuxo titular fai esta solicitude. Apreciase tamén nas inmediacións, un punto de luz do alumado público.
 - Aínda que o tramo do camiño non figura en ningunha das planimetrías consultadas, si se aprecian sinais de tránsito peonil e rodado e punto de alumado público. Dariase tamén continuidade ó camiño xa inventariado co número 128.
- 3.10 Escrito presentado por **Dª Dolores Pena Sampedro**, rexistrado de entrada na data 19/11/2024 co número 28.382, no que expón que a finca da súa propiedade coa referencia catastral 15074A022009670000KR ten asignado un camiño e pé que nunca existiu, polo que solicita a súa anulación.
- Constan informe emitido na data 14/04/2026 pola oficina técnica do departamento de obras municipais, no que se conclúe que non se atopan probas gráficas e técnicas concluíntes, para proceder a excluír do Inventario Municipal de Camiños e Vías o tramo do camiño indicado, polos seguintes motivos:
- Corresponde cun tramo do camiño inventariado co número 226 no Inventario Municipal de Camiños e Vías.
 - Figura reflectido en planimetría catastral.
 - O camiño está en solo urbano, pero non está reflectido na planimetría do Plan Xeral de Ordenación Municipal (Plano 6.2).
 - Realizadas comprobacións sobre o terreo, apreciase un camiño sen pavimentar, con poucos indicios de tránsito peonil e rodado, une o lugar de Sabartán coa estrada que vai desde Carreira a Aguiño (DP-7305).
- 3.11 Escrito presentado por **Dª Yolanda Saldeño Pérez**, rexistrado de entrada na data 15/11/2024 co número 28.161, no que solicita a devolución do terreo de parte da parcela de referencia catastral 15074A036000540000KB, cuxa cesión ó Concello foi realizada fai anos por Dª María González Triñanes para a execución dun camiño/estrada, que non se realizou e que non pode realizarse, segundo lle informa o departamento de urbanismo.



Constan informe emitido na data 14/04/2026 pola oficina técnica do departamento de obras municipais, no que se propón realizar un maior estudo do caso, xa que non se pode inspeccionar fisicamente a zona (pola abundante maleza existente), pero o camiño figura reflectido en varios documentos:

- Figura no Inventario Municipal de Camiños e Vías co número 313.
- Figura reflectido en planimetría catastral actual.
- Non está reflectido na planimetría do Plan Xeral de Ordenación Municipal (Plano 3.2.).
- Realizadas comprobacións sobre o terreo, apreciase na Rúa Lorenzo Mene Trabadel, á altura do número 39, unha rúa transversal, con pavimento asfáltico, pavimento de beirarrúas e puntos de luz do alumado público, que indican o comezo dun vial, que remata nunha finca chea de maleza, sen desbrozar, e na que non se aprecian sinais de tránsito peonil, e rodado (sobre esta finca estaría o camiño, que segundo a solicitante habería que devolver, ou sexa, EXCLUIR do inventario).

- 3.12 Escritos presentados pola **Comunidade de Propietarios do Edificio Fontán**, rexistrados de entrada nas datas 17/08/2021, 01/09/2021 e 11/02/2026 cos números 202100014397, 202100015210 e 202600003366 respectivamente, nos que solicitan información sobre o estado da xestión da cesión a praza pública con referencia catastral 1110926NH111S.

Constan informe emitido na data 14/04/2026 pola oficina técnica do departamento de obras municipais, no que se propón INCLUIR no Inventario Municipal de Camiños e Vías a mencionada praza polos motivos referidos a continuación, e coas advertencias precisas en relación ó seu mantemento, conservación e limpeza:

- Figura reflectido na planimetría do Plan Xeral de Ordenación Municipal (Plano 3.11).
- Non figura reflectido no Inventario Municipal de Camiños e Vías.
- Non figura reflectido na planimetría catastral actual.
- Realizadas comprobacións sobre o terreo, apreciase unha Praza, con diversos pavimentos, puntos de luz do alumado público, zonas axardinadas, zonas acotadas para parques infantís, desde a Praza dáse acceso a portais de entrada a bloques de edificios, permite o tránsito peonil, e o tráfico de vehículos acotado para acceso a garaxes, ten total aparencia de Praza pública.

- 3.13 Escrito presentado por **D. Andrés Pérez Gude**, rexistrado de entrada na data 24/02/2026 co número 20264233, no que expón que se lle facilite un documento no que se aclare a propiedade da Praza dos Muíños.

Constan informe emitido na data 14/04/2026 pola oficina técnica do departamento de obras municipais, no que se propón INCLUIR no Inventario Municipal de Camiños e Vías a mencionada praza polos motivos referidos a continuación, e coas advertencias precisas en relación ó seu mantemento, conservación e limpeza:

- Figura reflectido na planimetría do Plan Xeral de Ordenación Municipal (Plano 3.11).
- Non figura reflectido no Inventario Municipal de Camiños e Vías.
- Non figura reflectido na planimetría catastral actual.
- Realizadas comprobacións sobre o terreo, apreciase unha Praza, con diversos pavimentos, puntos de luz do alumado público, zonas axardinadas, zonas acotadas para parques infantís, desde a Praza dáse acceso a portais de entrada a bloques de edificios, permite o tránsito peonil, ten total aparencia de Praza pública.

CUARTA.- Con respecto aos escritos ós que se fai referencia no antecedente terceiro deste informe, non deben tramitarse como solicitudes de rectificación do Inventario por suscitar outras cuestións sobre a titularidade dos terreos os que se refiren, as que se indican a continuación.

4.1 Escritos presentados por **Dª Mª Josefa Núñez Dopazo**, rexistrados de entrada na data 19/06/2025 co número 15.132 e na data 15/07/2025 co número 17.320, no que expón que é propietaria dunha finca situada na Rúa Vicanso 35, polígono 26, parcela 413 "Leira do Portal", con referencia catastral 15074A026004130000KG, e que unha parte da súa finca foi incorporada como "camiño público" sen o seu coñecemento nin ningún procedemento administrativo que xustifique esta actuación. Solicita un certificado administrativo no que conste a parte da súa finca que se clasifica como camiño público por este Concello, si consta no inventario de camiños públicos e o expediente administrativo polo que se incluíu parte da súa finca como camiño público.

- 4.2 Escritos presentados por **Dª Mª José Triñanes Lustres**, rexistrados de entrada nas datas 11/03/2024, 09/07/2024 e 10/12/2024 cos números 6059, 17.754 e 29.984 respectivamente, no que parece indicar que existen 1.200 metros da finca con referencia catastral 15074A00500054000 que están a nome do Concello cando en realidade pertence ó seu pai, Cipriano Triñanes.

- 4.3 Escrito presentado por **D. Jorge Abelleira Domínguez**, rexistrado de entrada na data 03/02/2026 co número 20262610, no que solicita que se anule a cesión da parcela coa referencia catastral 15074A019015150001LY – 15074A01901510002BU, na que se cede a dominio e uso público parte da parcela da súa propiedade coa referencia catastral 15074A019005450000KT.



4.4 Escrito presentado por **D. Andrés F. Ortigueira Núñez**, rexistrado de entrada na data 10/10/2025 co número 202500024665, no que expón que se ten ocupado por parte do Concello unha superficie de 166 m2 da parcela coa referencia catastral 15074A007002170000KO para vía pública, polo que solicita se expida documento de recoñecemento de cesión de feito da superficie de 166 m2 a efectos de cómputo de parcela bruta e regularización da documentación de propiedade da mesma.

QUINTA.- Compre, así mesmo, de oficio, proceder á inclusión no epígrafe correspondente do Inventario os bens que se relacionan a continuación pola súa aparencia de bens de natureza pública:

Denominación	Situación	Motivo da súa inclusión no Inventario
Camiño de acceso ó Hospital da Barbanza (Oleiros)	Camiño colindante coas fincas con referencia catastral 15074A93801380 e 15074A93801397	Segundo informe emitido na data 14/04/2026 pola oficina técnica do departamento de obras, o camiño está reflectido no PXOM (planos 2.8 e 8.22); figura parcialmente reflectido no Inventario municipal de camiños e vías, co número 99, faltaría por incluír os tramos sinalados en cor verde no citado informe; figura reflectido en planimetría catastral actual (ortofoto PNOA); segundo comprobacións realizadas sobre o terreo, apreciase un camiño dun 9 metros de ancho aproximadamente, con pavimento asfáltico, na súa capa de rodadura, con puntos de luz no alumeadado público, da acceso ó Hospital da Barbanza e da acceso a varias fincas. Permite o tránsito peonil e de vehículos, ten aparencia de camiño público.
Camiño que descende do Miradoiro da Pedra da Rá	Vial principal que descende un pouco antes do Miradoiro da Pedra da Rá e se ramifica ata chegar a CP-7302 (Gude, Goda e a Canteira).	Acordo adoptado polo Pleno da Corporación Municipal en sesión celebrada na data 26/05/2025 de inclusión do citado camiño no Inventario municipal pola súa aparencia de público. (*)
Camiño en lugar de Salmón (Oleiros)	Tramo de camiño situado entre as parcelas de referencias catastrais 15074A039008100000KH e 15074A039008230000KF, dunha superficie aproximada de 280,80 metros cadrados, que une os camiños con referencias catastrais 9001 e 9006.	Consultadas as escrituras de propiedade das parcelas lindantes, estas dispoñen que lindan con camiño, ademais de servir para conectar dous camiños públicos.
Camiño en Cuchariza (Oliveira)	Camiño colindante coa finca de referencia catastral 15074A048003200000KA.	Segundo informe emitido na data 14/04/2026 pola oficina técnica do departamento de obras, o camiño está reflectido na planimetría do PXOM; non figura reflectido no Inventario municipal de camiños e vías, non figura reflectido en planimetría catastral actual nin antiga. Realizadas comprobacións sobre o terreo, apreciase un camiño duns 3 metros de ancho aproximadamente, con peches en ambas marxes, cun pavimento asfáltico (aínda que moi deteriorado), tamén se aprecian puntos de luz; arranca no camiño que vai a Cuchariza, e na parte final atópase un portal que da acceso á finca con referencia catastral 15074A048003200000KA que sinala o final do camiño. Conclúese que aínda que o camiño non figura en ningunha das planimetrías consultadas, si existe fisicamente, está pavimentado e ten puntos de luz, polo que se propón a súa inclusión como camiño público.

(*) RETÍRASE PARA INCORPORAR OS INFORMES TÉCNICOS PRECEPTIVOS



VISTO o informe da técnico xefe de patrimonio, servizo e persoal adscrita ao Departamento de Secretaría de data 15 de abril de 2026, conformado polo secretario xeral con data 16 de abril de 2026, por medio da presente propónse á Comisión Informativa de Facenda, Economía, Patrimonio e Especial de Contas que, previa deliberación e exame sobre o expediente da súa razón, emita ditame favorable sobre a seguinte

PROPOSTA DE ACORDO

PRIMEIRO.- Aprobar a rectificación do Inventario de Bens e Dereitos desde Concello referida a 31 de decembro de 2025, tal e como se reflicte nas Consideracións Xurídicas Segunda e Quinta do informe-proposta que da fundamento á presente.

SEGUNDO.- Que unha copia da rectificación do Inventario, autorizada polo Secretario co visto e praxe do Alcaldesa, se remita á Administración do Estado e órgano da Comunidade Autónoma que teña transferida a competencia nesta materia, conforme preceptúa o artigo 31 do Regulamento de Bens das Corporacións Locais.

TERCEIRO.- Desestimar as solicitudes presentadas por D^a María Mercedes Fernández Méndez e D^a Dolores Pena Sampedro, polos motivos antes expostos e que se dan por reproducidos.

CUARTO.- Estimar as solicitudes presentadas por D. Juan José Sampedro Sampedro, D^a Josefa Esther Álvarez Pena, D^a Josefa Esther Álvarez Pena, D. Marcos Baldomero Fariña, D. Alberto Bargiela Rego, D. Luis Bernardo Maneiro Santiago, D^a Margarita Loureda Couceiro, D. Juan Caamaño Millares, Comunidade de Propietarios do Edificio Fontán e D. Andrés Pérez Gude polos motivos antes expostos e que se dan por reproducidos.

QUINTO.- Deixar pendente dun maior estudo a solicitude presentada por D^a Yolanda Saldeño Pérez, polos motivos antes expostos e que se dan por reproducidos.

SEXTO.- Facultar ó/a Sr./a Alcalde/sa-Presidente/a deste Concello para subscribir cantos documentos precise a formalización do acordo.

SÉTIMO.- Notificar o acordo que se adopte ós/ás interesados/as, indicándolles que si non están de acordo coa catalogación como bens públicos dos inmobles referidos neste acordo, esta pode ser combatida ante os Tribunais de orde civil, que é a quen compete pronunciarse sobre a definitiva propiedade de tales bens.

Enterados/as os/as Sres/as concelleiros/as do contido do ditame, rematadas as intervencións nos termos que obran no arquivo audiovisual que incorpórase á presente acta como parte integrante da mesma en cumprimento do disposto no DECRETO 24/2018, DE 15 DE FEBREIRO, DA VICEPRESIDENCIA E CONSELLERÍA DE PRESIDENCIA, ADMINISTRACIÓN PÚBLICAS E XUSTIZA, SOBRE OS LIBROS DE ACTAS E RESOLUCIÓN DAS ENTIDADES LOCAIS GALEGAS, sómese a votación ordinaria o ditame transcrito da Comisión Informativa de Facenda, Economía, Patrimonio e Especial de Contas de data 21 de abril de 2026, co seguinte resultado:

-VOTOS A FAVOR: 21 (10 PP, 3 PBBI, 5 BNG, 1 PS DE G-PSOE, 2 CONCELLEIROS NON ADSCRITOS)

-VOTOS EN CONTRA: 0

-ABSTENCIONES: 0

Polo que o Pleno da Corporación acorda por unanimidade dos vinteun membros que de Dereito o integran aprobalo ditame transcrito da Comisión Informativa de Facenda, Economía, Patrimonio e Especial de Contas de data 21 de abril de 2026, sobre **RECTIFICACIÓN DO INVENTARIO DE BENS MUNICIPAL. ADOPCIÓN DOS ACORDOS QUE PROCEDAN**, quedando convertido en acordo nos termos descritos (*previa exclusión do camiño que descende do Miradoiro da Pedra da Rá, coa fin de que sexan incorporados os correspondentes informes técnicos*)

8.- EXPEDIENTE DE PRESUNCIÓN DE TITULARIDADE PÚBLICA TERREO SITO EN SALMÓN (OLEIROS). ADOPCIÓN DOS ACORDOS QUE PROCEDAN.



Dase conta ao Pleno da Corporación dun **ditame da Comisión Informativa de Facenda, Economía, Patrimonio e Especial de Contas** de data 21 de abril de 2026 sobre **proposta** presentada pola **Sra.alcaldesa-presidenta** de data 13 de abril de 2026, e que é do seguinte tenor literal:

“VISTO o expediente incoado a raíz da presunción de titularidade pública do terreo sito en Salmón, que se describe a continuación.

REALIZADA A TRAMITACIÓN legalmente establecida, por medio da presente porponse á Comisión Informativa de Facenda, Economía, Patrimonio e Especial de Contar, que, previa deliberación e exame sobre o expediente da súa razón, emita ditame favorable sobre a seguinte

PROPOSTA DE ACORDO

PRIMEIRO. Elaborar os informes e estudos necesarios para determinar se concorren os presupostos para o exercicio da potestade investigadora.

SEGUNDO. Incoar expediente de investigación da titularidade dos seguintes bens ou dereitos (plano adxunto) que presuntamente pertencen á Corporación Local e solicitar dos Rexistros que procedan cantos antecedentes e datos consten relativos aos bens investigados, incorporándose ao expediente as certificacións que se expidan a este efecto.

TERCEIRO. Publicar o acordo de iniciación no Boletín Oficial da Provincia de A Coruña e no do Municipio de no seu caso; ademais estará a disposición dos interesados na sede electrónica do Concello (dirección <https://www.ribeira.gal>).

Así mesmo expor no taboleiro de anuncios do Concello de Ribeira un exemplar dos devanditos boletíns durante un prazo de quince días

CUARTO. Notificar aos afectados polo expediente de investigación que resulten coñecidos e identificables.

QUINTO. Abrir trámite de información pública por prazo dun mes, contado desde o día seguinte ao que deba darse por terminada a publicación dos anuncios no taboleiro da Corporación, para que as persoas afectadas polo expediente de investigación poidan alegar por escrito canto estimen conveniente ao seu dereito ante a Corporación, acompañando todos os documentos en que funden as súas alegacións.

No caso de que existan afectados polo expediente de investigación que resulten coñecidos e identificables, este prazo comezará a contar desde a notificación persoal.

SEXTO. Finalizado o prazo para presentar alegacións, abrir un período de proba por prazo non superior a trinta días nin inferior a dez no que serán admisibles os seguintes elementos:

- Os documentos públicos xudiciais, notariais ou administrativos outorgados con arranxo a Dereito.
- O recoñecemento e ditame pericial.
- A declaración de testemuñas.

SÉTIMO. Practicadas as probas e valoradas polos Servizos da Corporación, pór de manifesto o expediente ás persoas a quen afecte a investigación e houberen comparecido nel, para que, durante un prazo de 10 días, aleguen o que crean conveniente ao seu dereito.

OITAVO. -Facultar á Sra. Alcaldesa-presidenta tan amplamente como en Dereito sexa posíbel para garantir a plena efectividade do presente acordo.

Enterados/as os/as Sres/as concelleiros/as do contido do ditame, rematadas as **intervencións** nos termos que obran no **arquivo audiovisual** que incorpórase á presente acta como parte integrante da mesma en cumprimento do disposto no DECRETO 24/2018, DE 15 DE FEBREIRO, DA VICEPRESIDENCIA E CONSELLERÍA DE PRESIDENCIA, ADMINISTRACIÓN PÚBLICAS E XUSTIZA, SOBRE OS LIBROS DE ACTAS E RESOLUCIÓN DAS ENTIDADES LOCAIS GALEGAS, sómese a votación



ordinaria o ditame transcrito da Comisión Informativa de Facenda, Economía, Patrimonio e Especial de Contas de data 21 de abril de 2026, co seguinte resultado:

-VOTOS A FAVOR: 21 (10 PP, 3 PBBI, 5 BNG, 1 PS DE G-PSOE, 2 CONCELLEIROS NON ADSCRITOS)

-VOTOS EN CONTRA: 0

-ABSTENCIÓNS: 0

Polo que o Pleno da Corporación acorda por **unanimidade** dos vinteún membros que de Dereito o integran **aprobalo** ditame transcrito da Comisión Informativa de Facenda, Economía, Patrimonio e Especial de Contas de data 21 de abril de 2026, sobre **EXPEDIENTE DE PRESUNCIÓN DE TITULARIDADE PÚBLICA TERREO SITO EN SALMÓN (OLEIROS)**e, en, consecuencia, acorda:

PRIMEIRO. *Elaborar os informes e estudos necesarios para determinar se concorren os presupostos para o exercicio da potestade investigadora.*

SEGUNDO. *Incoar expediente de investigación da titularidade dos seguintes bens ou dereitos (plano adxunto) que presuntamente pertencen á Corporación Local e solicitar dos Rexistros que procedan cantos antecedentes e datos consten relativos aos bens investigados, incorporándose ao expediente as certificacións que se expidan a este efecto.*

TERCEIRO. *Publicar o acordo de iniciación no Boletín Oficial da Provincia de A Coruña e no do Municipio de no seu caso; ademais estará a disposición dos interesados na sede electrónica do Concello (dirección <https://www.ribeira.gal>).*

Así mesmo expor no taboleiro de anuncios do Concello de Ribeira un exemplar dos devanditos boletíns durante un prazo de quince días

CUARTO. *Notificar aos afectados polo expediente de investigación que resulten coñecidos e identificables.*

QUINTO. *Abrir trámite de información pública por prazo dun mes, contado desde o día seguinte ao que deba darse por terminada a publicación dos anuncios no taboleiro da Corporación, para que as persoas afectadas polo expediente de investigación poidan alegar por escrito canto estimen conveniente ao seu dereito ante a Corporación, acompañando todos os documentos en que funden as súas alegacións.*

No caso de que existan afectados polo expediente de investigación que resulten coñecidos e identificables, este prazo comezará a contar desde a notificación persoal.

SEXTO. *Finalizado o prazo para presentar alegacións, abrir un período de proba por prazo non superior a trinta días nin inferior a dez no que serán admisibles os seguintes elementos:*

— *Os documentos públicos xudiciais, notariais ou administrativos outorgados con arranxo a Dereito.*

— *O recoñecemento e ditame pericial.*

— *A declaración de testemuñas.*

SÉTIMO. *Practicadas as probas e valoradas polos Servizos da Corporación, pór de manifesto o expediente ás persoas a quen afecte a investigación e houberen comparecido nel, para que, durante un prazo de 10 días, aleguen o que crean conveniente ao seu dereito.*

OITAVO. *-Facultar á Sra. Alcaldesa-presidenta tan amplamente como en Dereito sexa posíbel para garantir a plena efectividade do presente acordo.*



9.-PROPOSICIÓN PRESENTADA POLO GM DO PS DE G-PSOE, E NO SEU NOME POR D. FRANCISCO SUÁREZ-PUERTA COLOMER, SOBRE ADQUISICIÓN DA PARCELA ONDE SE SITÚA O INMOBLE COÑECIDO COMO CINE MILLÁN E REDACCIÓN DE PROXECTO DE REHABILITACIÓN DO ESPAZO

Dase conta ao Pleno da Corporación dun **ditame da Comisión Informativa de Facenda, Economía, Patrimonio e Especial de Contas** de data 21 de abril de 2026 sobre **proposición** presentada polo grupo municipal do **Ps de G-Psoe** e no seu nome por **D. Francisco Suárez-Puerta Colomer (rex de entrada nº 20268423 de 13 de abril de 2026)** e que é do seguinte tenor literal:

“Francisco Suárez-Puerta Colomer, con DNI 53483903W, Portavoz do Partido Socialista PSdeG-PSOE, mediante o presente escrito dirixido a alcaldesa presenta ao Pleno da Corporación Municipal de Ribeira, ao abeiro do disposto no artigo 116.1.c, do Regulamento Orgánico Municipal, a seguinte

PROPOSICIÓN.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

Na parroquia de Palmeira, lindando coa rúa Norte e coa praia da Corna, sitúanse os restos do inmoble coñecido como Cine Millán, hoxe nun avanzado estado de deterioro e practicamente en ruína, a pesar de tratarse dun edificio de gran valor histórico, patrimonial e simbólico, tanto para a propia parroquia como para o conxunto de Ribeira.

A orixe deste inmoble está vinculada á actividade industrial mariñeira, sendo inicialmente unha fábrica de salgadura pertencente aos “Nafonso”, que xa en 1904 se convertería nunha das primeiras instalacións da zona en conservar peixe en escabeche. En 1912 pasou a mans de Pedro Peña, mantendo o seu uso produtivo ata o cesamento da actividade.

Posteriormente, o emprendedor Anselmo Millán, asentado en Palmeira, transformou o espazo nun lugar de lecer e encontro social, converténdoo na coñecida Pista Miramar e Cine Millán. Este espazo transformouse nun lugar de encontro social durante décadas e forma parte da memoria colectiva de

Palmeira. Trátase, polo tanto, dun inmoble que combina valor industrial, cultural e social.

Na actualidade, o edificio atópase nun estado ruinoso, resultado do abandono paulatino e do paso dos anos, o que evidencia o progresivo deterioro dun espazo de grande valor histórico e simbólico para a parroquia e para o conxunto de Ribeira. A súa situación fai imprescindible unha actuación á maior brevidade posible para evitar a perda definitiva deste ben. Aínda conserva elementos de interese como as antigas pías de salgadura e vestixios do embarcadero que o conectaba coa ría na súa contorna. Ademais, trátase dun ben catalogado polo propio Concello, o que reforza a necesidade da súa protección e recuperación.

Cómpre ter en conta que Palmeira carece na actualidade dunha casa de cultura ou dun centro social público, sendo esta unha demanda reiterada pola veciñanza. A isto súmase unha realidade evidente: a falta de solo dispoñible na zona consolidada da parroquia dificulta enormemente a adquisición de novas parcelas para equipamentos públicos, xa que a práctica totalidade están destinadas a uso residencial. Trátase, por tanto, dunha das poucas —senón a única— parcelas dispoñibles que permite a implantación dun equipamento público destas características.

Neste contexto, a parcela do Cine Millán, cunha superficie superior aos 2.300 m² e situada nunha contorna privilexiada, representa unha oportunidade única para dotar a parroquia dun espazo cultural. A súa recuperación permitiría, ademais, desenvolver un proxecto con múltiples posibilidades: a posta en valor dos antigos lagares da fábrica como elemento divulgativo do patrimonio industrial mariñeiro —do que Palmeira foi pioneira dentro da Ría de Arousa—, a creación dunha pequena sala de proxección en homenaxe ao antigo cine, así como espazos polivalentes para actividades culturais, sociais e comunitarias.

A adquisición e rehabilitación deste espazo debe entenderse non como un gasto, senón como un investimento estratéxico en patrimonio, cohesión social e dinamización cultural. A súa recuperación suporía, ademais, devolver á veciñanza de Palmeira un lugar que xa foi seu, tanto no ámbito laboral como no social e cultural.



Esta proposta enlaza directamente co tipo de actuación que o Concello vén desenvolvendo para recuperar e poñer en valor a memoria colectiva local, como no caso da adquisición da nave de Cerqueira, a creación dun miradoiropunto de interpretación en Punta Castro ou os traballos levados a cabo na antiga fábrica de salgadura de O Touro pola Mancomunidade Barbanza Arousa.

Todos estes inmobles comparten a súa natureza histórica e a súa vinculación coa industria conserveira, actividade que marcou profundamente o desenvolvemento de Palmeira e do conxunto de Ribeira, especialmente a partir da evolución das antigas fábricas de salgadura.

Neste contexto, o inmovible do Cine Millán presenta ademais unha singularidade excepcional: non só foi un espazo produtivo, senón que durante anos funcionou como cine e pista de baile, converténdose nun verdadeiro punto de encontro cultural e social para a parroquia. Esta condición non se dá en ningunha outra parcela de Palmeira, o que reforza o seu carácter único. A súa recuperación, mantendo e reinterpretando estes usos, permitiría consolidar esta liña de actuación municipal e evitar que continúe o deterioro da memoria colectiva e cultural de Palmeira.

Non actuar suporía permitir a desaparición definitiva dun dos espazos con maior carga histórica, cultural e social de Palmeira.

Por todo o exposto, os socialistas de Ribeira ,

SOLICITAMOS:

Que o Pleno do Concello de Ribeira aprobe esta proposta e se proceda á

PRIMEIRO:- Iniciar os trámites necesarios para a adquisición da parcela onde se sitúa o inmovible coñecido como Cine Millán.

SEGUNDO:- Redactar un proxecto de rehabilitación do espazo, respectando os seus elementos patrimoniais.

TERCEIRO:- Destinar o espazo resultante á creación dun espazo cultural para a parroquia de Palmeira, que inclúa na medida do posible:

- A recuperación e posta en valor dos elementos industriais orixinais da fábrica de salgadura.
- Unha pequena sala de proxección audiovisual en homenaxe ao antigo Cine Millán.
- Espazos polivalentes para actividades culturais, sociais e veciñais “

Asemade dase conta dunha **emenda de substitución á totalidade** presentada polos grupos municipais do **PP** e **PBBI** e no seu nome por **Dña. Ana Isabel Barreiro Rego** e **D. Vicente Mariño de Bricio**, respectivamente, de data 24 de abril de 2026 (rex de entrada nº 20269695), e que é do seguinte tenor literal:



EMENDA DO PARTIDO POPULAR DE RIBEIRA E DO PARTIDO BARBANZA INDEPENDENTE AO PLENO ORDINARIO DO 27 DE ABRIL DE 2026

Ana Barreiro Rego, con DNI 52459627-P en calidade de voceira do Grupo Municipal do Partido Popular en Ribeira e Vicente Mariño de Bricio, con DNI 52456748-G en calidade de voceiro do Grupo Municipal do Partido Barbanza Independiente, presentan a seguinte emenda de substitución ao punto 9 da orde do día sobre a proposición da adquisición da parcela onde se sitúa o inmovible coñecido como o “Cine Millán” e redacción de proxecto de rehabilitación do espazo.

Emenda de substitución á totalidade:

1 – Que desde o Concello de Ribeira se inicien as negociacións coa familia co obxectivo de que se busque un interlocutor válido para poder levar a cabo as xestións pertinentes de cara a buscar un acordo para facerse coa propiedade, tendo sempre en conta as circunstancias económicas e financeiras existentes no Concello.

Enterados/as os/as Sres/as concelleiros/as do contido do ditame así como da emenda de substitución á totalidade presentada polos grupos municipais do PP e PBBI, rematadas as intervencións nos termos que obran no arquivo audiovisual que incorpórase á presente acta como parte integrante da mesma en cumprimento do disposto no DECRETO 24/2018, DE 15 DE FEBREIRO, DA VICEPRESIDENCIA E CONSELLERÍA DE PRESIDENCIA, ADMINISTRACIÓN PÚBLICAS E XUSTIZA, SOBRE OS LIBROS DE ACTAS E RESOLUCIÓN DAS ENTIDADES LOCAIS GALEGAS, sómese a votación ordinaria en primeiro lugar a emenda transcrita, en cumprimento do disposto no artigo 116.1.e) do Regulamento Orgánico Municipal do Concello de Ribeira, co seguinte resultado:

-VOTOS A FAVOR: 13 (10 PP, 3 PBBI)

-VOTOS EN CONTRA: 8 (5 BNG, 1 PS DE G-PSOE, 2 NON ADSCRITOS)

-ABSTENCIÓNS: 0

Polo que o Pleno da Corporación acorda por maioría absoluta do seu número legal **aprobala emenda de substitución á totalidade** presentada polos grupos municipais do **PP** e **PBBI** sobre ditame transcrito da Comisión Informativa de Facenda, Economía, Patrimonio e Especial de Contas de data 21 de abril de 2026, sobre **PROPOSICIÓN PRESENTADA POLO GM DO PS DE G-PSOE, E NO SEU NOME POR D. FRANCISCO SUÁREZ-PUERTA COLOMER, SOBRE ADQUISICIÓN DA PARCELA ONDE SE SITÚA O INMOBLE COÑECIDO COMO CINE MILLÁN E REDACCIÓN DE PROXECTO DE REHABILITACIÓN DO ESPAZO** e, en, consecuencia, acorda:

ÚNICO: -Que dende o Concello de Ribeira se inicien as negociacións coa familia co obxectivo de que se busque un interlocutor válido para poder levar a cabo as xestións pertinentes de cara a buscar un acordo para facerse coa propiedade, tendo sempre en conta as circunstancias económicas e financeiras existentes no Concello”.



10.-PROPOSICIÓN PRESENTADA POLO GM DO BNG, E NO SEU NOME POR D. LUÍS ANTONIO PÉREZ BARRAL, SOBRE A NECESIDADE DE REALIZAR MELLORAS NOS PORTOS DE RIBEIRA

Dáse conta ao Pleno da Corporación dun **ditame da Comisión Informativa de Fomento Emprego, Industria, Comercio, Pesca e Turismo** de data 21 de abril de 2026 sobre **proposición** presentada polo grupo municipal do **BNG** e no seu nome por **D. Luís Antonio Pérez Barral** de data 13 de abril de 2026 (rex de entrada nº 20268557), e que é do seguinte tenor literal:

“Luís Antonio Pérez Barral, portavoz e concelleiro do Bloque Nacionalista Galego (BNG) no Concello de Ribeira, presento ante o Pleno da Corporación Municipal e ante a alcaldesa a seguinte

proposición sobre a necesidade de realizar melloras nos portos de Ribeira.

Exposición de motivos

O estado actual das instalacións portuarias do municipio de Ribeira evidencia unha situación de abandono e falta de mantemento por parte da Xunta, a través do ente público Portos de Galiza, que está a afectar de maneira directa tanto á seguridade como á actividade diaria dos profesionais do mar como da propia veciñanza que emprega os espazos portuarios.

Nos distintos peiraos do concello veñen acumulándose deficiencias graves, entre as que destacan a falta de limpeza xeneralizada, o deterioro do pavimento das estradas no porto de Ribeira ou a presenza de elementos perigosos sen reparar, como a ausencia da tapa dun sumidoiro na contorna da lonxa vella, que tardou 13 días en sinalizarse correctamente, malia tratarse dun oco de varios metros de profundidade que supoñía un risco para a seguranza viaria e tamén para os viandantes.

No tocante á iluminación, os profesionais infórmanos de que o peirao da Ameixida leva tempo sen iluminación, mentres que os portos de Corrubedo e Castiñeiras sofren cortes constantes de subministración eléctrica, deixando estas instalacións a escuras durante horas. Esta incidencia é coñecida por Portos dende hai meses, tanto por parte dos informes dos gardapeiraos como por parte dos mariñeiros que teñen realizado notificacións, porén a solución non dá chegado.

Se nos referimos ao estado de ramplas e escaleiras podemos ver como no porto de Aguiño as escaleiras que levan aproximadamente un ano esnaquizadas ou en Castiñeiras a rampla cada vez ten unha fenda de maiores dimensións sen que polo momento tampouco chegue un arranxo para estes elementos que son empregados diariamente polos mariñeiros.

Se falamos da seguridade, en Corrubedo atopamos un muro que permanece danado desde os últimos temporais sen que se volvera poñer no seu sitio. Estas situacións supoñen un risco evidente para a seguridade das persoas usuarias e tamén prexudican a imaxe desta parroquia mariñeira.

O abandono do porto comercial precisa dun capítulo a parte, tanto polo abandono que sofre como polo descenso no volume de descargas. Se analizamos os datos vemos como o declive nas descargas no porto de Ribeira é alarmante, así pois, dos 98 millóns de quilogramos descargados en 2001 pasamos aos 6 millóns en 2021 e aos cero quilogramos de peixe descargado. Do mesmo xeito en 2025 tamén só chegaron 118 tn de conxelados. Esta preocupante situación implica menos traballo e tamén menos ingresos, porén os responsables de Portos e da Xunta de Galiza mantéñense de brazos cruzados namentres esmorece un sector que é vital para a nosa economía. Por desgraza vemos que igual está acontecendo coa produción das rías sen que a Consellaría do Mar faga nada por remedialo.

Se todo ese panorama fose pouco, debemos sumar a presenza de barcos abandonados como é o caso do barco Awadi, devastado por un incendio no mes de setembro e que, sete meses despois, continúa no porto sen información pública sobre os prazos para a súa retirada. Alén deste barco existen un bo número que permanecen inactivos e que levan amarrados a porto moito tempo.

Estes son algunhas das eivas e problemas que presentan os peiraos de Ribeira que, a pesar de seren trasladados en múltiples ocasións, non recibiron ata agora ningunha actuación para a súa solución.

De feito o Consello Sectorial de Pesca xa reflectía algunhas destas cuestións na reunión celebrada o 14 de marzo de 2025 e que lle foi notificado a Portos ao igual que un informe remitido polo Concello de Ribeira. Este órgano do Concello de Ribeira adoptaba tres resolucións:



1. O Consello Sectorial de Pesca demanda a elaboración dun plan de actuación en materia de mantemento, iluminación, seguridade e dragaxe dos portos, cun orzamento detallado e un calendario concreto para garantir o seu seguimento.

2. Solicítase á Consellaría do Mar a realización dun estudo científico que analice as causas da perda de produtividade das rías galegas, especialmente da ría de Arousa, e propoña solucións eficaces.

3. O Concello de Ribeira promoverá unha xuntanza entre os corpos de seguridade e o sector do mar para mellorar a coordinación e asegurar a protección dos peiraos do municipio.

O panorama descrito evidencia a incapacidade e o desleixo do Partido Popular á hora de realizar os investimentos e a planificación necesarios para reverter un abandono que se prolonga no tempo.

Lonxe de traballar en resolver problemas vemos que tamén bloquean aquelas propostas en positivo que lle trasladamos dende o Bloque Nacionalista Galego. Cómpre lembrar, pois, que o BNG presentou emendas aos Orzamentos da Xunta para o ano 2026, por un importe de 150.000 euros, destinadas á mellora destas infraestruturas, propostas que foron rexeitadas polo Partido Popular.

Terán que explicar por que non invisten nos portos, os motivos que levan a deixar esmorecer infraestruturas que son fundamentais para o sector do mar ou por que cargan aos concellos con gastos que debería asumir directamente Portos de Galiza.

Ante esta situación, o Concello de Ribeira non pode permanecer de brazos cruzados, debemos esixir investimentos e exercer unha defensa firme dos intereses do sector pesqueiro, do que Ribeira vive, para que se actúe con investimentos suficientes e acordos ao porto de baixura máis importante de Europa.

Por todo iso, o Bloque nacionalista Galego solicita a esta Corporación Municipal a adopción dos seguintes **ACORDOS**:

PRIMEIRO:-O Pleno de Ribeira reafirma a necesidade de que a Consellaría do Mar leve adiante as medidas propostas no Consello Sectorial de Pesca celebrado en marzo do ano 2025.

SEGUNDO:-O Pleno da Corporación Municipal de Ribeira insta a Portos de Galiza a elaborar un plan de investimento para os portos da súa titularidade no que se especifique.

TERCEIRO:-O Pleno da Corporación Municipal de Ribeira insta a Portos de Galiza realizar un plan de mantemento ambicioso para os portos do concello de Ribeira no que se contemple o concepto e o orzamento a investir por cada anualidade.

CUARTO:-O Pleno da Corporación Municipal de Ribeira insta a Portos de Galiza a estudar medidas que permitan paliar o declive da descarga de tñidos no porto comercial de Ribeira e avaliar alternativas que permitan manter a actividade nesta infraestrutura.

QUINTO:-Notificar a presente iniciativa e acordos acadados aos grupos representados no Parlamento de Galiza”.

Asemade dase conta dunha **emenda de substitución á totalidade** presentada polos grupos municipais do **PP** e **PBBI** e no seu nome por **Dña. Ana Isabel Barreiro Rego** e **D. Vicente Mariño de Bricio**, respectivamente, de data 24 de abril de 2026 (rex de entrada nº 20269698), e que é do seguinte tenor literal:



**EMENDA DO PARTIDO POPULAR DE RIBEIRA E DO PARTIDO BARBANZA
INDEPENDENTE AO PLENO ORDINARIO DO 27 DE ABRIL DE 2026**

Ana Barreiro Rego, con DNI 52459627-P en calidade de voceira do Grupo Municipal do Partido Popular en Ribeira e Vicente Mariño de Brício, con DNI 52456748-G en calidade de voceiro do Grupo Municipal do Partido Barbanza Independiente, presentan a seguinte emenda de substitución ao punto 10 da orde do día sobre a proposición da necesidade de realizar melloras nos portos de Ribeira.

Emenda de substitución á totalidade:

- 1 – Seguir traballando en relación ao punto 3 do acordo do Consello Sectorial de Pesca do 14 de marzo de 2025, en aras de promover unha maior seguridade nos portos de Ribeira, en coordinación coas forzas e corpos de seguridade e o ente público Portos de Galicia.
- 2 – Instar a Portos de Galicia a seguir cos mantementos nos portos de Ribeira, reforzando puntos que poidan considerar especialmente críticos.
- 3 – Seguir impulsando o porto como unha zona de traballo para as/os redeiras/os, artes de pesca, de arrastre e cerco, nomeadamente.

Enterados/as os/as Sres/as concelleiros/as do contido do ditame así como da emenda de substitución á totalidade presentada polos grupos municipais do PP e PBBI, rematadas as intervencións nos termos que obran no arquivo audiovisual que incorpórase á presente acta como parte integrante da mesma en cumprimento do disposto no DECRETO 24/2018, DE 15 DE FEBREIRO, DA VICEPRESIDENCIA E CONSELLERÍA DE PRESIDENCIA, ADMINISTRACIÓN PÚBLICAS E XUSTIZA, SOBRE OS LIBROS DE ACTAS E RESOLUCIÓN DAS ENTIDADES LOCAIS GALEGAS, sómese a votación ordinaria en primeiro lugar a emenda transcrita, en cumprimento do disposto no artigo 116.1. e) do Regulamento Orgánico Municipal do Concello de Ribeira, co seguinte resultado:

-VOTOS A FAVOR:	13 (10 PP, 3 PBBI)
-VOTOS EN CONTRA:	8 (5 BNG, 1 PS DE G-PSOE, 2 NON ADSCRITOS)
-ABSTENCIONES:	0

Polo que o Pleno da Corporación acorda por maioría absoluta dos seu número legal aprobala emenda de substitución á totalidade presentada polos grupos municipais do **PP** e **PBBI** sobre ditame transcrito da Comisión Informativa de Fomento Emprego, Industria, Comercio, Pesca e Turismo de data 21 de abril de 2026, sobre **PROPOSICIÓN PRESENTADA POLO GM DO BNG, E NO SEU NOME POR D. LUÍS ANTONIO PÉREZ BARRAL, SOBRE A NECESIDADE DE REALIZAR MELLORAS NOS PORTOS DE RIBEIRA**, e, en consecuencia, acorda:

PRIMEIRO: -Seguir traballando en relación ao punto 3 do acordó do Consello Sectorial de Pesca do 14 de marzo de 2025, en aras de promover unha maior seguridade nos portos de Ribeira, en coordinación coas forzas e corpos de seguridade e o ente público Portos de Galicia.



SEGUNDO:-Instar a Portos de Galicia a seguir cos mantementos nos portos de Ribeira, reforzando puntos que poidan considerar especialmente críticos.

TERCEIRO:-Seguir impulsando o porto como unha zona de traballo para as/os redeiras/os, artes de pesca, de arrastre e cerco, nomeadamente.

Nestes intre, sendo as 23 horas e 59 minutos, e coa fin de respetar o principio da unidade de acto, (artigo 87 do ROF) procédese a tratar os puntos 16, 17, 18 e 19 da orde do día, quedando pendentes os puntos 11, 13, 14, 15 e 20 para o vindeiro pleno ordinario do día 25 de maio de 2026, o pleno extraordinario previo, se o houbese.

PARTE II.- CONTROL ÓRGANOS DE GOBERNO

16.-DAR CONTA INFORME DE INTERVENCIÓN DOS REPAROS DE 2025

Dáse conta ao Pleno da Corporación dun informe de Intervención de data 7 de abril de 2026 do seguinte tenor literal:

“INFORME DE INTERVENCIÓN

ASUNTO: Resolucións de Alcaldía contrarias aos reparos efectuados pola Intervención no ano 2025.

O artigo 218 do Texto Refundido da Lei reguladora das Facendas Locais, modificado pola Lei 27/2013, de racionalización e sostibilidade da Administración Local establece o seguinte:

“1. El órgano interventor elevará informe al Pleno de todas las resoluciones adoptadas por el Presidente de la Entidad Local contrarias a los reparos efectuados, así como un resumen de las principales anomalías detectadas en materia de ingresos. Dicho informe atenderá únicamente a aspectos y cometidos propios del ejercicio de la función fiscalizadora, sin incluir cuestiones de oportunidad o conveniencia de las actuaciones que fiscalice. Lo contenido en este apartado constituirá un punto independiente en el orden del día de la correspondiente sesión plenaria.”

Por outra banda, o artigo 15 de Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, polo que se regula o réxime de control interno nas entidades do sector público local, establece no seu punto 6 que:

“6. Con ocasión de la dación de cuenta de la liquidación del Presupuesto, el órgano interventor elevará al Pleno el informe anual de todas las resoluciones adoptadas por el Presidente de la Entidad Local contrarias a los reparos efectuados, o, en su caso, a la opinión del órgano competente de la Administración que ostente la tutela al que se haya solicitado informe, así como un resumen de las principales anomalías detectadas en materia de ingresos. Dicho informe atenderá únicamente a aspectos y cometidos propios del ejercicio de la función fiscalizadora, sin incluir cuestiones de oportunidad o conveniencia de las actuaciones que fiscalice. El Presidente de la Corporación podrá presentar en el Pleno informe justificativo de su actuación.”

E no artigo 28.2 establece que nesta relación tamén se incluírán os informes emitidos pola intervención que poñan de manifesto a omisión da función interventora.

De acordo con estes artigos, esta Intervención manifesta que durante o exercicio 2025 as resolucións de Alcaldía contrarias aos reparos efectuados foron as seguintes:

EXPEDIENTE REPARADO	MOTIVO DO REPARO	DATA DO INFORME	IMPORTE
Pago gratificacións nas nóminas de xaneiro, febreiro, marzo, abril, maio, xuño, xullo, agosto, setembro, outubro, novembro e decembro	Omisión de requisitos e trámites esenciais: número de horas extra por riba do máximo legal.	27/01/2025	9.421,41
		26/02/2025	8.905,59
		26/03/2025	11.049,61



		30/04/2025	5.015,39
		28/05/2025	13.347,24
		27/06/2025	12.908,70
		28/07/2025	14.151,50
		28/08/2025	24.122,84
		29/09/2025	46.762,48
		28/10/2025	25.681,39
		27/11/2025	12.535,85
		23/12/2025	12.535,85
2025/D_SA000001	Omisión de requisitos e trámites esenciais: falta proposta de gasto.	14/03/2025	42.464,89
2025/D_SA000002	Omisión de requisitos e trámites esenciais: falta proposta de gasto.	12/02/2025	16.516,18
2025/D_SA000003	Omisión de requisitos e trámites esenciais: falta proposta de gasto.	04/04/2025	21.031,54
2025/D_SA000004	Omisión de requisitos e trámites esenciais: falta proposta de gasto.	11/09/2025	50.230,38
2025/D_SA000005	Omisión de requisitos e trámites esenciais: falta proposta de gasto	20/11/2025	146.967,92
2024/C_SE000020	Omisión de requisitos e trámites esenciais: falta acreditación estar ao corrente de débedas co Concello	17/03/2025	635.608,56

Os informes emitidos por omisión da función interventora, convalidada por resolucións de Alcaldía foron os seguintes:

EXPEDIENTE INFORMADO	DEFECTOS OBSERVADOS	DATA DO INFORME	IMPORTE
2025/D_OM000001	Omisión de requisitos e trámites esenciais: ausencia de procedemento de contratación.	13/02/2025	160.320,49
2025/D_OM000002	Omisión de requisitos e trámites esenciais: ausencia de procedemento de contratación.	22/01/2025	3.296,98
2025/D_OM000003	Omisión de requisitos e trámites esenciais: ausencia de procedemento de contratación.	20/02/2025	4.160,97
2025/D_OM000004	Omisión de requisitos e trámites esenciais: ausencia de procedemento de contratación.	26/03/2025	135.003,15
2025/D_OM000005	Omisión de requisitos e trámites esenciais: ausencia de procedemento de contratación.	01/04/2025	4.503,99
2025/D_OM000006	Omisión de requisitos e trámites esenciais: ausencia de procedemento de contratación.	23/05/2025	141.486,85
2025/D_OM000007	Omisión de requisitos e trámites esenciais: ausencia de procedemento de contratación.	14/04/2025	4.085,98
2025/D_OM000008	Omisión de requisitos e trámites esenciais: ausencia de procedemento de contratación.	23/05/2025	3.815,98
2025/D_OM000009	Omisión de requisitos e trámites esenciais: ausencia de procedemento de contratación.	28/07/2025	158.237,57



2025/D_OM000010	Omisión de requisitos e trámites esenciais: ausencia de procedemento de contratación.	26/06/2025	4.739,99
2025/D_OM000011	Omisión de requisitos e trámites esenciais: ausencia de procedemento de contratación.	14/07/2025	295,97
2025/D_OM000012	Omisión de requisitos e trámites esenciais: ausencia de procedemento de contratación.	03/10/2025	167.341,31
2025/D_OM000013	Omisión de requisitos e trámites esenciais: ausencia de procedemento de contratación.	11/09/2025	2.825,92
2025/D_OM000014	Omisión de requisitos e trámites esenciais: ausencia de procedemento de contratación.	17/09/2025	2.511,93
2025/D_OM000015	Omisión de requisitos e trámites esenciais: ausencia de procedemento de contratación.	04/12/2025	68.975,47
2025/D_OM000016	Omisión de requisitos e trámites esenciais: ausencia de procedemento de contratación.	20/11/2025	126.392,17
2025/D_OM000017	Omisión de requisitos e trámites esenciais: ausencia de procedemento de contratación.	27/11/2025	3.015,99
2025/D_OM000018	Omisión de requisitos e trámites esenciais: ausencia de procedemento de contratación.	30/12/2025	254.088,16
2025/D_OM000020	Omisión de requisitos e trámites esenciais: ausencia de procedemento de contratación.	22/12/2025	4.295,99
2025/SUBV000021	Omisión de requisitos e trámites esenciais: ausencia de procedemento de concesión de subvención.	17/11/2025	2.278,93

As principais anomalías detectadas en materia de ingresos foron as seguintes:

EXPEDIENTE INFORMADO	DEFECTOS OBSERVADOS	DATA DO INFORME	IMPORTE
2025/CLIT000001	Exención da taxa por ocupación do dominio público non xustificada.	19/05/2025	6.252,15
2025/CLIT000002			862,17
2025/CLIT000003			124,43
2025/CLIT000004			404,07
2025/CLIT000005			2.992,75

Ribeira, á data da sinatura dixital.

O INTERVENTOR

Pablo Bao Castro

O Pleno da Corporación queda enterado.

17.-DAR CONTA APROBACIÓN LIQUIDACIÓN PRESUPUESTO 2025 E DO INFORME DE INTERVENCIÓN SOBRE CUMPRIMENTO ESTABILIDADE, REGRA DE GASTO E PEF 2025-2026

Dase conta dunha resolución de Alcaldía do seguinte tenor literal:

“ASUNTO: Aprobación liquidación orzamento 2025.

Acta Pleno Ordinario 27 de abril de 2026

53



CONSIDERANDO que se teñen rematado as operacións de peche e liquidación do Orzamento do Concello do exercicio 2025, tanto do Estado de Gastos como do Estado de Ingresos, e que na súa realización se tiveron en conta as prescricións legais contidas nos artigos 191 e seguintes do Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais e os artigos 89 a 105 do Real Decreto 500/1990, de 20 de abril.

CONSIDERANDO que do peche e liquidación do Orzamento do Concello do exercicio de 2024 se desprenden os seguintes resumos e magnitudes principais:

LIQUIDACIÓN DO ORZAMENTO DE GASTOS

CONCELLO	
Créditos orzamentarios iniciais	29.756.460,35
Modificacións orzamentarias	16.874.373,26
Créditos orzamentarios definitivos	46.630.833,61
Obrigas recoñecidas netas (netas)	34.398.285,30
Obrigas ptes a 31-12	1.669.296,09

LIQUIDACIÓN DO ORZAMENTO DE INGRESOS

CONCELLO	
Previsións iniciais	29.756.460,35
Modificacións	16.874.373,26
Previsións definitivas	46.630.833,61
Dereitos recoñecidos netos	30.746.098,26
Dereitos recoñecidos pendentes de cobro	1.590.747,15

RESULTADO ORZAMENTARIO

CONCELLO		
1	Dereitos recoñecidos (+)	30.746.098,26
2	Obrigas recoñecidas (-)	34.398.285,30
3	Resultado orzamentario (1-2)	-3.652.187,04
4	Desviacións positivas de financiación (-)	1.787.287,20
5	Desviacións negativas de financiación (+)	5.095.186,89
6	Gastos financiados con Remanente líquido de Tesourería	3.409.619,45
7	Resultado de operacións comerciais	0
8	Resultado orzamentario axustado (3-4+5+6+7)	3.065.332,10

REMANENTE DE TESOURERÍA

CONCELLO		
1	Debedores pendentes de cobro (+)	9.436.439,57
2	Acreedores pendentes de pago (-)	4.474.137,41
3	Partidas pendentes de aplicación (-)	-215.590,97
4	Fondos líquidos a fin de exercicio (+)	11.806.648,13
5	Remanente de Tesourería (1-2+3)	16.553.359,32
6	Saldo de dudoso cobro	7.041.225,47
7	Exceso de financiación afectada	5.432.248,32
8	Remanente de Tesourería para gastos xerais	4.079.885,53

Esta Presidencia, no uso das atribucións conferidas polo artigo 191.3 do Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais, e artigo 90 do Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, e visto o preceptivo informe emitido pola Intervención Municipal,

RESOLVE:



• **Primeiro.-** Aprobar a **LIQUIDACION DO ORZAMENTO DO CONCELLO CORRESPONDENTE AO EXERCICIO 2025.**

• **Segundo.-** Remitir copia da Liquidación do Orzamento do Concello do exercicio 2025, así como do expediente da súa aprobación, á Consellería de Economía e Facenda da Xunta de Galicia así como ao organismo correspondente do Ministerio de Economía, en cumprimento do disposto no artigo 193.5 do Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais e o artigo 91 do RD 500/90, de 20 de abril.

En Ribeira, á data da sinatura dixital.

A ALCALDESA

Ante min,
O SECRETARIO ACC.

Asd.: María José Sampredo Fernández Asd.: José Martínez de Llano Orosa

O Pleno da Corporación queda enterado.

Dáse conta igualmente ao Pleno da Corporación dun informe de Intervención de data 1 de abril de 2026 do seguinte tenor literal:

“INTERVENCIÓN

ASUNTO: **INFORME SOBRE A ESTABILIDADE, CUMPRIMENTO DA REGLA DE GASTO E LÍMITE DE DÉBEDA VIVA CON MOTIVO DA LIQUIDACIÓN DO ORZAMENTO DE 2025. CUMPRIMENTO DO PEF 2025-2026.**

LEXISLACIÓN APLICABLE

- Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das Bases do Réximen Local.
- RDL 2/2004, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais.
- Lei Orgánica 2/2012, de estabilidade orzamentaria e sostibilidade financeira.
- Real Decreto 1463/2007, polo que se adapta a Lei de estabilidade orzamentaria ás entidades locais.

ANTECEDENTES DE FEITO

Sómese a informe desta Intervención a liquidación do orzamento do Concello de Ribeira de 2025, ao obxecto de verificar o cumprimento dos requisitos establecidos na Lei Orgánica 2/2012, de estabilidade orzamentaria e sostibilidade financeira. O Concello de Ribeira incumpriu a estabilidade e a regra de gasto na liquidación do exercicio 2024, o que motivou a obriga de aprobar un plan económico-financieiro que permitirá o cumprimento destas dúas magnitudes nos anos 2025 e 2026. Este plan foi aprobado en sesión plenaria de data 26 de maio de 2025. Este informe deberá verificar tamén o cumprimento das previsións recollidas no PEF.

ESTABILIDADE

A elaboración, aprobación e execución dos Orzamentos e demais actuacións que afecten aos gastos ou ingresos das Entidades Locais someterase ao principio de estabilidade orzamentaria, coherente coa normativa europea, de conformidade ao previsto nos artigos 3, 11 e 12 da Lei Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidade Orzamentaria.

Entenderase por estabilidade orzamentaria das Administracións Públicas a situación de equilibrio ou superávit estrutural.

O principio de estabilidade orzamentaria supón, basicamente, que o orzamento non só debe estar equilibrado no seu conxunto, senón que o equilibrio debe existir tamén se consideramos unicamente os sete primeiros capítulos de gasto e ingreso.

En referencia ó endebedamento, isto implica que dentro dun exercicio determinado, non é posible apelar ó crédito nunha contía superior á amortización dese mesmo ano.

Por tanto, hai que comparar en termos agregados a suma das obrigas recoñecidas netas dos capítulos 1 a 7 do orzamento



de gastos e a suma dos dereitos recoñecidos netos dos capítulos 1 a 7 do orzamento de ingresos practicando os axustes a aplicar ao saldo resultante dos ingresos e gastos non financeiros do Orzamento para relacionalo coa capacidade ou necesidade de financiación calculada conforme ao SEC.

Orzamento de Ingresos	EUROS
I.-IMPUESTOS DIRECTOS	7.082.822,13
II.-MPUESTOS INDIRECTOS	528.879,38
III.-TAXAS E OUTROS INGRESOS	6.824.502,76
IV.-TRANSFERENCIAS CORRIENTES	13.116.378,60
V.-INGRESOS PATRIMONIAIS	194.630,20
VI.-ENAXENACION DE INVERSIONS REAIS	162.621,59
VII.-TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	1.907.526,62
Total	29.817.361,28

Orzamento de Gastos	EUROS
I. GASTOS DE PERSOAL	9.405.643,16
II. GASTOS CORRENTES	13.847.874,91
III. INTERESES	261.477,65
IV. TRANSFERENCIAS CORRENTES	790.167,08
VI. INVERSIONS REAIS	7.253.308,88
VII. TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	280.200,00
Total	31.838.666,68

SUMA CAPÍTULO 1 A 7 DE INGRESOS	29.817.361,28
SUMA CAPÍTULO 1 A 7 DE GASTOS	31.838.666,68
SUPERAVIT ANTES DE AXUSTES	-2.021.305,40

AXUSTES SEC.

- Axustes en gastos.

1. Gastos pendientes de aplicar a orzamento.

O SEC establece a imputación de calquera gasto efectivamente realizado con independencia do momento en que se decida a súa imputación orzamentaria. O axuste neste caso sería dado pola diferenza entre o saldo inicial e o saldo final da conta 413 “Acredores por operacións pendentes de aplicar a orzamento”, de tal maneira que se o saldo final é maior, o axuste sería maior gasto, e se o saldo final é menor o axuste sería menor gasto.



Saldo inicial conta 413	285.377,31
Saldo final conta 413	213.508,55
AXUSTE	-71.868,76

- **Axustes en ingresos.**

1. Axuste de recadación capítulos 1 a 3.

Segundo o SEC, aplícase o criterio de caixa, polo que hai que realizar un axuste negativo polo importe dos dereitos recoñecidos netos dos capítulos 1 a 3 que non foron recadados, así como un axuste positivo polo importe dos dereitos recoñecidos de exercicios pechados que se recadaron no 2025.

CAPITULO	DRN	DR corrente	DR pechados	Axuste
I	7.082.822,13	6.848.912,50	105.460,20	-128.449,43
II	528.879,38	528.864,38	3.936,24	3.921,24
III	6.824.502,76	6.488.088,74	281.109,87	-55.304,15
TOTAL	14.436.204,27	13.865.865,62	390.506,31	-179.832,34

2. Fondos europeos.

O momento de rexistro destes ingresos a efectos de contabilidade nacional será aquel en que a Corporación realice o gasto, o cal debe coincidir co envío dos documentos á Comisión da Unión Europea. Neste caso, debemos ter en conta os gastos realizados financiados con fondos NextGenerationEU:

Gastos executados financiados UE	2.782.163,39
Financiación UE recoñecida en 2024	500.000,00
TOTAL	2.282.163,39

- **Resumo dos axustes.**

AXUSTES	IMPORTE
Axuste 413	71.868,76
Axuste recadación	-179.832,34
Axuste fondos UE	2.282.163,39
TOTAL	2.174.199,81

CAPS. 1 A 7 DE INGRESOS – CAPS. 1 A 7 DE GASTOS	-2.021.305,40
AXUSTES	2.174.199,81



SALDO FINANCIERO	152.894,41
-------------------------	-------------------

Temos por tanto, un superávit de 152.894,41 euros. Esta cifra debe compararse co superávit previsto no PEF, para ditaminar se se cumpriron as súas previsións.

SUPERÁVIT PREVISTO NO PEF PARA 2025	13.113,20
SUPERÁVIT DERIVADO DA LIQUIDACIÓN DE 2025	152.894,41
CUMPRIMENTO DO OBXECTIVO DE ESTABILIDADE PREVISTO NO PEF PARA 2025	139.781,21

O artigo 32 da LOESPF establece que no suposto de que a liquidación orzamentaria se sitúe en superávit, este destinarase, no caso do Estado, Comunidades Autónomas, e Corporacións Locais, a reducir o nivel de endebedamento neto sempre co límite do volume de endebedamento se este fora inferior ao importe do superávit a destinar á redución de débeda. O destino deste superávit orzamentario concrétese na Disposición Adicional Sexta da LOESPF, que foi aprobada para 2014 e posteriormente prorrogada a 2015, 2016, 2017 e 2018 polas sucesivas Leis de Orzamentos do Estado e permitía a súa utilización para saldar a conta 413 de acredores pendentes de aplicar a orzamento e para a realización de inversións financeiramente sostibles. Para o ano 2026 esta medida aínda non foi prorrogada.

Neste sentido, o artigo 28.f) da Lei 19/2013, de nove de decembro, de Transparencia, acceso á información pública e bo goberno cualifica como infracción grave, cando sexa culpable, o incumprimento da obriga de destino do superávit orzamentario á redución do nivel de endebedamento neto nos termos previstos no artigo 32 e na Disposición Adicional Sexta da LOESPF.

REGRA DE GASTO

O artigo 12 da LOEPSF establece que a variación de gasto computable da Administración Central, das Comunidades Autónomas e das Corporacións Locais, non poderá superar a taxa de referencia de crecemento do PIB de media prazo da economía española.

Entenderase por gasto computable, os empregos non financeiros definidos en termos do SEC, excluídos os intereses da débeda e a parte de gasto financiado con fondos finalistas procedentes da Unión Europea ou de outras Administracións Públicas.

O cálculo da regra de gasto parte da guía aprobada para tal fin pola IGAE, que establece que a base do mesmo será a liquidación de 2024. O informe elaborado pola Intervención do Concello de Ribeira co obxecto da liquidación do orzamento do ano 2024 establecía un gasto computable de 28.363.999,61 euros, que incrementado na taxa de referencia para o 2025 do 3,2% resulta nun límite para 2025 de 29.270.568,39 euros. Polo tanto, procede verificar que o gasto computable que se deriva da liquidación orzamentaria de 2025 está dentro do límite mencionado anteriormente.

	CALCULO DA REGLA DE GASTO (art. 12 Lei Organica 2/2012)	Liquidación 2024
+	Cap.1 Gastos de persoal	9.405.643,16
+	Cap.2 Compra de bens e servizos	13.847.874,91
+	Cap.3 Gastos financeiros	261.477,65
+	Cap.4 Transferencias correntes	790.167,08
+	Cap.6 Inversions	7.253.303,88
+	Cap.7 Transferencias de capital	280.200,00



=	A) EMPLEOS NON FINANCEIROS	31.838.666,68
+ / -	Axustes SEC 95 que inciden en gastos (*)	-107.099,92
=	B) EMPLEOS NON FINANCEIROS AXUSTADOS	31.731.566,76
-	Intereses da débeda	261.477,65
-	Gastos financiados con fondos finalistas UE / AAPP (**)	8.492.465,00
-	Inversións financeiramente sostíbles financiadas con RTGX	-
=	C) GASTO COMPUTABLE FINAL	22.977.624,11

O gasto computable derivado da liquidación de 2025 é de 22.977.624,11 euros, inferior ao gasto computable de 2025 en 6.292.944,28 euros.

*Os axuste SEC95 que se recolle son os referentes aos acredores por operacións pendentes de aplicar a orzamento (diminución de 71.868,76 euros) e ao alleamento de inversións reais (diminución de 35.231,16 euros).

**O desglose dos gastos financiados con fondos finalistas é o seguinte:

AXENTE FINANCIADOR	IMPORTE
Deputación da Coruña	2.832.961,39
Xunta de Galicia	2.828.985,59
Outras AAPP(Estado e fondos europeos)	2.830.518,02
TOTAL	8.492.465,00

Neste caso tamén se debe verificar o cumprimento das previsións do PEF para o ano 2025:

GASTO COMPUTABLE LIQUIDACIÓN 2025	22.977.624,11
LÍMITE DO GASTO NON FINANCEIRO PREVISTO NO PEF PARA 2025	29.270.568,39
CUMPRIMENTO DA REGRA DE GASTO FIXADA POLO PEF PARA 2025	6.292.944,28

DÉBEDA VIVA

A LOEPSF (art. 13) establece a obriga de non superar o límite de débeda pública que foi fixado no 2% do PIB para o exercicio 2025.

Dado que para a Administración Local non se estableceu en termos de ingresos non financeiros o obxectivo, resulta de aplicación o límite que estable o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais no seu artigo 53, que o fixa no 110% dos ingresos correntes liquidados, considerando o disposto na Disposición Final Trixésimo primeira da LPGE para 2013:

“Para la determinación de los ingresos corrientes a computar en el cálculo del ahorro neto y del nivel de endeudamiento, se deducirá el importe de los ingresos afectados a operaciones de capital y cualesquiera otros ingresos extraordinarios aplicados a los capítulos 1 a 5 que, por su afectación legal y/o carácter no recurrente, no tienen la consideración de ingresos ordinarios.



A efectos del cálculo del capital vivo, se considerarán todas las operaciones vigentes a 31 de diciembre del año anterior, incluido el riesgo deducido de avales, incrementado, en su caso, en los saldos de operaciones formalizadas no dispuestos y en el importe de la operación proyectada. En ese importe no se incluirán los saldos que deban reintegrar las Entidades Locales derivados de las liquidaciones definitivas de la participación en tributos del Estado."

Non obstante, o límite de débeda determinarase nos termos do Protocolo de Déficit Excesivo do estado español, e neste computarían so os avais executados.

O volume de débeda viva a 31/12/2025 ofrece o seguinte dato:

PORCENTAXE DE ENDEBEDAMENTO	
CV	12.069.096,02 euros
ILC	27.747.213,07 euros
EL = (CV / ILC)*100	43,50%

EL: Endebedamento Local

CV: Volume total de Capital vivo das operacións vixentes a corto e longo prazo, a 01/01/2026.

ILC: Ingresos correntes liquidados polos capítulos un a cinco do orzamento do exercicio 2025.

OBSERVACIÓN

No PEF aprobado polo Concello de Ribeira estableceuse como medida concreta de cara á anualidade 2026, visto que a evolución tendencial provocaría un incumprimento da estabilidade orzamentaria, a modificación da ordenanza fiscal reguladora da taxa pola prestación do servizo e recollida de lixo e de residuos. A modificación desta ordenanza consistiría no cumprimento do disposto no artigo 11.3 da Lei 7/2022, de 8 de abril, de residuos e chans contaminados para unha economía circular, que establece a obriga de que as entidades locais establezan unha taxa que permita implantar sistemas de pago por xeración e que reflicta o custe real, directo ou indirecto, das operacións de recollida, transporte e tratamento dos residuos. De acordo coas previsións recollidas neste PEF esta modificación suporía un incremento nos dereitos liquidados pola taxa de recollida de lixo de 456.172,81 euros no exercicio 2026.

Á data de hoxe aínda non se procedeu á dita modificación, polo que tendo en conta o procedemento necesario para levala a cabo (aprobación inicial polo Pleno, exposición pública por prazo de 30 días hábiles, aprobación definitiva polo Pleno no caso de que se presentaran reclamacións e publicación no BOP) e a propia xestión da taxa, que é de devengo trimestral e se recada unha vez finalizado o trimestre, parece que aínda que se leve a cabo, os seus efectos económicos no exercicio 2026 serán como moito os referentes a un trimestre, polo que non se cumprirían as previsións do PEF para a anualidade 2026.

CONCLUSIÓN

Por tanto, a liquidación do Concello de Ribeira do ano 2025:

- 1. Cumpre co obxectivo de estabilidade orzamentaria**, presentado un superávit de financiación ao peche do exercicio de 152.894,41 euros.
- 2. Cumpre co obxectivo de regra de gasto**, cunha diferenza entre o límite da regra de gasto e o gasto computable ao peche do exercicio de 6.292.944,28 euros.
- 3. Cumpre coas previsións do PEF** relativas á estabilidade orzamentaria e a regra de gasto.
- 4. Cumpre co límite de débeda**, cun volume de débeda viva que ascende a 12.069.096,02 euros, que supón o 43,50% dos ingresos correntes de carácter ordinario.

O Pleno da Corporación queda enterado.



18.- DACIÓN DE CONTA DECRETOS DA ALCALDÍA (ART. 42 DO ROF).

De acordo co disposto no artigo 42 do Real Decreto 2568/86, de 28 de novembro, polo que se aproba o Regulamento de Organización, Funcionamento e Réxime Xurídico das Entidades Locais e o artigo 123.1.a do Regulamento Orgánico Municipal do Concello de Ribeira, a Sra. Alcaldesa-presidenta da conta dos decretos asinados dende a celebración do derradeiro pleno ordinario (**30 de marzo de 2026**)

O Pleno da Corporación Municipal queda enterado, non producíndose manifestacións nin opinións en contra.

19.- MOCIÓN DE URXENCIA.

En cumprimento do disposto nos artigos 82, 83 e 91.4º do R.O.F., e no artigo 109.5 do R.O.M., o Sr. Alcalde-Presidente, preguntas ós/ás sres/as voceiros/as de teñen algunha moción urxente que non teña cabida na quenda de rogos e preguntas, non presentándose ningunha.

E sendo as **23 horas e 59 minutos** do día da data, *quedando pendentes os puntos 11, 13, 14, 15 e 20*, a Sra. alcaldesa-presidenta, en cumprimentado disposto no **artigo 87 do ROF (unidade de acto)**, levanta a sesión, de todo canto antecede eu, como secretario, dou fe e certifico.

A alcaldesa-presidenta

O secretario xeral

Asdo. María José Sampedro Fernández

Asdo. Juan Manuel Salguero del Valle

